

DODATOK Č. 1 K
ZMLUVE O DIELO zo dňa 15.07.2024

„Centrum voľného času, Toplianska 7“

uzatvorenej podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a podľa zákona č 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „Dodatok č. 1“)

Článok I
ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ:

Názov:	Mestská časť Bratislava–Vrakuňa
Sídlo:	Šíravská 7, 821 07 Bratislava
Štatutárny zástupca:	JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
IČO:	00 603 295
DIČ:	2020840118
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN:	SK30 0200 0000 0000 0442 4062
Oprávnená osoba vo veciach technických:	Ing. Lucia Slebodníková
Telefón:	+421 2 32373577, +421 948 134 595
E-mail:	lucia.slebodnikova@vrakuna.sk

(ďalej ako „Objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ:

Názov:	FINAL BA s.r.o.
Sídlo:	Estónska 5206/3A, 821 06 Bratislava
Štatutárny zástupca:	Tomáš Doktor, konateľ
IČO:	31 414 605
DIČ:	2020416508
IČ DPH:	SK2020416508
Bankové spojenie:	SLSP a.s
IBAN:	SK24 0900 0000 0052 1355 8190
Zapísaný v:	Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Odd.: Sro, v. č.: 46602/B
Oprávnená osoba vo veciach technických:	Viktor Doktor
Telefón:	+ 421 905 969 200
E-mail:	doktor@final.sk

(ďalej ako „Zhotoviteľ“)

Pre účely tejto Zmluvy sa Zhotoviteľ a Objednávateľ označujú tiež spoločne aj ako „Zmluvné strany“.

Článok II

ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 1 podľa ods. 5 článku V, a ods. 1 článku XII Zmluvy a v súlade s § 18 ods. 3 písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Zmluvu o dielo zo dňa 15.07.2024 uzatvorenej podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „Zmluva“) uzatvorili Zmluvné strany ako výsledok verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou v zmysle § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vyhlásenej verejným obstarávateľom dňa 19.06.2024, na predmet zákazky s názvom „**Centrum voľného času, Toplianska 7**“. Zhotoviteľ sa zaviazal zhotoviť pre Objednávateľa dielo „**Centrum voľného času, Toplianska 7**“ nachádzajúce sa v Bratislave II, časť Vrakuňa, ulica Toplianska 7, súpisné číslo 8751, na pozemku reg. „C“ s parcelným číslom 1168/2, LV č. 2402, katastrálne územie Vrakuňa (ďalej len ako „Dielo“) v súlade s víťaznou súťažnou ponukou a podľa oceneného Výkazu výmer vypracovaného Zhotoviteľom zo dňa 27.06.2024, ktorý tvorí neoddeliteľnú Prílohu č. 2 Zmluvy (ďalej len ako „Výkaz výmer“).
3. Podľa § 18 ods. 3 písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení v čase podpisu Zmluvy: *„Zmluvu, rámcovú dohodu alebo koncesnú zmluvu možno zmeniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania aj vtedy, ak hodnota všetkých zmien je nižšia ako finančný limit podľa § 5 ods. 2, ak ide o zmluvu a rámcovú dohodu alebo podľa § 5 ods. 7, ak ide o koncesnú zmluvu a zároveň je nižšia ako 15 % hodnoty pôvodnej zmluvy alebo rámcovej dohody, ak ide o zákazku na uskutočnenie stavebných prác.“*

Článok III

PREDMET DODATKU Č. 1

1. Počas realizácie Diela sa vyskytla potreba zmeny rozsahu prác a dodávok v rámci Diela, nakoľko práce obsiahnuté v naviac prácach nebolo možné predvídať v čase zadávania zákazky a vyplynuli z okolností počas samotnej realizácie diela. Bez realizácie naviac prác uvedených vo Výkaze výmer, ktorý tvorí neoddeliteľnú Prílohu č. 1 tohto Dodatku č. 1, by nebolo možné dielo dokončiť a odovzdať do užívania Objednávateľovi. Samotné práce spočívajú najmä v potrebe zdvojnásobiť nátery drevených konštrukcií druhého nadzemného podlažia, v doplnení dverného otvoru z dôvodu logických prevádzkových súvislostí, v zvýšenej náročnosti pri búracích prácach z dôvodu zistenia iného materiálu búranej priechy a iné. Presný rozsah zmien je vyznačený v predloženom výkaze výmer Zhotoviteľa zo dňa 16.09.2024 schváleného Objednávateľom, ktorý tvorí neoddeliteľnú Prílohu č. 1 tohto Dodatku č. 1 a nahrádza pôvodný Výkaz výmer, ktorý tvorí súčasť pôvodnej Zmluvy ako Príloha č. 2.
2. Zmena rozsahu prác a dodávok v rámci Diela spočíva v kvantitatívnom a aj kvalitatívnom plnení. Kvantitatívna zmena spočíva v navýšení v položkách č. 21, 24, 25, 40 až 54, 59, 61

až 65, 71, 74 až 80, 83, 87 až 90, 96, 174 a 175 výkazu výmer vo výške 6 434,64 Eur bez DPH a kvalitatívna zmena spočíva v rozšírení o nové položky č. 176 až 182 výkazu výmer vo výške 4 776,40 Eur bez DPH.

3. Hodnota celkových kvantitatívnych a kvalitatívnych zmien je 14,94 % hodnoty pôvodnej Zmluvy.
4. Zmluvné strany sa dohodli v súlade s vyššie uvedeným, že sa mení ods. 2 článku V (Cena diela) Zmluvy novým znením nasledovne:

„Zmluvné strany sa dohodli, že za riadne zhotovené dielo podľa tejto Zmluvy uhradí Objednávateľ Zhotoviteľovi cenu diela v súlade s predchádzajúcim ods. 1 tohto článku Zmluvy maximálne vo výške:

a) Cena diela bez DPH: 86 259,44 Eur

b) DPH 20 %: 17 251,89 Eur

c) Celková cena diela vrátane DPH: 103 511,33 Eur“

Článok IV ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami štatutárnych orgánov oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch identických rovnopisoch, z ktorých každý je považovaný za originál. Dva rovnopisy po ich podpísaní oprávnenými zástupcami štatutárnych orgánov oboch zmluvných strán obdrží Objednávateľ a dva rovnopisy obdrží Zhotoviteľ.
3. Tento Dodatok č. 1 sa uzatvára v súlade s ustanovením § 18 ods. 3 písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Ostatné ustanovenia Zmluvy týmto Dodatkom č. 1 nie sú dotknuté.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č. 1 pred podpísaním prečítali, jeho obsahu porozumeli, vyjadruje ich slobodnú vôľu na znak čoho ho podpisujú.
6. Súčasťou tohto Dodatku č. 1 je:
Príloha č. 1 – výkaz výmer zo dňa 16.09.2024

V Bratislave, dňa: 26-09-2024

V Bratislave, dňa: 19.9.2024

JUDr. Ing. Martin Kuruc
starosta

Tomáš Doktor
konateľ

