

ZMLUVA O DIELO č. 14/05/2012
uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
medzi

Objednávateľom: Špeciálna základná škola
zastúpeným Mgr. Jozef Porubovič
so sídlom Zvolenská 59, 984 01 Lučenec
bankové spojenie Štátna pokladnica, č.u.7000110041/8180
IČO 35984422 DIČ: 2021437517

a

Zhotoviteľom: SVOMA s.r.o.
zastúpeným Marian Svorad – konateľ spoločnosti
vo veciach technických
so sídlom Podjavorinská 21, 984 01 Lučenec
bankové spojenie
/IČO 36622796 DIČ IČ DPH:
zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici v odd. Sro vo vložke č. 8856/S

I.

Predmet plnenia

1. Predmetom zmluvy je zhotovenie diela:

„Odstránenie havarijného stavu v miestnostiach: cvičebňa, kotolňa“

podľa priloženého rozpočtu stavby zo dňa:19.3.2012 , ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
Objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať a zaplatiť za zhotovenie diela zmluvnú cenu podľa čl. II. tejto zmluvy.

II.

Cena

Zhotoviteľ zhotoví celú stavbu v rozsahu, kvalite a lehotách podľa tejto zmluvy. Celková cena diela za splnenie predmetu tejto zmluvy je stanovená dohodou v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách bez DPH a aj s DPH .

Cena bez DPH	8.069,78 EUR
DPH 20%	1.613,96 EUR
Cena vrátane DPH	9.683,74 EUR

Slovom: Deväťtisícšestoosemdesiattriurosedemdesiatštyricentov.-

K zmene ceny diela môže dôjsť len v nasledovných prípadoch:

a/ pokiaľ si objednávateľ vyžiada písomnou formou – zápisom do stavebného denníka zväčšenie alebo zmenšenie rozsahu stavebných prác predmetného diela s odsúhlasením poskytnutým výkazom

výmerov.

- b/ pokiaľ dôjde na základe požiadavky objednávateľa k inému riešeniu predmetného diela, pokiaľ budú odsúhlasené a potvrdené ako zmena v projektovej dokumentácii.
- c/ V prípade legislatívnych zmien, cien vstupov, inflácie je možné upraviť ceny dohodou oboch zmluvných strán.

III.

Lehota výstavby diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť stavbu v dohodnutom čase:
 - Termín začatia prác: 01.06.2012
 - Termín ukončenia prác: 30.06.2012
2. Predĺženie doby výstavby:

Zhotoviteľ má právo na predĺženie lehoty výstavby diela v prípade:

 - a/ množstva alebo povahy prác dodatočne vyžiadaných objednávateľom,
 - b/ zdržania, chyby alebo prekážky spôsobených objednávateľom,
 - c/ ak objednávateľ je v omeškaní s odovzdaním staveniska v zmluvnom termíne. Objednávateľ dodatkom k zmluve o dielo predĺži termín ukončenia diela o počet dní, o ktoré bude odovzdanie staveniska v omeškaní,

IV.

Miesto zhotovenia diela

Miestom zhotovenia diela je Špeciálna základná škola v Lučenci, Zvolenská cesta 59

V.

Vykonávanie diela

1. Stavebné práce vykonávané zhotoviteľom diela musia byť vykonané podľa technologických postupov v zmysle STN platných v čase realizácie diela, pri dodržaní predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.
2. Zhotoviteľ poveruje touto funkciou stavbyvedúceho uvedeného v zmluve o dielo. Tento je oprávnený ho zastupovať pri prevzatí staveniska, mesačnom odovzdávaní vykonaných prác, vypracovaním dodatkov vyplývajúcich z naviac prác požadovaných objednávateľom a odsúhlasených vopred oboma zmluvnými stranami, ako i pri odovzdaní – preberaní ukončeného diela.
3. Styk objednávateľa so zhotoviteľom bude vykonávaný pomocou záznamov v stavebnom denníku a písomnou formou.
4. Stavebný denník musí byť na stavbe trvale prístupný stavebnému dozorovi objednávateľa, prípadne iným osobám, ktoré majú právo robiť v ňom zápisy alebo kontroly.

VI.

Záručná doba a jej plynutie

1. Zhotoviteľ poskytne objednávateľovi záruku na dodávku dokončeného diela 40 mesiacov.
2. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela objednávateľom.

3. V prípade, ak pri odovzdávaní diela bude mať dielo zjavné vady, zhotoviteľ sa zaväzuje, že začne s odstraňovaním väd predmetu diela do 10 dní od uplatnenia písomnej reklamácie objednávateľa. Doba odstraňovania väd sa stanovuje na 20 kalendárnych dní. Až po odstránení väd dôjde k úhrade faktúry. Dohodnuté termíny platia pre celé obdobie trvania záručnej lehoty. Povinnosťou zmluvných strán pri takto uplatnenej reklamácií je dostaviť sa na stavenisko s cieľom odsúhlasenia identifikácie väd, jej rozsahu, spôsobu a termínu odstránenia.

VII.

Platobné podmienky

1. Fakturáciu vykonáva zhotoviteľ podľa skutočne prevedených a odberateľom prevzatých prác. Podkladom na úhradu bude zástupcom objednávateľa (stavebným dozorom) podpísaný súpis vykonaných prác po ukončení stavebných prác.
3. Zmluvné strany sa dohodli na lehote splatnosti faktúr do 14 kalendárnych dní po tom, ako objednávateľ dostane od zhotoviteľa vystavenú faktúru v troch vyhotoveniach.

VIII.

Odobzanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ písomne alebo ústne oznámi objednávateľovi pripravenosť na odovzdanie diela najneskôr 10 dní pred termínom, kedy by malo byť dielo pripravené na odovzdanie.
2. Objednávateľ na základe oznámenia zhotoviteľa najneskôr do 10 dní od písomnej alebo ústnej výzvy zhotoviteľa príde na preberacie konanie.
3. Ak zhotoviteľ dokončil práce na stavbe a dielo je v takom stave, aby mohlo slúžiť svojmu účelu, objednávateľ so zhotoviteľom spíšu protokol o odovzdaní a prevzatí dokončených alebo ucelených častí diela.
4. V čase preberacieho konania t.j. od jeho začatia do jeho ukončenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením, ak preberacie konanie bolo začaté v posledný deň lehoty, ktorej sa mohlo podľa zmluvy o dielo plniť.
5. Vykonané dielo a zabudovaný materiál sa stáva majetkom objednávateľa až po zaplatení vystavenej faktúry, ktorá bude vo výške: 9.683,74 EUR- cena vrátane DPH

IX.

Zmluvné pokuty

Zmluvné strany sa dohodli na týchto pokutách a sankciách:

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termíny plnenia dojednané v tejto zmluve, uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny predmetu plnenia (prípadne z ceny jeho časti, dohodnutej na samostatné odovzdanie a prevzatie) za každý deň omeškania.
2. V prípade zhotovenia chybného diela uhradí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny predmetu zmluvy (prípadne z ceny jeho chybných častí).
3. V prípade omeškania objednávateľa s platením faktúry uhradí objednávateľ zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05 % z nezaplatennej sumy za každý deň omeškania.
4. Zmluvné pokuty a sankcie dojednané touto zmluvou hradí povinná strana, nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej strane škoda porušením povinnosti, ktorú možno vymáhať samostatne.

X.

Ostatné dojednania

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú zachovávať obchodné tajomstvo a nepoužijú tieto informácie na iné zmluvné účely.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí preškolenie zamestnancov z BOZ a PO, zabezpečí ich dodržiavanie a kontrolu a tiež zásady BOZP a PPO vypracované školou. Správanie zamestnancov usmerní vzhľadom na skutočnosť, že práce budú prebiehať v čase vyučovania.

XI.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva vzniká dohodou o celom jej obsahu.
2. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy možno len formou písomných dodatkov dohodnutých v celom rozsahu a podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. V ostatných otázkach neupravených touto zmluvou platia predovšetkým ustanovenia Obchodného zákonníka, a všeobecne záväzné predpisy platné v Slovenskej republike.
4. Táto zmluva ja vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých každá strana obdrží po 1 vyhotovení.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť deň po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.

V Lučenci dňa

Špeciálna ZŠ

SVOMA s.r.o., Lučenec

.....
objednávateľ
Mgr Jozef Porubovič

.....
zhotoviteľ
Marián Svorad