

# Zmluva o výpožičke

číslo: 83/2024

uzatvorená podľa § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka  
a podľa zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

**1. Požičiavateľ:**

Základná škola

Ulica Fraňa Kráľa 838/17

966 81 Žarnovica

V zastúpení: Mgr. Miroslava Cenderská, riaditeľka školy

IČO: 37831852

DIČ: 2021639323

Bankové spojenie: VÚB, a.s.

IBAN: SK73 0200 0000 0017 8626 9056

(ďalej len ako „požičiavateľ“)

a

**2. Vypožičiavateľ**

Základná škola Andreja Kmeťa

Andreja Sládkoviča 24

966 81 Žarnovica

V zastúpení: Mgr. Jana Tabernausová, riaditeľka školy

IČO: 17060354

DIČ: 2021137767

VÚB: 15130422/0200

(ďalej len ako „vypožičiavateľ“)

## Článok 1

### Predmet výpožičky a predmet zmluvy

1. Predmetom výpožičky sú nebytové priestory v budove, požičiavateľ je správcom majetku, majetok má zverený do správy zriaďovateľa Mesta Žarnovica, ktorý je vlastníkom majetku – stavby Základná škola, Ul. Fraňa Kráľa 838, Žarnovica, na parcele č. 2251/97, druh stavby 11, súpisné číslo budovy 1788, zapísanej v liste vlastníctva (LV) č. 1788, Správca katastra Žarnovica, katastrálne územie Žarnovica, Mesto Žarnovica, okres Žarnovica.
2. Požičiavateľ na základe tejto zmluvy prenecháva vypožičiavateľovi na bezplatné dočasné užívanie nebytových priestorov, a to miestnosti o celkovej výmere 94 m<sup>2</sup>, ktorá sa nachádza na prízemí budovy ZŠ: **telocvičňa**.
3. Vypožičiavateľ prehlasuje, že mu je známy súčasný stav predmetu výpožičky a v takomto stave ho preberá a zároveň sa zaväzuje uhrádzať požičiavateľovi náklady za služby, poskytovanie ktorých je spojené s bezplatným užívaním predmetu zmluvy, a to v rozsahu stanovenom touto zmluvou

## **Článok 2**

### **Účel a doba výpožičky**

1. Účelom výpožičky je užívanie predmetu výpožičky za účelom zabezpečenia vyučovania telesnej výchovy.
2. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú v trvaní od 24.09.2024 do 30.05.2025, každý utorok 2 vyuč. hodiny t. j. 1,5 hod. 1x týždenne (okrem školských prázdnin a dní pracovného pokoja).

September – 1,5 hod.

Október – 7,5 hod.

November – 6 hod.

December – 4,5 hod.

Január – 4,5 hod.

Február – 6 hod.

Marec – 4,5 hod.

Apríl – 6 hod.

Máj – 6 hod.

## **Článok 3**

### **Podmienky úhrad nákladov za služby**

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje uhrádzať náklady za jednotlivé služby uvedené a), b), c) tohto bodu, poskytovanie ktorých je spojené s bezplatným užívaním predmetu výpožičky, a to podľa skutočných nákladov prepočítaných pomerom vypožičiavateľom užívanej plochy predmetu výpožičky a celkovej plochy: telocvična (94 m<sup>2</sup>) požičiavateľa, a to:
  - a) Tepelná energia:  
náklady budú účtované vypožičiavateľovi prepočtom podľa m<sup>2</sup> dočasnej užívanej plochy vo výške 0,60 €/1 hod. prevádzky,
  - b) Voda + stočné:  
Náklady budú účtované vypožičiavateľovi prepočtom podľa m<sup>2</sup> dočasnej užívanej plochy vo výške 1 €/1 hod. prevádzky,
  - c) Elektrická energia:  
Náklady budú účtované vypožičiavateľovi prepočtom podľa m<sup>2</sup> dočasnej užívanej plochy vo výške 1,60 €/1 hod. prevádzky.
  - d) Mesačné odpisy: 1,70 €
2. Náklady za upratovanie sú stanovené dohodou vo výške 2€/1 hod. prevádzky, uhrádzajú sa na základe faktúry doručenej vypožičiavateľovi, a to do 10 dní od doručenia faktúry.
3. Vypožičiavateľ sa zaväzuje uhradiť požičiavateľovi náklady za služby podľa bodu 1, písmena a), b), c) zmluvy vo výške 6,90 €/1 hod., v celkovej výške 320,85 €.

## **Článok 4**

### **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať nebytové priestory a jeho zariadenie len v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve.
2. Vypožičiavateľ prehlasuje, že bol oboznámený s pokynmi, smernicami a pravidlami požičiavateľa pre prevádzku budovy, s protipožiarnymi a bezpečnostnými opatreniami a tieto sa zaväzuje dodržiavať.
3. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať vypožičané priestory do užívania tretím osobám.
4. Vypožičiavateľ zodpovedá za škodu spôsobenú na vypožičaných priestoroch ním, jeho zamestnancami a tretími osobami v plnej výške. V prípade takýchto škôd, je vypožičiavateľ povinný uhradiť požičiavateľovi skutočnú škodu. Škoda sa uhrádza v peniazoch, ak však o to poškodený požiada a ak je to možné a účelné, uhrádza sa škoda uvedením do pôvodného stavu. V prípade vzniknutej škody je povinný vypožičiavateľ škodu nahlásiť riaditeľke školy.
5. Vypožičiavateľ sa zaväzuje udržiavať poriadok a čistotu v priestoroch, ktoré sú predmetom výpožičky.

## **Článok 5**

### **Skončenie výpožičky**

1. Požičiavateľ môže odstúpiť od zmluvy ak:
  - a) vypožičiavateľ užíva nebytový priestor v rozpore so zmluvou,
  - b) dôjde k inému závažnému porušeniu zmluvy
2. Platnosť zmluvy je možné skončiť pred uplynutím doby, na ktorú sa uzatvorila, aj vypovedaním zmluvy. Výpovedná lehota trvá 3 mesiace a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
3. Po skončení výpožičky je vypožičiavateľ povinný vrátiť nebytový priestor v stave v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

## **Článok 6**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Ostatné práva a povinnosti, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia Občianskym zákonníkom a zákonom SNR č. 139/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
2. Zmeny a dodatky tejto zmluvy je možné robiť len formou písomných a očíslovaných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami.
3. Na úseku požiarnej ochrany a bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci zodpovedá vypožičiavateľ za vypožičané priestory v zmysle platných predpisov.
4. Táto zmluva podlieha povinnému zverejneniu v súlade s ust. § 5 a zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

6. Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch. Každá zmluvná strana si po podpise tejto zmluvy ponechá po jednom rovnopise. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za zvlášť nevýhodných podmienok, a na znak súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpisujú.

Za požičiavateľa, dňa 18.09.2024

.....  
Mgr. Miroslava Cenderská  
riaditeľka ZŠ



Za vypožičiavateľa, dňa

.....  
ZÁKLADNÁ ŠKOLA  
UL. KMEŤA  
ČOVICA 24  
ČOVICA

.....  
Mgr. Jana Habernausová  
riaditeľka ZŠ