

Zmluva č.1/2024

uzatvorená v podľa § 269, ods. 2 Obchodného zákonníka

Zmluvné strany:

Účastník č.1:

Názov : PRI TROCH KAMEŇOCH, družstvo
Sídlo : Dubové č. 82, 962 61 pošta Dobrá Niva
Osoba oprávnená konať : Ing. Milan Slančík, predseda predstavenstva
IČO : 36620807
IČ-DPH:SK 2021759278
DIČ: 2021759278
Registrácia v OR: OS Banská Bystrica, odd.: Dr., vl.č. 395/S
(ďalej účastník č.1)

Účastník č.2:

Názov : Obec Dubové
Sídlo : Dubové č. 82, 962 61 pošta Dobrá Niva
Osoba oprávnená konať : Anna Janovicová, starostka obce
IČO : 00319881
Bankové spojenie : Prima banka Slovensko a.s.
č. ú. : SK28 5600 0000 0097 0536 3005
(ďalej účastník č.2)

Čl. I

Predmet zmluvy

1. Účastník č.1 je podľa STAVEBNÉHO POVOLENIA č. j. SÚ 4652/2020-Šk zo dňa 22.12.2020 stavebníkom stavby pod názvom Multifunkčné ihrisko 33x18 m Dubové, na pozemkoch evidencie katastra nehnuteľností register „C“ parc. č. 7/10, 573/52, 573/227 v katastrálnom území Dubové.
2. Účastník č.1 touto zmluvou postupuje účastníkovi č. 2 všetky práva a účastník č.2 preberá všetky záväzky vyplývajúce zo stavebného povolenia č. j. 4652/2020-Šk. Účastník č.1 uzatvorením tejto zmluvy súhlasí so zmenou stavebníka na účastníka č. 2 v celom rozsahu stavby.
3. Účastník č. 1 zároveň súhlasí aby plánovaný bod napojenia osvetlenia stavby multifunkčného ihriska z rozvážača umiestneného na parcele KN-C 573/52, ktorá je v jeho vlastníctve, bol použitý aj pri realizácii stavby účastníkom č. 2.
4. Obe zmluvné strany s takýmto postúpením práv a prevzatím záväzkov výslovne súhlasia.

Čl. II Osobitné ustanovenia

1. Účastník č. 1 splnomocňuje účastníka č. 2, aby oznámil príslušnému stavebnému úradu zmenu stavebníka a tiež vybavil všetky náležitosti týkajúce sa stavebného povolenia na predmetnú stavbu.
2. Účastník č. 2 bude realizáciu stavby, ktorej stavebníkom sa stáva na základe tejto zmluvy, zabezpečovať z vlastných finančných prostriedkov a finančných prostriedkov získaných z eurofondov, dotácií resp. grantov.
3. Účastník č. 2 sa rozhodnutím o kolaudácii stavby bližšie špecifikovanej v Čl. I, bod 1. tejto zmluvy stane vlastníkom tejto stavby.
4. Účastník č. 1 postupuje všetky práva účastníkovi č. 2 bez toho aby žiadal náhradu za doteraz vynaložené prostriedky, ktoré boli použité v súvislosti s touto stavbou a stavebným povolením.

Čl. III Záverečné ustanovenia

1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Zmluvné strany sa dohodli že zmeny tejto zmluvy, ako aj nové osobitné dojednania k zmluve budú vykonané písomne vo forme dodatku k zmluve.
3. Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa v plnom rozsahu riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka. Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy nie sú celkom alebo z časti účinné alebo neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy v zmysle § 47a, Obč. zákonníka.
5. Zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, pričom každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie. Tretie vyhotovenie zmluvy bude odovzdané na stavebnom úrade.
6. Zmluvné strany sa s obsahom tejto zmluvy oboznámili, porozumeli mu a na znak súhlasu s ním zmluvu slobodne podpisujú.

V Dubovom dňa: 24.09.2024

V Dubovom dňa: 24.09.2024

Za účastníka č. 1:

PRI TROCH KAMEŇOCH, družstvo

Ing. Milan Slančík
Predseda predstavenstva

Za účastníka č. 2:

Anna Janovicová
starostka obce