

**Zmluva o nájme nebytových priestorov
uzatvorená podľa ustanovení Zákona č. 116/1990 Zb. medzi:**

1. Základná škola v Prešove, Československej armády 22,
zastúpená: Mgr. Ľubica Kohániová, riaditeľkou školy
IČO: 36159042
Bankové spojenie: ČSOB, číslo účtu: SK49 7500 0000 0040 0802 9076

(ako prenajímateľ)

a

2. J Maruš,

(ako nájomca)

I.

Predmetom tejto zmluvy je záväzok prenajímateľa prenechať nájomcovi na užívanie telocvičňu základnej školy za účelom tréningovej alebo rekreačno–športovej činnosti nájomcu. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi predmetnú telocvičňu v dňoch:

- Pondelok od 18:30 do 19:30 hod., celkom 31 krát v dohodnutom období = 31 hodín

mimo sviatkov a školských prázdnin.

II.

Zmluva sa uzatvára na obdobie od 23.09.2024 do 26.05.2025. Pred uplynutím tohto obdobia môže dôjsť k zrušeniu zmluvy písomnou výpoveďou jednej zo zmluvných strán. Výpovedná lehota je jeden mesiac počítajúc od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

III.

Nájomné za užívanie telocvične činí 37 € za hodinu a je stanovené dohodou zmluvných strán v intenciách Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prešov č. 5/2024 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Prešov zo dňa 24.04.2024. V nájomnom za užívanie telocvične je zahrnutá platba :

- za prenájom telocvične /351m²/28,42 € / hod.
- za prenájom šatne/bez šatní/
- za dodávku energie a spotrebovanú vodu.....8,58 € / hod.

Súhrnná cena nájmu: 1147 €

IV.

Nájomné stanovené v článku III. zmluvy je splatné na účet prenajímateľa, alebo priamo v pokladni školy v 3 splátkach:

1. splátka vo výške 481,00 € do 15.1.2025
2. splátka vo výške 407,00 € do 15.4.2025
3. splátka vo výške 259,00 € do 15.7.2025

V.

Nájomca je povinný pred začatím užívania telocvične oznámiť prenajímateľovi meno osoby poverenej vedením telocvičných úkonov. Táto osoba zodpovedá za činnosť jednotlivých členov kolektívu nájomcu a za ich bezpečnosť.

VI.

Ak dôjde počas užívania telocvične ku škode na zariadení (telocvičnom náradí) je nájomca povinný prenajímateľovi škodu v plnom rozsahu uhradiť, prípadne poškodené veci opraviť. Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu do podnájmu tretím osobám.

VII.

Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých po jednom obdrží prenajímateľ a nájomca.

V Prešove dňa

Prenajímateľ

Nájomca