

Nájomná zmluva
uzavretá podľa § 663 a následne Občianskeho zákonníka

Zmluvné strany

Prenajíateľ: Messer Medical Home Care Slovakia s.r.o.
Piešťanská 12
915 01 Nové Mesto nad Váhom
Štatutárny orgán: Nik de Corte , konateľ, Ing. Jaroslav Tonkovič , konateľ
IČO: 46 378 979
IČ DPH: SK 2023373264
Bankové spojenie: Tatra banka a.s. Bratislava
č. ú.: 2627225544/1100
Spoločnosť zapísaná: v Obch. registri Okresného súdu Trenčín, , číslo vložky:
25685/R., Oddiel : Sro
(ďalej len „prenajíateľ“)

Nájomca: Nemocnica s poliklinikou Ilava,n.o.
Štúrova 3
019 01 Ilava

Zastúpený: Ing. Juraj Beďatš, riaditeľ
MUDr. Miroslav Staník, podpredseda SR
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IČO: 36119385
DIČ: 2021737828
Registrovaný: Krajským úradom v Trenčíne pod č.OVVS/NO-15/2002
(ďalej len „nájomca“)

sa v zmysle § 663 a následne Občianskeho zákonníka dohodli na uzavretí tejto Nájomnej zmluvy (ďalej len zmluva) za nasledovných podmienok.

Čl. I.

Predmet nájmu

- 1.1. Prenajíateľ je vlastníkom hnuiteľnej veci, špecifikovanej v bode 1.2. tejto zmluvy. Touto zmluvou prenajíateľ prenajíma nájomcovi predmet nájmu a nájomca sa zaväzuje zaplatiť za jeho užívanie dohodnuté nájomné.
- 1.2. Predmetom nájmu je prístroj GE Healthcare AESPIRE VIEW - pre jednodňovú chirurgiu. Špecifikácia v Prílohe č.1.

Čl. II.

Výška nájomného a spôsob platenia

- 2.1. Nájomné bolo určené dohodou zmluvných strán vo výške: 308,00 EUR bez DPH/ 369,60 EUR vrátane DPH.

- 2.2. Nájomca ja povinný platiť nájomné prevodom na bankový účet prenajímateľa mesačne a to do posledného dňa príslušného kalendárneho mesiaca, za ktorý sa nájomné platí, na základe faktúry vystavenej prenajímateľom.
- 2.3. Ak nájomca neuhradí nájomné v dohodnutej lehote splatnosti vzniká mu povinnosť uhradiť úrok z omeškania vo výške 0.03% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Čl. III.

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 3.1. Prenajímateľ sa zaväzuje prenechať predmet nájmu nájomcovi v stave spôsobilom na užívanie a v tomto stave ho aj na svoje náklady udržiavať, pravidelne kontrolovať a vykonať všetky opravy, na ktoré ho upozornil nájomca, resp. potreba ktorých vyplývala z pravidelnej kontroly predmetu nájmu.
- 3.2. Nájomca nie je oprávnený dať predmet do podnájmu akejkoľvek tretej osobe.
- 3.3. Nájomca nie je oprávnený vykonávať akékoľvek zmeny, opravy alebo iné zásahy do predmetu nájmu. Potrebu opráv je nájomca povinný bezodkladne oznámiť prenajímateľovi. Inak zodpovedá za škodu, ktorá prenajímateľovi vznikla neskorým oznámením. Obdobne je nájomca povinný oznámiť bezodkladne prenajímateľovi poškodenie, stratu alebo odcudzenie predmetu nájmu. Inak zodpovedá za škodu, ktorá prenajímateľovi neskorým oznámením, resp. neoznámením vznikla.
- 3.4. Nájomca je povinný chrániť predmet nájmu pred zničením, poškodením, stratou alebo odcudzením.
- 3.5. Nájomca je povinný znášať obmedzenie v užívaní prenajatej veci v rozsahu potrebnom na vykonanie opráv a udržiavanie veci. Za týmto účelom sa nájomca zaväzuje umožniť prenajímateľovi prístup k predmetu nájmu na základe jeho požiadavky, v termíne dohodnutom vopred obidvomi stranami.
- 3.6. Odovzdanie a prevzatie predmetu nájmu, ako aj jeho uvedenie do prevádzky prípadné zaškolenie nájomcu, resp. jeho zamestnancov, bude potvrdené v Preberacom protokole, ktorý podpíšu poverení zástupcovia zmluvných strán. Nájomca sa zaväzuje predmet nájmu prevziať najneskôr do 7 dní odo dňa podpisu tejto zmluvy. Obdobne aj pri dočasnom vrátení predmetu nájmu po dokončení nájomného vzťahu zmluvné strany potvrdia odovzdanie predmetu nájmu v Preberacom protokole.

Čl. IV.

Doba nájmu a rušenie zmluvy

- 4.1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú a to od. 28.05.2012.
- 4.2. Túto zmluvu je možné zrušiť:
a/ dohodou zmluvných strán, ktorá musí byť písomná
b/ písomným odstúpením od zmluvy
- 4.3. Nájomca je oprávnený od zmluvy odstúpiť kedykoľvek, ak bol predmet nájmu odovzdaný v stave nespôsobilom na dohodnuté užívanie, alebo ak sa stane neskôr, bez toho, aby nájomca porušil svoju povinnosť, nespôsobilým na dohodnuté užívanie, ak sa stane neskôr, bez toho, aby nájomca porušil svoju povinnosť, nespôsobilým na

dohodnuté užívanie, ak sa stane neupotrebitelným alebo ak sa odníme taká časť predmetu nájmu, že by sa tým zmaril účel zmluvy.

- 4.4. Prenajímateľ môže od zmluvy odstúpiť kedykoľvek, ak nájomca napriek písomnej výstrahe užíva predmet nájmu v rozpore s dohodnutým účelom, alebo predmet nájmu užíva takým spôsobom, že prenájomateli hrozí alebo vzniká škoda. Taktiež môže prenájomateli od zmluvy odstúpiť aj vtedy, ak nájomca mešká so zaplatením splatného nájomného a toto nájomné nezaplatil ani do splatnosti ďalšieho nájomného.
- 4.5. Odstúpenie od zmluvy je účinné a táto zmluva sa ruší dňom doručenia odstúpenia v písomnej forme druhej zmluvnej strane.

Čl. V.

Záverečné ustanovenia

- 5.1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 5.2. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve je možné uskutočniť len v písomnej forme s podpismi zástupcov zmluvných strán, vo forme dodatku ku zmluve.
- 5.3. Ďalšie práva a povinnosti zmluvných strán, ktorými sa riadi zmluvný vzťah založený touto zmluvou vyplývajú z platného Občianskeho zákonníka.
- 5.4. Zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dvoch vyhotoveniach.
- 5.5. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola uzatvorená podľa ich vážnej a slobodnej vôle, a nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.

V Novom Meste n/Váhom dňa:

V Ilave dňa:

.....
Ing. Jaroslav Tonkovič
Konateľ
prenajímateľ

.....
Ing. Juraj Beďatš
Riaditeľ
nájomca

.....
MUDr. Miroslav Staník
podpredseda SR
nájomca

Príloha č.1 - Špecifikácia

GE Healthcare Aespire View		Ks
anestéziologický prístroj		
1009-9212-000	Aespire View Anesthesia Machine	1
M1157267	Aespire View Trolley	1
1009-8103-000	ISO NIST with O2 Drive	1
M1167349	Aespire View Ventilator SW - Czech	1
M1167854	Full Featured Vent Modes	1
M1167168	Folding display mount - short	1
1009-8012-000	Integrated Auxiliary O2 Flowmeter	1
1009-8160-000	Bag on a tube	1
M1053008	EZchange Manifold with Condenser Upgrade Kit	1
1009-8173-000	Passive AGSS. Suitable for facilities with no disposal systems. 30 mm male ISO taper.	1
M1167844	AC inlet/outlet and power cord 220-240V with CEE 7/7 5m, Euro	1
1009-8133-000	Integrated suction, venturi vacuum, standard gauge	1
1407-7004-000	CO2 canister – reusable (Includes 1 pkg of 40 foam inserts)	1
1006-8082-000	Uchytenie odsávačky	1
1175-9341-000	TEC 7, SEVO 8%, Quick fill	1
	Uchytenie tlakových fliaš	1
1001-3434-000	Dýchací set dospelý	1
1006-8164-000	Odsávacie fľaše	2
9R40-0024	držiak odsáv. fliaš	1
40100.00	silikónová hadica	2
B129U1	prívodné hadice O2 , N2O ,AIR	3
Medicontr O2	Redukčný ventil O2	1
Medicontr N2O	Redukčný ventil N2O	1