

Dodatok č. 3/2024

k mandátnej zmluve o obstaraní činností súvisiacich s prevádzkou bytového hospodárstva mesta, uzatvorenej podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka

I.

Zmluvné strany:

MESTO TREBIŠOV

sídlo: M.R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov

IČO: 00 331 996

DIČ: 2020773590

bankové spojenie: VÚB a.s.

číslo účtu IBAN: SK 39 0200 0000 0000 1932 5622

zastúpený: PhDr. Marekom Čižmárom, primátorom
(mandant)

a

Bytový podnik Trebišov, s.r.o.

sídlo: Puškinova 18, 075 01 Trebišov

IČO: 36175 706

DIČ: 2020029935

bankové spojenie: ČSOB a.s.

číslo účtu IBAN: SK32 7500 0000 0040 1262 8346

zastúpený : Ing. Mariánom Čižom, konateľom spoločnosti
(mandatár)

uzatvárajú tento dodatok č.3 k Mandátnej zmluve o obstaraní činností súvisiacich s prevádzkou bytového hospodárstva mesta, uzatvorenej dňa 1.8.1997.

II.

Predmetným dodatkom sa mení a dopĺňa Mandátna zmluva v týchto článkoch:

čl. I. „Predmet zmluvy“ sa dopĺňa nasledovne:

Predmetom zmluvy je ďalej obstaranie činnosti prevádzky:

- 39 b.j. ,č.s. 4290, bytový dom C, na ul. SNP v Trebišove, postavený na parc. č.1749/166

- 39 b.j., č.s. 4289, bytový dom D, na ul. SNP v Trebišove, postavený na parc. č.1749/167

Základné údaje stavby:

Stavebný objekt	cena bez DPH	DPH	cena s DPH
SO 01 Bytový dom C	2 095 278,39 €	419 055,68 €	2 514 334,07 €
SO 02 Bytový dom D	2 104 536,96 €	420 907,39 €	2 525 444,35 €

Technickú dokumentáciu, projekty, kolaudačné rozhodnutia prevzali pri preberacom konaní jednotliví užívatelia inžinierskych sietí.

Mandatár počnúc dňom 1.3.2024 vykonáva údržbu v bytových domoch , ktoré sú predmetom tohto dodatku a v tejto súvislosti sa mandant zaväzuje uhradiť mandatárovi jednorazový poplatok za prevzatie údržby vo výške poplatku za výkon správy t.j. 8,92 € s DPH/byt/mesiac, čo predstavuje 695,76 € s DPH za každý mesiac od prevzatia do údržby až do účinnosti tohto dodatku.

Týmto dodatkom sa ďalej mení :

ust. odseku 7.1 v čl. VII. Stanovenie ceny nasledovne :

Cena za obstaranie činností podľa tejto zmluvy sa stanovuje dohodou zmluvných strán a to vo výške 7,43 € /byt alebo nebytový priestor/mesiac. K tejto cene bude pripočítané DPH v zmysle platných rozhodnutí cenových orgánov. Táto cena za obstaranie činností podľa tejto zmluvy môže byť zvýšená:

- a) dohodou zmluvných strán písomnou formou
- b) jednostranným úkonom mandatára :
 - b 1) v priamej nadväznosti na prípadné zmeny právnych predpisov alebo rozhodnutia cenových orgánov
 - b 2) o výšku ročnej inflácie priznanej Štatistickým úradom SR.
 - b 3) o % navýšenia minimálnej mzdy

III.

Ostatné články mandátnej zmluvy zostávajú nezmenené.

Tento dodatok č. 3/2024 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť od 1.10.2024.

Dodatok bol vyhotovený v 4 exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po 2 exempláre.

V Trebišove, dňa 16.09.2024

Za mandanta:

Za mandatára:

.....
PhDr. Marek Čižmár
primátor mesta

.....
Ing. Marián Číž
konateľ spoločnosti