

DODATOK č. 1

k zmluve o nájme nebytových priestorov

uzatvorenej podľa § 720 OZ a § 3 zák. č. 116/1990 Zb.

Prenajímateľ: Základná škola, Lipová 13, Spišská Nová Ves
v zastúpení: PaedDr. Ivan Kurilla, riaditeľ školy
IČO: 35543914
DIČ: 2021642997

Nájomca: IVREAL s.r.o.
so sídlom: Trieda 1. Mája 2222/17
052 05 Spišská Nová Ves
V zastúpení: Peter Bertalan – konateľ spoločnosti
IČO: 47 444 975, DIČ: 2023869738

Čl. I.

Predmet dodatku

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 29.02.2024 Zmluvu o nájme nebytových priestorov uzatvorenú podľa § 720 OZ a § 3 zák. č. 116/1990 Zb. (ďalej len Zmluva“) na prenájom nebytových priestorov o výmere 2 m² a poskytnutie odberu elektrickej energie za účelom umiestnenia, inštalácie a prevádzkovania 1 ks nápojového automatu v priestoroch Základnej školy, Lipová 13, 052 01 Spišská Nová Ves.
2. Zmluva o nájme bola uzatvorená od 01. 03. 2024 do 31.12.2024.
3. Zmluvné strany sa dohodli na zmene výšky nájomného vrátane prevádzkových nákladov od **01.09.2024.**

Čl. II.

Cena a platobné podmienky

1. Výška nájomného vrátane prevádzkových nákladov je od **1.9.2024** stanovená podľa Cenníka nájomného za užívanie nehnuteľného majetku v správe základných škôl v Spišskej Novej Vsi vo výške **20,00 € /1m²/mesiac.**

2. Nájomca sa zaväzuje na základe tohto dodatku uhradiť nájomné a prevádzkové náklady za užívanie predmetu nájmu vo výške **120,00 EUR** na účet prenajímateľa číslo: **SK27 5600 0000 0075 2508 5002.**

- od 1.3.2024 - 30.06.2024 – 40,00 EUR (marec - jún 2024)
- od 1.9.2024 – 31.12.2024 – 80,00 EUR (september – december 2024)

Nájomné vo výške 120,00 EUR je nájomca povinný uhradiť na účet prenajímateľa najneskôr do 30.11.2024.

Čl. III.

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok sa vyhotovuje v 2 vyhotoveniach, z ktorých po jednom vyhotovení obdrží prenajímateľ a nájomca.

V Spišskej Novej Vsi, 18.09.2024

Prenajímateľ:

ZÁKLADNÁ ŠKOLA
SPIŠSKÁ NOVÁ VES
Lipová 13

.....
PaedDr. Ivan Kurilla
riaditeľ školy

Nájomca:

IVREAL s r o

05

.....
Peter Bertalan
konateľ spoločnosti
IVREAL s.r.o.