

# **DODATOK č. 1 K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV č. 1/2024**

zo dňa 19.08.2024, ktorá nadobudla účinnosť dňa 26.08.2024

(ďalej len „Dodatok č. 1“)

uzatvorený v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov  
v znení neskorších predpisov a § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi

|                                |                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Vlastník a zriaďovateľ:</b> | <b>Mesto Poprad</b>                                                                                                                                                                     |
| Štatutárny zástupca:           | Ing. Anton Danko, primátor mesta                                                                                                                                                        |
| Sídlo:                         | Nábřeží Jana Pavla II. 2802/3, 058 42 Poprad                                                                                                                                            |
| IČO:                           | 00326470                                                                                                                                                                                |
| DIČ:                           | 2021031144                                                                                                                                                                              |
| IČ DPH:                        | Mesto Poprad nie je platcom DPH<br>SK2021031144 – zdaniteľná osoba registrovaná pre daň podľa<br>§7a zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení<br>neskorších predpisov. |
| Bankové spojenie:              | Všeobecná úverová banka, a.s., pobočka Poprad                                                                                                                                           |
| Číslo účtu IBAN:               | SK75 0200 0000 0000 2452 4562                                                                                                                                                           |

(ďalej len „vlastník“ a „zriaďovateľ“)

|                      |                                                                               |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Prenajímateľ:</b> | <b>Základná škola s materskou školou,<br/>Komenského ulica 587/15, Poprad</b> |
| Zastúpený:           | Mgr. Monikou Strnkovou, riaditeľkou školy                                     |
| Sídlo:               | Komenského ulica 587/15, 058 01 Poprad                                        |
| IČO:                 | 37876911                                                                      |
| DIČ:                 | 2021671652                                                                    |
| IČ DPH:              | ZŠ s MŠ Komenského ul. nie je platcom DPH                                     |
| Bankové spojenie:    | Všeobecná úverová banka, a.s., pobočka Poprad                                 |
| IBAN:                | SK49 0200 0000 0017 3897 6653                                                 |

(ďalej len „prenajímateľ“)

|                   |                                                         |
|-------------------|---------------------------------------------------------|
| <b>Nájomca:</b>   | <b>Basketbalová akadémia mládeže Poprad</b>             |
| Právna forma:     | Občianske združenie                                     |
| Zastúpený:        | JUDr. Magdalénou Hamaliarovou, prezidentkou             |
| Sídlo:            | Uherova 4680, 058 01 Poprad                             |
| IČO:              | 42239141                                                |
| DIČ:              | 2023680153                                              |
| IČ DPH:           | Basketbalová akadémia mládeže Poprad nie je platcom DPH |
| Bankové spojenie: | Slovenská sporiteľňa, a.s., pobočka Poprad              |
| IBAN:             | SK56 0900 0000 0050 7717 0182                           |

(ďalej len „nájomca“)

## I.

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 1, predmetom ktorého je zmena Článku 4. bod 1., v Článku 6. bod 1. Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 1/2024 zo dňa 19.08.2024, ktorá nadobudla účinnosť dňa 26.08.2024 (ďalej len „Zmluva“).

## II.

V Článku 4 sa bod 1. mení tak, že znie:

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú **od 26.08.2024 do 27.06.2025**.  
Rozpis športovej činnosti od 01.10.2024 je nasledovný:

### Veľká telocvičňa:

|    |                 |                 |                 |
|----|-----------------|-----------------|-----------------|
| PO | 16.00 - 16.30 h | 16.30 - 18.00 h | 18.00 - 19.30 h |
| UT | 15.00 - 16.30 h | 16.30 - 18.00 h | 18.00 - 19.30 h |
| ST | 15.30 - 17.00 h | 17.00 - 18.30 h | 18.30 - 20.00 h |
| ŠT | 15.00 - 16.30 h | 16.30 - 18.00 h | 18.30 - 20.00 h |
| PI | 15.00 - 16.30 h | 16.30 - 18.00 h | 18.00 - 19.30 h |

### Malá telocvičňa:

|    |                 |                 |
|----|-----------------|-----------------|
| PO | 15.00 - 16.00 h |                 |
| UT | 15.30 - 17.00 h | 17.00 - 18.30 h |
| ŠT | 16.15 - 17.45 h | 17.45 - 19.00 h |
| PI | 15.30 - 16.30 h |                 |

Spolu **980 hodín** za dobu nájmu.

V Článku 6 sa bod 1. mení tak, že znie:

1. Nájomné a úhrady za služby spojené s užívaním nebytových priestorov budú uhradené mesačne vo výške 1 599,44 € najneskôr do 30-teho dňa daného mesiaca. Konečné vyúčtovanie za ten, ktorý mesiac bude vykonané najneskôr do 15-teho dňa nasledujúceho mesiaca po vzájomnom odsúhlasení skutočne využitých hodín.

## III.

### Spoločné a záverečné ustanovenia

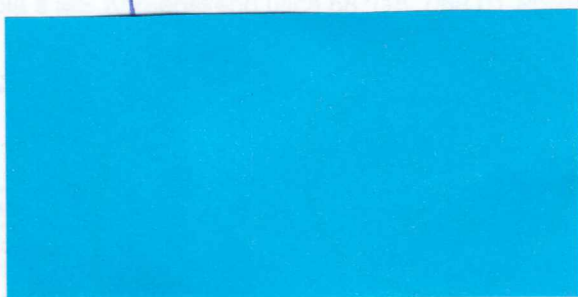
1. Tento Dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 1/2024 zo dňa 19.08.2024, ktorá nadobudla účinnosť dňa 26.08.2024.
2. Neoddeliteľnú súčasť tohto Dodatku č. 1 tvorí jeho príloha č. 1 – Výpočtový list.
3. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť **01.10.2024**.
4. Pokiaľ nie je v tomto Dodatku č. 1 dohodnuté inak, platia pre zmluvné strany ustanovenia zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a ustanovenia Občianskeho zákonníka.



5. Zmluvné strany sa dohodli na výlučne písomnej forme tohto Dodatku č. 1.
6. Dodatok č. 1 je vyhotovený v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jeden obdrží vlastník, jeden prenajímateľ a jeden nájomca.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že Dodatok č. 1 uzatvorili na základe ich slobodnej a vážnej vôle a zároveň prehlasujú, že si ho prečítali, jeho obsahu porozumeli a že nebol dojednaný v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok, na znak čoho ho podpisujú.

V Poprade: 26.9.2024

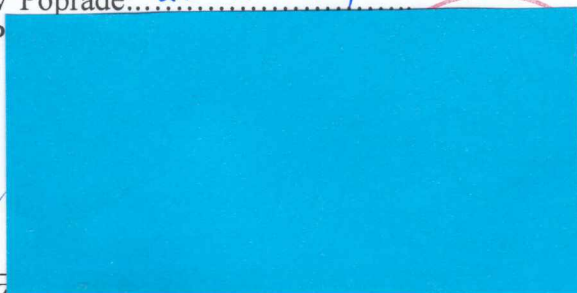
Vlastník a zriaďovateľ:



Mesto Poprad  
Ing. Anton Danko  
primátor mesta

V Poprade: 26.9.2024

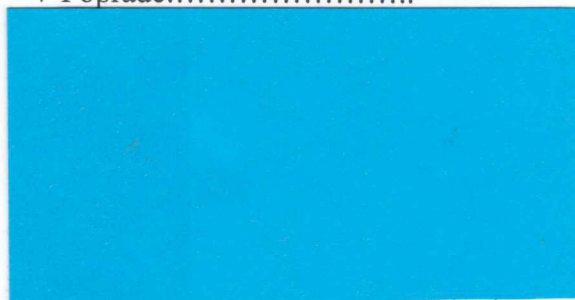
P



ZŠ s MŠ Komenského 587/15, Poprad

Mgr. Monika Strnková  
riadiťka školy

V Poprade: 26.9.2024



JUDr. Magdaléna Hamaliarová  
prezidentka

Dátum zverejnenia zmluvy 26.9.2024

Dátum účinnosti zmluvy 1.10.2024

## Príloha č. 1

### Prenajímateľ:

ZŠ s MŠ Komenského 587/15, Poprad  
Komenského ulica 587/15  
058 01 Poprad

### Nájomca:

Basketbalová akadémia mládeže Poprad  
Uherova 4680  
058 01 Poprad

## Výpočtový list

Adresa:

Základná škola s MŠ, Komenského ulica 587/15, 058 01 Poprad

| P.č.                       | Druh priestoru - účel využitia                                      | Počet hodín | Sadzba za hodinu | Úhrada celkom |
|----------------------------|---------------------------------------------------------------------|-------------|------------------|---------------|
| 1.                         | Veľká telocvičňa - tréningy družstiev v basketbale                  | 723         | 1,00 €           | 723,00 €      |
| 2.                         | Malá telocvičňa - tréningy družstiev v basketbale                   | 257         | 1,00 €           | 257,00 €      |
| Úhrada za nájom            |                                                                     |             | SPOLU:           | 980,00 €      |
| P.č.                       | Paušálne výdavky za dodávku služieb spojených s užívaním priestorov | Počet hodín | Sadzba za hodinu | Úhrada celkom |
| 1.                         | Veľká telocvičňa                                                    | 723         | 15,00 €          | 10 845,00 €   |
| 2.                         | Malá telocvičňa                                                     | 257         | 10,00 €          | 2 570,00 €    |
| Úhrada za paušálne výdavky |                                                                     |             | SPOLU:           | 13 415,00 €   |

Termíny splátok: mesačne do 30-teho dňa daného mesiaca v sume

1 599,44 €

**Spolu: 14 395,00 €**