

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 513/1991 Zb.“)
(ďalej len „Zmluva“)

č.p.: 10750/2024/KÚ/OSMS-018

Článok I. Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov:	Národný bezpečnostný úrad
Sídlo:	Budatínska 3249/30, 851 06 Bratislava
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
IBAN:	SK04 8180 0000 000 0063 5024
IČO:	36061701
DIČ:	2021594245
IČ DPH:	SK2021594245 (registrácia podľa § 7 zákona o DPH)
V zastúpení:	JUDr. Roman Konečný, riaditeľ
Osoby oprávnené konať vo veciach realizačných a vo veciach prevzatia diela:	

(ďalej len „Objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Obchodné meno:	TREVA, s.r.o
Sídlo:	Betliarska 11, 851 07 Bratislava
Registrácia:	obchodný register ORSR Bratislava II oddiel S.r.o. vložka 6538/B
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN:	SK19 0200 0000 0028 9844 8651
IČO:	31367291
DIČ:	2020292142
IČ DPH:	SK202029214
V zastúpení:	Martin Vavro, konateľ Roman Vavro, konateľ
Osoby oprávnené konať vo veciach realizačných a vo veciach odovzdania diela:	Martin Vavro, konateľ Roman Vavro, konateľ

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej jednotlivo aj ako „Zmluvná strana“ a spoločne aj ako „Zmluvné strany“)

Článok II. Úvodné ustanovenie

Táto Zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na predmet obstarávania, ktorý spočíva vo vykonaní diela: „Modernizácia 4 ks osobných výťahov formou výmeny výťahov v objekte: Národný bezpečnostný úrad, Budatínska 3249/30, 851 06 Bratislava“ (ďalej len „Dielo“).

Článok III. Predmet Zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať pre Objednávateľa Dielo uvedené v Článku II. tejto Zmluvy a záväzok Objednávateľa zaplatiť Zhotoviteľovi za riadne a včasné vykonanie Diela cenu stanovenú touto Zmluvou.
2. Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo riadne, včas, vo vlastnom mene, na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
3. Dielo bude vykonané podľa projektovej dokumentácie na modernizáciu 4 ks osobných výťahov formou výmeny výťahov v objekte: Národný bezpečnostný úrad, Budatínska 3249/30, 851 06 Bratislava, ktorá tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy a výkazu výmer, ktorý tvorí Prílohu č. 2 tejto Zmluvy a v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky a slovenskými technickými normami (STN).
4. Súčasťou Diela je aj spracovanie sprievodnej dokumentácie Diela, ktorá bude odovzdaná Zhotoviteľom Objednávateľovi v jednom (1) vyhotovení spôsobom podľa tejto Zmluvy.
5. Časťou Diela sa na účely tejto Zmluvy rozumie jeden (1) modernizovaný výťah.

Článok IV. Cena za vykonanie Diela

1. Cena za vykonanie Diela (ďalej len „Cena za vykonanie Diela“) bola stanovená na základe ponuky Zhotoviteľa predloženej v rámci procesu verejného obstarávania a v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 18/1996 Z. z.“) a vyhláškou Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z., a to nasledujúco:

Označenie, typ, výrobné číslo a umiestnenie dodávaného výťahu	Cena bez DPH	Cena s DPH
V1, PREMIUM 630, TS 24 - 144, Budatínska 30, Bratislava	54 002,42 €	64 802,90 €
V2, PREMIUM 630, TS 24 - 145, Budatínska 30, Bratislava	54 002,42 €	64 802,90 €
V3, PREMIUM 800, TS 24 - 146, Budatínska 30, Bratislava	57 159,42 €	68 591,31 €
V4, PREMIUM 630, TS 24 - 147, Budatínska 30, Bratislava	54 002,42 €	64 802,90 €
Celková Cena za vykonanie Diela	219 166,66 €	263 000,00 €

2. Cena za vykonanie Diela je stanovená ako cena pevná a sú v nej zahrnuté všetky náklady Zhotoviteľa potrebné na vykonanie Diela v rozsahu a špecifikácii podľa tejto Zmluvy a jej príloh.
3. Zhotoviteľ v súlade s platnými všeobecne záväznými predpismi Slovenskej republiky bude v čase fakturácie účtovať sadzbu DPH platnú v deň zdaniteľného plnenia.

Článok V. Platobné podmienky Ceny za vykonanie Diela

1. Zhotoviteľ je oprávnený vyúčtovať (vyfakturovať) Objednávateľovi Cenu za vykonanie Diela vo výške podľa Článku IV. bodu 1. tejto Zmluvy nasledujúco:
Zhotoviteľ vystaví faktúru za vykonanie Diela, resp. za vykonanie príslušnej časti Diela (za modernizáciu príslušného výťahu) vo výške podľa Článku IV. bodu 1. tejto Zmluvy s DPH, so splatnosťou

30 dní od jej doručenia Objednávateľovi, a to po odovzdaní a prevzatí Diela, resp. príslušnej časti Diela (príslušného zmodernizovaného výťahu) spôsobom podľa Článku IX. tejto Zmluvy; neoddeliteľnou prílohou faktúry pritom bude fotokópia protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela, resp. príslušnej časti Diela.

2. Faktúra sa považuje za zaplatenú dňom odpísania fakturovanej sumy z bankového účtu Objednávateľa na bankový účet Zhotoviteľa uvedený v Článku I. tejto Zmluvy. V prípade, ak nastane omeškanie platby faktúry zo strany Štátnej pokladnice, nie je Objednávateľ po túto dobu v omeškaní so zaplatením fakturovanej sumy.
3. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle príslušných platných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky vrátane nasledujúcich údajov:
 - a) presný názov a adresu sídla oboch Zmluvných strán,
 - b) identifikačné číslo oboch Zmluvných strán,
 - c) identifikačné číslo pre DPH Zhotoviteľa, ak je Zhotoviteľ platcom DPH,
 - d) bankové spojenie a číslo účtu v tvare IBAN Zhotoviteľa,
 - e) fakturovanú cenu s DPH a bez DPH, ak je Zhotoviteľ platcom DPH,
 - f) sadzbu DPH a sumu DPH,
 - g) označenie plnenia,
 - h) číslo Zmluvy,
 - i) číslo faktúry, dátum vystavenia faktúry, deň odoslania faktúry a termín splatnosti faktúry,
 - j) kvalifikovaný elektronický podpis alebo odtlačok pečiatky Zhotoviteľa a podpis oprávnenej osoby Zhotoviteľa, ak sa faktúra vyhotovuje v listinnej podobe,
 - k) ďalšie prílohy, ak to ustanovuje Zmluva.
4. Objednávateľ je oprávnený vrátiť Zhotoviteľovi ním vystavenú faktúru v lehote 5 pracovných dní od jej doručenia v prípade, ak faktúra neobsahuje náležitosti podľa Článku V bod 3 tejto Zmluvy, faktúra je vystavená v nesprávnej výške alebo k faktúre nie je priložená príloha požadovaná touto Zmluvou, pričom splatnosť uvedenej faktúry začína nanovo plynúť až dňom doručenia opravenej, resp. doplnenej faktúry. Zhotoviteľ sa zaväzuje fakturovať cenu len v rozsahu dodania predmetu Zmluvy.

Článok VI.

Harmonogram vykonania Diela

1. Harmonogram vykonania Diela (ďalej len „Harmonogram vykonania Diela“) je stanovený nasledujúco:
 - odovzdanie a prevzatie staveniska/pracoviska:
do 7 dní od nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy,
 - zahájenie vykonávania Diela:
ku dňu odovzdania a prevzatia staveniska/pracoviska,
 - odovzdanie a prevzatie Diela:
do 15 týždňov od odovzdania a prevzatia staveniska/pracoviska.

Článok VII.

Súčinnosť Objednávateľa

Objednávateľ sa týmto zaväzuje, že v rámci poskytnutia súčinnosti, ktorá je nevyhnutne potrebná na splnenie záväzku Zhotoviteľa, na mieste vykonania Diela (stavenisku/pracovisku), najneskôr do uplynutia lehoty na odovzdania a prevzatia staveniska/pracoviska uvedenej v Harmonograme vykonania Diela pre Zhotoviteľa zabezpečí stavebnú pripravenosť tak, aby Zhotoviteľ mohol riadne a včas splniť svoj záväzok vyplývajúci z tejto Zmluvy.

Článok VIII.

Podmienky vykonania Diela

1. Objednávateľ je ešte pred zahájením vykonávania Diela povinný miesto vykonania Diela (stavenisko/ pracovisko) odovzdať Zhotoviteľovi. Objednávateľ je povinný odovzdať Zhotoviteľovi miesto vykonania Diela (stavenisko/pracovisko) v lehote uvedenej v Harmonograme vykonania Diela.
2. Miesto vykonania Diela (stavenisko/pracovisko) bude Objednávateľom odovzdané a Zhotoviteľom prevzaté na základe písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí miesta vykonania Diela (staveniska/ pracoviska), písomného záznamu v stavebnom/montážnom denníku Zhotoviteľa alebo iného obdobného písomného zápisu.
3. V prípade, ak sa pri odovzdávaní a preberaní miesta vykonania Diela (staveniska/pracoviska) zistí, že Objednávateľ na mieste vykonania Diela (stavenisku/pracovisku) nezabezpečil stavebnú pripravenosť v rozsahu podľa Článku VII. tejto Zmluvy, tak Zhotoviteľ je oprávnený odoprieť prevzatie miesta vykonania Diela (staveniska/pracoviska). V takomto prípade Objednávateľ zabezpečí stavebnú pripravenosť v dodatočnej lehote podľa dohody so Zhotoviteľom.
4. Po dobu vykonávania Diela je Zhotoviteľ povinný zabezpečiť dodržiavanie a riadne uplatňovanie najmä všeobecne záväzných právnych predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, protipožiarnej ochrane a ochrane životného prostredia.
5. Po dobu vykonávania Diela je Zhotoviteľ povinný na mieste vykonania Diela a v jeho bezprostrednom okolí udržiavať poriadok a čistotu a je povinný priebežne odstraňovať odpad vzniknutý jeho činnosťou a zabezpečiť nakladanie s ním a jeho ekologickú likvidáciu v súlade s ustanoveniami zákona č. 79/ 2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
6. Zhotoviteľ je povinný viesť po dobu vykonávania Diela stavebný/montážny denník, ktorý bude na výzvu bezodkladne predložený k nahliadnutiu, resp. k vykonaniu záznamu osobe oprávnenej konať v mene Objednávateľa podľa tejto Zmluvy. Pri vykonávaní akéhokoľvek záznamu v tomto stavebnom/montážnom denníku musí byť uvedený aj dátum vykonania záznamu a identifikácia a podpis osoby, ktorá daný záznam vykonala.
7. Zhotoviteľ je po dobu vykonávania Diela povinný mať a udržiavať v platnosti poistenie za škodu spôsobenú pri výkone jeho činnosti najmenej na sumu 300.000 eur. Zhotoviteľ je povinný na výzvu predložiť Objednávateľovi relevantný doklad preukazujúci existenciu tohto poistenia.
8. Žiadna zo Zmluvných strán nebude v omeškaní, ak svoj záväzok nemohla riadne a včas splniť z dôvodu, že po uzatvorení Zmluvy nastali okolnosti nezávislé od vôle tejto Zmluvnej strany alebo, že druhá strana je v omeškaní. V takomto prípade sa lehoty pre splnenie záväzku podľa tejto zmluvy tej Zmluvnej strany, ktorá je v omeškaní, predĺžia o dobu zodpovedajúcu dobe trvania takýchto skutočností.
9. Zmluvná strana nezodpovedá za škodu, ktorá vznikla druhej Zmluvnej strane, ak toto bolo spôsobené v dôsledku omeškania s plnením záväzku druhej Zmluvnej strany alebo v dôsledku okolností vylučujúcich zodpovednosť (§ 374 zákona č. 513/1991 Zb.). Zmluvná strana nezodpovedá ani za škodu, ktorá vznikla druhej Zmluvnej strane v dôsledku vecne nesprávneho alebo inak chybného zadania, ktoré obdržala od druhej Zmluvnej strany. Zmluvné strany sa zaväzujú k vyvinutiu maximálneho úsilia, ktoré je od nich možné požadovať na odvrátenie a prekonanie okolností vylučujúcich zodpovednosť. Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť sa nepovažuje platobná neschopnosť ktorejkoľvek zo zmluvných strán.
10. Objednávateľ má právo kontrolovať vykonávanie diela Zhotoviteľom a Zhotoviteľa upozorniť na prípadné vady s požiadavkou ich odstránenia v primeranej lehote.
11. Zhotoviteľ sa pri plnení predmetu Zmluvy zaväzuje postupovať s odbornou starostlivosťou, v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky a slovenskými technickými normami. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne Objednávateľovi v príčinnej súvislosti s porušením povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy a jej príloh.
12. Zhotoviteľ bude vykonávať dielo v pracovných dňoch a počas pracovnej doby Objednávateľa.
13. Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje zhotovenie Diela, a ktorá by mohla mať vplyv na termíny ukončenia a odovzdania Diela alebo na dohodnutú cenu Diela.

14. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho zamestnanci, ktorí sa podieľajú na zhotovení Diela, dodržiavali interné predpisy a pokyny Objednávateľa súvisiace najmä so vstupom a pohybom v priestoroch Objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný strpieť prítomnosť pracovníkov Objednávateľa v mieste realizácie Diela a rešpektovať ich pokyny.
15. Zhotoviteľ je povinný zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach súvisiacich s predmetom tejto Zmluvy, o ktorých sa dozvedel počas trvania tejto Zmluvy, a to aj po ukončení tejto Zmluvy.

Článok IX.

Odobzdanie a prevzatie Diela

1. Dielo sa považuje za vykonané, ak je Zhotoviteľom riadne ukončené a odovzdané Objednávateľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať kompletne a funkčne dielo Objednávateľovi najneskôr v termíne do 20.12.2024.
2. Dielo sa považuje za riadne ukončené, ak je vykonané v rozsahu a špecifikácii podľa tejto Zmluvy a jej príloh, ak spĺňa technické požiadavky z hľadiska bezpečnosti v zmysle záverov inšpekčných skúšok vykonaných notifikovanou osobou a ak je súčasne predložená všetka dokumentácia týkajúca sa Diela potrebná na jeho riadne užívanie.
3. Zhotoviteľ je povinný riadne ukončené Dielo odovzdať Objednávateľovi a Objednávateľ je povinný riadne ukončené Dielo od Zhotoviteľa prevziať. Zmluvné strany sa v tejto súvislosti zaväzujú zdržať akýchkoľvek neodôvodnených alebo zbytočných prieťahov.
4. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností prekážkou riadneho ukončenia a odovzdania a prevzatia Diela nie sú vady a/alebo nedorobky Diela, ktoré sami o sebe alebo v spojení s inými vadami a/alebo nedorobkami nebránia riadnemu a bezpečnému užívaniu Diela vyplývajúcich zo záverov inšpekčných skúšok. Tieto vady a/alebo nedorobky budú odstránené v termínoch dohodnutých v protokole o odovzdaní a prevzatí Diela.
5. Ak nebolo dohodnuté inak, Zhotoviteľ vyzve Objednávateľa na prevzatie Diela najmenej tri (3) dni vopred.
6. Zhotoviteľ Dielo odovzdá a Objednávateľ Dielo prevezme na základe písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela (ďalej len „Protokol“). Protokol bude vyhotovený minimálne v dvoch (2) rovnopisoch s povahou originálu, z ktorých každá zo Zmluvných strán obdrží aspoň jeden (1) rovnopis tohto Protokolu.
7. Protokol bude obsahovať najmä:
 - a) identifikáciu Zmluvných strán,
 - b) základné identifikačné údaje týkajúce sa Diela - číslo tejto Zmluvy, miesto vykonania Diela, typ a výrobné čísla modernizovaných výťahov,
 - c) vyhlásenie, že Zhotoviteľ Dielo odovzdáva a Objednávateľ Dielo preberá,
 - d) súpis odovzdávanej dokumentácie, resp. príslušenstva Diela,
 - e) dátum odovzdania a prevzatia Diela,
 - f) súpis väd a/alebo nedorobkov Diela zistených v rámci preberacieho konania, vrátane vymedzenia zodpovednosti za ich odstránenie a termínov ich odstránenia,
 - g) podpisy oprávnených osôb Zmluvných strán.
8. Objednávateľ je oprávnený odoprieť prevzatie Diela iba v prípade, ak Dielo nie je riadne ukončené, a to najmä vtedy, ak na Diel je jestvujú vady a/alebo nedorobky brániace jeho riadnemu a bezpečnému užívaniu, za odstránenie ktorých zodpovedá Zhotoviteľ a daná skutočnosť vyplýva zo záverov inšpekčných skúšok Diela vykonaných notifikovanou osobou alebo ak ide o iné zjavné vady brániace riadnemu a bezpečnému užívaniu Diela. V takom prípade sa o odopretí prevzatia Diela spíše písomný záznam s uvedením dôvodov odopretia prevzatia Diela.
9. Zhotoviteľ je oprávnený odovzdať Objednávateľovi Dielo aj predčasne.
10. Zhotoviteľ je oprávnený odovzdať Objednávateľovi Dielo aj po častiach. Na odovzdanie a prevzatie časti Diela sa pritom primerane aplikujú ustanovenia tohto Článku tejto Zmluvy.

Článok X.

Záruka za akosť Diela

1. Zhotoviteľ poskytne Objednávateľovi záruku za akosť Diela za podmienok uvedených v tomto Článku tejto Zmluvy.
2. Poskytnutím záruky za akosť Diela na seba Zhotoviteľ preberá záväzok, že ním vykonané Dielo bude po dobu trvania záručnej doby spôsobilé na použitie na dohodnutý, inak obvyklý účel, a že si zachovaná vlastnosti dohodnuté touto Zmluvou a jej prílohami. V rámci prevzatia uvedeného záväzku bude Zhotoviteľ po dobu trvania záručnej doby Diela bezodplatne a v lehotách stanovených v tomto Článku tejto Zmluvy odstraňovať Objednávateľom uplatnené vady Diela.
3. Záručná doba Diela začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia Diela spôsobom podľa Článku IX. tejto Zmluvy. V prípade, ak bude Dielo v súlade s bodom 10. Článku IX. tejto Zmluvy Zhotoviteľom odovzdané po častiach, tak záručná doba príslušnej časti Diela začína plynúť dňom jej odovzdania a prevzatia spôsobom podľa Článku IX. tejto Zmluvy.
4. Dĺžka záručnej doby Diela je stanovená nasledujúco:
 - 60 mesiacov na Dielo ako celok,
 - 120 mesiacov na nosné prostriedky (ploché pásy) zmodernizovaných výťahov.
5. Podmienkou pre uplatnenie záručnej zodpovednosti Zhotoviteľa v zmysle tohto Článku tejto Zmluvy je riadne dodržiavanie podmienok prevádzky a údržby Diela stanovených sprievodnou technickou dokumentáciou Diela, vyhláškou Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 508/2009 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia a tiež ostatnými príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky a slovenskými technickými normami.
6. Zhotoviteľ pritom nezodpovedá za vady Diela, ktoré boli spôsobené vandalizmom, vyššou mocou, hrubým zaobchádzaním s Dielom, svojpomocným alebo neoprávneným zásahom Objednávateľa alebo tretej osoby do technológie Diela, prirodzeným opotrebením Diela alebo nedodržaním podmienok prevádzky a údržby uvedených v rámci bodu 6. tohto Článku tejto Zmluvy.
7. Objednávateľ týmto výslovne berie na vedomie, že v prípade akéhokoľvek svojpomocného alebo neoprávneného zásahu do technológie Diela uskutočneného treťou osobou v priebehu trvania záručnej doby Diela sa ku dňu uskutočnenia tohto zásahu automaticky a bez ďalšieho ukončuje záručná doba Diela poskytnutá Zhotoviteľom podľa tohto Článku tejto Zmluvy.
8. Objednávateľ sa zaväzuje uplatniť vadu Diela, ktorá sa vyskytne v priebehu trvania záručnej doby Diela u Zhotoviteľa bezodkladne po jej zistení. V tomto písomnom oznámení je Objednávateľ povinný uviesť číslo tejto Zmluvy, výrobné číslo výťahu, na ktorom sa vyskytuje vada, resp. adresu jeho umiestnenia, a tiež stručný popis vady alebo spôsobu akým sa prejavuje.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje zahájiť odstraňovanie Objednávateľom uplatnenej vady Diela, ktorá sa vyskytla v priebehu trvania záručnej doby Diela, a to najneskôr do siedmich (7) pracovných dní od doručenia písomného oznámenia Objednávateľa podľa bodu 9. tohto Článku tejto Zmluvy, pričom danú vadu sa zaväzuje odstrániť v technicky čo najkratšom možnom čase (s ohľadom na rozsah a povahu uplatnenej vady Diela), pokiaľ sa Zmluvné strany nedohodnú inak.
10. Záručná doba Diela neplynie/spočíva po dobu, po ktorú Objednávateľ nemôže Dielo v dôsledku ním uplatnenej vady Diela riadne užívať.
11. V prípade väd Diela sa postupuje podľa § 560 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.

Článok XI.
Vlastnícke právo k Dielu a nebezpečenstvo škody na Diele

1. Vlastníkom vykonávaného Diela je Zhotoviteľ.
2. Vlastnícke právo k Dielu, resp. k príslušnej časti Diela prechádza zo Zhotoviteľa na Objednávateľa okamihom jeho/jej odovzdania a prevzatia spôsobom podľa Článku IX. tejto Zmluvy.
3. Nebezpečenstvo škody na vykonávanom Diele znáša Zhotoviteľ.
4. Ak nie je touto Zmluvou ďalej ustanovené inak, tak nebezpečenstvo škody na Diele, resp. na príslušnej časti Diela prechádza zo Zhotoviteľa na Objednávateľa okamihom jeho/jej odovzdania a prevzatia spôsobom podľa Článku IX. tejto Zmluvy.
5. V prípade, ak Objednávateľ riadne ukončené Dielo, resp. príslušnú riadne ukončenú časť Diela od Zhotoviteľa bezdôvodne neprevzme, tak nebezpečenstvo škody na Diele, resp. na tejto časti Diela prechádza zo Zhotoviteľa na Objednávateľa okamihom, keď Zhotoviteľ Objednávateľovi umožnil riadne ukončené Dielo, resp. túto riadne ukončenú časť Diela prevziať.

Článok XII.
Sankcie a náhrada škody

1. V prípade, ak Zhotoviteľ zavinene poruší povinnosť odovzdať Objednávateľovi Dielo, resp. príslušnú časť Diela v lehote uvedenej v Harmonograme vykonania Diela, je Objednávateľ oprávnený uplatniť si u Zhotoviteľa nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z Ceny za vykonanie Diela bez DPH, resp. z ceny za vykonanie príslušnej časti Diela bez DPH, s odovzdaním ktorej je Zhotoviteľ v omeškaní, a to za každý začatý deň tohto omeškania.
2. V prípade, ak v príčinnej súvislosti s činnosťou Zhotoviteľa pri vykonávaní Diela na Mieste vykonania Diela bude Objednávateľovi preukázateľne spôsobená škoda, zaväzuje sa Zhotoviteľ túto škodu odstrániť, a to najmä uvedením poškodenej veci do pôvodného stavu.
3. Zmluvné strany sa dohodli na limitácii (ohraničení) celkovej súhrnnej výšky nároku Objednávateľa na náhradu škôd spôsobených Zhotoviteľom, ktorý je Objednávateľ oprávnený uplatniť si u Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ňou, a to sadzbou vo výške Ceny za vykonanie Diela bez DPH. Zmluvné strany sa súčasne dohodli, že uvedená limitácia (ohraničenie) sa neuplatní v prípade škôd spôsobených úmyselne alebo pod vplyvom alkoholu, či omamných, návykových alebo psychotropných látok.
4. V prípade, ak Objednávateľ poruší povinnosť uhradiť riadne a/alebo včas faktúru vystavenú Zhotoviteľom podľa Článku V. bodu 1. tejto Zmluvy, je Zhotoviteľ oprávnený uplatniť si u Objednávateľa nárok na úrok z omeškania vo výške podľa ustanovenia § 369a zákona č. 513/1991 Zb.
5. Zaplatenie zmluvnej pokuty nezbavuje Zhotoviteľa záväzku splniť povinnosť zabezpečenú zmluvnou pokutou.

Článok XIII.
Odstúpenie od Zmluvy

1. V prípade odstúpenia od tejto Zmluvy sa Zmluvné strany budú riadiť príslušnými ustanoveniami § 344 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.
2. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade jej podstatného porušenia Zhotoviteľom, ktorým sa na tieto účely rozumie:
 - a) Zhotoviteľom zavinené omeškanie so zahájením vykonávania Diela v dĺžke viac než 15 dní od dňa odovzdania a prevzatia staveniska/pracoviska,
 - b) Zhotoviteľom zavinené omeškanie s odovzdaním Diela Objednávateľovi v dĺžke viac než 30 dní od uplynutia lehoty na odovzdanie a prevzatie Diela uvedenej v Harmonograme vykonania Diela.
3. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade jej podstatného porušenia Objednávateľom, ktorým sa na tieto účely rozumie:

- a) omeškanie Objednávateľa s riadnou a/alebo včasnou úhradou faktúry vystavenej Zhotoviteľom podľa Článku V. bodu 1. tejto Zmluvy v dĺžke viac než 30 dní odo dňa jej splatnosti,
4. Odstúpenie od tejto Zmluvy musí mať písomnú formu a musí byť doručené druhej Zmluvnej strane na adresu jej sídla. V tomto odstúpení musí byť zreteľne skutkovo a právne vymedzený dôvod odstúpenia od tejto Zmluvy.
5. Odstúpenie od tejto Zmluvy je účinné odo dňa jeho preukázateľného doručenia druhej Zmluvnej strane.
6. V prípade odstúpenia od tejto Zmluvy sa táto Zmluva zrušuje ku dňu nadobudnutia účinnosti odstúpenia od tejto Zmluvy. V prípade platného odstúpenia od tejto Zmluvy má Zhotoviteľ nárok na úhradu ceny prác vykonaných na Diele do okamihu nadobudnutia účinnosti odstúpenia od tejto Zmluvy, vrátane ceny materiálu potrebného na vykonanie Diela, ktorý Zhotoviteľ pre Objednávateľa preukázateľne vyrobil, resp. dopravil na stavenisko/pracovisko.
7. Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením Zmluvy, nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty, ani úrokov z omeškania.

Článok XIV. Osobitné protikorupčné ustanovenia

1. Pri plnení tejto Zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať platné právne predpisy, vzťahujúce sa ku korupcii a korupčnému správaniu.
2. Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy zároveň vyhlasuje, že:
 - a) pozná znaky korupcie a korupčného správania,
 - b) zdrží sa akejkoľvek formy korupcie a korupčného správania v súvislosti s plnením záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy,
 - c) poskytne súčinnosť v prípade posudzovania podozrenia z korupcie alebo korupčného správania,
 - d) zdrží sa akýchkoľvek foriem korupcie súvisiacich s plnením predmetu Zmluvy alebo záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy,
 - e) bezodkladne oznámi užívateľovi akékoľvek podozrenie z korupcie a poskytne súčinnosť pri preskúmaní tohto oznámenia,
 - f) nie je v konflikte záujmov vo vzťahu k zamestnancom užívateľa, ktorý by mohol ovplyvniť realizáciu predmetu zmluvy s užívateľom.
3. Zhotoviteľ sa podpisom tejto zmluvy zaväzuje predchádzať korupcii v súvislosti s príslušnou transakciou, projektom, činnosťou alebo vzťahom vyplývajúcich z tejto zmluvy, a to v zmysle Prílohy č. 3 – Protikorupčná doložka, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy.
4. Túto zmluvu je možné ukončiť aj z dôvodov uvedených v Prílohe č. 3 tejto Zmluvy.

Článok XV. Subdodávatelia

1. Zhotoviteľ je oprávnený vykonať časť plnenia podľa tejto Zmluvy prostredníctvom subdodávateľa uvedeného v Objednávateľom schválenom a záväznom zozname subdodávateľov s uvedením údajov o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu prílohy č. 4 tejto Zmluvy. Využitím subdodávateľov nie je dotknutá zodpovednosť Zhotoviteľa za plnenie podľa tejto Zmluvy. V takomto prípade je však Zhotoviteľ zodpovedný akoby Dielo vykonával sám.
2. V prípade, ak počas plnenia zmluvy chce Zhotoviteľ zmeniť subdodávateľa, je povinný o tom vopred písomne informovať Objednávateľa; subdodávateľa je možné následne zmeniť až po písomnom súhlase Objednávateľa. V prípade takejto zmeny subdodávateľa sa nevyžaduje dodatok k tejto Zmluve. Subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu a má povinnosť zapisovať sa v registri partnerov verejného sektora, musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona o registri partnerov verejného sektora.

**Článok XVI.
Prílohy Zmluvy**

3. Neoddeliteľnou a podstatnou súčasťou tejto Zmluvy sú nasledujúce prílohy:
Príloha č. 1: Projektová dokumentácia k dielu: „Modernizácia 4 ks osobných výťahov formou výmeny výťahov v objekte: Národný bezpečnostný úrad, Budatínska 3249/30, 851 06 Bratislava“
Príloha č. 2: Výkaz výmer
Príloha č. 3: Protikorupčná doložka
Príloha č. 4: Zoznam subdodávateľov
4. Zmluvné strany týmto potvrdzujú, že sa s prílohami uvedenými v bode 1. tohto Článku tejto Zmluvy vopred riadne oboznámili, ich zneniu porozumeli a súhlasia s ním.

**Článok XVII.
Doba trvania Zmluvy**

1. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do úplného splnenia záväzkov z nej vyplývajúcich.
2. Zmluvu je možné ukončiť dohodou Zmluvných strán alebo odstúpením od Zmluvy z dôvodov uvedených v zákone alebo v tejto Zmluve.

**Článok XVIII.
Záverečné ustanovenia**

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu Zmluvnými stranami.
2. Táto Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
3. Táto Zmluva môže byť upravená, doplnená alebo inak modifikovaná iba formou písomného a očíslovaného dodatku podpísaného oboma Zmluvnými stranami.
4. Vzťahy touto Zmluvou alebo jej prílohami neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. a ustanoveniami ostatných príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov.
5. Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že si túto Zmluvu a jej prílohy prečítali, jej/ich zneniu porozumeli a na znak toho, že s jej/ich obsahom súhlasia túto Zmluvu vlastnoručne podpisujú. Zmluvné strany ďalej vyhlasujú, že ich vôľa je pri uzatváraní tejto Zmluvy skutočne daná, vôľa v tejto Zmluve je prejavovaná slobodne, bez nátlaku, bez právnej vyhrážky, je vážna, určitá, zrozumiteľná, bez omylu, a že táto Zmluva nebola uzatvorená za nápadne nevýhodných podmienok, ani v tiesni.
6. Táto Zmluva je vyhotovená v troch (3) rovnopisoch, z ktorých Objednávateľ obdrží dva (2) rovnopisy a Zhotoviteľ jeden (1) rovnopis.

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

.....
JUDr. Roman Konečný
riaditeľ

.....
Martin Vavro
konateľ TREVA, s.r.o.