

Kúpna zmluva **č. 83/2024**

uzatvorená podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších zmien a doplnkov

Kupujúci : Mesto Svidník

štatutárny orgán: Mgr. Marcela Ivančová, primátorka
Sov. hrdinov 200, 089 01 Svidník
IČO: 00 331 023
IČ DPH:
DIČ:
IBAN:
BIC:

/ďalej ako kupujúci/

a

Predávajúci : FILMOSA SK, s.r.o.

štatutárny orgán: Ing. Pavol Vňuk, konateľ
Pod rovníkami 3607/56, 841 04 Bratislava – mestská časť Karlova Ves
IČO: 45249296
IČ DPH:
DIČ:
IBAN:
BIC:

/ďalej ako predávajúci/

uzavreli kúpnu zmluvu s nasledovnými zmluvnými podmienkami:

Článok I.

Predávajúci je vlastníkom (1/1) pozemku, číslo parcely KN C – lesný pozemok vo výmere 6 547 m², tak ako je to zapísané na LV č. 3533, Okresného úradu, katastrálneho odboru vo Svidníku, pre k.ú. Svidník.

Kúpa nehnuteľnosti je vykonaná v kompetencii primátorky mesta Svidník na základe Článku III ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Svidník zo dňa 25.10.2023.

Článok II.

Predávajúci FILMOSA SK, s.r.o. predáva a kupujúci mesto Svidník kupuje do svojho výlučného vlastníctva (1/1) pozemok parc. č. KN C 4124/9 vo výmere 6 547 m² za kúpnu cenu 5,50 €/m², t.j. celkom 36 008,50 €.

Slovom: **tridsaťšesťtisícosem eur 50 centov.**

Článok III.

Kupujúci zaplatí predávajúcemu kúpnu cenu **36 008,50 €** do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy na účet predávajúceho uvedeného v záhlaví kúpnej zmluvy, variabilný symbol: .
V prípade neuhradenia kúpnej ceny v stanovenom termíne je predávajúci oprávnený od kúpnej zmluvy odstúpiť.

Článok IV.

V zmysle výpisu listu vlastníctva Okresného úradu Svidník - odbor katastra vo Svidníku, č. LV 3533 nie je výkon vlastníckeho práva obmedzený žiadnou ťarchou.

Článok V.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že zmluva sa stáva platnou dňom jej podpísania účastníkmi tejto zmluvy a týmto dňom sú zmluvné strany svojimi prejavmi vôle viazané. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z.

Návrh na vklad do katastra nehnuteľností podá kupujúci. Poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností uhrádza kupujúci.

Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k pozemku parc. č. KN C 4124/9 – lesný pozemok vo výmere 6 547 m², nachádzajúcemu sa v k.ú. Svidník dňom právoplatného rozhodnutia Okresného úradu, katastrálneho odboru Svidník o povolení vkladu do katastra nehnuteľností.

Článok VI.

Účastníci zmluvy vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe svojej slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok, jej obsah si prečítali a na znak súhlasu s ňou ju aj vlastnoručne podpísali.

Kúpna zmluva sa vyhotovuje v 7 rovnopisoch, z toho predávajúci disponuje 2 rovnopismi, kupujúci 3 rovnopismi a 2 rovnopisy kúpnej zmluvy sa predložia spolu s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností.

Vo Svidníku, 26.9.2024

Vo Svidníku, 26.8.2024

Mgr. Marcela Ivančová
mesto Svidník

Ing. Pavol Vňuk
FILMOSA SK, s.r.o.

Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s čl. 6 ods. 1 písm. b) NARIADENIA EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Informácie o spracúvaní osobných údajov prevádzkovateľom sú vám plne k dispozícii na webovom sídle www.osobnyudaj.sk/informovanie, ako aj vo fyzickej podobe v sídle a na všetkých kontaktných miestach prevádzkovateľa.