

Sklad: \_\_\_\_\_ **ZMLUVA O ZHOTOVENÍ VECI NA ZÁKAZKU** (§ 644 a nasl. Občianskeho zákonníka) O Výkon:

### Čl. I. Zmluvné strany

Objednávateľ: Mgr. Katarína Remencová - starostka obce Melčice-Lieskové TEL: 0905 345 389  
IČO: 00311766 DIČ: 2021079742 Email: starosta@melcice-lieskove.sk

Adresa : Obecný úrad  
Melčice – Lieskové 119,  
913 05 Melčice – Lieskové, okres Trenčín

Miesto dodania: na budovu Zariadenia pre seniorov.

Zhotoviteľ: GS EUROTHERM MONT s.r.o , 094 02 Benkovce 166, IČO: 52 324 575, Tel: 0908 317 803, 0915 777 772; IBAN: SK88 0200 0000 0041 0065 7358

**V prípade reklamácie, alebo termínu montáže volajte na tel. číslo: 0948 622 253**

### Čl. II. Predmet zmluvy

2.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve zhotoví pre objednávateľa

#### Hliníkový prístrešok

- 2950 x 1100 mm
- krytina : dutinkový polykarbonát o hr. 10 mm
- oplechovanie AL
- prítlačné lišty vo farbe konštrukcie
- ošetrovanie : prášková farba RAL podľa výberu

podľa rozmerov a parametrov dojednaných v čl. X tejto zmluvy, pričom nákras s presnou špecifikáciou tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

2.2. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať predmet zmluvy bez zbytočného odkladu po tom, čo na to bude zhotoviteľom vyzvaný.

2.3. Objednávateľ sa zaväzuje dielo riadne prevziať a zaplatiť cenu dohodnutú v tejto zmluve pri prevzatí dielak rukám zhotoviteľa.

### Čl. III. Čas plnenia /termín dodávky a montáže diela/ do 12 týždňov od prijatia zálohy na účet

Zhotoviteľ sa zaväzuje predmet zmluvy zhotoviť a odovzdať objednávateľovi v termíne uvedenom v čl. III tejto zmluvy. V prípade, že záloha nie je zaplatená pri podpise zmluvy, termín dodania sa predlžuje o počet dní od podpisu tejto zmluvy do zaplatenia zálohy na účet dodávateľa. V prípade, že začiatu prác na diele bránia stavebné úpravy na strane objednávateľa, objednávateľ je povinný poskytnúť súčinnosť a pripraviť zhotoviteľovi vhodné podmienky potrebné k plynulej montáži predmetu zmluvy, posúva sa o tento čas termín dodávky a montáže diela.

3.2. V prípade, že zhotoviteľ neukončí práce na diele podľa článku III. tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený požadovať od neho zľavu 0,05% z ceny predmetu zmluvy za každý deň z omeškania.

### Čl. IV. Cena zhotovenej veci

4.1. Cena predmetu zmluvy sa dohodla medzi zmluvnými stranami na celkovú sumu **1 080,-€ s DPH**

Objednávateľ súhlasí s navýšením výslednej ceny o reálne spotrebovaný pomocný materiál:  
silikónový tmel transparent, biely v cene 2,-€/ks, silikónový tmel farebný v cene 8,-€/ks  
chemická kotva v cene 8,-€/ks

lepidlo MS v cene 8,-€/ks, najviac však do výšky 5% z celkovej ceny diela. Reálne spotrebované množstvo pomocného materiálu objednávateľ odsúhlasí pri preberaní predmetu zmluvy.

4.2. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ vyplatí zhotoviteľovi pri podpise tejto zmluvy **preddavok** na vytvorenie predmetu zmluvy v sume **500,-€ s DPH na účet**

V prípade platby na účet sa objednávateľ zaviazal zaplatiť zálohu do 24 hodín od podpísania zmluvy.

4.3. Objednávateľ sa zaväzuje doplatiť doplatok zvyšnej sumy - finančný rozdiel medzi preddavkom a dohodnutou cenou predmetu zmluvy plus ceny pomocného materiálu zhotoviteľovi za zhotovenie predmetu zmluvy podľa čl. II tejto zmluvy ihneď, to znamená v deň dokončenia a odovzdania diela v hotovosti k rukám zhotoviteľa. V prípade platby na účet, sa objednávateľ zaviazal zaplatiť zvyšnú sumu do 24 hodín od dokončenia a prevzatia diela.

4.4. Doplatok zvyšnej sumy sa vypočíta ako celková cena diela dohodnutá v bode 4.1. zmluvy + cena za reálne spotrebovaný pomocný materiál – prijatý preddavok.

**doplatok za vytvorenie predmetu zmluvy v sume 580,-€ s DPH po dokončení diela na účet do 24 hodín**

## Čl. V. Ďalšie dojednania

- 5.1. Vlastníkom veci je až do okamihu úplného zaplataenia ceny zhotovovanej veci podľa čl. IV tejto zmluvy zhotoviteľ. Za tým účelom objednávateľ týmto výslovne prehlasuje, že udeľuje zhotoviteľovi súhlas so vstupom na nehnuteľnosť, ktorej sa zhotovenie veci podľa tejto zmluvy týka. Úplným zaplatením sumy za zhotovenú vec podľa čl. IV tejto zmluvy prechádza vlastnícke právo k zhotovenej veci na objednávateľa.
- 5.2. Zmluvné strany sa dohodli, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený z materiálov uvedených v čl. X tejto zmluvy a v rozmeroch vyobrazených na náčrtku uvedenom v čl. X tejto zmluvy. Materiál zabezpečí zhotoviteľ.
- 5.3. Objávateľ sa zaväzuje, že si bezodkladne splní svoje povinnosti vyplývajúce mu zo zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, súvisiace s montážou predmetu zmluvy.
- 5.4. Objávateľ sa zaväzuje vytvoriť zhotoviteľovi vhodné podmienky a súčinnosť potrebnú k plynulej montáži predmetu zmluvy.
- 5.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje informovať objednávateľa bez zbytočného odkladu o tom, že predmet zmluvy bol zhotovený a je pripravený na odovzdanie. K prevzatíu predmetu zmluvy dôjde v mieste dodania, ktoré je uvedené v čl. I tejto zmluvy a ktoré určil objednávateľ.
- 5.6. Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že v prípade nezaplataenia ceny objednávateľom uvedenej v čl. IV bod 4.4. tejto zmluvy za predmet zmluvy po jeho odovzdaní, je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi zákonný úrok z omeškania a mimo zákonného úroku sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň z omeškania a zároveň vyplatíť zhotoviteľovi cenu zhotovenej veci (istinu) uvedenú v čl. IV bod 4.4. tejto zmluvy.
- 5.7. V prípade omeškania platby je dodávateľ oprávnený vyúčtovať sumu 10,- eur objednávateľovi ako administratívne náklady za každú odoslanú upomienku.
- 5.8. Pre potreby tejto zmluvy, sa za jeden deň považuje jeden pracovný deň.

## Čl. VI. Odstúpenie od zmluvy

- 6.1. Objávateľ ako spotrebiteľ podľa zákona č. 102/2014 Zb. z. o ochrane spotrebiteľa nemôže odstúpiť od zmluvy predmetom ktorej je predaj tovaru zhotoveného podľa osobitných požiadaviek spotrebiteľa, tovaru vyrobeného na mieru alebo tovaru určeného osobitne pre jedného spotrebiteľa.
- 6.2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak jednostranne objednávateľ odstúpi od zmluvy pred dokončením predmetu zmluvy alebo odmietne predmet zmluvy prevziať, objednávateľ je povinný uhradiť zhotoviteľovi celkové vzniknuté náklady. Zhotoviteľ nie je povinný vrátiť poskytnutý preddavok v prípade, že neprevyšuje vzniknuté náklady. Pre potreby tejto zmluvy sa za čas plnenia považuje moment začatia prác na dohodnutom diele.

## Čl. VII. Záručná doba a reklamačné podmienky

- 7.1. Zhotoviteľ poskytuje záruku 24 mesiacov na dielo. Záruka 60 mesiacov sa vzťahuje na nerezové a hliníkové konštrukcie. 60-mesačná záruka sa nevzťahuje na povrchovú úpravu konštrukcie.
- 7.2. Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania predmetu zmluvy, pričom táto zmluva slúži ako záručný list pre objednávateľa.
- 7.3. Zmluvné strany sa dohodli, že za vadu predmetu zmluvy podliehajúcu záruke sa nepovažuje prenikanie dažďovej vody do priestorov balkóna v prípade, že nie je preukázateľne spôsobené vadou vykonaného diela.
- 7.4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené poveternostnými vplyvmi, za vady spôsobené nesprávnym užívaním a za vady spôsobené násilným poškodením predmetu zmluvy.
- 7.5. V prípade zistenia väd na predmete zmluvy, ktoré vzniknú v záručnej dobe, objednávateľ uplatní reklamáciu týchto väd písomne u zhotoviteľa na jeho adrese uvedenej v čl. I tejto zmluvy bezodkladne a to najneskôr do 5 dní od zistenia.
- 7.6. Zhotoviteľ je povinný vybaviť reklamáciu objednávateľa v lehote 30 dní, v komplikovaných prípadoch sa lehota na vybavenie reklamácie predlžuje o ďalších 30 dní.
- 7.7. Objávateľ sa zaväzuje v rámci reklamačného konania poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť pri posudzovaní reklamovanej vady.

## Čl. VIII. Ochrana osobných údajov

- 8.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje spracovávať osobné údaje objednávateľa len v súvislosti s plnením tejto zmluvy ako právny základom pre spracovanie osobných údajov.
- 8.2. Objávateľ, ktorý je fyzickou osobou, podpisom Zmluvy potvrdzuje, že ním poskytnuté osobné údaje v rozsahu meno, priezvisko, adresa trvalého pobytu, e-mailová adresa, telefónne číslo, sú pravdivé a aktuálne.
- 8.3. Spracúvanie uvedených osobných údajov sa vykonáva na právnom základe: spracúvanie osobných údajov je nevyhnutné na plnenie Zmluvy, ktorej zmluvnou stranou je objednávateľ, alebo na vykonanie opatrenia pred uzatvorením Zmluvy na základe žiadosti objednávateľa. Účelom spracúvania osobných údajov je zhromažďovanie, uchovávanie a spracúvanie osobných údajov zhotoviteľom a ich použitie na fakturačné účely, plnenie zmluvy, účely dané platnými zákonmi a ďalšie úkony spojené s objednaným a poskytovaným plnením, vrátane neskoršej komunikácie s objednávateľom (reklamácia, odstúpenie od zmluvy a pod.).

## Čl. IX. Závěrečné ustanovenia

9.1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania tejto zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

9.2. Túto zmluvu je možné meniť len písomne formou očíslovaných dodatkov, ktoré musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami.

9.3. Veci neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami platných právnych predpisov.

9.4. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch z ktorého jeden obdrží objednávatel a druhý zhotoviteľ.

9.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že nebola uzavretá v časovej tiesni, alebo za inak nevýhodných podmienok a na základe súhlasu s ňou ju podpisujú.

V Malárie - Lieskové dňa 17. 9. 2024

Zhotoviteľ:

Objednávatel:

Za zhotoviteľa zmluvu uzatvoril:

Preberací protokol:

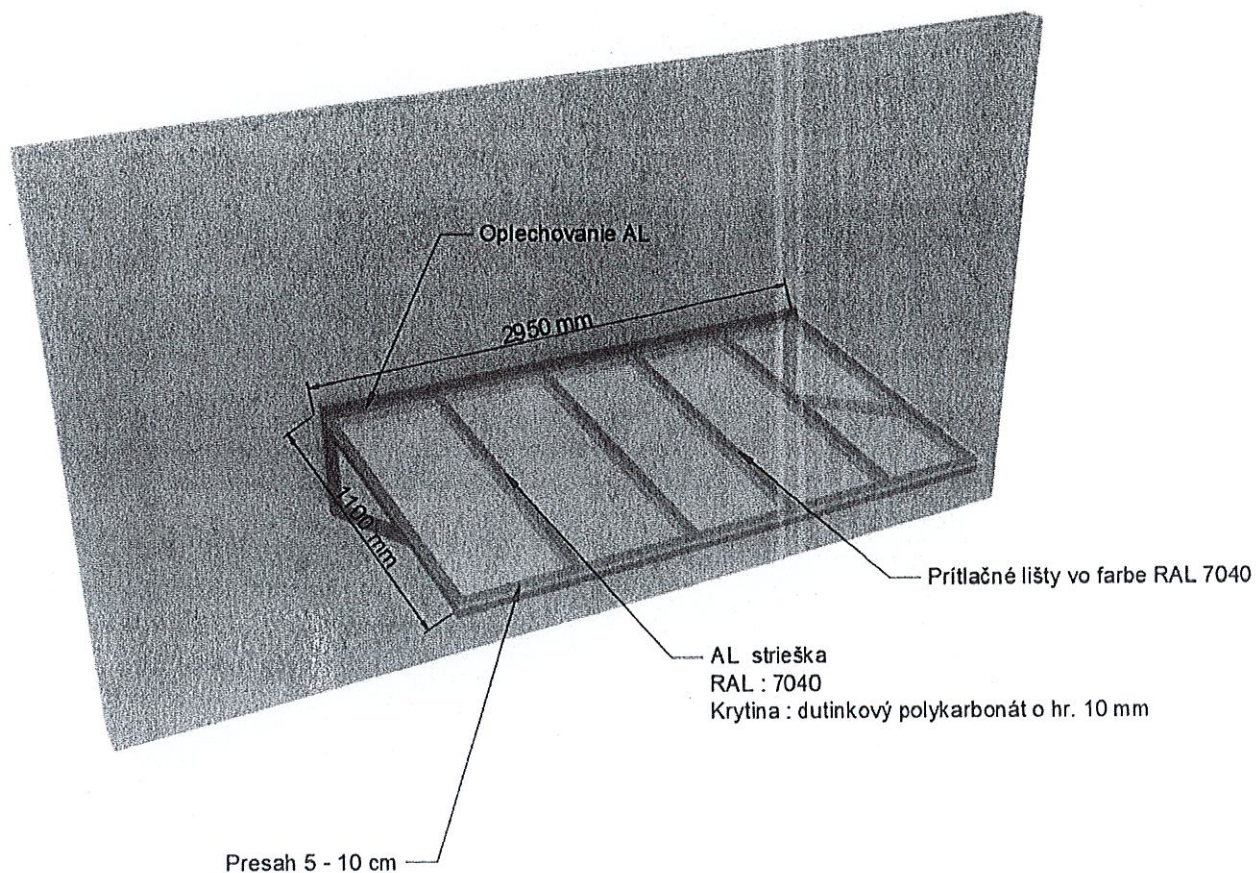
Objednávatel ponúka zhotoviteľovi na vykonanie práce, ktorou sa zaoberá, a to: .....  
celková cena za ..... eur  
(špecifikácia práce: .....)  
silikónový tmel (transparentný, biely) v celkovej sume ..... eur za ..... ks,  
silikónový tmel (transparentný, biely) v celkovej sume ..... eur za ..... ks,  
chemická kotva v celkovej sume ..... ks,  
lepidlo MS (transparentný) v celkovej sume ..... eur za ..... ks)

Dňa ..... Objednávatel:

Práce na diele vykonal ..... , ktorému bola vyplatená suma  
vo výške ..... eur ktorá je špecifikovaná v článku IV. v bode 4.4.

Zhotoviteľ: .....

**Čl. X. Dodacie podmienky / grafické znázornenie konštrukcie, rozmery konštrukcie a ostatné parametre diela /**



Zákazník svojím podpisom potvrdzuje, že porozumel nákreсу, ktorý prezentuje jeho vlastné požiadavky a zároveň potvrdzuje, že bol oboznámený s podstatnými fyzikálnymi vlastnosťami použitých materiálov (tepelné izolačné vlastnosti, priepustnosť svetla, kondenzácia a zrážanie vzdušnej vlhkosti) a je si vedomý limitov užívania predmetu zmluvy s nimi spojenými.

Každá ďalšia požiadavka zákazníka musí byť predmetom písomného dodatku k tejto zmluve, ktorý môže byť so zákazníkom uzavretý len po predchádzajúcej dohode so zhotoviteľom. Potom, čo zhotoviteľ začne s prácami na zhotovení predmetu zmluvy, nemôže objednávateľ bez jeho súhlasu meniť požiadavky na zhotovované dielo. Zákazník berie na vedomie, že každá zmena požiadaviek na zhotovované dielo sa premietne na dohodnutú cenu podľa čl. IV bodu 4.1. tejto zmluvy.

Objednávateľ:.....