

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného
zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov

Zmluvné strany

1. Objednávateľ :

Názov : Mesto Gbely
Adresa : Námestie slobody 1261, 908 45 Gbely
Č. tel.: 034/690 64 11
Zástupca vo veciach :
A/ zmluvných : Mgr. Martin Jahodka
B/ technických : Ing. Vladimír Ružička

IČO : 309 524
DIČ: 20 21 086 705
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa a.s.
Číslo účtu : SK53 0900 0000 0050 6077 7527

2. Zhotoviteľ :

Názov: VKS ELTO s.r.o.
Adresa: Železničná 1529, Senica 905 01
Č. tel.: 0907895386
Zástupca vo veciach:
A/ zmluvných: Andrej Kudláč
B/ technických: Viktor Kociňák

IČO: 44020465
DIČ: 2022592759
IČ DPH: SK2022592759

Bankové spojenie: VUB
Číslo účtu: SK14 0200 0000 0024 8026 8258
Zapísaný: Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri
Oddiel Sro vložka číslo 21652/T

Čl. 1. Predmet diela

- 1.1. Podkladom pre uzavretie zmluvy o dielo (ďalej len „zmluvy“) je ponuka zhotoviteľa zo dňa 21.8.2024 na realizáciu prác: Preložka vzdušného vedenia NN, verejného osvetlenia a rozhlasu“.
SO 01 – Preložka NN
SO 02 – Preložka verejného osvetlenia a rozhlasu
- 1.2. Predmetom tejto zmluvy je realizácia prác podľa bodu 1.1. zmluvy. Podľa § 1 ods. 14 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa jedná o zákazku malého rozsahu. Postupy podľa zákona o verejnom obstarávaní sa na takéto zákazky nevzťahujú.
- 1.3. Zhotoviteľ vykoná práce kompletne na kľúč podľa poskytnutých podkladov, na základe fyzickej obhliadky miesta stavebných prác. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou predmetu zmluvy, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky k realizácii a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné.

- 1.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať práce vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 1.5. Záväzné je začatie a ukončenie prác v dohodnutom termíne.
- 1.6. Dohodnuté lehoty prác sa musia bez ohľadu na poveternostné podmienky dodržať, sú záväzné pod zmluvnou pokutou 0,05 % zo zmluvnej ceny diela podľa bodu 3.3. tejto zmluvy za každý deň predĺženia lehoty.
- 1.7. Zhotoviteľ sa nebude môcť domáhať žiadnej príčiny, ani vonkajšej, aby sa oslobodil z uvedených ustanovení o lehotách, s výnimkou " vyššej moci " podľa čl. 8.

Čl. 2. Termíny plnenia

- 2.1. Termín plnenia predmetu zmluvy podľa čl.1 je :
Začiatok prác: **1.10.2024**
Ukončenie prác: **30.11.2024**
- 2.2. Miesto realizácie: **Námestie slobody, Gbely**
- 2.3. Ak zhotoviteľ ukončí práce pred dohodnutým termínom, objednávatel' sa zaväzuje tieto práce prevziať aj v skoršom termíne

Čl. 3. Cena diela

- 3.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Zb. o cenách, je pevná a nemenná.
- 3.2. Objednávatel' sa zaväzuje, že dokončený predmet zmluvy bez väd a nedorobkov prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 3.3. Cena za zhotovenie diela podľa čl. 1. je :

Cena diela bez DPH	17.422,56 €
20 % DPH	3.484,51 €
Cena diela s DPH celkom	20.907,07 €

- 3.4. Zhotoviteľ sa neodvolateľne zaväzuje, že vykoná záverečné práce, že prijme riziká realizácie v rámci zmluvy o dielo za zmluvnú cenu.
- 3.5. Zmluvná cena je vypočítaná ako súčet všetkých položiek určených vo výkaze výmer, ktorý je neoddeliteľnou prílohou tejto zmluvy, po oboznámení sa so staveniskom, jeho miestnymi podmienkami a po fyzickej obhliadke miesta stavebných prác. Zmluvná cena je pevná a nemenná v čase odovzdania diela.
- 3.6. Návrh ceny a spôsob realizácie musí rešpektovať a zahrňovať skutočnosti, že sú obmedzené priestorové možnosti zariadenia staveniska, že musia byť realizované osobitné opatrenia verejného záujmu (hluk, prach, prejazd po miestnej komunikácii, vjazdy do domov...) a taktiež ochranné opatrenia ako v pásme chodcov, tak aj ciest.
- 3.7. V cene sú zahrnuté všetky personálne náklady zhotoviteľa (poistenie pracovníkov a pod.) a náklady na udržiavanie, resp. v prípade potreby na zvýšenie produktivity práce (nadčasy, práce cez dni pracovného voľna a sviatky a pod.). V cene je zahrnuté poistenie zhotoviteľa a inžinierska činnosť.
- 3.8. Jednotkové ceny jednotlivých položiek sú maximálne a nemenné, tak ako sú uvedené v ponuke. V prípade, že sa v priebehu realizácie prác zistí, že vo výkaze výmer neboli uvedené niektoré položky

alebo nedostačujúce výmery, ktoré mohli byť zrejmé z fyzickej obhliadky, nebudú tieto práce uznané ako naviac práce a zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať ich na vlastné náklady.

- 3.9. Zhotoviteľ sa nemôže odvolávať na svoje chyby, opomenutia a omyly, alebo akúkoľvek príčinu za účelom žiadania zvýšenia ceny a zároveň prehlasuje, že cena bola stanovená po fyzickej obhliadke miesta stavebných prác.
- 3.10. Cena určená v Zmluve o dielo sa môže meniť len na základe písomného dodatku k tejto zmluve, a to pri písomnej požiadavke objednávateľa v stavebnom denníku a za podmienky, že bude dodržaný § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Čl. 4.

Platobné podmienky

- 4.1. Zhotoviteľ má právo a povinnosť vystaviť mesačne súpis vykonaných prác vrátane rekapitulácie a zisťovacieho protokolu o vykonaných stavebných prácach a predložiť ho stavebnému dozoru objednávateľa na preverenie. Objednávateľ je povinný do troch pracovných dní predložené podklady preveriť a k týmto sa vyjadriť. Tieto doklady sú neoddeliteľnou súčasťou faktúry. Po odsúhlasení súpisov, rekapitulácie a zisťovacieho protokolu vzniká zhotoviteľovi povinnosť do 10 dní od preverenia správnosti vyššie uvedených dokladov vystaviť faktúru za vykonané práce a je povinný túto faktúru v štyroch origináloch doručiť objednávateľovi a to osobne, alebo poštou.
- 4.2. Faktúra bude obsahovať všetky náležitosti v súlade so zákonom č. 222/2004 Z.z. o DPH v znení neskorších zmien a doplnkov.
- 4.3. Neoddeliteľnou prílohou faktúry je:
- 4.3.1. súpis vykonaných prác podpísaný stavebným dozorom objednávateľa, v členení podľa oceneného výkazu výmer, ktorý je súčasťou tejto zmluvy, s dodržaním poradia položiek, nefakturované položky budú označené nulou;
- 4.3.2. zisťovací protokol o vykonaných stavebných prácach - prestavané časti od začiatku do konca predchádzajúceho mesiaca v sledovanom mesiaci bez DPH, výšku DPH a spolu s DPH.
- 4.4. Objednávateľ je povinný uhradiť fakturovanú čiastku do 30 dní od doručenia vystavenej faktúry na účet zhotoviteľa. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti, má objednávateľ právo takúto faktúru vrátiť zhotoviteľovi, pričom lehota povinnosti úhrady faktúry sa predlžuje o dobu opätovného doručenia opravenej faktúry. Ak sa objednávateľ rozhodne faktúru vrátiť, toto musí urobiť do 10 dní od obdržania faktúry.
- 4.5. Zhotoviteľ je povinný po ukončení prác vystaviť konečnú faktúru. Prílohy ku konečnej faktúre sú:
- 4.5.1. súpis vykonaných prác podpísaný stavebným dozorom objednávateľa, v členení podľa oceneného výkazu výmer, ktorý je súčasťou tejto zmluvy, nefakturované položky budú označené nulou,
- 4.5.2. prehľad dovtedy vystavených faktúr (ak boli vystavené), jednotlivé čerpané položky budú uvedené vo výkaze výmer, ktorý je súčasťou tejto zmluvy,
- 4.5.3. potvrdenie o odstránení všetkých väd a nedorobkov a zariadenia staveniska,
- 4.5.4. zápis o odovzdaní a prevzatí prác,
- 4.5.5. dokumentácia kvality diela,
- 4.5.6. zisťovací protokol o vykonaných stavebných prácach.

Čl. 5.

Záručná doba - zodpovednosť za vady

- 5.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

- 5.2. Záručná doba na zhotovené dielo **je 5 rokov**. Záručná doba začína plynúť dňom podpísania zápisu o odovzdaní a prevzatí prác objednávateľom.
- 5.3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vyskytnutia väd počas záručnej doby, má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady, za ktoré zodpovedá.
- 5.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia v zmysle bodu 5.3 do 3 pracovných dní od doručenia uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom možnom čase. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.
- 5.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných porúch ohrozujúcich riadnu prevádzku diela do 24 hodín od výzvy.
- 5.6. O odstránení prípadných porúch a väd bude spísaný protokol, ktorý bude po jeho prevzatí podpísaný objednávateľom.
- 5.7. V prípade, že zhotoviteľ nezačne odstraňovanie prípadných väd a porúch v termíne podľa bodu 5.4. a 5.5. tejto zmluvy, objednávateľ si zabezpečí odstraňovanie väd a porúch prostredníctvom tretej osoby, na náklady zhotoviteľa, pričom zhotoviteľ sa zaväzuje náklady spočívajúce v nákladoch na odstránenie vady treťou osobou objednávateľovi uhradiť.
- 5.8. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa.

Čl. 6.

Podmienky vykonania diela

- 6.1. Objednávateľ:
 - 6.1.1. sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko v súlade s podmienkami verejného obstarávania do 10 pracovných dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy;
 - 6.1.2. odovzdá zhotoviteľovi dokumentáciu potrebnú na realizáciu prác v jednom vyhotovení a príslušné povolenie orgánu štátnej správy ak boli vydané, pri odovzdaní staveniska;
 - 6.1.3. sa zaväzuje vykonávať stavebný dozor.
- 6.2. Zhotoviteľ:
 - 6.2.1. vykoná práce, ktoré sú predmetom tejto zmluvy na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo;
 - 6.2.2. obstará na vlastné náklady dopravné značky podľa predpisov o pozemných komunikáciách, ak v súvislosti so začatím prác na stavenisku bude potrebné tieto premiestniť alebo umiestniť; udržiavanie dopravných značiek zabezpečí na svoje náklady (ak relevantné);
 - 6.2.3. obstará na vlastné náklady prípadné povolenia na dočasné užívanie verejných a iných plôch a na využívanie komunikácií na osobitné účely;
 - 6.2.4. zabezpečuje prevádzkové, sociálne, prípadne aj iné zariadenie staveniska; náklady na vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny;
 - 6.2.5. zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov, zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti;
 - 6.2.6. je povinný dodržiavať zákon o ochrane pred požiarom č. 314/2001 Z. z. v platnom znení; bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou; zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy, dodržiavať zásady BOZP podľa platných právnych predpisov;
 - 6.2.7. sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy;
 - 6.2.8. sa zaväzuje vyzvať minimálne 3 pracovné dni vopred objednávateľa k účasti na predpísaných skúškach;

- 6.2.9. je povinný viesť stavebný denník v zmysle platných predpisov a podľa pokynov stavebného dozoru objednávateľa. K záznamom zhotoviteľa v stavebnom denníku sa stavebný dozor objednávateľa písomne záväzne vyjadrí najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa vykonania zápisu;
- 6.2.10. sa zaväzuje vyzvať objednávateľa najmenej 5 dní pred odovzdaním prác, na ich prevzatie zápisom do stavebného denníka;
- 6.2.11. je povinný umožniť Objednávateľovi a Prevádzkovateľovi Západoslovenská distribučná, a.s., kontrolu vykonávania Preložky. Ak v ďalšej stavebnej etape budú niektoré časti Nového zariadenia zakryté, zabudované, alebo bude inak znemožnená bezprostredná kontrola ich zhotovenia, je Zhotoviteľ povinný písomne vyzvať Objednávateľa a Prevádzkovateľa najneskôr 5 pracovných dní vopred na ich kontrolu. Výsledok kontroly je Zhotoviteľ povinný zapísať do stavebného denníka a zástupcovia oboch Zmluvných strán ho potvrdia svojimi podpismi. V prípade, nesplnenia tejto povinnosti zo strany Zhotoviteľa, má Objednávateľ a Prevádzkovateľ právo na dodatočnú kontrolu vykonaných stavebných prác, pričom všetky náklady spojené s takouto kontrolou znáša Zhotoviteľ. Do doby vykonania dodatočnej kontroly Objednávateľom a Prevádzkovateľom, Zhotoviteľ nie je oprávnený pokračovať vo vykonávaní stavebných prác na preložke. Ak Objednávateľ a Prevádzkovateľ nevykoná kontrolu nového zariadenia, ktorého časti budú v ďalšej stavebnej etape zakryté, zabudované, alebo bude inak znemožnená bezprostredná kontrola ich zhotovenia, hoci bol na takúto kontrolu Zhotoviteľom písomne vyzvaný v súlade s týmto odsekom, je Zhotoviteľ oprávnený pokračovať v zhotovovaní nového zariadenia, pričom v prípade požiadavky Prevádzkovateľa na dodatočnú kontrolu vykonaných stavebných prác, znáša všetky náklady spojené s takouto kontrolou Prevádzkovateľ.
- 6.2.12. zodpovedný za dodržiavanie právnych predpisov, technických noriem a povinností uložených orgánmi verejnej moci v súvislosti s vykonaním preložky počas vykonávania preložky. Zhotoviteľ je povinný počas vykonávania preložky pod alebo v blízkosti elektroenergetických zariadení Prevádzkovateľa dodržiavať prevádzkové predpisy a pokyny Prevádzkovateľa. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú Prevádzkovateľovi a/alebo tretím osobám počas vykonávania preložky.
- 6.2.13. Je v prípade ak počas vykonávania preložky vznikne potreba prerušenia distribúcie elektriny elektroenergetickými zariadeniami Prevádzkovateľa (zabezpečenia beznapäťového stavu elektroenergetických zariadení Prevádzkovateľa) (ďalej len „prerušenie distribúcie elektriny“), povinný písomne požiadať Prevádzkovateľa o Prerušenie distribúcie elektriny v lehote najmenej 30 kalendárnych dní pred požadovaným dňom prerušenia distribúcie elektriny s určením požadovaného času začiatku prerušenia distribúcie elektriny a požadovanej doby trvania prerušenia distribúcie elektriny. Zhotoviteľ je povinný uhradiť Prevádzkovateľovi všetky náklady, ktoré Prevádzkovateľovi v súvislosti s prerušením distribúcie elektriny vzniknú. Zhotoviteľ je povinný žiadosť o prerušenie distribúcie elektriny podať na tlačivo Prevádzkovateľa, ktorý je zverejnený na webovom sídle Prevádzkovateľa www.zsdis.sk (V čase uzatvorenia tejto Zmluvy je aktuálny nasledovný link: <https://www.zsdis.sk/Uvod/Podnikatelia/Sluzby-distribucie/Objednavanie-sluzieb-distribucie>). V prípade neaktuálnosti uvedeného linku alebo v prípade ťažkostí Zhotoviteľa nájsť uvedené tlačivo Prevádzkovateľa na webovom sídle Prevádzkovateľa www.zsdis.sk, je Prevádzkovateľ povinný poskytnúť Zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť. Ak uvedené tlačivo Prevádzkovateľa nie je z akéhokoľvek dôvodu zverejnené na webovom sídle Prevádzkovateľa www.zsdis.sk, je Zhotoviteľ povinný požiadať Prevádzkovateľa o jeho zaslanie, a to elektronicky, odoslaním žiadosti na emailovú adresu kontaktnej osoby Prevádzkovateľa pre komunikáciu so Zhotoviteľom vo veciach technických uvedenú v úvode tejto Zmluvy. Prevádzkovateľ následne najneskôr v lehote 5 pracovných dní takéto tlačivo odošle Zhotoviteľovi, a to elektronicky, jeho odoslaním na emailovú adresu kontaktnej osoby Zhotoviteľa pre komunikáciu s Prevádzkovateľom uvedenú v úvode tejto Zmluvy. Prevádzkovateľ nie je povinný vykonať Prerušenie distribúcie v Zhotoviteľom požadovanom čase začiatku Prerušenia distribúcie a v Zhotoviteľom požadovanej dobe trvania Prerušenia distribúcie. Prevádzkovateľ má právo rozhodnúť či, kedy a na ako dlho vykoná Prerušenie distribúcie, pričom Zhotoviteľ je povinný toto rozhodnutie Prevádzkovateľa rešpektovať a práce na Preložke tomu prispôbiť.

- 6.3. Vlastníctvo k realizovanému dielu má zhotoviteľ. Nebezpečenstvo škody na zhotovenom diele prechádza na objednávateľa dňom podpísania zápisu o odovzdaní a prevzatí prác podľa bodu 5.2.
- 6.4. Zhotoviteľ bude po vzájomnej dohode informovať objednávateľa o stave prebiehajúcich prác.
- 6.5. Podmienkou odovzdania a prevzatia prác je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a touto zmluvou. Doklady o týchto skúškach podmieňujú ich prevzatie. Ide najmä o nasledovné doklady :
- 6.5.1. Zápisnica o odovzdaní a prevzatí nového zariadenia v prípade, ak vykonaním preložky Zhotoviteľ poveril tretiu osobu ako jej Zhotoviteľa (úradne osvedčená kópia).
 - 6.5.2. Technická dokumentácia použitých zariadení – typové skúšky, revízne správy, návody a prevádzkové predpisy na obsluhu a údržbu dodaných zariadení v slovenskom alebo českom jazyku a podklady pre doplnenie miestnych prevádzkových predpisov.
 - 6.5.3. Doklady o kontrole prác, ktoré boli počas realizácie preložky zakryté alebo sa stali neprístupnými (fotokópia listu zo stavebného denníka).
 - 6.5.4. Doklady o množstve a spôsobe likvidácie odpadov vzniknutých počas vykonávania preložky, v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.
 - 6.5.5. Plán skutočného vyhotovenia (projektová dokumentácia overená zhotoviteľom) (originál alebo úradne osvedčená kópia).
 - 6.5.6. Porealizačné geodetické zameranie spracované oprávnenou osobou s vyznačením polohy Nového zariadenia, a to 1 x v papierovej forme a v digitálnej forme vo formáte pdf a dgn.
- 6.6. Pri odovzdaní a preberaní diela bude vyhotovený súpis vád a nedorobkov, ktoré nebránia užívaniu stavby s termínom ich odstránenia.
- 6.7. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch, ktoré sú stanovené touto zmluvou a obecné záväznými technickými normami a predpismi.
- 6.8. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu a predloženej súťažnej ponuke.

Čl. 7.

Zmluvné pokuty

- 7.1. Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. 1, vlastným zavinením po termíne uvedenom v bode 2.1., zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % zo zmluvnej ceny diela vrátane DPH podľa bodu 3.3. tejto zmluvy za každý deň omeškania. Tým nie je dotknuté právo objednávateľa na prípadnú náhradu škody, ktorá mu omeškaním vznikla.
- 7.2. Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním vád, resp. neodstráni vady v dohodnutom termíne podľa čl. 5 tejto zmluvy, zaplatí pokutu vo výške 66,- eur za každý deň omeškania a za každú vadu samostatne. Faktúru vystaví objednávateľ za každých 14 dní omeškania.

Čl. 8.

Vyššia moc

- 8.1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, živelné pohromy a pod.
- 8.2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 3 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiadá druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia.

Čl. 9.

Spory, neplnenie a ich riešenie

- 9.1. Závažnejšie neplnenia zo strany zhotoviteľa majú za následok zadržanie a odloženie platieb.
- 9.2. Zhotoviteľ bude mať sedem kalendárnych dní na to, aby oznámil doporučeným listom spôsobom podľa čl. 12. Zmluvy objednávateľovi prípadnú nezhodu vo veci, pričom je jeho povinnosťou dokázať svoje stanovisko. Nezhoda nemá vplyv na plnenie zmluvy do doby jej vyriešenia, t.j. že zmluva platí v celom rozsahu.
- 9.3. Nezhody rozhoduje nezávislý spoločne dohodnutý expert alebo súd. Experta navrhnu každou zmluvnou stranou oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán.

Čl. 10.

Zánik zmluvy

- 10.1. V prípade zániku zmluvy zhotoviteľ bezodkladne - najneskôr však do 7 pracovných dní - opustí stavenisko a odstráni zariadenie staveniska. V opačnom prípade mu bude účtovaný nájom za zabratú plochu podľa platných právnych predpisov.
- 10.2. Zhotoviteľ nesmie z vlastného popudu zastaviť práce alebo opustiť stavenisko, v opačnom prípade znáša všetky následky a škody tým spôsobené, nakoľko sa to považuje za porušenie zmluvných podmienok.
- 10.3. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy so zhotoviteľom :
 - 10.3.1. Keď zhotoviteľ do 14 dní od prevzatia staveniska nezačne s realizáciou prác a ak ani po písomnej výzve nezačne výstavbu v náhradnom termíne.
 - 10.3.2. Z dôvodu meškania, ak je vážne ohrozený termín ukončenia prác.
 - 10.3.3. Z dôvodu opustenia staveniska zhotoviteľom, nedodržanie kvality prác a materiálov, podvodu, neschopnosti, z dôvodu neplnenia záväzkov alebo odmietnutia prispôbiť sa ustanoveniam zmluvy, alebo oprávneným objednávkam a požiadavkám objednávateľa a všeobecne vo všetkých prípadoch, kedy si zhotoviteľ nesplnil svoje povinnosti a záväzky.
 - 10.3.4. Keď sa situácia zhotoviteľa pozmení do takej miery, že technické alebo finančné záruky, ktoré ponúka, nie sú zlučiteľné s povahou a dôležitosťou prác a dodávok jemu zverených.
- 10.4. Zhotoviteľovi v týchto prípadoch nevzniká nárok na náhradu škody.

Čl. 11.

Náhrady škody, poistenie

- 11.1. Zhotoviteľ je povinný podľa svojich možností a schopností vopred zabrániť možným škodám, a to najmä chránením stavby pred neodbornými zásahmi vlastných kapacít, poddodávateľov alebo zvonku.
- 11.2. Zhotoviteľ ručí za každú škodu, ktorá vznikne nerešpektovaním platných predpisov, nariadení a taktiež za škody na nových alebo stávajúcich stavebných dielach, susediacich objektoch so stavbou a na vonkajšom vybavení, káblových vedeniach, inžinierskych sieťach a pod. Tieto škody budú v plnej výške uhradené zhotoviteľom.

Čl. 12.

Doručovanie

- 12.1. Všetky listiny, dokumenty, požiadavky a oznámenia vrátane tých, ktoré vyvolávajú právne účinky (ďalej len „oznámenia“) budú medzi zmluvnými stranami zabezpečované listami doručenými poštou alebo osobne alebo e-mailom. Ak bolo oznámenie zasielané poštou, považuje sa za doručené dňom, v ktorom ho adresát prevzal alebo odmietol prevziať, alebo na tretí deň odo dňa podania zásielky na pošte, ak sa uložená zásielka zaslaná na adresu podľa bodu 12.2. vrátila späť odosielateľovi. Ak bolo

oznámenie zasielané e-mailom alebo oznamované osobne v pracovný deň v čase od 8:00 hod. do 16:00 hod., považuje sa za doručené v momente prenosu resp. oznámenia, inak v nasledujúci pracovný deň.

12.2. Pre **objednávateľa** budú všetky oznámenia doručované alebo oznamované na nižšie uvedenú:

adresu: Mesto Gbely, Námestie slobody 1261, Gbely 908 45

č.tel.: 034/690 64 11

e-mail: sekretariat@gbely.sk

a pre **zhotoviteľa** budú všetky oznámenia doručované alebo oznamované na nižšie uvedenú:

adresu: VKS ELTO s.r.o., Železničná 1529, 905 01 Senica

č.tel.: 0907895386

e-mail: andrej.kudlac@vkselto.sk

alebo na akúkoľvek inú adresu, telefónne alebo mobilné telefónne číslo alebo e-mailovú adresu, ktoré budú druhej zmluvnej strane vopred písomne oznámené.

12.3. Zmluvné strany sa zároveň zaväzujú oznamovať si navzájom akékoľvek zmeny údajov, ktoré sa ich týkajú a sú uvedené v tejto zmluve. Ide najmä o adresu sídla, zmenu právnej subjektivity, bankového spojenia a iné. Ak niektorá zmluvná strana nesplní túto povinnosť, nebude oprávnená namietat', že neobdržala akékoľvek oznámenie, a zároveň zodpovedá za akúkoľvek takto spôsobenú škodu.

Čl. 13. Subdodávateľa

13.1. Pokiaľ zhotoviteľ využije na plnenie predmetu zmluvy subdodávateľa, v prípade zmeny subdodávateľa počas trvania tejto zmluvy, je zhotoviteľ povinný najneskôr do troch pracovných dní, odo dňa, kedy má zmenu subdodávateľa nastať, oznámiť objednávateľovi zmenu subdodávateľa a v tomto oznámení uviesť minimálne nasledovné informácie:

13.1.1. podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať tretím osobám,

13.1.2. navrhovaných subdodávateľov,

13.1.3. predmety subdodávok a

13.1.4. čestné vyhlásenie, že nový subdodávateľ spĺňa podmienky podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) zákona o verejnom obstarávaní, a že je zapísaný v zozname registra konečných užívateľov výhod, ak ide o subdodávateľa, ktorý má povinnosť zápisu do registra konečných užívateľov výhod.

Čl. 14. Záverečné ustanovenia

14.1. Zhotoviteľ je viazaný touto zmluvou od doby doručenia objednávateľovi.

14.2. Obe zmluvné strany vylučujú postúpenie pohľadávky.

14.3. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.

14.4. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov v súlade s bodom 3.10. tejto zmluvy.

14.5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:

14.5.1. ocenený výkaz výmer totožný s výkazom výmer predloženým v ponuke zhotoviteľa podľa bodu 1.1.

14.5.2. podmienky ZSDis

- 14.6. Pokiaľ v tejto zmluve nie je dohodnuté inak, platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatné náležitosti požadované vo vyhlásení súťaže a v súťažných podmienkach.
- 14.7. Zmluva nadobúda platnosť podpísaním tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami. Zmluva je povinne zverejňovaná zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám. Účinnosť nadobudne nasledujúci deň po zverejnení.
- 14.8. Táto zmluva je vypracovaná v piatich vyhotoveniach, z ktorých tri si ponechá objednávateľ a dve zhotoviteľ.
- 14.9. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, že zmluvu neuzavreli ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si obsah zmluvy dôkladne prečítali a že tento im je jasný, zrozumiteľný a vyjadrujúci ich slobodnú, vážnu a spoločnú vôľu, a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Gbeloch, dňa 26.9.2024

V Senici, dňa 20.9.2024

Objednávateľ
Mgr. Martin Jahodka
primátor mesta

Zhotoviteľ
Andrej Kudláč
konateľ