

Zmluva č.2/2024/ŠH
o poskytnutí služieb v Mestskej športovej hale v Michalovciach

Článok I.
Zmluvné strany

Poskytovateľ: **Technické a záhradnícke služby mesta Michalovce**, Partizánska 55, 071 01 Michalovce,
zastúpené Mgr. Mariánom S a b o v č í k o m , riaditeľom TaZS

IČO: 00186490

DIC: 2020747817

IČ DPH: SK2020747817

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s. – pobočka Michalovce

Číslo účtu: 424 028 7002/5600

IBAN: SK75 5600 0000 0042 4028 7002

na strane jednej

a

1. Objednávateľ: **PM trade & commercial s.r.o.**, Čingovská 16, 040 12 Košice – Nad Jazerom,
zastúpená: Miriam HOFER, konateľkou spoločnosti

IČO: 47965088

DIC: 2024159302

IČ DPH: SK2024159302

Bankové spojenie:

IBAN:

na strane druhej.

Článok II.
Predmet zmluvy

1. Poskytovateľ je správcom objektu – Mestská športová hala nachádzajúcej sa na Ul. Športová č.1 v Michalovciach.
2. Poskytovateľ týmto poskytuje objednávateľovi časť uvedeného objektu: hala, vstupné priestory, šatne, sociálne zariadenia.
3. Poskytovateľ prenecháva objednávateľovi priestory za účelom konania „eventu“ pre klienta DeutschMann.
4. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, **od 30.09.2024 do 06.10.2024, so začiatkom o 09:00 hod.**
5. Objednávateľ bude uvedené priestory v čl. II., bod 1 tejto zmluvy využívať len pre účely uvedené v tomto článku.
6. Objednávateľ nemôže dať poskytnuté nebytové priestory do podnájmu tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu poskytovateľa.
7. Akékoľvek stavebné, či iné úpravy v nebytových priestoroch môže objednávateľ realizovať len s písomným súhlasom poskytovateľa.

Článok III.
Platobné podmienky

1. Poplatok za poskytnuté služby bol dohodnutý vo výške 1 300,- EUR s DPH / deň, **t.j. v celkovej sume 9 100,- EUR s DPH**, ktorý je objednávateľ povinný uhradiť v lehote splatnosti určenej na základe vystavenej faktúry, ktorú poskytovateľ vystaví objednávateľovi. Najneskôr však do 27.09.2024 musia byť finančné prostriedky pripísané na účet poskytovateľa.
2. V prípade, že poplatok za poskytnuté služby nebude zaplatený riadne a včas, je objednávateľ povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% denne z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

Článok IV. Energie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že náklady na energie, t.j. elektrická energia, vodné a stočné sú zahrnuté v poplatku za poskytnuté služby.

Článok V. Povinnosti objednávateľa

1. Objednávateľ je povinný zaplatiť poplatok za poskytnuté služby v zmysle Čl. III ods. 1 a ods. 2 tejto zmluvy.
2. Objednávateľ je povinný zabezpečiť riadnu ochranu majetku, ktorý mu poskytovateľ prenechal do dočasného užívania.
3. Objednávateľ je povinný nahlásiť poskytovateľovi poruchy v dodávkach elektrickej energie a vody. Objednávateľ je povinný umožniť poskytovateľovi výkon opráv, inak objednávateľ zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla.
4. Objednávateľ je povinný umožniť poskytovateľovi kedykoľvek vstup do poskytnutých priestorov v sprievode zástupcov objednávateľa.
5. Objednávateľ je povinný zabezpečovať úlohy požiarnej ochrany v plnom rozsahu podľa zákona č. 314/2011 Z.z. v znení neskorších predpisov o požiarnej ochrane.
6. Objednávateľ je povinný zabezpečovať dodržiavanie ustanovení zákona NR SR č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a ostatných právnych predpisov v oblasti BOZP.

Článok VI. Povinnosti poskytovateľa

1. Poskytovateľ je povinný odovzdať nebytový priestor objednávateľovi a zabezpečovať služby, ktorých poskytovanie je dohodnuté a to nasledovne: upratovanie priestoru, opravená strecha, vymaľovaná chodba, umyté priestory, odložené koberce a lavičky v priestore chodby, vypratany priestor po firme na chodbe, šatne 6 ks.
2. Poskytovateľ zabezpečí upratovanie počas večera 5.10.2024.

Článok VII. Majetkové vysporiadanie po ukončení nájmu

1. Po ukončení doby poskytovania služieb je objednávateľ povinný odovzdať priestory v stave zodpovedajúcom dohodnutému užívaniu.

VIII. Ostatné ustanovenia

1. Realizáciu eventu zabezpečí objednávateľ v plnom rozsahu.
2. Objednávateľ je povinný zabezpečiť bezpečnostnú a zdravotnú službu počas konania eventu.

IX. Všeobecné ustanovenia

1. Poskytovateľ a objednávateľ potvrdzujú, že v poskytnutých priestoroch sú vytvorené riadne pracovné a prevádzkové podmienky, najmä z hľadiska prevádzkovo-technického, hygienických predpisov, predpisov o ochrane zdravia pri práci a bezpečnosti, ochrany majetku a požiarnej ochrany.

X.
Záverečné ustanovenia

1. Poskytnutá služba podľa tejto zmluvy končí:
 - dohodou zmluvných strán,
 - uplynutím doby, na ktorú bola zmluva uzatvorená,
2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy možno vykonať len formou písomného dodatku podpísaného oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých každá zmluvná strana dostane jedno vyhotovenie.
4. Na právne vzťahy, ktoré nie sú touto zmluvou upravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia zákona 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení a Občianskeho zákonníka.
5. Zmluva je platná dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
6. Zmluvné strany zmluvu podpisujú a ako prejav slobodnej a vážnej vôle, nekonajú v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a zároveň vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

V Michalovciach, dňa

V Košiciach, dňa

Mgr. Marián Sabovčík
riaditeľ TaZS

PM trade & commercial s.r.o.