

ZMLUVA č. ŠH 2024/25 - 11 o výpožičke nebytových priestorov

ZMLUVNÉ STRANY:

- 1. Požičiavateľ:** Stredná odborná škola hotelových služieb a dopravy
Zvolenská cesta 83, 984 01 Lučenec
v zastúpení: Mgr. Juraj Vitek, riaditeľ školy
IČO: 37890221
DIČ: 2021683906
Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava
IBAN: SK58 8180 0000 0070 0039 3686

- 2. Vypožičiavateľ:** Gymnázium Boženy Slančíkovej – Timravy
V zastúpení: RNDr. Jarmila Muchová, riaditeľka školy
Haličská cesta 9
984 03 Lučenec
IČO: 00160687
DIČ: 2021627256

Článok I. Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy o výpožičke sú nebytové priestory: malej a veľkej športovej haly Strednej odbornej školy hotelových služieb a dopravy Lučenec, nachádzajúcej sa na Fándlyho 3, súp. č. 3135 na parcele 3830, zapísanej v katastrálnom území mesta Lučenec, vedenej na LV č. 9458.

Vypožičiavateľ je oprávnený užívať nebytový priestor – malú a veľkú športovú halu v dopoludňajších hodinách.

Článok II. Doba výpožičky

Výpožička sa uzatvára na dobu určitú od **01.10.2024 do 30.06.2025**.

Článok III. Ďalšie dohodnuté podmienky

1. Za užívanie nebytového priestoru – malej a veľkej športovej haly je stanovená cena 46,00 Eur/mesačne počas doby výpožičky podľa čl. II. Cena zahŕňa len náklady na energie v zmysle hospodárenia s majetkom BBSK.
2. Vypožičiavateľ sa zaväzuje uhradiť náklady spojené s výpožičkou nasledovne, a to na základe faktúry vystavenej požičiavateľom vždy do 10. dňa v mesiaci nasledujúcom po mesiaci užívania (napr. do 10. októbra za mesiac september). Vypožičiavateľ je povinný uhradiť faktúru bankovým prevodom na účet požičiavateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy, prípadne do pokladnice školy. Vypožičiavateľ sa zaväzuje uhradiť faktúru vždy do lehoty splatnosti faktúry.

Článok IV. Skončenie výpožičky

1. Výpožička sa skončí uplynutím doby, na ktorú bola dojednaná.
2. Výpožička sa končí tiež písomnou dohodou zmluvných strán a to aj bez udania dôvodu 2 týždne vopred.
3. Výpožička sa končí v prípade, ak v nebytových priestoroch bude vypožičiavateľ vykonávať inú než v zmluve dojednanú činnosť.

Článok V. Ostatné dojednania

1. Požičiavateľ je povinný odovzdať nebytové priestory v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie a v takomto stave ich na svoje náklady udržiavať.
2. Vypožičiavateľ podpísaním tejto zmluvy prehlasuje, že preberá nebytové priestory do užívania v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.
3. Vypožičiavateľ je povinný predmet výpožičky chrániť pred poškodením, znečistením alebo zneužitím.
4. Vypožičiavateľ je povinný po skončení výpožičky odovzdať nebytové priestory v stave, v akom ich prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebovania. Škody spôsobené zavineným konaním vypožičiavateľa, sa vypožičiavateľ zaväzuje uhradiť v plnom rozsahu.
5. Za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci v zmysle Zákona č. 65/55 (Zákonníka práce) so zmenami a doplnkami zodpovedá vypožičiavateľ. Za následky úrazu, ktorý vznikne počas výpožičky v nebytových priestoroch areálu Strednej odbornej školy HSaD zodpovedá vypožičiavateľ.
6. Ak nie je v tejto zmluve výslovne uvedené niečo inak, riadia sa vzťahy účastníkov Obchodným a Občianskym zákonníkom.
7. Túto zmluvu možno meniť len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
8. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch: jedno vyhotovenie obdrží vypožičiavateľ a jedno vyhotovenie požičiavateľ.
9. Požičiavateľ nezodpovedá za ochranu a bezpečnosť prenajatého priestoru proti krádežiam.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

Účastníci si zmluvu riadne prečítali, porozumeli jej a prehlasujú, že ju uzavreli podľa slobodnej, vážnej a zrozumiteľnej vôle, neuzavreli ju v tiesni a na znak svojho súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

Lučenec, dňa: 27. 09. 2024

Požičiavateľ:

Vypožičiavateľ: