

Ukončenie nájomnej zmluvy

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: **Košický samosprávny kraj**
Sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO: 35 541 016
v zastúpení: **Hotelová akadémia, Radničné námestie 1, Spišská Nová Ves**
sídlo: Radničné námestie 1, 052 01 Spišská Nová Ves
zastúpený: Ing. Zuzana Sarnová, riaditeľ školy
IČO: 17 078 504
DIČ: 2020727093
bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK79 8180 0000 0070 0019 1742
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: **SETEZA – ELEKTRO, spol. s r.o.**
sídlo: Šafárikovo námestie 1, 052 01 Spišská Nová Ves
IČO: 31 704 387
DIČ: 2020504288
IČ DPH: SK2020504288
bankové spojenie: UniCredit Bank, a.s.
IBAN: SK05 1111 0000 0066 1143 0007
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 5895/V
(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca spolu ďalej len „zmluvné strany“)

Čl. I

1. Na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 1/2016 uzavretá podľa zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zo dňa 27.04.2016 uzavretej medzi prenajímateľom a nájomcom vznikol nájom nebytových priestorov – časti steny v telocvični, nachádzajúcej sa na Markušovskej ceste 3281/8B v Spišskej Novej Vsi.
2. Nájom nebytového priestoru, na základe výpovede nájomcu zo dňa 20.06.2024, končí v zmysle Čl. V. odst. 1. písm. a) ku dňu 30.09.2024. Do tohto dátumu bude reklamný panel z prenajatej časti steny v telocvični odstránený, o čom bude vyhotovený Protokol o odovzdaní a prevzatí nebytového priestoru.

Čl. II.

1. Zmluvné strany týmto prehlasujú, že nemajú voči sebe žiadne záväzky ani povinnosti.
2. Toto ukončenie nájomnej zmluvy je vytvorené v štyroch rovnopisoch, dva pre prenajímateľa, jeden pre nájomcu a jeden pre zriaďovateľa.
3. Zmluvné strany vyhlasujú a podpisom na zmluve potvrdzujú, že ukončenie nájomnej zmluvy nebolo uzatvorené v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, že jej jednotlivým ustanoveniam porozumeli.

V Spišskej Novej Vsi, dňa

.....
prenajímateľ

.....
nájomca