

DOHODA O VYSPORIADANÍ ZÁVÄZKOV

č. 844/2024-OI-I-D

uzavretá v zmysle § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

medzi

Účastník 1:

Mesto Brezno

Sídlo: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno
IČO: 00 313 319
DIČ: 2020398391
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN:
Zastúpenie: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta
(ďalej aj ako „účastník 1“)

a

Účastník 2:

Architektonický ateliér ARCHIN

Obchodné meno: Architektonický ateliér ARCHIN
Sídlo: Nám. M.R.Štefánika 19, Brezno 977 01
IČO: 40 488 098
Bankové spojenie: ČSOB
IBAN:
Zastúpenie: Ing. arch. Martin Mišura
(ďalej aj ako „účastník 2“)

(ďalej spoločne označovaní aj ako „zmluvné strany“ či „účastníci dohody“)

Článok I.

Úvodné ustanovenia

1. Dňa 22.08.2019 uzatvorili účastníci dohody **Zmluvu o dielo č. 01/2019 (č. 739/2019-OIZPSP-I-ZoD)** predmetom ktorej bolo vypracovanie projektovej dokumentácie s názvom „Zvýšenie energetickej účinnosti budovy MŠ Hradby v Brezne“ za podmienok dohodnutých v zmluve.

1.1 V súlade s článkom V. zmluvy podľa predchádzajúceho odseku bolo dohodnuté, že účastníkovi 2, ako zhotoviteľovi uhradí účastník 1, ako objednávatel' cenu za dielo vo výške **21.493,20 Eur s DPH**.

1.2 Cena za dielo podľa zmluvy pozostáva z:

- Projekt pre stavebné povolenie vrátane DPH: 20.893,20 Eur
- Položkový rozpočet s výkazom výmer vrátane DPH: 600 Eur
- Cena autorského dozoru nad rámec 10 hodín vrátane DPH: 35 Eur.

1.3 Platobné podmienky si zmluvné strany dohodli v článku VI. platobné podmienky a to tak, že podľa odseku 6.2 uhradí objednávatel' zhotoviteľovi nasledovne:

- za Projekt pre stavebné povolenie: zhotoviteľ vystaví faktúru v deň odovzdania diela v zmysle čl. V. bod 5.1.1. zmluvy
- za Položkový rozpočet s výkazom výmer: zhotoviteľ vystaví faktúru v deň odovzdania diela v zmysle čl. V. bod 5.1.1. zmluvy
- za Autorský dozor: zhotoviteľ vystaví faktúru v deň odovzdania diela v zmysle čl. V. bod 5.1.1.

1.4 V bode 6.3 zmluvy bola dohodnutá splatnosť jednotlivých faktúr na 20 kalendárnych dní od doručenia faktúry objednávatel'ovi.

2. Dňa 27.05.2021 uzatvorili účastníci dohody **Zmluvu o dielo č. 01/2021 (č. 504/2021-OI-I-ZoD)** predmetom ktorej bolo vypracovanie projektovej dokumentácie s názvom „Zvýšenie energetickej účinnosti budovy MŠ MPČĽ v Brezne“ za podmienok dohodnutých v zmluve.

2.1 V súlade s článkom V. zmluvy podľa predchádzajúceho odseku bolo dohodnuté, že účastníkovi 2, ako zhotoviteľovi uhradí účastník 1, ako objednávatel' cenu za dielo vo výške **19.600 Eur s DPH**. Cena za dielo podľa zmluvy pozostáva z:

- Projekt pre stavebné povolenie vrátane DPH: 19.000 Eur
- Položkový rozpočet s výkazom výmer vrátane DPH: 600 Eur
- Cena autorského dozoru nad rámec 10 hodín vrátane DPH: 40 Eur.

2.2 Platobné podmienky si zmluvné strany dohodli v článku VI. platobné podmienky a to tak, že podľa odseku 6.2 uhradí objednávatel' zhotoviteľovi nasledovne:

- za Projekt pre stavebné povolenie: zhotoviteľ vystaví faktúru v deň odovzdania diela v zmysle čl. V. bod 5.1.1. zmluvy

- za Položkový rozpočet s výkazom výmer: zhotoviteľ vystaví faktúru v deň odovzdania diela v zmysle čl. V. bod 5.1.1. zmluvy
- za Autorský dozor: zhotoviteľ vystaví faktúru v deň odovzdania diela v zmysle čl. V. bod 5.1.1.

2.3 V bode 6.3 zmluvy bola dohodnutá splatnosť jednotlivých faktúr na 20 kalendárnych dní od doručenia faktúry objednávateľovi.

3. Zo zmluvy o dielo č. 01/2019 (č. 739/2019-OIZPSP-I-ZoD) bolo už uskutočnené nasledovné finančné plnenie:

- Za Projekt pre stavebné povolenie zmluvne dohodnutá odmena: 20.893,20 Eur, vyplatená v plnej výške na základe faktúry č. 201901846
- Za Položkový rozpočet s výkazom výmer zmluvne dohodnutá odmena: 600 Eur, vyplatená v plnej výške na základe faktúry č. 201901846

3.1 Za autorský dozor nad rámec 10 hodín bola zmluvne dohodnutá odmena 35 Eur, táto zatiaľ nevyplatená nebola, ani čiastočne.

4. Zo zmluvy o dielo č. 01/2021 (č. 504/2021-OI-I-ZoD) bolo už uskutočnené nasledovné finančné plnenie:

- Za Projekt pre stavebné povolenie zmluvne dohodnutá odmena: 19.000 Eur, vyplatená v plnej výške na základe faktúry č. 202101156
 - Za Položkový rozpočet s výkazom výmer zmluvne dohodnutá odmena: 600 Eur, vyplatená v plnej výške na základe faktúry č. 201901846
 - Za autorský dozor nad rámec 10 hodín zmluvne dohodnutá odmena: 40 Eur, vyplatené faktúrou č. 05/2023 v sume 1360,- eur s DPH (34 hodín nad rámec 10 hodín).
- Na základe objednávky č. 202200135 bola vyplatená suma 150,- eur s DPH na Prepracovanie projektovej dokumentácie v časti B2-projektové energetické hodnotenie budovy.

Článok II. Predmet Dohody

1. Počas trvania zmluvného vzťahu a plnenia vyššie špecifikovaných dvoch zmlúv o dielo sa vyskytli určité nezrovnalosti spôsobené odlišným pohľadom na oprávnenosť predložených úkonov v rámci autorského dozoru pri plnení zo zmluvy č. 01/2019 (č. 739/2019-OIZPSP-I-ZoD, preto sa účastníci dohody rozhodli vysporiadať všetky nároky formou tejto dohody a za podmienok v nej stanovených.

2. Zmluvné strany majú záujem a vôľu podniknúť všetky právne kroky potrebné na komplexné urovanie akýchkoľvek vzájomných právnych vzťahov a ukončenie sporov vzniknutých medzi zmluvnými stranami zo zmluvy.
3. Predmetom tejto dohody je **komplexné urovanie akýchkoľvek vzájomných právnych vzťahov a sporov zmluvných strán** vyplývajúcich zo zmlúv o dielo č. 01/2019 (č. 739/2019-OIZPSP-I-ZoD) a č. 01/2021 (č. 504/2021-OI-I-ZoD) **a odstránenie spornosti a pochybností týkajúcich sa akýchkoľvek vzájomných práv a záväzkov** zmluvných strán vzniknutých medzi zmluvnými stranami zo zmlúv a zakotvenie jednoznačnosti a právnej istoty ohľadne týchto práv a záväzkov do budúcnosti.

Článok II.

Urovanie vzájomných práv a povinností

1. Účastník 1 zaplatí účastníkovi 2 tejto dohody **odmenu za autorský dozor pri realizácii zmluvy o dielo č. 01/2019 (č. 739/2019-OIZPSP-I-ZoD) vo výške 6.135,-€ vrátane DPH (t.j. za 161 hodín nad rámec 10 hodín a 500,-€/statika,fatrafok,rozpočet/)**. Takto dohodnutá odmena bude uhradená na základe faktúry vystavenej účastníkom 2 na dohodnutú sumu. Takto vystavenú faktúru doručí účastník 2 účastníkovi 1 do 5 dní od účinnosti tejto dohody. Lehotu splatnosti faktúry si účastníci dohody dohodli na 20 dní od jej doručenia.
2. Finančné vysporiadanie podľa predchádzajúceho odseku zahŕňa akékoľvek a všetky odmeny, náklady, poplatky, a iné peňažné nároky účastníka 2 voči účastníkovi 1 spojené s akýmkoľvek a všetkými poskytnutými plneniami podľa zmluvy o dielo č. 01/2019 (č. 739/2019-OIZPSP-I-ZoD).

Článok IV.

Zánik nárokov

1. Účastníci dohody prehlasujú, že urovaním dohodnutého záväzku spôsobom uvedeným v tejto dohode, **urovnávajú medzi sebou všetky zmluvné ako aj zákonné nároky, vyplývajúce z podpísaných zmlúv o dielo – zo zmluvy o dielo č. 01/2019 (č. 739/2019-OIZPSP-I-ZoD) a zo zmluvy o dielo č. 01/2021 (č. 504/2021-OI-I-ZoD)** a že všetky tieto zmluvné a zákonné nároky sa po naplnení tejto dohody považujú za **splnené a že voči sebe nemajú a ani nebudú uplatňovať žiadne ďalšie nároky.**
2. Účastníci sa zaväzujú, že žiadna zmluvná strana nebude spochybňovať platnosť tejto dohody, žiadna zmluvná strana **nebude iniciovať, neudelí súhlas a nezúčastní sa akéhokoľvek súdneho sporu alebo mimosúdneho konania**, ktoré priamo alebo nepriamo súvisia s právnymi vzťahmi uvedenými v tejto dohode a odporovalo by dôvodu, účelu alebo predmetu tejto dohody a v tejto súvislosti **nebude požadovať akékoľvek peňažné, nepeňažné alebo peniazmi ocenené nároky z akéhokoľvek právneho titulu ani v budúcnosti.**

Článok V.
Záverečné ustanovenia

1. Zmeny a doplnky tejto dohody sa môžu uskutočniť len písomnou formou a so súhlasom obidvoch zmluvných strán a to vo forme písomných a riadne očíslovaných dodatkov k nej.
2. Účastníci dohody vyhlasujú, že sú plne spôsobilí k právnym úkonom, že sú oprávnení s predmetom dohody nakladať, a že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
3. Dohoda je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každý účastník dohody obdrží jeden originál.
4. Účastníci dohody prehlasujú, že si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli, že bola uzavretá po vzájomnom súhlase ako výraz ich slobodnej vôle, nie však v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s ňou ju bez výhrad podpisujú.
5. Táto dohoda je v zmysle ustanovenia § 5a ods. 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu všetkými zmluvnými stranami. V zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka táto dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Brezne, dňa

V Brezne, dňa

Účastník 1
Mesto Brezno

Účastník 2
Architektonický ateliér ARCHIN

.....
JUDr. Tomáš Abel, PhD.
primátor mesta

.....
Ing. arch. Martin Mišura
konateľ