

ZMLUVA O PREVODE SPRÁVY

uzatvorená v zmysle § 9 zák. č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov medzi týmito zmluvnými stranami

Prevodca :

Názov: **Slovenská republika – Centrum vedecko-technických informácií Slovenskej republiky**
Sídlo: Lamačská cesta 8A, 811 04 Bratislava
Zastúpený: Ing. Róbert Gálik, MBA
IČO: 00151882
IČ DPH: SK2020798395
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: štátna príspevková organizácia v zriaďovateľskej pôsobnosti Ministerstva školstva, výskumu, vývoja a mládeže SR

(ďalej ako „prevodca“)

a

Nadobúdateľ :

Názov: **Slovenská republika – Ústredná vojenská nemocnica SNP Ružomberok – fakultná nemocnica**
Sídlo: Gen. Miloša Vesela č. 21, 034 26 Ružomberok
Zastúpený: MUDr. Marian Križko, PhD., MPH., MHA.- riaditeľ
IČO: 31936415
DIČ: 2020590187
IČ DPH: SK2020590187
Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava
IBAN: štátna príspevková organizácia zriadená Zriaďovacou listinou Ministerstva obrany SR č. 111/11-8 zo dňa 31.1.1996 v znení jej neskorších dodatkov

(ďalej ako „nadobúdateľ“)

Čl. I. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je prevod správy nehnuteľného majetku štátu uvedeného v bode 2 tohto článku tejto zmluvy od prevodcu na nadobúdateľa v zmysle zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o správe majetku štátu“).

2. Prevodca touto zmluvou prevádza a nadobúdateľ nadobúda do svojej správy nasledovný nehnuteľný majetok štátu:
 - novovytvorená parcela č. CKN 6388/6 o výmere 382 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ktorá bola odčlenená geometrickým plánom na oddelenie pozemku p.č. CKN 6388/6 vypracovaného geodetickou kanceláriou iGEO s. r. o., Bernolákova č. 27, 034 01 Ružomberok, IČO: 44 388 446 zo dňa 19. 4. 2024, úrade overil Okresný úrad Ružomberok, katastrálny odbor dňa 30. 5. 2024 pod. č. G1-336/2024, odčlenením od pozemku parcela č. CKN 6388/4 o výmere 1342 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, v katastrálnom území Ružomberok, obec Ružomberok, okres Ružomberok, obidve evidované na LV č. 21 547 (ďalej ako „pozemok“). Geometrický plán č. 44388446-074/24, vyhotovený vo forme fotokópie podľa originálu, tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 rovnopisov všetkých zmlúv. Na pozemku je aj spevnená plocha a komunikácia.
3. Účtovná hodnota prevádzanej nehnuteľnosti je bližšie špecifikovaná v prílohe č. 1 tejto zmluvy.

Čl. II. PREVOD PRÁV A POVINNOSTÍ

1. Správa nehnuteľného majetku štátu uvedeného v čl. I. bode 2 tejto zmluvy sa prevádza na nadobúdateľa dňom vykonania zápisu údajov o právach k prevádzanému nehnuteľnému majetku štátu do katastra nehnuteľností. Dňom vykonania zápisu údajov o právach k prevádzanému nehnuteľnému majetku štátu do katastra nehnuteľností sa prevádzajú na nadobúdateľa všetky práva a povinnosti týkajúce sa predmetu prevodu správy uvedeného v článku I bod 2 tejto zmluvy v súlade so zákonom o správe majetku štátu.
2. Prevodca bezodplatne prevádza do správy nadobúdateľa predmet prevodu správy uvedený v článku I bod 2 tejto zmluvy a preberajúci predmet prevodu prijíma do svojej správy.

Čl. III. ÚČEL VYUŽITIA

1. Nakoľko nehnuteľný majetok štátu uvedený v čl. I. bod 2 tejto zmluvy neslúži a ani v budúcnosti nebude slúžiť prevodcovi na plnenie úloh v rámci predmetu jeho činnosti alebo v súvislosti s ním, tento sa stal pre prevodcu prebytočným na základe rozhodnutia evidovaného pod číslom 2024 / 7136:12-B2650 zo dňa 01.07.2024 o prebytočnosti nehnuteľného majetku štátu.
2. Nadobúdateľ dňa 25.07.2024 prejavil o uvedený nehnuteľný majetok štátu záujem v rámci ponukového konania v registri ponúkaného majetku štátu a prehlasuje, že

prebytočný nehnuteľný majetok nevyhnutne potrebuje na plnenie úloh v rámci predmetu svojej činnosti alebo v súvislosti s ním, bude ho užívať minimálne 5 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy a má zabezpečené finančné krytie nákladov na jeho prevádzku a údržbu. Nadobúdateľ bude prevádzaný nehnuteľný majetok štátu využívať na účely výstavby onkologického centra v rámci rozširovania a skvalitňovania poskytovanej zdravotnej starostlivosti.

Čl. IV.

ODOVZDANIE A PREVZATIE PREDMETU PREVODU

1. Prevodca odovzdá nadobúdateľovi a nadobúdateľ preberie prevádzaný nehnuteľný majetok štátu bližšie špecifikovaný v článku I bod 2 tejto zmluvy do 30 dní odo dňa vykonania zápisu údajov o právach k prevádzanému nehnuteľnému majetku štátu do katastra nehnuteľností v súlade s čl. V bod 2 tejto zmluvy.
2. Predmet prevodu bude odovzdaný formou odovzdávajúceho a preberajúceho protokolu, podpísaného oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán spolu s príslušnou dokumentáciou

Čl. V.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Súčasný stav nehnuteľností, ktoré sú predmetom prevodu, je nadobúdateľovi známy, v takom stave ich preberá a v budúcnosti si nebude voči prevodcovi uplatňovať žiadne finančné nároky.
2. Prevodca predloží do 30 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy na príslušný Okresný úrad, katastrálny odbor návrh na vykonanie záznamu podľa § 34 zák. č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov. O podaní návrhu upovedomí nadobúdateľa najneskôr do 5 dní od podania návrhu.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
4. Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
5. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu uzavreli vážne, na základe slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne

nevýhodných podmienok, prejavy vôle sú dostatočne zrozumiteľné a určité a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

7. Táto zmluva je vyhotovená v 9 (slovom: deviatich) rovnopisoch, z ktorých 3 (slovom: tri) rovnopisy sú určené pre prevodcu, 3 (slovom: tri) rovnopisy pre nadobúdateľa, 1 (slovom: jeden) rovnopis pre Ministerstvo financií SR a 2 (slovom: dva) rovnopisy pre katastrálny odbor.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a že túto zmluvu uzatvárajú na základe ich slobodnej, vážnej, určitej a zrozumiteľnej vôle, že zmluva nebola uzatvorená pod nátlakom, v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak toho ju podpisujú.

V Ružomberku, dňa 9.9.2024

V Bratislave, dňa 18.9.2024

Za nadobúdateľa :

Za prevodcu :

MUDr. Marian Križko, PhD., MPH., MHA
riaditeľ

Ing. Róbert Gálik, MBA.
riaditeľ

Príloha č. 1 k zmluve o prevode správy nehnuteľného majetku štátu

Inv. číslo	Názov	Účtovná zostatková cena k 31.07.2024 v €
01977/04	Pozemok parcela č. 6388/6	2 093,35
01977/02	Komunikácie a spevnenie parcela 6388/6	69 254,97
	Spolu za nehnuteľný majetok	