

Výpočet prevádzkových nákladov pre krátkodobý nájom nebytových priestorov v ZŠ Tomášikova				
Prevádzkové náklady: 02.10.2024-25.06.2025		Plaváreň	zmluva č. 252112024	
Celková vykurovaná plocha za objekt rozpočítavania v (m ²)		6 444,00		Podiel
Prenajatá plocha (m ²)		473,00	7,34%	0,0734
Percentuálny podiel tepla na ÚK v uvedenom období			100,00%	1,00
Počet osôb v prenajatej časti v priemere za hodinu		20		
Doba krátkodobého prenájmu v hodinách:		35,0	kWh	počet hodín
Priemerná hodinová spotreba tepla v kW		64,56465	278 047,66	4 307
Smerné číslo hodinovej spotreby studenej vody na 1 osobu v m ³		0,00263		
Koeficient hodinovej spotreby zrážkovej vody na 1 m ²		0,00006		
Hodinová spotreba elektriny v kW pre bazén		33,14917		
Hodinová spotreba studenej vody použitej v bazéne - stočné		1,27750		
Náklady za teplo na ÚK (plaváreň)	cena v €	kWh / kW	€ bez DPH	€ s DPH
Náklady za variabilnú zložku tepla	0,112900	278 047,66	31 391,58	37 669,90
Náklady za fixnú zložku tepla	319,549800	56,2779	17 983,58	21 580,29
Náklady za dodané teplo na vykurovanie za objekt rozpočítavania				59 250,19
Náklady za studenú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
Náklady na vodné a stočné - studená voda	3,1651	1 525	4 826,78	5 792,13
Náklady na stočné (bazén)	1,3922	3 066	4 268,49	5 122,18
Spolu				10 914,32
Náklady za zrážkovú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
Zrážková voda	1,3922	3 328,36	4 633,74	5 560,49
Náklady za elektrinu (plaváreň OM 92506)	nákl.1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
Náklady za elektrinu v celom objekte, variabilná zložka		55 691	10 166,75	12 200,10
Náklady za elektrinu, pevná zložka a platba za odberné miesto		23 867	4 357,18	5 228,61
Náklady za elektrinu celkom	0,1826	79 558	14 523,93	17 428,72
Náklady nájomcu za teplo na ÚK	cena v €	kWh / kW	€ bez DPH	€ s DPH
Náklady za variabilnú zložku tepla	0,112900	2 259,7627	255,13	306,15
Náklady za fixnú zložku tepla	319,5498	0,4574	146,16	175,39
Náklady konečného spotrebiteľa (€)				481,54
Náklady nájomcu za studenú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
Náklady na vodné a stočné - studená voda	3,1651	1,838	5,82	6,98
Náklady na stočné (bazén)	1,3922	44,713	62,25	74,70
			Spolu:	81,68
Náklady nájomcu za zrážkovú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
Zrážková voda podiel na ploche	1,3922	0,9761	1,36	1,63
Náklady nájomcu za elektrinu	nákl.1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
Náklady za elektrinu v prenajatom objekte	0,1826	1 160,22	211,81	254,17
Prevádzkové náklady pre krátkodobý prenájom				€ s DPH
	Teplo			481,54
	Studená voda			81,68
	Zrážková voda			1,63
	Elektrina			254,17
	Poplatok za spracovanie údajov			0,00
Košice, 25. 09. 2024	Spolu			819,02