

ZMLUVA O PARTNERSTVE

v zmysle bodu 3 podmienky poskytnutia prostriedkov mechanizmu 3.1.1 Výzvy na predkladanie žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti II, kód výzvy **13I0122-V03 (ďalej len „Výzva“)**

uzavretá podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a podľa § 2 písm. m) zákona č. 368/2021 Z. z. o mechanizme na podporu obnovy a odolnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Zmluva“)

medzi

ŽIADATEL:

Názov: Zariadenie pre seniorov a ZOS

Sídlo: Vyšný Mlyn 13, Kežmarok

IČO: 00691852

Štatutárny orgán/konajúca osoba: Mgr. Peter Vilček

Doručovací adres: Vyšný Mlyn 13, 060 01 Kežmarok

(ďalej len „Žiadateľ“ alebo aj „Prijímateľ“)

a

PARTNER:

Názov: Mesto Kežmarok

Sídlo: Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok

Právna forma: obec

IČO: 00326283

Štatutárny orgán/konajúca osoba: PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA

Doručovací adres: Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok

(ďalej len „Partner“)

(Žiadateľ a Partner sa pre účely tejto Zmluvy o partnerstve označujú ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“ a každý z nich jednotlivo aj ako „Zmluvná strana“.)

Článok 1

ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 1.1 Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky v zmysle ustanovenia § 5 zákona č. 368/2021 Z. z. o mechanizme na podporu obnovy a odolnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o mechanizme“) ako Vykonávateľ realizuje v súlade

s Plánom obnovy a odolnosti Slovenskej republiky (ďalej len „POO“) v rámci Komponentu č. 13 Investície 1: Rozšírenie kapacít komunitnej sociálnej starostlivosti a to v zariadeniach poskytujúcich sociálne služby na základe zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o sociálnych službách“).

- 1.2 Cieľom tejto investície je navýšenie kapacity ambulantných a pobytových zariadení a umožnenie presunu časti klientov z veľkokapacitných zariadení do menších zariadení komunitného typu ako aj vytvorenie nových miest pre ďalších klientov a to formou rekonštrukcie existujúcich zariadení alebo výstavby nových ambulantných, pobytových a nízkokapacitných zariadení sociálno-zdravotnej starostlivosti.
- 1.3 V rámci realizácie tejto investície Vykonávateľ v zmysle ustanovenia § 15a zákona o mechanizme zverejnil výzvu na predkladanie žiadosti o prostriedky mechanizmu na rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti II, kód výzvy **13I01-22-V03**. Súčasťou podmienok a náležitostí predkladaných žiadostí o prostriedky mechanizmu je aj uzavretie Zmluvy o partnerstve medzi Žiadateľom a Partnerom pre tých Žiadateľov, ktorí sa budú podieľať na realizácii investície do rozšírenia kapacít komunitnej starostlivosti s Partnerom podľa bodu 3 podmienky poskytnutia prostriedkov mechanizmu 3.1.1 výzvy na predkladanie žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti II, kód výzvy 13I0122-V03.
- 1.4 V prípade, že na základe Vykonávateľom Kladne posúdenej žiadosti o prostriedky mechanizmu podanej Žiadateľom bude medzi Žiadateľom, následne ako Prijímateľom a Vykonávateľom uzavretá Zmluva o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti, sa Zmluvné strany zaväzujú riadiť pri realizácii Projektu podmienkami dohodnutými v tejto Zmluve. Práva a povinnosti Partnera vo vzťahu k žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu a následnej realizácii Projektu budú vychádzať z úpravy práv a povinností Vykonávateľa a Prijímateľa podľa Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti.
- 1.5 Súčasne Zmluvné strany berú na vedomie, že v prípade ak nedôjde medzi Žiadateľom, následne ako Prijímateľom a Vykonávateľom k uzavretiu Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti, tak táto Zmluva v súlade s jej článkom 9, bod 9.2 písm. d) zanikne.

Článok 2 DEFINÍCIA POJMOV

- 2.1 **Žiadateľ** – je podľa ustanovenia § 2 písm. d) zákona o mechanizme osoba, ktorá žiada o poskytnutie prostriedkov mechanizmu a je oprávneným žiadateľom v zmysle výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu vyhlásenej Vykonávateľom.
- 2.2 **Prijímateľ** – je podľa ustanovenia § 2 písm. e) a § 12 ods. 2 zákona o mechanizme osoba, ktorej sa poskytujú prostriedky mechanizmu od nadobudnutia účinnosti zmluvy uzavretej podľa § 14 zákona o mechanizme, t.j. Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti na základe výzvy vyhlásenej Vykonávateľom.
- 2.3 **Vykonávateľ** – je podľa ustanovenia § 5 ods. 1 zákona o mechanizme ústredným orgánom štátnej správy určeným vládou, ktorý zodpovedá za realizáciu investície alebo realizáciu reformy v súlade s POO, vrátane plnenia a dosahovania míľnikov a cieľov investície alebo reformy v súlade s dohodou podľa osobitného predpisu.
- 2.4 **Partner** – je podľa ustanovenia § 2 písm. m) zákona o mechanizme osoba, ktorá sa v záujme dosahovania spoločných cieľov spolupodieľa na príprave realizácie investície alebo príprave realizácie reformy

so žiadateľom, ak sa následne spolupodieľa na realizácii tejto investície alebo realizácie tejto reformy a ktorá zároveň nemá vo vzťahu k žiadateľovi postavenie dodávateľa alebo subdodávateľa.

- 2.5 **Projekt** - súhrn aktivít súvisiacich s výstavbou, rekonštrukciou, rozširovaním alebo modernizáciou objektu/zariadenia sociálnych služieb predkladaný spolu so žiadosťou o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na základe Výzvy.
- 2.6 **Výzva** – výzva na predkladanie žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu vyhlásená Vykonávateľom v zmysle § 15 zákona o mechanizme zverejnením na jeho webovom sídle.
- 2.7 **Zmluva o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti** – zmluva uzavretá podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a podľa § 14 zákona o mechanizme medzi Vykonávateľom a Prijímateľom.
- 2.8 **Prostriedky mechanizmu** – finančné prostriedky určené na vykonávanie POO poskytované Prijímateľom na realizáciu Projektu na základe Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti.
- 2.9 **Nezrovnalosť** - sa rozumie akékoľvek porušenie ustanovenia práva Európskej únie vyplývajúce z konania alebo opomenutia hospodárskeho subjektu, dôsledkom čoho je alebo by bolo poškodenie všeobecného rozpočtu Európskej únie alebo rozpočtov ňou spravovaných, buď zmenšením, alebo stratou výnosov plynúcich z vlastných zdrojov vyberaných priamo v mene Európskej únie alebo neoprávnenou výdajovou položkou. Na účely správnej aplikácie podmienok tejto definície nezrovnalosti, stanovenej nariadením o ochrane finančných záujmov ES, sa pri posudzovaní skutočnosti a zistených nedostatkov pod pojmom nezrovnalosť rozumie aj podozrenie z nezrovnalosti. Zákon o mechanizme v § 23 stanovuje povinnosti subjektov zapojených do Plánu obnovy pri prevencii, odhaľovaní, zisťovaní a riešení nezrovnalosti
- 2.10 **Správa majetku a Správca** – zverenie správy majetku v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“), zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku VÚC“) Správci.

Článok 3 VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

- 3.1 Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy je Príloha č. 1 – Opis projektu, ktorej obsahom je bližšia špecifikácia spoločných cieľov a aktivít, na ktorých sa Partner na základe tejto Zmluvy bude spolupodieľať na príprave a realizácii investície, vrátane špecifikácie nehnuteľností, ktorých sa bude Projekt týkať. Opis projektu, ktorý je prílohou č. 1 tejto Zmluvy musí byť v súlade so žiadosťou o prostriedky mechanizmu.
- 3.2 Pojmy použité v tejto Zmluve sú definované v Právnom rámci a/alebo v Závaznej dokumentácii, a to najmä v dokumente: Systém implementácie Plánu obnovy a odolnosti SR a Prílohy k Systému implementácie Plánu obnovy a odolnosti SR zverejnených na webovom sídle www.planobnovy.sk/realizacia/dokumenty/. Ak je pojem v tejto Zmluve definovaný odlišne ako v Právnom rámci, a/alebo v Závaznej dokumentácii, na účely tejto Zmluvy sa bude vykladať podľa definície uvedenej v tejto Zmluve.
- 3.3 Ak z kontextu nevyplýva iný zámer, každý odkaz v Zmluve na akýkoľvek dokument znamená príslušný dokument v znení jeho dodatkov a iných zmien a každý odkaz na ktorýkoľvek právny predpis znamená príslušný právny predpis v účinnom znení. V prípade úplného zrušenia a nahradenia dokumentov alebo

právnych predpisov novými dokumentmi alebo novými právnymi predpismi sa odkaz v Zmluve spravuje obsahom a podstatou najbližším ustanovením nových dokumentov alebo právnych predpisov.

3.4 Partner je povinný okrem ostatných povinností, ktoré mu vyplývajú z tejto Zmluvy spĺňať aj nasledovné podmienky, a to:

3.4.1 **Podmienku bezúhonnosti** – Partner nesmie byť osoba právoplatne odsúdená za trestný čin subvenčného podvodu, trestný čin poškodzovania finančných záujmov Európskej únie, trestný čin machinácií pri verejnom obstarávaní a verejnej dražbe, trestný čin prijímania úplatku, trestný čin podplácania, trestný čin nepriamej korupcie alebo trestný čin prijatia a poskytnutia nenáležitej výhody. Prostriedky mechanizmu nemožno poskytnúť ani právnickej osobe, ktorej štatutárny orgán, člen štatutárneho orgánu alebo iná osoba konajúca v jej mene boli právoplatne odsúdení za trestný čin subvenčného podvodu, trestný čin poškodzovania finančných záujmov Európskej únie, trestný čin machinácií pri verejnom obstarávaní a verejnej dražbe, trestný čin prijímania úplatku, trestný čin podplácania, trestný čin nepriamej korupcie alebo trestný čin prijatia a poskytnutia nenáležitej výhody; ak sa na realizácii investície spolupodieľa partner, uvedené sa vzťahuje aj na partnera, štatutárny orgán partnera, člena štatutárneho orgánu partnera a inú osobu konajúcu v mene partnera.

3.4.2 **Podmienka predchádzania konfliktu záujmov** - partner je povinný pri používaní prostriedkov mechanizmu konať tak, aby nehrozil, nevznikol a netrval konflikt záujmov, ktorý by mohol ovplyvniť, narušiť alebo ohroziť neustrannú a objektívnu realizáciu projektu z rodinných alebo citových dôvodov, z dôvodov politickej alebo štátnej príslušnosti, ekonomického záujmu alebo akéhokoľvek iného priameho alebo nepriameho osobného záujmu.

3.4.3 **Podmienka súladu s horizontálnymi princípmi** - Partner je povinný dodržiavať pri implementácii projektu horizontálne princípy zamerané na odstraňovanie nerovnosti a presadzovanie rovnosti žien a mužov, ako aj na boj proti diskriminácii na základe pohlavia, rasy alebo etnického pôvodu, náboženstva alebo viery, zdravotného postihnutia, veku alebo sexuálnej orientácie berúc do úvahy Chartu základných práv Európskej únie (Charta EÚ) a povinnosti vyplývajúce z Dohovoru OSN o právach osôb so zdravotným postihnutím (Dohovor EÚ) a zabezpečenia prístupnosti v súlade s jeho článkom 9 a v súlade s právom Únie, ktorým sa harmonizujú požiadavky na prístupnosť výrobkov a služieb.

3.4.4 **Zásadu „výrazne nenarušiť“** – Partner nesmie vykonávať hospodárske činnosti, ktoré výrazne poškodzujú akékoľvek environmentálne ciele, v relevantných prípadoch v zmysle čl. 17 nariadenia (EÚ) č. 2020/852 o výraznom narušení plnenia environmentálnych cieľov.

3.4.5 **Podmienku energetickej efektívnosti** - úspora primárnej energie musí byť minimálne vo výške 30 %, v prípade realizácie aktivity Rekonštrukcia, rozširovanie a modernizácia stavebných objektov, v ktorých sa po realizácii aktivít budú poskytovať služby na komunitnej báze.

Článok 4 PREDMET A ÚČEL ZMLUVY

4.1 Predmetom tejto Zmluvy je úprava základných práv a povinností zmluvných strán, ako aj vymedzenie základných zmluvných podmienok pre použitie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti na realizáciu Projektu, poskytnutých Žiadateľovi na základe Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti v prípade kladného posúdenia a schválenia žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu.

- 4.2 Žiadateľ sa zaväzuje, že na základe tejto Zmluvy za podmienok v tejto Zmluve dohodnutých, poskytne Partnerovi prostriedky mechanizmu za účelom realizácie jeho častí aktivít vykonávaných na základe Projektu, a to v súlade s podmienkami poskytnutia prostriedkov mechanizmu uvedenými vo výzve a na základe Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti, ktorými je Žiadateľ viazaný.
- 4.3 Partner sa zaväzuje prijať poskytnuté prostriedky mechanizmu, použiť ich výlučne v súlade s podmienkami stanovenými v tejto Zmluve, Právnom rámci, Závaznej dokumentácii, v Projekte a Zmluve o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti a zabezpečiť tak realizáciu jeho aktivít podľa Projektu riadne a včas tak, aby bol dosiahnutý cieľ Projektu. Súčasne sa Partner zaväzuje podieľať sa za podmienok stanovených v tejto Zmluve a v Projekte na tom, aby bol cieľ Projektu riadne udržiavaný aj počas doby udržateľnosti Projektu.
- 4.4 Predmetom aktivít Partnera v rámci realizácie investície na základe Projektu:
- je rekonštrukcia, rozširovanie, modernizácia a zariadenie príslušným vybavením existujúceho stavebného objektu vo vlastníctve alebo správe Partnera špecifikovaného v Projekte, v ktorom budú po skončení aktivít Partnera zo strany Prijímateľa poskytované sociálne alebo sociálno-zdravotné služby na komunitnej báze.
- Alternatíva:*
- je zriadenie, výstavba a zariadenie príslušným vybavením nového stavebného objektu špecifikovaného v Projekte, ktorého stavebníkom a následne vlastníkom alebo správcom musí byť Partner a v ktorom po skončení aktivít Partnera budú zo strany Prijímateľa poskytované sociálne alebo sociálno-zdravotné služby na komunitnej báze.
- 4.5 Partner vyhlasuje, že berie na vedomie, že podmienky poskytnutia Prostriedkov mechanizmu uvedené vo Výzve a vyplývajúce z Právneho rámca musia byť splnené aj počas platnosti a účinnosti Zmluvy, ak z Výzvy, Závaznej dokumentácie alebo charakteru podmienky poskytnutia Prostriedkov mechanizmu nevyplýva niečo iné a že tieto podmienky sa zaväzuje v celom rozsahu spĺňať pri realizácii jeho aktivít vyplývajúcich z Projektu aj on. Prerušenie plnenia alebo porušenie dodržania podmienok poskytnutia Prostriedkov mechanizmu podľa prvej vety sa považuje za podstatné porušenie, ak z Právneho rámca a/alebo zo Závaznej dokumentácie nevyplýva vo vzťahu k jednotlivým podmienkam poskytnutia Prostriedkov mechanizmu iný postup.
- 4.6 Zmluvné strany sa zaväzujú používať dokumenty súvisiace s Kladne posúdenou žiadosťou o prostriedky mechanizmu ako aj Projektom výlučne osobami na to oprávnenými podľa Právneho rámca a Závaznej dokumentácie zapojenými najmä do procesu registrácie, posudzovania, riadenia, auditu, monitorovania a kontroly Kladne posúdenej žiadosti o prostriedky mechanizmu a/alebo Projektu a ich zmluvnými partnermi, ktorí sú viazaní záväzkom mlčanlivosti, čím nie sú dotknuté osobitné predpisy týkajúce sa poskytovania informácií povinnými osobami. Prijímateľ a Partner zároveň berie na vedomie a súhlasí so zverejnením informácií, vrátane osobných údajov, o Prijímateľovi a Partnerovi a Projekte v nevyhnutnom rozsahu na účely zoznamu, ktorý zverejňuje a aktualizuje Vykonávateľ na svojom webovom sídle v súlade s § 16 ods. 8 zákona o mechanizme.
- 4.7 V súvislosti s preukázaním plnenia Cieľa Projektu je Žiadateľ povinný zabezpečiť, aby boli osobné údaje spracúvané v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi; uvedené platí bez ohľadu na to, či ide o osobné údaje získané od dotknutej osoby alebo o údaje získané z informačného systému tretej osoby. Na účely Zmluvy je dotknutou osobou - fyzická osoba v zmysle čl. 4 ods. 1 nariadenia Európskeho Parlamentu a Rady EÚ č. 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (ďalej len „všeobecné nariadenie o ochrane údajov“).

- 4.8 Súčasne Partner berie na vedomie a súhlasí, že spracovávané a zverejňované informácie, ktoré sú považované za osobné údaje, je vykonávateľ oprávnený zverejniť bez osobitného súhlasu žiadateľa v súlade s § 25 zákona č. 368/2021 Z. z. o mechanizme na podporu obnovy a odolnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Článok 5 PRÁVA A POVINNOSTI PARTNERA

- 5.1 Partner vyhlasuje, že ku dňu uzavretia tejto zmluvy je výlučným vlastníkom nehnuteľností alebo správcom majetku presne špecifikovaných v Prilohe č. 1 tejto Zmluvy, ktorých sa bude týkať realizácia jeho aktivít na základe Projektu (ďalej len „Nehnuteľnosti“). Súčasne Partner vyhlasuje, že na Nehnuteľnostiach ku dňu uzavretia tejto zmluvy neviazu žiadne ťarchy, vecné a ani iné práva, ktoré by mohli obmedziť jeho nakladanie s predmetnými Nehnuteľnosťami alebo ich užívanie a mať vplyv na dosiahnutie účelu Zmluvy a dosiahnutie a/alebo udržanie Cieľa Projektu podľa Zmluvy.
- 5.2 Partner sa zaväzuje, že po celú dobu realizácie Projektu, vrátane doby udržateľnosti Projektu zostanú vlastnícke, resp. užívacie práva k Nehnuteľnostiam zachované v rozsahu podľa bodu 5.1 tohto článku a nedôjde bez predchádzajúceho písomného súhlasu Prijímateľa k zmene vlastníckych alebo užívacích práv a ani nebudú tieto Nehnuteľnosti zaťažené ťarchami, vecnými alebo inými právami, ktoré by obmedzili rozsah jeho oprávnenia s Nehnuteľnosťami nakladať, užívať ich alebo ich dať do užívania Žiadateľovi. Porušenie tohto záväzku Partnera sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy a zakladá právo Žiadateľa odstúpiť od tejto Zmluvy, nárok na úhradu zmluvnej pokuty a náhradu vzniknutej škody vo vzťahu k Vykonávateľovi.
- 5.3 Partner sa zaväzuje po ukončení jeho aktivít, t.j. od právoplatnej kolaudácie stavby/rekonštrukcie, riadne odovzdaného rekonštruovaného objektu podľa tejto Zmluvy umožniť Prijímateľovi **bezodplatne** a nerušene užívať Nehnuteľnosti na účel presne špecifikovaný v Projekte, aby Prijímateľ mohol poskytovať nové alebo zmenené sociálne služby v podporenom objekte minimálne 10 rokov odo dňa začatia poskytovania danej sociálnej služby.
- 5.4 Partner je povinný vykonávať všetky jemu prislúchajúce aktivity v Projekte riadne, na vlastnú zodpovednosť, s odbornou starostlivosťou a včas v lehote ktorá bude stanovená vo Vykonávacej zmluve.
- 5.5 Partner sa zaväzuje bezodkladne Žiadateľovi písomne oznámiť akékoľvek zmeny alebo skutočnosti, ktoré by akýmkoľvek spôsobom mohli mať negatívny vplyv na naplnenie cieľa Projektu. Porušenie tohto záväzku Partnera zakladá právo Žiadateľa odstúpiť od tejto Zmluvy, nárok na úhradu zmluvnej pokuty a náhradu vzniknutej škody vo vzťahu k Vykonávateľovi.
- 5.6 Partner sa zaväzuje použiť poskytnuté prostriedky mechanizmu výlučne na oprávnené výdavky na realizáciu jeho aktivít na základe Projektu a zodpovedá v celom rozsahu za dodržanie tejto povinnosti. Za oprávnené výdavky sa podľa ekonomickej a rozpočtovej klasifikácie považujú výdavky vynaložené na:
Stavby, stavebné práce:
712002 Nákup budov alebo objektov určených na likvidáciu
717001 Realizácia nových stavieb
717002 Rekonštrukcia a modernizácia stavieb
717003 Prístavby, nadstavby, stavebné úpravy
716 Prípravná a projektová dokumentácia
Pozemky

711001 Nákup pozemkov

Samostatné hnuteľné veci a súbor hnuteľných vecí

713001 Nákup interiérového vybavenia

731004 Nákup prevádzkových strojov, prístrojov, zariadení, techniky a náradia

713005 Špeciálne stroje, prístroje, zariadenia, technika, náradie a materiál

713006 Nákup komunikačnej infraštruktúry

718007 Rekonštrukcia a modernizácia komunikačnej infraštruktúry

v súlade s podmienkami a za účelom špecifikovaným v Projekte.

- 5.7 Partner je povinný zriadiť si osobitný bezúročný bankový účet, na ktorý mu budú v súlade s článkom 7 tejto Zmluvy poskytované prostriedky mechanizmu a takisto z neho budú zo strany Partnera uhrádzané všetky výdavky súvisiace s realizáciou jeho aktivít na základe Projektu. Súčasne sa Partner zaväzuje, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu Žiadateľa bankový účet zriadený podľa predchádzajúcej vety nezruší až do doby Finančného ukončenia Projektu a úplného finančného vysporiadania poskytnutých prostriedkov mechanizmu.
- 5.8 Partner je povinný Prijímateľovi pravidelne predkladať písomné monitorovacie správy, a to priebežnú a záverečnú monitorovaciu správu alebo podklady k nim v súlade so žiadosťou Prijímateľa v lehote určenej Prijímateľom v žiadosti o poskytnutie uvedených údajov.
- 5.9 Partner je povinný pri realizácii jeho aktivít na základe Projektu postupovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a to najmä dodržiavať princípy nediskriminácie, rovnakého zaobchádzania, transparentnosti, ako aj princípy proporcionality, hospodárnosti, efektívnosti, účinnosti a účelnosti pri nakladaní s poskytnutými prostriedkami mechanizmu.
- 5.10 Partner je v súlade s § 23 ods. 2 a 6 zákona o mechanizme povinný realizovať svoje aktivity na Projekte tak, aby sa predchádzalo a nedochádzalo ku vzniku nezrovnalostí. V prípade, že takáto situácia nastane, je Partner povinný túto skutočnosť bezodkladne oznámiť Prijímateľovi a bezodkladne prijať nápravné opatrenia. Za bezodkladne sa pre účely tejto Zmluvy považuje 7 pracovných dní.

Článok 6

PRÁVA A POVINNOSTI ŽIADATEĽA

- 6.1 Žiadateľ je povinný poskytnúť Partnerovi všetku potrebnú súčinnosť, tak aby z dôvodov na jeho strane nedošlo k nemožnosti riadneho realizovania aktivít Partnera na základe Projektu.
- 6.2 Žiadateľ je oprávnený a Partner povinný umožniť Žiadateľovi a Vykonávateľovi kontrolu realizácie aktivít Partnera na základe Projektu.
- 6.3 Žiadateľ je oprávnený kontrolu realizácie aktivít Partnera vykonávať napríklad formou kontroly na mieste, pričom podmienky kontroly budú stanovené vo Vykonávacej zmluve.

Článok 7

POSKYTNUTIE PROSTRIEDKOV NA REALIZÁCIU AKTIVÍT

- 7.1 Žiadateľ sa zaväzuje poskytnúť Partnerovi na realizáciu jeho aktivít na základe Projektu prostriedky mechanizmu maximálne vo výške poskytnutých prostriedkov mechanizmu na základe podanej žiadosti.
- 7.2 Prijímateľ bude poskytovať Partnerovi prostriedky mechanizmu po častiach, a to vždy pri dosiahnutí príslušného časového miľníka uvedeného v časovom harmonograme Projektu a po úhrade alebo zúčtovaní zo strany Vykonávateľa na základe Žiadosti o platbu za príslušnú časť Projektu (ďalej len „ŽoP“), a to v lehote ... dni odo dňa zúčtovania alebo pripísania úhrady zodpovedajúcej skutočným oprávneným výdavkom zo strany Vykonávateľa na bankový účet Prijímateľa.
- 7.3 Aby Prijímateľ mohol riadne a včas podať ŽoP Vykonávateľovi, je Partner povinný v súlade s časovým harmonogramom Projektu predložiť správu o vynaložených výdavkoch na príslušnú časť Projektu s príslušnými podkladmi preukazujúcimi oprávnenosť týchto výdavkov. Súčasne je Partner povinný Žiadateľovi poskytnúť všetku potrebnú súčinnosť, tak aby Prijímateľ dodržal lehotu na podanie ŽoP a aby bola minimalizovaná možnosť neoprávnených výdavkov v súvislosti s aktivitami realizovanými Partnerom na základe Projektu. Zodpovednosť za neuhradenie neoprávnených výdavkov za aktivity realizované Partnerom na základe Projektu zo strany Vykonávateľa nesie výlučne Partner.
- 7.4 Partner súčasne berie na vedomie, že zo strany Prijímateľa mu bude uhradená len časť finančných prostriedkov mechanizmu zodpovedajúca skutočne vynaloženým oprávneným výdavkom uvedeným v ŽoP a súčasne zúčtovaných alebo uhradených zo strany Vykonávateľa Prijímateľovi. Partner berie na vedomie, že mu nevzniká nárok na rozdiel medzi sumou požadovaných prostriedkov mechanizmu uvedených v jednotlivých ŽoP a prostriedkami skutočne uhradenými na základe tejto ŽoP.
- 7.5 Partner súčasne berie na vedomie, že výška poskytnutých Prostriedkov mechanizmu, ktorá mu bude skutočne uhradená, závisí od výsledkov Partnerom vykonaného obstarávania služieb, tovarov a stavebných prác, od posúdenia výšky jednotlivých výdavkov s ohľadom na pravidlá posudzovania hospodárnosti, efektívnosti, účelnosti a účinnosti výdavkov, ako aj od splnenia ostatných podmienok uvedených v Zmluve.
- 7.6 Partner sa zaväzuje, že neprijme a nebude požadovať dotáciu, príspevok, grant alebo inú formu pomoci na Realizáciu Projektu, na ktorý sú poskytované Prostriedky mechanizmu, ktorá by predstavovala Dvojité financovanie z iných zdrojov z rozpočtu Európskej Únie (ďalej len „EÚ“), z iných nástrojov finančnej podpory poskytnutej Slovenskej republike (ďalej len „SR“) zo zahraničia alebo z iných verejných zdrojov. Partner zároveň vyhlasuje, že mu nebola poskytnutá dotácia, príspevok, grant alebo iná forma pomoci na Realizáciu Projektu, na ktorú požaduje poskytnutie Prostriedkov mechanizmu, ktorá by predstavovala Dvojité financovanie z verejných zdrojov, zdrojov EÚ alebo iných nástrojov finančnej pomoci poskytnutej SR zo zahraničia. Ak sa Partner dozvie o skutočnostiach, ktoré by mohli predstavovať Dvojité financovanie podľa tejto Zmluvy alebo podľa čl. 9 nariadenia 2021/241 alebo sa dozvie o tom, že na dosiahnutie cieľa Projektu boli alebo majú byť Partnerovi poskytnuté prostriedky z verejných zdrojov, zdrojov EÚ alebo iných nástrojov finančnej podpory poskytnutej SR zo zahraničia, ktoré by mohli predstavovať Dvojité financovanie, je povinný o týchto skutočnostiach informovať Prijímateľa bezodkladne potom, ako sa o nich dozvedel. V prípade porušenia uvedených povinností ide o podstatné porušenie Zmluvy.
- 7.7 Partner berie na vedomie, že Prostriedky mechanizmu a každá ich časť je finančným prostriedkom vyplateným Prijímateľovi zo štátneho rozpočtu SR. Na kontrolu a audit použitia týchto finančných prostriedkov a na ukladanie a vymáhanie sankcií za porušenie finančnej disciplíny sa vzťahuje režim upravený v Zmluve, Právnom rámci a Závaznej dokumentácii. Partner je povinný poskytnúť Prijímateľovi všetku potrebnú súčinnosť pre výkon kontroly a auditu použitia Prostriedkov mechanizmu zo strany Vykonávateľa a iných Oprávnených osôb.

- 7.8 Vykonávateľ ako orgán verejnej správy pri realizovaní investície a reformy zahrnutej do Plánu obnovy používa a poskytuje prostriedky mechanizmu, ktoré sú verejnými prostriedkami. V týchto prípadoch je vykonávateľ povinný pri vykonávaní jemu zverenej časti Plánu obnovy zabezpečiť finančnú kontrolu. Primárnu zodpovednosť za výkon finančnej kontroly podľa zákona o finančnej kontrole v súvislosti s poskytovaním prostriedkov mechanizmu má vykonávateľ. Pri poskytovaní prostriedkov mechanizmu, vykonáva overenie dodržania pravidiel a postupov verejného obstarávania, ktoré sa vykonáva ako administratívna finančná kontrola (ďalej len „AFK“). Výstup z takejto kontroly je návrh správy/správa z kontroly podľa zákona o finančnej kontrole z overenia dodržania pravidiel a postupov VO.
- 7.9 Vykonávanými kontrolami sa zabezpečí najmä overenie, či investície a reformy boli zrealizované, či mílniky a ciele boli splnené a ich dosahovanie správne vykázané a reportované, či všetky uplatniteľné pravidlá boli dodržané a prostriedky mechanizmu boli použité na stanovený účel.
- 7.10 Overenie dodržania pravidiel a postupov verejného obstarávania vykonáva Vykonávateľ až po nadobudnutí účinnosti Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu.
- 7.11 Vykonávateľ vykonáva overenie dodržania pravidiel a postupov verejného obstarávania, ktoré spočíva v kontrole dodržania pravidiel SR a EÚ pri obstarávaní tovarov, služieb, stavebných prác a súvisiacich postupov najmä podľa:
- 7.11.1 zákona o finančnej kontrole,
 - 7.11.2 záväzných usmernení MF SR,
 - 7.11.3 SI POO,
- ktoré zahŕňa kontrolu:
- a) pravidiel a postupov stanovených ZVO;
 - b) postupov pri obstaraní zákazky, na ktorú sa ZVO nevzťahuje
- 7.12 Overenie dodržania pravidiel a postupov VO sa v relevantných prípadoch vykonáva v rámci AFK ŽoP. Partner predkladá dokumentáciu k zrealizovanému postupu VO najneskôr ako podklad k ŽoP, v ktorej sú prvýkrát vykázané výdavky naviazané na toto kontrolované VO. Overenie dodržania pravidiel a postupov VO sa vykonáva na úrovni partnera, keďže partner disponuje všetkými potrebnými dokladmi a informáciami z uskutočneného VO.
- 7.13 Overenie dodržania pravidiel a postupov VO sa vykonáva vo fáze, kedy je VO ukončené a zmluva medzi partnerom a úspešným uchádzačom je platná a účinná.
- 7.14 Overenie VO sa vykonáva tak, aby sa vykonávateľ uistil o súlade postupu partnera so ZVO a dodržaní pravidiel a postupov z neho vyplývajúcich. Kontrola zo strany vykonávateľa sa vzťahuje aj na overenie prípadných dodatkov po ich uzatvorení, ak relevantné. Rozsah vykonaného overenia musí byť dostatočný na identifikovanie prípadných nezrovnalostí, t. j. porušení pravidiel a postupov VO s vplyvom alebo možným vplyvom na výsledok VO. Overenie je zamerané aj na možný výskyt závažných nezrovnalostí, akými sú podvody, korupcia alebo konflikt záujmov. Vykonávateľ pre tento účel využíva všetky dostupné nástroje, údaje a informácie.
- 7.15 Partner má povinnosť informovať Prijímateľa o uzavretí dodatku k zmluve, ktorá bola výsledkom VO.
- 7.16 Partner je povinný predkladať Prijímateľovi všetku dokumentáciu z VO v elektronickej forme a len v nevyhnutných prípadoch je povinný dokumentáciu VO predkladať v listinnej podobe na základe požiadavky Prijímateľa.

- 7.17 Predmetom overenia dodržania pravidiel a postupov VO nie je počas a ani po skončení implementácie projektov VO tovarov, služieb, alebo stavebných prác, ktoré spadajú pod zjednodušené vykazovanie výdavkov.
- 7.18 Ak Prijímateľ požiada o späťvzatie dokumentácie k VO, ktorá bola predložená Vykonávateľovi za účelom výkonu kontroly VO v rámci AFK ŽoP, vykonávateľ zastaví výkon overenia dodržania pravidiel a postupov VO a vydá Záznam z kontroly, ktorý vyplní a odosiela Prijímateľovi a ten následne Partnerovi. Činnosťou vykonávateľa nie je dotknutá výlučná a konečná zodpovednosť Partnera ako verejného obstarávateľa, obstarávateľa alebo osoby podľa § 8 ZVO za vykonanie VO pri dodržaní všeobecne záväzných právnych predpisov SR a právnych aktov EÚ, základných princípov VO a zmluvy o PPM.

Článok 8 KOMUNIKÁCIA A DORUČOVANIE

- 8.1 Zmluvné strany sa dohodli, že ich komunikácia súvisiaca so Zmluvou si pre svoju záväznosť vyžaduje písomnú formu, v rámci ktorej sú zmluvné strany povinné uvádzať kód Projektu a názov Projektu. Zmluvné strany využívajú pre svoju komunikáciu prednostne elektronickú formu komunikácie. Zmluvné strany sa zaväzujú, že v nevyhnutných prípadoch môže mať takáto komunikácia písomnú formu v listinnej podobe a zmluvné strany budú v tomto prípade pre vzájomnú písomnú komunikáciu v listinnej podobe používať poštové adresy uvedené v záhlaví Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu, ak nedošlo k písomnému oznámeniu zmeny adresy druhej zmluvnej strane.
- 8.2 Zmluvné strany sa dohodli, že písomná forma komunikácie v listinnej podobe sa bude uskutočňovať prostredníctvom doporučeného doručovania zásielok.
- 8.3 Zmluvné strany si zároveň dohodli ako mimoriadny spôsob doručovania písomných zásielok v listinnej podobe doručovanie osobne alebo prostredníctvom kuriéra.
- 8.4 Elektronickou formou komunikácie sa rozumie najmä:
- 8.4.1 komunikácia prostredníctvom elektronickej správy (e-mailu); zmluvné strany sa zaväzujú používať emailové adresy písomne oznámené v lehote 5 dní odo dňa uzavretia tejto zmluvy,
 - 8.4.2 komunikácia prostredníctvom Ústredného portálu verejnej správy; zmluvné strany sa zaväzujú mať zriadené a aktívne elektronické schránky (zo strany Vykonávateľa nejde o výkon verejnej moci, iba o využívanie existujúcich technických prostriedkov vhodných na komunikáciu).
- 8.5 V prípade doručenia oznámenia, výzvy, žiadosti alebo iného dokumentu (ďalej ako „písomnosť“) sa za deň doručenia zmluvnej strane do elektronickej schránky prostredníctvom Ústredného portálu verejnej správy podľa tohto článku považuje najbližší pracovný deň bezprostredne nasledujúci po kalendárnom dni, kedy bola písomnosť uložená do elektronickej schránky zmluvnej strany, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvedel.
- 8.6 Písomnosť zasielaná zmluvnej strane v listinnej podobe podľa Zmluvy sa považuje pre účely Zmluvy za doručení, ak dôjde do sféry dispozície zmluvnej strany na adrese uvedenej v záhlaví Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu, a to aj v prípade, ak adresát písomnosť neprevzal, pričom za deň doručenia písomnosti sa považuje deň, kedy došlo k:

- 8.6.1 uplynutiu úložnej (odbernej) lehoty písomnosti zasielanej zmluvnej strane poštou, ak nedôjde k jej vráteniu podľa ods. 5.6.3. článku 5 Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu,
- 8.6.2 odopretiu prijatia písomnosti, v prípade odopretia prevzatia písomnosti doručovanej poštou alebo osobným dorúčením,
- 8.6.3 vráteniu písomnosti odosielateľovi, v prípade vrátenia zásielky späť (bez ohľadu na prípadnú poznámku „adresát neznámy“), podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr.
- 8.7 Písomnosť alebo zásielka doručovaná prostredníctvom e-mailu bude považovaná za doručenie momentom, kedy bude elektronická správa k dispozícii prístupná na e-mailovom serveri slúžiacom na prijímanie elektronickej pošty zmluvnej strany, ktorá je adresátom, teda momentom, kedy zmluvnej strane, ktorá je odosielateľom, príde potvrdenie o úspešnom doručení zásielky; ak nie je objektívne z technických dôvodov možné nastaviť automatické potvrdenie o úspešnom doručení zásielky, zmluvné strany výslovne súhlasia s tým, že ich vzájomná komunikácia podľa tohto odseku nebude prebiehať prostredníctvom e-mailu. Za účelom realizácie doručovania prostredníctvom e-mailu sa zmluvné strany zaväzujú:
- 8.7.1 vzájomne si písomne oznámiť svoje emailové adresy, ktoré budú v rámci tejto formy komunikácie záväzne používať a aktualizovať, pričom nesplnenie tejto povinnosti bude zaťažovať tú zmluvnú stranu, ktorá aktualizáciu neoznámila, a zásielka doručená na neaktuálnu e-mailovú adresu sa bude považovať na účely tejto Zmluvy za riadne doručenie,
- 8.7.2 vzájomne si písomne oznámiť všetky údaje, ktoré budú potrebné pre tento spôsob doručovania,
- 8.7.3 zabezpečiť nastavenie technického vybavenia (e-mailové konto), ktoré bude spĺňať všetky parametre pre splnenie požiadavky týkajúcej sa potvrdenia doručenia elektronickej správy, vrátane pripojených dokumentov; ak to nie je objektívne možné z technických dôvodov, zmluvná strana, ktorá má tento technický problém, jeho existenciu oznámi druhej zmluvnej strane, pričom sa uplatní postup podľa ods. 5.7 prvej vety za bodkočiarkou článku 5 Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu.
- 8.8 Partner je zodpovedný za riadne označenie poštovej schránky na účely písomnej komunikácie zmluvných strán.
- 8.9 Zmluvné strany sa zaväzujú, že vzájomná komunikácia bude prebiehať v slovenskom jazyku. Každá dokumentácia predkladaná Partnerom v súvislosti so Zmluvou alebo s Projektom bude predkladaná v slovenskom jazyku. V prípade, ak bola dokumentácia vyhotovená v inom jazyku ako v jazyku podľa druhej vety, pre jej použitie pre účely Projektu alebo Zmluvy je potrebný úradný preklad do slovenského jazyka, ak Vykonávateľ vo Výzve alebo v Záväznej dokumentácii neurčí inak.

Článok 9 DOBA TRVANIA ZMLUVY

- 9.1 Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to odo dňa nadobudnutia jej účinnosti po celú dobu trvania zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu uzavretej medzi Žiadateľom a Vykonávateľom.
- 9.2 Táto Zmluva môže pred dobou určenou v bode 9.1 tohto článku zaniknúť:
- a) písomnou dohodou zmluvných strán podľa bodu 9.3 tohto článku,
 - b) odstúpením od Zmluvy podľa bodu 9.4 a 9.5 tohto článku alebo
 - c) neuzatvorením Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu medzi Prijímateľom a Vykonávateľom podľa bodu 9.6 tohto článku.
- 9.3 Pokiaľ bude táto Zmluva predčasne ukončená písomnou dohodou zmluvných strán podľa bodu 9.2 písm. a) tohto článku, tvorí stanovenie spôsobu vysporiadania vzťahov vzniknutých na základe tejto Zmluvy podstatnú náležitosť dohody o ukončení účinnosti tejto Zmluvy.

- 9.4 Odstúpiť od Zmluvy je možné z dôvodov podstatného porušenia zmluvných povinností druhou Zmluvnou stranou, nepodstatného porušenia zmluvných povinností druhou Zmluvnou stranou v prípadoch, ak to umožňuje zákon alebo táto Zmluva a tiež z dôvodov stanovených v tejto Zmluve alebo v zákone. Odstúpenie od Zmluvy musí byť v písomnej forme, riadne odôvodnené a doručené druhej Zmluvnej strane.
- 9.5 V prípade podstatného porušenia Zmluvy je Zmluvná strana oprávnená od Zmluvy odstúpiť bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o tomto porušení dozvedela. Zmluvné strany sa osobitne dohodli, že Porušenie Zmluvy je podstatné, ak strana porušujúca Zmluvu vedela v čase uzavretia Zmluvy alebo v tomto čase bolo rozumné predvídať s prihliadnutím na účel Zmluvy, ktorý vyplynul z jej obsahu alebo z okolností, za ktorých bola Zmluva uzavretá, že druhá Zmluvná strana nebude mať záujem na plnení povinností pri takom porušení Zmluvy.
- 9.6 V prípade, že žiadosť o prostriedky mechanizmu podanej Žiadateľom nebude Vykonávateľom kladne posúdená a nedôjde medzi Žiadateľom a Vykonávateľom k uzavretiu Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti, je Žiadateľ povinný túto skutočnosť bezodkladne Partnerovi písomne oznámiť. Táto Zmluva zaniká okamihom doručenia písomného oznámenia Partnerovi.
- 9.7 Skončenie tejto Zmluvy sa nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením niektorej z povinností vyplývajúcej z tejto Zmluvy, nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty, ktorý vznikol do účinnosti odstúpenia, a ďalej ustanovení, ktoré vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení Zmluvy, najmä ustanovenia o povinnosti mlčanlivosti, komunikácii a riešení sporov.

Článok 10

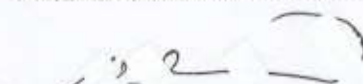
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 10.1 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami. Táto Zmluva je podľa § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o slobode informácií“) povinne zverejňovanou zmluvou a nadobúda účinnosť kalendárnym dňom nasledujúcim po kalendárnom dni jej prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Za súčasného rešpektovania ochrany osobnosti a ochrany osobných údajov zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluva neobsahuje žiadne chránené informácie, ktoré sa nemôžu sprístupniť podľa príslušných ustanovení zákona o slobode informácií, v dôsledku čoho vyjadrujú súhlas s jej zverejnením.
- 10.2 Túto Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len na základe vzájomnej dohody oboch zmluvných strán, pričom akékoľvek zmeny alebo doplnenia musia byť vykonané vo forme písomného a očíslovaného dodatku k Zmluve, pokiaľ v tejto Zmluve nie je stanovené inak.
- 10.3 Prípadné spory vyplývajúce z tejto Zmluvy sa riešia prednostne dohodou alebo pokusom o zmierlivé riešenie vecí. V prípade, ak sa uvedené nepodarí dosiahnuť, ktorákoľvek zo zmluvných strán predloží svoj spor na vecne a miestne príslušný súd v SR.
- 10.4 Ak sa akékoľvek ustanovenie Zmluvy stane neplatným v dôsledku jeho rozporu s právnymi predpismi SR alebo právnymi aktmi EÚ, nespôsobí to neplatnosť celej Zmluvy, ale iba dotknutého ustanovenia Zmluvy. Zmluvné strany sa v takom prípade zaväzujú bezodkladne vzájomným rokovaním nahradiť neplatné zmluvné ustanovenie novým platným ustanovením tak, aby zostal zachovaný účel Zmluvy a obsah jednotlivých ustanovení Zmluvy.

- 10.5 Partner v súlade s ustanovením § 401 Obchodného zákonníka vyhlasuje, že predlžuje premlčaciu dobu na prípadné nároky Žiadateľa týkajúce sa vrátenia poskytnutých Prostriedkov mechanizmu alebo ich časti na 10 rokov od doby, kedy premlčacia doba začala plynúť po prvý raz.
- 10.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich vôľa vyjadrená v tejto Zmluve je slobodná a vážna, text Zmluvy si riadne prečítali a jeho obsahu porozumeli, Zmluvu neuzatvárajú v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je inak obmedzená. Svoju vôľu byť viazané touto Zmluvou zmluvné strany vyjadrujú svojimi podpismi tejto Zmluvy.
- 10.7 Táto Zmluva je v listinnej podobe vyhotovená v 4 rovnopisoch, z toho 3 pre Partnera a 1 pre Žiadateľa. Uvedený počet listinných rovnopisov a ich rozdelenie sa rovnako vzťahuje aj na uzavretie každého dodatku k Zmluve. Dohoda zmluvných strán o počte rovnopisov sa neuplatní v prípade, ak k uzavretiu Zmluvy (resp. dodatku k nej) dochádza elektronicky v súlade so zákonom č. 272/2016 Z. z. o dôveryhodných službách pre elektronické transakcie na vnútornom trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o dôveryhodných službách) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dôveryhodných službách“). V prípade, ak k uzavretiu Zmluvy (resp. dodatku k nej) dochádza elektronicky, dátumy podpisov zmluvných strán sú uvedené pri kvalifikovaných elektronických podpisoch/pečatiach zmluvných strán, ak nie je použitá kvalifikovaná elektronická časová pečiatka podľa zákona o dôveryhodných službách.
- 10.8 Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy je Príloha č. 1 Opis Projektu.

30. 09. 2024

V Kežmarku dňa 25. 09. 2024


Mgr. Peter Vilček

Zarienie pre ...
strovat ...
Vyšný ...
IČO: 00 ...
tel: 052 ...



V Kežmarku dňa


Mgr. Ján Ferencák, MBA

OPIS PROJEKTU

Žiadateľ:

Názov: Zariadenie pre seniorov a Zariadenie opatrovateľskej služby

Sídlo: Vyšný Mlyn 13, 060 01 Kežmarok

IČO: 00691852

Štatutárny orgán: Mgr. Peter Vilček

Partner:

Názov: Mesto Kežmarok

Sídlo: Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok

IČO: 00326283

Štatutárny orgán: PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA

Názov projektu: Výstavba nízkokapacitného zariadenia pre seniorov komunitného typu v Kežmarku

Rozpočet projektu: 1 337 630,40 € s DPH

Plánované obdobie realizácie projektu od – do: 01/2025 – 06/2026

Plánované aktivity: Zriaďovanie a výstavba nových stavebných objektov zariadení sociálnych služieb vrátane tých, ktoré poskytujú inovatívne formy komunitnej starostlivosti v prirodzenom rodinnom prostredí

Sociálne služby poskytované v novom zariadení: Nízkokapacitné pobytové sociálne služby s kapacitou do 12 miest s celoročnou pobytovou formou v súlade s §12 ods. 1 písm. c) zákona 448/2008 Z.z

- Zariadenie pre seniorov

Plánovaná hodnota merateľných ukazovateľov: Počet nových miest pobytových služieb komunitného typu a nízkokapacitných zdravotno-sociálnych zariadení: 12

Stručný opis projektu:

Cieľom projektu je vybudovať nové nízkokapacitné zariadenie pre seniorov komunitného typu pre 12 klientov, ktoré bude pripomínať domáce prostredie a poskytovať kvalitné sociálne služby čím sa vytvorí príjemné prostredie pre život, ktoré umožní podporovať a rozvíjať individuálne ciele klientov a ich začlenenie do komunity. Projekt je prioritne zameraný na vybudovanie nového nízkokapacitného zariadenia pre seniorov, ktorého vybudovanie by prispelo k riešeniu jedného z hlavných problémov v oblasti nedostatočnej kapacity pri umiestňovaní klientov do zariadení pre seniorov v meste Kežmarok. Proces starnutia obyvateľstva a odliv mladých ľudí z mesta z dôvodu slabých pracovných príležitostí do miest s väčšou možnosťou uplatnenia vytvára tlak na mesto v oblasti poskytovania sociálnych služieb.

Zvyšuje sa počet klientov na opatrovateľskú službu a zároveň klienti nechcú opúšťať známe prostredie v ktorom žijú celý svoj život a odchádzať mimo územia mesta. Vybudovanie tohto zariadenia vytvorí podmienky na to, aby občania nášho mesta mohli byť umiestnení v zariadení, ktoré sa nachádza na území mesta a zároveň ich umiestnenie bude zabezpečené v kratšej časovej lehote.

Popis východiskovej situácie:

Mesto Kežmarok je zriaďovateľom rozpočtovej organizácie mesta - Zariadenia pre seniorov a Zariadenia opatrovateľskej služby (ďalej len ZPS a ZOS, alebo zariadenie), ktoré je verejným poskytovateľom sociálnych služieb od 17.12.2009 a je vedené v Registri poskytovateľov sociálnych služieb VÚC Prešov. Toto zariadenie má dlhodobú históriu, nakoľko do prevádzky bolo uvedené v roku 1975 a následne bolo v zriaďovateľskej pôsobnosti viacerých úradov, až v roku 2002 v rámci delimitácie majetku prešlo z pôsobnosti Krajského úradu do majetku mesta Kežmarok.

ZPS a ZOS poskytuje dva druhy celoročnej pobytovej formy sociálnej služby a to zariadenie pre seniorov a zariadenie opatrovateľskej služby. Prijímateľmi sociálnej služby sú občania so zdravotným postihnutím a seniori odkázaní na pomoc inej fyzickej osoby. Okrem toho zariadenie ponúka aj podpornú sociálnu službu Jedáleň, a to v ambulantnej aj terénnej forme pre invalidných a starobných dôchodcov mesta Kežmarok.

Proces starnutia obyvateľstva a odliv mladých ľudí z mesta z dôvodu slabých pracovných príležitostí do miest s väčšou možnosťou uplatnenia vytvára tlak na mesto v oblasti poskytovania sociálnych služieb. Zvyšuje sa počet klientov na opatrovateľskú službu a zároveň klienti nechcú opúšťať známe prostredie v ktorom žijú celý svoj život a odchádzať mimo územia mesta.

Popis riešenia identifikovaného problému:

Realizáciou predkladaného projektu a vybudovaním zariadenia pre seniorov by sme výrazne prispeli k riešeniu problémov v oblasti nedostatočnej kapacity pri umiestňovaní klientov do zariadení pre seniorov. Podľa analýz, ktoré má žiadateľ spracované pri tendencii nárastu počtu starších a zdravotne ťažko postihnutých občanov mesta máme zato, že v budúcnosti bude umiestnenie týchto občanov v zariadeniach sociálnych služieb ešte náročnejšie a problematickejšie. Vybudovanie tohto zariadenia vytvorí podmienky na to, aby občania nášho mesta mohli byť umiestnení v zariadení, ktoré sa nachádza na území mesta a zároveň ich umiestnenie bude zabezpečené v kratšej časovej lehote. Východiskom v novovybudovanom zariadení pre seniorov bude poskytovanie inovatívnej formy sociálnych služieb v rodinnom, teda komunitnom type zariadenia.

Výstavba nového komunitného Zariadenia pre seniorov sa plánuje na pozemku - parcela registra C 1313/1, 1313/2 kat. územie Kežmarok. Aktuálne sa na tomto pozemku nachádza pôvodná budova, ktorú plánuje mesto Kežmarok zbúrať. Rekonštrukcia pôvodnej budovy je neekonomická, neúčelná a neefektívna. Pôvodná budova výrazne limituje bezbariérovosť budovy ako aj samostatný presun prijímateľov na invalidnom vozíku do exteriéru. Parcela, na ktorej je plánovaná výstavba komunitného zariadenia sa nachádza v tichšej časti mesta. Parcela má lichobežníkový tvar s celkovou rozlohou 889 m². Parcela je začlenená do bežnej rodinnej zástavby obce. Poloha pozemku je dobre dostupná priamym prístupom z príjazdovej cesty. Vo

vzdialenosti 30 m od pozemku sa nachádza centrum zdravotno-sociálnej integrácie, autobusová zastávka 200 m, pošta 400 m, mestský úrad 900 m.

Realizácia projektu:

Mesto Kežmarok a ZPS a ZOS plánuje v rámci projektu vybudovať novú bezbariérovú budovu s využitím úsporných energetických zdrojov, navrhnutých v súlade s podmienkami univerzálneho navrhovania a s využitím moderných inteligentných technológií.

Výber lokality pre nové komunitné ZPS je optimálne, jednak z pohľadu včlenenia do bežnej zástavby obce, jednak z pohľadu dobrej dostupnosti dopravy a taktiež možnosti využiť alternatívne zdroje energie - slnečnú energiu.

Osadenie budovy na pozemku je navrhnuté tak, aby:

- denné miestnosti, izby prijímateľov boli orientované na slnečnú stranu, - v exteriéri bol vytvorený priestor orientovaný na slnečnú stranu, kde budú môcť prijímatelia tráviť čas oddychom ale aj aktívne - prácou v záhrade (vyvýšené záhony, úžitkové kríky a podobne).

Pri výstavbe novej budovy sú plánované materiály a postupy, ktoré majú minimálne emisie CO₂ a SO₂ a uprednostňované sú materiály z obnoviteľných zdrojov. V rámci projektu je plánované zakúpenie moderných zariadení, ktorých špecifikácia je uvedená v nasledujúcich odsekoch.

Vysoká energetická hospodárnosť stavby bude zabezpečená minimalizáciou potreby energie na vykurovanie, chladenie, vetranie, ohrev vody, umelé osvetlenie a prevádzku spotrebičov. Najvyšší podiel potreby energie bude pokrytý energiou z obnoviteľných zdrojov. Vzhľadom na klimatické podmienky lokality je potrebné plánovať kvalitnú tepelnú izoláciu stien, strechy, podlahy a okien. V budovách je plánovaná rekuperácia, ktorá zabráni tepelným stratám a zabezpečí optimálny stály komfort vnútorného prostredia. Vykurovanie bude riešené výkonným tepelným čerpadlom. Pri ohreve vody bude využitá solárna energia. Osvetlenie v interiéri bude riešené úspornými telesami. Preferovaný bude výber elektrických spotrebičov v A triede. Monitoring a radenie technologických systémov budovy bude zabezpečené formou smart technológie.

V rámci ekologickej hospodárnosti bude využitá zrážková voda, ktorá sa bude zachytávať v podzemných nádržiach a využívať na úžitkové účely. Výsadbou okrasnej a úžitkovej zelene bude podporená a chránená biodiverzita a taktiež zabezpečená možnosť tienenia priestorov budovy, čo bude zabraňovať jej prehrievaniu v letných mesiacoch. Interiérový dizajn bude charakteristický kvalitnými prírodnými materiálmi v príjemných teplých harmonických farbách. Interiérové vybavenie bude prispôbené osobám s fyzickým obmedzeniami: - vhodný výber nábytku - elektrické polohovateľné posteľe, stoličky a kreslá s podrúčkami a vysokou opierkou a nastaviteľnou výškou, stoly so stredovou podnožou, kreslá pre imobilných na kolieskach, vďaka ktorým sa prijímateľ ľahko presunie mimo izby bez potreby presunu na invalidný vozík, vhodné úložné priestory,

- bezbariérové sociálne zariadenia (toaleta s madlami, bezbariérový kút s odtokovým žľabom) s dostatočnou manévrovacou plochou a so zariadenými predmetmi vhodnými pre imobilných,

- madlá na chodbách, vo výťahu,

- kuchynské kútiky vhodné pre osoby na invalidnom vozíku,

- využitie orientačných systémov v interiéri - piktogramy, farebné kontrasty a podobne