

## **Zmluva o krátkodobom nájme nebytových priestorov č. 9/2024/OAZA/Najom3**

uzatvorená v zmysle § 720 Občianskeho zákonníka a zákona č.116/1990 o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, § 663 a násl. Občianskeho zákonníka a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja v znení neskorších dodatkov.

### **Zmluvné strany:**

|                                 |                                                                                       |
|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Prenajímateľ:</b>            | <b>Obchodná akadémia</b>                                                              |
| Sídlo:                          | Veľká okružná 32,011 57 Žilina                                                        |
| Štatutárny orgán:               | JUDr. Jana Tomaníčková, riaditeľka                                                    |
| IČO:                            | 00162124                                                                              |
| DIČ:                            | 2020671499                                                                            |
| Bankové spojenie:               | Štátna pokladnica                                                                     |
| Číslo účtu:                     | IBAN: [REDACTED]                                                                      |
| Zriaďovateľ a vlastník majetku: | Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina<br>(ďalej len "prenajímateľ") |
| <b>Nájomca:</b>                 | <b>The The Duke of Edinburgh's International Award<br/>Slovensko, o.z.</b>            |
| Sídlo:                          | Bottova 2/A, 811 09 Bratislava                                                        |
| Zastúpený:                      | Mária Slobodová                                                                       |
| IČO:                            | 42418232<br>(ďalej len "nájomca")                                                     |

uzatvárajú

## **Zmluvu o nájme nebytových priestorov**

### I.

Prenajímateľ ako správca majetku Žilinského samosprávneho kraja, prenajíma nájomcovi nebytový priestor Obchodnej akadémie a to

**učebňu Audio – HB 55**

### II.

Nájomca bude od podpísania tejto zmluvy uvedené nebytové priestory v čl. I. tejto zmluvy užívať na školenie Vedúcich programu DofE.

### III.

Nájom sa uzatvára na dni:

- 09. - 10. 10. 2024 v čase 8:00-17:00 (oba dni)
- 23. - 24. 10. 2024 v čase 8:00-17:00 (oba dni)

Zodpovedný za odovzdanie a prevzatie nebytového priestoru: Mgr. Ján Konárik

### IV.

Výška nájomného za prenájom nebytového priestoru je stanovená: 15 € / 1 deň.

Nájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomné v sume 60 € na základe faktúry vystavenej prenajímateľom.

### V.

Nájomca je povinný odovzdať nebytové priestory prenajímateľovi v pôvodnom stave.

### VI.

Nájomca je povinný užívať dojednaný nebytový priestor len v rozsahu a na účel, ktorý bol dojednaný v tejto zmluve. Po skončení nájmu je nájomca povinný vrátiť nebytové priestory prenajímateľovi v stave v akom ich prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie, v prípade poškodenia zaplatiť vzniknutú škodu (poškodenie inventáru). Nájomca je povinný dodržiavať predpisy bezpečnosti a požiarnej ochrany.

### VII.

Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a právnu účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.

Účastníci zmluvných strán si zmluvu prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne v dvoch vyhotoveniach podpisujú, z toho je jedna zmluva pre nájomcu a jedna pre prenajímateľa.

V Žiline, dňa 2.10.2024

Za prenajímateľa: .....

JUDr. Jana Tomaničková  
riadiťka školy

Za nájomcu: .....

Mária Slobodová