

Zmluva o dielo

na vykonanie archeologického výskumu v zmysle záväzného stanoviska
Krajského pamiatkového úradu v Trnave, č. TT-10/1052/4686/Grz zo dňa 18.8.2010 vo veci
stavby „Administratívna budova, prevádzková budova, sklad, parc. č. 7/1, 7/2, 8, 9, 10 v k.ú.
Paderovce“, uzatvorená podľa § 536 a nasl. v spojení s § 262 ods. 1 a 2 zákona č. 513/1991 Zb.
Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len Obchodný zákonník), zákona č.
18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa
vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov, zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane
pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom
plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

čl. 1

Zmluvné strany

1. Zhotoviteľ: Trnavská univerzita so sídlom v Trnave
Sídlo: Hornopotočná 23
918 43 Trnava

Štatutárny zástupca: prof. doc. JUDr. Marek Šmid, PhD., rektor univerzity
týka sa súčasti : Trnavská univerzita v Trnave, Filozofická fakulta
(Katedra klasickej archeológie) Hornopotočná 23, 918 43 Trnava

Bankové spojenie:

č. účtu:

IČO: 31825249

IČ DPH:

Fax č.:

Telefón číslo:

E-mail:

Zamestnanec oprávnený rokovať vo veciach odborných a realizačných:

prof. PhDr. Klára Kuzmová, CSc., vedúca Katedry klasickej archeológie
Filozofickej fakulty TU, osoba s osobitnou odbornou spôsobilosťou
vykonávať archeologický výskum podľa § 35 ods. 3 zákona č. 49/2002 Z.z.
o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.

(ďalej len zhotoviteľ)

2. Objednávateľ: EKOLAS, s.r.o.
Sídlo: Paderovce, Poľná 11/2
919 30 Jaslovské Bohunice

Štatutárny zástupca: Ing. Jozef Bulla , konateľ

Bankové spojenie:

č. účtu:

IČO: 36 227 897

DIČ:

IČ DPH:

Fax č.:

Telefón číslo:

E-mail:

Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro , vložka č.: 11025/T

Osoba oprávnená rokovať vo veciach zmluvy: Martin Matolek, technik kvality a správy

(ďalej len objednávateľ)

čl. II

Predmet zmluvy, miesto plnenia

- 1) Predmetom zmluvy je vykonanie archeologického prieskumu a výskumu zhotoviteľom na stavbe „Administratívna budova, prevádzková budova, sklad, parc. č. 7/1, 7/2, 8, 9, 10 v k.ú. Paderovce“. Miesto výkonu prác - priestor stavby: podľa špecifikácie uvedenej v prvej vete tohto článku zmluvy, výlučne na ploche dotknutej zemnými prácami stavby v zmysle podmienok záväzného stanoviska Krajského pamiatkového úradu v Trnave, č. TT-10/1052/4686/Grz zo dňa 18.8.2010, ako aj priestory zhotoviteľa, ak si to vyžaduje špecifický druh práce archeologického výskumu (konzervácia a pod.).

čl. III

Práva a povinnosti zmluvných strán

1) Zhotoviteľ sa zaväzuje:

- a) Odborne vykonať archeologický výskum v zmysle zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov, ako aj ostatných súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky tak, aby sa zabezpečila záchrana archeologických nálezov na miestach, na ktorých sa bude realizovať predmetná stavba, alebo zemné práce s ňou súvisiace, resp. na miestach, ktoré by sa v dôsledku stavby stali v budúcnosti pre ďalší výskum neprístupné.
- b) Vykonávať činnosti v súlade so záväzným stanoviskom Krajského pamiatkového úradu v Trnave, č. TT-10/1052/4686/Grz zo dňa 18.8.2010, ktoré tvorí prílohu č.1 k tejto zmluve.
- c) Začiatok a koniec archeologických prác ohlásiť písomne subjektom uvedeným v bode 5 záverečnej strany prílohy č. 1 (záväzného stanoviska KPÚ Trnava).
- d) Po ukončení archeologického výskumu odovzdať objednávateľovi tri exempláre výskumnej dokumentácie o vykonanom výskume, a to najneskôr do 60 dní od ukončenia výskumu.

2) Objednávateľ sa zaväzuje:

- a) Počas uskutočňovania archeologického výskumu spolupracovať s pracovníkom zhotoviteľa zodpovedným za realizáciu výskumu a koordinovať činnosť zhotoviteľa s činnosťou dodávateľa stavebných prác.
- b) Na základe požiadaviek zhotoviteľa vytvoriť priaznivé podmienky na realizáciu výskumu, zabezpečiť vstup na stavenisko pre činnosť zhotoviteľa súvisiacu s predmetom zmluvy.
- c) Zabezpečiť podľa požiadaviek zhotoviteľa realizáciu výkopových prác od dodávateľa stavebných prác na vlastné náklady.
- d) Dodržiavať pokyny zástupcu zhotoviteľa povereného na rokovania uvedeného v čl. I tejto zmluvy, vo veciach odborných a realizačných a pri zverejňovaní informácií o jeho výsledkoch.
- e) Neposkytnúť informácie o zmluvných podmienkach vykonania výskumu tretej strane.
- f) Uhradiť cenu za archeologický výskum dohodnutú v čl. V. tejto zmluvy.

čl. IV

Termíny plnenia

- 1) Archeologický výskum sa uskutoční v dvoch hlavných etapách:

1.1) terénny archeologický výskum na ploche stavby:

začiatok: dňom začatia zemných, stavebných prác, pričom objednávateľ sa zaväzuje oznámiť zhotoviteľovi (písomne, faxom, e-mailom) termín začatia zemných, stavebných prác najneskôr 5 pracovných dní vopred,

koniec: do 5 pracovných dní odo dňa ukončenia zemných prác, pričom deň ukončenia zemných prác sa zaväzuje objednávatel' zhotoviteľovi oznámiť (písomne, faxom, e-mailom) najneskôr 5 pracovných dní pred ich ukončením.

- 1.2) spracovanie archeologických nálezov a ich dokumentácia do 60 dní od ukončenia terénneho archeologického výskumu.
- 2) Tri exempláre výskumnej dokumentácie budú odovzdané objednávatel'ovi v lehote podľa čl. III ods. 1 písm. d) tejto zmluvy.
- 3) O odovzdaní a prevzatí výskumnej dokumentácie spíšu zmluvné strany Zápisnicu o odovzdaní a prevzatí riadne vykonaného diela, ktorú podpíšu k tomu oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán.

čl. V

Cena a platobné podmienky

- 1) Podkladom pre stanovenie ceny je rozsah prác, ktoré bude nutné vykonať pre zabezpečenie archeologického prieskumu a výskumu a prevádzkové náklady Trnavskej univerzity v Trnave, rešpektujúc ustanovenia Zákona NR SR č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu. V cene sú zahrnuté náklady na archeologický výskum (mzdy, odvody, materiál, doprava, cestovné, prístroje a ďalšie nevyhnutné náklady).
- 2) Cena za dielo podľa článku II. v rozsahu a obsahu tejto zmluvy je zmluvnou cenou stanovenou v súlade so Zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 87/96 Z.z., ktorou sa vykonáva Zákon o cenách v znení neskorších predpisov. Cena za dielo je stanovená ako cena maximálna vo výške **675 €**. Nakoľko zhotoviteľ je platcom DPH, v uvedenej cene je obsiahnutá aj DPH vo výške 20 %.

Práce budú ocenené podľa osobohodinových sadzieb špecifikovaných podľa profesií a náročnosti:

Výskumné práce v teréne:

Odborný pracovník (1)	40 hod. x 15 €	600 €
-----------------------	----------------	-------

Spracovanie výskumnej správy:

Odborný pracovník (1)	5 hod. x 15 €	75 €
-----------------------	---------------	------

Náklady spolu: 675 €

Slovom šesťstosedemdesiatpäť €

- 3) Zhotoviteľovi bude objednávatel'om uhradená iba cena za skutočne vykonaný rozsah prác, ktorých vykonanie bude potvrdzovať osoba oprávnená konať za objednávatel'a vo veciach technických s právom dielo prevziať podľa článku I. tejto zmluvy.

čl. VI

Platobné podmienky

- 1) Objednávatel' uhradí zhotoviteľovi dohodnutú cenu podľa čl. V. tejto zmluvy v jednej splátke, na základe zhotoviteľom vystavenej konečnej faktúry s lehotou splatnosti do 14 dní odo dňa jej doručenia objednávatel'ovi.
- 2) Faktúra bude zhotoviteľom vystavená po predložení záverečnej výskumnej dokumentácie po ukončení II. etapy predmetu zmluvy v termíne podľa čl. IV ods. 1 bod. 1.2 a ods. 2 tejto zmluvy.
- 3) Faktúra podľa tejto zmluvy vystavená zhotoviteľom musí obsahovať:
- a) údaje podľa § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení (ďalej len zákon o DPH),
 - b) číslo faktúry,
 - c) číslo zmluvy vrátane dodatkov,

- d) predmet fakturácie,
 - e) deň vystavenia faktúry,
 - f) termín splatnosti faktúry,
 - g) dátum dodania tovaru alebo služby,
 - h) označenie peňažného ústavu a číslo účtu zhotoviteľa, IČO, IČ DPH,
 - i) meno, podpis a telefonické spojenie vystavovateľa faktúry,
 - j) forma úhrady,
 - k) výška plnenia celkom,
 - l) suma k úhrade,
 - m) súpis prác a dodávok, potvrdený osobou oprávnenou rokovať za objednávateľa vo veciach technických,
 - n) prílohy – protokol o odovzdaní a prevzatí.
- 4) V prípade, že faktúra nebude obsahovať zmluvne dohodnuté a zákonom o DPH ustanovené náležitosti, bude vystavená v neúplnom a v neprehľadnom stave, objednávateľ je oprávnený najneskôr do dňa jej splatnosti vadnú faktúru vrátiť zhotoviteľovi na prepracovanie, pričom v sprievodnom liste uvedie vady faktúry. Lehota splatnosti takto prepracovanej faktúry sa riadi ustanovením ods. 1 tohto článku zmluvy, pričom za dobu od oprávneného vrátenia faktúry do doby splatnosti prepracovanej faktúry nie je objednávateľ v omeškaní s jej úhradou.

čl. VII Sankcie

- 1) Objednávateľ je oprávnený uplatniť u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % z ceny diela, s odovzdaním ktorého je zhotoviteľ podľa čl. IV ods. 2 tejto zmluvy v omeškaní, za každý deň omeškania s plnením predmetu zmluvy. Zhotoviteľ je povinný uhradiť objednávateľovi úrok z omeškania až po doručení sankčnej faktúry objednávateľa. Táto je splatná do 14 dní od jej doručenia.
- 2) Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, má zhotoviteľ právo uplatniť u objednávateľa zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,03% z dlžnej sumy za každý deň omeškania po lehote splatnosti (čl. VI ods. 1 tejto zmluvy). Objednávateľ je povinný uhradiť zhotoviteľovi úrok z omeškania až po doručení sankčnej faktúry zhotoviteľa. Táto je splatná do 14 dní od jej doručenia.

čl. VIII Záverečné ustanovenia

- 1) Pôvodná výskumná dokumentácia vykonaného archeologického výskumu bude založená u zhotoviteľa, pričom tri vyhotovenia výskumnej dokumentácie budú odovzdané objednávateľovi (1x pre potrebu objednávateľa, 1x Krajský pamiatkový úrad v Trnave, 1x pre Archeologický ústav SAV v Nitre).
- 2) Ku zmene, doplneniu alebo zrušeniu tejto zmluvy môže dôjsť len na základe písomnej dohody obidvoch zmluvných strán.
- 3) V prípade sporu sa zmluvné strany zaväzujú riešiť ho dohodou. Ak nepríde k dohode, o prípadnom spore rozhodne príslušný súd.
- 4) Právne vzťahy, touto zmluvou bližšie neupravené, sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi SR.
- 5) Účastníci tejto zmluvy po jej prečítaní prehlasujú, že súhlasia s jej obsahom, že bola uzatvorená na základe ich slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne prejavenej vôle a nebola dojednaná v tiesni ani za iných jednostranne nevýhodných podmienok. Na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.
- 6) Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu štatutárnymi orgánmi zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle §47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s §5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

- 7) Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) exemplároch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po dve (2) vyhotovenia.
- 8) Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je jej príloha č.1 označená v závere tejto zmluvy.

Príloha č. 1: Záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu v Trnave, č. TT-10/1052/4686/Grz zo dňa 18.8.2010.

v Trnave dňa

v Paderovciach dňa 18. 5. 2011

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

.....
prof. doc. JUDr. Marek Šmid, PhD.
rektor Trnavskej univerzity so sídlom v Trnave

.....
Ing. Jozef Bulla, konateľ
EKOLAS, s.r.o.



KRAJSKÝ PAMIATKOVÝ ÚRAD TRNAVA

Kollárova 8, 917 01 Trnava

Váš list číslo: zo dňa
4.8.2010

Naše číslo
TT-10/1052/4686/Grz

Vybavuje/linka
Mgr. Grznar 033 2452831

Trnava
18.08.2010

Krajský pamiatkový úrad Trnava, ktorý je podľa § 9 odseku 5 zákona NR SR č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu, v znení zákona č. 479/2005 Z. z. a zákona č. 208/2009 Z. z. (ďalej len „pamiatkový zákon“), miestne príslušným orgánom štátnej správy na úseku ochrany pamiatkového fondu, na základe žiadosti investora – Ekofas, s.r.o., Paderovce, Poľná 1/2, 919 30 Jaslovské Bohumice doručeného dňa 04.08.2010, vo veci stavby „**Administratívna budova, prevádzkova budova, sklad**“, navrhovanej na pozemkoch parc.č. 7/1, 7/2, 8, 9, 10 v katastrálnom území Paderovce: pre uzemné konanie vo veci predmetnej stavby vydáva toto

záväzné stanovisko

Krajský pamiatkový úrad Trnava v zmysle § 41 ods. 4 a § 30 ods. 4 pamiatkového zákona po zvážení všetkých zložiek, týkajúcich sa ochrany pamiatkového fondu z hľadiska ochrany archeologických nálezov a nálezísk, s realizáciou stavby „**Administratívna budova, prevádzkova budova, sklad**“, navrhovanej na pozemkoch parc.č. 7/1, 7/2, 8, 9, 10 v katastrálnom území Paderovce

Súhlasí s nasledovnými podmienkami:

1. V súvislosti so stavbou bude vykonaný archeologický výskum ako opatrenie na záchranu archeologických nálezov v zmysle § 35 odseku 2 pamiatkového zákona.
2. Archeologický výskum bude prebiehať v rozsahu zemných prác stavby.
3. Výskum bude pozostávať zo sledovania výkopových prác, dočistenia, odkrývania, a následnej záchrany a dokumentácie archeologických situácií a nálezov. V mieste nálezu budú ďalšie zemné práce pokračovať metódami archeologického výskumu podľa pokynov osoby oprávnenej na vykonanie archeologického výskumu.
4. V prípade, že sa na mieste stavby uskutočňuje skrývka ornice, alebo iný druh prípravných zemných prác ešte pred začatím samotnej stavby, je nutné archeologický výskum začať už v tejto fáze.
5. a) Investor si zabezpečí v dostatočnom časovom predstihu oprávnenú osobu na vykonanie archeologického výskumu podľa § 36 ods. 2 pamiatkového zákona a upovedomi o tom Krajský pamiatkový úrad Trnava, pričom pred začiatkom stavebných prác uzatvorí v tejto veci zmluvu s oprávnenou osobou na vykonanie archeologického výskumu.
Archeologické nálezy zistené archeologickým výskumom sú vlastníctvom Slovenskej republiky. Archeologické nálezy je oprávnená osoba povinná držať a chrániť až do ich odovzdania alebo až do prevodu vlastníckeho práva alebo správy. Odovzdávací protokol bude o. i. obsahovať zoznam vecí s uvedením identifikačných údajov archeologických nálezov.
Správcu archeologického nálezu určuje § 40 ods. 5 pamiatkového zákona. Správca ďalej s archeologickým nálezom naloží v zmysle § 40 ods. 7, 8 a 9 pamiatkového zákona.
K objavu nehnuteľných archeologických nálezov (napr. nálezy architektúr) bude prizvaný pracovník Krajského pamiatkového úradu Trnava.
b) Investor je povinný oznámiť začatie výskumu do 5 dní Krajskému pamiatkovému úradu Trnava.

- c) Výskumom získané odborné poznatky budú spracované vo výskumnej správe v zmysle § 7 ods. 1 Ministerstva kultúry SR č. 253/2010, ktorou sa vykonáva pamiatkový zákon, a ktorú odovzdá investor bezodplatne do 60 dní od skončenia terénnej časti výskumu Krajskému pamiatkovému úradu Trnava a Archeologickému ústavu SAV Nitra.
5. Oprávnená osoba je povinná zasielať oznámenie o začatí archeologického výskumu na vedomie Ministerstvom kultúry SR určenému odbornému garantovi Archeologickej rady ako aj Krajskému pamiatkovému úradu Trnava.
6. Oprávnená osoba je povinná pri vykonávaní archeologického výskumu postupovať v zmysle ustanovení pamiatkového zákona a vyhlášky Ministerstva kultúry SR č. 253/2010.

Odôvodnenie:

Na Krajský pamiatkový úrad Trnava dňa 04.08.2010 bola doručená žiadosť investora – Ekolas, s.r.o., Paderovce 11, 919 30 Jaslovské Bohunice, vo veci stavby „**Administratívna budova, prevádzkova budova, sklad**“, navrhovanej na pozemkoch parc.č. 7/1, 7/2, 8, 9, 10 v katastrálnom území Paderovce spolu s potrebnými dokumentami.

Krajský pamiatkový úrad v Trnave eviduje v intraviláne a extraviláne Jaslovské Bohunice archeologické nálezy a náleziská z obdobia eneolitu (sídliisko Bádenskej kultúry), doby bronzovej (pohrebisko únetickej kultúry), a vrcholného stredoveku, a to vo viacerých polohách, čo dokazuje, že toto územie bolo vyhľadávanou polohou už od praveku. Stavebná činnosť bude realizovaná na mieste riečnej terasy potoku Blava čo zvyšuje pravdepodobnosť výskytu osídlenia z obdobia praveku a stredoveku. Je preto pravdepodobné, že pri zemných prácach súvisiacich s predmetnou stavbou budú zistené archeologické nálezy, resp. nálezové situácie. Bez realizácie archeologického výskumu by mohlo dôjsť k zničeniu dôležitých pamiatkových hodnôt.

Zoznam právnických osôb oprávnených Ministerstvom kultúry Slovenskej republiky na vykonávanie archeologického výskumu je k dispozícii na Krajskom pamiatkovom úrade Trnava, Pamiatkovom úrade Slovenskej republiky, Bratislava a na internetovej adrese www.pamiatky.sk (resp. na internetovom odkaze: <http://www.culture.gov.sk/kulturne-dedictstvo/ochrana-pamiatok/pamiatkovy-vyskum>).

Toto záväzné stanovisko nenahrádza povolenie príslušného stavebného úradu.

Toto záväzné stanovisko platí pre územné a stavebné konanie vo veci predmetnej stavby. Podmienky tohto záväzného stanoviska žiadame zapracovať do územného rozhodnutia a stavebného povolenia na danú stavbu.

Záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Trnava má platnosť 3 roky odo dňa vydania, ak nedôjde k jeho použitiu na účel, pre ktorý je určené.




Ing. arch. Gabriela Květanová
riadiťka
Krajského pamiatkového úradu Trnava

- Doručí sa: 1. Ekolas, s.r.o., Paderovce 11, 919 30, Jaslovské Bohunice.
2. Obec Jaslovské Bohunice, nám. Sv. Michala 36/10A, 919 30 Jaslovské Bohunice