

Dohoda o skončení platnosti a účinnosti Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. ObZS/2/2024 o nájme nebytových priestorov a službách s ním spojených, uzatvorenej podľa zák.č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov a podľa §663 a nasl. Občianskeho zákonníka zo dňa 9.2.2024
(ďalej v texte len „Dohoda o skončení nájmu“)

Účastníci :

1. Prenajímateľ

Obec Prakovce

so sídlom Prakovce č. 333, 055 62 Prakovce
zastúpenie: Mgr. Róbert Weisz-starosta obce.
IČO: 00 329 517
DIČ: 2021259427

a

2. Nájomca

Infas-med, s.r.o.

So sídlom Pajorova 1161/16, 040 01 Košice
Zastúpenie: MUDr. Zuzana Svitanová- konateľ spoločnosti
IČO: 44 634 919
DIČ: 2022771685

**uzatvárajú túto
Dohodu o skončení nájmu:**

I.

Účastníci sa týmto dohodli, že **dňom 31.10.2024** sa končí platnosť a účinnosť Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. ObZS/2/2024 o nájme nebytových priestorov a službách s ním spojených, uzatvorenej podľa zák.č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov a podľa §63 a nasl. občianskeho zákonníka zo dňa 9.2.2024 (ďalej v texte len „Nájomná zmluva“), ktorou prenechal prenájomca nájomcovi do užívania časť nebytových priestorov:

- Časť nebytových priestorov o celkovej výmere 40,60m² , z toho :
 - Obvodná ambulancia o výmere 21,35m²
 - Čakáreň o výmere 12,70m²
 - Umyváreň o výmere 3,25m²
 - WC o výmere 3,30m²

nachádzajúce sa v budove Zdravotného strediska súp.č.229 /Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia/ na pozemku KN „C“ č.166, ktorá budova s pozemkom je evidovaná Okresným úradom Gelnica katastrálnym odbornom na LV č.1 pre katastrálne územie Prakovce.

II.

Nájomca sa zaväzuje odovzdať prenajímateľovi predmet nájmu najneskôr v posledný deň trvania nájomného vzťahu a to v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na primerané opotrebenie.

III.

1. Účastníci prehlasujú, že súhlasia s textom tejto Dohody o skončení nájmu, táto je prejavom ich pravej a slobodnej vôle a na znak súhlasu pripájajú svoje podpisy pod túto dohodu.
2. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle ustanovenia §47a zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ustanovenia §5a zákona č.211/2000 Z.z. zákona o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Dohoda je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každý z účastníkov obdrží jedno vyhotovenie.

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

V Prakovciach, dňa 7.10.2024

V Gelnici dňa 7.10.2024

.....
Obec Prakovce

Zast. Mgr. Róbert Weisz- starosta obce

.....
Infas-med, s.r.o.

MUDr. Zuzana Svitanová- konateľ spoločnosti