

ZMLUVA O PRENÁJME PRIESTOROV č. 27/2024
uzavretá medzi

prenajímateľ: Divadlo Andreja Bagara v Nitre
Svätoplukovo nám. 4, 950 53 Nitra
zastúpený: Ing. Jaroslav Dóczy, PhD., riaditeľ
IČO: 00164895
DIČ: 2021246623
bank.spojenie: Štátna pokladnica č. ú. 7000310609/8180
IBAN: SK12 8180 0000 0070 0031 0609
Nie sme platcami DPH
(ďalej aj ako „prenajímateľ“)

a

nájomca: Nadácia Gymnázia
Golianova 68, 949 01 Nitra
zastúpený: PaedDr. Alena Blažová Viziová, PhD., správkyňa nadácie
IČO: 34016571
IBAN: SK91 0200 0000 0037 3243 0851
(ďalej aj ako „nájomca“)
(prenajímateľ a nájomca ďalej spoločne ako „zmluvné strany“)

Článok I
Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je nájom priestorov nachádzajúcich sa v Divadle Andreja Bagara v Nitre (ďalej len „sídlo“), a to Veľká sála Divadla Andreja Bagara v Nitre, foyer a šatne pre účinkujúcich za účelom organizačného zabezpečenia spoločenského podujatia pre nájomcu.
2. Prenajímateľ poskytne na uvedený čas 8 uvádzačiek, 4 šatniarky a 4 členov požiarnej hliadky.

Článok II
Trvanie nájmu

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú: 20. november 2024 v čase od 10.00 hod. do 22.00 hod.

Článok III
Cena predmetu plnenia a úroky z omeškania

1. Zmluvné strany dohodli nájomné vo výške 1 700 € (slovom: jedentisíc sedemsto eur) [ďalej len „nájomné“]. Nájomca je povinný uhradiť nájomné bezhotovostne na účet prenájomateľa na základe faktúry do 14 dní odo dňa doručenia faktúry nájomcovi.

2. V prípade omeškania nájomcu s úhradou nájomného je prenajímateľ oprávnený vyúčtovať nájomcovi zákonné úroky z omeškania za každý začatý deň omeškania. Nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi úroky z omeškania najneskôr do 30 dní odo dňa, keď ho prenajímateľ vyzve na ich zaplatenie.
3. V cene nájmu nie je parkovisko pri Divadle Andreja Bagara v Nitre.

Článok IV

Organizačné zabezpečenie

1. Prenajímateľ sa zaväzuje zabezpečiť vytlačenie vstupeniek pre nájomcu. Propagáciu programu a distribúciu vstupeniek zabezpečí nájomca.
2. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať požiarno-bezpečnostné predpisy na zaistenie ochrany a bezpečnosti zdravia pri práci tak, aby nedošlo ku škodám na majetku prenajímateľa, inak zodpovedá za škodu spôsobenú v sídle prenajímateľa. Nájomca zodpovedá prenajímateľovi za všetky škody na nebytových priestoroch, ktoré vzniknú v príčinnej súvislosti s užívaním nebytových priestorov nájomcom, vrátane škôd spôsobených tretími osobami, ktorým umožní nájomca vrámci podujatia prístup do prenajatých priestorov v zmysle Článku I zmluvy.

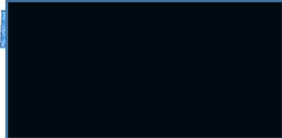
Článok V

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že pri plnení tejto zmluvy budú postupovať korektne.
2. Zmeny jednotlivých bodov sú možné len po vzájomnej dohode obidvoch zmluvných strán formou písomného dodatku k tejto zmluve.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia.
4. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dva rovnopisy.
5. Zmluvné strany vyhlasujú a potvrdzujú, že súhlasia s obsahom zmluvy, že táto zmluva vyjadruje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu, a že túto zmluvu neuzavreli ani v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak toho zmluvné strany túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.

Za prenajímateľa

V Nitre, dňa 4.10.2024



Ing. Jaroslav Dóczy, PhD.
riaditeľ Divadla Andreja Bagara v Nitre

Za nájomcu

V Nitre, dňa 07.10.2024



PaedDr. Alena Blažová Viziová, PhD.
správkyňa nadácie