

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších
predpisov
(ďalej len „Zmluva“)
uzavretá medzi

Objednávateľ:

Slovenská technická univerzita v Bratislave
Vazovova 5, 812 43 Bratislava
Organizačná jednotka :
Fakulta elektrotechniky a informatiky
Ilkovičova 3, 812 19 Bratislava
IČO 00397687
IČ DPH SK2020845255
zastúpená: prof. Ing. Vladimír Kutíš, PhD., dekan FEI STU
(ďalej len „Objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

YARD PRO, s.r.o.
Lamačská cesta 69, 841 03 Bratislava
IČO : 51088746 IČ DPH SK 2120598436
zastúpená: Ing. Ján Germányi
email: germanyi@yardpro.sk tel.: +421 911 728 230
OR OS BA 1. oddiel: Sro, vložka č. 122505/B
(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Čl. I

Predmet Zmluvy

1. Zhotoviteľ je povinný na základe tejto Zmluvy a Objednávateľom prijať ponuky Zhotoviteľa zo dňa 27.6.2024 (ďalej len „Ponuka“) v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní, ktorá je prílohou tejto Zmluvy (príloha č.1) a v súlade s prípadnými pokynmi Objednávateľa na jeho vlastné náklady a nebezpečenstvo vykonať riadne a včas pre Objednávateľa objednané dielo, a to:
„Oprava miestnosti pre upratovačky“ (ďalej len „Dielo“).
2. Dodávateľ ku dňu podpisu tejto Zmluvy potvrdzuje, že všetky miestne a technické podmienky realizácie Diela sú mu známe z osobnej obhliadky miesta vykonania Diela, tieto podmienky odborne posúdil a na základe uvedeného uzavrel túto Zmluvu.
3. Objednávateľ je povinný za riadne vykonané a prevzaté Dielo zaplatiť Zhotoviteľovi dohodnutú cenu.

Čl. II

Miesto a čas vykonania Diela

1. Miestom vykonania Diela je: FEI STU, Ilkovičova 3, 812 19 Bratislava
2. Zhotoviteľ je povinný zahájiť práce najneskôr: *do 7 dní od platnosti zmluvy* a Zhotoviteľ je povinný dohodnuté Dielo vykonať najneskôr do 31.12.2024.
3. Ak sa Zhotoviteľ dostane s plnením lehôt podľa tejto Zmluvy do omeškania, má Objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške .0,05.% z ceny Diela za každý deň omeškania a/alebo právo odstúpiť od Zmluvy.

Čl. III

Cena za Dielo

1. Cena za Dielo, ktorá vychádza z Ponuky a z v nej uvedeného rozpočtu, bola zmluvnými stranami dohodnutá v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách pevne na sumu vo výške **17 373,20 EUR + DPH** vo výške podľa aktuálnych právnych predpisov.
2. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že v cene uvedenej v ods. 1 tohto článku Zmluvy sú zahrnuté všetky práce a náklady nevyhnutné a priamo alebo nepriamo súvisiace s riadnym a včasným vykonaním Diela.
3. Objednávateľ je povinný uhradiť Zhotoviteľovi *zálohovú faktúru vo výške: 0 EUR*
4. Cenu za Dielo je Objednávateľ povinný uhradiť Zhotoviteľovi na základe faktúry s vyúčtovaním poskytnutej zálohy podľa ods. 3 tohto článku Zmluvy, ktorá bude obsahovať zákonné náležitosti a prílohy podľa tejto Zmluvy, po tom, čo Objednávateľ riadne vykonané Dielo protokolárne prevezme a súčasne Zhotoviteľ riadne odstráni prípadné vady a nedorobky Diela. Splatnosť faktúr je 30 dní odo dňa ich doručenia Objednávateľovi. Povinnou prílohou konečnej faktúry je Preberací protokol podpísaný Objednávateľom.

Čl. IV

Osobitné dojednania

1. Zhotoviteľ je povinný na vlastnú zodpovednosť a náklady zabezpečiť akékoľvek ďalšie potrebné povolenia/potvrdenia/súhlasy a/alebo vyjadrenia nevyhnutné pre riadne a zákonné vykonanie Diela a udržiavať ich v platnosti počas celej doby trvania tejto Zmluvy.
2. Zhotoviteľ je povinný na vlastnú zodpovednosť a náklady počas vykonávania Diela zabezpečiť a trvale dodržiavať všetky predpisy BOZP a PO.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na mieste vykonania Diela a Zhotoviteľ je povinný priebežne odstraňovať na vlastné náklady a nebezpečenstvo odpad, ktorý vznikol pri vykonaní Diela, a to v súlade s platnými právnymi predpismi.
4. Zhotoviteľ je povinný viesť o všetkých prácach vykonaných na základe tejto Zmluvy Stavebný denník. Zmluvné strany berú na vedomie, že Stavebným denníkom nemožno meniť podmienky tejto Zmluvy.
5. V prípade, ak je Zhotoviteľ napriek výzve Objednávateľa nečinný alebo koná v rozpore s touto Zmluvou a/alebo pokynmi Objednávateľa, je Objednávateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť.
6. Zhotoviteľ je oprávnený poveriť vykonaním Diela inú osobu výlučne s písomným súhlasom Objednávateľa. Pri vykonaní Diela inou osobou má Zhotoviteľ zodpovednosť, akoby Dielo vykonával sám.
7. Zhotoviteľ je povinný spolu s Dielom odovzdať Objednávateľovi všetky certifikáty, potvrdenia, atesty a výsledky o skúškach Diela nevyhnutné k riadnemu užívaniu, resp. kolaudácii Diela.
8. Súčinnosť, ktorú je Objednávateľ povinný poskytnúť Zhotoviteľovi pri plnení tejto Zmluvy pozostáva výhradne z poskytnutia: *elektrickej a vodovodnej prípojky, odovzdania staveniska*.
9. Písomná forma komunikácie medzi zmluvnými stranami sa na účely tejto Zmluvy považuje za zachovanú aj v prípade emailovej komunikácie prebiehajúcej prostredníctvom adries uvedených v záhlaví tejto zmluvy. Emailová správa sa považuje za doručeníu, ak adresát potvrdil jej prevzatie. Korešpondencia zasielaná poštou sa považuje za doručeníu 3. (tretí) deň po jej preukázateľnom odoslaní na adresu dotknutej zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy, alebo na neskoršiu adresu, oznámenú písomne druhej zmluvnej strane, a to aj v prípade, ak sa adresát o predmetnej korešpondencii nedozvedel.

Čl. V

Zodpovednosť za vady a záruka

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo je zhotovené podľa tejto Zmluvy v prvej akostnej triede, je plne funkčné a že po stanovenú dobu /záručnú dobu/ bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve, inak vlastnosti obvyklé účelu využitia Diela.
2. Záručná doba na Dielo je v súlade s § 562 Obchodného zákonníka 36 mesiacov a začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia Diela Objednávateľom. Zmluva je platná až do skončenia záručnej doby.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vady Diela odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení reklamácie Objednávateľom, najneskôr však do 10 dní od uplatnenia reklamácie.

Čl. VI

Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník nasledujúci deň po dni jej zverejnenia podľa § 5a Zákona o slobodnom prístupe k informáciám.
2. Zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, tri pre objednávatel'a a jeden pre zhotoviteľa.
3. Túto Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou postupne číslovaných písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
4. Prípadné práce nad rámec tejto Zmluvy budú vykonané na základe písomného dodatku k Zmluve alebo na základe osobitnej zmluvy.
5. Zmluvné strany si túto Zmluvu prečítali, vyhlasujú, že jej ustanoveniam rozumejú, že Zmluva vyjadruje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, čo potvrdzujú svojimi podpismi na Zmluve.

V Bratislave, dňa

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Slovenská technická univerzita v Bratislave
prof. Ing. Vladimír Kutíš, PhD.
dekan FEI STU

YARD PRO, s.r.o.
Ing. Ján Germányi

ROZPOČET

Stavba: FEI - práce exteriér a interiér

Objekt: Miestnosť pre upratovačky

Objednávateľ: FEI STU v Bratislave

Zhotoviteľ: YARD PRO, s.r.o.

Dátum: 27.06.2024

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
HSV		Práce a dodávky HSV				3 278,30
6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie					1 366,92
1	612421221	Uprava vnútorných vápenných omietok stien, opravovaná plocha nad 5 do 10 %, hladká	m2	54,741	2,48	135,48
2	612462222S	Vnútorná omietka stien, sanačná vrátane podkladného nástrieku, hr. 2 cm	m2	11,330	86,17	976,35
3	612465136O	Vnútorná omietka stien, vápennocementová, MVR Uni, ručné nanášanie, hr. 1 cm - pod obklad	m2	17,152	14,87	255,09
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie					1 826,40
4	941955001	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	55,490	3,88	215,47
5	952901111	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4m	m2	83,235	4,72	392,79
6	965081712	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, -0,02000t	m2	3,368	11,39	38,34
7	978011191	Otlčenie omietok vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 100 %, -0,05000t	m2	11,330	8,66	98,08
8	978059531	Odsekanie a odobratie stien z obkladačiek vnútorných nad 2 m2, -0,06800t	m2	17,152	13,12	225,09
9	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	5,955	16,94	100,88
10	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	5,955	17,23	102,60
11	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	28,286	0,69	19,45
12	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	1,489	10,67	15,88
13	979089012	Poplatok za skladovanie - stavebná suť		1,489	82,50	122,82
14	979089713	Prenájom kontajneru 7 m3	ks	1,000	495,00	495,00
99	Presun hmôt HSV					84,98
15	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	2,191	38,80	84,98
PSV		Práce a dodávky PSV				13 654,90
711	Izolácie proti vode a vlhkosti					360,98
16	711123131H	Hydroizolačný náter 2x na ploche vodorovnej	m2	3,368	26,28	88,49
17	711123132H	Hydroizolačný náter 2x na ploche zvislej	m2	5,836	29,17	170,23
18	711123135P	Hydroizolačná kútová páska	m	9,593	6,04	57,93
19	998711201	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	11,515	3,85	44,33
725	Zdravotechnika - zariadenia, predmety					1 971,30
20	725000001	Vodárenské práce v sprchovacom kúte	súb	1,000	1 925,00	1 925,00
23	998725201	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky do 6 m	%	28,060	1,65	46,30
735	Ústredné kúrenie, vykurov. telesá					445,19
24	735111810	Demontáž, náter a spätná montáž vykurovacieho telesa	ks	1,000	440,00	440,00
25	998735201	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky do 6 m	%	2,358	2,20	5,19

P.Č	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
763		Konštrukcie - drevostavby				4 312,47
26	763135021K	SDK kazetový podhľad RIGIPS 600x600 mm	m2	55,490	76,42	4 240,38
27	998763401	Presun hmôt pre sádkartónové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	38,549	1,87	72,09
767		Konštrukcie doplnkové kovové				881,41
28	767581801	Demontáž podhľadov kaziet. -0,00500t	m2	55,490	11,17	619,55
29	767582800	Demontáž podhľadov roštov -0,00200t	m2	55,490	4,72	261,86
771		Podlahy z dlaždíc				283,57
30	771575130	Montáž podláh z dlaždíc keram. ukladanie do tmelu, v obmedz. priest. bez povrchovej úpravy alebo glaz. hladkých	m2	3,368	54,59	183,84
31	5976398000	Dlaždice keramické	m2	3,536	24,75	87,52
32	998771201	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	%	2,467	4,95	12,21
776		Podlahy povlakové				2 519,63
33	776401800	Demontáž soklíkov alebo lišt gumových alebo z PVC	m	24,910	1,60	39,73
34	776411000	Lepenie podlahových soklíkov alebo lišt gumových	m	24,910	5,03	125,22
35	2841294015	PVC sokel	m	26,156	4,16	108,76
36	776511810	Odstránenie povlakových podláh z nášľapnej plochy lepených bez podložky. -0,00100t	m2	42,020	6,97	293,05
37	776521100	Lepenie povlakových podláh z plastov PVC bez podkladu z pásov, vrátane očistenia podkladu	m2	42,020	18,56	779,77
38	2841291500	Podlahovina z PVC hr 2mm	m2	45,012	24,75	1 114,05
39	998776201	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky do 6 m	%	22,369	2,64	59,05
781		Dokončovacie práce a obklady				2 241,80
40	781445020	Montáž obkladov stien z obkladačiek hutných, keramických do tmelu	m2	17,152	63,27	1 085,26
41	5976560400	Obkladačky keramické	m2	18,010	27,28	491,31
42	5976560405	Ukončovacie a rohové lišty	sub	1,000	495,00	495,00
43	998781201	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	%	61,829	2,75	170,03
784		Dokončovacie práce - maľby				638,75
44	784452271	Maľby z maliarskych zmesí tekutých jednotfarebné dvojnás. výšky do 3,80 m	m2	70,616	6,82	481,60
45	784499901	Ostatné práce - zakrývanie vnútorných zariadení a podláh fóliou v miestnostiach	m2	84,040	1,87	157,15
OST		Ostatné			0,00	440,00
46		Doprava a nážia	sub	1,000	440,00	440,00
Celkom						17 373,20