

Dohoda o ukončení
ZMLUVY O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV z 08.01.2024
uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov

Prenajímateľ:

Obchodné meno: **obec Dolná Krupá**
Sídlo: **Nám. L. van Beethovena 139/1, 919 65 Dolná Krupá**
IČO: **00312398**
Zastúpenie: **Mgr. Marek Dekan, starosta**
DIČ: **2021133730**
Bankové spojenie: **IBAN SK10 5600 0000 0063 9892 2001**
(ďalej aj ako „Prenajímateľ“)

a

Nájomca :

Obchodné meno: **Darina Némethová**
Adresa: **Markovičova 2186/7, 917 02 Trnava**
IČO: **41698011**
DIČ: **1075443303**
V zastúpení: **Darina Némethová**

(ďalej aj ako „Nájomca“ a spoločne ďalej s „prenajímateľom“ len „Zmluvné strany“)

Článok I

Preambula

Zmluvné strany uzatvorili dňa 08.01.2024 Zmluvu o nájme, ktorej predmetom bol prenájom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v budove so súp. č. 554, postavená na pozemku registra C KN s parcelným č. 402 nachádzajúcej sa v katastrálnom území Dolná Krupá, zapísanej na LV č. 1400 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Trnava (ďalej len „Zmluva“).

Zmluvné strany sa dohodli na ukončení Zmluvy, a to za podmienok uvedených v tejto Dohode ďalej.

Článok II

Predmet Dohody

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájom založený Zmluvou sa končí ku dňu7.10.2024..., ktorý je zároveň posledným dňom trvania nájomného vzťahu.
2. Zmluvné strany si navzájom potvrdzujú, že na strane nájomcu ku dňu podpisu tejto Dohody neexistuje záväzok voči prenájomateľovi spočívajúci v dlžnom nájomnom.

Článok III

Záverečné ustanovenia

1. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Dohoda bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Dohodu prečítali, jej obsahu plne porozumeli, táto bol spísaná na základe ich slobodnej vôle, že jej text je zrozumiteľným vyjadrením ich slobodne a vážne prejavenej vôle, že ju neuzatvárajú v tiesni ani za jednostranne výhodných podmienok a na znak súhlasu pripájajú svoje podpisy.

V Dolnej Krupej, 4. 12. 2024
.....

Za prenajímateľa



obec Dolná Krupá
Mgr. Marek Dekan, starosta

Za nájomcu


Darina Némethová