

ZMLUVA O BEZODPLATNOM PREVODE VLASTNÍCKEHO PRÁVA A SPRÁVY K NEHNUTEĽNOSTI - AUTOBUSOVÉMU PRUHU

uzavretá podľa ust. § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
medzi účastníkmi:

č. zmluvy: SSC/1528/3330/2024

Prevádzajúci:

Názov: **Obec Dunajská Lužná**
Sídlo: Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná
IČO: 00 400 009
DIČ: 2020663755
IČ DPH: nie je platcom DPH
Zastúpený: Ernest Németh, starosta obce
Právna forma: Samosprávny územný celok zriadený zák. č. 369/1990
Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

(ďalej len „**prevádzajúci**“)

a

Nadobúdateľ:

Názov: **Slovenská republika**
konajúca prostredníctvom správcu majetku štátu:
Slovenská správa ciest
Sídlo: Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava
Štatutárny orgán: Mgr. Norbert Polievka, MA, generálny riaditeľ
IČO: 00003328
DIČ: 2021067785
Bankové spojenie:
Č. príjmového účtu (IBAN):
SWIFT:

nie je platiteľom DPH

*Rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt a telekomunikácií SR
zriaďovacou listinou číslo 5854/M-95 zo dňa 07.12.1995 v znení neskorších zmien a
doplnení*

(ďalej len „**nadobúdateľ**“)

(ďalej spolu aj ako „**zmluvné strany**“)

ktorí súhlasne vyhlasujú a svojimi podpismi potvrdzujú, že sú spôsobilí a oprávnení
k právnym úkonom a uzatvárajú túto Zmluvu o bezodplatnom prevode vlastníckeho práva
a správy k nehnuteľnosti –autobusovému pruhu (ďalej len „**Zmluva**“) za nasledujúcich
podmienok:

Preambula

Uznesením č. 2024/04-12 schválilo dňa 29.4.2024 Obecné zastupiteľstvo v Dunajskej Lužnej bezodplatný prevod vlastníckeho práva a správy k nehnuteľnosti – stavebnému objektu autobusového pruhu vybudovanému v rámci stavby „SO 01.1– Autobusová zastávka Lipová I/63, smer Bratislava“, ktorá je vo výlučnom vlastníctve Prevádzajúceho d' výlučného vlastníctva SR – Slovenská správa ciest, ako nadobúdateľa. V zmysle vyššie uvedeného uznesenia pristúpili zmluvné strany k uzatvoreniu tejto Zmluvy o bezodplatnom prevode vlastníckeho práva a správy k nehnuteľnosti – autobusovému pruhu vybudovanému v rámci výstavby autobusovej zastávky.

Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Prevádzajúci je ako stavebník výlučným vlastníkom stavby „Autobusová zastávka Lipová I/63“, Dunajská Lužná, v rámci ktorej bol vybudovaný /okrem iných/ stavebný objekt SO 01.1 Autobusová zastávka smer Bratislava“ a v rámci tohto stavebného objektu bol vybudovaný **autobusový pruh na ceste I/63, ku ktorému sa prevádza vlastníctvo a správa podľa tejto zmluvy**. Stavebný objekt SO 01.1 Autobusová zastávka smer Bratislava bol vybudovaný na základe stavebného povolenia – Rozhodnutia Okresného úradu Bratislava, odbor dopravy a pozemných komunikácií č. OU-BA-OCDPK2-2022/028346-1 zo dňa 31.03.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 05.05.2022 (ďalej len ako „**stavebné povolenie**“) a projektu stavby vypracovaného spoločnosťou MTP Prievidza združenie, A. Žarnova 9/8, 971 01 Prievidza, Ladislav Chlpek autorizovaný stavebný inžinier č. oprávnenia 3558*T*A2 (ďalej len ako „**projektová dokumentácia**“). Užívanie stavebného objektu SO 01.1 Autobusová zastávka smer Bratislava bolo povolené Rozhodnutím Okresného úradu Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií č. OU-BA-OCDPK2-2022/182149-3 zo dňa 29.11.2022 (ďalej len ako „**kolaudačné rozhodnutie**“). Pre autobusový pruh (NIKU) na ceste I/63, vybudovaný v rámci stavebného objektu SO 01.1 Autobusová zastávka smer Bratislava, ktorý autobus. pruh (NIKA) je predmetom prevodu a správy podľa tejto Zmluvy bude ďalej uvádzané aj len označenie „**Stavebný objekt**“.
2. Zmluvné strany konštatujú, že hodnota Stavebného objektu je **88.219,38 €** s DPH.
3. Zmluvné strany konštatujú, že Stavebný objekt je zrealizovaný na pozemku parcela registra "C" č. 672/42 nachádzajúcom sa v k.ú. Jánošíková, ktorý je špecifikovaný v Geometrickom pláne č. 110/2019 zo dňa 09.09.2019 „na oddelenie pozemkov p.č. 672/42 a 672/43 a určenie vlastníckych práv k pozemku p.č. 672/42“ vyhotovenom spoločnosťou: GEOSSET, s.r.o., Vajnorská 3371/142, 831 04 Bratislava, IČO: 36 434 442, Dušan Apfel, autorizačne overenom dňa 19.09.2019 Ing. Milicou Vaškovou a úradne overenom dňa 19.09.2018 na Okresnom úrade Senec, katastrálny odbor Ing. Petrom Urcikánom pod č. G1-1746/2019. Uvedeným Geometrickým plánom dochádza k vytvoreniu nového uceleného pozemku parcela reg."C" p.č. 672/42 o výmere 289 m², druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie (ďalej aj ako „**Zastavaný pozemok**“), ktorý predstavuje plochu, ktorá je z časti zastavaná Stavebným objektom.

Článok II. Predmet Zmluvy

1. **Prevádzajúci touto Zmluvou bezodplatne prevádza na nadobúdateľa vlastnícke právo, správu a všetky práva stavebníka k Stavebnému objektu (autobusový pruh -NIKA), špecifikovanému v čl. I bode 1. tejto Zmluvy vrátane dopravného značenia.** Momentom účinnosti tejto Zmluvy tak výlučne nadobúdateľ bude mať všetky práva vlastníka, správcu ako aj stavebníka k Stavebnému objektu.
2. Nadobúdateľ prehlasuje, že pred podpisom tejto Zmluvy sa dôkladne oboznámil so stavom a dokumentáciou Stavebného objektu v zmysle čl. I. bodu 1. tejto Zmluvy (najmä s obsahom stavebného povolenia, kolaudačného rozhodnutia a projektovej dokumentácie) a Stavebný objekt touto Zmluvou nadobúda do svojho vlastníctva a správy bez výhrad.
3. Prevádzajúci sa zaväzuje protokolárne odovzdať Stavebný objekt – autobusový pruh (NIKA) nadobúdateľovi, a to písomným protokolom o odovzdaní a prevzatí tohto Stavebného objektu, ktorý bude vyhotovený s dátumom podpisu tejto zmluvy.
4. Prevádzajúci v deň podpisu tejto zmluvy odovzdá nadobúdateľovi jedno vyhotovenie dokumentov k Stavebnému objektu, ktorých zoznam je uvedený v prílohe č. 4 za účelom preberania do majetkovej a správy.
5. Zmluvné strany pre vylúčenie pochybností podpisom na tejto zmluve prehlasujú, že predmetom tejto zmluvy nie je prevod vlastníckeho práva k chodníku, nástupištiu a ani k objektu čakárne, ktoré boli vybudované spolu a v súvislosti s prevádzaným Stavebným objektom. Ďalej prehlasujú, že predmetom tejto zmluvy nie je ani prevod Zastavaného pozemku, ktorý predstavuje plochu zastavanú Stavebným objektom. Na základe uzatvorenej Nájomnej zmluvy č. 1367/6132/2020 zo dňa 09.11.2020 medzi prevádzajúcim a nadobúdateľom má prevádzajúci Zastavaný pozemok v nájme. V dôsledku prevodu autobusového pruhu – NIKY do vlastníctva a správy Nadobúdateľa sa predmet nájmu dodatkom upraví, zmenší tak, aby mu zodpovedala len výmera pozemkov pod chodníkom, nástupišťom a objektu čakárne.

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti zmluvných strán vzniknuté z tohto záväzkového vzťahu a touto Zmluvou neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z toho jedno vyhotovenie pre prevádzajúceho a tri vyhotovenia pre nadobúdateľa.
3. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Kupujúci sa zaväzuje zverejniť túto zmluvu do 30 kalendárnych dní odo dňa jej podpisu všetkými zmluvnými stranami a písomne oznámiť predávajúcemu zverejnenie tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
4. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že túto Zmluvu neuzatvárajú v tiesni a ani za obzvlášť nevýhodných podmienok, s obsahom tejto Zmluvy sa pred jej podpísaním

podrobne oboznámili, obsahu Zmluvy rozumejú a bez výhrad s ním súhlasia, a že túto Zmluvu ako určitý a zrozumiteľný prejav svojej slobodnej a vážnej vôle potvrdzujú svojimi podpismi.

V Dunajskej Lužnej, dňa 28. 08. 2024



17 SEP. 2024
V Bratislave dňa.....

SLOVENSKÁ SPRÁVA CIEST

Prevádzajúci:
Obec Dunajská Lužná
zastúpený: Ernest Németh
starosta obce

Nadobúdateľ:
SR – Slovenská správa ciest
zastúpený: Mgr. Norbert Polievka, Mgr.
generálny riaditeľ

Prílohy:

- 1) Stavebné povolenie - Rozhodnutie Okresného úradu Bratislava zo dňa 31.03.2022
- 2) Kolaudačné rozhodnutie - Rozhodnutie Okresného úradu Bratislava zo dňa 29.11.2022
- 3) Výpis z uznesenia Obecného zastupiteľstva v Dunajskej Lužnej č. 2024/04-12 zo dňa 29.04.2024
- 4) Zoznam odovzdaných dokumentov



OKRESNÝ
ÚRAD
BRATISLAVA

Obecný úrad DUNAJSKÁ LUŽNÁ	
Podacia číslo:	4981/2022
Obdobie:	07-04-2022
Registrácia značky:	Staračský znak a lehota:
Prílohy:	Vybavuje:

Rozhodnutie

Obdobie dopravu a pozemných komunikácií
Oddelenie pozemných komunikácií
Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3

Bratislava 31.3.2022

Č. k. OU-BA-OCDPK2-2022/028346-1

5. mája 2022
9.5.2022
R

Okresný úrad Bratislava odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako príslušný špeciálny stavebný úrad (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) podľa § 3a ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“) a podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa § 66 stavebného zákona v súlade s § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

vydáva

pre stavebníka – Obec Dunajská Lužná, Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná, IČO 00 400 009, zastúpený Ing. Adrián Liška, Komenského 415, 972 31 Ráztočno, (ďalej len „stavebník“)

stavebné povolenie

pre stavebný objekt:

SO 01.1 – Autobusová zastávka smer Bratislava

ako súčasť stavby „Autobusové zastávky Lipová I/63“, Dunajská Lužná (ďalej len „stavba“).

Stavba je umiestnená na pozemku vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Senec v registri „C“ na parc. č. 672/42, kat. územie Jánošíková.

Stavba bola umiestnená územným rozhodnutím Obce Rovinka pod Č. j.: SÚ-275/1185-510/2019/4/MK/Sas zo dňa 18.02.2019, právoplatné dňa 27.03.2019, predĺžené rozhodnutím Č. j. SÚ-83-340/1886/2021/3/Sas zo dňa 14.06.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 19.07.2021. Súhlasné záväzné stanovisko pre konanie špeciálneho stavebného úradu bolo vydané Obcou Rovinka č.j.: SÚ-720/3224/2019/2/Sas zo dňa 29.10.2019.

Druh stavby – inžinierska (líniová) stavba

Účel stavby – vybudovanie zastávky

Základné údaje stavby.

Predmetom projektovej dokumentácie je vybudovanie zástavkového pruhu v km 10, na ceste I/63 v obci Dunajská Lužná, za križovatkou cesty I/63 a miestnej cesty Lipová ulica, po pravej strane v smere do Bratislavy. Autobusová zastávka je navrhnutá bez deliaceho ostrovčeka s cemento betónovým povrchom v kategórii cesty C11,5/60, funkčná trieda B1. Rýchlosť – 60 km/hod, pozdĺžny sklon 0,14%, šírka jazdných pruhov 2x3,5 m a šírka vodiacich prúžkov 2x0,5 m.

Parametre navrhovanej zastávky:

Odbočovací pruh $L_{odb} = 30\text{m}$

Zastávkový pruh $L_u = 25\text{m}$

Pripojovací pruh $L_p = 20\text{m}$

Šírka zastávkového pruhu $a_z = 3,25\text{m}$

Šírka nástupišťa je 1,7 m, dĺžka nástupišťa je 25 m. Odvodnenie cesty je riešené do okolitých trávnatých plôch.

Konštrukcia zástavkového pruhu:

- Cementbet. kryt CB III, STN 736123, $E_{def} = 120\text{MPa}$	200 mm
- vystužený 2x kari rohož R8, OKÁ 150x150 pri oboch krajoch	
- Cementom stmel. Zr. Zmes CBGM C 8/10 22, STN EN 14 227-1	150 mm
- Štrkodrva, ŠP, 31,5 (45)GC, STN 73 6126	190 mm
- netkaná geotextília	
- $E_{def2} \text{ min.} = 60 \text{ MPa}$, $E_{def1}/E_{def2} < 2,5$	540mm

Na uskutočnenie stavebných objektov stavby sa určujú tieto záväzné podmienky:

1. Stavebník uskutoční stavbu podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní ktorú vypracovala spoločnosť MTP Prievidza združenie, A Žarnova 9/8, 971 01 Prievidza, Vladislav Chlpek - autorizovaný stavebný inžinier, č. opráv. 3558*T*A2 v 11/2021, ktoré je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť realizované bez predchádzajúceho povolenia príslušného špeciálneho stavebného úradu.
2. Stavebník nesmie stavbu začať, pokiaľ toto stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť podľa § 52 správneho poriadku.
3. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa stavba nezačne do 2 (dvoch) rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto stavebného povolenia.
4. Stavba bude dokončená najneskôr do 24 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto stavebného povolenia. V prípade, že uvedená lehota nebude dodržaná, stavebník je povinný najmenej 30 dní pred jej uplynutím požiadať osobitnou žiadosťou s uvedením dôvodov o predĺženie lehoty ukončenia výstavby.
5. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby organizáciou k tomu oprávnenou.
6. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať predpisy a normy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb pri práci na stavenisku v zmysle zákona NR SR č. 124/2006 Z. z., o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
7. Stavba bude realizovaná dodávateľsky. Stavebník je povinný písomne oznámiť stavebnému úradu v zmysle § 62 ods. 1 písmena d) stavebného zákona v termíne do 15 dní po ukončení výberového konania zhotoviteľa stavby oprávneného realizovať pozemné komunikácie a preukázať jeho odbornú spôsobilosť vrátane stavbyvedúceho.
8. Stavebník je povinný do päť dní od začatia stavby písomne oznámiť tunajšiemu stavebnému úradu, že stavbu začal.
9. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste stavbu označiť identifikačnou tabuľou s údajmi: názov stavby, kto a kedy stavbu povolil, názov stavebníka a zhotoviteľa (obchodné meno, sídlo a telefónne číslo), meno zodpovedného stavbyvedúceho, termín začatia a ukončenia stavby.
10. Stavebník je povinný zabezpečiť aby po celý čas výstavby bola na stavbe projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom, potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu a taktiež stavebné povolenie a stavebný denník.
11. Stavebník je povinný pred začatím stavby požiadať majiteľov podzemných inžinierskych sietí o ich presné vytýčenie a počas výstavby dodržiavať ich ochranné pásma v zmysle príslušných platných predpisov a STN.
12. Stavebník je povinný použiť na stavbe vhodné stavebné výrobky v zmysle zákona č.133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a dodržať Vyhlášku MDV RR SR č.162/2013 Z. z., ktorou sa ustanovuje zoznam skupín stavebných výrobkov a systémy posudzovania parametrov.

13. Stavebník a zhotoviteľ musia po celú dobu výstavby zabezpečiť riadny výkon stavbyvedúceho a autorský dozor projektanta. Taktiež musia byť zabezpečené podmienky pre výkon štátneho stavebného dohľadu.
14. Stavebník je povinný udržiavať čistotu a poriadok na stavenisku.
15. Stavebník musí mať zabezpečený odvoz a likvidáciu odpadu získaného pri realizácii stavby.
16. Stavebník je povinný zabezpečiť bezpečné prístupy a vjazdy ku všetkým objektom, ktorých sa stavba dotkne počas celej doby výstavby.
17. Stavebník je povinný výkopové práce v ochrannom pásme existujúcich vedení vykonávať ručne, bez používania strojných mechanizmov. Zemnými prácami odkryté vedenia je stavebník povinný riadne zaistiť proti poškodeniu a tým zabezpečiť ich plynulú prevádzkyschopnosť.
18. Stavebník je povinný zabezpečiť úpravu predmetnej cesty bez prerušenia dopravy so zabezpečením obojsmernej premávky na ceste I/63 s minimálnym obmedzením plynulosti cestnej premávky.
19. Stavebník je povinný počas celej doby výstavby zabezpečiť pravidelné čistenie stavbou dotknutých pozemných komunikácií.
20. Stavebník je povinný potrebné zmeny organizácie dopravy na ceste I/63 vopred odsúhlasiť na príslušnom cestnom správnom orgáne a požiadať o príslušné povolenia v zmysle cestného zákona.
21. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať podmienky uvedené v stanovisku BVS a.s. č. 35446/2021 zo dňa 6.8.2021 najmä:
 - akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase verejného vodovodu a kanalizácie vrátane ich pásma ochrany, je možné vykonávať len v spolupráci a podľa pokynov príslušného pracovníka BVS, Divízia distribúcie vody (p. Kothaj tel.č.: 0911 778 612 a divízia odvádzania odpadových vôd (p. Valek, tel.č.: 0903 557 077)
 - pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami rešpektovať zariadenia BVS a ich pásma ochrany vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách,
 - v trase vodovodu a kanalizácie, vrátane pásma ochrany, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo, ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne.
 - z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu vytýčiť smer a výšku verejného vodovodu, verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona č. 442/2002 Z.z.
 - výkopové práce v pásme ochrany vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Odkryté miesta na vodovodných potrubiach pred zásypom dať skontrolovať príslušným pracovníkom DDV a DOOV.
 - termín zahájenia prác oznámiť v dostatočnom časovom predstihu na Divízie distribúcie vody (DDV) - a Divízie odvádzania odpadových vôd (DOOV),
 - pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany, je stavebník povinný na svoje náklady bezodkladne prispôbiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe.
22. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať podmienky uvedené v stanovisku Slovenskej správy ciest č. SSC/8690/2021/2310/41555 zo dňa 23.11.2021 najmä:
 - súhlas s dĺžkou zastávkových pruhov a s parametrami $L_{odb}=30m$, $L_u=25m$, $L_p=30m$ pre navrhovanú rýchlosť 60km/hod,
 - zastávkový pruh šírky 2,75 m je od jazdného pruhu cesty I/63 šírky 3,5 m oddelený spevnenou krajinou šírky 0,65 m a vodiacim prúžkom šírky 0,25 m,
 - spádovanie chodníkov je navrhované smerom od cesty,
 - priečne odvodnenie zastávkových pruhov v hodnote 2 %,
 - napojenie celej zastávkovej niky na cestu I/63 bude v súlade s STN,

- napojenie konštrukčných vrstiev vozovky cesty I/63 so zastávkovým pruhom podľa prepracovanej PD (výkres č. 7-vzorový priečny rez "B-B" a č. 12 detail „A“.
 - napojenie odbočovacieho a pripájacieho pruhu na cestu I/63 preplátovaním musí byť realizované od miesta, kde sú konštrukčné vrstvy zodpovedajúce únosnosti ciest I. triedy,
 - nástupište a ostatné súčasti stavby budú v správe obce Dunajská Lužná,
 - správu a údržbu zastávky a zariadení s ňou súvisiacich bude riešiť obec na základe zmluvy podpísanej pred právoplatnosťou SP,
 - osadenie trvalých dopravných značiek zrealizovať v stupni reflexnosti 2.. Vodorovné dopravné značenie bude uskutočnené v plastovom prevedení s 5-ročnou zárukou s dodržaním príslušných technologických postupov,
 - začiatok a ukončenie prác min. 3 prac. dni vopred oznámiť na SSC-IVSC Bratislava a telefonicky na t.č. 0903 269 703-p. Cigánek,
 - osadenie trvalých značiek na stavbe realizovať v stupni reflexnosti 2. Vodorovné dopravné značenie bude uskutočnené v plastovom prevedení s 5-ročnou zárukou s dodržaním príslušných technologických postupov,
 - stavenisko v rozsahu zásahu do cesty I/63 bude zápisnične odovzdané za prítomnosti vyššie uvedeného pracovníka SSCV IVSC Bratislava, tak isto aj po ukončení prác, zápisnične prevzatie staveniska.
23. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať podmienky uvedené v stanovisku OÚ Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, č. OU-SK-OSZP/2021/006207-002 zo dňa 14.4.2021 najmä:
- dodržať príslušné ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), ust. Vyhláška MŽP SR č. 556/2002 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona, spolu súvisiace právne predpisy a technické normy,
 - vzhľadom k tomu, že sa záujmové územie nachádza v chránenej vodohospodárskej oblasti Žitný ostrov možno plánovať a vykonávať činnosť. Len ak sa zabezpečí všestranná ochrana povrchových vôd a podzemných vôd a ochrany podmienok ich tvorby,
 - pri umiestňovaní a realizácii stavby rešpektovať existujúce inžinierske siete, vodárenské zdroje, prírodné liečivé zdroje, vodné toky a nádrže a ich ochranné pásma.
24. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať podmienky uvedené v stanovisku Západoslovenskej distribučnej, a.s., zo dňa 25.10.2021 najmä:
- rešpektovať všetky energetické zariadenia v majetku spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s, dodržať ich ochranné pásma,
 - pred realizáciou zemných prác je stavebník povinný požiadať spoločnosť Západoslovenská distribučná a.s., o zakreslenie existujúcich elektroenergetických zariadení,
 - dodržať ochranné pásma všetkých VVN, VN, NN vedení definovaných podľa §43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z.z. o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osobami a mechanizmami vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku,
 - zemné práce vykonávať ručne,
 - pri križovaní a súbehu zariadení budovaných v rámci horeuvedenej stavby z distribučnými sieťami dodržať ustanovenia normy STN 73 6005.
25. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať podmienky uvedené v stanovisku SPP distribúcia, a.s., č.TD/NS/0415/2018/An zo dňa 22.4.2021 najmä:
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Matúš Tomášek, matus.tomasek@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu, obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie
 - stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
 - prístup k akýmkoľvek plynovým zariadeniam nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná.

26. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať podmienky uvedené v stanovisku Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., č. CS SVP OZ BA 175/2018/176 zo dňa 25.9. 2018 najmä:
- dodržať ustanovenia zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov,
 - dbať na zvýšenú ochranu podzemných vôd, chránená vodohospodárska oblasť Žitného ostrova.
27. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať podmienky Slovak telekom, a.s., uvedené v stanovisku č. 6612125522 zo dňa 25.8.2021 najmä:
- existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenia § 65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu,
 - je zakázané zriaďovanie skládok materiálu a zriaďovanie stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení,
 - pred začatím zemných prác vytýčiť polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o., priamo na povrchu terénu,
 - preukázateľne oboznámiť zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené,
 - upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu,
 - upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje),
 - odkryté zariadenia riadne zabezpečiť proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia,
 - zhutniť zeminu pod káblami pred jeho zasypáním,
 - bezodkladne oznámiť každé poškodenie zariadenia na tel. č. 0800123777,
 - overiť výškové uloženie zariadenia ručnými sondami,
 - dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.
28. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať podmienky uvedené v stanovisku Únie nevidiacich a slabozrakých Slovenska č. 82/SK/2021/Ko zo dňa 7.6.2021 najmä:
- Upraviť signálne pásy na priechode pre chodcov tak, že sa odstráni ich zalomenie, ktoré je v tomto prípade zbytočné a sťažuje orientáciu osôb so zrakovým postihnutím.
29. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri realizácii stavby nedošlo k vzniku škôd na cudzom majetku. Prípadné škody spôsobené na cudzích objektoch a zariadeniach je stavebník povinný uhradiť poškodenému v plnom rozsahu.
30. Stavebník je povinný po skončení stavebných prác požiadať o kolaudáciu stavby podľa § 79 stavebného zákona.
31. Stavebník ku kolaudácii stavby predloží doklady o množstve a spôsobe zneškodnenia odpadu zo stavby v zmysle zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
32. Stavebník ku kolaudačnému konaniu predloží doklady podľa § 17 a § 18 vyhlášky č.453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
33. Stavebník ku kolaudačnému konaniu zrealizuje definitívne dopravné značenie určené cestným správnym orgánom na základe žiadosti stavebníka a spracovaného projektu organizácie dopravy definitívneho dopravného riešenia pred jeho realizáciou.
34. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať vyhlášku č. 532/2002 Z. z. o všeobecných požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu.
35. Stavebník je povinný v realizačnej dokumentácii doriešiť a rešpektovať podmienky dotknutých orgánov a organizácií uvedené v stanoviskách k stavebnému konaniu a rešpektovať ich pri realizácii stavby.

V rámci stavebného konania neboli účastníkmi konania vznesené žiadne námietky a pripomienky.

K projektu stavby sa vyjadrili tieto orgány štátnej správy, samosprávy, organizácie a boli predložené nasledovné doklady:

- Územné rozhodnutie obce Rovinka č. SÚ-275/1185-510/2019/4/MK/Sas zo dňa 18.2.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 27.3.2019, predĺžené rozhodnutím č. j. SÚ-83-340/1886/2021/3/Sas zo dňa 14.6.2021, právoplatné dňa 19.7.2021.
- Záväzné stanovisko obce Rovinka, podľa § 140b a súhlas podľa §120 stavebného zákona č. SÚ-720/3224/2019/2/Sas zo dňa 29.10.2019 k vydaniu stavebného povolenia,
- Okresný úrad Senec odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej vodnej správy, stanovisko č. OU-SC-OSZP- 2021/006207-002 zo dňa 14.4.2021,
- Slovenská správa ciest, č.SSC/8690/2021/2310/41555 zo dňa 23.11.2021,
- MO SR, agentúra správy majetku č. ASM – 50 – 2530/2018 zo dňa 19.9.2018,
- MV SR, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, č. SITB-OT4 2018/001113-157 zo dňa 1.10.2018,
- Západoslovenská distribučná, a.s., zo dňa 25.10.2021,
- Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. č. CS SVP OZ BA 175/2018/176 zo dňa 25.9.2018,
- OR HaZZ v Bratislave, č.ORHZ-PK-2021/000829-2 zo dňa 15.4.2021,
- BVS, a.s., č. 35446/2021 zo dňa 6.8.2021,
- Slovak Telekom, a.s., č. 17-14897746-SC zo dňa 11.4.2017,
- Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, č. 32/SK/2015/Ho zo dňa 4.3.2015,
- SPP distribúcia a.s., stanovisko č. TD/NS/0237/2017/Pe zo dňa 10.7.2017.

Toto rozhodnutie nenahrádza iné potrebné povolenia v zmysle cestného zákona a iných právnych predpisov, o ktoré je stavebník povinný požiadať pred realizáciou stavby, resp. iných stavebných objektov.

Stavebník je podľa § 4 ods. 1 písm. a) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov oslobodený od úhrady správneho poplatku.

Odôvodnenie

Stavebník podal na Okresný úrad odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií ako na príslušný špeciálny stavebný úrad (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) žiadosť o stavebné povolenie stavby. Vzhľadom na to, že predložená žiadosť spolu s prílohami neposkytovala dostatočný podklad pre vydanie stavebného povolenia, špeciálny stavebný úrad vyzval stavebníka listom č. OU-BA-OCDPK2-2021/113448 zo dňa 30.8.2021 na jej doplnenie a konanie prerušil rozhodnutím č.j. OU-BA-OCDPK2-2021/113448-1 zo dňa 30.8.2021. Stavebník požiadal dňa 26.10.2021 o predĺženie lehoty na doplnenie podania. Súhlas s predĺžením lehoty bol vydaný listom č. OU-BA-OCDPK2-2021/113448-2 zo dňa 1.12.2021. Následne stavebník doplnil svoju žiadosť o požadované náležitosti v súlade s výzvou. Stavba je vedená na pozemku vedených katastrálnym odborom Okresného úradu Senec v registri „O“ parc. č. 672/ 42, kat. územie Jánošíková, ku ktorým stavebník preukázal vlastnícke práva v súlade s § 139 stavebného zákona.

Špeciálny stavebný úrad oznámil začatie stavebného konania verejnou vyhláškou pod č. OU-BA-OCDPK2-2022/028346 zo dňa 25.1.2022. Doručenie oznámenia o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou bolo preukázané dňa 16.2.2022. Lehota na podanie námietok uplynula dňa 23.2.2022.

Pripomienky dotknutých orgánov štátnej správy a iných dotknutých organizácií vyplývajúce z vyjadrení k stavebnému konaniu zohľadnil špeciálny stavebný úrad v podmienkach tohto rozhodnutia.

Vzhľadom na to, že stavba nie je v rozpore so záujmami spoločnosti a neboli zistené dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia, špeciálny stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie na Okresnom úrade Bratislava odbore cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, do 15 dní odo dňa jeho oznámenia. Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Príloha: 1 x overená dokumentácia v stavebnom konaní



JUDr. Janina Bírčová
vedúca odboru

Toto rozhodnutie sa doručuje verejnou vyhláškou a bude zverejnené po dobu **15 dní** na úradnej tabuli. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Podpis a pečiatka oprávnenej osoby:

Rozhodnutie sa doručuje:

So žiadosťou o vyvesenie a vrátenie po uplynutí lehoty:

1. Obec Dunajská Lužná, Jánošíkovská ul. 466/7, 900 42 Dunajská Lužná
2. Obec Rovinka, Hlavná 350, 900 41 Rovinka
3. Okresný úrad Bratislava, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3

Účastníci konania:

1. Obec Dunajská Lužná, Jánošíkovská ul. 466/7, 900 42 Dunajská Lužná
2. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 820 05 Bratislava
3. Ostatní účastníci, ktorí majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté.

Dotknutým orgánom a organizáciám:

1. Obec Rovinka, Rovinka 350, 900 41 Rovinka
2. Obec Dunajská Lužná, Jánošíkovská ul. 466/7, 900 42 Dunajská Lužná
3. Ministerstvo obrany SR, agentúra správa majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
4. KR PZ v Bratislave, KDI, dopravno – inžinierske odd., Špitálska 14, 812 28 Bratislava 1
5. Slovenská správa ciest, investičná výstavba a správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
6. Okresný úrad Senec Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hurbanova 21, 903 21 Senec
7. Technická inšpekcia, Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava
8. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava
9. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava
10. Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava
11. SPP – distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
12. BVS, a.s., Prešovská č. 48, 826 46 Bratislava 29
13. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 1
14. Michlovský, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany



**OKRESNÝ
ÚRAD
BRATISLAVA**

Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
oddelenie pozemných komunikácií
Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3

č. sp. OU-BA-OCDPK2-2022/182149-3

Obecný úrad DUNAJSKÁ LUŽNÁ Bratislava 29.11.2022	
Podacie číslo:	15 145/ 2022
Došlo dňa:	02 -12- 2022
Registratúrna značka:	Skartačný znak a lehota:
Prílohy: 0	Vybavuje:

Rozhodnutie

Okresný úrad Bratislava odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií ako príslušný špeciálny stavebný úrad (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) podľa § 3a ods. 3) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“) a podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa § 82 stavebného zákona v súlade s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) vydáva toto rozhodnutie, ktorým

povoľuje užívanie

stavebných objektov: Obec Dunajská Lužná, Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná, (ďalej len „stavebník“) podal návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia stavebného objektu:

SO 01.1 – Autobusová zastávka smer Bratislava

ako súčasť stavby „Autobusové zastávky Lipová I/63, Dunajská Lužná“ (ďalej len „stavba“).

Stavba bola povolená stavebným povolením č. OU-BA-OCDPK2-2022/28346-1 zo dňa 31.3.2022, právoplatné dňa 5.5.2022.

Geometrický plán nebol potrebný vzhľadom na stanovisko geodeta – súlad skutočne realizovanej stavby s vypracovanou DSP.

Stavebný objekt SO 01.1 – Autobusová zastávka smer Bratislava je zrealizovaný:

v katastrálnom území: Jánošíková
v okrese: Senec
kraj: Bratislavský
na pozemku s parcelným číslom:
C-KN č: 672/42

Stavebník - Obec Dunajská Lužná, Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná, (ďalej len „stavebník“).

Druh stavby: Inžinierska (líniová stavba)

Účel stavby: vybudovanie novej autobusovej zastávky

Správu, údržbu a odstraňovanie nedostatkov na stavbe bude vykonávať Obec Dunajská Lužná.

Odôvodnenie

Okresný úrad Bratislava odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií ako príslušný špeciálny stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) preskúmal návrh stavebníka na vydanie kolaudačného rozhodnutia a nariadil ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 23.11.2022.

Na kolaudačnom konaní špeciálny stavebný úrad a dotknuté orgány konštatovali, že stavba je vybudovaná v súlade s projektovou dokumentáciou overenou v stavebnom konaní a v konaní o zmene stavby pred dokončením, že boli dodržané podmienky stanovené v stavebnom povolení a v povolení zmeny stavby pred dokončením. Na konaní neboli zistené také závady a nedorobky, ktoré by bránili užívaniu stavebných objektov.

Na základe výsledkov ústneho konania, kladných stanovísk dotknutých orgánov, špeciálny stavebný úrad posúdil, že užívaním stavby nebude ohrozený život, bezpečnosť a zdravie osôb, životné prostredie a nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania a preto rozhodol tak ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Podľa § 4 ods. 1 písm. a) zákona č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov je stavebník oslobodený od úhrady správneho poplatku.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie na Okresnom úrade Bratislava odbore cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, do 15 dní odo dňa jeho oznámenia. Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



JUDr. Janina Bíróová
vedúca odboru

Toto rozhodnutie sa doručuje verejnou vyhláškou a bude zverejnené po dobu 15 dní na úradnej tabuli. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Podpis a pečiatka oprávnenej osoby:

Rozhodnutie sa doručuje:

So žiadosťou o vyvesenie a vrátenie po uplynutí lehoty:

1. Obec Dunajská Lužná, Jánošíkovská ul. 466/7, 900 42 Dunajská Lužná
2. Obec Rovinka, Hlavná 350, 900 41 Rovinka
3. Okresný úrad Bratislava, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3

Účastníci konania:

1. Obec Dunajská Lužná, Jánošíkovská ul. 466/7, 900 42 Dunajská Lužná
2. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 820 05 Bratislava
3. Ostatní účastníci, ktorí majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté.

Dotknutým orgánom a organizáciám:

1. Obec Rovinka, Rovinka 350, 900 41 Rovinka
2. Obec Dunajská Lužná, Jánošíkovská ul. 466/7, 900 42 Dunajská Lužná
3. Ministerstvo obrany SR, agentúra správa majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
4. KR PZ v Bratislave, KDI, dopravno – inžinierske odd., Špitálska 14, 812 28 Bratislava 1
5. Slovenská správa ciest, investičná výstavba a správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
6. Okresný úrad Senec Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hurbanova 21, 903 21 Senec
7. Technická inšpekcia, Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava
8. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava
9. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava
10. Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava
11. SPP – distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
12. BVS, a.s., Prešovská č. 48, 826 46 Bratislava 29
13. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 1
14. Michlovský, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany



OBEC DUNAJSKÁ LUŽNÁ

Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná

Výpis z uznesenia č. 2024/04-12

Obecné zastupiteľstvo obce Dunajská Lužná na 4. zasadnutí dňa 29.04.2024 prerokovalo bod č. 12:

Bezodplatný prevod stavebného objektu do majetku Slovenskej správy ciest – AZ Lipová

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje bezodplatný prevod stavebného objektu – SO 01.1 Autobusová zastávka LIPOVÁ, výlučne v časti rozšírenia komunikácie o autobusový pruh (NIKU) do majetku SR-Slovenskej správy ciest v zmysle Rozhodnutia – povolenie užívania č. sp. OU-BA-OCDPK2-2022/182149-3 zo dňa 29.11.2022 vydaným Okresným úradom Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ktorý sa nachádza na pozemku reg. „C“ parc. č. 672/42 o výmere 289 m², katastrálne územie Jánošíková, obec Dunajská Lužná, okres Senec. Do majetku SR-Slovenskej správy ciest sa nebude prevádzať prepojavací chodník, nástupište a ani objekt čakárne.

Hlasovanie k bodu č. 12:

Počet poslancov OZ / počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 11 / 9

Za:	9	Matúš Baráth, Mária Belešová, Peter Gajdošech, Miroslava Hercová, Juraj Jánošík, Branislav Karovič, Marián Kučera, Katarína Lindvayová, Peter Paľaga
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Lukáš Haizer, Martin Mosný
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo schválené.

V Dunajskej Lužnej 14. 05. 2024

Za správnosť: Ing. Norbert Hudák
prednosta obecného úradu

OBECNÝ ÚRAD
Jánošíkovská 466/7

9

Doručuje sa:

Iveta Hanicová – referát správy majetku

Ing. Zuzana Kerkešová – referát správy majetku

OBECNÝ ÚRAD

Jánošíkovská 466/7

PRÍLOHA č. 4

ZOZNAM ODOVZDANÝCH DOKUMENTOV

1. Rozhodnutie – stavebné povolenie č. 666-17-DL-22-SE-1 zo dňa 18.02.2022
2. Rozhodnutie – stavebné povolenie č. k. OU-BA-OCDP0K2-2022/028346-1 zo dňa 31.03.2022
3. Rozhodnutie - kolaudačné rozhodnutie č.: 12261-270-DL-22-SE1 zo dňa 31.08.2020
4. Rozhodnutie - kolaudačné rozhodnutie č.sp. OU-BA-OCDPK2-2022/182149-3 zo dňa 29.11.2022
5. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela zo dňa 21.08.2022
6. Zápis o odovzdaní a prevzatí budovy alebo stavby zo dňa 23.11.2022
7. Stavebný denník
8. Situácia – SO 01.1, SO 01.3 – skutočné vyhotovenie
9. Vytyčovací výkres (stav k 08/2022), vyhotoviteľ: Dušan Apfel, geodetické práce
10. Geometrický plán č. 110/2019 zo dňa 09.09.2019, vyhotoviteľ: GEOSSET, s.r.o., Bratislava
11. Projekt trvalého dopravného značenia potvrdený KDI
12. Skúšky pre kontrolu kvality zhutnenia
13. Fotodokumentácia
14. Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o bezodplatnom prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam č.107/6132/2022
15. Dohoda o údržbe odvodňovacieho obrubníka pri ceste I/63 v obci Dunajská Lužná č.j.: 038-22-04-1
16. Nájomná zmluva č. 1367/6132/2020
17. Zriaďovacie protokoly do HIM-U aj s cenami

Vypracovala, dňa 27.03.2024: Iveta Hanicová
Referát správy majetku

O B E C N
Jánošíkov

ÉNY / ÚRAD
247

0006
JF
OBL
ÚRAD

ORDA
ÚRAD

