

**Zmluva o dielo č. 01/10/ 2024**  
**uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník**  
**v znení neskorších predpisov**

**Zmluvné strany:**

1.  
**Názov:** Obec Roztoky  
**Zastúpená:** Ing. Martin Jurkovič , starosta obce  
**Sídlo:** OcÚ Roztoky 45, 090 11 Vyšný Orlík  
**IČO:** 00330949  
**DIČ:** 2020808955  
**E-mail:** ouroztoky@gmail.com  
(ďalej v texte aj ako „objednávateľ“)

a

2.  
**Obchodné meno:** IRBIS SLOVAKIA, s. r. o.  
**Sídlo:** Centrálna 812/13, 089 01 Svidník  
**Štatutárny orgán:** Mgr. Milan Ščerba  
**IČO:** 36451576  
**IČ DPH:** SK2020002160  
**Zapísaný:** Obchodný register Okresného súdu Prešov, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 10804/P  
**Bankové spojenie:** SLSP, a. s.  
**IBAN** SK44 0900 0000 0006 2110 0784  
**Telefón:** +421910 978 876  
**E-mail:** irbis.slovakia@gmail.com

(ďalej v texte aj ako „zhotoviteľ“)

**Čl. 1. Východiskové údaje**

**Názov stavby:** Revitalizácia verejného priestranstva v obci Roztoky

**Miesto stavby:** k. ú. obce Roztoky, parcela č. KN-C 7/1 a KN-E 42

**Zhotoviteľ stavby:** IRBIS SLOVAKIA, s.r.o., Centrálna 812/13, 089 01 Svidník

**Postup :** Táto Zmluva je výsledkom procesu verejného obstarávania postupom zadávania podlimitnej zákazky podľa §108 zákona č. 343/2015 Z.z.

**Čl. 2. Predmet plnenia**

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje v súlade s podmienkami zadávania zákazky v procese verejného obstarávania vyhotoviť dielo v rámci projektu: "Revitalizácia verejného priestranstva v obci Roztoky" v rozsahu oceneného výkazu výmer (ďalej aj ako „rozpočet stavby“), ktorý tvorí Prílohu č.1 k tejto zmluve, ďalej len „dielo“, a odovzdať ho objednávatelovi v mieste stavby podľa Čl. 1 tejto zmluvy. Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu. Taktiež sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť pri realizácii diela.
- 2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje používať výhradne také stavebné materiály, výrobky, konštrukcie a zariadenia, ktoré sú v súlade s projektovou dokumentáciou, a ktoré majú vlastnosti určené platnými STN, spĺňajú aj požiadavky na mechanickú pevnosť a stabilitu, požiarnu bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochranu života, zdravia a životného prostredia, bezpečnosť pri užívaní, ochrana proti hluku, úspora energie, aby boli po celú dobu životnosti spôsobilé na užívanie na účel, na ktorý je určené. Zhotoviteľ ručí za to, že

zabudované materiály, dodávky a zariadenia sú nové, prvej akosti, homologizované pre Slovenskú republiku a vyhovujú platným predpisom a technickým normám.

- 2.3. Odovzdaniu diela budú predchádzať kvalitatívno-technické kontroly zo strany objednávateľa podľa dohodnutého vecného rozsahu a čiastkových termínov. Zhotoviteľ je povinný umožniť vykonanie kontroly realizácie diela zástupcom investora, príslušným kontrolným orgánom, autorskému dozoru, štátnemu dozoru. Pri skúškach a pri prácach, ktoré majú byť zakryté alebo neprístupné je zhotoviteľ povinný aspoň 3 pracovné dni vopred písomne vyzvať objednávateľa na účasť pri ich realizácii.
- 2.4. Dielo bude pred odovzdaním objednávateľovi riadne dokončené, vrátane vykonania skúšok a revízií preukazujúcich kvalitu, funkčnosť a dodržanie parametrov dohodnutých v tejto zmluve a predpísaných projektom stavby pre realizáciu, ak sa vyžadujú.
- 2.5. Zhotoviteľ potvrdzuje, že disponuje takými odbornými znalosťami a kapacitami, ktoré sú k zhotoveniu predmetného diela potrebné, najmä:
  - a) Zhotoviteľ ručí za to, že osoba, resp. osoby pracujúce na diele v jeho mene preukázateľne majú počas výkonu týchto prác požadovanú zdravotnú spôsobilosť, ak sa vyžaduje právnymi predpismi (napr. pravidelne vykonávané lekárske prehliadky), pri práci riadne používajú osobné ochranné pracovné prostriedky a dodržiavajú zákaz požívania alkoholických nápojov, omamných látok a psychotropných látok a zákaz fajčenia. Zhotoviteľ je povinný dodržiavanie týchto povinností u svojich zamestnancov priebežne kontrolovať. Taktiež je povinný najneskôr v deň nástupu na výkon prác na diele informovať svojich zamestnancov, že sú povinní podrobiť sa kontrole na požitie alkoholu, omamných látok alebo psychotropných látok, a to aj v prípade, ak by túto kontrolu vykonával poverený zástupca objednávateľa (viď. 2.6).
  - b) Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie predpisov na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci ako aj predpisov, na úseku protipožiarnej ochrany jeho zamestnancami vyslanými na výkon práce na realizácii diela podľa tejto zmluvy. Splnením uvedených povinností nie sú dotknuté ostatné povinnosti zhotoviteľa na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany vo vzťahu k jeho zamestnancom pracujúcim na diele. Zhotoviteľ v celom rozsahu zodpovedá za vytvorenie podmienok určených právnymi a ostatnými predpismi o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci voči svojim zamestnancom na stavenisku, vrátane zaškolenia ako aj reálneho zabezpečenia bezpečného správania sa zamestnancov. Je povinný určiť osobu zodpovednú za úsek BOZP, s ktorou môže objednávateľ riešiť túto problematiku. Túto osobu, t. j. jej meno priezvisko, telefonický kontakt, prípadne aj E-mail sa zaväzuje oznámiť objednávateľovi písomne, najneskôr v deň nástupu na realizáciu diela podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá aj za dodržiavanie právnych a ostatných predpisov upravujúcich povinnosti zamestnávateľa voči svojim zamestnancom, ktoré sú platné na úseku požiarnej ochrany. V prípade, že sú na stavenisku/montážnom pracovisku súčasne viacerí poddodávatelia, zodpovedá za úsek BOZP a požiarnej ochrany každý z nich samostatne za svojich zamestnancov a za svoj pracovný priestor (časť staveniska), vymedzený po dohode s objednávateľom. Tento priestor je každý z nich povinný udržiavať v riadnom stave od nástupu až do ukončenia a odovzdania diela.
  - c) Zhotoviteľ počas zhotovovania diela zabezpečí na stavenisku zodpovedného zástupcu, ktorým je stavbyvedúci.
- 2.6. Ak objednávateľ v rámci kontroly realizácie diela požiadá zamestnanca zhotoviteľa o podrobenie sa skúške na požitie alkoholu, psychotropných alebo omamných látok, tento je povinný sa tomu podrobiť. Ak sa podrobil, pričom výsledok bol pozitívny, je objednávateľ oprávnený žiadať od zhotoviteľa, aby takúto osobu ihneď vykázal z pracoviska.
- 2.7. Zhotoviteľ počas realizácie diela je povinný viesť stavebný denník a sprístupniť ho objednávateľovi na nahliadnutie a zapisovanie dôležitých záznamov týkajúcich sa priebehu diela v rámci kontroly prác na

diele.

- 2.8. Zhotoviteľ prehlasuje, že má uzavretú poistnú zmluvu zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone jeho činnosti. Zhotoviteľ sa zaväzuje poistiť predmet tejto zmluvy, technologické zariadenia, zariadenie staveniska a materiálové zásoby minimálne odo dňa prevzatia staveniska až do doby vydania preberacieho protokolu. Zhotoviteľ je povinný do 3 pracovných dní predložiť objednávateľovi dôkaz o splnení tejto povinnosti na základe písomnej výzvy objednávateľa, pričom súčasťou dokladov bude aj doklad o úhrade poistnej sumy.

### Čl. 3. Čas plnenie diela

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi dielo zhotovené v rozsahu a kvalite vymedzenej v čl. 2 tejto zmluvy v termíne do 3 mesiacov odo dňa prevzatia staveniska. (uvedená je lehota kompletného zhotovenia diela).
- 3.2. Zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko od Objednávateľa najneskôr do 14 kalendárnych dní odo dňa písomného doručenia „Výzvy na prevzatie staveniska“, ktorá bude Zhotoviteľovi zaslaná Objednávateľom; o odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu Zmluvné strany zápis. Za riadne doručenie výzvy sa považuje aj doručenie výzvy emailom. Zhotoviteľ je povinný začať so stavebnými prácami do tridsiatich (30) kalendárnych dní odo dňa písomného doručenia „Výzvy na prevzatie Staveniska“.
- 3.3. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť zhotoviť dielo jeho riadnym ukončením vrátane odstránenia vád a nedorobkov a odovzdaním diela objednávateľovi. Za odovzdanie a zhotovenie diela sa považuje deň, kedy bol obojstranne podpísaný zápis o odovzdaní a prevzatí diela.

Za objednávateľa zápis o odovzdaní a prevzatí diela podpisuje štatutár alebo štatutárom poverený zástupca objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela odvieť, resp. vypratať svoje stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál na stavenisku (montážnom pracovisku) tak, aby mohol objednávateľ dielo riadne prevziať a užívať. Stavenisko (montážne pracovisko) je zhotoviteľ povinný úplne vypratať a upraviť do 2 dní odo dňa odovzdania a prevzatia diela. Veci, ktoré potrebuje na odstránenie prípadných vád a nedorobkov, ak by sa vyskytli a boli uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela budú uložené na mieste, ktoré na to bude určené po dohode s objednávateľom.

- 3.4. Ak Zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať aj v skoršom termíne ponúkanom zhotoviteľom.
- 3.5. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 3.6. Zhotoviteľ je povinný ihneď písomne oboznámiť objednávateľa o vzniku prekážky, ktorá bráni alebo sťažuje zhotovenie diela s dôsledkom hroziaceho omeškania postupových termínov.
- 3.7. V prípade nepredvídateľných okolností, akými sú predovšetkým živelné katastrofy a nepriazeň počasia (vytrvalý dážď, sneh alebo iné meteorologické obtiaže), môže zhotoviteľ prerušiť práce s tým, že ich bude realizovať hneď ako to bude možné; lehota počas prerušenia prác neplynie. Prerušenie prác z uvedených dôvodov musí mať zhotoviteľ písomne odsúhlasené štatutárom objednávateľa.

### Čl. 4. Cena diela

- 4.1. Cena za zhotovenie predmetu zákazky v rozsahu podľa čl. 2. tejto zmluvy vyjadruje cenovú úroveň v čase predloženia návrhu zmluvy a je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách, vyhláškou č. 87/1996 Z. z. a je doložená zhotoviteľom oceneným výkazom výmer na základe predloženej cenovej ponuky zo dňa **30.09.2024** v súťaži podľa čl. 1 tejto zmluvy. Tento

zhotoviteľom ocenený výkaz výmer tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.

- 4.2. Cena za zhotovenie celého diela podľa čl. 1. činí:
- |                                              |               |
|----------------------------------------------|---------------|
| cena spolu bez DPH za všetky práce a dodávky | 42 820,12 EUR |
| hodnota DPH 20 %                             | 8 564,02 EUR  |

**cena celkom vrátane DPH 51 384,14 EUR**

Cena diela je stanovená na základe platnej sadzby DPH v čase uzavretia zmluvy o dielo. V prípade zmeny sadzby DPH v priebehu realizácie diela podľa tejto zmluvy bude táto daň fakturovaná vždy podľa zákonov a účtovných predpisov, platných v čase uskutočnenia zdaniteľného plnenia.

- 4.3. Kvalitatívne a dodacie podmienky, za ktorých platí dohodnutá cena, sú vymedzené:
- rozsahom a obsahom výkazu výmer .
  - slovenskými technickými normami a jednotlivými ustanoveniami tejto zmluvy
  - zákonom č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch v neskoršom znení
- 4.4. Zmluvné strany sa dohodli, že pre túto zmluvu v zmysle § 547 Obchodného zákonníka sa môže zhotoviteľ domáhať zvýšenia ceny jedine v zmysle podmienok uvedených v tejto zmluve a v prípadoch činností, ktoré neboli predvídateľné v čase uzavretia zmluvy, a to v súlade s § 18 zákona č. 343/2015 Z.z.. Zmluvné strany sa dohodli, že za činnosti, ktoré neboli predvídateľné v čase uzavretia zmluvy nemožno považovať tie, o ktorých bol zhotoviteľ informovaný pred uzavretím zmluvy, alebo si ich mohol overiť alebo zistiť, alebo ako skúsená osoba na výkon činností, ktoré sú predmetom tejto zmluvy ich mohol predvídať alebo predpokladať a to na základe dokumentov alebo informácií poskytnutých v rámci súťaže, na základe ktorej bola uzavretá táto zmluva, všeobecne záväzných právnych predpisov, pomerov v okolí, verejne prístupných informácií okrem iného aj na internete, alebo obhliadkou na mieste realizácie predmetu zmluvy a podobne.
- 4.5. Pokiaľ nie je v Zmluve o dielo uvedené inak, pokrýva akceptovaná zmluvná cena stavby všetky požiadavky zhotoviteľa podľa tejto zmluvy a všetky veci potrebné pre správne vyhotovenie a dokončenie diela a odstránenie všetkých väd, vrátane: dopravy, dopravného značenia, montáže a úprav, stráženia, vybudovania, osvetlenia, prevádzky, údržby a vypratania zariadenia staveniska, odvozu stavebných a iných odpadov, ktoré vzniknú činnosťou pri realizácii diela, vedľajších rozpočtových nákladov, technickej dokumentácie pre kolaudačné konanie (doklady o vykonaných skúškach konštrukcii, zhutnenia, osvedčení o výrobkoch, revízijských správ, tlakových a funkčných skúšok a pod.), spracovanie dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby, odskúšania a pod.
- 4.6. Zhotoviteľ mal možnosť pred predložením cenovej ponuky oboznámiť sa so skutočnosťami na tvare miesta a ich vplyv premietnuť do svojej ponukovej ceny, a ak ich nevyužil, toto nemôže byť neskôr na ťarchu objednávateľa, alebo požiadavkou na dodatočné navýšenie zmluvnej ceny.

## **Čl. 5. Platobné podmienky**

- 5.1. Objednávateľ bude akceptovať faktúry vystavené na mesačnej báze. Splatnosť faktúry je 30 dní. Faktúry prevezme poverený zástupca objednávateľa, pričom prevzatie potvrdí svojim podpisom na preberacom protokole/dodacom liste. Splatnosť faktúry je min. 30 dní. Každá faktúra musí obsahovať zoznam dodaných materiálov a vykonaných prác.
- 5.2. Faktúra musí mať náležitosti účtovného a daňového dokladu v súlade s úst. § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, identifikačné údaje strán v súlade s § 3a Obchodného zákonníka, číslo zmluvy a názov stavby.
- 5.3. Pri sankčnej faktúre je splatnosť 14 kalendárnych dní od jej doručenia.

- 5.4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať požadované náležitosti alebo niektorý z údajov bude nesprávne uvedený alebo nebude obsahovať požadovanú prílohu podľa bodu 5.2 tejto zmluvy, objednávateľ ju bez meškania vráti zhotoviteľovi na doplnenie, resp. prepracovanie, pričom Zhotoviteľ je povinný na opravenej faktúre uviesť novú lehotu splatnosti. V takom prípade nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi. Objednávateľ je oprávnený vrátiť neúplnú faktúru na doplnenie, resp. prepracovanie aj viac krát po sebe, pokiaľ faktúra vrátane jej príloh nebude spĺňať všetky náležitosti tohto článku.
- 5.5. Na realizáciu diela nebudú zo strany objednávateľa poskytované preddavky.
- 5.6. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ má právo kedykoľvek počas realizácie diela požadovať od zhotoviteľa potvrdenie, že má uhradené všetky svoje splatné záväzky voči svojim subdodávateľom a prípadne požadovať od zhotoviteľa tiež preukázanie danej skutočnosti. V prípade, ak zhotoviteľ nebude mať riadne zaplatené všetky splatné záväzky voči svojim subdodávateľom a/alebo na požiadanie objednávateľa nepredloží potvrdenie o danej skutočnosti alebo uvedenú skutočnosť nepreukáže, je objednávateľ oprávnený pozastaviť úhradu akejkoľvek čiastkovej faktúry alebo konečnej faktúry vystavenej zhotoviteľom, a to až do doby úhrady splatných záväzkov voči subdodávateľom zo strany zhotoviteľa. Pozastavenie platieb zo strany objednávateľa v súlade s týmto ustanovením zmluvy sa nepovažuje za porušenie zmluvy zo strany objednávateľa a objednávateľ sa z tohto dôvodu nedostáva do omeškania so zaplatením svojich peňažných záväzkov voči zhotoviteľovi a zhotoviteľovi nevzniká nárok na žiadne zákonné ani zmluvné sankcie.
- 5.7. Zhotoviteľ nie je oprávnený požadovať, nárokovat' si alebo domáhať sa zvýšenia ceny Diela s výnimkou dôvodov podľa príslušných bodov tohto článku Zmluvy.
- 5.8. Zhotoviteľ nemôže žiadať o zvýšenie ceny Diela, ktoré by mohlo nastať z dôvodu vzniku vlastných (Zhotoviteľových) chýb alebo chýb jeho subdodávateľov, jeho nedostatočnej koordinácie pri realizácii Diela, pri kontrole realizácie Diela alebo v dôsledku vlastného omylu pri ocenení predmetu Zmluvy alebo pri samotnej realizácii Diela.
- 5.9. Zmluvná cena sa dohodou zmluvných strán môže zmeniť v prípade, ak:
- dôjde v priebehu realizácie Diela k zmenám sadzieb DPH (za zmenu sadzby DPH sa nepovažuje skutočnosť, že sa zhotoviteľ v priebehu realizácie Diela stal platcom DPH);
  - dôjde k prácam navyš, ktoré neboli zahrnuté v Zmluve, ale ktoré sa vyžadujú na riadne plnenie a realizáciu Diela a práce navyš, vrátane ich nacenenia boli riadne a vopred odsúhlasené Objednávateľom postupom popísaným v tejto Zmluve;
  - dôjde v priebehu realizácie Diela k zníženiu rozsahu Diela – uplatneniu požiadavky Objednávateľa na práce menej,
  - dôjde k výskytu nepredvídateľných podmienok a z nich vyplývajúcich nákladov na zhotovenie Diela. Za nepredvídateľné podmienky sa považuje miera inflácie vyššia ako 5% v porovnaní s cenami vyplývajúcimi z cenníka stavebných prác použitého Zhotoviteľom pri príprave cenovej ponuky platnými v čase prekladania ponúk.
- 5.10. Zhotoviteľ je oprávnený požadovať navýšenie ceny Diela indexáciou predložením písomnej žiadosti o súhlas s uplatnením indexácie Objednávateľovi, na základe údajov indexu vývoja cien v stavebníctve zverejňovaného Štatistickým úradom SR kvartálne (dostupné na odkaze: <https://www.usz.sk/sluzby/index-vyvoja-cien/>) v prípade, ak rozdiel medzi zmluvnou cenou a preindexovaním navýšenou zmluvnou cenou bude väčší ako 5%. Ak Objednávateľ písomne odsúhlasí navýšenie ceny, uhradí Zhotoviteľovi len rozdiel medzi preindexovanou zmluvnou cenou, ktorej navýšenie bude predstavovať viac ako 5% a zmluvnou cenou navýšenou o 5% a indexácia cien sa bude týkať len stavebných materiálov, ktoré ešte neboli obstarané Zhotoviteľom ku dňu predloženia žiadosti o súhlas s uplatnením indexácie Objednávateľovi. Po odsúhlasení uplatnenia indexácie zmluvných cien

Objednávateľom, je Zhotoviteľ povinný ku každej ďalšej faktúre prikladať výpočet úpravy fakturovanej ceny indexovaním, z ktorej musí byť tiež zrejmé, aká časť položiek bola vyfakturovaná pred indexáciou ceny a aká časť je vyfakturovaná s indexovanou cenou.

- 5.11. Objednávateľ je oprávnený uplatniť si u Zhotoviteľa a Zhotoviteľ je povinný akceptovať zníženie zmluvnej ceny Diela indexáciou na základe údajov indexu vývoja cien v stavebníctve zverejňovaného Štatistickým úradom SR kvartálne (dostupné na odkaze: <https://www.usz.sk/sluzby/index-vyvoja-cien/>) v prípade, ak rozdiel medzi zmluvnou cenou a preindexovaním zníženou zmluvnou cenou bude väčší ako 5%. Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi zmluvnú cenu zníženú o rozdiel medzi zmluvnou cenou zníženou o 5% a preindexovanou zmluvnou cenou, ktorej zníženie bude predstavovať viac ako 5%. Indexácia cien sa bude týkať len stavebných materiálov, ktoré neboli obstarané Zhotoviteľom ku dňu predloženia žiadosti na uplatnenie indexácie zmluvných cien Objednávateľom. Po doručení tejto žiadosti Zhotoviteľovi, je Zhotoviteľ povinný ku každej ďalšej faktúre prikladať výpočet úpravy fakturovanej ceny indexovaním, z ktorej musí byť zrejmé aká časť položiek bola vyfakturovaná pred indexáciou ceny a aká časť je vyfakturovaná s indexovanou cenou.
- 5.12. Všetky úpravy zmluvných cien indexovaním budú na základe príloh k faktúram spracované v samostatnej indexačnej, faktúre resp. dobropise po vystavení konečnej faktúry.
- 5.13. Zmluvná cena môže byť zvýšená len o cenu navyšiac prácu, pričom spôsob určenia ceny navyšiac prácu je v zmysle tejto Zmluvy určený nasledovným spôsobom:

Zhotoviteľ nacení navyšiac práce nasledovne:

- položky navyšiac prácu, ktorých jednotkové ceny sa nachádzajú v predloženom ocenenom výkaze výmer, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy a ktorý bol predložený v ponuke podanej zhotoviteľom, na základe ktorého bol zhotoviteľ vyhodnotený ako úspešný uchádzač a na základe čoho bola dohodnutá zmluvná cena v zmysle tejto Zmluvy, musia byť nacenené podľa tohto oceneného výkazu výmer;
- položky navyšiac prácu, ktoré sa nenachádzajú v predloženom ocenenom výkaze výmer tvoriacom Prílohu č. 1 tejto Zmluvy a ktorý bol predložený v ponuke zhotoviteľa, na základe ktorého bol zhotoviteľ vyhodnotený ako úspešný uchádzač, a na základe ktorého bola dohodnutá zmluvná cena v zmysle tejto Zmluvy, budú nacenené podľa programu CENKROS jeho aktuálnej verzie platnej ku dňu realizácie navyšiac prácu. Pri nacenení týchto položiek podľa programu CENKROS sa vylučuje, aby došlo v programe k zmene základného nastavenia kalkulačného vzorca. Zhotoviteľ nesmie vykonať v programe CENKROS zmeny alebo úpravy, ktoré by mu umožnili zvýšenie konečnej ceny za vykonané stavebné práce oproti základnému nastaveniu. Zhotoviteľ je povinný priložiť ku každej položke navyšiac prácu, ktoré sa nenachádzajú v predloženom ocenenom výkaze výmer tvoriacom Prílohu č. 1 tejto Zmluvy výpočet jednotlivých množstiev a podrobnú kalkuláciu (rozbor ceny).

- 5.14. Zhotoviteľ sa zaväzuje podľa jemu momentálne dostupných informácií v každom štádiu realizácie Diela včas identifikovať potrebu prácu navyšiac, upozorniť na ich vznik Objednávateľa bezodkladne po ich zistení, zabezpečiť ich nacenenie podľa popisu v tejto Zmluve, priložiť k naceneniu dôvodovú správu a predložiť aktualizovaný harmonogram s ich zapracovaním. Výskyt potreby prácu navyšiac neoprávňuje Zhotoviteľa k tomu, aby pozastavil prácu na Diele, ktoré so vznikom týchto prácu navyšiac nesúvisia.
- 5.15. Zhotoviteľ najmenej desať (10) pracovných dní pred uskutočnením navyšiac prácu predloží ocenený výkaz výmer navyšiac prácu na odsúhlasenie ceny navyšiac prácu Objednávateľovi, ktorý si vyhradzuje právo na odsúhlasenie/neodsúhlasenie nacenenia navyšiac prácu Zhotoviteľom navrhovaného oceneného výkazu výmer položiek tvoriacich navyšiac prácu.
- 5.16. Objednávateľ si vyhradzuje právo nesúhlasiť s navrhovaným rozpočtom oceneného výkazu výmer položiek tvoriacich navyšiac prácu, ak daný rozpočet a navrhovaná cena prácu navyšiac nebol vyhotovený v súlade so spôsobom určeným na tvorbu ceny pre prácu navyšiac uvedeným v tejto Zmluve. Zhotoviteľ je v

danom prípade povinný upraviť daný rozpočet a oceniť príslušné položky prác navyše podľa pokynov Objednávateľa a v súlade s touto Zmluvou.

- 5.17. Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať len skutočne vykonané navyše práce, a to podľa rozpočtu, ktorý bol vyhotovený v súlade s podmienkami pre ocenenie položiek prác navyše.
- 5.18. V prípade, ak v priebehu realizácie diela – plnenia predmetu zmluvy dôjde k zníženiu rozsahu prác – k menej prácam, zmluvná cena bude znížená o cenu týchto menej prác, ktorá bude vyčíslená podľa cien položiek týchto menej prác uvedených v predložennom ocenenom výkaze výmer, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy a ktorý bol predložený v ponuke podanej zhotoviteľom, na základe ktorého bol zhotoviteľ vyhodnotený ako úspešný uchádzač a na základe čoho bola dohodnutá zmluvná cena v zmysle tejto Zmluvy, všetko však po odsúhlasení Objednávateľom, pričom hodnota týchto menej prác bude odpočítaná od celkovej zmluvnej ceny dohodnutej v zmysle zmluvy.
- 5.19. Navyše práce a menej práce sa môžu uskutočniť výhradne na základe odsúhlasenia Objednávateľa, a to formou písomných dodatkov, pričom ich uzatvorenie podlieha splneniu zmluvných podmienok a riadi sa ustanoveniami Zákona o verejnom obstarávaní a príslušnými podmienkami poskytovateľa finančných prostriedkov na financovanie predmetu Zmluvy, ak je to relevantné vo vzťahu k financovaniu predmetu Zmluvy.

## Čl. 6. Vykonanie diela

- 6.1. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s projektom a s podmienkami zmluvy. Súčasne s odovzdaním staveniska odovzdá objednávatel' zhotoviteľovi aj všetky stavebné povolenia. Objednávateľ určuje za svojho povereného zástupcu stavebného dozora, ktorým je .....
- 6.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje na vlastné náklady dať vytýčiť podzemné vedenia na základe vyjadrení správcu resp. vlastníka sietí. Za všetky škody spôsobené stavebnou činnosťou na podzemných vedeniach zodpovedá zhotoviteľ v plnom rozsahu.
- 6.3. Zhotoviteľ je povinný konzultovať s objednávatel'om výber materiálov a zariadení, ktoré majú byť zabudované na stavbe a nie sú jednoznačne určené. Takisto je zhotoviteľ povinný pri výbere dodávok, materiálov, povrchov, farieb a pod. postupovať pri realizácii v súčinnosti so štatutárnym zástupcom objednávatel'a alebo s povereným zástupcom objednávatel'a.
- 6.4. Zhotoviteľ po prevzatí staveniska na vlastné náklady vytýči základné smerové a výškové body. Zhotoviteľ súčasne v situácii presne vymedzí hranice staveniska.
- 6.5. Objednávateľ k termínu odovzdania staveniska určí zemníky a skládky odpadov a sute z realizácie stavebnej časti.
- 6.6. Povolenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch a na rozkopávky obstará a poplatky za ne znáša zhotoviteľ. Poplatky a prípadné pokuty za dlhší čas ako dohodnutý čas užívania uhradí zhotoviteľ objednávatel'ovi za dobu, po ktorú je v omeškaní. Ak zhotoviteľ verejné alebo iné plochy, ktoré využíva a rozkopávky realizuje na miestach, ktoré sú v nájme alebo užívaní Právnickej osoby zriadenej objednávatel'om, tieto poplatky alebo prípadné pokuty uhradí tejto Právnickej osobe.
- 6.7. Stroje, zariadenia a materiály vo vlastníctve zhotoviteľa, ktoré zostali po likvidácii zariadenia staveniska sú majetkom zhotoviteľa. Tieto je zhotoviteľ povinný odstrániť v termíne do 5 dní od odovzdania diela. V prípade, že nebude zo strany zhotoviteľa tento termín dodržaný môže objednávatel' začať fakturovať zhotoviteľovi čiastku 15 €/m<sup>2</sup> zabratej plochy za 1 deň. Zároveň je objednávatel' povinný písomne vyzvať zhotoviteľa na odstránenie jeho majetku. Ak ani po opakovanej výzve zhotoviteľ nevypracuje dotknutý majetok, môže objednávatel' tento zlikvidovať, pričom náklady spojené s likvidáciou bude

fakturovať zhotoviteľovi.

- 6.8. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie strojov, zariadení alebo konštrukcií, montážneho materiálu, všetkých stavebných hmôt a dielcov, materiálov a výrobkov a ich presun zo skladov (subdodávateľov) na stavenisko. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabudovať do stavby len také výrobky a materiály, ktoré budú zbavené práv tretích osôb.
- 6.9. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady stráženie objektu. Na stavenisko môže vstupovať iba objednávateľ, ním poverení pracovníci objednávateľa, alebo osoby, ktoré títo poverení pracovníci doprevádzajú :
- štatutárny zástupca objednávateľa a osoba zodpovedná za investičnú výstavbu
  - stavený dozor
  - autorský dozor
  - ostatní poverení pracovníci objednávateľa

Okrem takto vyšpecifikovaných osôb, po oznámení štatutárnemu zástupcovi objednávateľa môže na stavenisko vstupovať osoba vykonávajúca štátny stavebný dohľad.

- 6.10. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, ako aj všetkých oprávnených osôb, ktoré vstúpili na stavbu.
- 6.11. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti. Ak tieto odpady neodstráni do 3 dní po písomnom upozornení objednávateľa alebo ním poverenou osobou, môže tak urobiť objednávateľ s tým, že náklady, ktoré mu touto činnosťou vznikli je oprávnený žiadať od zhotoviteľa.
- 6.12. Objednávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy, potrebné pre vykonanie diela.
- 6.13. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník. Stavebný dozor uvedie v stavebnom denníku zoznam prác, ktoré chce pred zakrytím skontrolovať a prevziať. Zhotoviteľ bez prevzatia týchto prác stavebným dozorom nemôže tieto práce zakrývať. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať povereného zástupcu objednávateľa telefonicky na kontrolu prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne 48 hod. vopred (od hodiny doručenia výzvy ). Ak sa zástupca objednávateľa nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ pokračovať v prácach. Predtým však túto skutočnosť oznámi štatutárnemu zástupcovi objednávateľa. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác je Zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady objednávateľa, iba že sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané. Vtedy náklady znáša Zhotoviteľ.
- 6.14. Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne vyzvať minimálne 3 pracovné dni vopred štatutárneho zástupcu objednávateľa alebo povereného zástupcu objednávateľa k účasti na skúškach.
- 6.15. Objednávateľ sa stáva postupne vlastníkom zhotoveného diela, rozsah vlastníctva je viazaný na úhrady vykonaných prác zhotoviteľa. Uhradené dielo alebo časť diela je vlastníctvom objednávateľa.
- 6.16. Zhotoviteľ je povinný odovzdať spolu s dielom aj prevádzkové predpisy na obsluhu diela vrátane všetkých zabudovaných zariadení. Náklady na vypracovanie prevádzkových predpisov sú súčasťou zmluvnej ceny podľa článku 4. tejto zmluvy.
- 6.17. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi (najneskôr k termínu odovzdania) certifikáty všetkých použitých stavebných a konštrukčných materiálov diela - v zmysle stavebného zákona, predpísané revíznou správou, spracovanú príručku užívania diela (spôsob používania, údržbu, pravidelné kontroly a revízie a pod.).
- 6.18. Odovzdanie zhotoveného diela:
- a) Zo strany zhotoviteľa bude splnená povinnosť zhotoviť dielo až jeho riadnym ukončením a odovzdaním a to bez väd a nedorobkov, ktoré bránia užívaniu diela.

- b) O ukončení stavby Zhotoviteľ písomne listom upovedomí objednávateľa najneskôr 5 dní pred preberacím konaním.
- c) Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a touto zmluvou (napr. revízne správy a pod.). Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie diela.
- d) V prípade, ak počas preberacieho konania budú zistené vady a nedorobky, Objednávateľ dielo neprevezme a vyzve zhotoviteľa na odstránenie väd a nedorobkov. Zhotoviteľ po odstránení väd a nedorobkov opätovne upovedomí objednávateľa, že je dielo ukončené a pripravené k preberaciemu konaniu. Objednávateľ následne na to určí nový termín preberacieho konania.
- e) Zhotovené dielo sa bude preberať ako celok, alebo sa preberanie môže uskutočniť po dokončení jednotlivých stavebných objektov za predpokladu, že objekt je spôsobilý na užívanie.
- f) Náklady spojené so zabezpečovaním dokladovej časti k preberaciemu konaniu znáša zhotoviteľ.

6.20. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti výkazu výmer v súťaži.

6.21. Všetky povinnosti vyplývajúce z možnosti vstupu nepovolaných, resp. neoprávnených osôb na stavenisko zabezpečuje zhotoviteľ.

6.22. Štatutárny zástupca objednávateľa alebo ním poverený zástupca objednávateľa je oprávnený nariadiť zhotoviteľovi akékoľvek zmeny tvarov, kvality a množstiev prác, ktoré považuje za nevyhnutné a primerané a zhotoviteľ je povinný:

- a) zvýšiť, alebo znížiť množstvá prác uvedených v zmluve (v súlade s článkom 5 a bodom 4.4 tejto zmluvy),
  - b) nevykonať práce, ktoré stavebný dozor určí k nevykonaniu,
  - c) zmeniť druh prác,
  - d) zmeniť výšku, vedenie, polohu alebo rozmery ktorejkoľvek časti diela,
  - e) vykonať dodatočné práce nevyhnutné na dokončenie diela,
  - f) zmeniť následnosť alebo časovú nadväznosť výstavby ktorejkoľvek časti diela.
- Uvedené zmeny sa môžu uplatniť len v súlade s podmienkami uvedenými v tejto zmluve a v súlade s §18 zákona č. 343/2015 Z.z. a budú riešené dodatkami k tejto zmluve.

6.23. Štatutárny zástupca objednávateľa si vyhradzuje právo odsúhlasiť všetkých subdodávateľov diela. Každú prácu a každý dodávaný materiál pred samotnou realizáciou alebo dodaním vopred písomne odsúhlasuje stavebný dozor objednávateľa. Zároveň o tom informuje aj štatutárneho zástupcu objednávateľa.

6.24. V odôvodnených prípadoch, ak stavebný dozor požiada o to, aby bola nejaká časť stavby zmeraná, bude to zodpovedajúcim spôsobom oznámené zástupcovi zhotoviteľa, ktorý

- a) v termíne dohodnutom so stavebným dozorom buď sám, ak je na to oprávnený v zmysle platných právnych predpisov, alebo tejto zmluvy, alebo prostredníctvom oprávnenej osoby ak to zmluva umožňuje, vykoná merania prostredníctvom certifikovaného merača s platnou kalibráciou a
- b) vysvetlí všetky podrobnosti týkajúce sa merania požadované stavebným dozorom.

Za zmeranie stavby možno považovať najmä: meranie výškového a priestorového usporiadania jednotlivých častí stavby, tlakové skúšky tlakových potrubí, merania miery únosnosti zhutnených častí pod spevnené plochy, merania vyhradených techn. zariadení v zmysle platných právnych predpisov a pod.

6.25. Zhotoviteľ bude povinný k prebratiu stavby predložiť aj dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby.

## Čl. 7. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela

- 7.1. Dielo je zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté dňom podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela, ďalej len „protokol“. Podpisuje ho zhotoviteľ alebo ním písomne poverená osoba a poverený zástupca objednávateľa. Bez odovzdania kompletných dokladov podľa bodu 6.25 tejto zmluvy je objednávateľ oprávnený protokol nepodpísať.
- 7.2. Protokol má obsahovať okrem obvyklých údajov týkajúcich sa označenia zmluvných strán, stavby, diela, hodnoty diela a pod. aj súpis zistených drobných väd a nedorobkov (ak sa také vyskytnú), dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne dohodu o iných právach zo zodpovednosti za vady. Zhotoviteľ je povinný nedorobky a drobné vady odstrániť v dohodnutej lehote. Protokol musí obsahovať zoznam certifikátov použitých stavebných materiálov, certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú povinnej certifikácii, a zoznam predpísaných skúšok a revízií, ak sa vyžadujú a boli úspešne vykonané, informácie vzťahujúce sa k záruke, spolu s príslušnou dokumentáciou.
- 7.3. Návrh protokolu o odovzdaní a prevzatí diela je povinný vypracovať a predložiť Zhotoviteľ.
- 7.4. Prípadné drobné nedorobky zistené pri preberaní predmetu tejto zmluvy, ktorých charakter umožňuje užívanie predmetu zmluvy, nie sú dôvodom neprevzatia hotového predmetu zmluvy objednávateľom.
- 7.5. Zhotoviteľ je povinný kedykoľvek, najmä však po predložení návrhu protokolu o odovzdaní a prevzatí diela umožniť objednávateľovi v plnom rozsahu vykonať kontrolu realizácie diela, skúšky jej vlastností, podať všetky nevyhnutné odborné vysvetlenia za účelom posúdenia, či je dielo vykonané riadne v súlade príslušnými právnymi predpismi a normami platnými v SR a v súlade s touto zmluvou.
- 7.6. Uvedené platí primerane aj na protokol o odovzdaní a prevzatí diela v rozsahu jednotlivých častí, ak tak bolo dohodnuté.

#### **Čl. 8. Záručná doba, zodpovednosť za vady**

- 8.1. Zmluvné strany dojednávajú záručnú dobu 60 mesiacov, počas ktorej zhotoviteľ zodpovedá za vady diela. Na zariadenia a dodávky, ku ktorým bol výrobcom vydaný záručný list, sa záruka riadi týmto záručným listom. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela.
- 8.2. Uplatnením nároku objednávateľa z väd diela sa plynutie záručnej doby na dotknutú časť diela prerušuje, a to až do doby odstránenia týchto väd (neplatí pre drobné vady, ktoré nebránia užívaniu diela).
- 8.3. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela, stanovených v tejto zmluve a v realizačnom projekte stavby. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu stavby na realizáciu, vrátane prípadných doplnkov.
- 8.4. Oznámenie o uplatnení nároku z väd diela musí byť vykonané písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza, popis ako sa vada prejavuje a označenie nárokov z väd. Rozoznávajú sa:
  - skryté vady, t.j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe. Objednávateľ je povinný ich ohlásiť u zhotoviteľa najneskoršie do 5 pracovných dní od ich zistenia. Zhotoviteľ je povinný na ohlásenie reagovať do 3 pracovných dní po jeho obdržaní a dohodnúť s objednávateľom, stavebným dozorom a podľa okolností aj s projektantom spôsob a primeranú lehotu odstránenia vady.
- 8.5. Havarijné stavy je zhotoviteľ povinný odstrániť ihneď po ich nahlásení objednávateľom, najneskôr do 24 hodín.
- 8.6. Riadne uplatnené nároky objednávateľa z väd diela sa riadia ustanovením § 560 Obchodného zákonníka.
- 8.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť na svoje náklady riadne ohlásené vady, za ktoré zodpovedá, v čo najkratšom čase. Zodpovedá za tie vady diela, ktoré vznikli jeho činnosťou a činnosťou jeho

poddodávateľov pri plnení záväzkov z tejto zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá aj za škody spôsobené závadami a poruchami na realizovanom diele, ktoré vznikli zanedbaním jeho povinností. Za škody, ktoré vznikli nesprávnou prevádzkou po odovzdaní diela, nenesie zhotoviteľ zodpovednosť.

- 8.8. Za porušenie zmluvy sa bude považovať aj vadné plnenie diela zo strany zhotoviteľa, na ktoré bol objednávateľom v priebehu realizácie písomne upozornený zápisom v stavebnom denníku, kde bude výslovne uvedené, že sa jedná o závažné vadné plnenie a ktoré zhotoviteľ napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote do 14 dní odo dňa vykonania takéhoto zápisu. Vadným plnením sa rozumie také plnenie, ktoré výrazne znižuje kvalitu diela, alebo mení jeho charakter.
- 8.9 V prípade neodstránenia vady v dohodnutom termíne je objednávateľ oprávnený zabezpečiť jej odstránenie inou osobou na náklady zhotoviteľa.

## **Čl. 9. Sankcie a zodpovednosť za vady**

- 9.1. Ak zhotoviteľ neprevezme bez relevantného dôvodu stavenisko v lehote stanovenej v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 50,- € za každý deň omeškania až do prevzatia staveniska.
- 9.2. Ak sa zhotoviteľ dostane bez zavinenia objednávateľa do omeškania s dodaním predmetu zmluvy oproti celkovej lehote výstavby podľa bodu 3.1 tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený účtovať mu zmluvnú pokutu vo výške :
- 0,01% z ceny diela (bez DPH) za každý deň oneskorenia, ktorý uplynie medzi stanovenou lehotou pre dokončenie a odovzдание diela a dátumom uvedeným v protokole o prebratí prác. Tým nie dotknutý prípadný nárok objednávateľa na odškodnenie alebo na náhradu škody.
- 9.3. Za omeškanie zhotoviteľa s odstránením prípadných zjavných väd a nedorobkov, resp. reklamovaných väd, v dohodnutých termínoch, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa za každú vadu alebo nedorobok zmluvnú pokutu 25 € za 1 deň až do odstránenia poslednej vady.
- 9.4. Za porušenie ustanovenia bodu 2.6 zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100 € za každé zistené porušenie článku. Pokutu objednávateľ zaplatí aj v prípade že sa pracovník zhotoviteľa odmietne podrobiť skúške na požitie alkoholu, psychotropných alebo omamných látok. Náklady na dokazovanie opaku výsledku pozitívnej skúšky znáša zhotoviteľ.
- 9.5. Objednávateľ je oprávnený od zhotoviteľa požadovať pokutu za nedodržanie termínu nástupu na odstránenie všetkých vzniknutých závad 30,-€ za 1 deň omeškania za každú závalu.
- 9.6. Odstúpením zhotoviteľa alebo objednávateľa od zmluvy nezaniká nárok na zaplatenie zmluvných sankcií a náhradu škody.
- 9.7. Úhradou zmluvnej sankcie nie je dotknutý nárok zmluvnej strany na náhradu škody, ktorá jej porušením povinnosti druhej strany vznikla.
- 9.8. Bez súhlasu objednávateľa nie je možná realizácia postúpenia pohľadávok. Zhotoviteľ nesmie bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa preniesť záväzky alebo pohľadávky zo zmluvy na tretiu osobu. Zhotoviteľ je ale oprávnený uvedenú zmluvu realizovať cez svojich subdodávateľov, ktorí ale budú odsúhlasení v súlade s čl. 6, bod 6. 23.
- 9.9. V prípade nezloženia depozitu podľa bodu 11.10 tejto zmluvy do 30 dní odo dňa nadobudnutia jej účinnosti je objednávateľ oprávnený sankcionovať Zhotoviteľa jednorázovo vo výške 5 000 eur.
- 9.10. Porušenie povinností uvedených v článku 13 tejto zmluvy (Sociálny aspekt), bude zakladať právo objednávateľa na zmluvnú pokutu vo výške 1000 EUR bez DPH za každé takéto porušenie.

## **Čl. 10. Okolnosti vylučujúce zodpovednosť (vyššia moc)**

- 10.1. Za vyššiu moc sa považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán, tieto ani nemôžu ovplyvniť ich vznik, trvanie, intenzitu alebo zánik, napr. živelné pohromy, vojna, štrajk, zmena právnych predpisov, zásahy štátnych orgánov a pod.
- 10.2. Pre účely tejto zmluvy sa za okolnosti vylučujúce zodpovednosť prijíma právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.
- 10.3. Každá zmluvná strana má právo odstúpiť od zmluvy, ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným pre okolnosti vylučujúce zodpovednosť, a to písomným oznámením zaslaným druhej strane do 2 mesiacov od vzniku takýchto okolností. Účinky odstúpenia v takom prípade nastanú dňom doručenia oznámenia a skutočnosťou, že tieto okolnosti trvajú.
- 10.4. V prípade prerušenia alebo zastavenia prác na diele z dôvodov uvedených v tomto článku je zhotoviteľ povinný obratom vykonať také opatrenia a zabezpečenia diela, aby nedošlo k jeho zničeniu, poškodeniu, odcudzeniu alebo k inej škode. Rozsah, spôsob a úhrada nákladov bude dohodnutá zmluvnými stranami pred vykonaním zabezpečovacích prác. Návrh predloží zhotoviteľ.

## **Čl. 11. Ostatné ustanovenia**

- 11.1. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných poradách v dohodnutých termínoch.
- 11.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky právne predpisy platné a účinné na území SR, všeobecne záväzné predpisy, platné technické normy, špecifikácie dodané objednávateľom a podmienky tejto zmluvy.
- 11.3. Zhotoviteľ postupuje pri zhotovení diela samostatne a nesie zodpovednosť za vykonanie prác na diele podľa zmluvy. Pritom musí dodržať všetky zákonné i miestne predpisy, zodpovedá za riadenie prác na diele a za poriadok na stavenisku vrátane negatívnych vplyvov na životné prostredie. V tejto súvislosti sa Zhotoviteľ zaväzuje, že bude dbať o starostlivosť o životné prostredie a pri svojej činnosti pre objednávateľa bude konať v zhode s normou EN ISO 14 001. Pri porušení vyššie uvedeného sa zaväzuje odstrániť nežiaduci, resp. protiprávny stav na vlastné náklady.
- 11.4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má potrebné oprávnenie na vykonávanie činností v rozsahu predmetu tejto zmluvy.
- 11.5. Možnosť odstúpenia od zmluvy:
  - a) Zmluvné strany sa dohodli, že porušenie zmluvných povinností dohodnutých v tejto zmluve, zakladá oprávnenie odstúpiť od zmluvy tej strane, ktorá je porušením povinností dotknutá. Spôsob odstúpenia od zmluvy sa riadi ustanoveniami § 345 a nasl. Obchodného zákonníka. Ak omeškanie dlžníka alebo veriteľa znamená podstatné porušenie jeho zmluvnej povinnosti je druhá strana oprávnená odstúpiť od zmluvy, ak to oznámi strane v omeškaní bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o tomto porušení dozvedela.
  - b) Zmluvné strany označujú porušenie zmluvy za podstatné, ak:
    - Zhotoviteľ pre okolnosti na jeho strane mešká so zhotovovaním kompletného diela viac ako 14 kalendárnych dní
    - Zhotoviteľ alebo objednávateľ neplní úlohy z kontrolných porád stavby, ktoré majú vplyv na kvalitu prác a stanovenú lehotu výstavby
    - Zhotoviteľ bude vykonávať stavebné práce v rozpore s podmienkami dohodnutými v zmluve alebo technologickými postupmi určenými platnými predpismi

- Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi spolupôsobenie potrebné pre realizáciu tejto zmluvy a toto nesplnenie zmarí u zhotoviteľa možnosť vykonať dielo alebo vykonať ho načas
- Objednávateľ v rozpore s touto zmluvou do 14 dní neprevezme zhotoviteľom ponúknuté a riadne dokončené dielo bez závad a nedorobkov, alebo neurobí aspoň opatrenia nasvedčujúce ochote objednávatľa dielo prevziať,
- Zhotoviteľ nezloží v zmysle bodu 11.10 tohto článku na účet objednávatľa dohodnutý depozit v lehote do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

Odstúpením od zmluvy nie je dotknuté právo na náhradu škody. Odstúpenie je možné aj od čiastočne splnenej zmluvy.

- 11.6. Zhotoviteľ nesmie z vlastného podnetu zastaviť práce a opustiť stavenisko, v opačnom prípade znáša všetky následky a škody s tým spojené, nakoľko sa to považuje za podstatné porušenie zmluvných podmienok.
- 11.7. Pri porušení povinností podľa tejto zmluvy niektorou zo zmluvných strán, ak oprávnená strana nevyužije právo odstúpiť od zmluvy alebo vypovedať ju, má to za následok povinnosť druhej strany pristúpiť na zmenu zmluvy v tej časti, ktorá je porušením povinností dotknutá.
- 11.8. Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné, technické a iné informácie a skutočnosti, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám bez písomného súhlasu dotknutej strany, s výnimkou investora, a ani tieto informácie a iné skutočnosti nepoužijú pre iné účely než pre plnenie tejto zmluvy. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na obchodné, technické a iné informácie a skutočnosti, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám a ktoré zmluvný partner nechráni zodpovedajúcim spôsobom.
- 11.9. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly /auditu/ overovania súvisiaceho s predmetom plnenie kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy, a to oprávnenými osobami v zmysle Zmluvy o NFP resp. Zmluvy o poskytnutí dotácie, Všeobecných zmluvných podmienok, ktoré boli uzatvárané a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 11.10. Zhotoviteľ sa zmluvne zaväzuje zložiť depozit 0% z celkovej ceny diela bez DPH, na bankový účet Objednávateľa a to najneskôr do 14 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy o dielo. Depozit je určený na zabezpečenie náhrady škody a finančných nárokov Objednávateľa, ktoré mu vzniknú v prípade porušenia zmluvných povinností v zmysle tejto zmluvy, a ktorej porušenie zakladá nárok na náhradu škody alebo iný finančný nárok pre Objednávateľa, Objednávateľ má právo uspokojiť svoj nárok z hodnoty depozitu. Objednávateľ sa zaväzuje vrátiť Zhotoviteľovi depozit v plnej výške alebo jeho alikvotnú časť do konca mesiaca, ktorý nasleduje po mesiaci, kedy došlo k riadnemu odovzdaniu diela. Zhotoviteľ nemá právo požadovať vrátenie depozitu počas trvania zmluvného vzťahu. Zhotoviteľ môže namiesto depozitu predložiť objednávatľovi neodvolateľnú bankovú záruku vystavenú bankou.

## **Čl. 12. Vlastnícke právo k zhotovenému dielu a prechod nebezpečenstva škody na ňom**

- 12.1. Nebezpečenstvo náhodnej škody na zhotovovanom diele znáša Zhotoviteľ až do celkového odovzdania diela objednávatľovi. Zhotoviteľ však nie je vlastníkom vecí, na ktorej sa dielo vykonáva.
- 12.2. Zhotoviteľ zodpovedá za poškodenie, zničenie, stratu, alebo odcudzenie vecí a majetku, ktoré mu objednávatľ odovzdal k zhotoveniu diela.
- 12.3. Zhotoviteľ je majiteľom všetkých vecí, ktoré priniesol na stavenisko na realizáciu diela počas celej výstavby a neodovzdal ich objednávatľovi. Nebezpečenstvo všetkých škôd na týchto veciach alebo týmito vecami pri realizácii stavebného diela spôsobenými, nesie zhotoviteľ. Po prevzatí diela

nebezpečenstvo škôd znáša objednávatel.

- 12.4. Dňom obojstranného podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela prechádza na objednávatela možnosť užívať a prevádzkovať dielo v plnom rozsahu.

### Čl. 13. Sociálny aspekt

- 13.1 Ak bude zhotoviteľ potrebovať navýšiť svoje kapacity pre úspešnú realizáciu diela, zaväzuje sa zamestnať na realizáciu diela osoby dlhodobo nezamestnané v mieste realizácie zákazky (obec, okres, VÚC)

### Čl. 14. Záverečné ustanovenia

- 14.1 Zmeny tejto zmluvy je možné urobiť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán, a to písomným dodatkom k zmluve.
- 14.2 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy prednostne formou zmieru prostredníctvom svojich štatutárnych orgánov alebo nimi poverených osôb. V prípade, že takéto riešenie je neúspešné, hociktorá zo zmluvných strán je oprávnená predložiť spor na riešenie príslušnému súdu v SR.
- 14.3 V ostatných veciach, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, platia ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatných právnych predpisov, ktoré majú súvislosť s problematikou upravenou touto zmluvou.
- 13.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvy oboma zmluvnými stranami a účinnosť po dni zverejnenia tejto zmluvy v zmysle platných právnych predpisov.
- 14.4 Príloha č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy o dielo.
- 14.5 Kde sa v tejto zmluve použije slovné spojenie „neodkladne“ alebo „bez zbytočného odkladu“ myslí sa tým v lehote najviac päť kalendárnych dní.
- 14.6 Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých dva sú určené pre objednávatela a jeden pre zhotoviteľa.

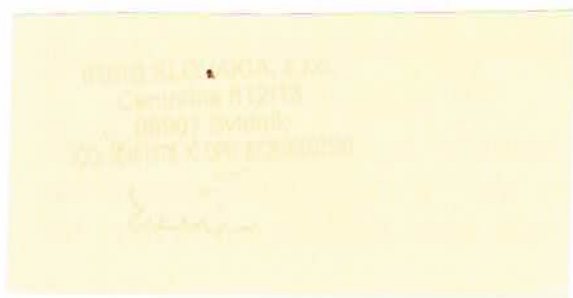
Príloha č.1 Rozpočet stavby (nacený výkaz výmer)

Vo Svidníku, dňa 07.10.2024

V Rostokoch, dňa 7.10.2024

Za zhotoviteľa:

Za objednávatela:



H. ODHADOVANÉ NÁKLADY STAVBY

Stavba: Revitalizácia verejného priestranstva v obci Roztoky

JKSO: Obec Roztoky

KS: 07.10.2024

Objednávateľ: Obec Roztoky

IČO: IČ DPH:

Zhotoviteľ: IRBIS SLOVAKIA, s.r.o.

IČO: 36451576 IČ DPH: SK2020002160

Projektant: Prestav design s.r.o.

IČO: IČ DPH:

Spracovateľ: Milan Ščerba

IČO: IČ DPH:

Poznámka:

|              |             |             |            |
|--------------|-------------|-------------|------------|
| Cena bez DPH |             |             | 42 820,12  |
| DPH          | Základ dane | Sadzba dane | Výška dane |
|              | 42 820,12   | 20,00%      | 8 564,02   |
| Cena s DPH   |             | v EUR       | 51 384,14  |

Projektant Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ Zhotoviteľ

7.10.2024  
Dátum a podpis:

10.2024  
Dátum a podpis:

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Revitalizácia verejného priestranstva v obci Roztoky

Miesto:

Obec Roztoky

Dátum:

07.10.2024

Objednávateľ:

Obec Roztoky

Projektant:

Prestav design s.r.o.

Zhotoviteľ:

IRBIS SLOVAKIA, s.r.o.

Spracovateľ:

Milan Ščerba

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## Náklady z rozpočtu

42 820,12

### HSV - Práce a dodávky HSV

36 020,94

1 - Zemné práce

8 815,94

2 - Zakladanie

1 627,10

4 - Vodorovné konštrukcie

88,36

5 - Komunikácie

18 442,61

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

416,04

8 - Rúrové vedenie

79,29

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

5 826,99

99 - Presun hmôt HSV

724,61

### PSV - Práce a dodávky PSV

4 264,68

762 - Konštrukcie tesárske

1 088,46

764 - Konštrukcie klampiarske

1 379,62

766 - Konštrukcie stolárske

960,41

767 - Konštrukcie doplnkové kovové

207,53

783 - Dokončovacie práce - nátery

628,66

### VRN - Vedľajšie rozpočtové náklady

2 534,50

# ROZPOČET

Stavba:

Revitalizácia verejného priestranstva v obci Roztoky

Miesto:

Obec Roztoky

Dátum:

07.10.2024

Objednávateľ:

Obec Roztoky

Projektant:

Prestav design s.r.o.

Zhotoviteľ:

IRBIS SLOVAKIA, s.r.o.

Spracovateľ:

Milan Ščerba

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

## Náklady z rozpočtu

42 820,12

### D HSV

### Práce a dodávky HSV

36 020,94

#### D 1

#### Zemné práce

8 815,94

|            |   |                |                                                                                                                         |    |         |        |          |
|------------|---|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|--------|----------|
| 1          | K | 113307112.S    | Odstránenie podkladu v ploche do 200 m2 z kameniva ťaženého, hr.100- 200mm, -0,24000t                                   | m2 | 6,750   | 4,95   | 33,41    |
| 2          | K | 114203103.S    | Rozobratie dlažby z betónových tvárnic do cementovej malty                                                              | m3 | 2,000   | 61,01  | 122,02   |
| 3          | K | 121101111      | Odstránenie ornice s vodor. premiestn. na hromady, so zložením na vzdialenosť do 100 m a do 100m3                       | m3 | 36,844  | 1,24   | 45,69    |
| 4          | K | 122201102.S    | Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3, nad 100 do 1000 m3                                                       | m3 | 427,500 | 4,49   | 1 919,48 |
| 5          | K | 122201109      | Odkopávky a prekopávky nezapažené. Príplatok k cenám za lepivosť horniny 3                                              | m3 | 427,500 | 1,12   | 478,80   |
| 6          | K | 131201101.S    | Výkop nezapaženej jamy v hornine 3, do 100 m3                                                                           | m3 | 1,500   | 13,09  | 19,64    |
| 7          | K | 131201109.S    | Hĺbenie nezapažených jam a zárezov. Príplatok za lepivosť horniny 3                                                     | m3 | 1,500   | 1,06   | 1,59     |
| 8          | K | 133201101.S    | Výkop šachty zapaženej, hornina 3 do 100 m3                                                                             | m3 | 2,304   | 62,03  | 142,92   |
| 9          | K | 133201109.S    | Príplatok k cenám za lepivosť pri hĺbení šachiet zapažených i nezapažených v hornine 3                                  | m3 | 2,304   | 7,74   | 17,83    |
| 10         | K | 162201102      | Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 nad 20-50m                                                                | m3 | 431,304 | 1,77   | 763,41   |
| 11         | K | 162501122.S    | Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m3 na vzdialenosť do 3000 m        | m3 | 431,304 | 3,90   | 1 682,09 |
| 12         | K | 167101102.S    | Nakladanie neufahnutého výkopku z hornín tr.1-4 nad 100 do 1000 m3                                                      | m3 | 431,304 | 2,42   | 1 043,76 |
| 13         | K | 171201101.S    | Uloženie sypaniny do násypov s rozprestretím sypaniny vo vrstvách a s hrubým urovnaním nezhutnených                     | m3 | 431,304 | 1,04   | 448,56   |
| 14         | K | 175101102      | Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 s prehodením sypaniny                                                 | m3 | 0,780   | 36,46  | 28,44    |
| 15         | M | 583310004100.S | Kamenivo ťažené hrubé drvené frakcia 0-32 mm                                                                            | t  | 1,638   | 17,85  | 29,24    |
| 16         | K | 180402112.S    | Založenie trávnik parkového výsevom na svahu nad 1:5 do 1:2                                                             | m2 | 100,000 | 1,38   | 138,00   |
| 17         | M | 005720001400.S | Osivá tráv - semená parkovej zmesi                                                                                      | kg | 3,090   | 6,30   | 19,47    |
| 18         | K | 181101102      | Úprava pláne v zárezoch v hornine 1-4 so zhutnením                                                                      | m2 | 368,440 | 0,49   | 180,54   |
| 19         | K | 181301111.S    | Rozprestretie ornice v rovine, plocha nad 500 m2, hr.do 100 m                                                           | m2 | 368,440 | 0,46   | 169,48   |
| 20         | M | 103640000100.S | Zemina pre terénne úpravy - ornica                                                                                      | t  | 15,000  | 24,66  | 369,90   |
| 21         | K | 182201101.S    | Svahovanie trvalých svahov v násype                                                                                     | m2 | 355,000 | 1,90   | 674,50   |
| 22         | K | 183101215.S    | Hĺbenie jamiek pre výsadbu v horn. 1-4 s výmenou pôdy do 50% v rovine alebo na svahu do 1:5 objemu nad 0,125 do 0,40 m3 | ks | 6,000   | 17,26  | 103,56   |
| 23         | K | 184201112.S    | Výsadba stromu do predom vyhlbenej jamky v rovine alebo na svahu do 1:5, pri výške kmeňa nad 1,8 do 2,5m                | ks | 6,000   | 4,78   | 28,68    |
| 24         | M | 0265103500R1   | Acer platanoides. výška kmeňa 2m                                                                                        | ks | 6,000   | 35,33  | 211,98   |
| 25         | K | 184901111.S    | Osadenie kolov k drevine s uviazaním, dĺžky kolov do 2 m                                                                | ks | 54,000  | 1,32   | 71,28    |
| 26         | M | 052170000900.S | Tyčka ihličňanová tr. 2, dĺžky 3-4 m bez kôry                                                                           | ks | 18,000  | 1,18   | 21,24    |
| 27         | K | 185804311.S    | Zaliatie rastlín vodou, plochy jednotlivy do 20 m2                                                                      | m3 | 1,000   | 17,11  | 17,11    |
| 28         | K | 185851111.S    | Dovoz zeminy do násypov                                                                                                 | m3 | 1,000   | 33,32  | 33,32    |
| Zakladanie |   |                |                                                                                                                         |    |         |        | 1 627,10 |
| D 2        |   |                |                                                                                                                         |    |         |        |          |
| 29         | K | 271533001      | Násyp pod základové konštrukcie so zhutnením zo štrkodrvy fr.16-32mm, hr.150mm                                          | m3 | 0,432   | 74,26  | 32,08    |
| 30         | K | 275313611.S    | Betón základových pätičiek, prostý tr. C 16/20                                                                          | m3 | 2,304   | 112,39 | 258,95   |
| 31         | K | 275351217.S    | Debnenie stien základových pätičiek, zhotovenie-tradičné                                                                | m2 | 15,360  | 25,89  | 397,67   |
| 32         | K | 275351218.S    | Debnenie stien základových pätičiek, odstránenie-tradičné                                                               | m2 | 15,360  | 8,49   | 130,41   |
| 33         | K | 289971211.S    | Zhotovenie vrstvy z geotextílie na upravenom povrchu sklon do 1 : 5 , šířky od 0 do 3 m                                 | m2 | 361,000 | 0,80   | 288,80   |

| PČ | Typ | Kód            | Popis                                                                                                                                                     | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
| 34 | M   | 693110004500.S | Geotextília polypropylénová netkaná 300 g/m2                                                                                                              | m2 | 368,220  | 1,41         | 519,19            |
|    | D   | 4              | Vodorovné konštrukcie                                                                                                                                     |    |          |              | 88,36             |
| 35 | K   | 457621412      | Úprava škár asfaltovou zálievkou pre všetky sklony nad 1 do 2 kg zálievky na 1 m škáry                                                                    | m  | 23,500   | 3,76         | 88,36             |
|    | D   | 5              | Komunikácie                                                                                                                                               |    |          |              | 18 442,61         |
| 36 | K   | 564730111.S    | Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného vef. 8-16 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 100 mm                                                        | m2 | 1,800    | 7,76         | 13,97             |
| 37 | K   | 564730111.S1   | Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného vef. 0-16 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 100 mm                                                        | m2 | 355,000  | 7,65         | 2 715,75          |
| 38 | K   | 564730211.S    | Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného vef. 0-32 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 100 mm                                                        | m2 | 355,000  | 5,91         | 2 098,05          |
| 39 | K   | 564750211.S    | Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného vef. 0-32 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 150 mm                                                        | m2 | 3,000    | 8,29         | 24,87             |
| 40 | K   | 564761111.S    | Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného vef. 32-63 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 200 mm                                                       | m2 | 355,000  | 11,08        | 3 933,40          |
| 41 | K   | 564772111      | Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného vef. 16-32mm(vibr.štrk) po zhut.hr. 250 mm                                                                 | m2 | 6,000    | 18,67        | 112,02            |
| 42 | K   | 564851111      | Podklad zo štrkodrviny fr.0-16mm s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 150 mm                                                                      | m2 | 6,000    | 5,78         | 34,68             |
| 43 | K   | 567124214.S    | Podklad z podkladového betónu PB II tr. C 16/20 hr. 140 mm                                                                                                | m2 | 1,800    | 18,59        | 33,46             |
| 44 | K   | 582136119R     | Priplatok za betón STN EN 206-1-C30/37-XC3 (SK)-CI 0,4-Dmax 22 - S2, priesak 50 mm, z cementu portlandského, vodostavebný                                 | m2 | 3,000    | 1,07         | 3,21              |
| 45 | K   | 582157112      | Kryt cementobetónový s povrchovou metličkovou úpravou hr. 280 mm                                                                                          | m2 | 3,000    | 51,11        | 153,33            |
| 46 | K   | 596912214.S    | Kladenie betónovej dlažby z vegetačných tvárnic hr. 80 mm, do lôžka hr.40mm z kameniva ťaženého, veľkosti do 0,25 m2, plochy nad 300 m2                   | m2 | 355,000  | 12,30        | 4 366,50          |
| 47 | M   | 592460013500.S | Dlažba betónová zatrávňovacia, rozmer 600x400x80 mm, prírodná, vyplnenie škár kamenivom, výkon vsakovania 270 l/s,ha                                      | m2 | 358,550  | 13,77        | 4 937,23          |
| 48 | K   | 919716111      | Oceľová výstuž cementobet. krytu zo zvar. sietí KARI 100x100x6mm                                                                                          | t  | 0,013    | 1 241,40     | 16,14             |
|    | D   | 6              | Úpravy povrchov, podlahy, osadenie                                                                                                                        |    |          |              | 416,04            |
| 49 | K   | 631316192      | Povrchová úprava vsypovou zmesou betónových (pancierových) podláh Sikafloor ArmorTop Natural s metalickým plnivom, veľmi vysoké zaťaženie, hr. vsypu 3 mm | m2 | 6,000    | 10,41        | 62,46             |
| 50 | K   | 631319151      | Priplatok za prehlad. povrchu betónovej mazaniny oceľ. hlad.                                                                                              | m3 | 1,200    | 57,50        | 69,00             |
| 51 | K   | 631319153.1    | Priplatok za viacnásobné strojné hladenie povrchu čerstvého betónového krytu                                                                              | m2 | 6,000    | 17,57        | 105,42            |
| 52 | K   | 631325745.S1   | Kryt z betónu prostého vodostavebného, betón tr. C 25/30 hr. 200mm                                                                                        | m2 | 6,000    | 25,72        | 154,32            |
| 53 | K   | 631362422      | Výstuž mazanín z betónov (z kameniva) a z ťahkých betónov, zo zváraných sietí KARI, priemer drôtu 6/6 mm, veľkosť oka 150x150 mm                          | m2 | 6,000    | 4,14         | 24,84             |
|    | D   | 8              | Rúrové vedenie                                                                                                                                            |    |          |              | 79,29             |
| 54 | K   | 899332111.S    | Výšková úprava uličného vstupu alebo vpuste do 200 mm znížením poklopu                                                                                    | ks | 1,000    | 79,29        | 79,29             |
|    | D   | 9              | Ostatné konštrukcie a práce-búranie                                                                                                                       |    |          |              | 5 826,99          |
| 55 | K   | 916561112.S    | Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 16/20 s bočnou oporou                                                   | m  | 201,000  | 8,18         | 1 644,18          |
| 56 | M   | 592170001800.S | Obrubník parkový, lxšxv 1000x50x200 mm, prírodný                                                                                                          | ks | 203,010  | 2,75         | 558,28            |
| 57 | K   | 919311116.S    | Čelá priepustov z prostého betónu tr. C 25/30 s debnením a ukončujúcou doskou hr.50 mm                                                                    | m3 | 0,300    | 155,66       | 46,70             |
| 58 | K   | 919511011.S    | Zhotovenie potrubia rúrových priepustov a hospodárskych prejazdov z betónových rúr do DN 250                                                              | m  | 2,000    | 85,51        | 171,02            |
| 59 | K   | 919735112      | Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky nad 50 do 100 mm                                                                              | m  | 23,500   | 4,18         | 98,23             |
| 60 | K   | 919791211      | Ochranný, vytvrdzujúci a ošetrojúci nástrek čerstvého betónu po úprave hladením                                                                           | m2 | 12,000   | 5,10         | 61,20             |
| 61 | M   | 2458250110     | Ochranný náter uzatvárací, číra akrylátová živica Sika Proseal, alebo ekvivalent, balenie 15l                                                             | ks | 1,000    | 263,75       | 263,75            |
| 62 | K   | 936124121R     | Osadenie parkovej lavičky vrátane stola so zabetonovaním nôh                                                                                              | ks | 1,000    | 27,08        | 27,08             |
| 63 | M   | 5538168028R    | Parková lavička 450x2170mm, výška 460mm, beton + smrek                                                                                                    | ks | 1,000    | 376,29       | 376,29            |

| PČ  | Typ | Kód            | Popis                                                                                                             | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|-----|-----|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
| 64  | K   | 936941131.S    | Osadenie reklamnej vitríny, informačného nosiča kotevnými skrutkami so zabetónovaním nôh                          | ks | 1,000    | 49,25        | 49,25             |
| 65  | M   | 553560012300   | Informačná vitrina pre turistov 1000x1500x80mm, drevený rám                                                       | ks | 1,000    | 1 130,34     | 1 130,34          |
| 66  | K   | 952901411.S    | Vyčistenie ostatných objektov (kanálov, zásobníkov a pod.) akejkoľvek výšky                                       | m2 | 368,440  | 2,43         | 895,31            |
| 67  | K   | 953171001.S    | Osadenie kovového predmetu, poklopu liatin alebo oceľového vrátane rámu, hmotnosti do 50 kg                       | ks | 1,000    | 14,04        | 14,04             |
| 68  | M   | 592240008400.S | Poklop BEGU betón - liatina, tr. zaťaženia D400, pre revízne šachty DN 630 až 1000                                | ks | 1,000    | 194,86       | 194,86            |
| 69  | M   | 592240009200.S | Betónový roznášací prstenec pre revízne šachty DN 1000                                                            | ks | 1,000    | 97,06        | 97,06             |
| 70  | K   | 979081111.S    | Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km                                                                 | t  | 1,620    | 13,95        | 22,60             |
| 71  | K   | 979081121.S    | Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km                                                     | t  | 24,300   | 0,47         | 11,42             |
| 72  | K   | 979082111.S    | Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m                                                       | t  | 1,620    | 12,95        | 20,98             |
| 73  | K   | 979087213.S    | Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu vybúraných hmôt                                          | t  | 1,620    | 28,54        | 46,23             |
| 74  | K   | 979089012.S    | Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné                                                  | t  | 1,620    | 60,60        | 98,17             |
| D   | 99  |                | Presun hmôt HSV                                                                                                   |    |          |              | 724,61            |
| 75  | K   | 998224111      | Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom monolitickým betónovým akejkoľvek dĺžky objektu                      | t  | 421,284  | 1,72         | 724,61            |
| D   | PSV |                | Práce a dodávky PSV                                                                                               |    |          |              | 4 264,68          |
| D   | 762 |                | Konštrukcie tesárske                                                                                              |    |          |              | 1 088,46          |
| 76  | K   | 762332130.S    | Montáž viazaných konštrukcií krovov striech z reziva priemernej plochy 224 - 288 cm2                              | m  | 38,540   | 11,36        | 437,81            |
| 77  | M   | 6051590200     | Hranol mäkké rezivo - omietané smrekovec akost' I L=400-650cm 150x150mm (vzperky a stĺpy)                         | m3 | 0,672    | 330,89       | 222,36            |
| 78  | M   | 6051591800     | Hranol mäkké rezivo - omietané smrekovec akost' I L=400-650cm 120x180mm (krokvy)                                  | m3 | 0,298    | 353,03       | 105,20            |
| 79  | M   | 6051594200     | Hranol mäkké rezivo - omietané smrekovec akost' I L=400-650cm 150x180mm (nosné trámy)                             | m3 | 0,297    | 324,58       | 96,40             |
| 80  | K   | 762341004.S    | Montáž debnenia jednoduchých striech, na krokvy a kontralaty z dosiek na zraz                                     | m2 | 10,300   | 5,14         | 52,94             |
| 81  | M   | 605110006400.S | Dosky a fošne z borovice neopracované neomietané akost' A hr. 18-22 mm, š. 250-300 mm                             | m3 | 0,272    | 335,61       | 91,29             |
| 82  | K   | 762341251.S    | Montáž kontralát pre sklon do 22°                                                                                 | m  | 12,540   | 1,71         | 21,44             |
| 83  | M   | 605120002800.S | Hranoly z mäkkého reziva neopracované nehranené akost' II, prierez 25-100 cm2                                     | m3 | 0,028    | 375,66       | 10,52             |
| 84  | K   | 762395000      | Spojovacie a ochranné prostriedky svorky, dosky, klince, pásová oceľ, vruty                                       | m3 | 1,567    | 32,23        | 50,50             |
| D   | 764 |                | Konštrukcie klampiarske                                                                                           |    |          |              | 1 379,62          |
| 85  | K   | 764171231.S    | Záveterná lišta pozink farebný, r.š. do 370 mm, sklon strechy do 30°                                              | m  | 8,360    | 10,86        | 90,79             |
| 86  | K   | 764171254.S    | Hrebenáč obľý s prevetrávacím pásom pozink farebný, r.š. do 410 mm, sklon strechy do 30°                          | m  | 2,500    | 20,31        | 50,78             |
| 87  | K   | 764171263.S    | Odkvapové lemovanie pozink farebný, r.š. do 250 mm, sklon strechy do 30°                                          | m  | 5,000    | 6,97         | 34,85             |
| 88  | K   | 764171301.S    | Krytina falcovaná pozink farebný, sklon strechy do 30°                                                            | m2 | 10,300   | 64,55        | 664,87            |
| 89  | K   | 764171848.S    | Štítové lemovanie pozink farebný, r.š. do 370 mm, sklon strechy do 30°                                            | m  | 8,360    | 9,79         | 81,84             |
| 90  | K   | 764751111.S    | Zvodová rúra kruhová pozink farebný vrátane príslušenstva, priemer 90 mm                                          | m  | 4,000    | 31,82        | 127,28            |
| 91  | K   | 764751131.S    | Koleno zvodovej rúry pozink farebný, priemer 90 mm                                                                | ks | 4,000    | 13,97        | 55,88             |
| 92  | K   | 764751141.S    | Koleno výtokové zvodovej rúry pozink farebný, priemer 90 mm                                                       | ks | 2,000    | 15,36        | 30,72             |
| 93  | K   | 764761121.S    | Žlab pododkvapový polkruhový pozink farebný vrátane čela, hákov, rohov, kútov, r.š. 250 mm                        | m  | 5,000    | 36,40        | 182,00            |
| 94  | K   | 764761231.S    | Kotlík žlabový oválny pozink farebný, rozmer (r.š./D) 250/90 mm                                                   | ks | 2,000    | 18,51        | 37,02             |
| 95  | K   | 764900002.S    | Kontaktná paropriepustná fólia pod strešnú krytinu, plošná hmotnosť 140 g/m2                                      | m2 | 10,300   | 2,29         | 23,59             |
| D   | 766 |                | Konštrukcie stolárske                                                                                             |    |          |              | 960,41            |
| 96  | K   | 766414121.S    | Montáž oblož. stien, doskami obkladovými smrekovcovými, z tvrdých drevín. veľ. do 0,6 m2                          | m2 | 14,000   | 27,67        | 387,38            |
| 97  | M   | 611980004100   | Drevená obkladová doska smrekovec sliezsky, hrxš 20x140 mm, hladké/jemné vrúbkovanie, komorovo sušená na max. 20% | m2 | 15,400   | 37,21        | 573,03            |
| D   | 767 |                | Konštrukcie doplnkové kovové                                                                                      |    |          |              | 207,53            |
| 98  | K   | 767995101.S    | Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií do 5 kg                                   | kg | 11,310   | 9,28         | 104,96            |
| 99  | M   | 1333071200     | Tyč oceľová prierezu L rovnoramenný uholník 50x50x5 mm, ozn. 10 370 oceľ                                          | t  | 0,053    | 1 881,99     | 99,75             |
| 100 | K   | 998767101      | Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m                                    | t  | 0,054    | 52,21        | 2,82              |
| D   | 783 |                | Dokončovacie práce - nátery                                                                                       |    |          |              | 628,66            |

| PČ  | Typ | Kód         | Popis                                                                                                         | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|-----|-----|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
| 101 | K   | 783122110.S | Nátery oceľ.konštr. syntetické na vzduchu schnúce ťažkých A dvojnásobné - 70µm                                | m2 | 0,300    | 4,34         | 1,30              |
| 102 | K   | 783122710.S | Nátery oceľ.konštr. syntetické na vzduchu schnúce ťažkých A základné - 35µm                                   | m2 | 0,300    | 1,69         | 0,51              |
| 103 | K   | 783726200   | Nátery tesárskych konštrukcií syntetické na vzduchu schnúce lazurovacím lakom 2x lakovaním                    | m2 | 86,105   | 2,82         | 242,82            |
| 104 | K   | 783782203   | Nátery tesárskych konštrukcií povrchová impregnácia Bochemitom QB                                             | m2 | 86,105   | 4,46         | 384,03            |
| D   |     | VRN         | Vedľajšie rozpočtové náklady                                                                                  |    |          |              | 2 534,50          |
| 105 | K   | 000300016   | Geodetické práce - vykonávané pred výstavbou určenie vytyčovacej siete, vytýčenie staveniska, staveb. objektu | m2 | 368,440  | 1,99         | 733,20            |
| 106 | K   | 000300021   | Geodetické práce - vykonávané v priebehu výstavby výškové merania                                             | m2 | 368,440  | 1,81         | 666,88            |
| 107 | K   | 000600021   | Zariadenie staveniska                                                                                         | ks | 1,000    | 1 134,42     | 1 134,42          |

