

ZMLUVA O DIELO č. 150/2024

**uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“) medzi**

Objednávateľ: Horská záchranná služba
Sídlo: Horný Smokovec 17052, 062 01 Vysoké Tatry
Zastúpený: mjr. Ing. Bc. Martin Matúšek, riaditeľ
IČO: 37879693
DIČ: 2021707776
IČ DPH: nie je platiteľ DPH
bankové spojenie:
IBAN:
SWIFT (BIC):

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ: HLINA s. r. o.
Sídlo: Garbiarska 2583, 031 01 Liptovský Mikuláš
Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 52563/L
Zastúpený: Ing. Mária Hlinová, konateľ
IČO: 45354618
DIČ: 2022982467
IČ DPH: SK2022982467
bankové spojenie:
IBAN:
SWIFT (BIC):

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(ďalej spoločne aj „Zmluvné strany“)

Preambula

Zmluva sa uzatvára na základe výsledku verejného obstarávania s názvom: Prípravná a projektová dokumentácia pre stavebné povolenie pre „Multifunkčné vysokošpecializované pracovisko Liptovský Hrádok“, vrátane výkonu inžinierskej činnosti a autorského dozoru počas realizácie stavby, v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

Čl. 1

ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Osoby oprávnené konať v mene Zmluvných strán:

a) Osoby oprávnené za Objednávateľa:

- | | |
|------------------------------------|------------------------------|
| - na podpis Zmluvy a dodatkov: | mjr. Ing. Bc. Martin Matúšek |
| - na konanie vo veciach Zmluvných: | mjr. Ing. Bc. Martin Matúšek |
| - vo veciach technických: | por. Ing. Michal Rusňák |

b) Osoby oprávnené za Zhotoviteľa:

- | | |
|------------------------------------|------------------------------------|
| - na podpis Zmluvy a dodatkov: | Ing. Mária Hlinová |
| - na konanie vo veciach Zmluvných: | Ing. Mária Hlinová, Ing. Ján Hlina |
| - vo veciach technických: | Ing. Ján Hlina |

Čl. 2 PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vyhotoviť, resp. vykonať pre Objednávateľa za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve: Prípravnú a projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie pre „Multifunkčné vysokošpecializované pracovisko Liptovský Hrádok“, vrátane výkonu inžinierskej činnosti a autorského dozoru počas realizácie stavby“ (ďalej len „Dielo“), v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v znení neskorších predpisov a v súlade s technickými podmienkami v rozsahu primeranom k predmetu zákazky.
2. Vykonanie Diela podľa tejto Zmluvy Zhotoviteľom pre Objednávateľa zahŕňa:
 - a) vypracovanie a dodanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie vrátane neoceneného výkazu výmer a oceneného položkovitého rozpočtu stavby (dodať v počte 6 pare v papierovej a 2 x v digitálnej forme .dwg a .pdf alebo .doc na CD nosiči),
 - b) výkon inžinierskej činnosti – vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií, územného rozhodnutia, stavebného povolenia a
 - c) výkon autorského dozoru počas celej doby realizácie stavby (výkon autorského dozoru do prevzatia a odovzdania stavby).
3. Detailný popis jednotlivých položiek Diela v zmysle bodu 2. tohto článku Zmluvy, ich obsah a rozsah je definovaný v Prílohe č. 1 „Opis predmetu zákazky“. Zhotoviteľ prehlasuje, že počas doby platnosti tejto Zmluvy je oprávnený vykonávať činnosť podľa zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov.
4. V Prílohe č. 3 „Zoznam subdodávateľov“ tejto Zmluvy sú uvedené údaje o všetkých známych subdodávateľoch Zhotoviteľa, ktorí sú známi v čase uzatvárania tejto Zmluvy, a údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.
5. Zhotoviteľ je povinný Objednávateľovi oznámiť akúkoľvek zmenu údajov u subdodávateľov uvedených v Prílohe č. 3 tejto Zmluvy, a to bezodkladne.
6. V prípade zmeny subdodávateľa je Zhotoviteľ povinný najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa zmeny subdodávateľa predložiť Objednávateľovi informácie o novom subdodávateľovi v rozsahu údajov podľa bodu 4. tohto článku Zmluvy a predmety subdodávok, pričom pri výbere subdodávateľa musí Zhotoviteľ postupovať tak, aby vynaložené náklady na zabezpečenie plnenia na základe zmluvy o subdodávke boli primerané jeho kvalite a cene.
7. Subdodávateľ alebo subdodávateľia podľa osobitného predpisu, ktorý podľa § 11 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora. Povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora upravuje osobitný predpis - zákon č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
8. Zhotoviteľ vyhlasuje, že v čase uzatvorenia tejto Zmluvy je zapísaný v registri partnerov verejného sektora v súlade so zákonom č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, pokiaľ sa ho povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora týka.

9. Ak sa na strane Zhotoviteľa ako Zmluvnej strany podieľa skupina dodávateľov podľa § 37 zákona o verejnom obstarávaní, má každý člen tejto skupiny dodávateľov povinnosť byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora v súlade so zákonom č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
10. Zhotoviteľ zodpovedá za plnenie zmluvy o subdodávke subdodávateľom tak, ako keby plnenie realizované na základe takejto zmluvy realizoval sám. Zhotoviteľ zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa ako aj za výsledok činnosti/plnenia vykonanej/vykonaného na základe zmluvy o subdodávke.
11. Zhotoviteľ prehlasuje, že podklady, ktoré mal k dispozícii pre spracovanie cenovej ponuky, boli postačujúce pre kvalitné zhotovenie Diela.
12. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť Dielo riadne a včas. Dielo je zhotovené riadne, ak spĺňa všetky požiadavky podľa tejto Zmluvy a zodpovedá účelu sledovanému touto Zmluvou. Dielo musí byť zhotovené v súlade s technickými normami, právnymi predpismi a bez väd, ktoré by mohli mať za následok vznik škody na strane Objednávateľa alebo tretej osoby.
13. Zhotoviteľ vykoná Dielo vo vlastnom mene, na svoje náklady a na vlastnú zodpovednosť.
14. Objednávateľ sa zaväzuje Dielo spracované podľa tejto Zmluvy protokolárne prevziať, t.j. na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela, potvrdenom zástupcami obidvoch Zmluvných strán, v dohodnutom termíne a zaplatiť za plnenie predmetu Zmluvy dohodnutú cenu.

Čl. 3

DOBA A MIESTO PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná jednotlivé súčasti Diela špecifikované v Čl. 2 bod 2. písm. a) v termíne do 100 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy v súlade s Čl. 8 bod 1. písm. b) tejto Zmluvy a v Čl. 2 bod 2. písm. c) - výkon autorského dozoru počas celej doby realizácie stavby, do prevzatia a odovzdania stavby.
2. Ak pri výbere Zhotoviteľa stavebných prác vznikne potreba vysvetlenia časti súťažných podkladov a inej sprievodnej dokumentácie týkajúcej sa dokumentácie stavby (§ 48 zákona o verejnom obstarávaní), je Zhotoviteľ povinný na požiadanie poskytnúť súčinnosť Objednávateľovi. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi Objednávateľa, zápismi a písomnými dohodami Zmluvných strán a ďalšími oprávnenými požiadavkami dotknutých orgánov a organizácií uplatnených v rámci odsúhlasovania dokumentácie stavby, zapracovaných Zhotoviteľom do projektu stavby najneskôr do 5 dní odo dňa ich doručenia, ak sa nedohodne s Objednávateľom inak.
3. Zhotoviteľ bude Objednávateľa informovať o stave plnenia záväzku pravidelne v termíne každých 30 kalendárnych dní. Prípadné konzultácie sa uskutočnia v sídle Objednávateľa alebo na ním určenom mieste. Termín si Zmluvné strany spresnia s osobou oprávnenou konať za Objednávateľa vo veciach technických.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať autorský dohľad až do vydania kolaudačného rozhodnutia na celú stavbu.
5. Objednávateľ si vyhradzuje právo počas realizácie Diela dávať Zhotoviteľovi záväzné pokyny týkajúce sa obsahu plnenia a termínov plnenia, za predpokladu, že takéto pokyny na zmenu súvisia s obsahovou náplňou Diela a zodpovedajú kritériám zadanej dokumentácie verejného obstarávania.
6. Objednávateľ je oprávnený nariadiť Zhotoviteľovi prerušenie vykonávania Diela pri podstatnom porušení Zmluvy.
7. Prerušenie prác z dôvodov na strane Zhotoviteľa nemá vplyv na konečný termín zhotovenia a odovzdania Diela.

8. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončenú dokumentáciu prevezme za nasledovných podmienok:
 - a) odovzdaním sa rozumie osobné odovzdanie Diela Objednávateľovi v sídle Objednávateľa,
 - b) pri odovzdaní Diela spíšu Objednávateľ a Zhotoviteľ protokol o odovzdaní a prevzatí Diela.
9. Dodržanie lehoty pre vykonanie Diela bude závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia Objednávateľa dohodnutého v tejto Zmluve. Po dobu omeškania Objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nebude Zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.

Čl. 4

CENA SLUŽBY A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Cena služby je stanovená podľa zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Celková cena Diela je: **58 300,00 €** (slovom päťdesiatosemtisícristo eur) **bez DPH**, čo predstavuje sumu **69 960,00 €** (slovom šesťdesiatdeväťtisícdeväťstošesťdesiat eur) **s DPH**. Podrobné nacenenie predmetu Zmluvy v súlade s Čl. 2 tejto Zmluvy je uvedené v Prílohe č. 2 „Štruktúrovaný rozpočet ceny“ tejto Zmluvy.
3. V cene Diela sú zahrnuté všetky náklady spojené s úplným, vecným a odborným splnením záväzkov Zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto Zmluvy a jej príloh vrátane nákladov na všetky vedľajšie, pomocné a iné činnosti nevyhnutné pre plnenie tejto Zmluvy (ako sú dopravné/cestovné náklady, náklady na všetky práce, činnosti, výkony a služby nevyhnutné pre riadne poskytnutie služby, mapové a technické podklady, podklady z KN, náklady na prípadné opravy, úpravy, korekcie, doplnenia dokumentácie stavby vyplývajúce z oprávnených požiadaviek dotknutých orgánov a organizácií uplatnených v rámci odsúhlasovania dokumentácie stavby a stavebných konaní vrátane inžinierskej činnosti a autorského dohľadu projektanta).
4. Celková cena Diela v zmysle bodu 2. tohto článku Zmluvy na daný rozsah je konečná.
5. Na vykonanie Diela nebude poskytnutý preddavok ani záloha.
6. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že cena Diela podľa Čl. 4 bod 2. tejto Zmluvy bude uhradená na základe daňového dokladu - faktúry vystavenej Zhotoviteľom po odovzdaní a prevzatí časti Diela podľa Čl. 2 bod 2. písm. a) a b). Cena časti Diela podľa Čl. 2 bod 2. písm. c) bude uhradená na základe daňového dokladu - faktúry vystavenej Zhotoviteľom po odovzdaní a prevzatí stavby.
7. Faktúra bude vystavená so splatnosťou 30 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi zo strany Zhotoviteľa za predpokladu, že doručená faktúra bude spĺňať všetky zákonné a zmluvné náležitosti a bude doručená na adresu Objednávateľa uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy v dvoch vyhotoveniach.
8. Prílohou faktúry je protokol o odovzdaní a prevzatí Diela. V prípade, že faktúra nebude obsahovať stanovené náležitosti Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju Zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade lehota splatnosti začína plynúť až dorúčením opravenej faktúry Objednávateľovi.

Čl. 5

ZMLUVNÉ POKUTY

1. V prípade omeškania Zhotoviteľa s dokončením Diela v dohodnutom termíne, vzniká Objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z ceny tej časti Diela, ktorej sa omeškanie týka (bez DPH) za každý začatý deň omeškania.

2. V prípade omeškania Zhotoviteľa so splnením povinností podľa Čl. 6 bod 1. tejto Zmluvy v termíne určenom Objednávateľom, ktorý však nebude kratší ako 5 pracovných dní, vzniká Objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 25 € za každý začatý deň omeškania.
3. Ak vzniknú Objednávateľovi počas realizácie stavebných prác ďalšie náklady z dôvodu chybnéj projektovej dokumentácie (nesúladu výkazu – výmer s projektovou dokumentáciou, nesúladu projektovej dokumentácie s technickými normami pre stavebníctvo a pod.), má Objednávateľ právo uplatniť si voči Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške súčiny celkovej ceny Diela s DPH (podľa Čl. 4 bod 2. Zmluvy) a percentuálnej miery zvýšenia nákladov stavebných prác oproti pôvodnému rozpočtu, na základe ktorého bola uzatvorená zmluva na stavebné práce. Zhotoviteľ však nezodpovedá za vady projektovej dokumentácie, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých Objednávateľom a Zhotoviteľ ani pri vynaložení náležitej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.
4. V prípade neplnenia záväzkov Zhotoviteľa u ktorých nie je výška zmluvnej pokuty samostatne riešená v predchádzajúcich bodoch, vzniká Objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,02 % z ceny Diela (bez DPH) za každý prípad, aj začatý deň, kedy trvá porušenie povinnosti, resp. stav týmto porušením vyvolaný.
5. Ak Zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky Diela v dohodnutom termíne, môže si Objednávateľ uplatniť u Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 50,- EUR za každý, aj začatý deň omeškania, a to až do dňa úplného odstránenia týchto väd a týchto nedostatkov.
6. Uplatnením zmluvnej pokuty právo na náhradu škody nezaniká. Rovnako nezanikajú ani nároky vyplývajúce z väd predmetu Zmluvy uplatnených Objednávateľom voči Zhotoviteľovi. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvné pokuty dojednané Zmluvnými stranami v tejto Zmluve sa stávajú splatnými v okamihu, kedy nastane skutočnosť majúca za následok vznik práva na jej zaplatenie oprávnenej Zmluvnej strane.
7. Zaplatenie zmluvných pokút podľa tohto článku tejto Zmluvy nezaväzuje Zhotoviteľa povinnosti predmetnú činnosť vykonávať s cieľom minimalizovania príčiny a zvyšovania prevencie pre zamedzenie ich opakovania.

Čl. 6

ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY DIELA

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo bude vykonané v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike a platnými technickými predpismi a normami.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Dielo vykoná podľa podmienok uvedených v tejto Zmluve a v súťažných podkladoch, že bude mať vlastnosti určené v tejto Zmluve a v súťažných podkladoch a že bude bez väd.

Čl. 7

OSOBITNÉ USTANOVENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje riadiť sa pri vykonávaní Diela pokynmi Objednávateľa.
2. Zhotoviteľ je oprávnený postúpiť pohľadávky a iné práva vyplývajúce z tejto Zmluvy voči Objednávateľovi len po predchádzajúcom písomnom súhlase Objednávateľa. Zhotoviteľ je oprávnený použiť pohľadávky vyplývajúce z tejto Zmluvy voči Objednávateľovi ako zábezpeku, alebo pre iné zabezpečenie svojich záväzkov voči tretej osobe len po predchádzajúcom písomnom súhlase Objednávateľa.
3. Objednávateľ je oprávnený na započítanie akýchkoľvek splatných aj nesplatných pohľadávok voči Zhotoviteľovi na akékoľvek splatné i nesplatné pohľadávky Zhotoviteľa, a to aj v prípade odstúpenia

od tejto Zmluvy, tzn. že možnosť započítania sa vzťahuje aj na pohľadávky z prípadného bezdôvodného obohatenia. Zhotoviteľ nie je oprávnený započítať svoje pohľadávky voči pohľadávkam Objednávateľa, bez jeho súhlasu.

4. Zmluvné strany sa zaväzujú vzájomne sa informovať o všetkých právne významných skutočnostiach, ktoré môžu mať významný vplyv na plnenie povinností určených touto Zmluvou ako aj pre realizáciu predmetu Zmluvy.
5. Zmluvné strany sa ďalej zaväzujú poskytovať si náležitú súčinnosť najmä tým, že svoje požiadavky budú zadávať vhodnou formou s jasným formulovaním záležitostí – predmetu a účelu, ktoré by chceli dosiahnuť.
6. Ak sa kedykoľvek Zmluvným stranám stane známa okolnosť, ktorá môže byť podnetom pre neplnenie ktorejkoľvek podmienky vymedzenej v tejto Zmluve, táto Zmluvná strana je povinná poslať okamžite písomnú správu druhej Zmluvnej strane, špecifikujúcu podrobnosti týchto okolností a strany majú pokračovať v spolupráci tak, aby zabezpečili riadne plnenie Zmluvy.
7. Pokiaľ v tejto Zmluve nie je uvedené inak, všetky oznámenia alebo iná komunikácia podľa alebo v súvislosti s touto Zmluvou (ďalej len „oznámenie“) musí byť vyhotovená písomne a doručovaná druhej Zmluvnej strane prostredníctvom univerzálneho poštového doručovateľa, elektronickou poštou alebo osobne na korešpondenčné údaje Zmluvných strán uvedené v nasledujúcom bode tohto článku Zmluvy. Za deň alebo čas doručenia oznámenia sa považuje:
 - a) ak sa doručuje prostredníctvom univerzálneho poštového doručovateľa, deň prevzatia zásielky obsahujúcej oznámenie prijímajúcou Zmluvnou stranou. Oznámenie sa považuje za doručené prijímajúcej Zmluvnej strane aj okamihom vrátenia zásielky odosielaajúcej Zmluvnej strane z dôvodu „adresát neznámy“, „zásielka neprevzatá v odbernej lehote“, „adresát nezastihnutý“, „adresát požiadal o doposielanie“, alebo z akéhokoľvek iného dôvodu,
 - b) ak sa doručuje elektronickou poštou, deň alebo čas, kedy bolo odosielaajúcej Zmluvnej strane doručené elektronické potvrdenie o doručení, resp. prečítaní e-mailovej správy obsahujúcej oznámenie prijímajúcou Zmluvnou stranou,
 - c) ak sa doručuje osobne, deň alebo čas prijatia oznámenia prijímajúcou Zmluvnou stranou,
 - d) ak sa doručuje faxom, deň alebo čas uvedený na potvrdení vydanom faxovým zariadením odosielaajúcej Zmluvnej strany o úspešnom prenose faxovej správy prijímajúcej Zmluvnej strane.
8. Zhotoviteľ je povinný písomne oznamovať Objednávateľovi každú zmenu jeho identifikačných údajov uvedených v záhlaví tejto Zmluvy, a to v lehote najneskôr 5 dní odo dňa, kedy nastala zmena niektorého z týchto údajov. V prípade, že si Zhotoviteľ povinnosť podľa tohto odseku Zmluvy nesplní, alebo sa dostane do omeškania s jej splnením v čase, kedy mu Objednávateľ zašle oznámenie podľa tejto Zmluvy, Zhotoviteľ v celom rozsahu zodpovedá za to, že sa neoboznámil s obsahom oznámenia odosielaaného Objednávateľom podľa tejto Zmluvy a má sa za to, že nastali účinky náhradného doručenia podľa tejto Zmluvy.
9. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť Objednávateľovi asistenciu pri vysvetľovaní súťažných podkladov a inej sprievodnej dokumentácie v súlade s § 48 zákona o verejnom obstarávaní pre výber Zhotoviteľa stavebných prác, v zmysle projektovej dokumentácie podľa Čl. 2 bod 2. písm. a). Zhotoviteľ je povinný v tejto súvislosti pripraviť odpovede pre Objednávateľa na otázky uchádzačov týkajúcich sa technických špecifikácií, výkazu výmer a výkresovej časti bezodkladne.
10. Nebezpečenstvo škody a vlastnícke právo k Dielu prechádza na Objednávateľa dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela oboma Zmluvnými stranami podľa Čl. 3 tejto Zmluvy.
11. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že odmena Zhotoviteľa je zahrnutá v celom rozsahu v cene uvedenej v Čl. 4 tejto Zmluvy.

Čl. 8 TRVANIE ZMLUVNÉHO VZŤAHU

1. Táto Zmluva nadobúda:
 - a) platnosť dňom podpisu Zmluvných strán,
 - b) účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany berú na vedomie, že Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v Centrálnom registri zmlúv podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Deň účinnosti tejto Zmluvy oznámi Objednávateľ Zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po nadobudnutí jej účinnosti.
3. Zmluva zaniká splnením alebo na základe písomnej dohody Zmluvných strán, odstúpením od Zmluvy niektorou zo Zmluvných strán výlučne z dôvodu uvedeného v tejto Zmluve.
4. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy v nasledovnom prípade, a to ak je zrejmé, že Zhotoviteľ nedokáže zhotoviť predmet Zmluvy (Dielo) alebo jeho časť riadne a/alebo včas, alebo ak zastavil prácu na predmete Zmluvy (na Diele) pred jeho dokončením
5. Odstúpením od Zmluvy sa Zmluva zrušuje ku dňu doručenia odstúpenia od Zmluvy druhej Zmluvnej strane. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán zo Zmluvy s výnimkou tých, ktoré zodpovedajú čiastočnému plneniu, resp. hodnote čiastkového plnenia Zmluvných strán zrealizovaných v súlade s touto Zmluvou ku dňu odoslania odstúpenia od Zmluvy. Odstúpenie od Zmluvy sa ďalej nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením povinností niektorou zo Zmluvných strán, ani zmluvných ustanovení týkajúcich sa voľby práva alebo voľby zákona podľa ustanovenia § 262 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, riešenia sporov medzi Zmluvnými stranami a iných ustanovení, ktoré podľa prejavenej vôle strán alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení Zmluvy.
6. Akýkoľvek zánik Zmluvy nemá vplyv na plnenie povinností, z ktorých obsahu a účelu vyplýva, že majú byť plnené aj po zániku Zmluvy.

Čl. 9 VŠEOBECNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak by sa kedykoľvek v budúcnosti zistilo, že niektoré z ustanovení tejto Zmluvy je neplatné alebo nevykonateľné, platnosť a vykonateľnosť ostatných ustanovení Zmluvy tým nebude dotknutá. Zmluvné strany sa zaväzujú formou dodatku k tejto Zmluve nahradiť takto neplatné alebo nevykonateľné ustanovenie Zmluvy iným ustanovením, ktoré bude svojou povahou najbližšie povahe neplatnému alebo nevykonateľnému ustanoveniu, a to s prihliadnutím na vôľu oboch Zmluvných strán obsiahnutú v tejto Zmluve.
2. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú tieto prílohy:
 - Príloha č. 1 Opis predmetu zákazky,
 - Príloha č. 2 Štruktúrovaný rozpočet ceny,
 - Príloha č. 3 Zoznam subdodávateľov.
3. Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis obdrží Zhotoviteľ a tri rovnopisy obdrží Objednávateľ.
4. Akékoľvek zmeny a dodatky k tejto Zmluve sú platné len v písomnej forme po ich predchádzajúcom schválení Zmluvnými stranami.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si text Zmluvy pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a že tento text

vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, bez akýchkoľvek omylov, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi osôb oprávnených konať v ich mene, alebo v zastúpení.

Vo Vysokých Tatrách dňa

V Liptovskom Mikuláši dňa

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....
mjr. Ing. Bc. Martin Matúšek
riaditeľ Horskej záchrannej služby

.....
Ing. Mária Hlinová
konateľ HLINA s. r. o.

Prípravná a projektová dokumentácia pre stavebné povolenie pre „Multifunkčné vysokošpecializované pracovisko Liptovský Hrádok“ vrátane výkonu inžinierskej činnosti a autorského dozoru počas realizácie stavby

Predmetom tejto zákazky je prípravná a projektová dokumentácia pre stavebné povolenie pre „Multifunkčné vysokošpecializované pracovisko Liptovský Hrádok“, vrátane výkonu inžinierskej činnosti a autorského dozoru počas realizácie stavby.

Základné informácie o stavbe

NÁZOV A MIESTO STAVBY :

Názov stavby : „ Multifunkčné vysokošpecializované pracovisko Liptovský Hrádok“

Miesto stavby : Liptovský Hrádok

- a) adresa: 033 01 Liptovský Hrádok, ul. Dr. Gašperíka, súp. č.: 598
- b) LV č. : 213, parc. číslo : 1039/7
- c) katastrálne územie: Liptovský Hrádok
- d) okres : Liptovský Mikuláš
- e) kraj : Žilinský

DRUH STAVBY A JEJ OPIS :

Druh stavby : 717 001 – novostavba
717 002 – stavebné úpravy

Opis stavby :

Hlavný objekt je existujúca štvorpodlažná administratívna budova vybudovaná v roku 1972. V rámci stavebných úprav je potrebné urobiť komplet novú elektroinštaláciu, zdravotnícku (vodovod, kanalizáciu), drobné dispozičné úpravy so zmenou účelu miestností, nové povrchové úpravy podláh-stropov-stien po montáži elektrických rozvodov, kanalizácie a vodovodných rozvodov, opatrenia pre zníženie energetickej náročnosti.

Novostavba haly bude podpivničená. Suterén bude využitý ako sklady, garáže, kotolňa, dielňa, šatňa, priestory pre výcvik. Na poschodiach administratívnej časti budú sklady, kancelárie, šatne, sociálne zariadenia, zasadačka, učebňa, výcviková veža, výcviková stena. Samotná hala bude slúžiť pre výcvik záchranárov.

Prístup k hlavnému objektu je zabezpečený napojením na existujúcu verejnú komunikáciu. Prístup k novostavbe haly a do jej podzemných garáží a skladov bude zabezpečený napojením na existujúcu verejnú komunikáciu. Pred halou sa vybuduje parkovisko. Vybudujú sa nové napojenia na existujúce inžinierske siete.

POČET, PLOCHA A ÚČEL POŽADOVANÝCH MIESTNOSTÍ, POČET OBJEKTOV, PLOCHA CELÉHO AREÁLU :

Účel : Pracovisko pre tvorbu a zdokonaľovanie metodiky a výcvik záchraných zložiek.

Počet objektov : SO 01 – Hlavný objekt – stavebné úpravy

SO 02 - Novostavba hala

SO 03 – elektrická prípojka

SO 04 – vodovodná prípojka

SO 05 – kanalizačná prípojka

SO 06 – plynová prípojka

SO 07 – optická prípojka pre dátové siete

SO 09 – spevnené plochy

PS 01 – náhradný zdroj

PS 02 – ochrana objektu

Počet miestností :

SO 01 Hlavný objekt:

stavebné úpravy: zrealizuje sa nová elektroinštalácia, kanalizácia, vodoinštalácia a s tým spojené nové úpravy povrchov podláh, stien a stropov, klimatizácia serverovne

Suterén: 8-sklady, testovacie miestnosti, kotolňa, regulačná stanica plynu, miestnosť pre upratovačku
 Prízemie: 10- kancelárie, sklady, sociálne zariadenia, kuchynka
 1.poschodie: 11- kancelárie, zasadačka, dispečing, archív, sociálne zariadenia, kuchynka, miestnosť pre upratovačku
 2.poschodie: 11- kancelárie, sklady, sociálne zariadenia, kuchynka, miestnosť pre upratovačku
 Podkrovie: 10- inšpekčné izby, sociálne zariadenia, kuchynka, spoločenská miestnosť, miestnosť pre upratovačku, miestnosť pre čistú bielizeň, miestnosť pre špinavú bielizeň

SO 02 - Novostavba hala

Suterén: garáž 18 státí pre motorové vozidlá, 1 sklad, 1 šatňa, 1 výcvikový labyrint, 1 dielňa so skúšobňou, 1 výcviková šachta, miestnosť pre upratovačku, 1 sociálne zariadenie, 1 očistná miestnosť, 1 sušiareň, technická miestnosť-kotolňa, náhradný zdroj
 Prízemie: 1 hala, 2 šatne, sociálne zariadenia, 3 náradovňa-sklad, miestnosť pre upratovačku, pokračovanie výcvikovej veže, pokračovanie výcvikového labyrintu
 1.poschodie: 1 posilňovňa, 2 šatne, sociálne zariadenia, pokračovanie výcvikovej veže, pokračovanie výcvikového labyrintu, miestnosť pre upratovačku, hala
 2.poschodie: pokračovanie výcvikovej veže, pokračovanie výcvikového labyrintu, miestnosť pre upratovačku, sociálne zariadenie, technická miestnosť- vzduchotechnika, 2 kancelárie, 1 učebňa, 1 zasadačka, hala
 Podkrovie: pokračovanie výcvikovej veže, pokračovanie výcvikového labyrintu, hala, schodište
 Časť strecha pochôdzna: vzduchotechnické zariadenie, stožiar pre vysielateľ
 Súčasťou novostavby budú aj Slaboprúdové rozvody.
 Hala bude naprojektovaná s nosným systémom, základmi a ukotveniami pre výcvikové stroje, prístroje a zariadenia.

SO 09 – spevnené plochy – parkoviská 9 státí, prístupové cesty a chodník

Zastavaná plocha : SO 01 Hlavný objekt 286,00 m²
 SO 02 Novostavba hala 1 150,00 m²
 SO 09 Spevnené plochy 1 000,00 m²

POČET A SKLADBA VŠETKÝCH OSÔB NA NAVRHOVANEJ STAVBE :

Príslušníci HZS v počte: 150

- Tvorba a zdokonaľovanie pracovných postupov.
- Testovanie materiálneho zabezpečenia záchranárov.
- Výcvik záchrany na horách, záchrany pri živelných katastrofách.
- Vzdelávania a výcvik špecialistov a záchranárov modernými prostriedkami a metódami.

Výcvikové stredisko budú využívať aj dobrovoľní zmluvní záchranári HZS a ostatné zložky MV SR.

ŠPECIÁLNE POŽIADAVKY:

Kotvenie pre špeciálne stroje, prístroje a zariadenia.

Súčasťou stavby bude aj žeriavová dráha (jeden nosník), 2 ks pevne ukotvených lanovkových stožiarov, lezecká stena s rôznymi úchytmi.

POŽIADAVKY NA STAVBU:

Napojenie na inžinierske siete vlastnými prípojkami.

ODÔVODNENIE POTREBY STAVBY:

Záchranné činnosti v horských oblastiach predstavujú vysoko rizikovú oblasť činností, ktoré môžu vykonávať len odborne spôsobilí záchranári. Táto práca si vyžaduje spoľahlivý, otestovaný, bezpečný materiál a techniku, ktoré sú navrhnuté a vyvinuté do extrémnych podmienok, kde sú vystavené nadmernému zaťaženiu. Kvalitné materiálo-technické zabezpečenie, zodpovedajúca technika, odborné vedomosti a praktické zručnosti sú významným prostriedkom pre zaistenie bezpečnosti a ochrany života a zdravia záchranárov i zachraňovaných.

Vybudovanie multifunkčného výcvikového pracoviska v prvom rade vytvorí priestor pre vytváranie, overovanie a zdokonaľovanie vlastných metodických postupov, a to vo všetkých oblastiach záchranej činnosti, či už ide o pozemnú záchrannú činnosť, lavínovú záchrannú činnosť a iné záchranné činnosti. Umožní vlastnú tvorbu nevyhnutných častí metodiky vo forme detailných záberov na jednotlivé fázy postupov. Vytvorí podmienky pre skúšanie a doлаďovanie jednotlivých súčiastok materiálno-technického vybavenia a techniky záchránárov špecializovanými odborníkmi. Zabezpečí možnosť jednotného a bezpečného používania materiálov, technických a záchranných postupov. Vytvorené simulované prostredie umožní nácvik a tréning techník a postupov, ktoré sa vykonávajú v extrémnych podmienkach, a to tak jednotlivcom, ako aj tímom, a to najmä v oblasti pozemnej záchranej činnosti (záchrana v skalnom vysokohorskom teréne, skalné bralá, vysoké stromy a evakuácia z lanových horských dopravných zariadení), lavínovej záchranej činnosti (hľadanie zasypaných osôb pomocou lavínových prístrojov), rekonštrukcie a zisťovania príčin nehôd simuláciou reálnych podmienok, špeciálnej činnosti pomocou virtuálneho lanovej techniky, špecifických postupov a techník pohybu pri jaskynnej záchrane, v priepastiach a šachtách, pohybu a záchrany pri prácach na konštrukciách rôznych typov a simulácie aktivít v rôznych priestoroch a zariadeniach. Fotodokumentácia a premietanie videozáznamov v multimediálnej učebni umožní prehlbovať predstavivosť, vedomosti a odstraňovať chyby záchránárov pri samotnom výcviku.

Samotná variabilita interiéru haly poskytne vhodné a predovšetkým bezpečné podmienky pre výcvik a testovanie materiálno-technického vybavenia. Umožní zvýšiť frekvenciu potrebného výcviku, náročnosť výcviku ale i dostupnosť pre ďalšie záchranné zložky a následne kontinuálne vzdelávanie v oblasti výkonu horskej záchrany modernými prostriedkami a metódami.

Na území Slovenskej republiky doposiaľ neexistuje výcvikový priestor, ktorý by umožnil na jednom mieste vytvárať, overovať nové a zdokonaľovať už existujúce pracovné postupy, zároveň testovať materiálne a technické vybavenie a súčasne komplexne pripraviť horských záchránárov ako aj lavínových špecialistov a iných príslušníkov zložiek HZS na záchranné, pátracie a špeciálne činnosti v exponovaných horských podmienkach.

Vybudovanie pracoviska a jeho špecifická činnosť prinesie významný posun v oblasti rozvoja a rozšírenia metodiky a pracovných postupov, zvýšenie bezpečnosti využívaním materiálno-technického zabezpečenia otestovaného vlastnými vysokokvalifikovanými pracovníkmi, ako aj zdokonalenie teoretických i praktických zručností záchránárov, zvýšenie pripravenosti záchránárov na poskytovanie záchrany postihnutým osobám a skvalitnenie poskytovaných služieb - záchrany v horských oblastiach a oblastiach s vysokým rizikom lavínového nebezpečenstva prostredníctvom kontinuálneho vzdelávania.

ĎALŠIE POŽIADAVKY:

ÚZEMNÉ KONANIE

Navrhovaná stavba si vyžaduje územné konanie, ktoré je v pôsobnosti Stavebného úradu Mesta Liptovský Hrádok

KONANIE OHLADOM POVOLENIA STAVBY

Stavebné konanie a kolaudácia stavby je v pôsobnosti Stavebného úradu Ministerstva vnútra SR, Košická ul. č. 47, 812 72 Bratislava

„Prípravná a projektová dokumentácia - Multifunkčné vysokošpecializované pracovisko Liptovský Hrádok“

Pol. číslo	Názov položky	Cena celkom v EUR bez DPH	Sadzba DPH v %	Výška DPH v EUR	Cena celkom v EUR s DPH
Požaduje sa výkon, príprava, vypracovanie a dodanie nižšie uvedenej projektovej dokumentácie v zmysle zákona NR SR č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č.453/2000 Z. z., t.j.:					
1.	Vypracovať a dodať projekt pre stavebné povolenie, dokumentáciu vrátane neoceneného výkazu výmer a oceneného položkovitého rozpočtu stavby (dodať v počte 6 paré v papierovej a 2 x v digitálnej forme .dwg a .pdf alebo .doc na CD nosiči)	56.000,-	20 %	11.200,-	67.200,-
2..	Výkon inžinierskej činnosti – vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií, územného rozhodnutia, stavebného povolenia (povolenia vodnej stavby, výrubu drevín)	1.500,-	20 %	300,-	1.800,-
3.	Výkon autorského dozoru počas celej doby realizácie stavby	800,-	20 %	160,-	960,-
CENA CELKOM/CELKOVÁ CENA DIELA		58.300,-	20 %	11.660,-	69.960,-

Predmet zákazky: Prípravná a projektová dokumentácia pre stavebné povolenie pre „Multifunkčné vysokošpecializované pracovisko Liptovský Hrádok

Identifikácia Zhotoviteľa

Obchodné meno: HLINA s.r.o.
Sídlo: Garbiarska 2583, 031 01 Liptovský Mikuláš
IČO: 45354618

Zhotoviteľ má v úmysle zadať plnenie, ktoré je predmetom Zmluvy o dielo nasledovným subdodávateľom:

Obchodné meno	Sídlo/miesto podnikania	IČO	Meno, priezvisko, dátum narodenia, adresa pobytu osoby oprávnenej konať za subdodávateľa

V Liptovskom Mikuláši, dňa.....

.....
Ing. Mária Hlinová