

Zmluva o dielo

č. NPE 24/01

uzatvorená v súlade s § 262 ods. 1 a § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
(ďalej len „Zmluva“)
medzi

INFOSTAT - Inštitút informatiky a štatistiky

Leškova 16, 817 95 Bratislava 15, príspevková organizácia s právnou subjektivitou

IČO: 00003964

DIČ: 2020890124

IČ DPH: SK2020890124

Bankové spojenie: Štátna pokladnica, číslo účtu: SK3081800000007000088737

zastúpený: Mgr. Ivan Gabauer., riaditeľ inštitútu

(ďalej iba „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľom

Obchodné meno: **NPE, s.r.o.**

Sídlo: Vinohrádok 2861, 901 01 Malacky

IČO: 51670194

Zápis: Obchodný register vedený Okresným súdom Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 127786/B

V zastúpení: vo veciach zmluvných: Stachovič Pavol
vo veciach technických a reklamácií: Ing. Baláž Tomáš Ing. Stachovič Tomáš

v nasledujúcom znení:

Článok I.

Predmet Zmluvy a predmet diela

- 1.1 Predmetom tejto Zmluvy je záväzok zhotoviteľa na vlastné náklady a nebezpečenstvo vykonať pre objednávateľa dielo, ktoré je bližšie určené v bode 1.2 tejto Zmluvy a na druhej strane záväzok objednávateľa dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi za vykonanie diela dohodnutú odmenu, a to všetko za podmienok a spôsobom dohodnutým nižšie v tejto Zmluve.
- 1.2 Dielom sa rozumie dodanie a montáž tepelného čerpadla vrátane s tým súvisiacich činností, ktorého celkový rozsah a technické parametre sú uvedené v Prílohe č. 1 – Ponuka č. NPE-24-122 zo dňa 27.9.2024.
- 1.3 Objednávateľ podpisom Zmluvy berie na vedomie, že Zhotoviteľ nie je osobou oprávnenou posudzovať prípadne vady a nedostatky projektovej a technickej dokumentácie, ktorú objednávateľ poskytol zhotoviteľovi na účely plnenia predmetu tejto Zmluvy.

Článok II.

Termín a miesto vykonania diela

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dohodnuté dielo najneskôr do 15.11.2024. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť potrebnú súčinnosť zhotoviteľovi, aby dohodnutý termín zhotovenia diela splnil. Zmluvné strany sa dohodnú na konkrétnych termínoch zahájenia jednotlivých prác na diele zo strany zhotoviteľa.
- 2.2 Podmienkou dodržania vyššie uvedeného termínu vyhotovenia diela zo strany zhotoviteľa je včasné a riadne splnenie požiadaviek zhotoviteľa na stavebnú pripravenosť miesta inštalácie (podľa Prílohy č. 2) a uhradenie splatných záväzkov objednávateľa (podľa článku III. tejto Zmluvy).
- 2.3 Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť zhotoviteľa za omeškanie so zhotovením diela sa považujú najmä pokles vonkajšej teploty pod hranicu, pod ktorú technické normy alebo technologické postupy neumožňujú

vykonanie diela, resp. jeho častí, alebo vznik klimatických javov, ktoré znemožnia vykonanie diela podľa stanovených technologických postupov, alebo omeškanie objednávateľa so stavebnou pripravenosťou podľa Prílohy č. 2, alebo omeškanie objednávateľa s úhradou splatných záväzkov podľa tejto zmluvy, alebo okolnosti spôsobené vyššou mocou alebo prekážky spočívajúce v rozdielnosti projektovej dokumentácie a skutočného stavu.

2.4 Miestom zhotovenia diela je adresa inštalácie uvedená v záhlaví tejto Zmluvy.

Článok III.

Cena diela a platobné podmienky

- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli, že cena za vykonanie diela je 47 232,00- EUR vrátane 20 % DPH, t.j. 39 360,00 - EUR bez DPH. Cena za dielo je pevná a môže byť zmenená len v prípade, ak dôjde k zmene rozsahu prác.
- 3.2 Splatnosť zhotoviteľom vystavených faktúr je 14 dní, pokiaľ nie je na faktúre uvedené inak. Jednotlivé časti ceny za dielo sa považujú za zaplatené pripísaním príslušných čiastok na účet zhotoviteľa uvedený vo faktúre.

Článok IV.

Spôsob realizácie diela

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať Dielo riadne a včas, s odbornou starostlivosťou v súlade s platnými právnymi a technickými predpismi a podľa technických noriem stanovených výrobcom inštalovaného zariadenia, sám alebo prostredníctvom svojich subzhotoviteľov. Za práce vykonané subzhotoviteľom zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu, ako by ich vykonával sám.
- 4.2 Objednávateľ je povinný zaistiť stavebnú pripravenosť miesta inštalácie.
- 4.3 Objednávateľ je oprávnený dohliadať na vykonávanie diela po celý čas jeho realizácie. Objednávateľ je oprávnený navrhovať práce navyiac, pričom v takom prípade je však povinný znášať zvýšené náklady spojené so zmenou vo vykonávanom diele. Za práce navyiac budú považované všetky práce nad zmluvne dohodnutý rozsah a prípadné vecné, kvalitatívne a kvantitatívne zmeny vo vykonaní diela. Práce navyiac budú medzi zmluvnými stranami dohodnuté, pričom sa vyžaduje najmä dohoda o cene, druhu, rozsahu a termínu plnenia prác navyiac a prípadný odpočet nerealizovaných prác a dodávok, pokiaľ k takejto zmene dôjde. Objednávateľ sa zaväzuje zhotoviteľovi uhradiť odplatu za práce navyiac vopred na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

Článok V.

Odobzdanie a prevzatie diela

- 5.1 Dielo sa považuje za dokončené jeho riadnym zhotovením a odovzdaním objednávateľovi. Riadnym zhotovením sa rozumie taký stav diela, v ktorom má dielo všetky vlastnosti vyplývajúce zo Zmluvy, je zhotovené v rozsahu dohodnutom touto Zmluvou a je bez väd brániacich užívaniu. Zmluvné strany sa dohodli, že za riadne zhotovené a ukončené dielo sa okrem predchádzajúcej vety bude považovať aj také dielo, ktoré bude mať také drobné vady a nedorobky, ktoré nebudú brániť jeho riadnemu užívaniu. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je povinný prevziať dielo, ktoré bude zhotovené a odovzdané podľa tohto bodu 5.1 tejto Zmluvy. Objednávateľ je oprávnený odmietnuť prevziať dielo len v prípade, ak má dielo vady brániace jeho užívaniu.
- 5.2 O odovzdaní a prevzatí diela zmluvné strany, resp. ich oprávnení zástupcovia, spíšu Odovzdávací protokol, v ktorom objednávateľ vyznačí všetky svoje prípadné výhrady, pripomienky, vady a nedorobky k vykonanému dielu spolu s prípadnou dohodou o lehote na ich odstránenie, pričom drobné vady a nedorobky nie sú dôvodom na odopretie podpísania Odovzdávacieho protokolu. V protokole bude uvedený aj zoznam dokumentov, ktoré zhotoviteľ odovzdal objednávateľovi (záručný list, návod k obsluhu a certifikát preukázania zhody). Pri odovzdaní diela bude objednávateľovi odovzdaný Protokol o uvedení

do prevádzky, v ktorom budú uvedené výsledky kontrolných meraní a tlakových skúšok vykonaných a zistených servisným technikom zhotoviteľa pri spustení diela do prevádzky.

- 5.3 Vlastnícke právo k dielu prechádza na objednávateľa dňom úplného zaplatenia ceny za dielo.
- 5.4 Nebezpečenstvo škody na jednotlivých zariadeniach, resp. častiach tvoriacich dielo, prechádza na objednávateľa dňom ich dodania, resp. zabudovania na mieste (adrese) inštalácie. Nebezpečenstvo škody k celému dielu prechádza na objednávateľa momentom podpisu Odovzdávacieho protokolu.

Článok VI.

Záruka a zodpovednosť za vady

- 6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania a prevzatia objednávateľom. Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi záruku za akosť diela, a to predĺženú materiálovú záruku na tepelné čerpadlo IVT v trvaní 5 rokov a 10 rokov na kompresor tepelného čerpadla odo dňa jeho uvedenia do prevádzky, podľa podmienok uvedených v záručnom liste. Záručná doba na montážne práce sú 2 roky odo dňa spustenia diela do prevádzky. Na ostatné inštalované komponenty je záručná doba podľa podmienok ich výrobcov a dodávateľov.
- 6.2 Pokiaľ nie je v záručnom liste uvedené inak, zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré vzniknú na diele v priebehu záručnej doby prevádzkovou činnosťou objednávateľa, ktorá je rozpore s návodom na obsluhu tepelného čerpadla, za vady spôsobené zlou údržbou, za vady spôsobené mechanickým poškodením, vonkajšími vplyvmi, vyššou mocou a zásahom tretej osoby. Objednávateľ nie je oprávnený po dobu trvania záručnej doby zasahovať do odovzdaného diela alebo jeho časti, okrem bežnej údržby a prípadov havárie. V prípade, ak dôjde k zásahom do diela alebo jeho časti, nemôže sa objednávateľ odvolávať na záruku za akosť diela alebo dotknutej časti diela.
- 6.3 Prípadné reklamácie je objednávateľ povinný uplatniť písomne u zhotoviteľa, a to buď na adrese uvedenej v záhlaví tejto Zmluvy alebo emailom na adrese npe@npe.sk. Uplatnenie reklamácie prostredníctvom emailu je účinné až potvrdením o prijatí reklamácie zo strany zhotoviteľa.
- 6.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje reklamované vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase, najneskôr do 30 dní odo dňa prijatia reklamácie, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

Článok VII.

Zánik Zmluvy

- 7.1 Zhotoviteľ je oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť v prípade, ak bude objednávateľ v omeškaní so zaplatením ktorejkoľvek zálohovej platby uvedenej v bode 3.2 Zmluvy o viac ako 30 dní.
- 7.2 Objednávateľ je oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť, a to aj bez uvedenia dôvodu. V takomto prípade je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi cenu za už vykonané dielo, resp. jeho časť, a to vo výške určenej na základe inventúry a súpisu vykonaných prác stanovených zhotoviteľom ku dňu zániku Zmluvy po zohľadnení nevyhnutných úkonov zhotoviteľa vykonaných po zániku Zmluvy.
- 7.3 Odstúpenie od Zmluvy musí byť vykonané v písomnej forme, doručené druhej zmluvnej strane osobne alebo prostredníctvom doporučeného listu, pričom nadobúda účinnosť dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane. Aj po doručení odstúpenia sú však obe zmluvné strany povinné vykonať také nevyhnutné úkony, aby sa predišlo vzniku hroziacich škôd. Odstúpením od Zmluvy nie je dotknutá povinnosť objednávateľa zaplatiť zhotoviteľovi cenu za už vykonané dielo, resp. jeho časť podľa bodu 7.2 tejto Zmluvy.

Článok VIII.

Záverečné ustanovenia

- 8.1 Zmluvné strany sa týmto výslovne dohodli, že záväzkové vzťahy upravené touto Zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.

Zmluvné strany sa zaväzujú všetky sporné otázky riešiť dohodou. Pre riešenie prípadných sporov sú príslušné súdy v Slovenskej republike.

- 8.2 Zmluvné strany berú na vedomie, že všetky záväzné prejavy vôle je potrebné uskutočniť písomnou formou a preukázateľne doručiť druhej zmluvnej strane v dohodnutej lehote. V prípade, že zmluvná strana, ktorej je takáto písomnosť adresovaná, jej prijatie odmietne, považuje sa na účely tejto Zmluvy za preukázateľné doručenie deň odmietnutia prevzatia písomnosti; v ostatných prípadoch sa za deň doručenia pokladá piaty pracovný deň, ktorý uplynie od dátumu uloženia takejto písomnosti na pošte podľa adresy zmluvnej strany uvedenej v záhlaví tejto Zmluvy.
- 8.3 Táto Zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch v slovenskom jazyku, pričom každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení. Akékoľvek zmeny alebo dodatky tejto Zmluvy je možné vykonať iba formou písomných dodatkov podpísaných obidvoma zmluvnými stranami. Zmeny vykonané inou formou sú neplatné a pre zmluvné strany nezáväzné.
- 8.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že táto Zmluva plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu prečítali, s jej obsahom sa riadne a podrobne oboznámili, porozumeli mu a na znak súhlasu s obsahom tejto Zmluvy ju vlastnoručne podpísali.
- 8.5 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47 a ods. 1. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho v znení neskorších predpisov v centrálnom registri zmlúv.
- 8.6 Súčasťou tejto Zmluvy sú nasledujúce prílohy:
Príloha č. 1: Ponuka č. NPE-24-122 zo dňa 27.09.2024

V Malackách dňa _____

V _____ dňa _____

Zhotoviteľ

Objednávateľ

NPE, s.r.o.
Pavol Stachovič

INFOSTAT - Inštitút informatiky a štatistiky
Mgr. Ivan Gabauer