

OBEC KOSORÍN, Kosorín č. 117, 966 24 Janova Lehota, IČO: 00320757

Naša značka: R07/09
Kosorín, dňa 30.09.2024

Dušan Mališ
bytom: A. Štefanku 7/38
965 01 Žiar nad Hronom

Blažena Mališová
bytom: Kosorín č. 55
966 24 Janova Lehota

Vec: Výpoveď zo Zmluvy o nájme nehnuteľností zo dňa 06.08.2009

Obec Kosorín, generálie vid' v záhlaví tejto písomnosti ako Prenajímateľ uzavrel s Nájomcami: Dušan Mališ s manželkou, Blaženou Mališovou, rod. Legéňovou, dňa 06.08.2009 Zmluvu o nájme nehnuteľností (ďalej aj ako „Zmluva“), na základe ktorej Sme Vám ako Nájomcovi prenechali za odplatu na užívanie nehnuteľnosť vedenú Okresným úradom, katastrálnym odborom Žiar nad Hronom, nachádzajúcu sa v okrese Žiar nad Hronom, obci Kosorín, katastrálne územie Kosorín, zapísanú na liste vlastníctva č. 402 a to pozemok parcely registra „E“ číslo 186/4, ktorá geometrickým plánom číslo 36636029-78/2008 spoluvytvára novovytvorenú parcelu C-KN číslo 234, vedenú ako záhrady o výmere 937 m² (ďalej aj ako Predmet nájmu“).

Podľa článku VII., ods. 1, písm. b) Zmluvy sa zmluvné strany dohodli na tom, že nájomný pomer k predmetu nájmu zaniká **výpoveďou**.

V súlade s vyššie citovaným ustanovením Zmluvy Vám týmto

v y p o v e d á m e

Zmluvu a to v celom rozsahu (ďalej aj ako „Výpoveď“).

Ďalej, pre prípad Výpovede si zmluvné strany v čl. VII. ods. 3 Zmluvy dohodli **výpovednú dobu 1 rok, ktorá začne plynúť v prvý deň mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď druhej zmluvnej strane doručená.**

Súčasne si Vás dovoľujeme požiadať, aby Ste v súlade s čl. VII. ods. 3 Zmluvy v prvý pracovný deň nasledujúci po skončení nájmu o 9:00 hod. riadne odovzdali Predmet nájmu, zúčastnili sa obhliadky a splnili si všetky povinnosti vyplývajúce zo zmluvných podmienok bezodkladne po ukončení tohto zmluvného vzťahu, t. j. po uplynutí výpovednej lehoty.

Pevne veríme, že po uplynutí výpovednej doby dôjde k vzájomnému vysporiadaniu záväzkov zo Zmluvy a k odovzdaniu Predmetu nájmu podľa Zmluvy.

