

ZMLUVA O DIELO

č. I-0043/612RRESK024024/2024

ktorú uzatvorili podľa ust. §§ 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb., Obchodného zákonníka
nižšie uvedeného dňa, mesiaca a roku

1. Centrum poradenstva a prevencie, so sídlom Fedákova 3, 841 02 Bratislava

IČO: 30795923

DIČ: 2021880267

zapísaná v obchodnom registri respektíve živnostenskom registri (oddiel a vložka č.): KŠÚ-OOČ-375/2004
a dodatky A/2008/01206, KŠÚ-A/2010/217

Bankové spojenie:

IBAN: SK54 8180 0000 0070 0015 6496

zastúpený vo veciach zmluvných: Mgr. Monika Klapková

mobil: 0903567446

e-mail: klapkova.poradenstvoba4@gmail.com

zastúpený vo veciach technických: Martina Morávková

mobil: 0940 994 888

e-mail: moravkova.poradenstvoba4@gmail.com

kontaktná osoba vo veciach účtovných: Zuzana Kochová

mobil: 0940 994 888

e-mail: kochova.poradenstvoba4@gmail.com

(ďalej len „objednávateľ“)

2. LIKO - S, spol. s r. o., so sídlom Polianky 5, 841 01 Bratislava

IČO: 31379702

IČ DPH: SK2020346361

Zapísaná v obchodnom registri vedenom Mestským súdom Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č. 7606/B

Bankové spojenie: ČSOB Banka

IBAN: SK63 7500 0000 0007 0214 8253

zastúpenie vo veciach zmluvných: Renata Regecová, konateľka

mobil: +421 903 727 919

e-mail: renata.regecova@liko-s.sk

zastúpenie vo veciach technických: Krištof Voltemar, projektový manažér

mobil: +421 903 389 908

e-mail: Kristof.Voltemar@liko-s.sk

e-mail: Kristof.Voltemar@liko-s.sk

kontaktná osoba vo veciach účtovných: Bc. Lenka Konečná, MBA

mobil: +421 901 919 114

e-mail: lenka.konecna@liko-s.sk

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(ďalej spolu len „zmluvné strany“)

takto:

Článok I. ÚVODNÉ USTANOVENIA

Uvedení zástupcovia oboch zmluvných strán vyhlasujú, že podľa ustanovení zákona, spoločenskej zmluvy, plnej moci alebo iného obdobného dokumentu či organizačného predpisu, sú oprávnení túto zmluvu podpísať a k platnosti zmluvy nie sú potrebné podpisy ďalších osôb.

Článok II. PREDMET ZMLUVY

Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje zrealizovať na svoje náklady a nebezpečenstvo pre objednávateľa dielo a objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu.

Dielom je dodávka a montáž Mobilných stien -LikoSpace podľa obchodnej ponuky č.: NPG1RRE24057 zo dňa 14.06.2024, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy, to všetko na projekty „Centrum poradenstva a prevencie_LS_BA“

Zhotoviteľom dodané priečky a dvere budú svojím prevedením zodpovedať požadovaným akustickým hodnotám pre dosiahnutie laboratórnych hodnôt vzduchových nepriezvučností, meraných alebo vypočítaných, uvedených v technickej špecifikácii cenovej ponuky, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo. Zhotoviteľ nenesie zodpovednosť za splnenie akýchkoľvek parametrov stavebnej nepriezvučnosti stavebných konštrukcií.

Článok III. DOBA PLNENIA

1. Doba plnenia diela je uvedená v nasledovných termínoch:

- a/ termín pripravenosti objednávateľa k zameraniu diela zhotoviteľom do: 12.06.2024
- b/ termín odsúhlasenia výrobnéj dokumentácie objednávateľom zhotoviteľovi do: 2 pracovných dní od zaslania
- c/ termín dodržania stavebnej pripravenosti (príloha č. 2) objednávateľom do: 10.06.2024
- d/ termín zahájenia diela do: 26.08.2024

e/ termín dokončenia a odovzdania diela objednávateľovi do: 28.08.2024

2. Podmienkou dodržania termínu dokončenia a odovzdania diela je dodržanie termínov v čl. III., bod. 1 a/, b/, c/. Pokiaľ nebudú tieto termíny objednávateľom dodržané, bude termín dokončenia diela posunutý o dobu omeškania daných termínov.
3. Vyššie uvedené termíny môžu byť menené zápisom z kontrolného dňa alebo zápisom v stavebnom denníku odsúhlasenom osobami uvedenými v čl. IX. bode 1 a 2.
4. V prípade, že dôjde k posunutiu dohodnutého termínu zahájenia diela na strane objednávateľa, zaväzuje sa objednávateľ na túto skutočnosť písomne upozorniť zhotoviteľa najneskôr do 14 dní pred dohodnutým termínom zahájenia diela. V prípade, že tak objednávateľ neurobí alebo v prípade, že dôjde k posunutiu termínu zahájenia diela v lehote kratšej ako 14 dní pred dohodnutým termínom zahájenia diela, zaväzuje sa objednávateľ uhradiť zhotoviteľovi preukázateľné vzniknuté náklady podľa súpisu dodávok v takom rozsahu, ako keby bol dodržaný pôvodne dohodnutý termín stavenej pripravenosti a bez zbytočného odkladu dohodnúť písomnou formou nové termíny plnenia
5. Posunutím termínov na strane objednávateľa sa rozumejú všetky vonkajšie okolnosti na stavbe, ktoré bránia zhotoviteľovi v riadnom plnení diela, kolízie remesiel, vynútená zmena predmetu diela, vyššia moc, neuhradenie zálohovej faktúry, nedostatočná kontrolácia, atď.
6. V prípade omeškania zhotoviteľa s dohodnutým termínom dokončenia diela, je objednávateľ oprávnený požadovať po zhotoviteľovi úhradu zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z ceny diela bez DPH za každý aj začatý deň omeškania. Ak je prekážka na strane objednávateľa, tak nevzniká nárok na zmluvnú pokutu.
7. Zmluvné strany sa dohodli na limitácii zmluvných pokút vo výške 10% z ceny diela bez DPH.
8. V prípade, že sa niektorá zmluvná strana oneskóri alebo zdrží vo vykonávaní svojich záväzkov daných touto zmluvou vplyvom vyššej moci (okolnosť nezávislé na vôli tejto zmluvnej strany, ktoré sú neodstrániteľné a nepredvídateľné, hlavne prírodné katastrofy, požiar, embargá, štrajky, vojnové konflikty, sečeské nešťastia, vládne zásahy, karanténne opatrenia vyhlasované podľa platných právnych predpisov, apod.), termín plnenia diela (časový plán pre splnenie záväzkov) vyplývajúci z tejto zmluvy bude predĺžený o dobu zodpovedajúcu dobe, počas ktorej vyššia moc ovplyvnila plnenie záväzkov. V takých prípadoch nebude žiadna zo zmluvných strán zodpovedná za škody spôsobené druhej zmluvnej strane a tiež nebude žiadna zo zmluvných strán povinná zaplatiť druhej zmluvnej strane zmluvnú pokutu. Zmluvné strany sa týmto dohodli, že povinnosť k zaplateniu zmluvnej pokuty vzniká iba v prípade zavinenia porušenia povinnosti, ku ktorej sa zmluvná pokuta viaže, zmluvnou stranou. Zmluvné strany sa dohodli, že za okolnosť vyššej moci je považovaný taktiež vojnový konflikt na Ukrajine.

Článok IV. STAVEBNÁ PRIPRAVENOSŤ

1. Rozsah stavebnej pripravenosti objednávateľa pre montáž produktov zhotoviteľa je popísaný v prílohe č. 2, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
2. V prípade, že nebude objednávateľom vytvorená stavebná pripravenosť nutná k montáži produktov systémov LIKO-S, spol. s r.o. podľa požiadaviek obsiahnutých v prílohe č. 2, bude vytvorený zápis

následne bude dohodnutý nový termín stavebnej pripravenosti a zhotoviteľ je oprávnený posunúť termín dokončenia a odovzdania diela o dobu omeškania.

3. Náklady, ktoré vzniknú zhotoviteľovi v súvislosti s nedostatočnou stavebnou pripravenosťou objednávateľa, je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa (doprava, hodinová mzda montérov, poškodenie materiálu a pod.).
4. V prípade, že objednávateľ neodstráni chyby v stavebnej pripravenosti do nového dohodnutého termínu alebo odmietne požadovanú stavebnú pripravenosť vykonať, je zhotoviteľ oprávnený pozastaviť vykonávané práce. Objednávateľ v tomto prípade nie je oprávnený uplatniť si u zhotoviteľa náhradu škody a sankcie za nedodržanie termínu dokončenia a odovzdania diela.
5. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť objekt proti zatečeniu. V prípade zatečenia do stavby znáša objednávateľ všetky náklady spojené s odstránením prípadného poškodenia materiálu zhotoviteľa a škodu na stavbe a na diela alebo jeho časti.
6. V prípade, že objednávateľ nezaistí pre zhotoviteľa adekvátne zameranie pracoviska, zaväzujú sa obe zmluvné strany písomne odsúhlasiť prípravu stavebných otvorov (výšky, šírky atď.) pre výrobky dodávané zhotoviteľom.
7. V prípade, že objednávateľ nedodrží písomne odsúhlasené stavebné otvory a ich rozmery, je zhotoviteľ oprávnený u objednávateľa uplatniť si navyše náklady spojené s úpravou ním dodaných výrobkov. Toto platí iba vtedy, keď zhotoviteľ bude musieť tieto výrobky upraviť z dôvodu nedodržania dohodnutých rozmerov stavebných otvorov objednávateľom. Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne informovať objednávateľa o výške nákladov spojených s úpravou týchto výrobkov.

Článok V. CENA ZA DIELO A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Zmluvné strany sa dohodli na cene za dielo: 18 169,98 Eur (osemnásťtisícstošesťdesiatdeväť EUR deväťdesaťpse centov) bez DPH, suma s DPH je 21 803,98 Eur.
2. Zmluvné strany sa dohodli na úhrade ceny za dielo nasledovne:
 - a) prvá časť ceny diela: po podpise zmluvy bude vystavená zhotoviteľom zálohová faktúra vo výške 60 % na čiastku 10 901,988 Eur bez DPH splatná najneskôr do 10 dní od vystavenia zálohovej faktúry.

V prípade, že zálohová faktúra nebude objednávateľom uhradená najneskôr v deň splatnosti, má zhotoviteľ právo na posunutie termínu dokončenia a odovzdania diela.

- b) po návoze materiálu bude zálohová faktúra zúčtovaná v plnej výške daňovým dokladom.
 - c) po odovzdaní diela bude vystavený zhotoviteľom konečný daňový doklad, so splatnosťou 14 dní, v ktorom bude odpočítaná uhradená zálohová platba.
3. Úhradou faktúry sa rozumie deň pripísania peňažnej čiastky na účet zhotoviteľa.

4. V prípade, že dielo bude realizované v dlhšom časovom období, bude fakturácia prebiehať v mesačných intervaloch, a to vždy ku koncu daného kalendárneho mesiaca na základe odsúhlaseného súpisu skutočne vykonaných prác so splatnosťou 14 dní od dňa doručenia faktúry objednávateľovi.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje fakturovať len skutočne vykonané práce na základe súpisu vykonaných prác, ktorý predloží objednávateľovi k odsúhlaseniu. Objednávateľ sa zaväzuje urobiť kontrolu súpisu prác najneskôr do piateho dňa odo dňa odovzdania súpisu vykonaných prác zodpovednému zástupcovi objednávateľa. V prípade, že objednávateľ v tomto termíne predložený súpis prác nepotvrdí, považuje sa súpis vykonaných prác za odsúhlasený a objednávateľ je oprávnený v dohodnutom termíne vystaviť faktúru.
6. V prípade neuhradenia faktúry v stanovenej lehote splatnosti je zhotoviteľ oprávnený účtovať úrok z omeškania vo výške 0,05% denne z dlžnej čiastky za každý aj začatý deň omeškania.
7. Vlastnícke právo k dielu prechádza na objednávateľa až úplným zaplatením dohodnutej ceny diela.
8. V prípade, že dôjde k prerušeniu prác na diele z dôvodu na strane objednávateľa (napr. nedostatočná stavebná pripravenosť a pod.), je zhotoviteľ oprávnený bez odkladu účtovať objednávateľovi faktúrou už prevedené práce na diele so splatnosťou 14 dní odo dňa jej doručenia.
9. Objednávateľ podpisom tejto zmluvy vyhlasuje, že pri vyššie uvedenom plnení je z hľadiska zák. č. 222/2004 Z.z., o dani z pridanej hodnoty, v jeho platnom znení, osobou zodpovedajúcou za odvedenie dane a že prijaté zdaniteľné plnenie použije výhradne pre svoju ekonomickú činnosť. Ďalej sa objednávateľ zaväzuje v súlade so zákonom č. 222/2004 Z.z., o dani z pridanej hodnoty, v jeho platnom znení, odviešť riadne a včas daň z pridanej hodnoty z výšky uvedeného plnenia príslušnému finančnému úradu. V prípade, že by v dôsledku nepravdivosti vyššie uvedeného prehlásenia a nesplnenia vyššie uvedenej povinnosti vznikla zhotoviteľovi akákoľvek škoda, je tento oprávnený vymáhať jej náhradu od objednávateľa.
10. Objednávateľ súhlasí s postúpením akýchkoľvek pohľadávok, ktoré bude mať voči nemu zhotoviteľ podľa tejto zmluvy, na akúkoľvek tretiu osobu.
11. Zhotoviteľ môže podľa svojho uváženia pohľadávku za objednávateľom podľa tejto zmluvy poistiť u príslušnej poisťovne, ktorá mu vydá tzv. rozhodnutie o úverovom limite objednávateľa.
V prípade, že poisťovňa zhotoviteľovi doručí rozhodnutie o ukončení vydaného úverového limitu objednávateľa, je zhotoviteľ oprávnený bez zbytočného odkladu pozastaviť svoje plnenie podľa tejto zmluvy a vyhotoviť súpis ním vykonaných prác a objednávateľ je povinný bez zbytočného odkladu tento súpis prác odsúhlasiť. Po odsúhlasení tohto súpisu prác objednávateľom je zhotoviteľ oprávnený vystaviť faktúru so splatnosťou 3 dni odo dňa jej doručenia objednávateľovi, v ktorej zhotoviteľ zohľadní objednávateľom už zaplatené zálohy.
Pokiaľ potom objednávateľ v primeranej dobe nezaistí svoje plnenie z tejto zmluvy voči zhotoviteľovi zaplatením ďalšej zálohy vo výške 40 %, na ktorú mu zhotoviteľ vystaví faktúru so splatnosťou 3 dni odo dňa jej doručenia objednávateľovi alebo nezaistí svoje plnenie tejto zmluvy voči zhotoviteľovi bonitným zaistovacím inštrumentom (napr. ručením treťou osobou, zmenkou, blanko zmenkou atď.), je oprávnený zhotoviteľ od tejto zmluvy odstúpiť.
O dobu, kedy zhotoviteľ pozastaví svoje plnenie podľa tejto zmluvy z dôvodu rozhodnutia príslušnej poisťovne o ukončení vydaného zaistovacieho inštitútu objednávateľom, sa predlžuje termín

dokončenia diela dohodnutý v čl. III. bod 1. tejto zmluvy a zhotoviteľ tak nebude v oneskorení s termínom ukončenia diela.

12. V prípade, že dôjde k omeškaniu objednávateľa s plnením jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy, je zhotoviteľ oprávnený náklady, ktoré mu vzniknú následkom takého omeškania (napr. náklady za dopravu, skladné, stráženie skladovaného materiálu na stavbe), požadovať uhradiť objednávateľom. Pokiaľ bude objednávateľ v omeškaní s plnením svojich povinností dlhšie ako 21 dní a následkom takého omeškania vzniknú zhotoviteľovi náklady na uloženie a opatrovanie materiálu na zhotovenie diela na svojom sklade, je zhotoviteľ oprávnený požadovať objednávateľom skladné vo výške 1 % z celkovej ceny diela bez DPH za každý i začatý deň omeškania. Zároveň je zhotoviteľ oprávnený vystaviť objednávateľovi faktúru na časť ceny diela, resp. cenu materiálu, ktorý následkom omeškania objednávateľa s plnením jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy bol zhotoviteľ nútený uskladniť. Zmluvné strany sa dohodli na splatnosti tejto faktúry 14 dní od jej doručenia.
13. V prípade, že dôjde k posunu termínu dodržania stavebnej pripravenosti objednávateľom voči zmluve o viac ako 30 dní platí nasledovné ustanovenie: Ak dôjde po dni podpísania tejto zmluvy do dňa nástupu zhotoviteľa k realizácii diela k zvýšeniu cien materiálov významných pre zhotovenie diela, ktoré by znamenalo neúmerne zvýšenie nákladov plnenia zhotoviteľa, má zhotoviteľ právo zvýšiť cenu diela o preukázateľne zvýšené náklady plnenia. Túto skutočnosť oznámi zhotoviteľ objednávateľovi elektronickou formou na jeho email uvedený v záhlaví tejto zmluvy. Preukázateľnosť navýšenia ceny diela v dôsledku navýšenia ceny skla, izolácie a plošného materiálu sa zhotoviteľ zaväzuje predložiť objednávateľovi po obdržaní tohoto navýšenia od svojich dodávateľov. Preukázateľnosť navýšenia ceny diela v dôsledku navýšenia ceny hliníku sa bude odvíjať od vývoja jeho ceny na svetových trhoch vid'. www.kurzycz/komodity/hlinik-graf-vyvoje-ceny/. Pokiaľ dôjde medzi zmluvnými stranami k dohode o navýšení ceny diela, bude výška ceny diela upravená dodatkom k tejto zmluve. Pokiaľ nedôjde medzi zmluvnými stranami k dohode o navýšení ceny diela najneskôr do 30 dní pred nástupom zhotoviteľa k realizácii diela, je zhotoviteľ oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť a objednávateľ nie je oprávnený požadovať náhradu škody.

Článok VI. SÚČINNOSŤ OBJEDNÁVATEĽA

- Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať pracovisko zhotoviteľovi do termínu uvedeného v čl. III. , bod 1. d/
- Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dokončené dielo osobám uvedeným v čl. IX bod 2.
- Objednávateľ sa zaväzuje pre zhotoviteľa zaistiť bezodplatne:
 - napojenie na el. rozvod 220V
 - prístup na pracovisko každý deň v dobe od 7 hod do 18 hod.
- O odovzdaní a prevzatí pracoviska sa zmluvné strany zaväzujú spísať písomný zápis. Po odovzdaní diela sa zaväzuje zhotoviteľ odovzdať objednávateľovi pracovisko späť.
- V prípade, že objednávateľ ustanoví pre zhotovenie diela funkciu koordinátora, zaväzuje sa o tom s dostatočným predstihom informovať zhotoviteľa.

6. Zhotoviteľ je povinný od chvíle začatia prác na diele založiť a viesť stavebný denník a denne vykonávať zápisy o všetkých významných skutočnostiach majúcich vplyv na priebeh realizácie diela a o svojich požiadavkách na stavebnú pripravenosť. Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť na vyžiadanie objednávateľa stavebný denník na kontrolu a na vyjadrenie sa k zápisom zhotoviteľa.
7. Objednávateľ sa zaväzuje sám alebo prostredníctvom povereného zástupcu sledovať obsah stavebného denníka a aspoň jedenkrát za 3 po sebe nasledujúce pracovné dni potvrdiť kontrolu svojim podpisom a k jednotlivým zápisom pripojiť svoje stanovisko. Ak sa nevyjadrí objednávateľ alebo ním poverený zástupca k zápisu zhotoviteľa ani po uplynutí lehoty 3 pracovných dní, má sa za to, že objednávateľ so zápisom zhotoviteľa súhlasí.
8. V prípade, že by objednávateľovi nebol na jeho vyžiadanie stavebný denník zhotoviteľom predložený, je povinný objednávateľ na túto skutočnosť písomne upozorniť osobu zastupujúcu zhotoviteľa vo veciach zmluvných a to najneskôr do 3 pracovných dní po vyžiadaní. Pokiaľ toto objednávateľ neučiní, má sa za to, že stavebný denník mu bol zo strany zhotoviteľa k dispozícii.
9. Objednávateľ je ihneď, najneskôr však do dvoch pracovných dní povinný informovať zhotoviteľa o prípadnom stavebnom alebo montážnom zásahu do už zrealizovaných konštrukcií zhotoviteľom. Tento zásah môže zásadným spôsobom ovplyvniť parametre zhotoviteľom dodávaných konštrukcií. V prípade, kedy objednávateľ o takomto zásahu zhotoviteľa neinformuje, zhotoviteľ nenesie zodpovednosť za parametre takto narušené a preto takto spôsobená vada nie je prekážkou k odovzdaniu a prevzatíu diela objednávateľom.

Článok VII. PREVZATIE DIELA

1. Termín prevzatia diela je uvedený v čl. III., bod 1. e/
2. Zhotoviteľ vyzve elektronickou formou na emailovú adresu objednávateľa uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, objednávateľa k odovzdaniu a prevzatíu diela tak, aby objednávateľ túto výzvu dostal najmenej 3 dni pred stanoveným dátumom odovzdania a prevzatia diela. Objednávateľ sa zaväzuje k odovzdaniu diela v stanovenom termíne na miesto odovzdania a prevzatia dostaviť.
3. Pokiaľ sa objednávateľ k odovzdaniu a prevzatíu diela bez riadneho vysvetlenia nedostaví, vyzve zhotoviteľ objednávateľa písomnou formou k náhradnému termínu odovzdania a prevzatia diela tak, aby objednávateľ túto výzvu dostal najmenej 3 dni pred náhradným termínom odovzdania a prevzatia diela.
4. Pokiaľ sa objednávateľ nedostaví ani v náhradnom termíne odovzdania a prevzatia diela stanovenom zhotoviteľom, má sa za to, že dielo bolo zhotoviteľom riadne odovzdané a objednávateľom riadne prevzaté. Odovzdávací protokol tak podpíšu iba zástupcovia zhotoviteľa splnomocnení na odovzdanie diela a do odovzdávacieho protokolu zaznamenajú, že sa v náhradnom termíne odovzdania a prevzatia diela nedostavil žiadny zástupca objednávateľa. Zhotoviteľ je následne oprávnený vystaviť objednávateľovi faktúru na cenu diela, príp. zostávajúcu časť ceny diela.
5. O odovzdaní a prevzatí diela bude spísaný odovzdávací protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia oboch strán. Objednávateľ prevezme dokončené dielo s výhradami, alebo bez výhrad.

6. Objednávateľ je povinný dielo prevziať aj v prípade, že dielo má drobné estetické vady, chyby a nedorobky, ktoré sami o sebe ani v spojení s inými nebránia užívaniu stavby funkčne, ani jej užívanie podstatným spôsobom neobmedzujú. V tomto prípade nevzniká objednávateľovi právo požadovať dohodnutú zmluvnú pokutu za omeškanie s odovzdaním diela.
7. Súčasťou odovzdávacieho protokolu je návod na prevádzku, údržbu a čistenie dokončeného diela. Prevádzkovanie podľa tohto návodu je zásadné pre prípadné reklamačné konanie.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať k dielu doklady o prehlásení o zhode podľa platných právnych predpisov.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo čisté, obaly súvisiace s predmetom diela si odstráni Zhotoviteľ sám na vlastné náklady.

Článok VIII. ODSÚPENIE OD ZMLUVY

1. Obe zmluvné strany si vyhradzujú právo odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvných povinností.
2. Za podstatné porušenie zmluvných povinností sa okrem iného považuje omeškaná úhrada faktúr o viac ako 15 dní.
3. V prípade, že ktorákoľvek zo strán, ktorá je v omeškaní s plnením záväzkov, vyhlási, že svoj záväzok nesplní, môže druhá strana odstúpiť od zmluvy bez poskytnutia dodatočnej primeranej lehoty k plneniu alebo pred jej uplynutím.
4. Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, pokiaľ voči objednávateľovi bude začaté konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie podľa zákona č. 7/2005 Z.z. zákon o konkurze a reštrukturalizácii v jeho platnom znení, alebo dôjde k zrušeniu objednávateľa či už s likvidáciou alebo bez nej. Pokiaľ zhotoviteľ z tohto dôvodu od zmluvy odstúpi, vystaví objednávateľovi k dátumu odstúpenia od zmluvy faktúru za plnením vykonané, ale dosiaľ neakturované plnenia.
5. Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak z konania objednávateľa, alebo z iných dôvodov nepochybne vyplýva ešte pred dobou stanovenou pre plnenie zmluvnej povinnosti, že táto povinnosť bude porušená závažným spôsobom, a objednávateľ neposkytne po vyzvaní zhotoviteľom bez zbytočného odkladu dostatočnú zábezpeku.
6. Pokiaľ spoločne vyvinutým úsilím k dostatočnému zabezpečeniu pohľadávok nedôjde, je zhotoviteľ oprávnený vyzvať objednávateľa v dostatočne primeranej lehote k dodatočnému zabezpečeniu pohľadávok. Pokiaľ takéto zabezpečenie pohľadávok nebude objednávateľom predložené ani v dostatočne primeranej lehote určenej zhotoviteľom, je oprávnený zhotoviteľ od tejto zmluvy odstúpiť.
7. V prípade odstúpenia od zmluvy bez právneho opodstatnenia uhradí odstupujúca strana druhej strane:
 - nutné náklady spojené so zrušením zmluvného vzťahu
 - škodu, ktorá vznikla v súvislosti so zrušením zmluvného vzťahu
 - 20% ceny bez DPH z nevykonanej časti diela ako zmluvnú pokutu.
8. Objednávateľ sa zaväzuje zhotoviteľa bez odkladu informovať o všetkých jeho pripravovaných zmenách, a to najmä pri zmene právnej formy, fúzii, rozdelení a pod. Pokiaľ objednávateľ zhotoviteľa o týchto pripravovaných zmenách bezodkladne neinformuje, je zhotoviteľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.

9. Zhotoviteľ môže od zmluvy odstúpiť tiež v prípade, že zmena objednávateľa uvedená v predchádzajúcom bode by mohla znamenať podstatné prerušenie zmluvných povinností zo strany objednávateľa.

Článok IX. ĎALŠIE DOHODY

1. Riadením realizácie diela je za zhotoviteľa poverený: Krištof Voltemar; tel.: +421 903 389 908
2. Kontaktná osoba za účtovné oddelenie je za zhotoviteľa poverená: Bc. Lenka Konečná, MBA; tel.: +421 901 919 114.
3. Kontrolou a prevzatím diela je za objednávateľa poverený: Mgr. Monika Klapková; tel.: 0903 567 446
4. Kontaktná osoba za účtovné oddelenie je za objednávateľa poverená: Zuzana Kochová e-mail: kochova.poradenstvoba4@gmail.com; tel.: 0903 567 446.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za chyby, ktoré má dielo v dobe jeho odovzdania objednávateľovi, ako aj za chyby, ktoré sa vyskytnú v záručnej dobe 24 mesiacov od odovzdania diela, pokiaľ nie sú spôsobené nesprávnym ošetrovaním alebo mechanickým poškodením zo strany objednávateľa.
Objednávateľ je povinný oznámiť zhotoviteľovi vadu diela, ktorá sa vyskytla v priebehu záručnej doby, a to bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 7 pracovných dní potom, kedy objednávateľ vadu zistil. Vytýčenie vady (reklamácia) je objednávateľ povinný zaslať zhotoviteľovi elektronickou formou na emailovú adresu info@liko-s.sk. V reklamácií je objednávateľ povinný uviesť číslo zmlúvy o dielo, ku ktorej sa reklamácia vzťahuje, názov projektu a fotodokumentácia reklamovaného produktu. Zhotoviteľ je povinný v lehote 3 pracovných dní odo dňa doručenia reklamácie zaslať vyjadrenie k riešeniu reklamácie. K termínu odstránenia vytýčenej vady bude zhotoviteľom zapísaný reklamačný protokol, ktorý bude po ukončení reklamačného konania potvrdený oboma zmluvnými stranami.
6. V prípade realizácie obkladov s laminovanými treskovými doskami (LTD) budú montážne práce vykonávané na základe zmeraných normových limitov vlhkosti a teploty, ktorých dodržanie je povinný zabezpečiť objednávateľ. Pokiaľ nebudú normové hodnoty vlhkosti a teploty objednávateľom zabezpečené posunie sa termín dokončenia a odovzdania diela o dobu, kým objednávateľ tieto normové hodnoty zaistí.
7. V prípade, že dielo bude obsahovať sklo v stavebníctve, bude toto sklo spĺňať podmienky stanovené ČSN EN 572-2, ČSN EN 572-8, ČSN EN 12150-1, ČSN EN 14179-1, ČSN EN 1863-1, ČSN EN 12543-5, ČSN EN 12543-6, ČSN EN 12600.
8. V prípade, že dielo bude obsahovať stolárske výrobky, budú tieto výrobky spĺňať podmienky stanovené ČSN 74 6401.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať navyše práce na základe odsúhlasených zmien, ich ceny a času plnenia. Objednávateľ sa zaväzuje odsúhlasené zmeny diela uhradiť ako zmluvne dohodnuté navýšenie ceny diela za podmienok stanovených v čl. IV.
10. Objednávateľ sa zaväzuje v prípade zistenia poškodenia materiálu a dodávok zhotoviteľa na pracovisku inou osobou, uhradiť vzniknutú škodu.
11. Objednávateľ vyhlasuje, že je oboznámený s akustickými parametrami navrhovaných skladiel a konštrukcií.

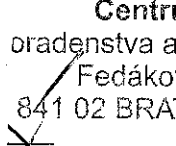
12. Zhotoviteľ zodpovedá sám za bezpečnosť a ochranu zdravia svojich pracovníkov na stavbe, ako aj za dodržiavanie ustanovení vyhl. 147/2013 Z. z. bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností, ako aj zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov.

Článok X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

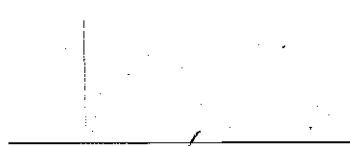
1. Zmluvné strany sa dohodli, že akákoľvek zmena alebo doplnenie tejto zmluvy môže byť vykonané iba písomnou dohodou. Akákoľvek zmena tejto zmluvy v inej než písomnej forme je tak vylúčená.
2. Právne vzťahy založené touto zmluvou a v nej vyslovene neupravené dohodou zmluvných strán sa riadia ustanoveniami slovenského právneho poriadku, a to najmä obchodného zákonníka a súvisiacich predpisov. Pri pochybnostiach o obsahu zmluvného vzťahu v priebehu plnenia predmetu zmluvy, budú použité tieto doklady, a to v poradí:
 - text tejto zmluvy o dielo,
 - stavebný (montážny) denník
 - zápis o odovzdaní miesta vykonávania diela pred začatím vykonávania diela
 - zápis o odovzdaní a prevzatí diela.
3. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
4. Zmluva je spísaná v 4 vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po 2 z nich.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu pred podpisom prečítali, súhlasia s jej obsahom a na dôkaz slobodnej a vážnej vôle pripájajú svoje podpisy.
6. Zoznam príloh: Príloha č. 1 Cenová ponuka
Príloha č. 2 Stavebná pripravenosť Zhotoviteľa

V Bratislave dňa: 19.06.2024


Objednávateľ
Centrum poradenstva a prevencie
Mgr. Monika Klapková, štatutár


Centrum
poradenstva a prevencie
Fedáková 3 ①
841 02 BRATISLAVA

V Bratislave dňa: 20.06.2024


Zhotoviteľ
LIKO – S, spol. s r. o.
Renata Regecová, konateľka

 LIKO-S, spol. s r. o. ⑫
Pollanky 5
841 01 Bratislava
IČO: 31379702, IČ DPH: SK2020346361