

CEZO: zmluva č. 127/2024
zverejnená dňa 9.10.2024

Zmluva o dielo

uzatvorená v súlade s ustanoveniami § 536 a nasl. zákona č. 513/91 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“) a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o VO**“)

(ďalej len „**zmluva**“)

ZMLUVNÉ STRANY

Obchodné meno:	Obec Lozorno
Sídlo:	Hlavná 1, 900 55 Lozorno
IČO:	00 304 905
DIČ:	2020643669
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN:	SK61 0900 0000 0052 1279 9275
V zastúpení:	Mgr. Ľuboš Tvrdoň, starosta
E-mail:	obec@lozorno.sk

(ďalej len „**objednávateľ**“)

a

Obchodné meno:	N.L. stav s. r. o.
Sídlo:	Hlboká 7/1097, 900 55 Lozorno
IČO:	45 374 937
DIČ:	2022962678
IČ DPH:	SK2022962678
Bankové spojenie:	UniCredit Bank Slovakia a.s.
IBAN:	SK56 1111 0000 0010 8175 6006
V zastúpení:	Ing. Stanislav Lazar, konateľ
Zápis v registri:	Mestský súd Bratislava III, Oddiel: Sro, vložka č. 62925/B
E-mail:	
Telefonický kontakt:	

(ďalej len „**zhotoviteľ**“)

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spolu len „**zmluvné strany**“)

PREAMBULA

1. Zámerom zmluvných strán je zhotoviť dielo a vykonať v tejto zmluve špecifikované výkony pre objednávateľa a to podľa pokynov objednávateľa v prvotriednej kvalite a včas, v zmysle príslušnej projektovej dokumentácie, s vynaložením odbornej starostlivosti a skúsenosti zhotoviteľa, pričom za riadne a včas vykonané dielo bude zhotoviteľovi uhradená cena podľa tejto zmluvy.
2. Slovenské platné právne a technické predpisy musia byť pri zhotovovaní diela zhotoviteľom dodržiavané a akceptované. Realizácia diela podľa slovenských právnych a technických predpisov tvorí samozrejmu súčasť zhotovovaného diela
3. Na základe uvedeného sa zmluvné strany dohodli nasledovne:

Článok 1 Záruky strán

1. Objednávateľ a zhotoviteľ týmto vyhlasujú, že sú osobami oprávnenými na právne úkony, a že sú podľa platných právnych predpisov oprávnení uzatvoriť túto zmluvu. Objednávateľ a zhotoviteľ ďalej vyhlasujú, že záväzky obsiahnuté v tejto zmluve sú schopní riadne a včas splniť.
2. Objednávateľ vyhlasuje, že nie je platiteľom DPH. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je riadne registrovaným platcom DPH v zmysle príslušných slovenských právnych predpisov, čo dokladuje predložením osvedčenia o registrácii platiteľa DPH.

Článok 2 Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je úprava vzájomných práv a povinností zmluvných strán v súvislosti so zhotovením v tejto zmluve špecifikovaného diela zhotoviteľom pre objednávateľa.
2. Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa a podľa jeho pokynov riadne a včas dielo špecifikované v článku 3 tejto zmluvy ako aj určenými prílohami k tejto zmluve a vykonať všetky k zhotoveniu diela potrebné práce a výkony.
3. Objednávateľ sa touto zmluvou zaväzuje zhotoviteľovi za riadne a včas zhotovené dielo špecifikované v článku 3 tejto zmluvy zaplatiť dohodnutú cenu diela.

Článok 3 Špecifikácia diela, navyše práce, vyňatie časti diela, projektová dokumentácia

1. Zhotovované dielo predstavuje realizáciu stavebných prác, stavebných výkonov a stavebných úprav na stavbe:

„Úprava vjazdu – nádvorie COOP Jednota na Dlhej ulici v Lozorne“ a „Odvod dažďových vôd, Dlhá ulica“

(ďalej aj ako „**Dielo**“) na pozemku parc. reg. „C“ č. 8880/11 v katastrálnom území Lozorno, obci Lozorno, okres Malacky (miesto vykonania diela) podľa projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie (ďalej aj ako „**Projektová dokumentácia**“) a technickej správy k Projektovej dokumentácii (ďalej aj ako „**Technická správa**“).

2. Dielo je podrobne a detailne špecifikované v Projektovej dokumentácii, ktorá tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy a Technickej správe, ktorá tvorí Prílohu č. 2 tejto zmluvy, a ktoré takto predstavujú úplné a konečné určenie rozsahu prác a výkonov v rámci zhotovenia Diela, k vykonaniu ktorých je zhotoviteľ povinný podľa tejto zmluvy.
3. V prípade, ak počas zhotovovania Diela vystane potreba vykonať navyše práce, t. j. práce nad rozsah uvedený v Projektovej dokumentácii a teda nezahrnuté v špecifikácii Diela, avšak bude sa jednať o práce, ktoré sú nevyhnutné pre riadne a včasné zhotovenie Diela a ani pri vynaložení dostatočnej odbornej starostlivosti ich nebolo možné predvídať pri vypracovaní Projektovej dokumentácie, vykoná zhotoviteľ tieto práce, ak dôjde medzi zmluvnými stranami k uzatvoreniu osobitnej písomnej dohody o rozsahu navyše prác a odplate za takéto navyše práce. Za navyše práce ovplyvňujúce cenu Diela sa považujú len práce a výkony, hodnota ktorých prevyšuje dohodnutú cenu Diela podľa tejto zmluvy o viac ako 5%. Pokiaľ by medzi zmluvnými stranami došlo k rozporu o skutočnosti, či takéto práce predstavujú navyše práce, bude sa v zásade vychádzať z Projektovej dokumentácie a z podkladov predložených uchádzačom v rámci verejného obstarávania, pri zohľadnení miestnych špecifik stavby a všeobecne zaužívaných postupov pri realizácii obdobných stavieb. Navyše práce nebudú mať v žiadnom prípade vplyv na zmenu lehôt zhotovenia Diela podľa tejto zmluvy. Pokiaľ sú niektoré položky navyše prác ocenené v cenovej ponuke alebo výkaze výmer zhotoviteľa, z ktorej sa pri uzatvorení tejto zmluvy vychádza, zaväzuje sa zhotoviteľ, že jednotkové ceny budú zachované aj pre prípadné navyše práce počas celej doby platnosti a záväznosti cenovej ponuky zhotoviteľa. Pri uzatváraní dohody o navyše prácach a výklade tohto ustanovenia budú rešpektované príslušné ustanovenia Zákona o VO.
4. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa presvedčil o miestnych danostiach a pracovných podmienkach pre zhotovenie Diela podľa tejto zmluvy, riadne a dôkladne preštudoval a skontroloval Projektovú dokumentáciu, že neexistujú žiadne prekážky ani iné okolnosti, ktoré by mu bránili v riadnom a včasnom zhotovení Diela podľa tejto zmluvy a na tomto základe je schopný zhotoviť Dielo riadne a včas podľa tejto zmluvy. Akékoľvek neskoršie námietky alebo pripomienky zhotoviteľa ohľadom tu uvedeného nebudú mať vplyv na rozsah jeho prác a výkonov ani na cenu Diela a na lehoty zhotovenia Diela.
5. Zhotoviteľ je povinný pri zhotovovaní Diela v maximálnej možnej miere, zohľadniac východiská uvedené v tejto zmluve, rešpektovať požiadavky objednávateľa na detaily Diela. Dielo je zhotoviteľ povinný zhotoviť výlučne podľa Projektovej dokumentácie a tejto zmluvy, na prípadné neskôr zistené vady alebo nedostatky Projektovej dokumentácie alebo jej zmeny je povinný objednávateľa bezodkladne upozorniť, inak znáša zhotoviteľ všetku škodu tým spôsobenú. Zhotoviteľ nie je oprávnený vykonávať akékoľvek zmeny v Projektovej dokumentácii alebo pri zhotovovaní Diela sa od Projektovej dokumentácie svojvoľne odchyľovať alebo meniť akékoľvek technické riešenie Diela.

6. Akékoľvek zmeny Projektovej dokumentácie je oprávnený vykonávať výlučne objednávateľ, ktorý takto zmenenú Projektovú dokumentáciu odovzdá zhotoviteľovi. Ustanovenia ods. 5 a 6 tohto článku sa v tomto prípade použijú primerane.

Článok 4

Kontrola výkonov, stavebný denník

1. Zhotoviteľ je povinný pri zhotovovaní Diela postupovať s náležitou odbornou starostlivosťou a riadiť sa pokynmi objednávateľa. Zhotoviteľ nie je oprávnený odchyliť sa od udelených pokynov objednávateľa, pokiaľ mu k tomu objednávateľ nedá prostredníctvom svojho ustanoveného zástupcu písomný súhlas, okrem prípadu uvedeného v nasledujúcom odseku tohto článku.
2. Zhotoviteľ sa môže odchyliť od pokynov objednávateľa len vo výnimočnom prípade, ak nie je možné zaobstaráť súhlas objednávateľa a bezprostredne v najbližších 5-tich hodinách hrozí vznik škody na Diele, ktorú nie je možné iným spôsobom odvrátiť. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne ako je to prvý krát možné informovať objednávateľa o odchylení sa od jeho pokynov. Zhotoviteľ je však povinný upozorniť objednávateľa na skutočnosť, že ním udelené pokyny nie sú v súlade s technickou charakteristikou a požiadavkami Diela alebo s Projektovou dokumentáciou, v prípade porušenia tejto povinnosti zodpovedá zhotoviteľ za spôsobenú škodu.
3. Výkonom technického dozoru nad zhotovovaním diela objednávateľ poverí osobu, ktorú oznámi zhotoviteľovi do 7 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy. Akákoľvek zmena oprávnenej osoby musí byť oznámená zhotoviteľovi písomne, pričom objednávateľ sa zaväzuje bezodkladne informovať zhotoviteľa o vykonanej zmene a zhotoviteľ je povinný sa riadiť takýmto oznámením. Objednávateľ môže poveriť iné osoby odbornou kontrolou častí zhotovovaného Diela ako aj jednotlivých stavebných objektov, pričom o tejto skutočnosti upovedomí zhotoviteľa.
4. Zhotoviteľ určí a do 3 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy objednávateľovi oznámi riadiaceho pracovníka pre realizáciu Diela, ktorý je poverený zo strany zhotoviteľa koordináciou realizácie Diela a ako kontaktná osoba medzi objednávateľom a zhotoviteľom je zodpovedný pri jednaniach a operatívnych úkonoch voči objednávateľovi. Akákoľvek zmena oprávnenej osoby musí byť oznámená objednávateľovi písomne, pričom zhotoviteľ sa zaväzuje bezodkladne informovať objednávateľa o vykonanej zmene a objednávateľ je povinný sa riadiť takýmto oznámením. Zhotoviteľ môže poveriť iné osoby odborným vedením častí zhotovovaného Diela, pričom o tejto skutočnosti upovedomí objednávateľa. Na požiadanie objednávateľa je zhotoviteľ povinný v odôvodnených prípadoch nahradiť poverenú osobu inou osobou.
5. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe pri zhotovovaní Diela stavebný denník v slovenskom jazyku, do ktorého sa zapisuje priebeh zhotovovania Diela, všetky vykonané práce a výkony zhotoviteľa na Diele, zakryté práce, zistené vady na Diele a spôsob a lehoty na ich odstránenie; ako aj všetky iné skutočnosti, rozhodné pre riadne plnenie povinností zhotoviteľa a objednávateľa z tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný denne predložiť zástupcovi objednávateľa stavebný denník k nahliadnutiu (ak je zástupca objednávateľa prítomný), a v prípade ak objednávateľ s niektorým zápisom nesúhlasí, je

oprávnený požiadať zhotoviteľa o písomné vysvetlenie. Zhotoviteľ je povinný reagovať na požiadavku objednávateľa najneskôr do 24 hodín od okamihu vykonania zápisu objednávateľa v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na kontrolu prác, ktoré budú ďalším postupom pri zhotovovaní Diela zakryté a to písomne v stavebnom denníku minimálne 3 pracovné dni vopred. V prípade ak sa oprávnený zástupca objednávateľa kontroly zakrývaných častí Diela nezúčastní, je zhotoviteľ oprávnený postupovať ďalej v zhotovovaní Diela. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek požadovať, aby boli zakryté časti Diela odkryté. Náklady za odkrytie znáša objednávateľ ak sa zistí, že zakrývané práce sú bez akýchkoľvek väd alebo nedorobkov. Náklady za odkrytie znáša zhotoviteľ, ak sa zistí, že zakrývané práce trpia akýmkoľvek vadami alebo nedorobkami.

6. Objednávateľ má právo kedykoľvek vstupovať na vlastné nebezpečenstvo na miesto zhotovovania Diela, kontrolovať vykonávanie Diela zhotoviteľom a požadovať od zhotoviteľa vysvetlenia, týkajúce sa zhotovovania Diela a všetkých úkonov s tým súvisiacich. Zhotoviteľ je povinný umožniť objednávateľovi alebo ním určeným osobám neobmedzený vstup na miesto zhotovovania Diela. Objednávateľ je však povinný rešpektovať a akceptovať prípadné krátkodobé obmedzenia vstupu z dôvodov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.

Článok 5

Termíny zhotovenia Diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť celé Dielo **do 50 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy**.
2. Termín realizácie Diela podľa ods. 1 tohto článku je záväzný, jeho nedodržaním sa dostáva zhotoviteľ do omeškania. Zhotoviteľ nie je v omeškaní so zhotovovaním Diela, ak príčinou omeškania sú dôvody spočívajúce vo vyššej moci - nepriaznivé klimatické podmienky, za ktorých nie je možné riadne realizovať Dielo, alebo ak objednávateľ neposkytuje potrebnú súčinnosť, a to výlučne za obdobie trvania takýchto okolností alebo príčin. O takýchto okolnostiach alebo príčinách je zhotoviteľ povinný vykonať bezodkladne záznam v stavebnom denníku. O dobu trvania dôvodov spočívajúcich vo vyššie uvedenej vyššej moci, ako aj o dobu neposkytnutia potrebnej súčinnosti zo strany objednávateľa sa predlžuje termín zhotovenia Diela.
3. Dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy sa považuje stavenisko pre zhotovenie Diela za odovzdané zhotoviteľovi. Zabezpečenie stavebného dvora a/alebo miesta pre odstavenie stavebnej techniky, umiestnenie materiálu, sociálneho zázemia a pod. je výlučnou záležitosťou a nákladom zhotoviteľa, objednávateľ k tomuto neposkytuje zhotoviteľovi žiadne plnenie.
4. Zhotoviteľ je oprávnený zhotoviť Dielo v rámci dohodnutého obdobia zhotovenia Diela aj skôr. Objednávateľ je povinný v takomto prípade prevziať Dielo bezodkladne po oznámení zhotoviteľa, že Dielo je zhotovené, iné ustanovenia tejto zmluvy týmto nie sú dotknuté.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že vyhlásený núdzový stav alebo výnimočný stav, prípadne epidemiologická situácia sa budú považovať za dôvody vyššej moci výlučne v prípade,

pokiaľ ich priamym dôsledkom je zákaz vykonávania takých prác, ktoré sú potrebné na zhotovenie Diela.

Článok 6

Spôsob potvrdenia vykonaných prác a výkonov, spôsob odovzdania a prevzatia Diela,

1. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi Dielo najneskôr v dohodnutom termíne podľa článku 5 tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný najmenej 3 pracovné dni pred odovzdaním Diela vyzvať objednávateľa zápisom v stavebnom denníku na prevzatie Diela a objednávateľ je povinný najneskôr v posledný deň takto stanovenej lehoty dostaviť sa na preberacie konanie.
2. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní Diela odovzdať objednávateľovi všetku dokumentáciu súvisiacu so zhotoveným Dielom, revízne správy, certifikáty a atesty všetkých zabudovaných materiálov a zariadení ako aj akékoľvek iné doklady, nevyhnutné pre vydanie kolaudačného rozhodnutia a pre riadne užívanie a udržiavanie Diela.
3. Dielo musí byť pri odovzdaní vyčistené, stavenisko vrátane stavebného dvora vypratane a okolité priestory musia byť uvedené do pôvodného stavu, vrátane prípadného zatrávnenia a pod.
4. O odovzdaní a prevzatí Diela sa spíše preberací protokol, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami. Preberací protokol musí obsahovať:
 - identifikáciu objednávateľa a zhotoviteľa a identifikáciu osôb konajúcich v ich mene
 - popis odovzdávaného Diela
 - popis zistených väd a nedorobkov s ich rozdelením na vady podstatné neodstrániteľné, vady podstatné odstrániteľné, vady nepodstatné neodstrániteľné a vady nepodstatné odstrániteľné
 - lehoty na odstránenie väd pri vadách odstrániteľných a spôsob ich odstránenia
 - nároky objednávateľa pri vadách neodstrániteľných
 - súpis odovzdaných dokladov, listín, informácií na iných ako papierových nosičoch
 - podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán potvrdzujúce súhlas s obsahom preberacieho protokolu
 - výslovné vyhlásenie objednávateľa, že Dielo preberá.
5. V prípade, ak počas preberacieho konania boli zistené vady alebo nedorobky a tieto boli spísané v preberacom protokole, nie je objednávateľ povinný dielo prevziať. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady a nedorobky, ktoré majú odstrániteľný charakter v lehote a spôsobom stanoveným v preberacom protokole a súčasne upokojiť nároky objednávateľa pri vadách neodstrániteľných. Pokiaľ medzi zmluvnými stranami nedôjde k dohode o nárokoch objednávateľa ohľadom väd neodstrániteľných, použijú sa primerane ustanovenia článku 9 tejto zmluvy. Po odstránení zistených väd a nedorobkov sa uskutoční nové preberacie konanie.
6. Dielo sa považuje riadne zhotovené a odovzdané objednávateľovi až okamihom podpisu preberacieho protokolu, v ktorom nebudú uvedené žiadne odstrániteľné vady a nedorobky a za predpokladu, že ohľadom väd neodstrániteľných dospeli zmluvné strany k dohode

o nárokoch objednávateľa s tým súvisiacich, táto skutočnosť musí byť v preberacom protokole výslovne potvrdená.

Článok 7

Cena Diela a spôsob jej úhrady, zádržné

1. Zmluvné strany dohodli cenu Diela podľa tejto zmluvy v celkovej výške 9 016,24 EUR bez DPH, t. j. vo výške 10 819,49 EUR s DPH.
2. V ods. 1 tohto článku uvedená celková cena Diela je pevná a konečná, vychádza z cenovej ponuky a prehľadu rozpočtových nákladov s nacenými jednotlivými položkami zhotoviteľa – osobitne pre časť Diela – úprava vjazdu – nádvorie COOP Jednota, ktoré tvoria Prílohu č. 3a tejto zmluvy a osobitne pre časť Diela – odvod dažďových plôch, ktoré tvoria Prílohu č. 3b tejto zmluvy, a môžu byť menené len v súlade s touto zmluvou. V prípade, že zhotoviteľ je platcom DPH, bude DPH fakturovaná podľa aktuálne platnej právnej úpravy.
3. Objednávateľ je povinný cenu Diela podľa tejto zmluvy zaplatiť zhotoviteľovi na základe riadne vystavenej faktúry. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru po riadnom a úplnom zhotovení Diela bez väd a nedorobkov a jeho prevzatí objednávateľom podľa čl. 6 tejto zmluvy. Preddavky alebo zálohové platby na cenu Diela objednávateľ neposkytuje.
4. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
5. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry vzniká zhotoviteľovi nárok na zaplatenie úroku z omeškania vo výške stanovenej platnými právnymi predpismi.

Článok 8

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ je oprávnený poveriť realizáciou časti Diela inú osobu výlučne len v prípade, ak sa jedná o taký špecifický druh prác, na ktoré nemá zhotoviteľ príslušné oprávnenie, každé takéto poverenie je zhotoviteľ povinný bezodkladne písomne oznámiť objednávateľovi a uviesť o tom záznam aj v stavebnom denníku. Za činnosť tretích osôb zodpovedá zhotoviteľ voči objednávateľovi, ako keby konal sám.
2. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky záväzné predpisy o dodržiavaní bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarom.
3. Zhotoviteľ je povinný vykonávať školenie a zaučenie pracovníkov v zmysle všetkých platných právnych predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany pri práci a ochrany pred požiarom, ako i preverovať ich vedomosti a sústavne zabezpečovať kontrolu dodržiavania týchto predpisov. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť svojich pracovníkov a tretích osôb, zdržiavajúcich sa na stavenisku, stavebnom dvore ako aj celkovo v mieste vykonania Diela počas vykonávania Diela.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vybaviť svojich pracovníkov zodpovedajúcimi ochrannými osobnými pracovnými prostriedkami v zmysle všetkých právnych predpisov a nariadení.

5. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť a zodpovedá objednávateľovi za dodržiavanie všetkých právnych predpisov v oblasti zamestnávania, pracovnoprávných vzťahov, nelegálnej práce, nelegálneho zamestnávania a pod. vo vzťahu k osobám, ktoré pre zhotoviteľa vykonávajú v súvislosti s realizáciou Diela podľa tejto zmluvy akúkoľvek činnosť. V prípade, ak z dôvodu porušenia tu uvedenej povinnosti zhotoviteľa vznikne objednávateľovi škoda, alebo bude objednávateľovi udelená sankcia zo strany správnych orgánov, zaväzuje sa zhotoviteľ túto škodu alebo sankciu nahradiť objednávateľovi do 30 dní odo dňa uplatnenia nároku na jej zaplatenie zo strany objednávateľa.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za riadne čistenie staveniska a dodržiavanie predpisov cestnej premávky, vrátane predpisov o udržiavaní čistoty a poriadku na komunikáciách vyúsťujúcich alebo príľahlých k stavbe / miestu realizácie Diela. Toto sa týka vozidiel alebo iných spôsobov dopravy, ktoré zabezpečuje zhotoviteľ alebo je preňho táto činnosť vykonávaná. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady zabezpečiť nepretržité čistenie staveniska, príľahlých komunikácií a plôch, pokiaľ tieto komunikácie alebo plochy svojou činnosťou znečistil. Na vlastné náklady a na vlastnú zodpovednosť je zhotoviteľ povinný priebežne odstraňovať všetky ním spôsobené znečistenia, najmä stavebnú suť, všetok obalový materiál a odpady každého druhu. V prípade porušenia tejto povinnosti, aj napriek predchádzajúcej výzve objednávateľa na zabezpečenie nápravy, je oprávnený zabezpečiť túto činnosť objednávateľ prostredníctvom tretích osôb na náklady zhotoviteľa.
7. Zhotoviteľ po prevzatí staveniska zaistí fyzické vytýčenie sietí a hraníc staveniska. Zhotoviteľ si zaistí zdroje energií, prírody a potrebné služby nutné pre uskutočňovanie stavebných prác a iných súvisiacich prác vrátane ich úhrady. V tomto smere nie je objednávateľ povinný poskytnúť zhotoviteľovi žiadne plnenie.
8. Zhotoviteľ je povinný používať pri zhotovovaní Diela výlučne materiály, výrobky a iné stavebné súčasti, ktoré spĺňajú čo do kvality a iných parametrov podmienky, stanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi. V prípade, ak takýto predpis stanovuje použitie výlučne overeného, certifikovaného alebo iným spôsobom prevereného výrobku, je zhotoviteľ povinný používať výlučne takýto výrobok. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi aj tretím osobám za škodu, spôsobenú porušením povinností podľa tohto odseku.
9. Zhotoviteľ je povinný uchovávať všetky osvedčenia, doklady, atesty, certifikáty výrobkov, používaných pri realizácii Diela a kedykoľvek na požiadanie objednávateľa tieto objednávateľovi poskytnúť alebo predložiť na nahliadnutie.
10. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní Diela postupovať tak, aby neboli nad obvyklú mieru rušení okolití vlastníci susedných nehnuteľností, alebo oprávnení užívatelia týchto nehnuteľností a aby nedochádzalo ku škodám na okolitých nehnuteľnostiach. Zároveň je zhotoviteľ povinný zvoliť taký postup prác na zhotovení Diela a prijať na vlastné náklady všetky potrebné opatrenia, ktoré zabezpečenia aspoň v nevyhnutnom rozsahu užívanie miestnych komunikácií tretími osobami a prístup vlastníkom a užívateľom susedných nehnuteľností k ich nehnuteľnostiam.
11. Zhotoviteľ je povinný Dielo poistiť pre prípad zásahu vyššej moci, živelnéj pohromy, požiaru, ohňa, vode a pod., vrátane zásahu tretej osoby, a to až do výšky poistného

plnenia zodpovedajúceho 1,2 násobku dohodnutej celkovej ceny Diela. Práva na poistné plnenie bude mať z poistnej zmluvy priamo objednávateľ. Pokiaľ je to nutné, zabezpečí zhotoviteľ vinkuláciu poistného plnenia v prospech objednávateľa. Zhotoviteľ preukazuje objednávateľovi pri podpise tejto zmluvy existenciu poistnej zmluvy na poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú vykonaním stavebných prác (Príloha č. 4 tejto zmluvy). Zhotoviteľ sa zaväzuje vydať objednávateľovi kedykoľvek na požiadanie písomnú plnú moc na oznámenie poistnej udalosti a konania s poisťovňou.

12. Zhotoviteľ je povinný postupovať pri realizácii Diela tak, aby nevznikali na Diele škody, predchádzať škodám a vykonávať všetky účinné preventívne opatrenia. V prípade vzniku škody je zhotoviteľ povinný bezodkladne, najneskôr do 12 hod. upovedomiť objednávateľa o vzniku škody a poskytnúť mu všetky doklady súvisiace so škodovou udalosťou a potrebné pre prípadné uplatnenie nároku na poistné plnenie. Zhotoviteľ je povinný pri vzniku škody zabezpečiť miesto škodovej udalosti tak, aby nedošlo k narastaniu vzniknutej škody a aby mohla byť vykonaná riadna obhliadka zo strany poisťovne, pokiaľ je táto potrebná.
13. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady odstrániť všetky škody ktoré vznikli následkom porušenia povinností zhotoviteľa a to bezodkladne, ako to bude možné, pritom musí zohľadniť všetky požiadavky poisťovne, objednávateľa a iných dotknutých osôb.

Článok 9

Záruka, nároky z väd

1. Zhotoviteľ poskytuje Objednávateľovi záruku na Dielo v trvaní 60 mesiacov.
2. Záručná doba začína plynúť dňom prevzatia a odovzdania riadne a bez väd a nedorobkov zhotoveného Diela, a to podľa postupu uvedeného v článku 6 tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnej špecifikácii väd:
 - a) podstatné neodstrániteľné vady sú vady, ktorých odstránenie je technicky a reálne nemožné alebo ktorých odstránenie by si vyžadovalo neúmerne vysoké, hospodársky neodôvodniteľné náklady a tieto bránia, obmedzujú alebo znemožňujú užívanie Diela na stanovený účel,
 - b) nepodstatné neodstrániteľné vady sú vady, ktorých odstránenie je technicky, reálne aj hospodársky nemožné, a tieto len nepatrným spôsobom bránia, znemožňujú alebo obmedzujú užívanie Diela na stanovený účel,
 - c) podstatné odstrániteľné vady sú vady, ktorých odstránenie je technicky aj hospodársky možné a tieto bránia, znemožňujú alebo obmedzujú užívanie Diela na stanovený účel,
 - d) nepodstatné odstrániteľné vady sú vady, ktorých odstránenie je technicky aj hospodársky možné a tieto len nepatrným spôsobom bránia, znemožňujú alebo obmedzujú užívanie Diela na stanovený účel.
4. Objednávateľ má nasledovné nároky pri výskyte vyššie menovaných druhov väd:
 - a) pri podstatných neodstrániteľných vadách má objednávateľ právo (alternatívne):
 - na zníženie ceny Diela
 - na odstúpenie od zmluvy

- b) pri nepodstatných neodstrániteľných vadách má objednávatel' právo požadovať od zhotoviteľa zníženie ceny Diela.
 - c) pri podstatných odstrániteľných vadách má objednávatel' právo požadovať od zhotoviteľa odstránenie vady v lehotách určených nižšie.
 - d) pri nepodstatných odstrániteľných vadách má objednávatel' právo požadovať od zhotoviteľa odstránenie vady v lehotách určených nižšie.
5. Objednávatel' má podľa predchádzajúceho odseku právo voľby nároku, ktorý mu vzniká pri tom ktorom druhu väd. Objednávatel' nie je oprávnený po oznámení nároku zhotoviteľovi tento meniť, s výnimkou ak sa zmluvné strany dohodnú písomne inak.
6. Pokiaľ sa jedná o podstatnú neodstrániteľnú vadu a objednávatel' využije svoje právo odstúpiť od tejto zmluvy, nevzniká zhotoviteľovi nárok na žiadne plnenie od objednávatel'a a zároveň je zhotoviteľ povinný uviesť miesto vykonania na vlastné náklady do pôvodného stavu a to do 30 dní odo dňa účinnosti odstúpenia.
7. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady začať s odstraňovaním väd Diela, resp. odstrániť vady Diela, okrem väd, spôsobených neodbornými zásahmi do Diela zo strany objednávatel'a alebo tretích osôb, a to v nasledovných lehotách:
- a) podstatné odstrániteľné vady, brániace užívaniu Diela, znemožňujúce jeho užívanie alebo používanie na určený účel začne zhotoviteľ odstraňovať v lehote najneskôr 72 hod. od hodiny nahlásenia vady objednávatel'om, pričom vady Diela musia byť odstránené v lehote najneskôr do 5 dní od ich nahlásenia.
 - b) nepodstatné odstrániteľné vady, ktoré svojou podstatou len v malej miere bránia užívaniu alebo používaniu Diela odstráni zhotoviteľ v lehote najneskôr 10 dní odo dňa nahlásenia vady objednávatel'om.
8. Objednávatel' je povinný oznámiť zhotoviteľovi výskyt vady bezodkladne, ako sa o nej dozvie alebo ako sa mu stane známou. Za splnenie povinnosti objednávatel'a oznámiť vady v primeranej lehote, ktorej dodržanie podmieňuje existenciu nároku objednávatel'a, sa považuje nahlásenie vady do 10 dní odo dňa jej zistenia. Odo dňa oznámenia vady zhotoviteľovi sa plynutie záručnej doby k Dielu prerušuje a záručná doba pokračuje v plynutí dňom, nasledujúcim po dni protokolárneho potvrdenia odstránenia vady zmluvnými stranami. Objednávatel' oznámi zhotoviteľovi vady písomne, formou doporučeného listu alebo e-mailom na e-mailovú adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. V prípade ak sa jedná o situáciu, ktorá neznesie odklad a hrozí vznik škody na Diele, na susedných nehnuteľnostiach pri Diele, na zdraví osôb, na inom majetku alebo dochádza k obmedzeniu cestnej premávky, je objednávatel' oprávnený oznámiť vady telefonicky poverenej osobe zhotoviteľa. Telefonické oznámenie vady musí byť do 24 hod. potvrdené niektorým z vyššie uvedených spôsobov.
9. V prípade, ak zhotoviteľ napriek oznámeniu vady objednávatel'om túto v stanovenej lehote neodstráni, je objednávatel' oprávnený odstrániť oznámenú vadu sám alebo zadať odstránenie vady tretej osobe, a to na náklady zhotoviteľa.
10. Zhotoviteľ zodpovedá za vady Diela, ktoré boli spôsobené jeho poddodávateľmi v rovnakom rozsahu, ako keby Dielo zhotovoval sám.

Článok 10

Zmluvné sankcie

1. V prípade, ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s plnením termínov zhotovenia Diela podľa článku 5 tejto zmluvy, zaväzuje sa objednávateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z celkovej ceny Diela za každý aj začatý deň omeškania.
2. Zmluvná pokuta je splatná do 7 dní odo dňa uplatnenia nároku na jej zaplatenie. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody presahujúcej výšku zaplatenej zmluvnej pokuty.
3. Objednávateľ je oprávnený započítať nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa tohto článku na cenu Diela.

Článok 11

Nebezpečenstvo škody na diele, vlastnícke právo

1. Nebezpečenstvo škody na Diele znáša počas zhotovovania Diela zhotoviteľ v plnej miere okrem zodpovednosti za škodu spôsobenú objednávateľom alebo tretími osobami, alebo zodpovednosti za škodu spôsobenú vyššou mocou. Nebezpečenstvo škody na Diele prechádza na objednávateľa dňom odovzdania a prevzatia Diela bez väd a nedorobkov podľa článku 6 tejto zmluvy.
2. Vlastnícke právo k zhotovovanému Dielu prechádza na objednávateľa okamihom zabudovania príslušných výrobkov a materiálov do stavebnej podstaty.

Článok 12

Predčasné ukončenie platnosti a účinnosti zmluvy

1. Túto zmluvu je možné zrušiť dohodou obidvoch zmluvných strán, dohoda musí byť uzatvorená v písomnej forme a jej obsahom musí byť dojednanie o vzájomnom vysporiadaní oboch zmluvných strán.
2. Túto zmluvu je možné jednostranne zrušiť odstúpením jednej zo zmluvných strán, a to výlučne zo zákonných dôvodov, z dôvodov vyššej moci a z dôvodov uvedených v tejto zmluve.
3. Objednávateľ je oprávnený od tejto zmluvy pokiaľ:
 - 3.1 zhotoviteľ prekročí dohodnuté termíny zhotovenia Diela o viac ako 10 dní,
 - 3.2 na majetok zhotoviteľa bude podaný návrh na vyhlásenie konkurzu, alebo bude začaté konkurzné konanie alebo bude podaný návrh na povolenie reštrukturalizácie, alebo bude povolená reštrukturalizácia, príp. návrh na začatie konkurzného konania bude zamietnutý pre nedostatok majetku dlžníka,
 - 3.3 zhotoviteľ nezaručuje, na základe nedostatku kvalifikovaných pracovných síl alebo technického vybavenia alebo nekvalitného materiálu, riadnu a včasnú realizáciu Diela,
 - 3.4 sa objednávateľ rozhodne Dielo nerealizovať; v tomto prípade objednávateľ uhradí zhotoviteľovi preukázané vynaložené náklady a vzniknuté škody, u ktorých má však

zhotoviteľ povinnosť zabezpečiť, aby takto vzniknuté škody boli čo najnižšie (povinnosť minimalizácie škôd).

4. V prípade odstúpenia od zmluvy z dôvodu výskytu udalosti, spadajúcej pod tzv. vyššiu moc majú obe zmluvné strany nárok na náhradu účelne vynaložených nákladov a žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená uplatňovať si voči druhej zmluvnej strane žiadne iné nároky, s výnimkou nárokov z väd Diela podľa tejto zmluvy.
5. Pokiaľ za odstúpenie objednávateľa od zmluvy zodpovedá zhotoviteľ, tak je povinný zhotoviteľ nahradiť objednávateľovi všetky týmto vzniknuté preukázané nutné náklady a škodu (takýmito nákladmi a škodou sa rozumejú aj výdavky súvisiace s nutnosťou nového obstarania zákazky podľa zákona o VO).
6. Zhotoviteľ berie na vedomie, že objednávateľ nemá záujem na zhotovení a dodaní Diela po dohodnutom termíne zhotovenia Diela. Na základe tohto východiska platí ako dohodnuté, že pokiaľ dôjde k odstúpeniu od zmluvy zo strany objednávateľa z dôvodu podľa bodu 3.1 tohto článku, nevzniká zhotoviteľovi žiadny nárok na zaplatenie ceny Diela.
7. Ani jedna zo zmluvných strán nie je oprávnená zmluvu vypovedať.

Článok 13 Osobitné ustanovenia

1. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa previesť práva a povinnosti z tejto zmluvy na tretiu osobu (a to ani čiastočne), ani postúpiť jeho pohľadávky (ani v časti) na tretiu osobu. Takisto nie je zhotoviteľ oprávnený zriaďovať k jeho pohľadávkam z tejto zmluvy záložné právo ani zabezpečovací prevod práv.
2. Zhotoviteľ udeľuje podpisom tejto zmluvy objednávateľovi súhlas na spracovanie jeho osobných údajov uvedených v záhlaví tejto zmluvy v rozsahu potrebnom pre plnenie povinností a uplatňovanie práv z tejto zmluvy, a to na dobu trvania práv podľa tejto zmluvy, pričom pokiaľ nevyplýva inak z platnej právnej úpravy, súhlas zhotoviteľa nezaniká skôr ako budú vysporiadané všetky vzťahy, práva a povinnosti z tejto zmluvy vyplývajúce. Zhotoviteľ je oprávnený súhlas so spracovaním osobných údajov kedykoľvek písomne odvolať.
3. Ak sa na zhotoviteľa vzťahuje povinnosť byť ako partner verejného sektora zapísaný v registri v zmysle zákona 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „**register**“), zaväzuje sa byť zapísaný ako partner verejného sektora v registri po celú dobu trvania zmluvy a záruky poskytovanej podľa tejto zmluvy. V prípade subdodávateľov je zhotoviteľ povinný zabezpečiť, aby aj títo boli zapísaní v registri, pokiaľ sa tak vyžaduje podľa tu uvedeného zákona.
4. Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia a spravujú Obchodnými objednávacími a nákupnými podmienkami Obce Lozorno (ďalej len „**OONP**“), znenie

ktorých tvorí Prílohu č. 5 tejto zmluvy. V prípade rozporu medzi touto zmluvou a OONP majú prednosť a pre zmluvné strany sú záväzné ustanovenia tejto zmluvy.

Článok 14

Doručovanie

1. Pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak, musia byť akékoľvek písomnosti podľa tejto zmluvy doručené osobne, doporučenou poštou s doručenkou alebo kuriérskou službou na adresy zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy, alebo na inú zmluvnou stranou písomne oznámenú adresu.
2. Písomnosti sa budú považovať za doručené za nasledovných podmienok: (i) dňom ich prevzatia osobou oprávnenou prijímať písomnosti za adresáta, (ii) odmietnutím prevzatia písomnosti adresátom, (iii) uplynutím odbernej lehoty na prevzatie zásielky uloženej na pošte, ak adresát nebol zastihnutý, a to bez ohľadu na to, či sa adresát o uložení zásielky dozvedel alebo nie.

Článok 15

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto zmluvy v súlade s osobitným predpisom.
2. Táto zmluva bola uzatvorená na základe výsledkov verejného obstarávania podľa Zákona o VO pre predmet zákazky „Úprava vjazdu – nádvorie COOP Jednota na Dlhej ulici v Lozorne“ a „Odvod dažďových vôd, Dlhá ulica“ v Lozorne, zverejnené dňa 31.7.2024 v systéme TENDERnet, v rámci ktorého bol zhotoviteľ vyhodnotený ako úspešný uchádzač.
3. Táto zmluva predstavuje úplnú dohodu zmluvných strán o predmete tejto zmluvy a nahrádza všetky predošlé dohody medzi účastníkmi, či už písomné alebo ústne.
4. Akékoľvek zmeny a doplnenia tejto zmluvy je možné vykonať len písomne vo forme dodatkov a so súhlasom obidvoch zmluvných strán.
5. Ak niektoré ustanovenie tejto zmluvy je alebo sa stane úplne alebo čiastočne neplatným, neúčinným alebo nevykonateľným, nebude tým dotknutá platnosť, účinnosť alebo vykonateľnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Neplatné, neúčinné alebo nevykonateľné ustanovenie bude nahradené platným, účinným alebo vykonateľným ustanovením, ktoré sa podľa možnosti čo najviac približuje k pôvodne zamýšľanej vôli zmluvných strán.
6. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.

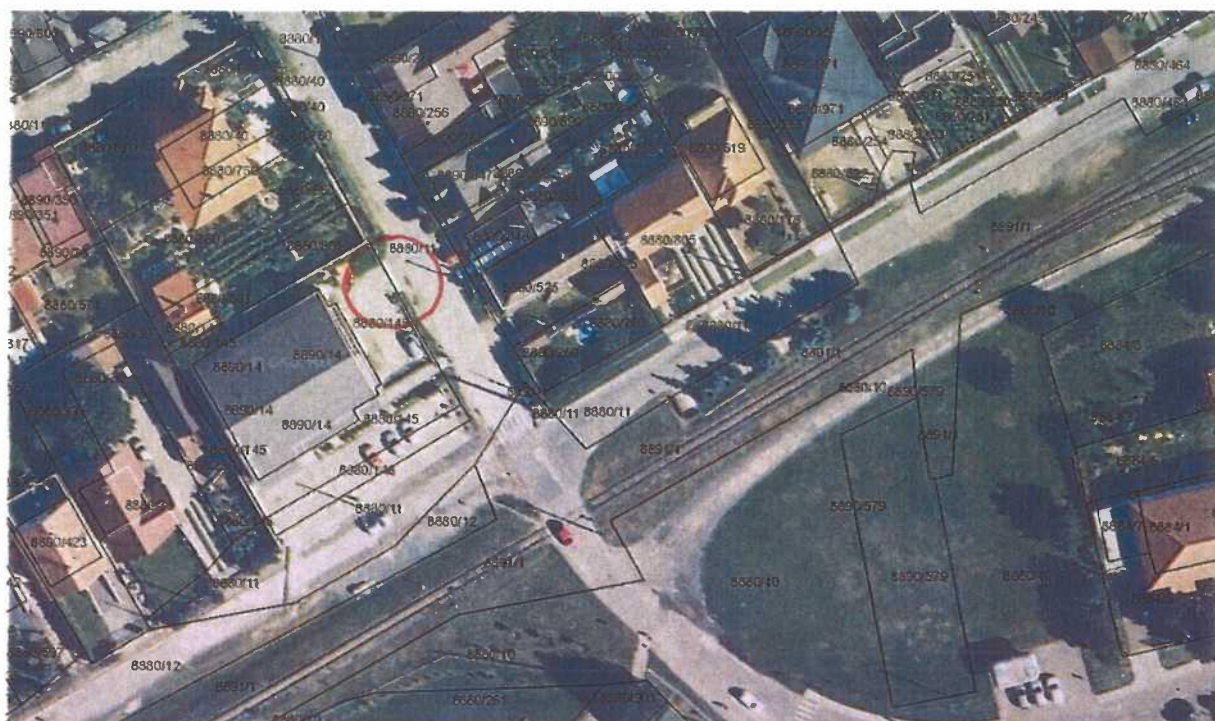
7. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory z tejto zmluvy prednostne dohodou. Pokiaľ zmluvné strany nedospejú k dohode, je ktorákoľvek zo zmluvných strán oprávnená predložiť spor na rozhodnutie súdu vecne, miestne a kauzálne príslušnému podľa Civilného sporového poriadku.
8. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Pre každú zo zmluvných strán je určené jedno vyhotovenie.
9. Prílohy:
Príloha č. 1 – Projektová dokumentácia
Príloha č. 2 – Technická správa
Príloha č. 3a - Cenová ponuka a prehľad rozpočtových nákladov – úprava vjazdu COOP Jednota
Príloha č. 3b - Cenová ponuka a prehľad rozpočtových nákladov – odvod dažďových vôd
Príloha č. 4 - Poistná zmluva zhotoviteľa
Príloha č. 5 – Obchodné objednávacie a nákupné podmienky Obce Lozorno

Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tejto zmluvy riadne a dôkladne prečítali, jeho obsahu porozumeli, že tento vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu prostú akýchkoľvek omylov, že túto zmluvu neuzatvárajú v tiesni ani za zvlášť nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú podpismi osôb oprávnených v mene zmluvných strán konať.

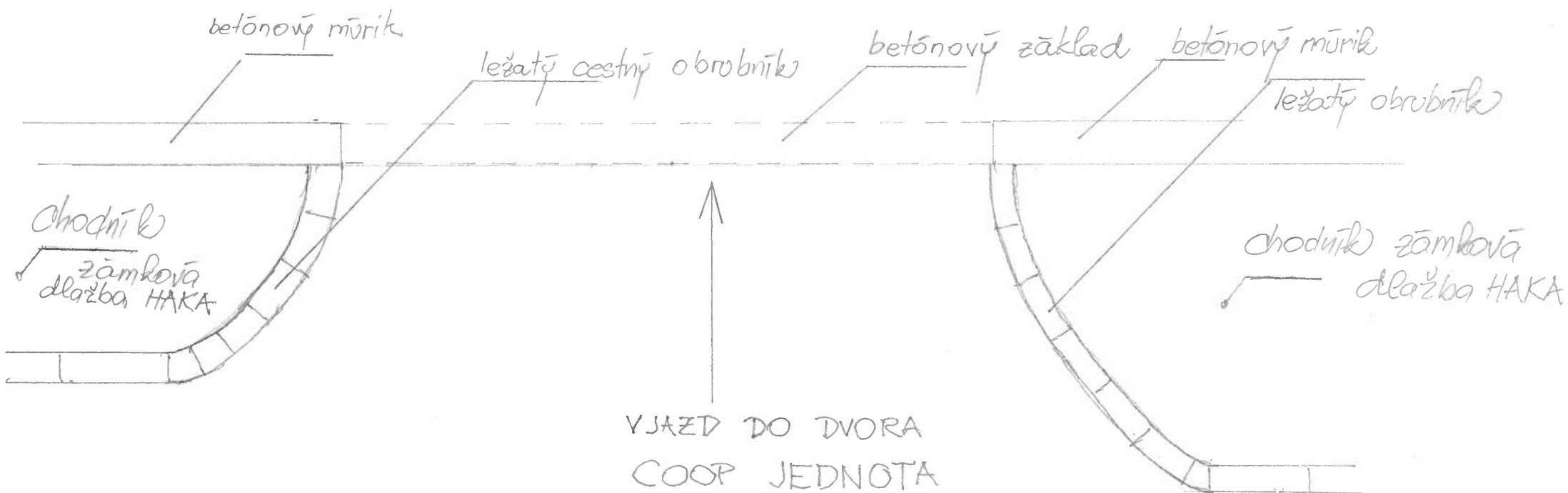
V Lozorne dňa - 9 -10- 2024	V Lozorne dňa - 9 -10- 2024
Obec Lozorno (objednávateľ)	N.L. stav s. r. o. N. L. stav s.r.o. (zhotoviteľ) Hlboká 1097/7 900 55 Lozorno IČO: 45374937, DIČ: 2022962678 - 3 -
..... Mgr. Ľuboš Tvrdoň funkcia: starosta	 Ing. Stanislav Lazar funkcia: konateľ



ÚPRAVA VJAZDU COOP JEDNOTA
DLHÁ vl. LOZORNO
PARC. č. "C" 8880/11.
Vytlačok katastrálnej mapy

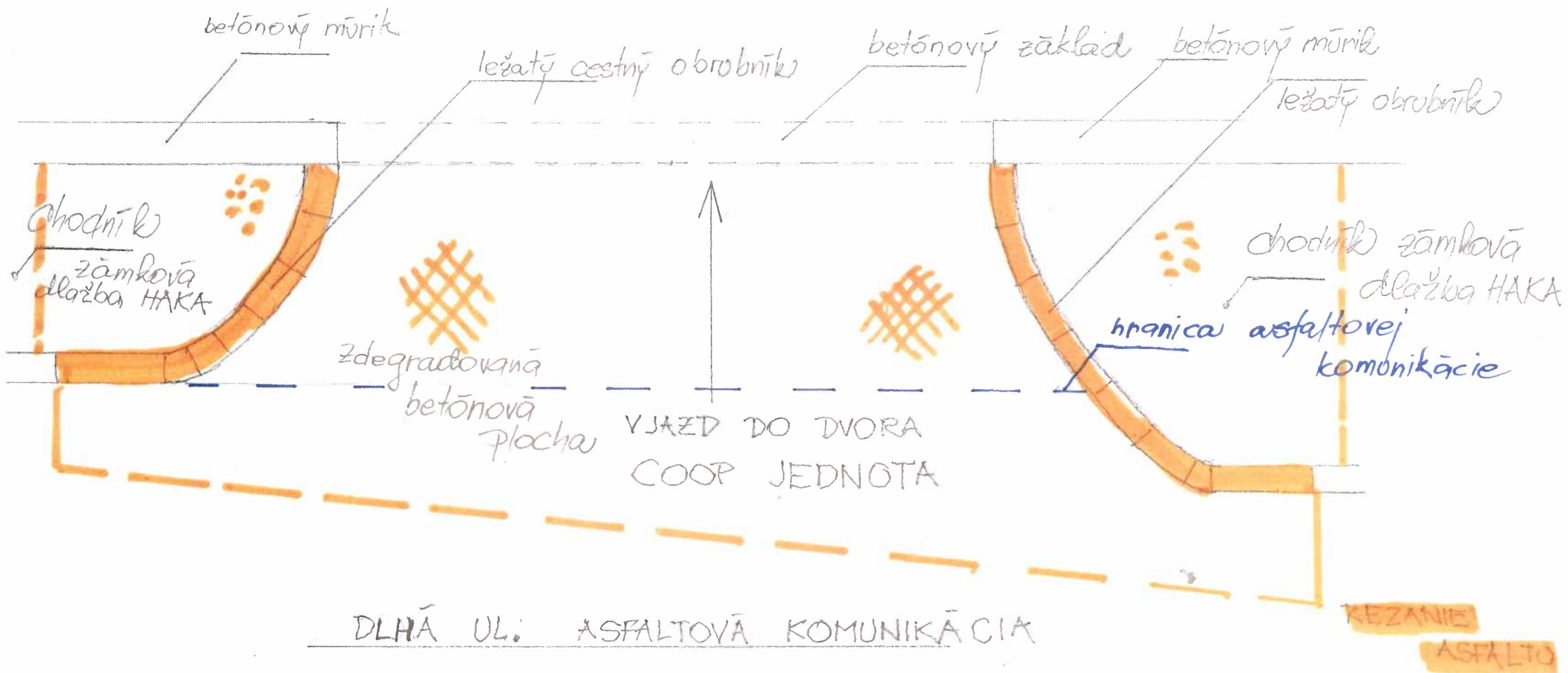


ÚPRAVA VJAZDU COOP JEDNOTA
DLHÁ UL., LOZORNO
PARC. Č. "C" 8880/11
SITUÁCIA



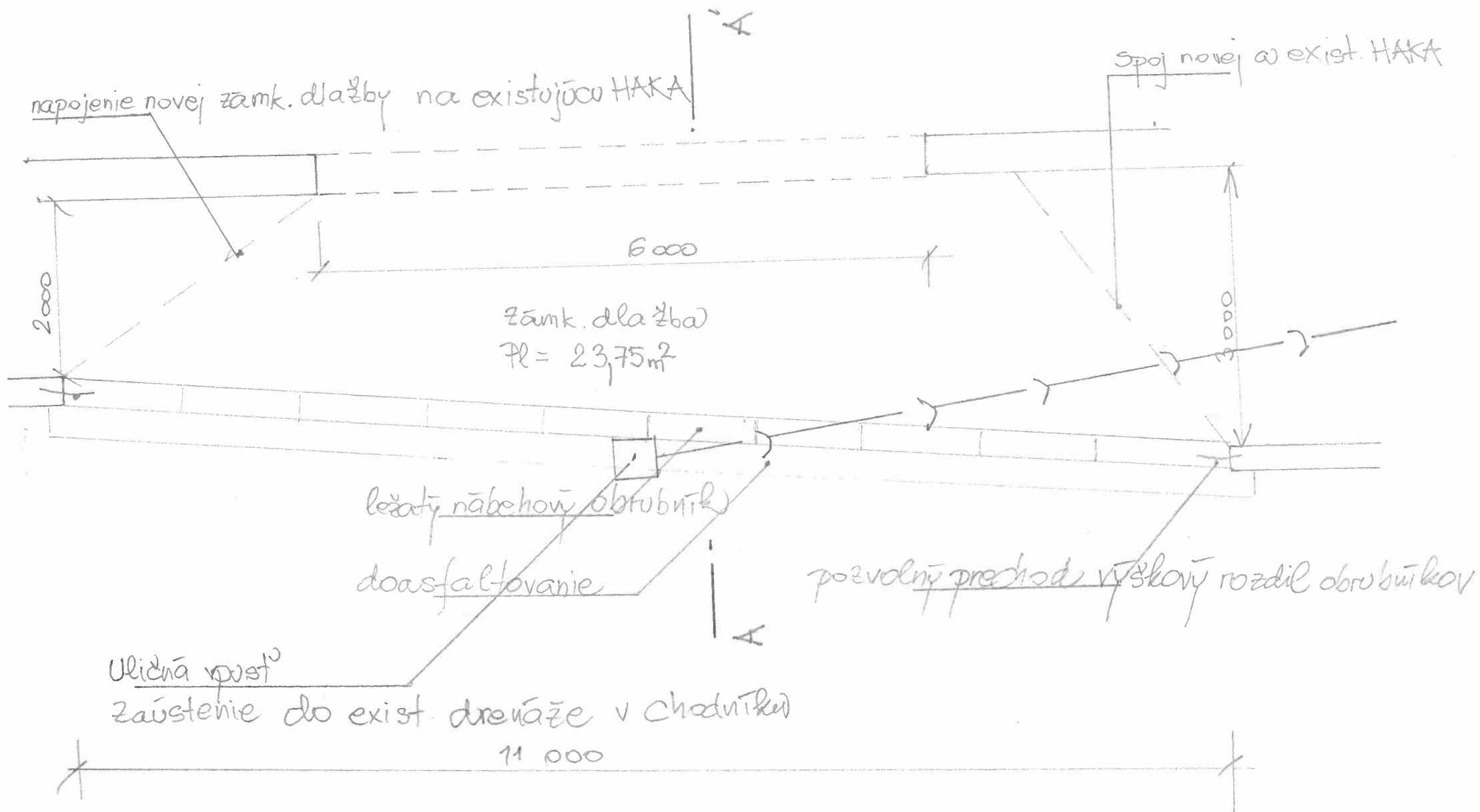
DLHÁ UL. ASFALTOVÁ KOMUNIKÁCIA

NÁZOV: ÚPRAVA VJAZDU DO COOP JEDNOTA
 Miesto: DLHÁ UL. LOZORNO
 parc. číslo: "C" 8880/11
 VÝKRES: SÚČASNÝ STAV

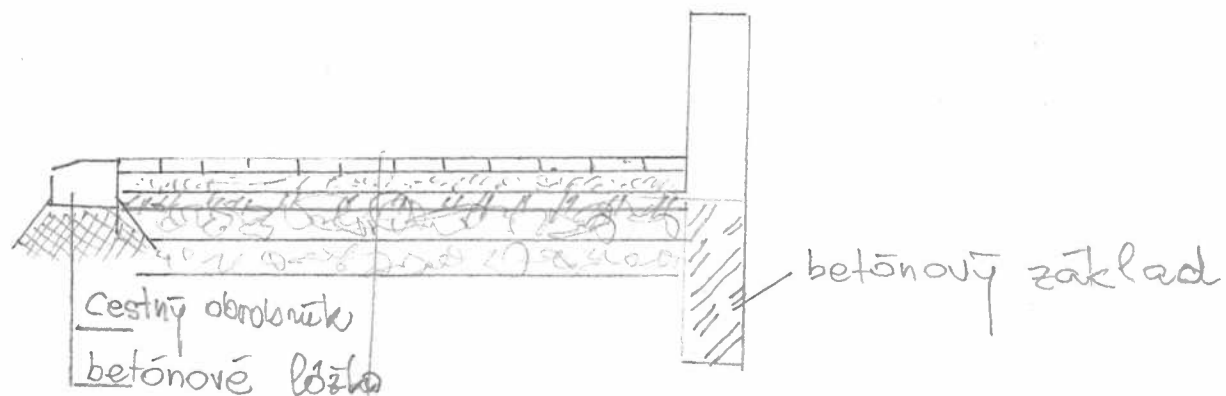


-  Rozobratie zámkovej dlažby
-  VYBÚRANIE EXIST. BETÓNU
-  VYBÚRANIE OBRUBNÍKOV
-  REZANIE ASFALTU

NÁZOV: ÚPRAVA VJAZDU DO COOP JEDNOTA
 Miesto: ~~DLHÁ~~ UL. LOZORNO
 parc. číslo: "C" 8880/11
 VÝKRES: SÚČASNÝ STAV BÚRACIE PRÁCE



NÁZOV: Úpravy vjazdu do COOP JEDNOTA
 MIESTO: DLHÁ, LOZORNO
 PARC. ČÍSLO: "C" 8880/11
 VÝKRES: NOVÝ STAV



zámková dlažba HAKA
 štrkodra 4-8
 betón @ 16-20
 štrkodra 16-32
 štrkodra 0-64
 rastlý terén

80 mm
 60 mm
 100 mm
 250 mm
 150 mm

 540 mm

NÁZOV: ÚPRAVA VJAZDU COOP JEDNOTA
 MIESTO: DLHA ul. LOZORNO
 PARC. Č: "C" 8880/11
 VÝKRES: REZ A-A'

STAVBA: Úprava vjazdu COOP JEDNOTA, Dlhá ulica Lozorno

Parc. Číslo: Reg. „E“ 8880/11

STAVEBNÍK: Obec Lozorno, Hlavná 1, 900 55 Lozorno

TECHNICKÁ SPRÁVA

Lozorno 06.06.2024

Predmet projektu

Predmetná stavba rieši odvodnenie vjazdu do dvora COOP Jednota a úpravu vjazdu s nadväznosťou na chodník, na Dlhej ulici v Lozorne. Vjazd sa nachádza na Dlhej ulici na parc. číse 8880/11 a v susedstve s parc. č. 8880/149 pred nehnuteľnosťou 8890/14, budova potravín COOP JEDNOTA. Dažďová voda bude zachytávaná spádovaním celej plochy vjazdu do novovybudovanej uličnej vpuste, /UV/ a následne napojená do existujúcej drenáže pod telesom chodníka na Dlhej ulici parc. č. 8880/11. Cieľom je zlepšiť prechod pre peších chodcov a komfortnejší prechod do dvora pre zásobovanie obchodu potravín.

Technické riešenie

Vjazd na Dlhej ulici, parc. č.8880/11 v súčasnom stave pozostáva z degradovanej betónovej plochy v tvare lichobežníka, na ktorej pri každom daždivom počasí stojí voda, ktorá bráni prechodu pre chodcov z hornej časti chodníka na dolnú časť chodníka.

Realizácia úpravy vjazdu pozostáva z nasledujúcich technologických postupov.

1/ Pred realizáciou akýchkoľvek prác je potrebné osloviť správcov inžinierskych sietí a v prípade výskytu ich dať vytýčiť odborne spôsobilou osobou.

2/ Po vytýčení a odsondovaní IS sa začne s búracími prácami v zmysle PD, a to vybúraním 4 bm obrubníka z ľavej strany, a 7 bm z pravej strany chodníka, následne sa vybúra celá plocha degradovaného betónu, do nivelety – 0,500 m do hĺbky.

3/ po zhutnení podkladnej pláne na 50 MPa, sa začne s realizáciou konštrukčných vrstiev, podklad z frakcie 0-63 v hrúbke 150 mm, osadia sa cestné obrubníky nájazdové, tak aby boli bez bariér. Po dokonalom vyzretí betónu sa začne realizovať vrstva štrkodrvy 16-32 v hrúbke 250 mm. Takto pripravený podklad bude zhutnený na 80 MPa. Následne sa zrealizuje vrstva podkladného betónu triedy C 16-20 hr. 100 mm.

4/ Ako finálna vrstva bude riešená frakciou 4-8 v hrúbke 60 mm a položená dlažba HAKA hr. 80 mm. . Prebytočná časť výkopku bude zrecyklovaná na zbernom dvore v Lozorne. Plocha medzi nájazdovými obrubníkmi a vyrezaným asfaltom sa spätne zaasfaltuje.

Bezpečnostné opatrenia

Pri vykonávaní týchto prác je nevyhnutné dodržiavať prísne bezpečnostné opatrenia:

Všetci pracovníci musia byť vybavení ochrannými pomôckami, ako sú helmy, ochranné okuliare a pracovné rukavice. Používané stavebné stroje a náradie musia byť v dobrom technickom stave a riadne skontrolované pred použitím. Musí sa zabezpečiť bezpečný prístup na miesto prác a v prípade potreby musí byť vybudované vhodné zábrany a označenia.

Časový plán a náklady

Plánované práce by mali začať v mesiaci 08/2024 a očakáva sa, že budú dokončené do troch týždňov.

Záver

Úpravou vjazdu sa zlepšia odtokové pomery chodníka a časti komunikácie Dlhej ulici a bezbariérovosť prechodu vjazdu.

Odberateľ: Obec Lozorno, Obecný úrad, Hlavná 1
 Projektant:
 Dodávateľ: N.L. stav s.r.o., Hlboká 1097/7, 900 55 Lozorno

Spracoval:
 JKSO :
 Dátum: 08.08.2024

Stavba : Obec Lozorno : Úprava vjazdu - nadvorie COOP Jednota na Dlhej ulici v Lozorne
 Objekt : Obec Lozorno : Úprava vjazdu - nadvorie COOP Jednota na Dlhej ulici v Lozorne

N.L.stav s.r.o.

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu	DPH %
PRÁCE A DODÁVKY HSV								
1 - ZEMNE PRÁCE								
1	221	113106611	Rozoberanie zámkovej dlažby všetkých druhov okrem "Deka,..." do 20 m2	12,350	m2	4,49	55,45	20
2	221	113106800	Priplatok za uloženie zámkovej dlažby na paletu	12,350	m2	0,86	10,62	20
3	221	113107113	Odstránenie podkladov alebo krytov z kameniva ťaž. hr. 200-300 mm, do 200 m2	18,200	m2	7,74	140,87	20
4	221	113107122	Odstránenie podkladov alebo krytov z kameniva drv. hr. 100-200 mm, do 200 m2	12,350	m2	9,83	121,40	20
5	221	113107123	Odstránenie podkladov alebo krytov z kameniva drv. hr. 200-300 mm, do 200 m2	13,650	m2	15,86	216,49	20
6	221	113107142	Odstránenie podkladov alebo krytov živичných hr. do 10 cm, do 200 m2	13,650	m2	5,93	80,94	20
7	221	113201211	Vytrhanie obrubníkov cestných betónových	8,000	m	3,89	31,12	20
8	272	113204111	Vytrhanie obrubníkov záhonových	6,000	m	1,31	7,86	20
9	001	122201101	Odkopávky a prekopávky nezapaž. v horn. tr. 3 do 100 m3	2,548	m3	4,52	11,52	20
10	001	122201109	Priplatok za lepiivosť horniny tr.3	2,548	m3	0,79	2,01	20
11	272	162701105	Vodorovné premiestnenie výkopu do 10000 m horn. tr. 1-4	2,548	m3	6,74	17,17	20
12	272	162701109	Priplatok za každých ďalších 1000 m nad 10000 m horn. tr. 1-4	15,288	m3	0,47	7,19	20
13	272	167101101	Nakladanie výkopku do 100 m3 v horn. tr. 1-4	2,548	m3	7,39	18,83	20
14	272	171201201	Uloženie sypaniny na skládku	2,548	m3	0,72	1,83	20
1 - ZEMNE PRÁCE spolu:				723,30			723,30	
2 - ZÁKLADY								
15	001	215901101	Zhutnenie podložia z hor. súdr. do 92%PS a nesúdr. Id do 0,8	47,200	m2	0,56	26,43	20
2 - ZÁKLADY spolu:				26,43			26,43	
5 - KOMUNIKÁCIE								
16	221	564761111	Podklad z kameniva hrub. drveného 32-63 mm hr. 20 cm / 10,50 + 21,88 + 12,35 m2 /	44,730	m2	8,18	365,89	20
17	221	564801112	Podklad zo štrkodrtie hr. 40 mm / 21,88 + 12,35 m2 /	34,230	m2	2,06	70,51	20
18	221	567121222	Podklad z prostého betónu tr. B 20 hr. 12 cm	21,880	m2	13,37	292,54	20
19	221	567121225	Podklad z prostého betónu tr. B 20 hr. 15 cm	10,500	m2	16,75	175,88	20
20	221	573211111	Postrek živичný spojovací z cestného asfaltu do 0,7 kg/m2	10,500	m2	0,40	4,20	20
21	221	577154211	Asfaltový beton AC 11 (ABS 2) hr. 60 mm š do 3 m	10,500	m2	13,73	144,17	20
22	221	596211110	Kladenie zámkovej dlažby pre chodcov hr. 60 mm, plochy do 50 m2	12,350	m2	10,45	129,06	20
23	MAT	5924E0110	Dlažba zámková Premac Haka hr. 6 cm sivá / 50% /	6,200	m2	11,00	68,20	20
24	221	596911220	Kladenie zámkovej dlažby na cesty hr. 80 mm, plochy do 50 m2	21,880	m2	13,75	300,85	20
25	MAT	5924E0113	Dlažba zámková Premac Haka hr. 8 cm sivá	24,000	m2	15,00	360,00	20
5 - KOMUNIKÁCIE spolu:				1 911,30			1 911,30	
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE								
26	011	631362021	Výstuž betónových mazanín zo zvarovaných sietí Kari	0,161	t	1 108,24	178,43	20
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu:				178,43			178,43	
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE								

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesia, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu	DPH %
27	221	914001311	Osadenie zvislých cest. dopr. značiek na stĺpiky prenosných do betón. pätiiek	2,000	kus	14,50	29,00	20
28	221	915294111	Vyznačenie ohraničenia pracovného priestoru výstražnou páskou na stĺpikoch	20,000	m	3,36	67,20	20
29	221	916311113	Osadenie cest. obrubníka bet. ležateho, lôžko betón tr. C 12/15 s bočnou oporou	11,000	m	10,52	115,72	20
30	MAT	59217A117	Obrubník cestný nábehový 1000x200x150/100/ mm sivý	11,550	kus	7,50	86,63	20
31	221	916311123	Osadenie cest. obrubníka bet. stojateho, lôžko betón tr. C 12/15 s bočnou oporou	16,500	m	9,20	151,80	20
32	MAT	59217A108	Obrubník cestný bez skosenia 1000x150x260 mm sivý	17,325	kus	5,80	100,49	20
33	221	916991193	Príplatek za osadenie betón. obrubníkov v oblúku	8,000	m	1,08	8,64	20
34	221	917862111	Osadenie chodník. obrubníka betón. stojateho s oporou do lôžka z betónu tr. C 12/15	6,000	m	7,45	44,70	20
35	MAT	592173300	Obrubník chodníkový 100x5x20 cm sivý	6,300	kus	1,80	11,34	20
36	221	918101111	Lôžko pod obrubníky, krajníky z betónu tr. C 12/15	4,300	m3	112,00	481,60	20
37	272	919734276	Rezanie nepravid. hrán betón. zámkovej dlažby hr. 6 cm	13,600	m	8,36	113,70	20
38	272	919734278	Rezanie nepravid. hrán betón. zámkovej dlažby hr. 8 cm	24,300	m	11,22	272,65	20
39	272	919734295	Rezanie cest. betón. nábehového obrubníka hr. 15 cm	16,000	kus	3,75	60,00	20
40	272	919735112	Rezanie stávajúceho živičného krytu alebo podkladu hr. 50-100 mm	12,500	m	7,96	99,50	20
41	013	961074311	Búranie lôžka z betónu prostého	1,480	m3	103,43	153,08	20
42	013	979081111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	26,392	t	12,62	333,07	20
43	013	979081121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	395,880	t	0,39	154,39	20
44	211	979087113	Nakladanie vybúraných hmôt	26,392	t	8,60	226,97	20
45	013	979118705	Poplatok za ulož.a znešk.st.odp.na urč.sklád.-asfalt "Z"-zvláštny odpad	2,470	t	95,00	234,65	20
46	013	979131409	Poplatok za ulož.a znešk.staveb.sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	6,460	t	70,00	452,20	20
47	013	979131413	Poplatok za ulož.a znešk.stav.odp na urč.sklád.-hlušina a kamenivo "O"-ost.odpad	17,462	t	11,86	207,10	20
48	272	979131415	Poplatok za uloženie vykopanej zemin	2,548	m3	21,20	54,02	20
49	221	998223011	Presun hmôt pre pozemné komunikácie, kryt dláždený	57,134	t	8,35	477,07	20
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:				3 935,52			3 935,52	
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:				6 774,98			6 774,98	
Rozpočet celkom bez DPH:				6 774,98			6 774,98	

N. L. stav s.r.o.
Hlboká 1097/7

IČO

Odberateľ: Obec Lozorno, Obecný úrad, Hlavná 1
 Projektant:
 Dodávateľ: N.L. stav s.r.o., Hlboká 1097/7, 900 55 Lozorno

Spracoval:
 JKSO :
 Dátum: 08.08.2024

Stavba : Odvod dažďových vôd - Dlhá ulica
 Objekt : Odvod dažďových vôd - Dlhá ulica

N.L.stav s.r.o.

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Memá jednotka	Jednotková cena	Spolu	DPH %
PRÁCE A DODÁVKY HSV								
1 - ZEMNE PRÁCE								
1	272	115101201	Čerpanie vody do 10m do 500 l/min	24,000	hod	5,44	130,56	20
2	272	115101301	Pohotovosť čerpacej súpravy do 10m do 500 l/min	3,000	deň	2,75	8,25	20
3	001	132201202	Hĺbenie rýh šírka do 2 m v horn. tr. 3 nad 100 do 1 000 m3	17,000	m3	17,47	296,99	20
4	272	132201209	Priplatok za lepivosť horniny tr.3 v rýhach š. do 200 cm	5,660	m3	2,14	12,11	20
5	001	15	Búracie práce - vybúranie asfaltbetónových hmôt	2,000	m2	36,26	72,52	20
6	001	151201111	Vodorovné premiestnenie vybúraných hmôt do 50 m	2,330	m3	38,45	89,59	20
7	272	162301101	Vodorovné premiestnenie výkopku do 50 m horn. tr. 1-4	4,810	m3	7,20	34,63	20
8	001	167101100	Ručný výkop - vyčistenie existujúcej KŠ	2,850	m3	78,85	224,72	20
9	272	171201201	Rezanie asfaltového krytu vozovky hr. 10 cm	4,000	m	7,96	31,84	20
10	001	174101001	Zásyp zhutnený jam, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	12,110	m3	14,56	176,32	20
11	001	175101101	Obsyp potrubia bez prehodenia sypaniny	4,660	m3	23,27	108,44	20
12	MAT	583313460	Piesok na lôžko a obsyp potrubia	1,350	t	17,82	24,06	20
1 - ZEMNE PRÁCE spolu:				1 210,03			1 210,03	
2 - ZÁKLADY								
13	271	212752122	Trativody z flexibilného potrubia DN 160 + geotextília	18,000	m	12,55	225,90	20
2 - ZÁKLADY spolu:				225,90			225,90	
4 - VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE								
14	321	451572111	Lôžko pod potrubie, stoky v otvorenom výkope z kameniva drobného ťaženého	1,700	m3	18,38	31,25	20
15	271	452311141	Podkladové dosky z betónu prostého tr. C 16/20 v otvorenom výkope pod potrubie	0,700	m3	118,46	82,92	20
16	271	452351021	Kamenivo ťažené 16-32	7,650	t	15,64	119,65	20
4 - VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE spolu:				233,82			233,82	
8 - RÚROVÉ VEDENIA								
17	311	842248556	Montáž vpusť uličná	1,000	kus	82,84	82,84	20
18	271	8997131	Montáž kanalizačného potrubia PVC SN8 160x5 mm	1,000	m	2,62	2,62	20
19	MAT	2863B7902	Kanalizačné potrubie PVC SN8 160x5 mm	1,000	m	7,74	7,74	20
20	MAT	2863B79021	Vpusť uličná betónová D40t	1,000	kus	282,63	282,63	20
21	MAT	2863B7964	Napojenie na exist. drenážne potrubie	1,000	kus	124,00	124,00	20
22	271	899739102	Montáž výstražnej PVC fólie	18,000	m	1,47	26,46	20
8 - RÚROVÉ VEDENIA spolu:				526,29			526,29	
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE								
23	271	998274101	Presun hmôt pre potrubie z rúr betónových a železobetónových v otvorenom výkope	2,035	t	22,22	45,22	20
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:				45,22			45,22	
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:				2 241,26			2 241,26	
Rozpočet celkom bez DPH:				2 241,26			2 241,26	

N. L. stav s.r.o.
 Hlboká 1097/7

IČO: [REDACTED]

POISTNÁ ZMLUVA

Poistenie zodpovednosti za škodu

Union poisťovňa, a. s., Karadžičova 10, 813 60 Bratislava 1, Slovenská republika

IČO: 31322051 DIČ: 2020800353

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, odd. Sa, vl. č. 383/B

IBAN: SK59 1111 0000 0066 0054 7090, BIC: UNCRSKBX

(ďalej len „poisťovateľ“)

a

N.L. stav s. r. o., Hlboká 7/1097, 900 55 Lozorno

IČO: 45374937 / DIČ: 2022962678

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava, odd. Sro, vl. č. 62925/B

SK NACE: 41209

IBAN SK56 1111 0000 0010 8175 6006, BIC: UNCRSKBX

(ďalej len „poistník a poistený“)

uzavierajú podľa § 788 a nasl. Občianskeho zákonníka č.40/1964 Zb., v znení neskorších zmien a doplnkov

poistnú zmluvu o poistení zodpovednosti za škodu

Poistná doba: od 05.05.2019 na dobu neurčitú

Poistné obdobie: od 05.05. do 04.05. nasledujúceho kalendárneho roka

Časť I.

Poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu

Pre toto poistenie platia:

- Všeobecné poisťné podmienky poistenia zodpovednosti VPPZ/1018 (ďalej len „VPPZ“)
- Osobitné dojednania pre poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu ODZ-VZ/1018 (ďalej len „ODZ-VZ“),

ktoré sú priložené k tejto poisťnej zmluve a tvoria jej neoddeliteľnú súčasť.

Súčasťou poisťnej zmluvy je aj:

- Príloha č. 1., Výpis z Obchodného registra

Poistené činnosti	poistenie podľa tejto časti zmluvy sa vzťahuje na činnosti poisteného uvedené vo Výpise z Obchodného registra
Obrat z poistených činností	912 152,00 €
Územná platnosť poistenia	Slovenská republika
Limit poisťného plnenia – poisťná suma	za jednu a všetky poisťné udalosti počas jedného poisťného obdobia

Základný rozsah poistenia	Poisťná suma	Spoluúčasť	Ročné poisťné s daňou
Všeobecná zodpovednosť za škodu	100.000,00 €	100,00 €	381,77 €
Pripoistenia k základnému rozsahu	Sublimit	Spoluúčasť	Ročné poisťné s daňou
Spolupoistení živnostníci	50.000,00 €	100,00 €	76,97 €
Nadzemné a podzemné vedenia bez optických káblov	10.000,00 €	5%, min. 100 €	23,24 €
Nadzemné a podzemné vedenia – optické káble	10.000,00 €	5%, min. 100 €	23,24 €
Ročné poisťné s daňou spolu			505,22 €

Zvláštne dojednania

1+098+01+03+0319

1. V súlade s ustanovením čl. 11 ods. 3 VPPZ sa dojednáva, že poistenie sa nevzťahuje na zodpovednosť za škodu spôsobenú zásahom do práva na ochranu osobnosti, či iné náklady vzniknuté v dôsledku existencie nemajetkovej ujmy.
2. Pre predmet poistenia podľa čl. 3 ods. 1 písm. c) a d) ODZ-VZ sa odchyľne dojednáva spoluúčasť vo výške 20,00 €.

Pripoistenie spolupracujúcich živnostníkov

1. Osobitne sa dojednáva, že poistenie sa vzťahuje na zodpovednosť za škodu spôsobenú živnostníkmi, ktorí pre poisteného vykonávajú činnosť na základe zmluvy/dohody/objednávky, ak poistený za takúto škodu zodpovedá podľa platných právnych predpisov.
2. V prípade vzniku poistnej udalosti z tohto pripoistenia je poisťník povinný písomne preukázať, že v čase vzniku poistnej udalosti mal so spolupojeným živnostníkom uzatvorenú zmluvu o spolupráci.

Pripoistenie nadzemných a podzemných vedení bez optických káblov

1. V súlade s ustanovením čl. 5 ods. 3 písm. c) ODZ-VZ sa dojednáva, že poistenie sa vzťahuje aj na zodpovednosť poisteného za škodu spôsobenú na nadzemných a podzemných vedeniach, ktoré poistený poškodil pri výkone svojej činnosti alebo v priamej súvislosti s ňou.
2. Poistený je povinný zadovážiť si pred začatím prác súhlas na vykonávanie činnosti v blízkosti nadzemného alebo podzemného vedenia ako i plán inžinierskych sietí v mieste stavby, z ktorého je zrejmé uloženie podzemných vedení (elektrické, kanalizačné, vodovodné, teplovodné, plynové a iné rozvody (napr. internet, TV). Ak poistený nesplní túto povinnosť poisťovateľ v prípade poškodenia takého vedenia nie je povinný plniť.
3. V súlade s ustanovením čl. 11 ods. 3 VPPZ, okrem výluk uvedených v čl. 11 VPPZ a čl. 5 ODZ-VZ, sa poistenie naďalej nevzťahuje na
 - a) zodpovednosť poisteného za škodu spôsobenú na optických kábloch, pokiaľ nebolo dohodnuté inak,
 - b) následnú majetkovú škodu vrátane ušlého zisku.

Pripoistenie nadzemných a podzemných vedení – optické káble

1. V súlade s ustanovením čl. 5 ods. 3 písm. c) ODZ-VZ sa dojednáva, že poistenie sa vzťahuje aj na zodpovednosť poisteného za škodu spôsobenú na optických kábloch, ktoré poistený poškodil pri výkone svojej činnosti alebo v priamej súvislosti s ňou.
2. Poistený je povinný zadovážiť si pred začatím prác súhlas na vykonávanie činnosti v blízkosti nadzemného alebo podzemného vedenia ako i plán inžinierskych sietí v mieste stavby, z ktorého je zrejmé uloženie optických káblov. Ak poistený nesplní túto povinnosť poisťovateľ v prípade poškodenia takého vedenia nie je povinný plniť.
3. V súlade s ustanovením čl. 11 ods. 3 VPPZ, okrem výluk uvedených v čl. 11 VPPZ a čl. 5 ODZ-VZ, sa poistenie naďalej nevzťahuje na následnú majetkovú škodu vrátane ušlého zisku.
- 4.

Druh poistného	bežné
Frekvencia platenia poistného	ročne
Poistné s daňou v poistnom období	505,22 €
Dátum splatnosti poistného	05.05. príslušného kalendárneho roka
Prvé poistné zaplatené	bezhotovostne
Druh avíza	poštová poukážka
Účet pre úhradu poistného	IBAN: SK59 1111 0000 0066 0054 7090, BIC: UNCRSKBX
Variabilný symbol	11315366
Daň z poistenia vo výške 8% bola aplikovaná v zmysle zákona č. 213/2018 Z. z. o dani z poistenia a o zmene a doplnení niektorých zákonov účinného od 01.01.2019.	

Záverečné dojednania

1. Práva a povinnosti poisteného, poistníka a poisťovateľa sú upravené vo vyššie uvedených všeobecných poisťných podmienkach a osobitných dojednaniach, pričom tieto tvoria neoddeliteľnú súčasť poisťnej zmluvy.
2. Poistený svojím podpisom potvrdzuje, že poisťovateľ je oprávnený počas trvania poistenia poskytovať tretím osobám informácie o platnosti tejto poisťnej zmluvy ako aj informácie o poisťnej zmluve v rozsahu – Obchodné meno poisteného, adresa poisteného, IČO poisteného, číslo poisťnej zmluvy, poisťný produkt, poisťná suma, zoznam vozidiel podľa príslušnej prílohy tejto poisťnej zmluvy a tiež informáciu o úhrade poisťného.
3. Poistník svojím podpisom potvrdzuje, že:
 - a) všetky ním vyššie uvedené údaje sú úplné a pravdivé,
 - b) mu boli pred uzavretím poisťnej zmluvy odovzdané:
 - vyššie uvedené poisťné podmienky,
 - Informačný dokument o poisťnom produkte – Poistenie zodpovednosti za škodu,
 - Základné informácie o ochrane osobných údajov pre dotknutú osobu.
4. Táto poisťná zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu prečítali, jej obsah porozumeli a na znak toho, že obsah tejto Zmluvy zodpovedá ich slobodnej a vážnej vôli, ju vlastnoručne podpísali.

Lozorno, dňa 03.05.2019

N. L. stav s.r.o.

IČO:



poistník/poistený

N.L. stav s. r. o.

Ing. Stanislav Lazar

konateľ

Bratislava, dňa 03.05.2019

Union

U023



poisťovateľ

Bc. Jozef Vadkerty

manažér odboru podpory distribučných sietí

Číslo obchodnej zmluvy: 11-MAK-99605

Meno získateľa: Prosight Slovensko s.r.o.

Číslo získateľa/panel: PANEL 1

OBCHODNÉ OBJEDNÁVACIE A NÁKUPNÉ

PODMIENKY OBCE LOZORNO

(ver. 01/2019 Znenie účinné od 01.06.2019)

Nasledujúci text predstavuje záväzné znenie objednávacích a nákupných obchodných podmienok Obce Lozorno, Obecný úrad Lozorno so sídlom Hlavná 1, 900 55 Lozorno, IČO 00 304 905 (ďalej aj ako „**Obec**“).

Všetky ustanovenia týchto obchodných objednávacích a nákupných podmienok Obce Lozorno (ďalej aj ako „**Podmienky**“) sú súčasťou podmienok a obsahu

- (i) objednávok Obce na dodanie tovarov a služieb pre Obec,
- (ii) potvrdených ponúk tretích osôb na dodanie tovarov a služieb pre Obec a
- (iii) zmlúv uzatvorených Obcou ako kupujúcim, objednávateľom resp. inak definovaným právnym postavením Obce v príslušnom zmluvnom vzťahu

a na základe ktorých Obec objednáva, kupuje alebo inak definovaným spôsobom nadobúda tovary od tretích osôb alebo sú jej poskytované služby zo strany tretích osôb (ďalej aj ako „**Dodávateľ**“) a sú pre zmluvné strany vyššie uvedených právnych vzťahov záväzné, pokiaľ platnosť týchto Podmienok alebo platnosť niektorého ustanovenia z nich nie je v písomnej objednávke Obce, Obcou akceptovanej písomnej ponuke Dodávateľa alebo v zmluve uzatvorenej medzi Obcou a Dodávateľom výslovne vylúčená.

Obec Lozorno ako verejný obstarávateľ môže platnosť týchto podmienok alebo ich akejkolvek časti vylúčiť v procese verejného obstarávania.

Akékoľvek odlišné obchodné alebo zmluvné podmienky Dodávateľa, ktoré Obec výslovne v písomnej forme neuzná, nie sú pre Obec žiadnym spôsobom záväzné a netvoria súčasť vzájomných dojednaní. V tomto zmysle nie je Obec viazaná žiadnymi obchodnými podmienkami Dodávateľa, inými všeobecnými obchodnými podmienkami ani žiadnymi ďalšími či inými podmienkami či zmluvnými ustanoveniami alebo výhradami, bez ohľadu na to, či boli Dodávateľom uvedené na akomkoľvek návrhu, cenovej ponuke, sadzobníku, potvrdení o príjme, faktúre, dodacom liste alebo podobnom doklade alebo dokumente. Žiadny priebeh plnenia, priebeh obchodnej operácie ani obchodné zvyklosti nebudú využité alebo vykladané za účelom smerujúcim k zmene týchto Podmienok, pokiaľ s tým Obec výslovne písomne a vopred nesúhlasí.

Tovarmi a službami sa pre účely týchto Podmienok rozumejú produkty, tovary, činnosti, služby, resp. iné výkony a plnenia Dodávateľa (ďalej aj ako „**Dodávky**“), o dodanie ktorých má Obec záujem a dodanie ktorých Obec záväzne u Dodávateľa objedná vo forme písomnej objednávky, potvrdenia písomnej ponuky alebo návrhu predložených Obci Dodávateľom, vo forme uzatvorenej písomnej zmluvy alebo iným hodnoverným spôsobom, obsah ktorého je

možné zreteľne a bez možnosti dodatočnej úpravy zachytiť elektronickými formami komunikácie (napr. e-mail a pod.).

Pokiaľ sa pre účinnosť zmluvného vzťahu medzi Obcou a Dodávateľom, na ktorý sa vzťahujú tieto Podmienky, vyžaduje zverejnenie príslušného dokumentu, nastáva účinnosť takéhoto zmluvného vzťahu najskôr v deň nasledujúci po dni nasledujúcom po dni zverejnenia príslušného dokumentu v súlade s osobitnými predpismi.

II.

Objednávky, ponuky a zmluvy

1. Nepotvrdené Objednávky Obce na uskutočnenie Dodávky sú záväzné po dobu uvedenú v každej jednotlivéj objednávke. Pokiaľ táto doba v objednávke uvedená nie je, platí, že Obec je objednávkou viazaná po dobu 7 dní odo dňa je doručenia Dodávateľovi, ak v tejto dobe nedôjde k potvrdeniu objednávky zo strany Dodávateľa a nebude osobitne dohodnuté inak, objednávka stráca svoju platnosť, zaniká a Obec ňou nie je viac viazaná. Toto neplatí, ak je objednávka len potvrdením prv predloženej ponuky Dodávateľa alebo ak je realizovaná na základe uzatvorenej rámcovej zmluvy.
2. Ponuky Dodávateľa na uskutočnenie Dodávky pre Obec sú záväzné minimálne po dobu 30 dní odo dňa doručenia ponuky Obci.
3. Uzatvorenie zmluvného vzťahu na základe objednávky Obce nastáva najskôr momentom písomného potvrdenia takejto objednávky Dodávateľom, uskutočneného v čase platnosti objednávky.
4. Uzatvorenie zmluvného vzťahu na základe ponuky Dodávateľa nastáva najskôr momentom písomného potvrdenia takejto ponuky Obcou, uskutočneného v čase platnosti ponuky.
5. Momentom uzatvorenia písomnej zmluvy na uskutočnenie Dodávky je moment, v ktorom je príslušná zmluva podpísaná poslednou zmluvnou stranou.
6. Pokiaľ je v potvrdení objednávky alebo v potvrdení ponuky uvedená akákoľvek výhrada alebo zmena voči ich pôvodne predloženému zneniu alebo obsahu, nebude takto potvrdená objednávka alebo ponuka považovaná za akceptovanú, resp. potvrdenú, ale za nový návrh, ktorý vyžaduje následné potvrdenie druhou zmluvnou stranou.
7. Objednávky, ponuky a zmluvy potvrdené a uzatvorené v zmysle vyššie uvedeného sú záväzné pre Obec aj pre Dodávateľa.
8. Ak dôjde po potvrdení objednávky alebo ponuky k uzatvoreniu osobitnej zmluvy, sú pre zmluvné strany záväzné a platia ako dojednané údaje uvedené v takejto osobitnej zmluve, a to aj v prípade, ak sú odlišné od údajov uvedených v predchádzajúcej písomnej akceptácii objednávky alebo ponuky.
9. Akékoľvek nadväzujúce alebo vedľajšie dojednania alebo dohody musia byť uskutočnené výlučne v písomnej forme a musia byť písomne potvrdené všetkými zmluvnými stranami.

10. Potvrdená objednávka, potvrdená ponuka a uzatvorená zmluva sa pre účely týchto Podmienok ďalej označujú aj ako „Záväzný dokument“.
11. Obec Lozorno zverejňuje objednávky a zmluvy na základe osobitného predpisu, ktorý určuje prípady, v ktorých je ich zverejnenie podmienkou ich účinnosti. Obec Lozorno zverejní tieto spôsobom a v lehotách stanovených zákonom.

III.

Uskutočnenie Dodávky

1. Pokiaľ nie je v súlade s týmito Podmienkami dohodnuté inak, je Dodávateľ povinný uskutočniť a realizovať Dodávku v čase a v mieste uvedenom v Záväznom dokumente. Zapojenie subdodávateľa je možné len s predchádzajúcim písomným súhlasom Obce.
2. V prípade, že s Dodávkou je spojené či už v zmysle Záväzného dokumentu, v zmysle platnej právnej úpravy alebo v zmysle obchodnej praxe aj dodanie súvisiacich dokumentov (návody na obsluhu, certifikáty, revízne správy a pod.), prípadne iných pre riadne užívanie alebo prevádzku súvisiacich náležitostí, súčastí alebo príslušenstva, je Dodávateľ povinný tieto dodať najneskôr spolu s Dodávkou, všetky takéto doklady, dokumenty a písomnosti musia byť aj v slovenskom jazyku.
3. Uskutočnenie a realizácia Dodávky sa potvrdzuje podľa povahy Dodávky na dodacom liste alebo na preberacom protokole, ktorý bude podpísaný oboma zmluvnými stranami a bude na nich vyznačený dátum a čas uskutočnenia Dodávky, meno a priezvisko osoby odovzdávajúcej a preberajúcej. V prípade dodania služby, z povahy ktorej vyplýva, že jej dodanie nie je možné potvrdiť niektorým z tu uvedených spôsobov, sa vykoná podľa možnosti aspoň záznam alebo iné potvrdenie o obsahu a rozsahu dodanej služby.
4. Obec nie je povinná prevziať Dodávku a neznáša náklady Dodávky spojené s vrátením tovaru, nápravou Dodávky alebo uvedením do pôvodného stavu, pokiaľ Dodávka vykazuje akékoľvek vady, nie je úplná alebo nie je uskutočnená v čase a v mieste uvedenom v Záväznom dokumente alebo nie je zo strany Dodávateľa pripravený a podpísaný písomný dokument podľa bodu 2 tohto článku. Za vadu Dodávky sa okrem zrejmých a zjavných väd považuje aj dodanie iného ako dohodnutého množstva alebo dodanie inej ako dohodnutej kvality.
5. Obec takisto nie je povinná Dodávku prevziať a nemôžu jej byť zo strany Dodávateľa účtované žiadne navyše náklady, pokiaľ prevzatie Dodávky bránia okolnosti majúce charakter vyššej moci. V takomto prípade zmluvné strany dohodnú iný termín uskutočnenia Dodávky.
6. Akékoľvek obaly súvisiace s Dodávkou a pre ňu obvyklé sa považujú za súčasť Dodávky, pokiaľ v Záväznom dokumente nie je ustanovené inak (napr. vratné obaly). Náklady spojené so spätným prevzatím vratných obalov znáša v celom rozsahu Dodávateľ a takéto vratné obaly je Dodávateľ povinný prevziať od Obce najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa doručenia výzvy Obce na ich prevzatie Dodávateľom. Pokiaľ si Dodávateľ nesplní túto svoju povinnosť, je Obec oprávnená vyúčtovať mu všetky náklady spojené so

zabezpečením odoslania a odoslaním takýchto vratných obalov Dodávateľovi alebo s likvidáciou takýchto vratných obalov. Dodávateľovi nevzniká v tejto súvislosti žiadny nárok na náhradu škody alebo na poskytnutie iného plnenia zo strany Obce.

IV.

Ceny a platobné podmienky

1. Pokiaľ nie je dohodnuté alebo z iného písomného dokumentu nevyplýva inak, platí, že záväznou a dohodnutou, konečnou a neprekročiteľnou cenou Dodávky je cena uvedená v Záväznom dokumente.
2. Cena Dodávky podľa Záväzného dokumentu sa vždy rozumie v mene Euro a vrátane dane z pridanej hodnoty, ak nie je v Záväznom dokumente výslovne uvedené inak.
3. V cene Dodávky sú vždy zahrnuté aj všetky náklady Dodávateľa spojené s dopravou a dorúčením Dodávky na miesto určenia, vrátane prípadného poistného a pod., ako aj odmeny a iné plnenia spojené s prevodom alebo prenosom práv z duševného vlastníctva v spojitosti s Dodávkou. Pokiaľ nie je osobitne dohodnuté inak, nie je Dodávateľ oprávnený uplatňovať si voči Obci žiadne ďalšie náklady alebo ich náhradu, prípadne požadovať ďalšie plnenia nad rámec podľa Záväzného dokumentu v súvislosti s uskutočnením a dodaním Dodávky.
4. Dodávateľ nie je oprávnený vystaviť faktúru alebo iný daňový alebo nedaňový doklad spôsobom, z ktorého by vyplývala povinnosť Obce poskytnúť akékoľvek predbežné finančné plnenie, najmä úhradu ceny Dodávky alebo jej časti pred okamihom jej riadneho a včasného uskutočnenia. Obec Lozorno zálohy ani platby vopred neposkytuje.
5. Dodávateľ je povinný za účelom úhrady ceny Dodávky vystaviť faktúru v čase a s náležitosťami podľa platných právnych predpisov.
6. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa doručenia riadne a v súlade s platnou právnou úpravou vystavenej faktúry Obci.
7. Za deň úhrady faktúry sa považuje deň odpísania fakturovanej sumy z účtu Obce.
8. V prípade Dodávky Stavebných prác podľa týchto Podmienok, celková cena ktorých prevyšuje sumu 30.000,-EUR, je Obec oprávnená zadržať pri úhrade každej vystavenej faktúry čiastku vo výške 5% fakturovanej sumy s DPH (ďalej len „**Zádržné**“), ktoré bude Dodávateľovi vyplatené v súlade s týmito Podmienkami.
9. Obec uhrádza faktúry zásadne bezhotovostným prevodom na účet Dodávateľa vedený v tuzemskej banke alebo v banke v členskom štáte EÚ.
10. V prípade omeškania Obce s úhradou faktúry vzniká Dodávateľovi nárok na zaplatenie úrokov z omeškania vo výške stanovenej osobitným právnym predpisom.

IV.

Vlastnícke právo, právo z duševného vlastníctva, prechod nebezpečenstva

1. Vlastnícke právo k Dodávke prechádza na Obec dňom uskutočnenia Dodávky v súlade s týmito Podmienkami.
2. V prípade, ak predmetom Dodávky sú činnosti alebo výkony Dodávateľa, na ktoré sa vzťahuje ochrana z práv z duševného vlastníctva, zaväzuje sa Dodávateľ a Obec zaručuje, že v rámci uskutočnenia Dodávky prevádza na Obec a na Obec prechádzajú aj všetky práva vyplývajúce z práv z duševného vlastníctva spojených s Dodávkou v rozsahu, v akom je ich prevod alebo prenos podľa platnej právnej úpravy možný a účinný, a že v prípade potreby uvedené na výzvu a požiadavku Obce potvrdí aj v osobitnom dokumente, v ktorom bude takýto prevod alebo prenos práv z duševného vlastníctva upresnený alebo osobitne zmluvne upravený.
3. Dodávateľ ďalej Obec zaručuje, že uskutočnením a realizáciou Dodávky neporušuje žiadne slovenské či zahraničné autorské práva, patenty, ochranné známky, registrované návrhy či akékoľvek iné práva z duševného vlastníctva alebo práva týmto obdobné.
4. Nebezpečenstvo škody na predmete Dodávky prechádza na Obec najskôr momentom riadneho uskutočnenia Dodávky Dodávateľom a jej prevzatím Obcou v súlade s týmito Podmienkami.

V.

Zodpovednosť za vady, záruka

1. Pokiaľ nie je ohľadom zodpovednosti za vady dohodnuté inak, preberá Dodávateľ zodpovednosť za vady Dodávky podľa zákonných predpisov.
2. Dodávateľ zodpovedá za vady Dodávky (a to aj skryté vady), ktoré mala Dodávka v čase prechodu nebezpečenstva škody na predmete Dodávky na Obec.
3. Záručná doba na predmete Dodávky je 24 mesiacov odo dňa prevzatia Dodávky Obcou v súlade s týmito Podmienkami, ustanovenia osobitných platných právnych predpisov určujúce záväzným spôsobom prípadnú dlhšiu záručnú dobu týmto nie sú dotknuté. Ak je predmetom dodávky stavba alebo stavebné výkony a práce je záručná doba dohodnutá na dobu 36 mesiacov. Pokiaľ osobitný právny predpis alebo písomné vyhlásenie dodávateľa stanoví dlhšiu záručnú dobu platí táto dlhšia záručná doba za dohodnutú. Záručná doba začína plynúť odo dňa prevzatia Dodávky bez vád a nedorobkov Obcou v súlade s týmito Podmienkami.
4. Dodávateľ zodpovedá za vady Dodávky, ktoré vzniknú alebo sa prejavia počas trvania záruky.
5. Vady, za ktoré zodpovedá Dodávateľ zo záruky, je Obec povinná bezodkladne po ich zistení písomne oznámiť Dodávateľovi, najneskôr však do uplynutia záručnej doby.

6. Dodávateľ je povinný akékoľvek vadné Dodávky podľa voľby Obce bezodkladne opraviť, nahradiť, resp. znovu vykonať, a to na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
7. V prípade, ak Dodávateľ nesplní riadne a včas svoju povinnosť odstrániť vady Dodávky, je Obec oprávnená bez ujmy práv Obce zo zodpovednosti za vady a zo záruky tieto vady odstrániť alebo nechať odstrániť, a to na náklady Dodávateľa. Pokiaľ to nebude možné, je Obec oprávnená odstúpiť od Záväzného dokumentu.
8. Použitie ustanovení § 427 a 428 Obchodného zákonníka sa vylučuje.

VI.

Zodpovednosť za škodu

1. Dodávateľ je zodpovedný za všetku škodu spôsobenú priamo alebo nepriamo Obci ako aj vo vzťahu k tretím osobám v dôsledku porušenia akejkoľvek jeho povinnosti podľa týchto Podmienok, Záväzného dokumentu alebo všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Dodávateľ Obec, jej zástupcov a zamestnancov odškodní, zbaví prípadných nárokov iných a nebude ich činiť zodpovednými za žiadne žaloby, súdne spory alebo správne konania, nároky na náhradu škody, rozsudky, záväzky, úroky, právne poplatky, náklady a výdavky tretích strán akejkoľvek povahy (vrátane okrem iného za konkrétne, nepriame, vedľajšie či následné náhrady škody) bez ohľadu na to, či vznikli pred alebo po uskutočnení Dodávky, boli spôsobené alebo údajne spôsobené akýmkoľvek spôsobom konania, opomenutím, chybou, porušením výslovnej alebo implicitnej záruky či povinnosti Dodávateľa, alebo nedbanlivosťou Dodávateľa (alebo kohokoľvek konajúceho v jeho mene pod jeho vedením, riadením alebo poverením).
3. Obec nenesie voči Dodávateľovi zodpovednosť za žiadnu stratu príjmov, ušlý zisk alebo iné náhodné, priame alebo nepriame či následné škody, aj keď bola na možnosť vzniku takých škôd upozornená.

VII.

Osobitné ustanovenia týkajúce sa Dodávok stavebných prác a stavebných výkonov

1. Ustanovenia týchto Podmienok sa vzťahujú aj na Dodávky, predmetom ktorých je dodanie, zhotovenie, resp. prevedenie stavebných prác, stavebných výkonov a činností, ako aj na zhotovenie diela / stavby, alebo jej časti (vrátane opráv a úprav a pod. existujúcich stavebných diel a stavebných prvkov) (v texte aj ako „**Stavebné práce**“), ktoré na základe Záväzného dokumentu realizuje Dodávateľ pre Obec.
2. Dodávateľ realizuje Stavebné práce na vlastné nebezpečenstvo a na vlastnú zodpovednosť.

3. Všetky v rámci realizácie Stavebných prác dodávané materiály a výrobky musia zodpovedať technickým požiadavkám na výstavbu, mať platné atesty a certifikáty, spĺňať všetky technické normy a iné záväzné predpisy a Dodávateľ je povinný počas realizácie Stavebných prác zabezpečiť v obvyklom rozsahu kontrolné skúšky použitých materiálov, ako aj stavebných častí diela. Podstatné časti diela, stavebné materiály, výrobky, ich hlavné časti a pod. je Dodávateľ povinný vopred predložiť Obci na schválenie.
4. Závazok Dodávateľa k dodaniu Stavebných prác zahŕňa aj jeho povinnosť vykonať i nepredvídané práce (t. j. aj keď ich Záväzný dokument neurčuje ako súčasť Dodávky), ak ich realizácia je alebo sa stane nevyhnutnou pre riadnu a úplnú realizáciu Dodávky tak, aby Dodávka bola plne funkčná, prevedená podľa projektovej dokumentácie (ak je pre dané Stavebné práce spracovaná) a za podmienok príslušných správnych povolení.
5. Dodávateľ je povinný preveriť miesto realizácie Stavebných prác a projektovú dokumentáciu k Stavebným prácam. Uzatvorením Záväzného dokumentu Dodávateľ vyhlasuje a Obci zaručuje, že miesto realizácie Stavebných prác a projektová dokumentácia sú bez akýchkoľvek faktických väd, ktoré by bránili realizácii Stavebných prác alebo by mali za následne predĺženie termínu realizácie Stavebných prác alebo vplyv na cenu Stavebných prác. Dodávateľ berie na vedomie, že všetky náklady a škody spojené so zisteniami alebo stavom, ktorý pri vynaložení odbornej starostlivosti mohli byť Dodávateľom zistené pred uzatvorením Záväzného dokumentu alebo pre začatím Stavebných prác, znáša v celom rozsahu Dodávateľ a nebudú mu poskytnuté žiadne plnenia v súvislosti s opomenutím alebo zanedbaním vyššie uvedenej kontroly, zároveň nie sú takéto dôsledky dôvodom na zmenu dohodnutých termínov plnenia.
6. Pokiaľ nie je dohodnuté osobitne inak, je Dodávateľ povinný si na vlastné náklady a nebezpečenstvo zabezpečiť všetky potrebné povolenia na realizáciu Stavebných prác, vytýčenie existujúcich inžinierskych sietí, zariadenie vhodného staveniska, napojenia na potrebné inžinierske siete pre účely realizácie Stavebných prác a pre potreby staveniska (vrátane meracích zariadení spotreby energií), ochranu stavby a staveniska, koordináciu s inými dodávateľmi, čistotu a poriadok (na dennej báze), likvidáciu odpadu vzniknutého v súvislosti s realizáciou Stavebných prác, používanie všetkých ochranných pracovných prostriedkov a pomôcok a označenie svojich pracovníkov a zmluvných partnerov spôsobom jednoznačne preukazujúcim príslušnosť k Dodávateľovi (iné osoby môžu byť zo stavby vykázané).
7. Obec je oprávnená kedykoľvek požadovať vykonanie kontrolu realizácie Stavebných prác, resp. oprávnená poveriť svojho zamestnanca alebo tretiu osobu, aby takúto kontrolu vykonávala v mene Obce (ďalej len „**Zástupca Obce**“). Dodávateľ je povinný poskytnúť Zástupcovi Obce všetku potrebnú súčinnosť k vykonaniu takejto kontroly, vrátane prístupu k všetkým častiam stavby a dokumentácii Stavebných prác (najmä, nie však výlučne k stavebnému denníku, do ktorého môžu Zástupca Obce vykonávať zápisy).
8. Akékoľvek Stavebné práce, ktoré majú byť v priebehu ďalších prác zakryté, musia byť vopred skontrolované Zástupcom Obce. Bez príslušného záznamu o vykonanej kontrole nemôže dôjsť k zakrytiu Stavebných prác. Ak k zakrytiu napriek absencii kontroly dôjde, je Obec oprávnená vyžadovať odkrytie Stavebných prác. Pokiaľ bude zistené, že Stavebné práce neboli pred zakrytím riadne vykonané, znáša náklady odkrytia Dodávateľ, inak Obec.

9. Pokiaľ sú v Záväznom dokumente dohodnuté etapy Stavebných prác, musia byť takéto etapy vždy skontrolované Zástupcom Obce. O takejto kontrole sa vykoná záznam. Kontrola neznamena prevzatie Stavebných prác ani ich častí.
10. Priebežne zistené vady a nedorobky Stavebných prác musia byť bezodkladne odstránené na náklady Dodávateľa. Zástupca Obce je kedykoľvek ak bude zistené, že realizácia Stavebných prác sa uskutočňuje v rozpore so Záväzným dokumentom, projektovou dokumentáciou, povoleniami, platnou právnou úpravou alebo platnými normami, alebo ak vykazuje závažné vady, oprávnený nariadiť prerušenie Stavebných prác až do doby, kým bude dohodnutý spôsob ďalšieho postupu. Dodávateľovi v súvislosti s tu uvedeným nevzniká žiadny nárok na zmenu ceny, na zmenu dohodnutých termínov realizácie Stavebných prác alebo na akékoľvek iné plnenie (vrátane škody) zo strany Obce.
11. Obec je oprávnená kedykoľvek znížiť rozsah Stavebných prác a ich vykonaním poveriť tretiu osobu. Dodávateľovi náleží v tomto prípade náhrada ceny už preukázateľne za účelom realizácie Stavebných prác obstaraných materiálov a výrobkov, po úhrade takejto ceny a dodaní týchto materiálov a výrobkov Obci sa tieto stávajú prevzatím v súlade s týmito Podmienkami vlastníctvom Obce.
12. Prípadné navyše práce požadované Obcou (iné ako podľa bodu 4 tohto článku) sa Dodávateľ zaväzuje uskutočniť, podmienky navyše prác budú osobitne dohodnuté.
13. Prvá polovica Zádržného (50%) bude Dodávateľovi vyplatená do 30 dní odo dňa odovzdania a prevzatia Stavebných prác bez väd a nedorobkov. Druhá polovica Zádržného (50%) bude Dodávateľovi vyplatená do 30 dní po uplynutí záručnej doby vzťahujúcej sa na Stavebné práce, ak budú všetky v záručnej doby uplatnené nároky Obce na odstránenie väd riadne a včas vysporiadané.
14. O odovzdaní a prevzatí Stavebných prác sa spíše písomný protokol, ktorý podpisuje Zástupca Obce a Dodávateľ. V protokole musia byť zaznamenané všetky zistené vady a nedorobky spolu s uvedením lehoty na ich odstránenie. V prípade neodstrániteľných väd (bez ohľadu na ich povahu) nie je Obec povinná Stavebné práce prevziať, je však oprávnená požadovať primerané zníženie ceny Stavebných prác. Po odstránení zistených väd a nedorobkov sa uskutoční opätovné preberacie konanie. Protokol z preberacieho konania, neobsahujúci zápis o vadách a nedorobkoch je podkladom pre fakturáciu zvyšnej časti ceny Stavebných prác.
15. Záručné doby začínajú plynúť až dňom nasledujúcim po dni podpisu preberacieho protokolu o realizácii Stavebných prác bez väd a nedorobkov.
16. Po skončení Stavebných prác a ich odovzdaní Obci je Dodávateľ povinný vypratať stavenisko a miesto realizácie Stavebných prác od všetkých ním vnesených vecí a stavenisko uviesť do pôvodného stavu.
17. Nebezpečenstvo škody na realizovaných Stavebných prácach prechádza na Obec okamihom odovzdania zrealizovaných Stavebných prác Obci bez väd a nedorobkov.
18. Vlastníkom realizovaných Stavebných prác je od počiatku Obec. Vlastnícke právo k materiálom, výrobkom a stavebným častiam diela prechádza na Obec okamihom ich zabudovania do realizovanej stavby.
19. Akákoľvek Dodávateľova výhrada vlastníctva k dielu, jednotlivým materiálom, výrobkom a stavebným častiam a pod., je vylúčená a neakceptovaná.

20. V prípade, že realizácia Stavebných prác vyžaduje uzatvorenie akýchkoľvek dohôd alebo riešenie vzťahov s tretími osobami, je Dodávateľ povinný takéto zabezpečiť na vlastné náklady, pričom v mene Obce je oprávnený konať len pokiaľ mu k tomu bude udelené osobitné poverenie alebo plnomocenstvo.

VIII.

Odstúpenie od Záväzného dokumentu

1. Obec je oprávnená odstúpiť od Záväzného dokumentu z dôvodov uvedených v týchto Podmienkach, z dôvodov uvedených v platných právnych predpisoch, ako aj v prípade, ak:
 - v prípade, ak na Dodávateľa bolo začaté konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie, Dodávateľ sa domáha oddĺženia, bola na Dodávateľa začatá likvidácia prípadne iné konanie podobného charakteru,
 - sa vyskytnú okolnosti, pre ktoré Obec nemôže svoje záväzky splniť, alebo ich môže splniť len za cenu výrazne vyšších nákladov, ak tieto okolnosti nespôsobila a nemohla ich ani predvídať, ani im zabrániť,
 - u Dodávateľa došlo k ukončeniu jednej z jeho činností, bez ktorej nie je možné splnenie účelu Záväzného dokumentu,
 - Dodávateľ neuskutočnil Dodávku alebo niektorú z jej častí riadne a včas,
 - Dodávateľ napriek upozorneniu zo strany Obce opakovane porušuje povinnosti vyplývajúce mu zo Záväzného dokumentu alebo z týchto Podmienok,
 - akékoľvek plnenie Dodávateľa vykazuje vady.
2. Dodávateľ je oprávnený odstúpiť od Záväzného dokumentu z dôvodov uvedených v týchto Podmienkach a z dôvodov uvedených v platných právnych predpisoch.
3. Účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia o oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.
4. Ak k odstúpeniu došlo z dôvodov, za ktoré nezodpovedá Dodávateľ alebo z dôvodov, ktoré Dodávateľ nezavinil, má Dodávateľ nárok na náhradu nákladov vynaložených na uskutočnenie Dodávky ku dňu účinnosti odstúpenia. Ak k odstúpeniu došlo z dôvodov na strane Dodávateľa má Obec Lozorno právo na náhradu škôd, ktoré jej tým vznikli.

IX.

Dodržiavanie právnych a iných predpisov

1. Dodávateľ je povinný dodržiavať všetky všeobecne záväzné právne predpisy platné a vzťahujúce sa na tieto Podmienky, Záväzný dokument a predmet Dodávky vrátane okrem iného všetkých predpisov týkajúcich sa pracovnoprávnych vzťahov a nelegálneho zamestnávania, životného prostredia, bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarmi, ako aj platné slovenské a európske technické normy vzťahujúce sa na Dodávky, ich predmet a obsah, vrátane Stavebných prác.

2. V prípade, že sa plnenie Dodávateľa uskutočňuje v priestoroch Obce, je Dodávateľ (vrátane všetkých jeho zamestnancov a ním poverených osôb) povinný dodržiavať aj interné predpisy Obce, najmä predpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarmi.
3. Pokiaľ sa na predmet Dodávky vzťahuje akákoľvek STN, EN alebo iný technický predpis musí im predmet Dodávky zodpovedať v plnom rozsahu.

X.

Mlčanlivosť a transparentnosť

1. Akékoľvek údaje, ktoré Obec poskytne Dodávateľovi, bez ohľadu na to, či boli poskytnuté v písomnej alebo ústnej podobe, sa považujú za dôverné informácie (ďalej aj ako „**Dôverné informácie**“).
2. Dodávateľ je povinný zachovávať mlčanlivosť o všetkých Dôverných informáciách poskytnutých mu zo strany Obce alebo mene Obce.
3. Dodávateľ použije všetky Dôverné informácie len na účely plnenia Dodávky a povinností podľa zmluvného vzťahu založeného Záväzným dokumentom.
4. Pokiaľ to nevyžadujú platné právne predpisy, Dodávateľ bez získania predchádzajúceho súhlasu Obce nezverejní, neoznámí ani neodpovie na žiadosť žiadnej inej osoby o poskytnutie Dôverných informácií alebo informácií týkajúcich sa jeho zmluvného vzťahu s Obcou, ani nevydá žiadne vyhlásenie ani iným spôsobom neurobí vyhlásenie, oznámenie alebo podanie v súvislosti so zmluvným vzťahom s Obcou.
5. Ak je alebo bude Dodávateľ zo zákona povinný poskytnúť akékoľvek Dôverné informácie, bezodkladne pošle oznámenie Obci tak, aby sa Obec mohla domáhať neodkladného opatrenia alebo iného vhodného ochranného prostriedku a/alebo ho zbavila povinnosti dodržiavať tieto ustanovenia o mlčanlivosti.
6. Dodávateľ vyhlasuje, že vo svojej podnikateľskej praxi a pri realizácii dodávky pre Obec Lozorno nepoužíva a nebude používať žiadne také postupy alebo nástroje, ktoré by akokoľvek v rozpore s platným právom alebo dobrými mravmi ovplyvňovali alebo mohli ovplyvniť Obec Lozorno, jej orgány alebo jej zamestnancov alebo ňou poverených tretích osôb pri uplatňovaní práv a oprávnených záujmov Obce Lozorno vo vzťahu k Dodávateľovi. Dodávateľ sa najmä zaväzuje, že nebude týmto osobám ponúkať žiadne plnenia ani ich prísluby, ktoré priamo nesúvisia s Dodávkou. Dodávateľ sa tiež zaväzuje, že oznámí starostovi obce Lozorno (a v prípade ak by sa malo jednáť priamo o neho členom obecnej rady obce Lozorno) každý svoj poznatok o tom, že akýkoľvek orgán obce Lozorno alebo jeho člen, alebo ktokoľvek zo zamestnancov obce Lozorno alebo ňou poverená tretia osoba požadovala priamo alebo nepriamo takéto plnenie nesúvisiace s Dodávkou alebo čo i len príslub takéhoto plnenia. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na poskytnutie a prijatie drobných reklamných alebo marketingových predmetov zanedbateľnej hodnoty, ktoré sa obvykle používajú v obchodnej praxi.

XI.

Ochrana osobných údajov

1. Dodávateľ sa zaväzuje, že bude dodržiavať platné právne predpisy v oblasti ochrany osobných údajov.
2. Dodávateľ udeľuje podpisom Záväzného dokumentu Obci súhlas na spracovanie jeho osobných údajov uvedených v Záväznom dokumente v rozsahu potrebnom pre plnenie povinností a uplatňovanie práv z predmetného zmluvného vzťahu, a to na dobu trvania tohto zmluvného vzťahu, pričom pokiaľ nevyplýva inak z platnej právnej úpravy, súhlas Dodávateľa nezaniká skôr ako budú vysporiadané všetky vzťahy, práva a povinnosti z predmetného zmluvného vzťahu vyplývajúce.
3. Dodávateľ je oprávnený súhlas so spracovaním osobných údajov kedykoľvek písomne odvolať.

XII.

Doručovanie

1. Písomnosti sa doručujú na adresu sídla zmluvnej strany uvedenej v Záväznom dokumente, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak. Zmenu sídla alebo adresy na doručovanie je zmluvná strana, ktorej sa zmena týka, povinná bezodkladne písomne oznámiť druhej zmluvnej strane. Písomnosti určené obci Lozorno sa doručujú na Obecný úrad Lozorno, Hlavná 1, 900 55 Lozorno.
2. Písomnosť sa považuje za doručení dňom jej skutočného doručenia, t. j. doporučené poštou s doručenkou preukazujúcou doručenie na adresu určenú podľa týchto Podmienok, kuriérom alebo osobným doručením príslušnej zmluvnej strane. Ak prípadne posledný deň lehoty na sobotu, nedeľu alebo sviatok, je posledným dňom tejto lehoty najbližší nasledujúci pracovný deň. Za deň doručenia písomnosti sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo v ktorý márne uplynie úložná doba pre vyzdvihnutie si zásielky na príslušnej pošte.
3. Pri elektronickom doručovaní písomností prostredníctvom elektronickej pošty (e-mail) sa písomnosť považuje za doručení po doručení potvrdenia od príjemcu o jej prijatí. Elektronické doručovanie je možné len v prípadoch predpokladaných týmito Podmienkami.

XI.

Všeobecné ustanovenia

1. Dodávateľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu Obce postúpiť svoje pohľadávky voči Obci na tretiu osobu, zriadiť k nim záložné právo ani zabezpečovací prevod práv. Prevod práv a povinností zo zmluvného vzťahu, na ktorý sa

aplikujú a vzťahujú tieto Podmienky, zo strany Dodávateľa na tretiu osobu je možný len s predchádzajúcim písomným súhlasom Obce.

2. Právne vzťahy medzi Obcou a Dodávateľom sa spravujú právnym poriadkom platným v Slovenskej republike.
3. Na zmluvné vzťahy na ktoré sa aplikujú a vzťahujú tieto Podmienky sa nevzťahuje Dohovor OSN o zmluvách o medzinárodnej kúpe tovaru.
4. Prípadné spory budú riešené, pokiaľ zmluvné strany nedospejú k vzájomnej dohode, súdom vecne a miestne príslušným podľa Civilného sporového poriadku.
5. Pokiaľ by niektoré ustanovenie týchto Podmienok a ďalších dotknutých dohôd bolo alebo sa stalo neplatným alebo neúčinným, nie je tým dotknutá platnosť a účinnosť Podmienok a Záväzného dokumentu ako celku. Neplatné alebo neúčinné ustanovenie sa zmluvné strany zaväzujú nahradiť takým platným a účinným ustanovením, ktoré bude najlepšie zodpovedať ekonomickému účelu neplatného alebo neúčinného ustanovenia.
6. Tieto Podmienky platia a sú účinné od 01.06.2019 a spravujú sa nimi všetky zmluvné vzťahy medzi Obcou a Dodávateľmi dohodnuté, vzniknuté alebo realizované po tomto dni, pre ktoré je v Záväznom dokumente uskutočnený odkaz na tieto Podmienky.
7. Zmena alebo doplnenie týchto podmienok nadobudne účinnosť dňom ich zverejnenia na internetovom sídle Obce Lozorno. Táto zmena a doplnenie sa nevzťahuje na vzťahy, ktoré vznikli pred ich účinnosťou, ibaže bude medzi Obcou Lozorno a Dodávateľom výslovne dohodnuté inak.

V Lozorne, dňa 31.05.2019



Mgr. Ľuboš Tvrdoň
starosta obce Lozorno