

Zverejnené dňa:

Účinné dňa:

**Dodatok č. 2 k
Zmluve o dielo**

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení (ďalej ako „*dodatok*“)

Objednávateľ:

sídlo:

zastúpený:

právna forma:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

bankové spojenie:

číslo účtu v tvare IBAN:

(ďalej v texte ako „*objednávateľ*“)

Obec Chorvátsky Grob

Námestie Josipa Andriča 17, 900 25 Chorvátsky Grob

JUDr. Mgr. Vladimíra Vydrová, starostka

tel. č. 421 2 322 230 01

e-mail: sekretariat@chorvatskygrob.sk,

podatelna@chorvatskygrob.sk

právnická osoba – samostatný samosprávny územný celok
SR podľa zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení
neskorších predpisov

00 304 760

2020662105

nie je platcom DPH

Prima banka Slovensko, a.s.

SK73 5600 0000 0066 0126 5001

Zhotoviteľ:

so sídlom/s miestom podnikania:

zapísaný v:

zastúpený:

bankové spojenie:

číslo účtu:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

(ďalej v texte ako „*zhotoviteľ*“)

A.S.PROJEKT - ing., s.r.o.

Horská 11, 831 52 Bratislava

obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel:
Sro, vložka č.: 7560/B

Ing. Ivan Tonhauzer , CSc., konateľ alebo Ing. Rastislav
Marko, konateľ

Slovenská sporiteľňa, a.s.

SK86 0900 0000 0001 1080 1167

31 379 079

2020337297

SK2020337297

(ďalej v texte spolu objednávateľ a zhotoviteľ aj ako „*zmluvné strany*“)

Preambula

Zmluvné strany uzatvorili dňa 10.08.2022 Zmluvu o dielo (ďalej ako „*Zmluva o dielo*“) v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 29.04.2024 na predmet zákazky s názvom: „*Vypracovanie projektovej dokumentácie: Sanácia areálovej splaškovej kanalizácie v areáli ZŠ s MŠ Školská 4, 900 25 Chorvátsky Grob*“, a teda záväzok zhotoviteľa riadne a včas s odbornou starostlivosťou, na svoje náklady a nebezpečenstvo pre objednávateľa zhotoviť dielo s názvom: „*Vypracovanie projektovej dokumentácie: Sanácia areálovej splaškovej kanalizácie v areáli ZŠ s MŠ Školská 4, 900 25 Chorvátsky Grob*“ bližšie definované v Zmluve o dielo a jej prílohách (ďalej ako „*dielo*“) a záväzok objednávateľa uhradiť zhotoviteľovi za riadne a včas vykonané dielo, dohodnutú cenu diela.

Zmluva o dielo bola obstaraná v rámci procesu verejného obstarávania v súlade s § 117 a nasl. zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „*zákon o VO*“) a na základe výsledku verejného

obstarávania na predmet zákazky „Vypracovanie projektovej dokumentácie: Sanácia areálovej splaškovej kanalizácie v areáli ZŠ s MŠ Školská 4, 900 25 Chorvátsky Grob“, pričom zhotoviteľ bol v predmetnom verejnom obstarávaní vyhodnotený ako úspešný uchádzač.

Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že v rámci procesu realizácie diela sa zistilo, že pre celkovú využiteľnosť diela pre určený účel je potrebné realizovať ešte ďalšie dodatočné práce, ktoré neboli pôvodne zahrnuté v rozsahu diela.

Objednávateľ v roku 2022 podal žiadosť o finančné prostriedky na Sanáciu areálovej splaškovej kanalizácie v areáli ZŠ s MŠ Školská 4, 900 25 Chorvátsky Grob, za účelom realizácie ktorej bola uzatváraná aj Zmluva o dielo a realizované dielo. Finančné prostriedky v zmysle predmetnej žiadosti boli objednávateľovi pridelené v 2/2024.

Medzičasom objednávateľ v uvedenej lokalite ZŠ a MŠ Školská 4, 900 25 Chorvátsky Grob postavil veľkú telocvičňu so spojovacím objektom na ktorú získal externé financovanie z Fondu na podporu športu, pričom súčasťou projektu boli aj sadové úpravy a spevnené plochy. Taktiež sa medzičasom na detské ihrisko doplnili herné prvky.

V zmysle Zmluvy o dielo bolo zo strany zhotoviteľa zhotovené dielo - projektová dokumentácia v 8/2022, avšak táto vzhľadom na dátum jej vyhotovenia v danom čase ešte nezohľadňovala výstavbu telocvične o spojovacím objektom na ktorú získal externé financovanie z Fondu na podporu športu ani s ňou súvisiacu úpravu vonkajších povrchov (sadowé úpravy realizované v roku 2023, ktoré boli realizované v mieste pripravovanej sanácie kanalizácie – výsadba stromov, kríkov a makadamu), ako ani spevnenie plôch, kde došlo k výškovým rozdielom po postavení telocvične. Rovnako dielo – projektová dokumentácia vyhotovená v zmysle Zmluvy o dielo v 8/2022 vzhľadom na dátum jej vyhotovenia v danom čase ešte nezohľadňovala doplnenie herných prvkov na detské ihrisko (trasa kanalizácie ide aj pod týmto ihriskom a teda musí dôjsť k čiastočnému vybratiu herných prvkov a následnému spätnému osadeniu prvkov).

Vyššie uvedené zmeny v uvedenej lokalite ZŠ a MŠ Školská 4, 900 25 Chorvátsky Grob – veľká telocvičňa so spojovacím objektom ani umiestnenie herných prvkov na detské ihrisko, nie sú zohľadnené v diele – projektovej dokumentácii vyhotovenej v zmysle Zmluvy o dielo v 8/2022 vzhľadom na dátum jej vyhotovenia.

Vzhľadom k realizovaným zmenám v lokalite ZŠ a MŠ Školská 4, 900 25 Chorvátsky Grob (veľká telocvičňa so spojovacím objektom, umiestnenie herných prvkov na detské ihrisko), ktoré nie sú zohľadnené v pôvodnom rozsahu diela v zmysle Zmluvy o dielo, dielo vyhotovené zhotoviteľom v 8/2022 v zmysle pôvodne dohodnutého rozsahu Zmluvy o dielo, nezodpovedá aktuálnemu skutkovému stavu lokality ZŠ a MŠ Školská 4, 900 25 Chorvátsky Grob, z ktorého dôvodu sa stáva pre objednávateľa nevyužiteľným.

Z uvedených dôvodov zmluvné strany dňa 29.04.2024 pristúpili k uzatvoreniu Dodatku č. 1 k Zmluve o dielo, ktorým sa upravil obsah diela o činnosti zohľadňujúce realizované zmeny v lokalite ZŠ a MŠ Školská 4, 900 25 Chorvátsky Grob (veľká telocvičňa so spojovacím objektom, umiestnenie herných prvkov na detské ihrisko), ktoré neboli zohľadnené v pôvodnom rozsahu diela v zmysle Zmluvy o dielo tak, aby dielo v zmysle Zmluvy o dielo v znení jej Dodatku č. 1 zodpovedalo aktuálnemu skutkovému stavu lokality ZŠ a MŠ Školská 4, 900 25 Chorvátsky Grob.

V priebehu realizácie diela sa zistilo, že časť diela definovanú v bode 5.2 bodu 5. článku 1 Zmluvy o dielo v znení jej Dodatku č. 1 nie je potrebné realizovať.

V priebehu realizácie diela sa taktiež zistilo, že vzhľadom na realizované zmeny v lokalite ZŠ a MŠ Školská 4, 900 25 Chorvátsky Grob (veľká telocvičňa so spojovacím objektom, umiestnenie herných prvkov na detské ihrisko) a s tým spojenú úpravu obsahu diela v zmysle Dodatku č. 1 Zmluvy o dielo, sa rozširujú povinnosti a činnosti spadajúce pod časť diela definovanú v bode 5.4 bodu 5. článku 1 Zmluvy o dielo v znení jej Dodatku č. 1.

Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že v prípade zmien, ktoré sú predmetom tohto dodatku, nedochádza k zmene celkovej ceny za vykonanie diela.

Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že v prípade zmien, ktoré sú predmetom tohto dodatku, sa jedná o dopĺňujúce zmeny, ktoré sú nevyhnutné pre správne dokončenie diela, funkčnosť diela a využitie diela zo strany objednávateľa na určený účel, nie sú zahrnuté do pôvodnej Zmluvy o dielo a neboli predmetom dodávky zhotoviteľa podľa Zmluvy o dielo, poskytuje ich zhotoviteľ a súčasne, že zmena zhotoviteľa nie je možná z ekonomických dôvodov alebo technických dôvodov, a to najmä z dôvodu vzájomnej zameniteľnosti a interoperability s existujúcimi prácami tvoriacimi súčasť diela vyhotoveného zhotoviteľom v 8/2022 v zmysle pôvodne dohodnutého rozsahu Zmluvy o dielo v znení jej Dodatku č. 1 a zmena zhotoviteľa by spôsobila objednávateľovi významné ťažkosti ako aj podstatnú duplicitu nákladov.

Vzhľadom na to, že objednávateľovi boli v 2/2024 pridelené finančné prostriedky na Sanáciu areálovej splaškovej kanalizácie v areáli ZŠ s MŠ Školská 4, 900 25 Chorvátsky Grob, za účelom realizácie ktorej bola uzatváraná aj Zmluva o dielo a realizované dielo, objednávateľ potrebuje čo najskôr pristúpiť k realizácii na Sanácii areálovej splaškovej kanalizácie v areáli ZŠ s MŠ Školská 4, 900 25 Chorvátsky Grob.

V prípade vyhľadávania nového zhotoviteľa novej projektovej dokumentácie a odovzdania diela vyhotoveného zhotoviteľom v 8/2022 v zmysle pôvodne dohodnutého rozsahu Zmluvy o dielo v znení jej Dodatku č. 1 novému zhotoviteľovi za účelom jeho aktualizácie/ úpravy/ doplnenia v zmysle aktuálneho skutkového stavu je pravdepodobné, že budú existovať ťažkosti s interoperabilitou z hľadiska plynulého nadviazania na už zrealizované práce tvoriace súčasť diela realizovaného pôvodným zhotoviteľom a taktiež by takýto postup pre objednávateľa predstavoval výrazne zvýšené náklady a rovnako aj výrazné oddialenie možnosti začať s realizáciou samotnej Sanácie areálovej splaškovej kanalizácie v areáli ZŠ s MŠ Školská 4, 900 25 Chorvátsky Grob.

Zmluvné strany zároveň zhodne vyhlasujú, že zmeny v zmysle tohto dodatku nemajú vplyv na celkovú cenu za vykonanie diela v zmysle bodu 1. článku IV. Zmluvy o dielo v znení jej Dodatku č. 1, a teda hodnota všetkých zmien v zmysle tohto dodatku je nižšia ako finančný limit podľa § 5 ods. 2 zákona o VO a zároveň je nižšia ako 50 % hodnoty plnenia v zmysle pôvodnej Zmluvy o dielo. Zmluvné strany zároveň zhodne potvrdzujú, že týmto dodatkom sa nemení charakter Zmluvy o dielo.

Vzhľadom k vyššie uvedenému ako aj ku skutočnosti, že objednávateľ reálne potrebuje práce, ktoré sú predmetom tohto dodatku pre plnohodnotné využitie diela a zhotoviteľ má vôľu poskytnúť objednávateľovi práce v chýbajúcom rozsahu vymedzenom v tomto dodatku a jeho prílohách, zmluvné strany sa v súlade s § 18 ods. 1 písm. b) zákona o VO v spojení s § 18 ods. 5 zákona o VO dohodli na uzavretí tohto dodatku.

1. PREDMET DODATKU

1.1 Zmluvné strany sa dohodli, že bod 5. článku I. Zmluvy sa mení nasledovne:

„Dielo sa Zhotoviteľ zaväzuje dodať v týchto častiach:

5.1. Projektová dokumentácia Projektu,

5.2. Neuplatňuje sa

5.3. Geodetické zameranie časti parcely – polohopis a výškopis,

5.4. Výkon autorského dozoru,

5.5. Doplnujúca časť diela pozostávajúca z nasledovných činností:

a) doprojektovanie/ úprava projektovej dokumentácie v časti spevnených plôch a oplatenia;

b) doprojektovanie/ úprava projektovej dokumentácie v časti sadových úprav nad kanalizáciou a detským ihriskom;

c) aktualizácia projektovej dokumentácie v časti architektúra, rozpočtu a výkazu – výmer;

(ďalej ako „Doplnujúca časť diela“).

Podrobnejší popis Doplnujúcej časti diela a špecifikácie pre vyhotovenie Doplnujúcej časti diela, je obsiahnutý v Prílohe č. 1 tvoriacej súčasť tejto Zmluvy.

1.2 Zmluvné strany sa dohodli, že bod 2.2. bodu 2. článku II. Zmluvy sa mení nasledovne:

„V prípade nevykonania Diela do uvedeného termínu podľa bodu 2.1 tohto článku Zmluvy má Objednávateľ právo písomne odstúpiť od tejto Zmluvy.“

1.3 Zmluvné strany sa dohodli, že bod 1. článku III. Zmluvy sa mení nasledovne:

„Dielom, vrátane Doplnujúcej časti diela, sa rozumie vypracovanie projektovej a ďalšej výkresovej a textovej dokumentácie a iných hmotne zachytených výstupov potrebných pre realizáciu Projektu a geodetické zameranie časti parcely – polohopis a výškopis. Dielo, vrátane Doplnujúcej časti diela, musí byť vypracované ako komplexná projektová dokumentácia použiteľná pre realizáciu Projektu zohľadňujúca aktuálny reálny skutkový stav areálu ZŠ s MŠ Školská 4, 900 25 Chorvátsky Grob ku dňu účinnosti Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 ako aj aktuálny reálny skutkový stav areálu ZŠ s MŠ Školská 4, 900 25 Chorvátsky Grob ku dňu odovzdania Doplnujúcej časti diela a musí zahŕňať čiastkové projekty všetkých potrebných profesií (špecializácií).“

1.4 Zmluvné strany sa dohodli, že bod 2.2 bodu 2 článku IV. Zmluvy o dielo sa mení nasledovne:

„Neuplatňuje sa	–	cena s DPH:	0,- eur
		Cena bez DPH:	0,- eur
		DPH 20%:	0,- eur“

1.5 Zmluvné strany sa dohodli, že bod 2.4 bodu 2 článku IV. Zmluvy o dielo sa mení nasledovne:

„Výkon autorského dozoru (bod 5.4 čl. I. Zmluvy) –	cena s DPH:	2.220,- eur
	Cena bez DPH:	1.850,- eur
	DPH 20%:	370,- eur“

1.6 Ostatné ustanovenia Zmluvy a jej prílohy zostávajú nezmenené.

2. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 2.1 Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka.
- 2.2 Zmluvné strany prehlasujú a svojimi podpismi na tomto Dodatku potvrdzujú, že si tento Dodatok riadne a starostlivo prečítali, jeho obsahu, významu a právnym následkom jeho jednotlivých ustanovení v plnom rozsahu porozumeli a jeho ustanovenia sú jasným a zrozumiteľným vyjadrením ich slobodne a vážne prejavenej vôle, bez omylu, nátlaku, tiesne alebo za nápadne výhodných podmienok len pre niektorú Zmluvnú stranu, na znak čoho tento Dodatok vlastnoručne podpisujú.
- 2.3 Tento Dodatok sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, pričom každý z nich má platnosť originálu. Každá zo Zmluvných strán obdrží 2 rovnopisy.

V Chorvátskom Grobe dňa **10-10-2024**

Za a v mene objednávateľa:



JUDr. Mgr. Vladimíra Vydrová
starostka
Obec Chorvátsky Grob

09-10-2024
V Chorvátskom Grobe dňa **09-10-2024**

Za a v mene zhotoviteľa:

Ing. Ivan Tonhauzer, PhD.
konateľ
A.S.PROJEKT - ing., s.

