

Základná škola s materskou školou Kpt. Nálepku 878, POHORELÁ	
Dátum 8.10.2024	RZ/ZN - LU 6X170
Podacia číslo: 026	Číslo spisu: XSHSP 32/2024
Prílohy/listy: -	Vybavuje: Mgr. Šajša

Z m l u v a č. 12 /2024 o prenájme priestorov ZŠ s MŠ Pohorelá

uzatvorená v zmysle zákona č. 116/1990 Zb., o nájme a podnájme nebytových priestorov a zákona č.278/1993 Z. z., o správe majetku štátu v znení zákona č.374/1996 Z. z., zákona č.72/1999 Z. z. a VZN Obce Pohorelá č. 2/2023

I. ZMLUVNÉ STRANY

<u>Prenajímateľ:</u>	Základná škola s materskou školou, Kpt. Nálepku 878, Pohorelá
Sídlo:	Pohorelá, Kpt. Nálepku 878/159
Zastúpený:	Mgr. Jozef Šajša, riaditeľ školy
IČO:	37828363
DIC:	2021610448

<u>Nájomca:</u>	Katarína Zibríková
Adresa:	Nová 365, 976 69 Pohorelá
Dátum narodenia:	
Rodné číslo:	
Číslo OP:	

II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Predmetom zmluvy je prenájom priestorov **Školskej jedálne bez školskej kuchyne s cvičnou kuchynkou** v budove Základnej školy s materskou školou v Pohorelej.
- 2.2 Predmetom zmluvy sú aj priestory sociálneho zariadenia pri školskej jedálni.
- 2.3 Nájomca sa oboznámil so stavom objektu, ktorý preberá.

III. ÚČEL NÁJMU

- 3.1 Účelom nájmu je poskytnutie priestorov na usporiadanie súkromnej akcie.
- 3.2 Priestor bude využívaný nájomcom v čase, v ktorom ho prenajímateľ nepotrebuje na plnenie svojich úloh.

IV. DOBA NÁJMU

- 4.1 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú na deň **12.10.2024** v čase od 14:00 hod. do 24:00 hod.

V. CENA A SPLATNOSŤ NÁJOMNÉHO, PODMIENKY PLATBY

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli na cene **80,00 €** za prenájom vo vykurovacom období a **20,00 €** za poskytnutie inventára. (podľa VZN č. 2/2023)

5.2 Nájomné je splatné ihneď po ukončení akcie cez príjmový pokladničný doklad do pokladne školy alebo prevodom na príjmový účet školy na základe faktúry.

5.3 V cene sú zahrnuté aj služby spojené s nájomom.

VI. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

6.1 Nájomca je oprávnený užívať prenajaté priestory v dohodnutom rozsahu a zaväzuje sa dodržať dobu prenájmu.

6.2 Nájomca zodpovedá za dodržiavanie predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci. V prípade vzniku škody na majetku školy v užívaných priestoroch, je nájomca povinný uviesť veci do pôvodného stavu, prípadne škodu v plnej výške uhradiť.

6.3 Nájomca je povinný udržiavať v priestoroch predmetu nájmu čistotu a poriadok.

VII. UKONČENIE NÁJMU

7.1 Nájom priestoru školskej jedálne zaniká uplynutím dojednanej doby, prípadne dohodou v písomnej forme.

VIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIE

8.1 Zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, pričom jeden exemplár zmluvy obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.

V Pohorelej, dňa 08.10.2024

ZÁKLADNÁ ŠKOLA
S MATERSKOU ŠKOLOU
Kpt. Náč.
POHORELEJ

.....
za prenajímateľa
Mgr. Jozef Šajša
riaditeľ školy

.....
za nájomcu
Katarína Zibříková