

D O H O D A
o zániku nájmu bytu
uzavretá v zmysle § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka

Centrálne číslo zmluvy: 846/2024

Prenajímateľ : **Mesto Dolný Kubín**
Hviezdoslavovo námestie 1651/2, 026 01 Dolný Kubín
IČO: 00 314 463
zast. Ing. Ján Prílepok, primátor
zastúpený na základe: Zmluvy o výkone správy
 Komunitné služby s.r.o.
Hviezdoslavovo námestie č.1651/2, 026 01 Dolný Kubín
registrovaný sociálny podnik č.osvedčenia 670/2024 RSP
IČO: 55823645
Zast. Bc. Michaela Porvichová, konateľ

a

Nájomca: **Mgr. Maroš Gašpar**
nar.
bytom Chočská 1527/7, 026 01 Dolný Kubín

uzatvorili túto dohodu o zániku nájmu bytu:

I.

1. Na základe nájomnej zmluvy zo dňa 30.04.2024, prenechal prenajímateľ nájomcovi do nájmu byt č. 32, nachádzajúci sa na prízemí vo vchode č. 17, v bytovom dome s.č. 2973 na ul. M.Hattalu, postavenom na pozemku CKN parc. č. 856/139, k.ú. Dolný Kubín. Nájom bytu bol dohodnutý na dobu určitú od 01.05.2024 do 30.04.2025.

II.

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájom bytu zaniká dňom 31.08.2024.
2. K dohodnutému dňu zániku nájmu bytu je nájomca povinný byt odovzdať prenajímateľovi v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na bežné opotrebovanie a vyrovnať všetky záväzky vyplývajúce z nájomnej zmluvy.

III.

1. Dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
2. Táto dohoda je vyhotovená v 4 rovnopisoch.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto dohoda bola uzavretá na základe ich slobodnej vôle, dohodu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu dohodu podpisujú.

V Dolnom Kubíne, dňa 23.08.2024

Prenajímateľ:

Podpísané

Mesto Dolný Kubín
zast. Ing. Ján Prílepok, primátor

Podpísané

Komunitné služby s.r.o.
registrovaný sociálny podnik
zast. Bc. Michaela Porvichová, konateľ

Nájomca:

Podpísané

Mgr. Maroš Gašpar