VO 8006/2024

Mesto Žilina

ZMLUVA O DIELO č. 965/2024

uzavretá podľa ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení
číslo zmluvy:
(ďalej len *„Zmluva"*)

Čl. I. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:	**Mesto Žilina**
Sídlo:	Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
Zástupca vo veciach zmluvných:	Mgr. Peter Fiabáne, primátor
IČO:	00321796
DIČ:	2021339474
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a. s.
IBAN:	SK 37 5600 0000 0003 3035 3001
SWIFT:	KOMASK2X
Zástupca vo veciach realizácie diela:	Bc. Ivana Stillerová
Kontaktný email:	Ivana.Stillerova@zilina.sk
Telefónne číslo:	+421 41 70 63 613

(ďalej len ako *„objednávateľ"*)

Zhotoviteľ:	**BOMAREX SK s.r.o.**
Sídlo:	Mojš 586, 010 01 Mojš
Zástupca vo veciach zmluvných:	Marek Bodor, konateľ
IČO:	50385445
IČ DPH:	SK2120303064
OR:	Okresný súd Žilina, oddiel Sro, Vložka číslo 65917/L
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN:	SK08 0900 0000 0051 5728 6353
SWIFT:	GIBASKBX
Zást. vo veciach realizácie diela:	Marian Hájnik, stavbyvedúci
Kontaktný email:	bomarexsro@gmail.com
Telefónne číslo:	0904087432

(ďalej len ako *„Zhotoviteľ"*)

(spolu Objednávateľ a Zhotoviteľ aj len ako *„Zmluvné strany"*)

Čl. II. PREAMBULA

Zmluvné strany sa zaväzujú zaistiť všetkými možnými prostriedkami, aby nedochádzalo ku korupčným konaniam v rámci obchodných vzťahov. Zmluvné strany prehlasujú, že zastávajú prístup nulovej tolerancie ku korupcii na všetkých úrovniach a vyžadujú od svojich vlastných zamestnancov a zmluvných partnerov konanie v súlade s protikorupčnými zákonmi.

Čl. III. PREDMET ZMLUVY

3.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa dielo: **„Stavebné úpravy budovy: Materská škola, Námestie Janka Borodáča 6, 010 08 Žilina"**, ktorého špecifikácia je uvedená v čl. III. ods. 3.2 až ods. 3.9 tejto Zmluvy a v Prílohe č. 1 Zmluvy, v termíne a cene podľa tejto Zmluvy a záväzok objednávateľa vykonané dielo prevziať a zaplatiť cenu diela, a to za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.

3.2 Rozsah diela, jeho kvalita a konštrukčné riešenie je určené:

3.2.1. Popisom stavebných prác a činností pri realizácii diela predložených Objednávateľom v súťažných podkladoch, vrátane ich vysvetlení, ako podklad pre spracovanie cenovej ponuky do súťaže o uzavretie tejto Zmluvy o dielo;

3.2.2. Projektovou dokumentáciou, vypracoval: ArchArt, s.r.o., Obrancov mieru 344/2, 018 41 Dubnica nad Váhom, Ing. Marcel Zsóka, PhD.

3.2.3. Špecifikáciami a množstvami stavebných prác uvedenými v rozpočte, ktorý je Prílohou č. 1 tejto Zmluvy;

3.2.4. Platnými technickými normami STN a EN.

Zhotoviteľ vyhlasuje, že mu je známy rozsah prác a výkonov vyžadovaných touto Zmluvou a že sú mu známe všetky podstatné okolnosti na riadne a včasné vykonanie diela tak, ako bolo možné pri vynaložení primeranej odbornej starostlivosti zistiť a predpokladať z obsahu uvedených podkladov v čase predloženia súťažnej ponuky Zhotoviteľa.

3.3 Súčasťou záväzku zhotoviteľa je aj vykonanie predpísaných skúšok kvality a funkčnosti diela a odovzdanie dokladov o zhotovení diela - **Dokumentácia kvality diela** (ďalej len ako „dokumentácia") najneskôr ku dňu prevzatia diela (najmä, nie však výlučne Čestné prehlásenie zhotoviteľa o realizácii diela v zmysle projektovej dokumentácie, príslušných noriem a technologických postupov, atesty, certifikáty, potvrdenia o zhode, projekt skutočného vyhotovenia, geodetické zameranie stavby, geometrický plán overený na príslušnom okresnom úrade, katastrálnom odbore, hygienické rozbory vody, tlakové skúšky vody, kanalizácie a ÚK, revízne správy elektroinštalácie a bleskozvodov atď.). Základná forma je zaraďovací šanon (veľkosť prispôsobiť charakteru a množstvu dokumentácie). Predná strana bude obsahovať zoznam odovzdávanej dokumentácie. Jednotlivé dokumenty budú očíslované a zoradené v zmysle zoznamu dokumentácie z prednej strany. Fotodokumentáciu je zhotoviteľ povinný dodať objednávateľovi na CD alebo DVD nosiči. Dokumentácia musí obsahovať všetky dokumenty podľa požiadavky objednávateľa. Dokumentácia musí ďalej obsahovať všetky potrebné náležitosti pre riadne odovzdanie diela, resp. pre potreby vydania kolaudačného rozhodnutia. V prípade špeciálnych dokumentov je potrebné odsúhlasenie formy, v akej budú dokumenty odovzdané, so zástupcom objednávateľa, ktorého ako kontaktnú osobu oznámi objednávateľ zhotoviteľovi e-mailom na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. Iná ako schválená dokumentácia nebude považovaná za odovzdanú a zhotoviteľovi tak nevzniká právo na vystavenie faktúr podľa čl.VI bod 1. tejto zmluvy, pokiaľ sa objednávateľ a zhotoviteľ písomne nedohodnú inak. Požadovaný počet odovzdanej dokumentácie je 2 x paré.

3.4 Zhotoviteľ zhotoví dielo na vlastný náklad, vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a na vlastné nebezpečenstvo, s odbornou starostlivosťou, v súlade s touto Zmluvou a jej prílohami, v súlade s podmienkami právoplatného stavebného povolenia (alebo iného povolenia na základe, ktorého sa dielo vykonáva), vyjadreniami dotknutých organizácií a subjektov, v súlade s platnými právnymi predpismi a záväznými technickými normami (STN a EN).

3.5 Veci pre zhotovenie diela, včítane subdodávok zabezpečuje Zhotoviteľ, ak sa Zmluvné strany osobitne nedohodnú inak. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v zmluvách uzatvorených so svojimi jednotlivými subdodávateľmi nebude dohodnutá tzv. výhrada vlastníctva, teda také ustanovenie, ktoré by stanovovalo, že zhotovované dielo alebo akákoľvek jeho časť je až do úplného zaplatenia ceny za dielo vo vlastníctve subdodávateľa. Dielo musí vždy priamo prechádzať do vlastníctva Objednávateľa podľa tejto Zmluvy.

3.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo naraz po jeho dokončení, alebo po častiach, ak sa tak Zmluvné strany dohodnú v tejto Zmluve.

3.7 Objednávateľ sa zaväzuje riadne dokončené dielo prevziať a to na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela v zmysle čl. IV ods. 4.7 a 4.8 tejto Zmluvy, zaplatiť Zhotoviteľovi zmluvnú cenu diela spôsobom dohodnutým v tejto Zmluve a poskytnúť Zhotoviteľovi spolupôsobenie potrebné pre plnenie záväzkov podľa tejto Zmluvy.

3.8 Zmeny rozsahu, kvality a technických parametrov diela je možné vykonať len po vzájomnej písomnej dohode Zmluvných strán. Súčasne s dohodou o zmene diela môže byť dohodnutá zmena ceny diela (opodstatnené naviac práce alebo menej práce), v odôvodnených prípadoch aj úprava termínov plnenia.

3.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať pri realizácii diela všetky podmienky uvedené v stavebnom povolení (alebo v inom povolení na základe, ktorého sa dielo vykonáva) a vo vyjadreniach dotknutých orgánov.

Čl. IV. ČAS PLNENIA

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v lehote **270 kalendárnych dní** odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska, najneskôr však do 31. 7. 2025. Zmluvné strany sa dohodli, že sa budú riadiť harmonogramom, ktorý bol súčasťou víťaznej ponuky uchádzača. Ak harmonogram nebol súčasťou ponuky uchádzača, predloží ho zhotoviteľ objednávateľovi najneskôr do momentu odovzdania a prevzatia staveniska. Harmonogram vypracuje zhotoviteľ na týždennej báze, t. z. termíny jednotlivých prác budú v harmonograme nastavené v týždenných prehľadoch, pričom objednávateľ je oprávnený určiť zhotoviteľovi záväzné míľniky pre zhotovovanie diela.

4.2 Zhotoviteľ zahájí stavebné práce dňom odovzdania a prevzatia staveniska na základe výzvy zaslanej objednávateľom na kontaktnú emailovú adresu zhotoviteľa uvedenú v čl. I. tejto zmluvy, ktorej obsahom bude termín odovzdania a prevzatia staveniska, pričom objednávateľ bude informovať zhotoviteľa o termíne zahájenia stavebných prác a to minimálne 7 dní vopred.

4.3 Zhotoviteľ zahájí stavebné práce dňom odovzdania a prevzatia staveniska podľa predchádzajúceho odseku. Zhotoviteľ je povinný pred samotným zahájením stavebných prác vyhotoviť fotodokumentáciu stavu staveniska pri jeho prevzatí (ďalej len „pôvodný stav") a túto doručiť v lehote 7 dní odo dňa prevzatia staveniska v elektronickej podobe Objednávateľovi na adresu uvedenú v čl. I tejto Zmluvy.

4.4 Zhotoviteľ vyprázdni stavenisko v termíne: do 3 dní od dňa odovzdania hotového diela.

4.5 Objednávateľ nie je povinný Zhotoviteľa na dodržanie vyššie uvedených termínov upozorňovať. Nedodržaním termínu stanoveného v harmonograme, prípadne konečného termínu realizácie diela dochádza k omeškaniu Zhotoviteľa so všetkými dôsledkami podľa ustanovení Obchodného zákonníka a tejto Zmluvy.

4.6 Objednávateľ sa zaväzuje k začatiu realizácie stavby odovzdať Zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu, špecifikovanú v čl. III ods. 3.2 bod 3.2.2 tejto Zmluvy, dvakrát v tlačenej forme, stavenisko spôsobilé pre bezodkladné začatie a plynulé pokračovanie výstavby, právoplatné stavebné povolenie a kópie vyjadrení správcov sieti a organizácii účastných stavebného konania.

4.7 Kompletným dokončením celého diela, t. j. vykonaním diela je stav, kedy došlo k odovzdaniu a prevzatiu diela bez vád a nedokončených prác, t. j. **až po podpísaní protokolu o odovzdaní a prevzatí diela oboma Zmluvnými stranami.** Pokiaľ bude zistené, že odovzdávané dielo má vady alebo nedorobky (aj také, ktoré nebránia užívaniu), môže ho Objednávateľ odmietnuť prevziať. V prípade prevzatia diela so závadami a nedokončenými prácami sa za kompletné dokončenie celého diela považuje stav, kedy boli tieto odstránené, čo bolo oboma Zmluvnými stranami potvrdené.

4.8 Pri odovzdaní a prevzatí diela spíšu Objednávateľ a Zhotoviteľ **protokol o odovzdaní a prevzatí diela**, ktorý obsahuje najmä: súpis zistených vád a nedorobkov, dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne uplatnenie iných práv zo zodpovednosti za vady, ako aj vyhlásenie Objednávateľa, že odovzdané dielo preberá. Ak Objednávateľ odmieta dielo prevziať, spíšu obe Zmluvné strany zápisnicu, v ktorej uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie.

Čl. V. CENA

5.1 Zhotoviteľ vykoná všetky práce a dodávky potrebné pre realizáciu celého diela v rozsahu určenom pri uzavretí tejto Zmluvy na svoje náklady a nebezpečenstvo, vrátane odstránenia všetkých vád a nedorobkov, za dohodnutú cenu **993 035,88,- Eur bez DPH, 1 191 643,06 Eur s DPH (slovom: jeden milión stodeväťdesiatjedentisíc šesťstoštyridsaťtri Eur , šesť centov).** Cena je stanovená dohodou Zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení.

5.2 Akékoľvek zmeny ceny diela v dôsledku naviac práce, prípadne zmeny predmetu Zmluvy musia byť písomne odsúhlasené oboma Zmluvnými stranami. Prípadné dodatočne zistené dielčie chyby, prípadné omyly Zhotoviteľa v kalkulácii ceny diela nedávajú Zhotoviteľovi právo na zmenu dohodnutej pevnej ceny špecifikovanej v čl. V. ods. 5.1 tejto Zmluvy.

5.3 V dohodnutej pevnej cene za dielo sú obsiahnuté všetky výkony a vedľajšie výkony, ktoré patria k dodávke výkonov týkajúcich sa celého diela zhotovovaného k úplnému a riadnemu dokončeniu diela, všetky výrobné aj režijné náklady. K výkonom Zhotoviteľa hradeným dojednanou celkovou pevnou cenou špecifikovanou v čl. V. ods. 5.1 tejto Zmluvy patria najmä (nie však výlučne):

5.3.1 Prípravné práce, prístupová komunikácia, výškové a smerové vytýčenie stavby geodetom zhotoviteľa, zriadenie zariadenia staveniska, oplotenie staveniska, stráženie staveniska, hygienické vybavenie, prípojka vody, prípojka el. prúdu, kanalizačná prípojka, odborné skúšky, revízie a prehliadky zariadení, ktoré sú nutné k uskutočneniu vlastného výkonu Zhotoviteľa.

5.3.2 Označenie stavby podľa platných predpisov.

5.3.3 Udržiavanie prístupových komunikácii, čistenie priľahlých verejných komunikácii a priestorov znečistených výstavbou. Eliminovanie prašnosti vhodnými opatreniami.

5.3.4 Odstránenie a likvidácia všetkých odpadových materiálov a stavebnej sute na skládkach na tento účel určených, vrátane doloženia dokladov o ich uložení, ako aj náklady na odstránenie zariadenia staveniska, vyčistenie stavebných objektov a staveniska.

5.3.5 Zhotoviteľ je povinný obstarať a to i od svojich poddodávateľov všetky dokumenty, projekty skutočného vyhotovenia, certifikáty, atesty, revízie, návody na obsluhu, súhlasy a iné listiny potrebné ku kolaudácii ukončeného diela.

5.3.6 Náklady spojené s prácou koordinátora bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len BOZP) a koordinátora dokumentácie BOZP vrátane vypracovania plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v platnom znení.

5.3.7 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť na svoje náklady všetky skúšky akosti od zhotovovaných konštrukcií a to aj v priebehu realizácie diela.

5.3.8 Náklady spojené s vypracovaním dokumentácie skutočného vyhotovenia, porealizačného zamerania ukončeného diela, geometrického plánu overeného príslušným okresným úradom, katastrálnym odborom, a to v dvoch vyhotoveniach v tlačenej forme a v jednom vyhotovení v digitálnej forme.

5.3.9 Náklady spojené s vypracovaním podkladov pre kolaudačné konanie diela podľa čl. III. odsek 3.3 tejto Zmluvy.

5.3.10 Zhotoviteľ vo svojom mene a na vlastné náklady zabezpečí vytýčenie inžinierskych sieti nachádzajúcich sa na stavenisku v súlade s vyjadreniami správcov sietí (pokiaľ si to charakter prác vyžaduje).

5.3.11 Náklady na uvedenie staveniska do pôvodného stavu alebo do stavu podľa pokynu Objednávateľa.

5.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade potreby pre Objednávateľa a po schválení Objednávateľom vykoná naviac práce maximálne v rozsahu stanovenom zákonom, a to aj práce, ktoré nie sú predmetom tejto Zmluvy, ale sú nevyhnutné pre riadne dokončenie diela a nemení sa charakter tejto Zmluvy. Zhotoviteľ naviac práce vykoná, bez zbytočného odkladu po účinnosti dodatku podľa čl. V ods. 5.5 tejto Zmluvy, resp. v termíne dohodnutom v dodatku.

5.5 Ohlásenie potreby naviac práce a prípadnej potreby predĺženia termínu zhotovenia diela Zhotoviteľ vykoná zápisom do stavebného denníka najneskôr do 5 pracovných dní od momentu, kedy bolo možné zistiť potrebu naviac práce, prípadne potrebu predĺženia termínu zhotovenia diela. V prípade nedodržania lehoty na ohlásenie potreby naviac prác alebo predĺženia termínu zhotovenia diela sa považujú tieto požiadavky za neopodstatnené. Do 5 pracovných dní od ohlásenia potreby naviac práce a prípadnej potreby predĺženia termínu zhotovenia diela Zhotoviteľ doručí návrh cenovej ponuky na vykonanie naviac práce podľa ods. 5.6 tohto článku a v prípade požiadavky na predĺženie termínu zhotovenia diela aj upravený harmonogram prác. Objednávateľ v lehote 7 dní od doručenia cenovej ponuky na naviac práce a/alebo doručenia upraveného harmonogramu tieto dokumenty schváli alebo neschváli. Lehota, o ktorú sa predĺži termín zhotovenia diela, bude určená rovnakým pomerom k základnému termínu vykonania diela (uvedenému v čl. IV ods. 4. 1 tejto Zmluvy), ako pomer ceny naviac práce k zmluvnej cene o dielo (čl. V ods. 5.1 tejto Zmluvy). Pokiaľ k dohode o termíne medzi stranami nedôjde, termín podľa čl. IV ods. 4. 1 tejto Zmluvy a harmonogram prác bude predĺžený resp. upravený o lehotu primeranú s ohľadom na náročnosť postupov vykonávania prác. Primeraná lehota a úprava harmonogramu bude objednávateľom oznámená zhotoviteľovi.

5.6 Cena za naviac práce bude vyčíslená jednotkovou cenou podľa tejto Zmluvy o dielo a jej Prílohy č. 1. V prípade, že Zmluva o dielo alebo jej prílohy neobsahujú jednotkovú cenu za naviac prácu, jednotková cena naviac práce bude stanovená maximálne do výšky aktuálneho cenníka Cenkros. V prípade, že aktuálny cenník Cenkros príslušnú položku neobsahuje, navrhne jednotkovú cenu naviac práce zhotoviteľ, pričom jej opodstatnenie preukáže zrealizovanými faktúrami, dodacími listami alebo cenovými ponukami. Na stanovenú cenu naviac práce musí byť medzi oboma Zmluvnými stranami vyhotovený dodatok k zmluve o dielo, ktorého súčasťou bude podľa ods. 5.5 tohto článku zmluvy, upravený harmonogram a cena naviac práce bude potom súčasťou faktúry podľa čl. VI bod 1.

ČL. VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1 Cena diela bude fakturovaná priebežne na základe vopred odsúhlasených súpisov skutočne vykonaných prác stavebným dozorom a oprávnenou osobou Objednávateľa uvedenou v čl. I. tejto Zmluvy. Celková cena diela bude Zhotoviteľovi úplne uhradená po zaplatení záverečnej faktúry Objednávateľom, vystavenej po podpísaní preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí diela obidvomi Zmluvnými stranami. Splatnosť každej faktúry je do 60 dní odo dňa jej preukázateľného doručenia Objednávateľovi. Každá faktúra vystavená Zhotoviteľom musí obsahovať názov projektu **„Stavebné úpravy budovy: Materská škola, Námestie Janka Borodáča 6, 010 08 Žilina"** a bude vystavená v 2 vyhotoveniach. Musí obsahovať náležitosti podľa právnych a účtovných predpisov a číslo tejto Zmluvy. ***Právo Zhotoviteľa na fakturáciu vzniká raz za 3 mesiace, až po odsúhlasení a podpísaní súpisu vykonaných prác a dodávok Objednávateľom, ktorý musí tvoriť tlačenú prílohu faktúry a súčasne musí byť doručený aj v elektronickej podobe.*** Prílohou záverečnej faktúry musia byť príslušné certifikáty, prehlásenia o zhode, prípadne zákonom stanovené skúšky a revízie. Podmienkou fakturácie je splnenie povinnosti podľa čl. III ods. 3.3 tejto Zmluvy. **Zhotoviteľ je povinný zaslať Objednávateľovi faktúry aj elektronicky na adresu: faktury@zilina.sk.**

6.2 Ak sa počas plnenia tejto Zmluvy preukáže, že Zhotoviteľ neuhradil svojim poddodávateľom faktúry za vykonané práce, Objednávateľ si vyhradzuje právo nevyplatiť Zhotoviteľovi cenu diela do výšky neuhradených faktúr a to až do momentu, kým Zhotoviteľ preukáže, že svojim poddodávateľom faktúry za vykonané práce uhradil.

6.3 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ na zabezpečenie odstránenia všetkých vád počas záručnej doby (na všetky časti diela v zmysle tejto Zmluvy) predloží Objednávateľovi bankovú záruku, ktorá bude vystavená na sumu najmenej vo výške 5 % z celkovej ceny za dielo vrátane DPH /ak Zhotoviteľ je platcom DPH/ (ďalej len ako „Garančná zábezpeka") a ako jediná podmienka jej čerpania bude stanovená žiadosť Objednávateľa. Banková záruka musí byť vystavená najmenej na obdobie trvania záruky podľa tejto Zmluvy; v prípade, že trvanie záruky má rôzne doby, uvedená banková záruka musí byť vystavená do doby uplynutia tej záruky, ktorá uplynie ako posledná. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ ku dňu odovzdania a prevzatia poslednej časti diela zabezpečí, a pri podpise protokolu o odovzdaní a prevzatí poslednej časti diela odovzdá Objednávateľovi bankovú záruku, kryjúcu Garančnú zábezpeku. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ si môže povinnosť predložiť bankovú záruku kryjúcu Garančnú zábezpeku splniť aj zložením finančných prostriedkov bezhotovostným prevodom na bankový účet Objednávateľa v lehote podľa tohto bodu.

6.3.1 V prípade, že sa vyskytnú počas záručnej doby vady diela, resp. ktorejkoľvek jeho časti, a Zhotoviteľ ich riadne a včas neodstráni, môže Objednávateľ zabezpečiť ich odstránenie na náklady Zhotoviteľa uspokojením z bankovej záruky Garančnej zábezpeky.

6.4 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ najneskôr do dňa odovzdania a prevzatia staveniska uhradí na účet Objednávateľa výkonovú zábezpeku pre prípad, že Zhotoviteľ nebude plniť svoje povinnosti podľa tejto Zmluvy a Objednávateľovi voči nemu vznikne pohľadávka (ďalej len „Výkonová zábezpeka") vo výške 5 % z celkovej ceny za dielo vrátane DPH (ak Zhotoviteľ je platcom DPH).

6.4.1 Objednávateľ je oprávnený použiť Výkonovú zábezpeku alebo jej časť v prípade, ak Zhotoviteľ poruší niektorú svoju povinnosť uhradiť peňažné záväzky vrátane zmluvných pokút vyplývajúcich z tejto Zmluvy. V prípade použitia Výkonovej zábezpeky alebo jej časti Objednávateľom bude Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu povinný doplniť Výkonovú zábezpeku do plnej výšky, t. j. do výšky 5 % z celkovej ceny za dielo vrátane DPH (ak Zhotoviteľ je platcom DPH), a to najneskôr do 10 dní od doručenia výzvy Objednávateľa na jej doplnenie.

6.4.2 V prípade, ak Zhotoviteľ neuhradí na účet Objednávateľa Výkonovú zábezpeku v lehote podľa čl. 6 bodu 6.4 tejto Zmluvy alebo ju nedoplní podľa bodu 6.4.1 tohto článku je

povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu v sume 100,- € za každý deň omeškania so splnením tejto povinnosti, maximálne do výšky 50 % z Výkonovej zábezpeky.

6.4.3 V prípade, ak Zhotoviteľ neuhradí na účet Objednávateľa Výkonovú zábezpeku podľa čl. 6 bodu 6.4 tejto Zmluvy alebo ju nedopĺní podľa bodu 6.4.1 tohto článku, je Objednávateľ oprávnený, nie však povinný, od tejto Zmluvy odstúpiť. Odstúpenie je účinné dňom jeho doručenia Zhotoviteľovi. Odstúpenie od Zmluvy nemá vplyv na nárok Objednávateľa na zmluvnú pokutu.

6.4.4 Objednávateľ sa zaväzuje vrátiť na účet Zhotoviteľa Výkonovú zábezpeku najneskôr do 30 kalendárnych dní od podpisu Protokolu o odovzdaní a prevzatí poslednej časti diela a predložení Garančnej zábezpeky podľa bodu 6.3 tohto článku.

6.4.5 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je oprávnený namiesto úhrady Výkonovej zábezpeky predložiť Objednávateľovi bankovú záruku (ďalej len „Banková záruka") najneskôr do dňa odovzdania a prevzatia staveniska, ktorá bude vystavená najmenej na sumu vo výške 5 % z celkovej ceny za dielo vrátane DPH (ak Zhotoviteľ je platcom DPH) a ako jediná podmienka jej čerpania bude stanovená žiadosť Objednávateľa. Banková záruka musí byť vystavená najmenej na obdobie zhotovovania diela až do podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí poslednej časti diela, až do predloženia Garančnej zábezpeky podľa bodu 6.3 tohto článku a 30 dní naviac. V prípade, ak by bol Zhotoviteľ v omeškaní so zhotovením diela, je povinný predĺžiť Bankovú záruku o počet dní omeškania.

6.4.6 Objednávateľ je oprávnený čerpať z Bankovej záruky v prípade, ak Zhotoviteľ poruší niektorú svoju povinnosť uhradiť peňažné záväzky vrátane zmluvných pokút vyplývajúcich z tejto Zmluvy, ako aj akúkoľvek povinnosť podľa tejto Zmluvy. V prípade čerpania z Bankovej záruky Objednávateľom bude Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu povinný obnoviť sumu Bankovej záruky do plnej výšky, t. j. do výšky 5 % z celkovej ceny za dielo vrátane DPH (ak Zhotoviteľ je platcom DPH), a to najneskôr do 10 dní od doručenia výzvy Objednávateľa na jej obnovenie.

6.4.7 V prípade, ak Zhotoviteľ nepredloží Objednávateľovi Bankovú záruku v lehote podľa čl. 6 bodu 6.4.5 tejto Zmluvy alebo ju neobnoví do pôvodnej výšky podľa bodu 6.4.6 tohto článku, je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu v sume 100,- € za každý deň omeškania so splnením tejto povinnosti, maximálne do výšky 50 % z Bankovej záruky.

6.4.8 V prípade, ak Zhotoviteľ nepredloží Objednávateľovi Bankovú záruku podľa čl. 6 bodu 6.4.5 tejto Zmluvy alebo ju neobnoví do pôvodnej výšky podľa bodu 6.5.6 tohto článku, je Objednávateľ oprávnený, nie však povinný, od tejto Zmluvy odstúpiť. Odstúpenie je účinné dňom jeho doručenia Zhotoviteľovi. Odstúpenie od zmluvy nemá vplyv na nárok Objednávateľa na zmluvnú pokutu.

6.5 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľovi neprináležia úroky z Garančnej zábezpeky a Výkonovej zábezpeky.

6.6 Zmluvné strany sa dohodli, že do doby odstránenia vád a nedorobkov zistených pri odovzdaní a prevzatí diela, nie je Objednávateľ povinný platiť Zhotoviteľovi časť z ceny za dielo, ktorá by zodpovedala nároku Objednávateľa na zľavu, ak by vady neboli zo strany Zhotoviteľa odstránené. Objednávateľ je oprávnený využiť toto právo len v rozsahu, ktorý nie je pokrytý bankovou zárukou podľa ods. 6.3 tohto článku.

6.7 Objednávateľ je oprávnený započítať si akékoľvek peňažné nároky (vyplývajúce napr. z titulu náhrady škody, zmluvnej pokuty atď.), ktoré mu vzniknú voči Zhotoviteľovi oproti pohľadávke Zhotoviteľa na zaplatenie časti ceny diela, teda aj oproti bankovej záruke podľa ods. 6.3 tohto článku a nevyplatenej sume podľa ods. 6.4 tohto článku.

6.8 Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky Zhotoviteľa voči Objednávateľovi vzniknuté z tejto Zmluvy, nie je Zhotoviteľ oprávnený postúpiť tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa.

ČL. VII. ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

7.1 Zhotoviteľ poskytuje na dielo záručnú dobu 60 mesiacov. Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela bez vád a nedorobkov. V prípade, že Objednávateľ prevezme dielo s vadami a nedorobkami, záručná doba na vady a nedorobky, ktoré boli zistené pri preberaní diela začína plynúť odo dňa odstránenia takto zistenej vady a nedorobku. Záručná doba na odstránenú vadu sa predlžuje o dobu od uplatnenia reklamácie do odstránenia vady. Záručná doba však neplynie v čase, počas ktorého Objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady diela, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva Objednávateľa na odstránenie vád (dňom doručenia reklamácie Zhotoviteľovi).

7.2 Dielo má vady v prípade, ak vykonanie diela nezodpovedá výsledku určenému v Zmluve. Vadou sa rozumie najmä odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených v tejto Zmluve a v projektovej dokumentácii. Nedorobkom sa rozumie aj nedokončená práca oproti projektovej dokumentácii, vrátane jej prípadných doplnkov, ktorá je zistená pri odovzdaní a prevzatí diela.

7.3 Zhotoviteľ nesie záruky za kvalitu dodávok prác a výrobkov jeho poddodávateľov.

7.4 Objednávateľ má pri vadnom plnení nároky z vád, vyplývajúce z § 564 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník. Za podstatné porušenie Zmluvy sa považuje, ak strana porušujúca Zmluvu vedela v čase uzavretia Zmluvy alebo v tomto čase bolo rozumné predvídať s prihliadnutím na účel Zmluvy, ktorý vyplynul z jej obsahu alebo z okolností, za ktorých bola Zmluva uzavretá, že druhá strana nebude mať záujem na plnení povinností pri takom porušení Zmluvy, najmä vyhotovenie diela v rozpore s projektovou dokumentáciou. Za podstatné porušenie Zmluvy podľa predchádzajúcej vety sa považuje najmä vyhotovenie diela v rozpore s projektovou dokumentáciou, touto Zmluvou, právnymi predpismi alebo rozhodnutiami orgánov verejnej správy.

7.5 Oznámenie vád (reklamácia) musí byť vykonané písomne poštou, alebo mailom na adresu Zhotoviteľa uvedenú v čl. I tejto Zmluvy, s dodatočným písomným zaslaním reklamácie poštou, inak je neplatné. V prípade, ak je reklamácia uplatnená e-mailom, považuje sa za uplatnenú dňom odoslania e-mailu. Pri zjavných vadách postačí oznámenie vád v protokole o odovzdaní a prevzatí diela. Oznámenie musí obsahovať označenie vady, miesta, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje:

a) zjavné vady

t. j. vady , ktoré Objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní diela, musia byť reklamované zapísaním v zápise o odovzdaní a prevzatí diela. V prípade, že Objednávateľ žiada ich odstránenie opravou, uvedú sa v zápise, vrátane dohodnutých termínov ich odstránenia, Pokiaľ nedôjde medzi Zmluvnými stranami k dohode o termíne odstránenia vady, je Zhotoviteľ povinný odstrániť vadu v primeranej lehote, ktorú určí Objednávateľ.

b) skryté vady

t. j. vady, ktoré Objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe, je Objednávateľ povinný reklamovať u Zhotoviteľa, postupom uvedeným v tomto odseku. V prípade, že Objednávateľ žiada odstránenie vád, je Zhotoviteľ povinný tieto vady bezplatne odstrániť. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do 3 pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s Objednávateľom a podľa okolností aj s projektantom spôsob a primeranú lehotu odstránenia vady. Pokiaľ nedôjde medzi Zmluvnými stranami k dohode o termíne odstránenia vady, je Zhotoviteľ povinný vadu odstrániť v primeranej lehote, ktorú určí Objednávateľ. Havarijné stavy je povinný Zhotoviteľ odstrániť bezodkladne po ich nahlásení Objednávateľom.

V prípade, že Zhotoviteľ neodstráni reklamovanú vadu v dohodnutom termíne, Objednávateľ si vyhradzuje právo dať odstrániť reklamovanú vadu tretej osobe na náklady Zhotoviteľa a náklady vynaložené na odstránenie reklamovanej vady refakturovať Zhotoviteľovi, a to aj v rozsahu, ktorý nie je pokrytý zábezpekou podľa čl. VI. ods. 6.3 tejto Zmluvy.

7.6 Reklamácia sa považuje za uplatnenú dňom jej doručenia Zhotoviteľovi. O odstránení vady bude spísaný záznam, v ktorom sa uvedie spôsob odstránenia vady a termín jej odstránenia.

ČL. VIII. PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA.

8.1 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať Zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie prác zápisnične. V zápise budú zaznamenané konkrétne doklady, rozhodnutia a bude jednoznačne vymedzený rozsah odovzdaného staveniska, prístupy, plochy pre ZS.

8.2 BOZP, ostrahu a protipožiarne opatrenia na odovzdanom stavenisku zabezpečuje na svoje náklady a vo svojej réžii Zhotoviteľ.

8.3 Stavebný alebo technický dozor Objednávateľa bude vykonávať na stavbe zástupca Objednávateľa, ktorý sleduje, či sa práce vykonávajú podľa ustanovení tejto Zmluvy, projektu, podľa dohodnutých podmienok, technických noriem, právnych predpisov a v súlade s rozhodnutiami verejnoprávnych orgánov. Na nedostatky zistené v priebehu prác bude upozorňovať zápisom do stavebného denníka alebo emailom, a to bez omeškania. Výkonom technického stavebného dozoru Objednávateľ poverí osobu s nasledovným rozsahom oprávnenia:

a) odovzdať stavenisko;
b) organizovať a viesť realizačné porady (kontrolné dni a operatívne porady);
c) vykonávať kvalitatívno-technickú kontrolu realizovaných stavebných prác;
d) predkladať stanovisko k doplnkom a zmenám projektu;
e) kontrolovať a potvrdzovať vecnú a cenovú správnosť a úplnosť oceňovacích podkladov;
f) kontrolovať súpisy vykonaných prác a zisťovacie protokoly;
g) kontrolovať práce a dodávky ďalším postupom zakryté;
h) spolupracovať s projektantom pri výkone autorského dozoru;
i) v spolupráci s projektantom a Zhotoviteľom navrhovať a robiť opatrenia na odstránenie nedostatkov v projekte;
j) kontrolovať, či Zhotoviteľ vykonáva predpísané skúšky materiálov, konštrukcií a prác, kontrolovať ich výsledky a požadovať doklady, ktoré preukazujú kvalitu zrealizovaných prác a dodávok (atesty, protokoly, merania, skúšky);
k) kontrolovať postup prác podľa dohodnutých termínov plnenia;
l) kontrolovať a potvrdzovať odstraňovanie vád, dohodnúť termíny ich odstránenia, vyjadrovať sa k zmenám termínov;
m) v prípade nutnosti, napr. hroziaci vznik škôd, nedodržanie bezpečnosti s ohrozením života alebo zdravia pracovníkov alebo nedodržanie projektu samotnej stavby prerušiť alebo zastaviť práce Zhotoviteľa.

8.4 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Zhotoviteľ zabezpečí účasť svojich pracovníkov na preverovaní dodávok a prác, ktoré vykonáva Objednávateľ, a to sám alebo prostredníctvom stavebného alebo technického dozoru. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je Objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním a dielo vykonával riadnym spôsobom. Za týmto účelom je Objednávateľ oprávnený nariadiť Zhotoviteľovi prerušenie ďalších prác až do odstránenia vytýkaných vád, pričom Zhotoviteľ nemá nárok na akékoľvek finančné plnenie súvisiace s prerušením prác. Na odstránenie vytýkaných vád určí Objednávateľ Zhotoviteľovi primeranú lehotu, počas ktorej je Zhotoviteľ oprávnený realizovať len práce, týkajúce sa odstránenia vytýkaných vád. Ak Zhotoviteľ diela neodstráni vytýkané vady v lehote určenej Objednávateľom, je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy. Pre odstránenie pochybností sa Zmluvné strany dohodli, že určenie lehoty na odstránenie vytýkaných vád podľa tohto odseku, nemá vplyv na termín odovzdania diela a ani na termíny stanovené v harmonograme.

8.5 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v zmysle platných predpisov a je povinný predložiť ho Objednávateľovi, alebo jeho zástupcovi na požiadanie bez zbytočného odkladu. Stavebný denník bude umiestnený v kancelárii Zhotoviteľa na stavenisku, pokiaľ sa zápisom do stavebného denníka nedohodne inak.

8.6 Stavebný denník bude viesť Zhotoviteľ odo dňa prevzatia staveniska. Do denníka sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie Zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich akosti, počasí a teplôt vzduchu, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektu. Objednávateľ sleduje obsah denníka a zápisom pripája svoje stanovisko (súhlas, námietky, upozornenia a pod.). V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Vedenie denníka sa končí

odovzdaním a prevzatím prác a odstránením poslednej vytknutej vady alebo nedorobku uvedeného v protokole o odovzdaní a prevzatí diela. Originál stavebného denníka bude súčasťou dokumentácie pre kolaudáciu diela.

8.7 Zhotoviteľ je povinný najneskôr 24 hodín vopred záznamom v stavebnom denníku vyzvať Objednávateľa na preverenie prác, ktoré budú v ďalšom pracovnom postupe zakryté, alebo sa stanú neprístupnými. V prípade, že tak neučiní, bude znášať všetky náklady spojené s dodatočným odkrytím. Ak stavebný dozor nie je prítomný na stavbe, musí byť telefonicky/sms správou oboznámený so skutočnosťou o danej výzve. V prípade, že Zhotoviteľ tak neučiní, bude znášať všetky náklady spojené s dodatočným odkrytím.

8.8 Ak sa Objednávateľ na preverenie prác v stanovenej lehote nedostaví, je v prípade nároku Zhotoviteľa povinný znášať náklady dodatočného odkrytia, ak také odkrytie požaduje. To neplatí, ak sa dodatočným odkrytím preukážu nesprávne vykonané práce.

8.9 K odovzdaniu a prevzatiu dokončeného diela pripraví Zhotoviteľ všetky doklady osvedčujúce dodržanie kvality diela, projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác a doklady potrebné pre kolaudačné konanie a užívanie diela.

8.10 Drobné odchýlky od projektu, ktoré nemenia technické riešenie, ani nemenia hodnotu diela, nie sú vadou, za predpokladu, že boli vopred dohodnuté Zmluvnými stranami aspoň súhlasným zápisom v stavebnom denníku. Tieto odchýlky je Zhotoviteľ povinný vyznačiť v projekte skutočného vyhotovenia.

8.11 Zhotoviteľ zabezpečí na staveniska stálu prítomnosť zodpovedného zástupcu zhotoviteľa – stavbyvedúceho, ktorý bude mať právomoc riešiť problémy vzniknuté v priebehu výstavby.

8.12 Zhotoviteľ bude Objednávateľa priebežne informovať o stave rozpracovaného diela na kontrolných poradách a v týždenných správach, ktorých aktualizáciu bude posielať vždy v pondelok do 8:00 na mailovú adresu uvedenú v čl. I tejto Zmluvy. Formu správ Objednávateľ oznámi Zhotoviteľovi pri odovzdaní a prevzatí staveniska, pričom o uvedenom bude vykonaný zápis v stavebnom denníku.

8.13 Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za škody na zhotovovanej veci, až do okamihu odovzdania a prevzatia diela. Vlastníkom diela je po dobu zhotovovania Objednávateľ. Počas vykonávania diela Zhotoviteľ zodpovedá za ním spôsobené škody vzniknuté jeho činnosťou ako aj činnosťou jeho poddodávateľov na Objednávateľovej nehnuteľnosti, jej vybavení a okolitých priestoroch prípadne nehnuteľnostiach dotknutých výstavbou. Po zistení škody je Zhotoviteľ povinný uviesť vec alebo zariadenie do pôvodného stavu.

8.14 Zhotoviteľ je povinný umožniť v nevyhnutných prípadoch vstup a prejazd staveniskom vozidlám HaZZ a RZP. Zhotoviteľ musí dbať na to, aby organizáciou a rozložením staveniska bol takýto vstup a prejazd umožnený.

8.15 Zhotoviteľ je povinný na realizáciu diela zaradiť len pracovníkov odborne spôsobilých a zaškolených podľa platných predpisov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi pred začatím prác platný doklad o vykonanom školení svojich pracovníkov aj pracovníkov tretích osôb, prostredníctvom ktorých zhotovuje dielo.

8.16 Pracovníci Zhotoviteľa ako aj pracovníci subdodávateľov, prostredníctvom ktorých Zhotoviteľ vykonáva dielo sú povinní najmä:

- dodržiavať právne predpisy a tiež ostatné predpisy a pokyny na zaistenie bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci;
- dodržiavať zásady slušného správania sa na staveniskú;
- dodržiavať určené pracovné postupy, s ktorými ich Zhotoviteľ bude pravidelne oboznamovať;
- nepoužívať alkoholické nápoje a neužívať iné omamné látky v pracovnom čase a nevstupovať pod ich vplyvom na staveniskó;
- dodržiavať zákaz fajčenia na stavbe (fajčiť je povolené len na mieste určenom Objednávateľom);
- oznamovať svojmu nadriadenému nedostatky a závady, ktoré by mohli ohroziť BOZP pri práci a aktívne sa podieľať na ich odstraňovaní;
- konať tak, aby svojou činnosťou neohrozovali ostatných účastníkov na staveniskú.

8.17 Zhotoviteľ zabezpečuje na vlastné náklady BOZP / zabezpečenie staveniska na pracovisku po ukončení pracovnej doby, počas sviatkov a dní, kedy na pracovisku nebude vykonávať žiadnu činnosť, a to buď prostredníctvom strážnej služby, alebo zabezpečí objekt tak, aby nebolo možné vkročiť do objektu bez prekonania pevnej prekážky (oplotenie s uzamknutým vstupom, výstražné tabuľky atď.) Pokiaľ Zhotoviteľ vykonáva práce na verejnom priestranstve, ktoré nie je možné kompletne uzavrieť oplotením, je povinný ho označiť tak, aby bolo zrejmé, že sa jedná o priestor s rizikom úrazu alebo vzniku škody.

8.18 Zhotoviteľ si zabezpečuje na vlastné náklady zriadenie prípojok médií (elektrická energia, voda, a pod.). V prípade, že médiá budú čerpané zo zdrojov od Objednávateľa, tak má Objednávateľ nárok na úhradu nákladov za spotrebu médií počas doby realizácie stavebného diela. Z tohto dôvodu každá prípojka IS bude opatrená meracím zariadením, ktorého počiatočný stav pred začatím prác bude zápisnične odovzdaný Objednávateľovi. Min. 3 dni pred plánovanou demontážou prípojky Zhotoviteľ vyzve Objednávateľa na kontrolu stavu meracieho zariadenia. Po ukončení diela budú dočasné prípojky odborne zdemontované.

8.19 Zhotoviteľ je oprávnený použiť na zhotovenie diela subdodávateľov. Zoznam subdodávateľov Zhotoviteľa vrátane ich podielu na objeme prác tvorí prílohu tejto Zmluvy. Každý subdodávateľ musí počas celej doby realizácie diela spĺňať podmienky § 41 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. v platnom znení. V prípade ak Zhotoviteľ uzatvorí akúkoľvek zmluvu so subdodávateľom uzatvorenú na plnenie diela a rovnako v prípade zmeny subdodávateľa počas plnenia tejto Zmluvy je Zhotoviteľ povinný najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom nastane nástup, alebo zmena subdodávateľa predložiť objednávateľovi písomné oznámenie subdodávateľa, vrátane jeho identifikačných údajov a zmluvy, ktorú ma s týmto subdodávateľom uzatvorenú v súvislosti so zhotovovaním tohto diela.

8.20 Zhotoviteľ zodpovedá za výber subdodávateľov. Každý subdodávateľ musí spĺňať podmienky osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení a nesmú u neho existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g), ods. 7 a ods. 8 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení. V prípade, že je subdodávateľ povinný registrovať sa v Registri partnerov verejného sektora, je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi potvrdenie o splnení tejto povinnosti.

8.21 Zhotoviteľ je povinný strpieť na stavenisku nominovaných dodávateľov Objednávateľa a koordinovať s nimi svoje práce tak, aby mohli na diele súbežne vykonávať pracovnú činnosť. Práce je potrebné koordinovať tak, aby (pokiaľ je to možné) nedošlo k zmene harmonogramu prác Zhotoviteľa. Koordinácia pracovných postupov musí byť zápisničné dohodnutá medzi Zhotoviteľom a nominovaným dodávateľom. V prípade, že práce nominovaného dodávateľa spôsobia negatívny dopad na harmonogram prác Zhotoviteľa, úpravu harmonogramu predloží Zhotoviteľ Objednávateľovi na schválenie do 5 pracovných dní. Objednávateľ má právo určiť postup koordinácie prác medzi Zhotoviteľom a nominovaným dodávateľom.

8.22 Zhotoviteľ je povinný v prípade, ak to vyplýva z povahy diela, odovzdať spolu s riadne zhotoveným dielom podľa tejto Zmluvy, Objednávateľovi manuál údržby diela ako aj výpočet predpokladanej ceny za údržbu diela pre nasledujúci kalendárny rok odo dňa odovzdania diela. Objednávateľ má právo, v prípade nedodržania tejto povinnosti zo strany Zhotoviteľa, zhotovené dielo neprevziať. Zhotoviteľ je povinný najneskôr do 7 pracovných dní od podpisu tejto zmluvy upozorniť písomne Objednávateľa že povaha diela nevyžaduje spracovanie manuálu údržby so zdôvodnením. Pokiaľ tak nespraví, má sa za to že manuál údržby, ako aj výpočet predpokladanej ceny za údržbu Zhotoviteľ predloží za podmienok uvedených v tejto zmluve.

8.23 V súlade s hierarchiou odpadového hospodárstva a Protokolom EÚ o nakladaní so stavebným odpadom a odpadom z demolácie sa zmluvné strany dohodli, že Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby aspoň 70 % (hmotnosť) zdravotne nezávadného stavebného a demolačného odpadu (s výnimkou prirodzene sa vyskytujúceho materiálu uvedeného v kategórii 17 05 04 v Európskom zozname odpadov rozhodnutím 2000/532/ES) vyprodukovaného na stavenisku bolo pripravených na opätovné použitie, recykláciu a ďalšie zhodnotenie materiálu a to vrátane činností spätného zasypávania, pri ktorých sa využije odpad ako náhrada za iné materiály. **Ďalšie podmienky v zmysle požiadaviek spojených s princípom „nespôsobovať významnú škodu" je Zhotoviteľ povinný dodržiavať v rozsahu stanoveným Prílohou č. 8 a 8b Výzvy na podporu energetickej efektívnosti a využívania**

OZE vo verejných budovách s kódom výzvy PSK-SIEA-007-2024-ITI-EFRR, ktoré sú súčasťou súťažných podkladov pre verejné obstarávanie predmetu tejto Zmluvy.

Pre splnenie tejto podmienky je Zhotoviteľ povinný postupovať v súlade s Programom predchádzania vzniku odpadu SR, Programom odpadového hospodárstva SR, Protokolom EÚ o nakladaní s odpadom zo stavieb a demolácií a zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Zhotoviteľ preukazuje splnenie tejto podmienky v procese realizácie projektu po vyprodukovaní stavebného odpadu prostredníctvom dokladov preukazujúcich spôsob, akým bolo naložené so stavebným odpadom:

1. doklad o odovzdaní stavebných odpadov a odpadov z rekonštrukcie spoločnosti oprávnenej na nakladanie s odpadmi (spoločnosť oprávnená na zber odpadov, spoločnosť oprávnená na prevádzkovanie zariadenia na zhodnocovanie alebo zneškodňovanie stavebných odpadov a odpadov z demolácií) – Príloha č. 4 Metodického usmernenia s názvom Súhrnný dokument sumarizujúci údaje o vzniku odpadu a spôsobe nakladania s ním, ktorý obsahuje:
   - identifikáciu odovzdávajúceho – pôvodcu odpadu (realizátora stavebných prác),
   - identifikáciu stavby, z ktorej odpad pochádza,
   - identifikáciu spoločnosti oprávnenej na nakladanie s odpadmi, ktorá odpad preberá,
   - identifikáciu odpadu (katalógové číslo odpadu podľa prílohy č. 1 Katalógu odpadov),
   - spôsob nakladania s odpadom a
   - dátum odovzdania odpadu,
   - sumarizáciu údajov o vzniknutých stavebných odpadoch a o následnom nakladaní s nimi (na preukázanie splnenia požiadavky, že aspoň 70 % hmotnosti odpadu, ktorý je možné opätovne použiť, recyklovať alebo zhodnotiť, bolo recyklovaných alebo inak materiálovo zhodnotených).

2. doklad, preukazujúci oprávnenosť osoby, ktorá odpad podľa predchádzajúceho bodu preberá a bude nakladať s odpadom spôsobom, uvedeným v predchádzajúcom bode, t. j.:
   a) súhlas podľa § 97 ods. 1 zákona o odpadoch (ak nakladanie s odpadom podlieha súhlasu) alebo
   b) registráciu podľa § 98 ods. 1 zákona o odpadoch (ak nakladanie s odpadom nepodlieha súhlasu).

ČL. IX. ZMLUVNÉ POKUTY

9.1 Za nepredloženie harmonogramu najneskôr v lehote podľa čl. IV ods. 4.1 tejto Zmluvy Objednávateľ bude požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty **3000,00 EUR** za každý deň omeškania.

9.2 Za omeškanie Zhotoviteľa so zahájením stavebných prác z dôvodov na strane Zhotoviteľa Objednávateľ bude požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty **5000,00 EUR** za každý deň omeškania.

9.3 Za omeškanie s odovzdaním diela Objednávateľ bude požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty **5000,00 EUR** za každý deň omeškania.

9.4 Za nedodržanie termínov realizácie diela a/alebo míľnikov uvedených v harmonograme Objednávateľ bude požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty **2500,00 EUR** za každý deň omeškania.

9.5 Za omeškanie s odstránením vád a nedorobkov vyplývajúcich z protokolu o odovzdaní a prevzatí diela Objednávateľ bude požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške **2500,00 EUR** za každý deň omeškania.

9.6 Za omeškanie s odstránením vád, ktoré boli reklamované v záručnej dobe Objednávateľ bude požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške **2500,00 EUR** za každý deň omeškania.

9.7 Za omeškanie s úhradou faktúr zaplatí Objednávateľ Zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške **0,025 %** z nezaplatenej čiastky za každý deň omeškania.

9.8 Za nedodržanie BOZP Objednávateľ bude požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty **50,00 EUR** za každý prípad porušenia BOZP.

9.9 Za požitie alkoholu, omamných látok a/alebo psychotropných látok a za odmietnutie podrobiť sa skúške prítomnosti alkoholu, omamnej látky alebo psychotropnej látky Zhotoviteľom a/alebo pracovníkmi Zhotoviteľa na stavenisku, Objednávateľ bude požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty **150,00 EUR** za každé jedno takéto konanie samostatne.

9.10 Za nedodržiavanie poriadku na stavenisku (napr.: čistenie komunikácií, prašnosť, nadmerný hluk, neodborné nakladanie s odpadmi a iné uvedené v Čl. V ods. 5.3 bod 5.3.3 a bod 5.3.4 tejto Zmluvy) Objednávateľ bude požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty **100,00 EUR** za každý deň, v ktorom bolo porušenie zistené.

9.11 Za porušenie čl. VIII. ods. 8.5 a ods. 8.6 tejto Zmluvy (vedenie a predkladanie stavebného denníka) Objednávateľ bude požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty **100,00 EUR** za každý deň, v ktorom bolo porušenie zistené.

9.12 Za porušenie čl. VIII. ods. 8.12 tejto Zmluvy (posielanie správ o stave rozpracovaného diela) Objednávateľ bude požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty **50,00 EUR** za každý prípad, v ktorom bolo porušenie zistené.

9.13 Za omeškanie s oznámením v zmysle čl. VIII ods. 8.19 tejto Zmluvy Objednávateľ bude požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške **50,00** EUR za každý deň omeškania.

9.14 **Za nedodržanie podmienok ustanovených v čl. VIII. ods. 8.23 bude Objednávateľ požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 30 % celkovej ceny diela uvedenej v čl. V. ods. 5.1. Zmluvy.**

9.15 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že uhradí objednávateľovi v plnej výške škodu, ktorá vznikne objednávateľovi v dôsledku prípadného omeškania dokončenia stavby nedodržaním termínu ukončenia stavby zo strany zhotoviteľa a/alebo prípadného omeškania realizácie stavby nedodržaním termínu/ov podľa harmonogramu prác zo strany Zhotoviteľa, s výnimkou omeškania vplyvom živelnej udalosti, resp. prekážok na strane Objednávateľa. Za škodu spôsobenú objednávateľovi sa považuje aj akákoľvek sankcia alebo krátenie výšky NFP zo strany poskytovateľa NFP, vzniknutá a uložená objednávateľovi v dôsledku nedodržania harmonogramu prác a/alebo nedodržania termínu ukončenia stavebných prác v rámci projektu.

9.16 Súbeh viacerých porušení zabezpečenia povinností Zhotoviteľa vyplývajúci z jediného dôvodu na zaplatenie zmluvnej pokuty sa nevylučuje.

9.17 Nárok na zaplatenie zmluvných pokút dohodnutých medzi Zmluvnými stranami v tejto zmluve vzniká dotknutej zmluvnej strane dňom porušenia povinnosti vyplývajúcej z čl. IX. ods. 9.1 až 9.15 tejto Zmluvy. Zmluvná pokuta je splatná do troch pracovných dní odo dňa doručenia výzvy strane, ktorá porušuje povinnosť. Vo výzve bude uvedená porušená povinnosť, celková výška zmluvnej pokuty ku dňu výzvy a lehota na zaplatenie zmluvnej pokuty. Pre vznik nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty pre ods. 9.8, ods. 9.10, ods. 9.12 tohto článku postačuje zadokumentovanie prípadu do stavebného denníka alebo emailom (na adresu uvedenú v čl. I tejto Zmluvy).

9.18 Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody. Objednávateľ má nárok na náhradu škody presahujúcu výšku zmluvnej pokuty.

9.19 Zmluvná pokuta sa považuje za zaplatenú jej pripísaním na účet dotknutej Zmluvnej strany v peňažnom ústave uvedenom v čl. I. tejto Zmluvy.

9.20 Zaplatením zmluvnej pokuty sa Zhotoviteľ nezbavuje svojej povinnosti riadne splniť svoj záväzok zo Zmluvy.

ČL. X. OKOLNOSTI VYLUČUJÚCE ZODPOVEDNOSŤ

10.1 Pre účely tejto Zmluvy sa na okolnosti vylučujúce zodpovednosť vzťahuje právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.

ČI. XI. OSTATNÉ USTANOVENIA

11.1 Možnosť a spôsob odstúpenia od tejto Zmluvy, alebo od časti záväzkov tejto Zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka. Právo odstúpenia pri podstatnom porušení tejto Zmluvy môže Zmluvná strana uplatniť do 30 dní od času, kedy sa o porušení dozvedela. Zmluvné strany za podstatné porušenie tejto Zmluvy považujú, ak strana porušujúca Zmluvu vedela v čase uzavretia Zmluvy alebo v tomto čase bolo rozumné predvídať s prihliadnutím na účel Zmluvy, ktorý vyplynul z jej obsahu alebo z okolností, za ktorých bola Zmluva uzavretá, že druhá strana nebude mať záujem na plnení povinností pri takom porušení Zmluvy, a to najmä:

- ak Zhotoviteľ bude preukázateľne vykonávať stavebné práce vadne, t. j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve alebo technologickými postupmi určenými platnými normami a projektovou dokumentáciou a ak napriek upozorneniu Objednávateľa vadné plnenie v primeranej lehote neodstránil;
- ak Zhotoviteľ neprevezme staveniskо v zmysle čl. IV ods. 4.2 tejto Zmluvy o dielo;
- ak Zhotoviteľ bude postupovať pri výkone práce tak, že to bude nasvedčovať tomu, že zmluvný termín dokončenia diela nebude dodržaný;
- ak Zhotoviteľ nedodrží ktorýkoľvek z Objednávateľom určených míľnikov;
- ak Zhotoviteľ bude v omeškaní s ukončením a odovzdaním diela viac ako 7 dní;
- ak Objednávateľ bude meškať s úhradou faktúr dlhšie ako 30 dní, *za predpokladu, že budú splnené všetky podmienky uvedené v čl. VI tejto Zmluvy.*

11.2 Objednávateľ a Zhotoviteľ sa zaväzujú, že zachovajú obchodné tajomstvo o obchodných a technických informáciách, ktoré poskytla jedna Zmluvná strana druhej a tieto informácie nepoužije pre iné účely než pre plnenie tejto Zmluvy. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na obchodné a technické informácie, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám, ktoré zmluvný partner nechráni zodpovedajúcim spôsobom.

ČL. XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

12.1 Zmluvné strany dohodli, ako podmienku platnosti tejto Zmluvy ako aj jej prípadných dodatkov, písomnú formu a dohodu o celom obsahu.

12.2 Zmeny alebo doplnky tejto Zmluvy je možné robiť len v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a to písomnými dohodami zúčastnených strán vo forme očíslovaných dodatkov k tejto Zmluve.

12.3 Zmeny vo východiskových podkladoch alebo nové požiadavky Objednávateľa budú riešené formou písomného očíslovaného dodatku k tejto Zmluve, v ktorom bude obsiahnutá aj zodpovedajúca zmena lehoty dodávky a cena prác, v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy.

12.4 Všetky písomnosti je odosielajúca Zmluvná strana povinná prijímajúcej Zmluvnej strane zasielať na adresu uvedenú v tejto Zmluve, resp. na adresu, ktorú prijímajúca Zmluvná strana písomne preukázateľne oznámila odosielajúcej Zmluvnej strane ako zmenu svojej adresy. Doručovanie je možné vykonať osobne, elektronicky na e-mailové adresy uvedené v čl. I tejto Zmluvy alebo poštou prostredníctvom poštového podniku.

12.5 Písomnosti určené Objednávateľovi je Zhotoviteľ oprávnený doručiť v prípade osobného doručovania výlučne na adresu Mestského úradu Žilina, Nám. obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina do podateľne.

12.6 Ak písomnosť doručovaná prostredníctvom poštového podniku nebola doručená z dôvodu, že adresát nebol zastihnutý, uloží sa písomnosť pre adresáta v zmysle pravidiel poštového podniku. Ak písomnosť nebola vyzdvihnutá v odbernej lehote, považuje sa posledný deň odbernej lehoty za deň jej doručenia, i keď sa adresát o uložení písomnosti nedozvedel.

12.7 V prípade odopretia prijatia písomnosti sa za deň doručenia považuje deň odopretia prijatia.

12.8 Elektronická komunikácia medzi Zmluvnými stranami je prípustná výlučne na elektronické adresy Zmluvných strán uvedené v čl. I tejto Zmluvy, a to len v tých prípadoch, v ktorých táto Zmluva neustanovuje, že sa vyžaduje doručovanie poštou prostredníctvom poštového podniku. V prípade pochybností sa písomnosť doručovaná elektronicky, resp. akákoľvek elektronická komunikácia medzi Zmluvnými stranami, považuje za doručenú dňom jej preukázateľného odoslania prijímajúcej Zmluvnej strane odosielajúcou Zmluvnou stranou prostredníctvom elektronickej pošty na e-mailovú adresu v čl. I tejto Zmluvy, okrem prípadov, keď je v Zmluve výslovne uvedené inak.

12.9 Vzťahy medzi Zmluvnými stranami sa riadia zákonmi Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto Zmluvy prednostne formou dohody prostredníctvom zástupcov svojich štatutárnych orgánov. V prípade, že sa spor nevyrieši dohodou, hociktorá zo Zmluvných strán je oprávnená predložiť spor na riešenie príslušnému súdu.

12.10 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy v prípadoch uvedených v tejto Zmluve. Objednávateľ je oprávnený od Zmluvy odstúpiť aj v prípade, že Zhotoviteľ poruší ktorékoľvek ustanovenie tejto Zmluvy a k náprave nedôjde ani do troch dní od doručenia výzvy Objednávateľa na odstránenie závadného stavu.

12.11 Bez ohľadu na dôvod ukončenia zmluvy, zhotoviteľ pokiaľ nebude inštruovaný objednávateľom inak, vykoná nasledovné kroky:

- okamžite zastaví práce,
- odovzdá objednávateľovi úplne alebo čiastočne ukončené plnenia podľa tejto zmluvy.

12.12 Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) exemplároch, tri (3) vyhotovenia sú určené pre Objednávateľa a jedno (1) vyhotovenie pre Zhotoviteľa.

12.13 Pokiaľ v Zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

12.14 Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy vyhlasuje, že jeho konečný užívateľ výhod ako aj konečný užívatelia výhod ním uvedených subdodávateľov, nie sú verejnými funkcionármi v zmysle § 11 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v zmysle čl. 2 a nasl. Ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov.

12.15 Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, Zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

12.16 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu súvisiaceho so stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí finančného príspevku, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

12.17 Táto Zmluva nadobúda platnosť splnením nasledovných kumulatívnych podmienok:

a) dňom schválenia projektového zámeru integrovanej územnej investície Kooperačnou radou udržateľného mestského rozvoja Žilina,
b) dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami

a účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.

12.18 Prílohou tejto Zmluvy je:

- Rozpočet stavby
- Zoznam subdodávateľov
- Čestné vyhlásenie zhotoviteľa

Mesto Žilina

Na dôkaz čoho bola táto zmluva podpísaná nasledovne:

Žilina, dňa 27.09.2024 10 -10- 2024

.....
Za objednávateľa:
Mgr. Peter Fiabáne
primátor

.....
Za zhotoviteľa:
Marek Bodor
konateľ

Harmonogram výstavby

Stavba: **Stavebné úpravy budovy Materská škola, Námestie Janka Borodáča, 010 08 Žilina**
Miesto: Žilina
Objednávateľ: Obec Žilina
Zhotoviteľ: BOMAREX SK, s.r.o. Spracovateľ: Marek Bodor

P.Č.	Členenie stavby	mesiac	1.				2.				3.				4.				5.				6.				7.				8.				9.			
		týždeň	1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.
1	Zariadenie staveniska		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
2	Zateplenie obvodového plášťa		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x										
3	Zateplenie strešného plášťa		x	x	x	x	x	x	x										x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x								
4	Výmena otvorových konštrukcií		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x																			
5	Vykurovací systém				x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x								
6	Systém chladenia a vetrania				x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x																
7	Systém prípravy teplej vody					x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x																	
8	Osvetlenie															x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
9	Energetický manažment			x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x							
10	Kvalita vnútorného prostredia		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
11	Debarierizačné opatrenia		x	x	x	x	x	x	x	x										x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
12	Podpora zariadení využívajúcich OZE														x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x

REKAPITULÁCIA STAVBY

052024

Stavba: **Stavebné úpravy budovy Materská škola, Námestie Janka Borodáča, 010 08 Žilina**

k.ú. Žilina 2.9.2024

Obec Žilina

BOMAREX SK s.r.o. 50385445 SK2120303064

Ing. Marcel Zsóka, PhD.

Marek Bodor

Každý použitý produkt / výrobca / obchodná značka v tejto PD je možné nahradiť ekvivalentom o rovnakých alebo lepších parametroch.

Cena bez DPH	**993 035,88**
Cena s DPH v EUR	**1 191 643,06**

Projektant Spracovateľ

Objednávateľ Zhotoviteľ

27.09.2024

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

052024

Stavba: **Stavebné úpravy budovy Materská škola, Námestie Janka Borodáča, 010 08 Žilina**

k.ú. Žilina 2.9.2024

Obec Žilina Ing. Marcel Zsuka, PhD

BOMAREX SK s.r.o. Marek Bodor

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		**993 035,88**	**1 191 643,06**
A	**Zlepšenie energetickej hospodárnosti a obnovy vereiných budov**	970 870,65	1 157 979,95
1.3	**Zateplenie obvodového plášťa**	151 680,90	182 017,08
1.3.1	**Zateplenie fasády a soklovej časti**	134 542,10	161 450,52
1.3.2	**Spevnené plochy**	17 138,80	20 566,56
1.4	**Zateplenie strešného plášťa**	147 120,03	176 544,04
1.4.1	**Zateplenie strechy**	127 151,73	152 582,08
1.4.2	**Terasa**	19 968,30	23 961,96
1.5	**Výmena otvorových konštrukcií**	96 705,77	116 046,9[illegible]
1.6	**Vykurovací systém**	37 121,91	44 546,29
1.7	**Systém chladenia a vetrania**	81 142,81	97 371,37
1.8	**Systém prípravy teplej vody**	16 571,06	19 885,27
1.9	**Osvetlenie**	15 708,40	18 850,08
1.9.1	**Osvetlenie**	13 889,65	16 667,58
1.9.2	**Núdzové osvetlenie**	1 818,75	2 182,50
1.12	**Energetický manažment**	8 755,52	10 506,62
1.14	**Kvalita vnútorného prostredia**	402 027,82	482 433,38
1.14-1	**Murované konštrukcie**	9 061,24	10 873,49
1.14-2	**Omietky a nátery**	55 581,41	66 697,69
1.14-3	**Obklady a dlažby**	66 251,68	79 502,02
1.14-4	**Ostatné podlahy**	37 789,79	45 347,75
1.14-5	**Sadrokartónové konštrukcie**	57 710,86	69 253,03
1.14-6	**Interiérové dvere a okná**	9 331,31	11 197,57
1.14-7	**Zábradlie**	10 167,95	12 201,54
1.14-8	**Ostatné práce**	7 683,77	9 220,52
1.14-9	**Výťah**	25 631,40	30 757,[illegible]
1.14-10	**Zdravotechnika**	57 632,20	69 158,64
1.14-11	**Elektroinštalácia**	31 041,88	37 250,26
1.14-12	**Elektroinštalácia - bleskozvod**	16 487,08	19 784,50
1.14-13	**Slaboprúdové rozvody**	14 737,28	17 684,74
1.14-14	**Vodovodná prípojka**	2 919,97	3 503,96
1.15	**Debarierizačné opatrenia**	7 216,43	8 659,72
ZS	**Zariadenie staveniska**	6 820,00	8 184,00
B	**Podpora zariadení využívajúcich OZE**	22 165,23	26 598,28
2.1	**Zariadenia OZE – výroba elektriny**	22 165,23	26 598,28

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Stavebné úpravy budovy Mestského úradu, Namestovo [illegible]
28 Žilina

Objekt:
A - Zlepšenie energetickej hospodárnosti a [illegible]

Časť:
1.3 - Zateplenie obvodového plášťa

Úroveň 2:
1.3.1 - Zateplenie fasády a soklovej časti

JKSO:

Miesto:	k.ú. Žilina	Dňa:	2.9.2024
Objednávateľ:		IČO:	
Obec Žilina		DIČ:	
Zhotoviteľ:		IČO:	50385445
BOMAREX SK s.r.o.		DIČ:	SK2120303064
Projektant:		IČO:	
Ing. Marcel Zsóka, PhD.		DIČ:	
Spracovateľ:		IČO:	
Michaela Jánošíková		DIČ:	

Poznámka:
Každý použitý produkt / výrobca / obchodná značka v tejto PD je možné nahradiť ekvivalentom o rovnakých alebo lepších parametroch.

Cena bez DPH			**134 542,10**
DPH	20,00 %		26 908,42
Cena s DPH	**v**	**EUR**	**161 450,52**

Projektant | Spracovateľ

Dátum a podpis:

Objednávateľ | Zhotoviteľ

ROZPOČET

Stavba:

Stavebné úpravy budovy Materská škola, Namestovanie [illegible]
08 Žilina

Objekt:

A - Zlepšenie energetickej hospodárnosti a úprava [illegible]

Časť:

[illegible] - Zateplenie obvodového [illegible]

Úroveň 3:

1.3.1 - Zateplenie fasády a soklovej časti

Miesto:	k.ú. Žilina	Dňa:	2.9.2024
Objednávateľ:	Obec Žilina	Vypracoval:	Ing. Marcel Zsóka, PhD.
Zhotoviteľ:	BOMAREX SK s.r.o.	Kontroloval:	Michaela Jánošíková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**134 542,10**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				126 217,03
	D	6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				111 982,10
1	K	622460121.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien a stropov penetráciou napr. Baumit Uniprimer alebo ekvivalent	m2	1 420,473	0,95	1 349,45
	VV		"KZS"54+4+93,85+915,527+50,15+102,91+(1120,437*0, +14,88		1 291,339		
	VV		1291,339*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		1 420,473		
2	K	622464234	Vonkajšia omietka stien a stropov tenkovrstvová hr. 2 mm, Baumit SilikonTop	m2	1 420,473	14,36	20 397,99
	VV		"KZS"54+4+93,85+915,527+50,15+102,91+(1120,437*0, +14,88		1 291,339		
	VV		1291,339*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		1 420,473		
3	K	625250558.S	Kontaktný zatepľovací systém soklovej alebo vodou namáhanej časti z XPS hr. 200 mm, skrutkovacie kotvy	m2	59,400	46,13	2 740,12
			Poznámka k položke: [illegible]				
	VV		"loggia"25*0,6		15,000		
	VV		"S6" 130*0,3		39,000		
	VV		Súčet		54,000		
	VV		54*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		59,400		
4	K	625250703.S	Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 50 mm, skrutkovacie kotvy	m2	4,400	39,18	172,39
			Poznámka k položke: [illegible]				
			4		4,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
			4*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		4,400		
5	K	625250707.S	Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 100 mm, skrutkovacie kotvy	m2	119,603	48,60	5 812,71
			"loggia-strop" 76		76,000		
			"loggia-strop" 15		15,000		
			"vstupy" (1,9*0,25)*6		2,850		
			"loggia-stĺp" (2,4*3,1)*2		14,880		
			Súčet		108,730		
			108,73*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		119,603		
6	K	625250713.S	Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 200 mm, skrutkovacie kotvy	m2	1 007,080	65,51	65 973,81
			"JV pohľad"109-2,7*2		103,600		
			"SZ pohľad"109-2,7-2,7-2,75		100,850		
			"JZ pohľad"(394-35,8-36,7-2,7*2-3,3*3-3,6-2,7*2-36,4-35,8+10)+(25*2,75-0,9*2,02-0,9*2,02-0,9*2,5-0,9*2,5-0,9*2,1)		293,724		
			"JV pohľad"(69*7,9-4,44-4,4-9,9-3,2*2-1,5*4-4,4*2-1,5*4-3,2*4-4,4*2-1,5*4-3,2*2-9,9-4,5*2-1,1*2,775-1,1*2,775-1,1*2,775)-19,75		417,353		
			Súčet		915,527		
			915,527*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		1 007,080		
7	K	625250717.S	Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 250 mm, skrutkovacie kotvy	m2	55,165	68,40	3 773,29
			"SV pohľad S4" (0,35*5+0,25*3)*7,9		19,750		
			"podhľad S4"3,1*4+3*6		30,400		
			Súčet		50,150		
			50,15*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		55,165		
8	K	625250762.S	Kontaktný zatepľovací systém ostenia z minerálnej vlny hr. 30 mm	m2	113,201	65,11	7 370,52

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
			[illegible]				
			[illegible]				
			[illegible]				
			[illegible]				
			[illegible]				
			[illegible]				
			[illegible]				
			[illegible]				
			[illegible]				
	VV		102,91		102,910		
	VV		Súčet		102,910		
	VV		102,91*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		113,201		
9	K	632451671.R	Vyspravenie nerovností opravnou maltou napr. Mapei Planitop Rasa&Ripara R4 max. 40 mm alebo ekvivalent	m2	426,142	10,31	4 391,82
	VV		"S6" 1420,473*0,3		426,142		
	D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				13 203,93
10	K	734191981.R	Zaslepenie otvorov na prevetranie strešného plášťa (D+M PUR pena)	ks	106,000	6,18	655,08
	VV		41+41+12+12		106,000		
	VV		Súčet		106,000		
11	K	762215811R	Demontáž rebríka oceľového dĺžky 8,3m	ks	1,000	52,49	52,49
12	K	92890211R	Demontáž a spätná montáž tabúľ, popisových čísel a pod.	súb	1,000	28,50	28,50
13	K	941941042.S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky nad 10 do 30 m	m2	1 133,700	2,54	2 879,60
	VV		1060+22*3,35		1 133,700		
	VV		Súčet		1 133,700		
14	K	941941291.S	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	4 534,800	1,20	5 441,76
	VV		1133,7*4 'Prepočítané koeficientom množstva		4 534,800		
15	K	941941842.S	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky nad 10 do 30 m	m2	1 133,700	1,59	1 802,58
16	K	978015391R	Otlčenie a vyspravenie neudržných častí fasády	m2	140,411	2,01	282,23
	VV		1404,105*0,1		140,411		
	VV		Súčet		140,411		
17	K	978059631.S	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vonkajších vrátane podkladovej omietky nad 2 m2, -0,08900t	m2	39,248	5,03	197,42
	VV		"SV pohľad" 11,86+11,82+12		35,680		
	VV		Súčet		35,680		
	VV		35,68*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		39,248		
18	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným	t	25,570	10,30	263,37
19	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	25,570	14,77	377,67
20	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	180,492	0,50	90,25
	VV		25,57/1,7		15,041		
	VV		15,041*12 'Prepočítané koeficientom množstva		180,492		
21	K	979082111.S	Vnútrostaveniskova doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	25,570	10,40	265,93
22	K	979089002.S	Poplatok za skládku - obaly, (15 01 01, 02, 06) ostatné - 30% z celkového množstva	t	1,500	140,00	210,00
	VV		5*0,3		1,500		
23	K	979089002R	Recyklácia stavebného odpadu spolu s recyklačným poplatkom - minimálne 70% z celkového množstva	t	17,899	8,00	143,19
	VV		25,57*0,7		17,899		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
			Súčet		17,899		
24	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné - 30% z celkového množstva	t	3,437	15,00	51,56
			11,458*0,3		3,437		
25	K	979089112.S	Poplatok za skládku - drevo, sklo, plasty (17 02), ostatné - 30% z celkového množstva	t	0,300	140,00	42,00
			1*0,3		0,300		
26	K	979089312.S	Poplatok za skládku - kovy (meď, bronz, mosadz atď.) (17 04), ostatné - 30% z celkového množstva	t	0,300	12,00	3,60
			1*0,3		0,300		
27	K	979089412.S	Poplatok za skládku - izolačné materiály a materiály obsahujúce azbest (17 06), ostatné - 30% z celkového množstva	t	1,530	190,00	290,70
			5,1*0,3		1,530		
			Súčet		1,530		
28	K	979089612.S	Poplatok za skládku - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné - 30% z celkového množstva	t	0,600	160,00	96,00
			2*0,3		0,600		
29	K	979089714.S	Prenájom a pristavenie kontajneru 10 m3	ks	1,000	30,00	30,00
	D	99	Presun hmôt HSV				1 031,00
30	K	998011002.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 12 m	t	116,366	8,86	1 031,00
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				8 190,07
	D	711	Izolácie proti vode a vlhkosti				2 613,70
31	K	711112001.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti zvislá penetračným náterom za studena	m2	128,700	0,28	36,04
			"S6" 130*0,9		117,000		
			117*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		128,700		
32	M	246170000950.S	*Lak asfaltový penetračný napr. ALP PENETRAL alebo ekvivalent*	kg	51,480	3,17	163,19
			128,7*0,4 'Prepočítané koeficientom množstva		51,480		
33	K	711132101.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti zvislá AIP pritavením	m2	257,400	0,29	74,65
			"S6" (130*0,9)*2		234,000		
			234*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		257,400		
34	M	628310001200.S	*Pás asfaltový napr. GLASTEK 400 SPECIAL MINERAL alebo ekvivalent*	m2	296,010	5,83	1 725,74
			257,4*1,15 'Prepočítané koeficientom množstva		296,010		
35	K	711132107.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti nopovou fóliou položenou voľne na ploche	m2	128,700	2,26	290,86
			"S6" 130*0,9		117,000		
			117*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		128,700		
36	M	283230002700.S	*Nopová HDPE fólia hrúbky 0,5 mm, výška nopu 8 mm, proti zemnej vlhkosti s radónovou ochranou, pre spodnú stavbu*	m2	148,005	1,72	254,57
			128,7*1,15 'Prepočítané koeficientom množstva		148,005		
37	K	998711102.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	1,963	34,97	68,65
	D	713	Izolácie tepelné				3 502,53
38	K	713132210.S	Montáž tepelnej izolácie podzemných stien a základov xps bodovým prilepením	m2	85,800	5,01	429,86
			[illegible]				
			"S6" 130*0,6		78,000		
			78*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		85,800		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
39	*M*	*283750009150.S*	*Doska XPS hr. 200 mm, zateplenie soklov, suterénov, podláh*	*m2*	*87,516*	*34,80*	*3 045,56*
	VV		85,8*1,02 'Prepočítané koeficientom množstva		87,516		
40	K	998713102.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	t	0,733	36,98	27,11
	D	767	Konštrukcie doplnkové kovové				2 059,95
41	K	767310100.R	D+M Oceľového rebríka na plochú strechu s ochranným košom, prevýšenie 8300 mm, uzamykateľný vstup	ks	1,000	2 059,95	2 059,95
	D	783	Nátery				13,89
42	K	783222100R	Oškrábanie a nový náter elektroskrinky a HUP	m2	3,000	4,63	13,89
	VV		3		3,000		
	VV		Súčet		3,000		
	D	M	Práce a dodávky M				135,00
	D	21-M	Elektromontáže				135,00
43	K	210961905R	Demontáž svietidiel na fasáde	súb	1,000	135,00	135,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Stavebné úpravy budovy [illegible]
08 Žilina
Objekt:
A - Zlepšenie energetickej [illegible]
Časť:
[illegible]
Úroveň 3:
1.3.2 - Spevnené plochy

JKSO:
Miesto: k.ú. Žilina | Dňa: 2.9.2024

Objednávateľ:
Obec Žilina | IČO:

Zhotoviteľ:
BOMAREX SK s.r.o. | IČO: 50385445 | IČ DPH: SK2120303064

Projektant:
Ing. Marcel Zsóka, PhD.

Spracovateľ:
Michaela Jánošíková

Poznámka:
Každý použitý produkt / výrobca / obchodná značka v tejto PD je možné nahradiť ekvivalentom o rovnakých alebo lepších parametroch.

Cena bez DPH			**17 138,80**
Cena s DPH	**v**	**EUR**	**20 566,56**

Projektant | **Spracovateľ**

Dátum a podpis:

Objednávateľ | **Zhotoviteľ**

ROZPOČET

Stavba:

Stavebné úpravy budovy Materskej školy, [illegible]
08 Žilina

Objekt:

A - Zlepšenie energetickej hospodárnosti [illegible]

Časť:

1.3 - Zateplenie obvodového plášťa

Úroveň 5:

1.3.2 - Spevnené plochy

Miesto:	k.ú. Žilina	Dátum:	2.9.2024
Objednávateľ:	Obec Žilina	Projektant:	Ing. Marcel Zsóka, PhD.
Zhotoviteľ:	BOMAREX SK s.r.o.	Spracovateľ:	Michaela Jánošíková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**17 138,80**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				17 138,80
	D	1	Zemné práce				7 487,32
1	K	113106611.S	Rozoberanie zámkovej dlažby všetkých druhov v ploche do 20 m2, -0,2600 t	m2	2,000	4,15	8,30
	VV		"F5"2		2,000		
2	K	113107121.S	Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 z kameniva hrubého drveného, hr. do 100 mm, -0.13000t	m2	101,200	7,13	721,56
	VV		"F2"26+22		48,000		
	VV		"F4"52		52,000		
	VV		"F5"1,2		1,200		
	VV		Súčet		101,200		
3	K	113107131.S	Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy do 150 mm, -0,22500t	m2	48,000	22,43	1 076,64
	VV		"F2"26+22		48,000		
4	K	113107143.S	Odstránenie krytu asfaltového v ploche do 200 m2, hr. nad 100 do 150 mm, -0,37500t	m2	52,000	10,49	545,48
	VV		"F4"52		52,000		
5	K	131211101.S	Hĺbenie jám v hornine tr.3 súdržných - ručným náradím	m3	60,060	32,44	1 948,35
	VV		"F1" (13,3+10,8)*0,6		14,460		
	VV		"F2"(26+22)*0,45		21,600		
	VV		"F4"52*0,45		23,400		
	VV		"F5"1,2*0.5		0,600		
	VV		Súčet		60,060		
6	K	131211119.S	Príplatok za lepivosť pri hĺbení jám ručným náradím v hornine tr. 3	m3	60,060	10,50	630,63
	VV		60,06		60,060		
7	K	162201101.S	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 do 20m	m3	8,000	1,87	14,96
	VV		8		8,000		
8	K	162301102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 1000 m	m3	52,060	4,07	211,88
	VV		60,06-8		52,060		
9	K	162501105.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	624,720	0,51	318,61
	VV		52,06*12 'Prepočítané koeficientom množstva		624,720		
10	K	166101101.S	Prehodenie neuľahnutého výkopku z horniny 1 až 4	m3	8,000	4,68	37,44

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
			8		8,000		
11	K	167101101.S	Nakladanie neuľahnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3	m3	52,060	7,99	415,96
			52,06		52,060		
12	K	171209002.S	Poplatok za skládku - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	101,658	15,00	1 524,87
			52,06*1,7+13,156		101,658		
13	K	174101001.S	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	8,000	4,08	32,64
			"L1" 0,1*80		8,000		
	D	2	Zakladanie				54,71
14	K	289971211.S	Zhotovenie vrstvy z geotextílie na upravenom povrchu	m2	36,300	0,63	22,87
			"T4" 33		33,000		
			33*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		36,300		
15	*M*	*69311000450 0.S*	*Separačno výstužná geotextília*	*m2*	*37,026*	*0,86*	*31,84*
			36,3*1,02 'Prepočítané koeficientom množstva		37,026		
	D	5	Komunikácie				4 358,71
16	K	271533001.R	Zásyp so zhutnením okolo budovy drveným kamenivom fr. 16-30 mm	m3	23,320	40,55	945,6[illegible]
			"L1" 0,25*80		20,000		
			"L2"2*0,6		1,200		
			Súčet		21,200		
			21,2*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		23,320		
17	K	564732111R	Podklad z okrasného riečneho štrku fr. 16-22, hr. 100 mm	m2	27,500	5,67	155,93
			"L1" 25		25,000		
			25*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		27,500		
18	K	564861111.S	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 200 mm, FR. 0-31,5 mm. UMŠD 0/31.5	m2	36,300	6,14	222,88
			"T4" 33		33,000		
			33*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		36,300		
19	K	565161211.S	Obaľované kamenivo asfaltom AC 22 P s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 80 mm	m2	36,300	14,95	542,69
			"T4" 33		33,000		
			33*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		36,300		
20	K	567143112.S	Podklad z kameniva stmeleného cementom s rozprestretím a zhutnením, CBGM C 5/6, po zhutnení hr. 220 mm	m2	36,300	14,35	520,[illegible]
			"T4" 33		33,000		
			33*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		36,300		
21	K	573111113.S	Postrek asfaltový infiltračný	m2	36,300	0,94	34,12
			"T4" 33		33,000		
			33*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		36,300		
22	K	573211108.S	Postrek asfaltový spojovací	m2	36,300	0,45	16,34
			"T4" 33		33,000		
			33*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		36,300		
23	K	577144211.S	Asfaltový betón vrstva obrusná AC 11 O, po zhutnení hr. 50 mm	m2	36,300	16,42	596,05
			"T4" 33		33,000		
			33*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		36,300		
24	K	596911121.S	Spätné uloženiej zámkovej dlažby so zriadením lôžka z kameniva hr. 50 mm	m2	2,000	18,22	36,44
			2		2,000		
25	K	916531111.S	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C	m	85,800	4,41	378,38
			(43+35)		78,000		
			78*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		85,800		
26	*M*	*59217000150 0.S*	*Obrubník parkový, lxšxv 1000x50x200 mm*	*ks*	*87,000*	*2,71*	*235,77*

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
27	K	918101111.S	Lôžko pod obrubníky, krajníky alebo obruby z dlažobných kociek z betónu prostého tr. C 12/15	m3	7,020	95,95	673,57
			(43+35)*0.3*0,3		7,020		
	D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				4 924,74
28	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	43,976	14,77	649,53
29	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	527,712	0,50	263,86
			43,976*12 'Prepočítané koeficientom množstva		527,712		
30	K	979082111.S	Vnútrostaveniskova doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	43,976	10,40	457,35
31	K	979089012.R	Recyklácia stavebného odpadu spolu s recyklačným poplatkom - minimálne 70% z celkového množstva	t	17,133	8,00	137,06
			(43,976-19,5)*0,7		17,133		
32	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné -30% z celkového množstva	t	3,396	15,00	50,94
			(0,52+10,8)*0,3		3,396		
33	K	979089212.S	Poplatok za skládku - bitúmenové zmesi, uholný decht, dechtové výrobky (17 03),	t	19,500	168,00	3 276,00
			19,5		19,500		
34	K	979089714.S	Prenájom a pristavenie kontajneru 10 m3	ks	3,000	30,00	90,00
	D	99	Presun hmôt HSV				313,32
35	K	998225111.S	Presun hmôt	t	124,830	2,51	313,32

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Stavebné úpravy budovy Materská škola, Hlinkova [illegible]
08 Žilina

Objekt:
A - Zlepšenie energetickej hospodárnosti a [illegible]

Časť:
[illegible] - Zateplenie strechy [illegible]

Úroveň 3:
1.4.1 - Zateplenie strechy

JKSO:

Miesto:	k.ú. Žilina	Dátum:	2.9.2024
Objednávateľ:		IČO:	
Obec Žilina		DIČ:	
Zhotoviteľ:		IČO:	50385445
BOMAREX SK s.r.o.		DIČ:	SK2120303064
Projektant:		IČO:	
Ing. Marcel Zsóka, PhD.		DIČ:	
Spracovateľ:		IČO:	
Michaela Jánošíková		DIČ:	

Poznámka:
Každý použitý produkt / výrobca / obchodná značka v tejto PD je možné nahradiť ekvivalentom o rovnakých alebo lepších parametroch.

Cena bez DPH			**127 151,73**
	Základ dane	Sadzba DPH	Výška DPH
DPH			
Cena s DPH	**v**	**EUR**	**152 582,08**

Projektant	**Spracovateľ**

Dátum a podpis:

Objednávateľ	**Zhotoviteľ**

ROZPOČET

Stavba:

Stavebné úpravy budovy Materskej školy, Pionierska [illegible]
08 Žilina

Objekt:

A - Zlepšenie energetickej hospodárnosti a [illegible]

Časť:

[illegible] - Zateplenie strešného plášťa

Stupeň 3:

1.4.1 - Zateplenie strechy

Miesto:	k.ú. Žilina	Dňa:	2.9.2024
Objednávateľ:	Obec Žilina	Vypracoval:	Ing. Marcel Zsóka, PhD. Michaela Jánošíková
Zhotoviteľ:	BOMAREX SK s.r.o.	Kontrolovaný:	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**127 151,73**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				31 582,31
	D	6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				2 251,27
1	K	620991121R	Zakrývanie strechy počas realizácie	m2	634,000	1,00	634,00
	VV		634		634,000		
	VV		Súčet		634,000		
2	K	631571015.S	D+M Násyp na streche - priťaženie riečnym kamenivom fr. 16-32 mm	m3	34,870	46,38	1 617,27
	VV		"ST1" 634*0,05		31,700		
	VV		Súčet		31,700		
	VV		31,7*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		34,870		
	D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				29 331,04
3	K	380356212R	Odstránenie kanálikov na plochej streche	súb	1,000	230,45	230,45
4	K	712300833.S	Odstránenie povlakovej krytiny na strechách plochých 10° trojvrstvovej, -0,01400t	m2	696,443	0,96	668,59
	VV		"strecha IPA" 633,13		633,130		
	VV		633,13*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		696,443		
5	K	712300834.S	Odstránenie povlakovej krytiny na strechách plochých do 10° každé ďalšie vrstvy, -	m2	10 446,645	0,09	940,20
	VV		"strecha IPA" 633,13*15		9 496,950		
	VV		9496,95*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		10 446,645		
6	K	965043341.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín,betón s poterom,teracom hr.do 100 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t	m3	13,929	81,08	1 129,36
	VV		"betónový poter" 696,443*0,02		13,929		
	VV		Súčet		13,929		
7	K	965082941.S	Odstránenie násypu pod podlahami alebo na strechách, hr.nad 200 mm, -1,40000t	m3	177,240	9,67	1 713,91
	VV		"troskopiesok"(633*0,4)*0,7		177,240		
	VV		Súčet		177,240		
8	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným	t	354,790	7,30	2 589,97
9	K	979011201.S	Plastový sklz na stavebnú sutinu výšky do 10 m	ks	2,000	34,23	68,46
10	K	979011231.S	Demontáž sklzu na stavebnú sutinu výšky do 10 m	m	20,000	8,08	161,60
11	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	354,790	7,77	2 756,72
12	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	4 257,480	0,30	1 277,24
	VV		354,79*12 'Prepočítané koeficientom množstva		4 257,480		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
13	K	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	354,790	7,40	2 625,45
14	K	979089002R	Recyklácia stavebného odpadu spolu s recyklačným poplatkom - minimálne 70% z celkového množstva	t	197,652	5,00	988,26
			282,36*0,7		197,652		
			Súčet		197,652		
15	K	979089002.S	Poplatok za skládku - obaly, (15 01 01, 02, 06) ostatné - 30% z celkového množstva	t	0,600	140,00	84,00
			2*0,3		0,600		
16	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné - 30% z celkového množstva	t	9,192	15,00	137,88
			30,64*0,3		9,192		
17	K	979089112.S	Poplatok za skládku - drevo, sklo, plasty (17 02), ostatné - 30% z celkového množstva	t	0,300	140,00	42,00
			1*0,3		0,300		
18	K	979089212.S	Poplatok za skládku - bitúmenové zmesi, uholný decht, dechtové výrobky (17 03),	t	72,430	168,00	12 168,24
			72,43		72,430		
			Súčet		72,430		
19	K	979089312.S	Poplatok za skládku - kovy (meď, bronz, mosadz atď.) (17 04), ostatné - 30% z celkového množstva	t	0,174	12,00	2,0
			0,58*0,3		0,174		
20	K	979089612.S	Poplatok za skládku - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné - 30% z celkového množstva	t	74,441	15,00	1 116,62
			248,136*0,3		74,441		
21	K	979089714.S	Prenájom a pristavenie kontajneru 10 m3	ks	21,000	30,00	630,00
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				95 569,42
	D	712	Izolácie striech, povlakové krytiny				45 707,72
22	K	712311101.S	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° za studena náterom penetračným	m2	836,792	0,77	644,33
			"ST1" 634+125,9*0,8+26		760,720		
			Súčet		760,720		
			760,72*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		836,792		
23	M	24617000096O R	Lak asfaltový penetračný napr. ALP PENETRAL	kg	334,717	3,17	1 061,05
			836,792*0,4 'Prepočítané koeficientom množstva		334,717		
24	K	712341559.S	Zhotovenie povlak. krytiny striech plochých do 10° pásmi pritav. NAIP na celej ploche	m2	836,792	4,60	3 849,24
			"ST1" 634+125,9*0,8+26		760,720		
			Súčet		760,720		
			760,72*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		836,792		
25	M	628320000200.R	Pás asfaltový hr. 4mm napr. GLASTEK 400 SPECIAL MINERAL	m2	1 004,150	5,83	5 854,19
			836,792*1,2 'Prepočítané koeficientom množstva		1 004,150		
26	K	712370360.S	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° fóliou EPDM celoplošne lepenou vrátane kotviacich a lepiacich prvkov	m2	892,188	15,94	14 221,48
			"ST1" 634+125,9*0,45+0,75*125,9+26		811,080		
			Súčet		811,080		
			811,08*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		892,188		
27	M	628510000800	EPDM fóliová hydroizolácia hr.1,5 mm napr. Carlisle SynTec Sure-Seal FR nevystužená membrána EPDM	m2	1 026,016	16,50	16 929,26
			932,742*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		1 026,016		
28	K	712990040.S	Položenie geotextílie vodorovne alebo zvislo na strechy ploché do 10°	m2	1 394,800	0,57	795,04
			"ST1" 634*2		1 268,000		
			Súčet		1 268,000		
			1268*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		1 394,800		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
29	*M*	*693110004500.S*	*Geotextília ochranná 300 g/m2 napr. GREENFOND PES 300 B*	*m2*	*1 673,760*	*1,20*	*2 008,51*
	VV		1394,8*1,2 'Prepočítané koeficientom množstva		1 673,760		
30	K	998712102.S	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	9,185	37,52	344,62
	D	713	Izolácie tepelné				43 376,92
31	K	713142131.R	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10°jednovrstvová prilep. za studena	m2	200,811	8,19	1 644,64
	VV		"S7"125,9*0,8+ 125,9*0,65		182,555		
	VV		Súčet		182,555		
	VV		182,555*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		200,811		
32	*M*	*283750004245.S*	*Doska PIR s nalepenou hliníkovou fóliou napr. ISOVER PIR+AL hr. 100 mm*	*m2*	*117,842*	*23,61*	*2 782,25*
	VV		125,9*0,8		100,720		
	VV		100,72*1,17 'Prepočítané koeficientom množstva		117,842		
33	*M*	*283720010000*	*Doska EPS 200S hr. 100 mm, na zateplenie podláh a strešných terás, napr. ISOVER*	*m2*	*95,747*	*9,67*	*925,87*
	D		[illegible]				
			[illegible]				
	VV		"S7" 125,9*0,65		81,835		
	VV		Súčet		81,835		
	VV		81,835*1,17 'Prepočítané koeficientom množstva		95,747		
34	K	713142131.S	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° polystyrénom, jednovrstvová prilep. za	m2	697,400	8,71	6 074,35
	VV		"ST1" 634		634,000		
	VV		Súčet		634,000		
	VV		634*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		697,400		
35	*M*	*283720033700*	*Doska spádová 20-X mm napr. ISOVER EPS 200S, spádový polystyrén pre odvodnenie a zateplenie plochých striech*	*m3*	*74,178*	*98,32*	*7 293,18*
	D		[illegible]				
			[illegible]				
	VV		"ST1"(634*0,2)/2		63,400		
	VV		Súčet		63,400		
	VV		63,4*1,17 'Prepočítané koeficientom množstva		74,178		
36	K	713142230.S	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° polystyrénom, dvojvrstvová prilep. za	m2	726,000	8,26	5 996,76
	VV		"ST1" 634+26		660,000		
	VV		Súčet		660,000		
	VV		660*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		726,000		
37	*M*	*283720010300*	*Doska EPS 200S hr. 150 mm, na zateplenie podláh a strešných terás, napr. ISOVER*	*m2*	*1 481,040*	*12,31*	*18 231,60*
	D		[illegible]				
			[illegible]				
	VV		726*2,04 'Prepočítané koeficientom množstva		1 481,040		
38	K	998713102.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	t	11,581	36,98	428,27
	D	762	Konštrukcie tesárske				2 887,54
39	K	762431305.S	Obloženie stien z dosiek OSB hr. dosky 22 mm	m2	145,600	19,29	2 808,62
	VV		"atika" 130*0,8		104,000		
	VV		Súčet		104,000		
	VV		104*1,4 'Prepočítané koeficientom množstva		145,600		
40	K	998762102.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	t	1,501	52,58	78,92
	D	764	Konštrukcie klampiarske				3 597,24
41	K	764333490r	Obojstranné oplechovanie atiky , hliníkový plech hr. 1,2 mm ,r.š.1 m , vrátane príponiek , viď. výpis konštrukcií	m	148,500	22,36	3 320,46
	VV		"KP2" 135*1,1		148,500		
	VV		Súčet		148,500		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
42	K	764430850.S	Demontáž oplechovania múrov a nadmuroviek, - 0,00337t	m	135,000	1,41	190,35
			"B5 atika"135		135,000		
			Súčet		135,000		
43	K	998764102.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	1,244	69,48	86,43

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Stavebné úpravy budovy Malá [illegible]
08 Žilina
Objekt:
A - Zlepšenie energetickej hospodárnosti [illegible]
Časť:
1.4 - Zateplenie strešného plášťa
Úroveň 3:
1.4.2 - Terasa

JKSO:
Miesto: k.ú. Žilina — Dňa: 2.9.2024

Objednávateľ:
Obec Žilina

Zhotoviteľ: — IČO: 50385445
BOMAREX SK s.r.o. — DIČ: SK2120303064

Projektant:
Ing. Marcel Zsóka, PhD.

Spracovateľ:
Michaela Jánošíková

Poznámka:
Každý použitý produkt / výrobca / obchodná značka v tejto PD je možné nahradiť ekvivalentom o rovnakých alebo lepších parametroch.

Cena bez DPH	**19 968,30**
Cena s DPH v **EUR**	**23 961,96**

Projektant — Spracovateľ

Dátum a podpis:

Objednávateľ — Zhotoviteľ

ROZPOČET

Stavba:

Stavebné úpravy budovy Materská škola, Nemocničná [illegible]
08 Žilina

Objekt:

A - Zlepšenie energetickej hospodárnosti [illegible]

Časť:

[illegible] - Zateplenie strešného plášťa

Úroveň 3:

1.4.2 - Terasa

Miesto:	k.ú. Žilina	Dňa:	2.9.2024
Objednávateľ:	Obec Žilina	Vypracoval:	Ing. Marcel Zsóka, PhD.
Zhotoviteľ:	BOMAREX SK s.r.o.	Kontrolovaľ:	Mlichaela Jánošíková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**19 968,30**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				3 248,46
	D	4	Vodorovné konštrukcie				153,33
1	K	417321515.S	Betón stužujúcich pásov a vencov železový tr. C 25/30	m3	0,150	125,10	18,77
	VV		"atika" (1*0,3*0,25)*2		0,150		
	VV		Súčet		0,150		
2	K	417351115.S	Debnenie bočníc stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier zhotovenie	m2	1,500	11,52	17,28
3	K	417351116.S	Debnenie bočníc stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier odstránenie	m2	1,500	3,71	5,57
4	K	417361821.S	Výstuž stužujúcich pásov a vencov z betonárskej ocele B500 (10505)	t	0,060	1 861,84	111,71
	D	6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				0,00
	D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				3 064,51
5	K	712300833.R	Odstránenie asfaltovej lepenky trojvrstvovej, -0.01400t	m2	87,615	2,96	259,34
	VV		75+23,25*0,20		79,650		
	VV		Súčet		79,650		
	VV		79,65*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		87,615		
6	K	712300834.S	Odstránenie povlakovej krytiny každé ďalšie vrstvy, -0,00600t	m2	87,615	0,09	7,89
	VV		75+23,25*0,20		79,650		
	VV		Súčet		79,650		
	VV		79,65*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		87,615		
7	K	965042141.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín,betón alebo liaty asfalt hr.do 100 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t	m3	8,847	93,64	828,43
	VV		P1				
	VV		"vyrovnávací betón" 75*0,01		0,750		
	VV		"betón v spáde" 0,76*10,1		7,676		
	VV		Súčet		8,426		
	VV		8,426*1,05 'Prepočítané koeficientom množstva		8,847		
8	K	965081812.S	Búranie dlažieb, z kamen., cement., terazzových, čadičových alebo keramických, hr. nad 10 mm, -0,06500t	m2	78,750	3,94	310,28
	VV		"P1" 75		75,000		
	VV		Súčet		75,000		
	VV		75*1,05 'Prepočítané koeficientom množstva		78,750		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
9	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným	t	26,334	10,30	271,24
10	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	26,334	14,77	388,95
11	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	263,340	0,50	131,67
			26,334*10 'Prepočítané koeficientom množstva		263,340		
12	K	979082111.S	Vnútrostaveniskova doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	26,334	10,40	273,87
13	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné-30% z celkového množstva	t	7,740	15,00	116,10
			(20,4+5,4)*0,3		7,740		
			Súčet		7,740		
14	K	979089212.S	Poplatok za skládku - bitúmenové zmesi, uholný decht, dechtové výrobky (17 03).	t	1,750	190,00	332,50
			1,75		1,750		
15	K	979089612.S	Recyklácia stavebného odpadu spolu s recyklačným poplatkom - minimálne 70% z celkového množstva	t	18,030	8,00	144,24
			25,757*0,7		18,030		
	D	99	Presun hmôt HSV				30,6
16	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	0,864	35,44	30,62
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				16 719,84
	D	711	Izolácie proti vode a vlhkosti				2 801,87
17	K	631260001340R	D+M Okapový ukončovací profil pre voľné hrany balkónov, hliník 1,3 mm , viď. výpis	m	15,000	22,49	337,35
			"KP1" 15		15,000		
			Súčet		15,000		
18	K	711111001.S	Zhotovenie izolácie proti náterom penetračným za studena	m2	165,000	0,23	37,95
			"ST2" 75*2		150,000		
			Súčet		150,000		
			150*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		165,000		
19	*M*	*24551000080R*	*Penetračný náter napr. EXCEL MIX*	*l*	*49,500*	*6,13*	*303,44*
			165*0,3 'Prepočítané koeficientom množstva		49,500		
20	K	711111020R	D+M Dvojzložkový hydroizolačný náter v 2 vrstvách napr. EXCEL MIX 2K hr. 2mm	m2	165,000	12,71	2 097,15
			"ST2" 75*2		150,000		
			Súčet		150,000		
			150*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		165,000		
21	K	998711102.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,743	34,97	25,98
	D	713	Izolácie tepelné				9 121,17
22	K	611481119R	D+M výstužnej sieťky	m2	82,500	4,97	410,03
			"ST2" 75		75,000		
			75*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		82,500		
23	K	713122131.S	Montáž tepelnej izolácie podláh z PIR , kladeným do lepidla napr.MAPEI KERAFLEX MAXI S1	m2	82,500	6,32	521,40
			"ST2" 75		75,000		
			Súčet		75,000		
			75*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		82,500		
24	*M*	*283750004260R*	*Doska z tvrdenej polyuretánovej peny napr. ISOVER PUREN hr. 150mm*	*m2*	*94,875*	*28,08*	*2 664,09*
			82,5*1,15 'Prepočítané koeficientom množstva		94,875		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
25	K	713170120R	Montáž tepelnej izolácie podláh z tvrdenej polyuretánovej peny - spádové dosky do lepidla napr. MAPEI KERAFLEX MAXI S1	m2	82,500	5,32	438,90
			"ST2" 75		75,000		
			Súčet		75,000		
			75*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		82,500		
26	*M*	*283750004265.S*	*Doska z tvrdenej polyuretánovej peny - spádové dosky hr. 50-190mm napr. ISOVER*	*m2*	*90,750*	*55,30*	*5 018,48*
			82,5*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		90,750		
27	K	998713102.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	t	1,846	36,98	68,27
	D	771	Podlahy z dlaždíc				4 796,80
28	K	771411008R	Montáž soklíkov z obkladačiek do lepidla veľ. 600 x100 mm	m	22,365	12,29	274,87
			"terasa" 24-0,9-0,9-0,9		21,300		
			Súčet		21,300		
			21,3*1,05 'Prepočítané koeficientom množstva		22,365		
29	*M*	*597640001800R*	*Obkladačky keramické 600x100 mm - soklik*	*m2*	*3,195*	*20,19*	*64,51*
			21,3*0,15 'Prepočítané koeficientom množstva		3,195		
[illegible]	K	771578065.S	Montáž podláh z dlaždíc keramických do lepidla napr. MAPEI KERAFLEX MAXI S1 veľ. 600 x 600 mm	m2	82,500	25,88	2 135,10
			[illegible]				
			"ST2" 75		75,000		
			Súčet		75,000		
			75*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		82,500		
31	*M*	*59774000210r*	*Mrazuvzdorná dlažba lxvxhr 600x600x10 mm*	*m2*	*84,150*	*26,99*	*2 271,21*
			82,5*1,02 'Prepočítané koeficientom množstva		84,150		
32	K	998771102.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	2,318	22,05	51,11

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Stavebné úpravy budovy Materskej školy [illegible]
v/8 Žilina
Objekt:
A - Zlepšenie energetickej hospodárnosti a obnovujúce [illegible]
Časť:
1.5 - Výmena otvorových konštrukcií

JKSO:
Miesto: k.ú. Žilina — Dňa: 2.9.2024

Objednávateľ:
Obec Žilina — IČO:

Zhotoviteľ: — IČO: 50385445
BOMAREX SK s.r.o. — IČ DPH: SK2120303064

Projektant:
Ing. Marcel Zsóka, PhD.

Spracovateľ:
Michaela Jánošíková

Poznámka:
Každý použitý produkt / výrobca / obchodná značka v tejto PD je možné nahradiť ekvivalentom o rovnakých alebo lepších parametroch.

Cena bez DPH **96 705,77**

DPH

Cena s DPH **v EUR** **108 982,09**

Projektant — Spracovateľ

Dňa: — podpis: — pečiatka:

Objednávateľ — Zhotoviteľ

ROZPOČET

Stavba:

Stavebné úpravy budovy Materská škola Námestie [illegible] 8 [illegible] 08 Žilina

Objekt:

A - Zlepšenie energetickej bezpečnosti a úspory [illegible]

Časť:

1.5 - Výmena otvorových konštrukcií

Miesto:	k.ú. Žilina	Dňa:	2.9.2024
Objednávateľ:	Obec Žilina	Projektant:	Ing. Marcel Zsóka, PhD.
Zhotoviteľ:	BOMAREX SK s.r.o.	Kalkulant:	Michaela [illegible]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**96 705,77**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				5 717,25
	D	3	Zvislé a kompletné konštrukcie				861,60
1	K	317161202	D+M Preklad nosný keramický vysoký napr.I HELUZ, šírky 70 mm, výšky 238 mm, dĺžky 1250 mm	ks	16,000	27,15	434,40
2	K	317161203	D+M Preklad nosný keramický vysoký napr. HELUZ, šírky 70 mm, výšky 238 mm, dĺžky 1500 mm	ks	12,000	33,56	402,72
3	K	317166142	Samonosný preklad napr. PORFIX, šírky 125 mm, výšky 250 mm, dĺžky 1200 mm	ks	1,000	24,48	24,48
	D	6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				216,21
4	K	622451071.S	Vyspravenie ostení - penetračný náter, omietka, maľba	m2	113,201	1,91	216,21
	VV		113,201		113,201		
	D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				4 639,44
5	K	767122812.S	Demontáž okenných mreží -0,01700t	m2	1,800	19,09	34,36
	VV		"1NP" 1,8		1,800		
	VV		Súčet		1,800		
6	K	766694985.S	Demontáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm, dĺžky do 1600 mm, -0,003t	ks	84,000	7,56	635,04
	VV		"1NP" 23*2		46,000		
	VV		"2NP" 18*2+2		38,000		
	VV		Súčet		84,000		
7	K	962081141.S	Búranie muriva priečok zo sklenených tvárnic, hr. do 150 mm, -0,08200t	m2	86,940	6,95	604,23
	VV		"sklobetón " 4,35+5,95+8,8+4,4+6+4,4+6+8,8+6+4,4+1,65+1,7+2+8		72,450		
	VV		Súčet		72,450		
	VV		72,45*1,2 'Prepočítané koeficientom množstva		86,940		
8	K	968061115.S	Demontáž okien drevených, 1 bm obvodu - 0,008t	m	4,900	3,97	19,45
	VV		"1NP" (1,35*2+1,1*2)		4,900		
	VV		Súčet		4,900		
9	K	968061125.S	Vyvesenie dreveného dverného krídla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	3,000	0,83	2,49
	VV		"2NP" 1+1+1		3,000		
	VV		Súčet		3,000		
10	K	968062455.S	Vybúranie drevených dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,08800t	m2	5,454	5,78	31,52
	VV		"2NP" (0,9*2,02)*3		5,454		
	VV		Súčet		5,454		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
11	K	968081115.S	Demontáž okien plastových, 1 bm obvodu - 0.007t	m	499,748	3,16	1 579,20
			"1NP" (2,4*2+2,325*2)+(4,8*2+1,125*2)+(6*2+1,125*2)+(4,8*2+ 325*2)+(4,8*2+1,125*2)+(2,4*2+2,325*2)+(1,2*2+2,325*:		78,150		
			(1,2*2+2,325*2)+(4,8*2+2,325*2)+(4,8*2+2,325*2)+(4,8*: 2,325*2)+(1,2*2+2,325*2)*4+(4,8*2+2,325*2)+(1,2*2+2,3 *2)*3+(4,8*2+2,325*2)*4+(1,2*2+2,325*2)		177,450		
			Medzisúčet		255,600		
			"2NP"(2,4*2+2,325*2)+(4,8*2+1,125*2)+(6*2+1,125*2)+(: 8*2+2,325*2)+(4,8*2+1,125*2)+(2,4*2+2,325*2)+(1,2*2+: 25*2)		78,150		
			(1,2*2+2,325*2)+(4,8*2+2,325*2)*3+(1,2*2+2,325*2)*3+(8*2+2,325*2)*4+(1,2*2+2,325*2)+(0,9*2+0,9*2)*2		142,200		
			Medzisúčet		220,350		
			Súčet		475,950		
			475,95*1,05 'Prepočítané koeficientom množstva		499,748		
12	K	968081126.S	Vyvesenie plastového dverného krídla do suti plochy nad 2 m2, -0,03000t	ks	5,000	1,58	7,90
			"1NP" 5		5,000		
			Súčet		5,000		
13	K	968081125.S	Vyvesenie plastového dverného krídla do suti plochy do 2 m2, -0,02600t	ks	4,000	0,93	3,72
			"1NP" 4		4,000		
			Súčet		4,000		
14	K	968082455.S	Vybúranie plastových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,08400t	m2	7,560	6,78	51,26
			"1NP" (0,9*2,1)*4		7,560		
			Súčet		7,560		
15	K	968082456.S	Vybúranie plastových dverových zárubní plochy nad 2 m2, -0,06200t	m2	25,927	5,97	154,78
			(1,2*3,125)+(1,9*2,1)+(1,9*2,1)		11,730		
			"1NP" (1,8*3,2)+(1,9*3,2)		11,840		
			Súčet		23,570		
			23,57*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		25,927		
16	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným	t	16,931	10,30	174,39
17	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	16,931	14,77	250,07
18	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	203,172	0,50	101,5
			16,931*12 'Prepočítané koeficientom množstva		203,172		
19	K	979082111.S	Vnútrostaveniskova doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	16,931	10,40	176,08
20	K	979089002.S	Poplatok za skládku - obaly, (15 01 01, 02, 06) ostatné - 30% z celkového množstva	t	0,600	140,00	84,00
			2*0,3		0,600		
			Súčet		0,600		
21	K	979089002R	Recyklácia stavebného odpadu spolu s recyklačným poplatkom - minimálne 70% z celkového množstva	t	11,852	8,00	94,82
			16,931*0,7		11,852		
			Súčet		11,852		
22	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné - 30% z celkového množstva	t	0,225	15,00	3,38
			0,75*0,3		0,225		
23	K	979089112.S	Poplatok za skládku - drevo, sklo, plasty (17 02), ostatné -30% z celkového množstva	t	4,290	140,00	600,60
			14,3*0,3		4,290		
			Súčet		4,290		
24	K	979089312.S	Poplatok za skládku - kovy (meď, bronz, mosadz atď.) (17 04), ostatné - 30% z celkového množstva	t	0,009	12,00	0,11
			0,031*0,3		0,009		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
25	K	979089612.S	Poplatok za skládku - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné - 30% z celkového množstva	t	0,030	15,00	0,45
	VV		0,1*0,3		0,030		
26	K	979089714.S	Prenájom a pristavenie kontajneru 10 m3	ks	1,000	30,00	30,00
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				90 988,52
	D	766	Konštrukcie stolárske				49 687,95
27	K	766621400.S	Montáž okien plastových s hydroizolačnými páskami (exteriérová a interiérová)	m	454,150	9,50	4 314,43
	VV		"O7" (0,9*2+2,5*2)*2		13,600		
	VV		"O8" (1,2*2+2,325*2)*4		28,200		
	VV		"O8A" (1,2*2+2,325*2)*4		28,200		
	VV		"O9" (1,4*2+1,125*2)*12		60,600		
	VV		"O10" (1,4*2+2,325*2)*8		59,600		
	VV		"O11" (1,5*2+2,325*2)*3		22,950		
	VV		"O12" (1,6*2+2,325*2)*4		31,400		
	VV		"O13" (1,9*2+3,125*2)*4		40,200		
	VV		"O14" (4,6*2+2,325*2)*4		55,400		
	VV		"O15" (4,8*2+2,325*2)*8		114,000		
	VV		Súčet		454,150		
28	M	283290006100.S	*Tesniaca paropriepustná fólia polymér-flísová, š. 290 mm, dĺ. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z exteriéru*	m	454,150	0,68	308,82
29	M	283290006200.S	*Tesniaca paropriepustná fólia polymér-flísová, š. 70 mm, dĺ. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z interiéru*	m	454,150	0,68	308,82
30	M	553O7	*Fasádne plastové okno 900x2500mm OZN.O7, vrátane parapetov, špecifikácia viď. výpis*	ks	2,000	853,08	1 706,16
31	M	553O8	*Fasádne plastové okno 1200x2325mm OZN.O8, vrátane parapetov, špecifikácia viď. výpis*	ks	4,000	445,66	1 782,64
32	M	553O8A	*Fasádne plastové okno 1200x2325mm OZN.O8A, vrátane parapetov, špecifikácia viď.*	ks	4,000	965,55	3 862,20
33	M	553O9	*Fasádne plastové okno 1400x1125mm OZN.O9, vrátane parapetov, špecifikácia viď. výpis*	ks	12,000	246,70	2 960,40
34	M	553O10	*Fasádne plastové okno 1400x2325mm OZN.O10, vrátane parapetov, špecifikácia viď. výpis otvorov*	ks	8,000	509,38	4 075,04
35	M	553O11	*Fasádne plastové okno 1500x2325mm OZN.O11, vrátane parapetov, špecifikácia viď.*	ks	3,000	530,14	1 590,42
36	M	553O12	*Fasádne plastové okno 1600x2325mm OZN.O12, vrátane parapetov, špecifikácia viď. výpis otvorov*	ks	4,000	720,44	2 881,76
37	M	553O13	*Fasádne plastové okno 1900x3125mm OZN.O13, vrátane parapetov, špecifikácia viď.*	ks	4,000	3 563,57	14 254,28
38	M	553O14	*Fasádne plastové okno 4600x2325mm OZN.O14, vrátane parapetov, špecifikácia viď.*	ks	4,000	2 409,86	9 639,44
39	M	553O15	*Fasádne plastové okno 4800x2325mm OZN.O15, vrátane parapetov, špecifikácia viď.*	ks	8,000	248,00	1 984,00
40	K	998766202.S	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	2 441,971	0,01	19,54
	D	767	Konštrukcie doplnkové kovové				41 300,57
41	K	767646520.S	Montáž dverí kovových - hliníkových, vchodových, 1 m obvodu dverí	m	147,895	10,50	1 552,90
	VV		"O1"(0,9*2+2,1*2)*3		18,000		
	VV		"O2"(0,9*2+3,125*2)*1		8,050		
	VV		"O3"(1,1*2+2,775*2)*3		23,250		
	VV		"O4"(1,2*2+3,125*2)*1		8,650		
	VV		"O5"(1,9*2+3,275*2)*4		41,400		
	VV		"O6"(1,9*2+6,875*2)*2		35,100		
	VV		Súčet		134,450		
			134,45*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		147,895		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
42	*M*	*553O1*	*Vstupné vonkajšie hliníkové dvere 900x2100mm OZN. O1, špecifikácia viď. výpis*	*ks*	*3,000*	*1 610,35*	*4 831,05*
43	*M*	*553O2*	*Vstupné vonkajšie hliníkové dvere 900x3125mm OZN. O2, špecifikácia viď. výpis*	*ks*	*1,000*	*2 153,12*	*2 153,12*
44	*M*	*553O3*	*Vstupné vonkajšie hliníkové dvere 1100x2775mm OZN. O3, špecifikácia viď. výpis*	*ks*	*3,000*	*1 817,36*	*5 452,08*
45	*M*	*553O4*	*Vstupné vonkajšie hliníkové dvere 1200x3125mm OZN. O4, špecifikácia viď. výpis*	*ks*	*1,000*	*2 190,34*	*2 190,34*
46	*M*	*553O5*	*Vstupné vonkajšie hliníkové dvere 1900x3275mm OZN. O5, špecifikácia viď.*	*ks*	*4,000*	*3 143,33*	*12 573,31*
47	*M*	*553O6*	*Vstupné vonkajšie hliníkové dvere 1900x6875mm OZN. O6, špecifikácia viď. výpis*	*ks*	*2,000*	*4 030,74*	*8 061,48*
48	K	767660005.S	Montáž siete proti hmyzu na okno, pevnej úchytkami na tesnenie	m2	10,463	6,00	62,78
			(1,5*2,325)*3		10,463		
			Súčet		10,463		
49	*M*	*553420000005.S*	*Okenná sieť proti hmyzu pevná*	*m2*	*10,463*	*25,98*	*271,83*
50	K	767661500.S	Montáž interierovej žalúzie hliníkovej lamelovej štandardnej	m2	224,663	2,98	669,50
			(1,2*2,325)*8+(1,4*1,125)*12+(1,4*2,325)*8+(1,5*2,325)*(1,6*2,325)*4+(4,6*2,325)*4+(4,8*2,325)*8		224,663		
			Súčet		224,663		
51	*M*	*611530061300r*	*Žalúzie interiérové hliníkové vo farbe okna*	*m2*	*224,663*	*15,38*	*3 455,32*
52	K	998767202.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	2 441,971	0,01	26,86

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Stavebné úpravy budovy Materskej školy Námestie slobody [illegible], ...
08 Žilina
Objekt:
A - Zlepšenie energetickej hospodárnosti a [illegible]
Časť:
1.6 - Vykurovací systém

JKSO:
Miesto: k.ú. Žilina — Dňa: 2.9.2024

Objednávateľ:
Obec Žilina — IČO:

Zhotoviteľ: — IČO: 50385445
BOMAREX SK s.r.o. — DIČ: SK2120303064

Projektant:
Ing. Marcel Zsóka, PhD. — IČO:

Spracovateľ:
Michaela Jánošíková — IČO:

Poznámka:
Každý použitý produkt / výrobca / obchodná značka v tejto PD je možné nahradiť ekvivalentom o rovnakých alebo lepších parametroch.

Cena bez DPH	**37 121,91**
DPH	
Cena s DPH v **EUR**	**44 546,29**

Projektant — Spracovateľ

Dňa: — Podpis: — Dňa: — Podpis:

Objednávateľ — Zhotoviteľ

ROZPOČET

Stavba:

Stavebné úpravy budovy Materská škola, Námestie slobody Bytčianska 9
08 Žilina

Objekt:

A - Zlepšenie energetickej hospodárnosti a obnovy verejných budov

Časť:

1.6 - Vykurovací systém

Miesto:	k.ú. Žilina	Dátum:	2.9.2024
Objednávateľ:	Obec Žilina	Projektant:	Ing. Marcel Zsóka, PhD.
Zhotoviteľ:	BOMAREX SK s.r.o.	Vypracovateľ:	Michaela Jánošíková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**37 121,91**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				577,62
	D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				577,62
1	K	735161811.S	Demontáž radiátorov a viditeľných potrubí	súb	1,000	300,00	300,00
2	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	6,000	14,77	88,62
3	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	72,000	0,50	36,00
	VV		6*12 'Prepočítané koeficientom množstva		72,000		
4	K	979082111.S	Vnútrostaveniskova doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	6,000	10,40	62,40
5	K	979089012.S	Recyklácia stavebného odpadu spolu s recyklačným poplatkom - minimálne 70% z celkového množstva	t	4,200	8,00	33,60
	VV		6*0,7		4,200		
6	K	979089861.S	Poplatok za likvidáciu stavebného odpadu a materiálu - iné materiály - 30% z celkového množstva	t	1,800	15,00	27,00
	VV		6*0,3		1,800		
7	K	979089714.S	Prenájom a pristavenie kontajneru 10 m3	ks	1,000	30,00	30,00
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				34 384,29
	D	713	Izolácie tepelné				5 196,69
8	K	713483104.S	Montáž tepelnej izolácie pre rozvodné potrubia priemeru od 20 mm kúrenia, zdravotechniky, klimatizácie a chladenia	m	570,000	4,20	2 394,00
9	*M*	*354596*	*Technické izolácie Thermo-teK PS Eco ALU, čadičová minerálna izolácia potrubných rozvodov s Al fóliou - vinutá skruž do 200/80°C. 76x60x1200*	*m*	*10,000*	*13,74*	*137,40*
10	*M*	*354551*	*Technické izolácie Thermo-teK PS Eco ALU, čadičová minerálna izolácia potrubných rozvodov s Al fóliou - vinutá skruž do 200/80°C. 54x50x1200*	*m*	*70,000*	*8,52*	*596,40*
11	*M*	*354531*	*Technické izolácie Thermo-teK PS Eco ALU, čadičová minerálna izolácia potrubných rozvodov s Al fóliou - vinutá skruž do 200/80°C. 42x40x1200*	*m*	*20,000*	*6,74*	*134,80*
12	*M*	*731457*	*Technické izolácie Thermo-teK PS Eco ALU, čadičová minerálna izolácia potrubných rozvodov s Al fóliou - vinutá skruž do 200/80°C. 35x30x1200*	*m*	*50,000*	*4,92*	*246,00*

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
13	M	715159	Technické izolácie Thermo-teK PS Eco ALU, čadičová minerálna izolácia potrubných rozvodov s Al fóliou - vinutá skruž do 200/80°C. 28x30x1200	m	120,000	4,68	561,60
14	M	715151	Technické izolácie Thermo-teK PS Eco ALU, čadičová minerálna izolácia potrubných rozvodov s Al fóliou - vinutá skruž do 200/80°C. 22x20x1200	m	80,000	3,65	292,00
15	M	354502	Technické izolácie čadičová minerálna izolácia potrubných rozvodov s Al fóliou - vinutá skruž do 200/80°C, 18x20x1200	m	220,000	3,49	767,80
16	K	998713201.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	51,300	1,30	66,69
	D	732	Ústredné kúrenie - strojovne				1 055,16
17	K	732422075.S	Montáž obehového čerpadla teplovodného DN 40 výtlak do 18 m	ks	1,000	15,00	15,00
18	M	97924266	MAGNA3 40-40 F 220 1x230V 50Hz PN10	ks	1,000	1 040,16	1 040,16
	D	733	Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie				11 333,78
19	K	733125006.S	Potrubie z uhlíkovej ocele spájané lisovaním 18x1.2	m	220,000	11,59	2 549,80
20	K	733125009.S	Potrubie z uhlíkovej ocele spájané lisovaním 22x1.5	m	80,000	13,26	1 060,80
21	K	733125012.S	Potrubie z uhlíkovej ocele spájané lisovaním 28x1.5	m	120,000	16,33	1 959,60
22	K	733125015.S	Potrubie z uhlíkovej ocele spájané lisovaním 35x1.5	m	50,000	23,37	1 168,50
23	K	733125018.S	Potrubie z uhlíkovej ocele spájané lisovaním 42x1.5	m	20,000	33,09	661,80
24	K	733125021.S	Potrubie z uhlíkovej ocele spájané lisovaním 54x1.5	m	70,000	42,34	2 963,80
25	K	733125024.S	Potrubie z uhlíkovej ocele spájané lisovaním 76x2.0	m	10,000	69,90	699,00
26	K	733190217.S	Tlaková skúška potrubia z oceľových rúrok do priemeru 89/5	m	570,000	0,20	114,00
27	K	998733201.S	Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky do 6 m	%	111,773	1,40	156,48
	D	734	Ústredné kúrenie, armatúry.				4 552,11
28	K	734109414.S	Montáž armatúry prírubovej s tromi prírubami PN 1,6 DN 50	súb.	1,000	100,00	100,00
29	M	302486	ESB11100600 - Ventil zmiešavací 3-cestný 3F 50, DN50, Kvs 60	ks	1,000	290,00	290,0
30	M	469952	ESB12220100 - Servopohon ESBE ARC369 proporcionální, napájení 24V, točivý moment 30Nm, doba otočení 150s	ks	1,000	120,00	120,00
31	K	734150005.S	Montáž posúvača prírubového DN 65	ks	4,000	15,00	60,00
32	M	M003	Šupátko uzatváracie DN 65 PN 6 S13 111-606 DN 65	KS	4,000	110,00	440,00
33	K	734162005.S	Montáž filtra prírubového DN 65	ks	1,000	19,00	19,00
34	M	4411181	HERZ Filter DN 65, veľkosť oka 0,6mm, prírubový	ks	1,000	133,65	133,65
35	K	734192105.S	Montáž spätnej klapky prírubovej DN 65	ks	1,000	12,00	12,00
36	M	422820003800.S	Klapka prírubová spätná DN 65, dĺ. 240 mm, liatina, EPDM, na vodu do 100°C	ks	1,000	303,79	303,79
37	K	734209112.S	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi do G 1/2	ks	96,000	4,00	384,00
38	M	V2100DPI15	Kombi-TRV, termostatický tlakovo nezávislý priamy radiátorový ventil max. prietok 160 l/h, max. diferenčný tlak 60 kPa, PN10, DN15	ks	48,000	22,59	1 084,32
39	M	V2420D0015	Verafix-E priamy DN 15	ks	48,000	9,00	432,00
40	K	734209118.S	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi G 2	ks	2,000	9,00	18,00
41	M	1210006	HERZ Kohút guľový PROFI s pákovým ovládačom, PN 40, DN 50	ks	2,000	46,20	92,40

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
42	K	734213270	Montáž ventilu odvzdušňovacieho závitového automatického G 1/2 so spätnou klapkou	ks	2,000	3,00	6,00
43	*M*	*89000*	*Ventil odvzdušňovací aut.bankový priamy 1/2" Flamco*	*ks*	*2,000*	*13,38*	*26,76*
44	K	734223230.S	Montáž termostatickej hlavice kvapalinovej PN 10 do 110°C so vstavaným snímačom	ks	48,000	3,10	148,80
45	*M*	*1920060*	*HERZ Termostatická hlavica HERZ "Design" "Mini" so závitom M 28 x 1,5, s kvapalinovým snímačom, automatická protimrazová ochrana pri cca 8°C, teplotný rozsah 8 - 28 °C*	*ks*	*48,000*	*15,60*	*748,80*
46	K	734291113	Ostané armatúry, kohútik plniaci a vypúšťací normy 13 7061, PN 1,0/100st. C G 1/2	ks	4,000	8,23	32,92
47	K	734411111.S	Teplomer technický s ochranným púzdrom - priamy typ 160 prev."A"	ks	2,000	24,36	48,72
48	K	734421160.S	Montáž tlakomeru deformačného kruhového 0-10 MPa priemer 100	ks	2,000	6,00	12,00
49	*M*	*388410000200.S*	*Tlakomer deformačný kruhový d 100 mm*	*ks*	*2,000*	*13,80*	*27,60*
50	K	998734201	Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky do 6 m	%	45,408	0,25	11,35
	D	735	Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá				11 397,35
51	K	735153300.S	Príplatok k cene za odvzdušňovací ventil telies panelových oceľových s príplatkom 8 %	ks	48,000	2,20	105,60
52	K	735154140.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 400-600	ks	1,000	11,00	11,00
53	*M*	*K00226004009016011*	*Oceľové panelové radiátory 22K 600x400, s bočným pripojením, s 2 panelmi a 2 konvektormi*	*ks*	*1,000*	*68,86*	*68,86*
54	K	735154142.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 1000-1200 mm	ks	29,000	12,00	348,00
55	*M*	*K00226010009016011*	*Oceľové panelové radiátory 22K 600x1000, s bočným pripojením, s 2 panelmi a 2 konvektormi*	*ks*	*28,000*	*123,44*	*3 456,32*
56	*M*	*K00226012009016011*	*Oceľové panelové radiátory 22K 600x1200, s bočným pripojením, s 2 panelmi a 2 konvektormi*	*ks*	*1,000*	*141,64*	*141,64*
57	K	735154151.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 900 mm/ dĺžky 700-900	ks	1,000	13,00	13,00
58	*M*	*K00229008009016011*	*Radiátor KORAD 22K 900x0800*	*ks*	*1,000*	*157,86*	*157,86*
59	K	735154242.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového trojradového výšky 600 mm/ dĺžky 1000-1200 mm	ks	3,000	14,50	43,50
60	*M*	*K00336010009016011*	*Radiátor KORAD 33K 600x1000*	*ks*	*3,000*	*189,58*	*568,74*
61	K	735154243.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového trojradového výšky 600 mm/ dĺžky 1400-1800 mm	ks	2,000	20,00	40,00
62	*M*	*K00336014009016011*	*Radiátor KORAD 33K 600x1400*	*ks*	*2,000*	*382,01*	*764,02*
63	K	735154244.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového tojradového výšky 600 mm/ dĺžky 2000-2600	ks	12,000	21,00	252,00
64	*M*	*K00336024009016011*	*Radiátor KORAD 33K 600x2400*	*ks*	*12,000*	*427,86*	*5 134,32*
65	K	735158120.S	Vykurovacie telesá panelové dvojradové, tlaková skúška telesa vodou	ks	31,000	2,00	62,00
66	K	735158120.S3	Vykurovacie telesá panelové trojradové, tlaková skúška telesa vodou	ks	17,000	3,00	51,00
67	K	998735201.S	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky do 6 m	%	112,179	1,60	179,49
	D	767	Konštrukcie doplnkové kovové				849,20
68	K	767995101.S	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií do 5 kg	kg	80,000	9,49	759,20

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
69	*M*	*M002*	*kotviaci material k objímkam (konzoly, lišty, držiaky)*	*sub*	*1,000*	*90,00*	*90,00*
	D	HZS	Hodinové zúčtovacie sadzby				2 160,00
70	K	HZS000111.S	Stavebno montážne práce menej náročne, pomocné alebo manupulačné (Tr. 1) demontáže, vypustenie systemu, napustenie systemu, vvkurovacia skúška	hod	120,000	18,00	2 160,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Stavebné úpravy budovy Materskej školy, [illegible]
08 Žilina
Objekt:
A - Zlepšenie energetickej hospodárnosti a [illegible]
Časť:
1.7 - Systém chladenia a vetrania

JKSO:
Miesto: k.ú. Žilina — 2.9.2024

Objednávateľ:
Obec Žilina

Zhotoviteľ: — 50385445
BOMAREX SK s.r.o. — SK2120303064

Projektant:
Ing. Marcel Zsóka, PhD.

Spracovateľ:
Michaela Jánošíková

Poznámka:
Každý použitý produkt / výrobca / obchodná značka v tejto PD je možné nahradiť ekvivalentom o rovnakých alebo lepších parametroch.

Cena bez DPH	**81 142,81**
DPH	
Cena s DPH v **EUR**	**97 371,37**

Projektant — Spracovateľ

Dátum a podpis:

Objednávateľ — Zhotoviteľ

ROZPOČET

Stavba:

Stavebné úpravy budovy Materská škola, Nám. slobody [illegible]
08 Žilina

Objekt:

A - Zlepšenie energetickej bezpečnosti a úpravy [illegible]

Časť:

1.7 - Systém chladenia a vetrania

Miesto:	k.ú. Žilina	Dátum:	2.9.2024
Objednávateľ:	Obec Žilina	Projektant:	Ing. Marcel Zsóka, PhD.
Zhotoviteľ:	BOMAREX SK s.r.o.	Spracovateľ:	Michaela Jánošíková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**81 142,81**
	D	D1	Zariadenie č.1 – vetranie kuchyne				14 894,23
	D	D2	Mechanické zariadenia a ich príslušenstvo				3 646,44
1	K	Pol1	Zariadenie č.: 1.1 Potrubný radiálny ventilátor napr. Elektrodesign IRT/4-400 A IP54 Odvod: 6000 m3/h EL: 400 V / 50 Hz / 1,5 kW / 3,2 A Hmotnosť: 80 kg	ks	1,000	2 791,25	2 791,25
2	K	Pol2	IAE 400 pružná spojka	ks	2,000	63,90	127,80
3	K	Pol3	VFVN 020-3L-5 frekvenčný menič	ks	1,000	497,52	497,52
4	K	Pol4	MSD motorová ochrana trojfázová (voliteľné)	ks	1,000	229,87	229,87
	D	D3	Príslušenstvo potrubia				1 393,46
5	K	Pol5	IAA 400 tlmič hluku	ks	3,000	196,85	590,55
6	K	Pol6	IFLK 400/80-50 krátky doskový filter G4	ks	1,000	188,12	188,12
7	K	Pol7	Koncový kus so sitom 800x400	ks	2,000	78,85	157,70
8	K	Pol8	Zariadenie č.: 1.5 RK-800x500-R regulačná klapka hranatá + servopohon s vratnou pružinou EL: 230 V / 50 Hz	ks	1,000	301,25	301,25
	K	Pol9	RK-315x200-R regulačná klapka hranatá	ks	4,000	38,96	155,84
	D	D4	Potrubie				2 505,27
10	K	Pol10	Hranaté potrubie šírka 800/výška 500/obvod 2600/% tvar. 90	bm	8,000	126,52	1 012,16
11	K	Pol11	Hranaté potrubie šírka 800/výška 400/obvod 2400/% tvar. 100	bm	2,000	126,85	253,70
12	K	Pol12	Hranaté potrubie šírka 630/výška 400/obvod 2060/% tvar. 80	bm	5,000	96,52	482,60
13	K	70	Hranaté potrubie šírka 315/výška 400/obvod 1430/% tvar. 70	bm	7,000	70,08	490,56
14	K	Pol14	Hranaté potrubie šírka 315/výška 200/obvod 1030/% tvar. 80	bm	5,000	53,25	266,25
	D	D5	Distribučné elementy				5 837,22
15	K	Pol15	Zariadenie č.: 1.7 Kuchynský digestor Atrea GRANDE-2R 2900x1800x435 Prípojné hrdlo: 4 x 315x200 EL: 230 V / 50 Hz / 0,05 kW + 14x lamelový odlučovač 400x400	ks	1,000	5 837,22	5 837,22
	D	D6	Ostatné				1 511,84
16	K	Pol16	Vyhotovenie stavebných otvorov (nad DN 100 mm)	ks	2,000	100,00	200,00
17	K	Pol17	Montážny a závesný materiál	kpl	1,000	550,00	550,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
18	K	polx	Exteriérová izolácia	m2	7,500	35,85	268,88
19	K	pol y	Interiérová izolácia	m2	19,500	25,28	492,96
	D	D7	Zariadenie č.2 – vetranie skladov				1 851,72
	D	D2	Mechanické zariadenia a ich príslušenstvo				642,60
20	K	Pol18	Zariadenie č.:2.1 Potrubný ventilátor napr.Elektrodesign TD-EVO 160 Ecowatt IP44 Odvod: 430 m3/h EL: 230 V / 50 Hz / 0,04 kW / 0,2 A Hmotnosť: 3 kg + 2x VBM 160 rýchloupínacia spona + REB Ecowatt regulátor otáčok + RSK 160 spätná klapka + DT 3 relé časové	ks	1,000	522,60	522,60
21	K	Pol19	VBM 160 rýchloupínacia spona	ks	2,000	18,24	36,48
22	K	Pol20	DT 3 relé časové	ks	1,000	35,70	35,70
23	K	Pol21	REB Ecowatt regulátor otáčok	ks	1,000	47,82	47,82
	D	D3	Príslušenstvo potrubia				152,84
24	K	Pol22	MAA 160/600 tlmič hluku	ks	2,000	53,56	107,12
25	K	Pol23	PER 160 žalúziová klapka	ks	1,000	45,72	45,7
	D	D4	Potrubie				202,20
26	K	Pol24	SPIRO potrubie DN160, % tvar. 40	bm	12,000	16,85	202,20
	D	D5	Distribučné elementy				104,08
27	K	Pol25	KVK2-H-2.0 200x75 výustka komfortná + regulácia	ks	4,000	26,02	104,08
	D	D6	Ostatné				750,00
28	K	Pol26	Vyhotovenie stavebných otvorov (nad DN 100 mm)	ks	5,000	100,00	500,00
29	K	Pol27	Montážny a závesný materiál	kpl	1,000	250,00	250,00
	D	D8	Zariadenie č.3 – vetranie sociálnych zariadení				9 566,91
	D	D2	Mechanické zariadenia a ich príslušenstvo				4 148,30
30	K	Pol28	Zariadenie č.: 3.1 Malý ax. ventilátor s dobehom a sp. klapkou napr. Elektrodesign SILENT 200 CRZ, alebo ekvivalent Odvod: 60-80 m3/h EL: 230 V / 50 Hz / 0,02 kW Hmotnosť: 1 kg	ks	5,000	203,71	1 018,55
31	K	Pol29	Zariadenie č.: 3.2 Malý ax. ventilátor s dobehom a sp. klapkou napr. Elektrodesign SILENT 100 CRZ Odvod: 30-50 m3/h EL: 230 V / 50 Hz / 0,01 kW Hmotnosť: 1 kg	ks	15,000	208,65	3 129,75
	D	D3	Príslušenstvo potrubia				162,14
32	K	Pol23	PER 160 žalúziová klapka	ks	1,000	42,72	42,72
33	K	Pol30	PER 125 žalúziová klapka	ks	7,000	17,06	119,42
	D	D4	Potrubie				1 017,22
34	K	Pol31	SPIRO potrubie kruhové DN 160, % tvar. 30	bm	15,000	15,88	238,20
35	K	Pol32	SPIRO potrubie DN 125, % tvar. 25	bm	50,000	11,52	576,00
36	K	Pol33	SPIRO potrubie DN 100, % tvar. 30	bm	14,000	11,03	154,42
37	K	Pol34	Flex Sonodec DN 100, % tvar. 0	bm	10,000	4,86	48,60
	D	D5	Distribučné elementy				239,25
38	K	Pol35	DME-C 400x200 dverná mriežka s rámčekom	ks	5,000	47,85	239,25
	D	D6	Ostatné				4 000,00
39	K	Pol26	Vyhotovenie stavebných otvorov (nad DN 100 mm)	ks	37,000	100,00	3 700,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
40	K	Pol36	Montážny a závesný materiál	kpl	1,000	300,00	300,00
	D	D9	Zariadenie č.4 – vetranie výťahových šácht				49 723,86
	D	D3	Príslušenstvo potrubia				34,96
41	K	Pol37	VKA 100 výfukový kus	ks	2,000	8,74	17,48
42	K	Pol38	VKS 100 výfukový kus	ks	2,000	8,74	17,48
	D	D4	Potrubie				45,76
43	K	Pol39	SPIRO potrubie kruhové DN 100, % tvar. 40	bm	4,000	11,44	45,76
	D	D6	Ostatné				550,46
44	K	Pol40	Montážny a závesný materiál	kpl	1,000	400,00	400,00
45	K	Pol41	Exteriérová izolácia	m2	2,000	45,65	91,30
46	K	Pol42	Interiérová izolácia	m2	2,000	29,58	59,16
	D	D10	Ostatné rozpočtové náklady				49 092,68
47	K	Pol43	Oživenie, zaregulovanie a komplexné skúšky (vrátanie prvého spustenia VZT výrobcom alebo pracovníkom zaškoleným výrobnou firmou)	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00
48	K	Pol44	Projekt skutočného vyhotovenia	kpl	1,000	850,00	850,00
49	K	429530030800 R	D+M decentrálnej rekuperačnej jednotky napr. Prana 200C vrátane vonkajšej mriežky	ks	12,000	776,55	9 318,60
50	K	429530032700 R	D+M lokálnej rekuperačnej jednotky napr. Duplex 850 Inter	ks	4,000	8 468,52	33 874,08
51	K	Pol45	Vertikálny presun hmôt	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00
52	K	Pol46	Doprava	kpl	1,000	550,00	550,00
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				1 246,09
	D	4	Vodorovné konštrukcie				765,89
53	K	411321414.S	Betón stropov doskových a trámových, železový tr. C 25/30	m3	0,750	123,75	92,81
54	K	411354173.S	Podporná konštrukcia stropov výšky do 4 m pre zaťaženie do 12 kPa zhotovenie	m2	30,000	10,61	318,30
55	K	411354174.S	Podporná konštrukcia stropov výšky do 4 m pre zaťaženie do 12 kPa odstránenie	m2	30,000	0,50	15,00
56	K	411361821.S	Výstuž stropov doskových, trámových, vložkových,konzolových alebo balkónových, B500 (10505)	t	0,180	1 887,65	339,78
	D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				480,20
57	K	963051110.S	Búranie železobetónových stropov doskových	m3	0,750	146,34	109,76
	VV		0,75		0,750		
58	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	5,363	14,77	79,21
59	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	64,356	0,50	32,18
	VV		5,363*12 'Prepočítané koeficientom množstva		64,356		
60	K	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	5,363	10,40	55,78
61	K	979089002.S	Poplatok za skládku - obaly, (15 01 01, 02, 06) ostatné - 30% z celkového množstva	t	0,060	140,00	8,40
	VV		0,2*0,3		0,060		
	VV		Súčet		0,060		
62	K	979089002R	Recyklácia stavebného odpadu minimálne 70% spolu s recyklačným poplatkom	t	3,754	8,00	30,03
	VV		5,363*0,7		3,754		
63	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné - 30% z celkového množstva	t	0,589	15,00	8,84

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
			1,963*0,3		0,589		
64	K	979089612.S	Poplatok za skládku - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné - 30% z celkového množstva	t	0,900	140,00	126,00
			3*0,3		0,900		
65	K	979089714.S	Prenájom a pristavenie kontajneru 10 m3	ks	1,000	30,00	30,00
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				3 860,00
	D	769	Montáže vzduchotechnických zariadení				3 860,00
66	K	27910002R	Zhotovenie prestupov cez steny a stropy pre VZT	súb	1,000	350,00	350,00
67	K	769021505.S	Montáž výfukovej hlavice kruhovej priemeru 500-630 mm vrátane pdm manžety	ks	2,000	125,00	250,00
			"B10" 2		2,000		
			Súčet		2,000		
68	*M*	*42972001260 0.S*	*Rotačná nerezová hlavica VZT potrubia DN 600*	*ks*	*2,000*	*785,00*	*1 570,00*
69	K	769081925R	Demontáž vzduchotechnických zariadení, viditeľných potrubí, výfukových potrubí	súb	1,000	450,00	450,0
70	K	769083315R	Demontáž potrubí vyčnievajúcich nad strešnu konštrukciu	súb	1,000	300,00	300,00
71	K	SP	D+M strešný prestup izolovaný oplechovaný 800x500/1000	ks	1,000	340,00	340,00
72	K	Sp2	Strešný prestup 100/100	ks	4,000	150,00	600,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Stavebné úpravy Budovy Mestského úradu [illegible]
06 Žilina
Objekt:
A - Zlepšenie energetickej hospodárnosti a [illegible]
Časť:
1.8 - Systém prípravy teplej vody

JKSO:			
Miesto:	k.ú. Žilina	Dňa:	2.9.2024
Objednávateľ:		IČO:	
	Obec Žilina	IČ DPH:	
Zhotoviteľ:		IČO:	50385445
	BOMAREX SK s.r.o.	IČ DPH:	SK2120303064
Projektant:		IČO:	
	Ing. Marcel Zsóka, PhD.	IČ DPH:	
Spracovateľ:		IČO:	
	Michaela Jánošíková	IČ DPH:	

Poznámka:
Každý použitý produkt / výrobca / obchodná značka v tejto PD je možné nahradiť ekvivalentom o rovnakých alebo lepších parametroch.

Cena bez DPH			**16 571,06**
Základ dane	Sadzba dane	Výška dane	
DPH			
Cena s DPH	**v**	**EUR**	**19 885,27**

Projektant **Spracovateľ**

Dátum a podpis: pečiatka: Dátum a podpis: pečiatka:

Objednávateľ **Zhotoviteľ**

ROZPOČET

Stavba:

Stavebné úpravy budovy Materská škola, Námestie Jána Bottu [illegible] OR Žilina

Objekt:

A - Zlepšenie energetickej hospodárnosti a úpravy vo[illegible]

Časť:

1.8 - Systém prípravy teplej vody

Miesto:	k.ú. Žilina	Dátum:	2.9.2024
Objednávateľ:	Obec Žilina	Projektant:	Ing. Marcel Zsóka, PhD.
Zhotoviteľ:	BOMAREX SK s.r.o.	Spracovateľ:	Michaela Jánošíková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**16 571,06**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				1 096,36
	D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				1 096,36
1	K	972046003.S	Jadrové vrty diamantovými korunkami do D 40 mm do stropov - betónových, dlažieb -0,00003t	cm	280,000	2,30	644,00
2	K	974031154.S	Vysekávanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 100 mm a š. do 150 mm, -0,02700t	m	80,000	4,16	332,80
3	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	2,170	14,77	32,05
4	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	26,040	0,50	13,02
	VV		2,17*12 'Prepočítané koeficientom množstva		26,040		
5	K	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	2,170	10,40	22,57
6	K	979089002R	Recyklácia stavebného odpadu minimálne 70% spolu s recyklačným poplatkom	t	1,519	8,00	12,15
	VV		2,17*0,7		1,519		
7	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné - 30% z celkového množstva	t	0,651	15,00	9,77
	VV		2,17*0,3		0,651		
8	K	979089714.S	Prenájom a pristavenie kontajneru 10 m3	ks	1,000	30,00	30,00
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				14 034,70
	D	713	Izolácie tepelné				1 745,28
9	K	713482308	Montaž trubíc TUBOLIT DG hr. od 13 mm, vnút.priemer do 65 - 76 mm	m	304,000	3,80	1 155,20
10	*M*	*azf1638*	*Tubolit DG 42 x 30 izolácia-trubica AZ FLEX Armacell*	*m*	*53,000*	*3,58*	*189,74*
11	*M*	*azf1637*	*Tubolit DG 35 x 30 izolácia-trubica AZ FLEX Armacell*	*m*	*6,000*	*2,64*	*15,84*
12	*M*	*azf1626*	*Tubolit DG 28 x 25 izolácia-trubica AZ FLE x Armacell*	*m*	*105,000*	*2,14*	*224,70*
13	*M*	*azf1612*	*Tubolit DG 22 x 20 izolácia-trubica AZ FLEX Armacell*	*m*	*86,000*	*1,02*	*87,72*
14	*M*	*azf1611*	*Tubolit DG 18 x 20 izolácia-trubica AZ FLEX Armacell*	*m*	*54,000*	*0,92*	*49,68*
15	K	998713201.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	17,229	1,30	22,40
	D	722	Zdravotechnika - vnútorný vodovod				8 364,76
16	K	722131112.S	Potrubie z ušlachtilej ocele 1.4401, rúry lisovacie dxt 18x1,0 mm	m	54,000	11,59	625,86

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
17	K	722131113.S	Potrubie z ušlachtilej ocele 1.4401, rúry lisovacie dxt 22x1,2 mm	m	8,000	13,26	106,08
18	K	722131114.S	Potrubie z ušlachtilej ocele 1.4401, rúry lisovacie dxt 28x1,2 mm	m	75,000	16,33	1 224,75
19	K	722131115.S	Potrubie z ušlachtilej ocele 1.4401, rúry lisovacie dxt 35x1,5 mm	m	6,000	23,37	140,22
20	K	722131116.S	Potrubie z ušlachtilej ocele 1.4401, rúry lisovacie dxt 42x1,5 mm	m	53,000	33,09	1 753,77
21	K	722171132.S	Plasthliníkové potrubie v tyčiach spájané lisovaním d 20 mm	m	78,000	14,79	1 153,62
22	K	722171133.S	Plasthliníkové potrubie v tyčiach spájané lisovaním d 25/26 mm	m	30,000	23,89	716,70
23	K	722190401.S	Vyvedenie a upevnenie výpustky DN 15	ks	52,000	9,00	468,00
24	*M*	*11691161008*	*Nástenné koleno SDR 11 LX 20 - Rp 1/2 krátke PN10*	*ks*	*52,000*	*6,16*	*320,32*
25	K	722221010.S	Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 1/2 PN10	ks	5,000	3,00	15,00
26	*M*	*4208804*	*guľový kohút pre pitnú vodu "Optibal TW" DN15, bronz, vnútor.záv.1/2" PN10*	*ks*	*5,000*	*7,58*	*37,90*
27	K	722221015.S	Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 3/4 PN10	ks	9,000	3,20	28,80
28	*M*	*4208806*	*guľový kohút pre pitnú vodu "Optibal TW" DN20, bronz, vnútor.záv.3/4" PN10*	*ks*	*9,000*	*9,10*	*81,90*
29	K	722221020.S	Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 1 PN10	ks	5,000	4,25	21,25
30	*M*	*4208808*	*guľový kohút pre pitnú vodu "Optibal TW" DN25, bronz, vnútor.záv.1" PN10*	*ks*	*5,000*	*10,68*	*53,40*
31	K	722221025.S	Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 5/4 PN10	ks	2,000	6,00	12,00
32	*M*	*4208810*	*guľový kohút pre pitnú vodu "Optibal TW" DN32, bronz, vnútor.záv.1 1/4" PN10*	*ks*	*2,000*	*9,62*	*19,24*
33	K	722221030.S	Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 6/4 PN10	ks	2,000	7,00	14,00
34	*M*	*4208812*	*guľový kohút pre pitnú vodu "Optibal TW" DN40, bronz, vnútor.záv.1 1/2" PN10*	*ks*	*2,000*	*19,60*	*39,20*
35	K	722221082.S	Montáž guľového kohúta vypúšťacieho závitového G 1/2 PN10	ks	23,000	3,20	73,60
36	*M*	*551110011200.S*	*Guľový uzáver vypúšťací s páčkou, 1/2" M, bronz pn10*	*ks*	*23,000*	*6,16*	*141,68*
37	K	722221310.S	Montáž spätnej klapky závitovej pre vodu G 3/4 PN10	ks	16,000	4,00	64,00
38	*M*	*1075006*	*spätná klapka, bronz, PN16, DN20, vnútorný závit G 3/4" PN10*	*ks*	*16,000*	*7,53*	*120,48*
39	K	722221315.S	Montáž spätnej klapky závitovej pre vodu G 1 PN10	ks	1,000	8,00	8,00
40	*M*	*1075008*	*spätná klapka, bronz, PN16, DN25, vnútorný závit 1" PN10*	*ks*	*1,000*	*9,72*	*9,72*
41	K	722221325.S	Montáž spätnej klapky závitovej pre vodu G 6/4 PN10	ks	1,000	6,00	6,00
42	*M*	*1075012*	*spätná klapka, bronz, PN16, DN40, vnútorný závit G 1 1/2" PN10*	*ks*	*1,000*	*14,30*	*14,30*
43	K	722221370.S	Montáž vodovodného filtra závitového G 1 PN10	ks	1,000	6,00	6,00
44	*M*	*1120008*	*filter PN25, bronz DN25, vnútorný závit 1", s jednoduchým sitkom PN10*	*ks*	*1,000*	*12,48*	*12,48*
45	K	722222002.S	Montáž vyvažovacieho ventilu šikmého na pitnú vodu DN 20 PN10	ks	2,000	4,50	9,00
46	*M*	*551110028816.S*	*Ventil vyvažovací šikmý DN 20, na pitnú vodu s meracími ventilčekmi na meranie tlakovej diferencie, 2xvnútorný závit PN10*	*ks*	*2,000*	*175,87*	*351,74*
47	K	722290226.S	Tlaková skúška vodovodného potrubia závitového do DN 50	m	304,000	0,40	121,60
48	K	722290234.S	Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia do DN 80	m	304,000	1,50	456,00
49	K	K003	ost mos. material (kolena, vsuvky, t-kusy, redukcie)	sub	1,000	80,00	80,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
50	K	998722201.S	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky do 6 m	%	83,066	0,70	58,15
	D	724	Zdravotechnika - strojné vybavenie				1 235,50
51	K	732491005.S	Montáž cirkulačného čerpadla výtlak do 1,4 m rozpon 110 mm	ks	1,000	10,00	10,00
52	*M*	*98288707*	*Grund.Alpha2 L 25-60 N 180mm*	*ks*	*1,000*	*260,00*	*260,00*
53	K	734296120.S	Montáž zmiešavacej armatúry trojcestnej do DN 25 s ručným ovládaním PN10	ks	8,000	6,00	48,00
54	*M*	*TM200*	*Ventil termostatický 3-cestný 3/4" TM 200-3/4A PN10*	*ks*	*8,000*	*114,00*	*912,00*
55	K	998724101.S	Presun hmôt pre strojné vybavenie v objektoch výšky do 6 m	t	0,100	55,04	5,50
	D	725	Zdravotechnika - zariaď. predmety				2 689,16
56	K	725829201.S	Montáž batérie umývadlovej a drezovej nástennej pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním PN10	ks	4,000	9,00	36,00
57	*M*	*H31127100401 01*	*Drez bat stoj LYRA, vxšxl 270x215x290 mm PN10*	*ks*	*4,000*	*43,09*	*172,36*
	K	725829601	Montáž batérií umývadlových stojankových pákových alebo klasických PN10	ks	44,000	8,00	352,00
59	*M*	*H31127100400 01*	*Umyv stoj bat LYRA, vxšxl 50x200x280 mm PN10*	*ks*	*35,000*	*43,12*	*1 509,20*
60	*M*	*551450000600*	*Batéria drezová stojanková páková Lyra s otočným výtokovým ramienkom, rozmer 247x151 mm, chróm, JIKA PN10*	*ks*	*9,000*	*46,46*	*418,14*
61	K	725849201.S	Montáž batérie sprchovej nástennej pákovej, klasickej PN10	ks	4,000	4,00	16,00
62	*M*	*H33527700400 01*	*Sprch nást bat LYRA, vxšxl 150x450x950 mm PN10*	*ks*	*4,000*	*35,93*	*143,72*
63	K	998725201.S	Presun hmôt pre zariaďovacie predmety v objektoch výšky do 6 m	%	139,124	0,30	41,74
	D	HZS	Hodinové zúčtovacie sadzby				1 440,00
64	K	HZS000111.S	Stavebno montážne práce menej náročne, pomocné alebo manupulačné (Tr. 1) demontáže	hod	80,000	18,00	1 440,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Stavebné úpravy budovy Materská škola, Námestie Janka Kráľa [illegible]
08 Žilina
Objekt:
A - Zlepšenie energetickej hospodárnosti a [illegible]
Časť:
1.9 - Osvetlenie
Úroveň 3:
1.9.1 - Osvetlenie

JKSO:		IČO:	
Miesto:	k.ú. Žilina	Dňa:	2.9.2024
Objednávateľ:		IČO:	
	Obec Žilina	IČ DPH:	
Zhotoviteľ:		IČO:	50385445
	BOMAREX SK s.r.o.	IČ DPH:	SK2120303064
Projektant:		IČO:	
	Ing. Marcel Zsóka, PhD.	IČ DPH:	
Spracovateľ:		IČO:	
	Michaela Jánošíková	IČ DPH:	

Poznámka:
Každý použitý produkt / výrobca / obchodná značka v tejto PD je možné nahradiť ekvivalentom o rovnakých alebo lepších parametroch.

Cena bez DPH			**13 889,65**
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH			
Cena s DPH	**v**	**EUR**	**16 667,58**

Projektant **Spracovateľ**

Dátum a podpis:

Objednávateľ **Zhotoviteľ**

ROZPOČET

Stavba:

Stavebné úpravy budovy Materská škola, Namestie Janka Borodáča, 0
08 Žilina

Objekt:

A - Zlepšenie energetickej hospodárnosti a obnovy verejných budov

Časť:

1.9 - Osvetlenie

Úroveň 3:

1.9.1 - Osvetlenie

Miesto:	k.ú. Žilina	Dátum:	2.9.2024
Objednávateľ:	Obec Žilina	Projektant:	Ing. Marcel Zsóka, PhD.
Zhotoviteľ:	BOMAREX SK s.r.o.	Vypracovateľ:	Michaela Jánošíková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**13 889,65**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				423,85
	D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				423,85
1	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	5,000	14,77	73,85
2	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	60,000	0,50	30,00
	VV		5*12 'Prepočítané koeficientom množstva		60,000		
3	K	979082111.S	Vnútrostaveniskova doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	5,000	10,40	52,00
4	K	979089002r	Recyklácia stavebného odpadu spolu s recyklačným poplatkom - minimálne 70% z celkového množstva	t	3,500	8,00	28,00
	VV		5*0,7		3,500		
5	K	979089612r	Poplatok za skládku - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	1,500	140,00	210,00
	VV		5*0,3		1,500		
6	K	979089714.S	Prenájom a pristavenie kontajneru 10 m3	ks	1,000	30,00	30,00
	D	M	Práce a dodávky M				13 465,80
	D	21-M	Elektromontáže				13 465,80
7	K	210205030.S	Osadenie svietidla LED v nástennom, stropnom prevedení	ks	175,000	11,50	2 012,50
8	*M*	*348130002418*	*Interiér. strop. LED sv.IP44 LED panel UXPBPMMA 60x60 UGR<19 4000K*	*ks*	*147,000*	*63,25*	*9 297,75*
9	*M*	*34813000241.r*	*Svietidlo LED downlight LED mini panel UXBXKV 18W 1350lm 4000K 230V IP20 biela*	*ks*	*19,000*	*18,29*	*347,42*
10	*M*	*348130002r*	*Refl.LED 50W 6000lm IP66+senz*	*ks*	*9,000*	*40,54*	*364,84*
	P		*Poznámka k položke:* [illegible]			0	
11	K	210411066.S	Montáž PIR snímača	ks	19,000	20,00	380,00
12	*M*	*404610002000.S*	*Senzor pohybu napr. Luxomat PD3-1C-SM 92194 230VAC IP44 10m/360° PIR biely*	*ks*	*19,000*	*13,86*	*263,29*
	P		*Poznámka k položke:* *Materiál: UV odolný a samozhášavý* [illegible]				
13	K	210961903.S	Demontáž svietidiel	súb	1,000	800,00	800,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Stavebné úpravy budovy Materská škola, Mamenia Janom Dominikom 08 Žilina

Objekt:
A Zlepšenie energetickej hospodárnosti a plynovej vykurovacej sústavy

Časť:
09 - Osvetlenie

Umvah 3:
1.9.2 - Núdzové osvetlenie

JKSO:
Miesto: k.ú. Žilina
Dňa: 2.9.2024

Objednávateľ:
Obec Žilina

Zhotoviteľ:
BOMAREX SK s.r.o.
IČO: 50385445
IČ DPH: SK2120303064

Projektant:
Ing. Marcel Zsóka, PhD.

Spracovateľ:
Michaela Jánošíková

Poznámka:
Každý použitý produkt / výrobca / obchodná značka v tejto PD je možné nahradiť ekvivalentom o rovnakých alebo lepších parametroch.

Cena bez DPH			**1 818,75**
DPH	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
Cena s DPH	**v**	**EUR**	**2 182,50**

Projektant **Spracovateľ**

Dňa: a podpis:

Objednávateľ **Zhotoviteľ**

ROZPOČET

Stavba:

Stavebné úpravy budovy Materská škola, Namestie Janka Borodáča, 2, 08 Žilina

Objekt:

A - Zlepšenie energetickej hospodárnosti a obnovy vonkajšieho plášťa

Časť:

1.9 - Osvetlenie

Úroveň 3:

1.9.2 - Núdzové osvetlenie

Miesto:	k.ú. Žilina	Dňa:	2.9.2024
Objednávateľ:	Obec Žilina	Vypracoval:	Ing. Marcel Zsóka, PhD.
Zhotoviteľ:	BOMAREX SK s.r.o.	Kontroloval:	Mgr. Michaela Jánošíková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**1 818,75**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				159,60
	D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				159,60
1	K	974031222.S	Vysekanie rýh v murive tehlovom na akúkoľvek maltu v priestore priľahlom k stropnej konštrukcii do hĺbky 30 mm a š. do 70 mm, - 0,00400 t	m	70,000	2,28	159,60
	D	M	Práce a dodávky M				1 659,15
	D	21-M	Elektromontáže				1 523,15
2	K	210100001.S	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 2,5 mm2	ks	20,000	2,80	56,00
3	K	210201512.S	Zapojenie núdzového svietidla IP40, 1x svetelný LED zdroj - núdzový režim	ks	22,000	10,00	220,00
4	*M*	*348150001202.S*	*LED svietidlo núdzové 2W, IP40, 1h stály/núdzový režim, 200 lm*	*ks*	*22,000*	*38,76*	*852,61*
5	K	210881174.S	Kábel bezhalogénový, medený uložený voľne 1-CHKE-V 0,6/1,0 kV 3x1,5	m	100,000	0,85	85,00
6	*M*	*341610020900.S*	*Kábel medený bezhalogenový 1-CHKE-V 3x1,5 mm2 odolnosť 60min*	*m*	*100,000*	*0,90*	*89,54*
7	K	MD	Mimostavenisková doprava	%	1,000	20,00	20,00
8	K	MV	Murárske výpomoci	%	1,000	50,00	50,00
9	K	PM	Podružný materiál	%	1,000	50,00	50,00
10	K	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	1,000	100,00	100,00
	D	95-M	Revízie				136,00
11	K	950103003	El. inšt. kontrola stavu el. okruhu vrátane inštal., ovládacích a istiacich prvkov, ale bez pripoj. spotrebičov v priestore bezp. nad 10 vývodov	obv.	3,000	5,00	15,00
12	K	950104001	El. spotrebiče kontrola stavu svetelného spotrebiča pevne pripoj. žiarovk., žiarivk. alebo výbojkového v priestore bezpečnom	ks	22,000	3,50	77,00
13	K	950106009	Meranie pri reviziách impedancia slučky vypínača na rozvodnom zariadení spotrebičoch alebo prístrojoch	mer.	22,000	2,00	44,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Stavebné úpravy budovy Materská škola, Namestie Jána [illegible]
08 Žilina
Objekt:
A - Zlepšenie energetickej hospodárnosti a [illegible]
Časť:
1.12 - Energetický manažment

JKSO:		IČO:	
Miesto:	k.ú. Žilina	Dátum:	2.9.2024
Objednávateľ:		IČO:	
	Obec Žilina	DIČ:	
Zhotoviteľ:		IČO:	50385445
	BOMAREX SK s.r.o.	DIČ:	SK2120303064
Projektant:		IČO:	
	Ing. Marcel Zsóka, PhD.	DIČ:	
Spracovateľ:		IČO:	
	Michaela Jánošíková	DIČ:	

Poznámka:
Každý použitý produkt / výrobca / obchodná značka v tejto PD je možné nahradiť ekvivalentom o rovnakých alebo lepších parametroch.

Cena bez DPH			**8 755,52**
DPH	Základ dane	Sadzba DPH	Výška DPH
Cena s DPH	**v**	**EUR**	**10 506,62**

Projektant **Spracovateľ**

Dátum a podpis: Objednávateľ: Zhotoviteľ: Poznámka:

Objednávateľ **Zhotoviteľ**

ROZPOČET

Stavba:

Stavebné úpravy budovy Materská škola, Námestie slobody Bottovovo č. 1, 08 Žilina

Objekt:

A - Zlepšenie energetickej hospodárnosti a inovatívy vykonaných prvkov

Časť:

1.12 - Energetický manažment

Miesto:	k.ú. Žilina	Dátum:	2.9.2024
Objednávateľ:	Obec Žilina	Projektant:	Ing. Marcel Zsóka, PhD.
Zhotoviteľ:	BOMAREX SK s.r.o.	Spracovateľ:	Michaela Jánošíková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**8 755,52**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				191,51
	D	6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				4,86
1	K	612403399.S	Hrubá výplň rýh na stenách akoukoľvek maltou, akejkoľvek šírky ryhy	m2	0,360	13,50	4,86
	D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				186,65
2	K	971036001.S	Jadrové vrty diamantovými korunkami do D 20 mm do stien - murivo tehlové -0,00001t	cm	350,000	0,46	161,00
3	K	1	Vysekanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 30 mm a š. do 30 mm, -0,00200 t	m	12,000	1,45	17,40
4	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	0,200	14,77	2,95
5	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	2,400	0,50	1,20
	VV		0,2*12 'Prepočítané koeficientom množstva		2,400		
6	K	979082111.S	Vnútrostaveniskova doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	0,200	10,40	2,08
7	K	979089012.r	Recyklácia stavebného odpadu spolu s recyklačným poplatkom - minimálne 70% z celkového množstva	t	0,140	8,00	1,12
	VV		0,2*0,7		0,140		
8	K	979089012.Ss	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné-30% z celkového množstva	t	0,060	15,00	0,90
	VV		0,2*0,3		0,060		
	D	M	Práce a dodávky M				6 460,01
	D	21-M	Elektromontáže				5 660,01
9	K	210190005.S	Montáž oceľoplechovej rozvodnice do váhy 200 kg	ks	1,000	50,00	50,00
10	*M*	*44048*	*Nástenná rozvádzačová skriňa NP66-0604021*	*ks*	*1,000*	*166,00*	*166,00*
11	K	210411065.S	Montáž záplavového detektora	ks	1,000	10,00	10,00
12	*M*	*SHV1 OUT R*	*Detektor pre indikáciu zaplavenia priestorov*	*ks*	*1,000*	*78,00*	*78,00*
13	K	210011302.S	Osadenie polyamidovej príchytky (hmoždinky) HM 8, do tehlového muriva	ks	100,000	0,30	30,00
14	*M*	*311310002800.S*	*Hmoždinka klasická, sivá, M 8x40 mm*	*ks*	*100,000*	*0,10*	*10,00*
15	*M*	*KTR000001141*	*Grip 2207028 M15 kovový pozinkovaný*	*ks*	*100,000*	*0,82*	*82,00*
16	K	210872140.S	Kábel signálny uložený voľne J-Y(St)y 1x2x0,8	m	150,000	0,85	127,50
17	*M*	*KPE000000025*	*Kábel pevný J-Y(ST)Y 1x2x0,8 červený pvc*	*m*	*150,000*	*0,31*	*46,50*
18	K	210872142.S	Kábel signálny uložený voľne J-Y(St)y 2x2x0,8	m	150,000	0,85	127,50