

733/2024/Dz/VP21V/2ML

č.CRZ: 6007/2024/LSR

D o h o d a

**o určení výšky a spôsobe poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv
uzatvorená v zmysle ust. § 35 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch a ustanovení
Občianskeho zákonníka**
číslo dohody účastníka č.2: 733/2024/Dz/VP21V/2ML

Článok I. Účastníci dohody

Účastník č. 1

LESY Slovenskej republiky, štátny podnik

Sídlo: Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica

Zastúpený: JUDr. Tiborom Menyhartom, [REDACTED]

IČO: 36038351

DIČ: SK 2020087982

IBAN: [REDACTED]

Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici
Oddiel Pš, vložka č. 155/S

Organizačná zložka OZ Východ

Zastúpená Ing. Jozefom Sedlákom, riaditeľom OZ Východ

ďalej len „Oprávnený“

a

Účastník č. 2

Žiadateľ o vyňatie lesných pozemkov vo vlastníctve SR:

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Závod Košice

ul.Komenského 52, 042 48 Košice

Zastúpený: Ing. Stanislavom Prcúchom – [REDACTED]

Ing. Janou Bernátovou, [REDACTED]

Zapísaná v obchodnom registri Mestského súdu Košice I.,

Oddiel: Sa, vložka číslo: 1243/V

Bankové spojenie: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

IBAN: [REDACTED]

IČO: 36 570 460

DIČ: 2020063518

ďalej len „Povinný“

Článok II.

Účel dohody

Dohoda sa uzatvára za účelom poskytnutia náhrady na základe § 35 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch za obmedzenie vlastníckych práv Oprávneného, ktoré bude uskutočnené na základe žiadosti Povinného o vydanie rozhodnutia o dočasnom vyňatí pozemkov z plnenia funkcií lesov vo vzťahu k lesným pozemkom v správe Oprávneného. Uzatvorenie tejto dohody o určení výšky a spôsobe poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv je v zmysle ustanovení § 7 ods. 3 alebo § 16 ods. 6 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch zákonným predpokladom pre vydanie príslušného rozhodnutia orgánom štátnej správy lesného hospodárstva. K obmedzeniu vlastníckych práv dôjde z dôvodu prípravy investičného projektu s názvom: „**Rožňava – Krásnohorské Podhradie – prepojenie III. tlakového pásma**“.

Článok III. Predmet dohody

Predmetom dohody je určenie výšky náhrady a spôsobu poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv z dôvodu uvedeného v článku II tejto dohody.

Náhrada sa určuje a bude poskytnutá za obmedzenie vlastníckych práv k nasledovným lesným pozemkom špecifikovaných najmä podľa údajov katastra nehnuteľností nasledovne:

k.ú.Krásnohorské Podhradie, LV č.902, Parcela: KN-C č. 813/2-časť, dotknutá výmera: 2304 m² pre realizáciu stavebného objektu: SO 01 – Výtlačné potrubie dl.4380,00 m.

Článok IV. Výška náhrady a spôsob poskytnutia

Účastníci tejto dohody stanovili výšku náhrady **na základe:**
Znaleckého posudku č.15/2024 zo dňa 31.05.2024, vyhotoveného znalcom Ing. Eduardom Luptákom, Štefánikova 44,040 01 Košice, znalca z odboru lesné hospodárstvo, odvetvia odhad hodnoty lesov, ev. číslo 912100

za dočasné vyňatie lesných pozemkov z plnenia funkcií lesov na 2 roky **vo výške: 594,30 € bez DPH** (slovom: päťstodeväťdesiatštyri eur a tridsať eurocentov bez DPH). K uvedenej sume bude fakturovaná DPH podľa platných právnych predpisov.

Náhrada je stanovená dohodou v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

Náhrada za obmedzenie vlastníckych práv bude poskytnutá Povinným peňažným plnením na účet Oprávneného za podmienok uvedených v tejto dohode.

Článok V. Splatnosť náhrady

Náhrada náhrady uvedená v článku - IV. bude Povinným uhradená :
o 14 dní od vystavenia faktúry, ktorú Oprávnený môže vystaviť po nadobudnutí účinnosti tejto dohody

Oprávnený sa zaväzuje odoslať vystavenú faktúru Povinnému doporučeným listom do troch pracovných dní od jej vystavenia.

Náhrada uvedená v článku V. bude uhradená Povinným na základe vystavenej faktúry na účet Oprávneného číslo: [REDAKOVANÉ] príjemca Organizačná zložka OZ Východ.

V prípade omeškania s úhradou náhrady má Oprávnený nárok na úroky z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

V prípade, že Povinný bude v omeškaní s úhradou náhrady o viac ako 2 mesiace, môže Oprávnený od tejto dohody odstúpiť, pričom odstúpenie musí byť uskutočnené písomnou formou.

Povinný môže postúpiť pohľadávky alebo iné práva vyplývajúce z tejto dohody voči Oprávnenému len po jeho predchádzajúcom písomnom súhlase.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

Túto dohodu je možné meniť len formou písomných dodatkov uzatvorených k tejto dohode, ktoré musia byť číslované a podpísané obidvomi účastníkmi tejto dohody.

Oprávnený môže od tejto dohody odstúpiť:

- a) ak Povinný do 1 roku od účinnosti tejto dohody nepožiadá príslušný správny orgán o vydanie rozhodnutia o vyňatí,
- b) ak zo skutkového stavu bude jednoznačne vyplývať, že Povinnému bude rozhodnutie zamietnuté respektíve nebude môcť oň požiadať, pretože neboli vydané individuálne akty verejnej správy, ktoré sú podmienkou na vydanie rozhodnutia, napríklad neudelenie súhlasu podľa § 50 ods. 7 zákona o lesoch s vyňatím lesných pozemkov vo vlastníctve štátu.

V prípade, že príslušný orgánom štátnej správy lesného hospodárstva právoplatne zamietne žiadosť Povinného o vydanie rozhodnutia, táto dohoda sa od začiatku zrušuje.

Povinný sa zaväzuje pred uplynutím doby dočasného vyňatia lesných pozemkov vykonať technickú a biologickú rekultiváciu pozemkov v zmysle projektu rekultivácie.

Táto dohoda slúži len k vydaniu rozhodnutia a nezakladá žiadne práva Povinného vo vzťahu k dotknutým lesným pozemkom, ktoré budú vzhľadom na charakter obmedzenia vlastníckych práv riešené samostatným právnym vzťahom, napríklad uzatvorením nájomnej zmluvy, zmluvy o zriadení vecného bremena a podobne, pričom táto dohoda nezakladá nárok Povinného na uzatvorenie tohto samostatného právneho vzťahu, ak nedôjde k dosiahnutiu dohody.

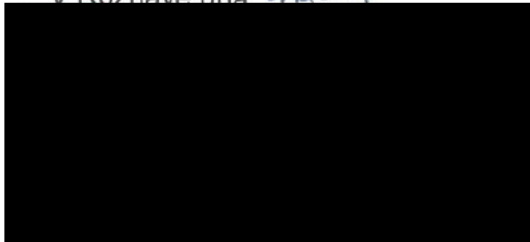
Ostatné vzťahy neuvedené v jednotlivých článkoch tejto dohody sa spravujú ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

Dohoda je vyhotovená v **piatich (5) rovnopisoch** , z ktorých dva (2) obdrží účastník č. 1 a tri (3) účastník č. 2.

Účastníci tejto dohody prehlasujú, že dohodu uzatvorili dobrovoľne, bez nátlaku, nie v tiesni, ani za nevýhodných podmienok a neprieči sa dobrým mravom.

Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania zástupcami zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka. Účastníci dohody súhlasia s jej úplným zverejnením v centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Rožňave dňa 8. 9. 2024



V Košiciach dňa 30. SEP. 2024

