

## ZMLUVA O DIELO

(ďalej len „Zmluva“)

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej ako „Obchodný zákonník“) a § 3 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „Zákon o verejnom obstarávaní“)

medzi:

### Objednávateľ:

Názov:

„BORINKA – ALZHEIMERCENRUM“

Sídlo:

Zariadenie sociálnych služieb Nitra

Dolnočermánska 767/62

949 01 Nitra

Zastúpený:

Ing. Jozefína Vlčková, riaditeľka

Bankové spojenie:

Štátna pokladnica

IBAN:

SK2581800000007000306204

IČO:

00351750

DIČ:

2021102963

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

### Zhotoviteľ:

Obchodné meno:

PKS-MONT s.r.o.

Sídlo:

Trenčianske Bohuslavice 198 91307

Zastúpený:

Pavol Kašša konateľ

Konanie vo veciach zmluvných:

Pavol Kašša

Konanie vo veciach technických:

Pavol Kašša

Bankové spojenie:

ČSOB a.s.

IBAN:

SK10 7500 0000 0040 1575 1075

IČO :

44024631

DIČ :

2022542830

IČ DPH:

SK2022542830

Reg. č. z Obch. registra.:

Obchodný register OS Trenčín

Odd. Sro, vl. č.:

19846/R

Tel.:

+421907799800

email:

pk-mont@cns-net.sk

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(ďalej Objednávateľ a Zhotoviteľ spolu ako „Zmluvné strany“)

## Čl. I

### Preambula

1.1 Objednávateľ je verejným obstarávateľom, ktorý má záujem na odbornom a kvalitnom zabezpečení realizácie diela uvedeného v čl. II tejto Zmluvy.

- 1.2 Objednávateľ pri obstarávaní predmetu tejto Zmluvy postupoval podľa § 1 ods. 14 zákona NR SR č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 1.3 Zhotoviteľ má záujem vykonať pre Objednávateľa dielo uvedené v čl. II tejto Zmluvy. Zhotoviteľ prehlasuje, že on ako aj jeho zamestnanci a ním zmluvne poverené osoby sú odborne kvalifikovaní a spôsobilí k vykonávaniu diela podľa platných právnych predpisov a technických noriem.
- 1.4 Zhotoviteľ je zapísaný v registri partnerov verejného sektora.

## Čl. II Predmet Zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať pre Objednávateľa dielo spočívajúce v uskutočnení stavebných prác a dodávok súvisiacich s realizáciou stavby: **„Oprava ležatých rozvodov teplej úžitkovej a cirkulačnej vody v suteréne ubytovacieho objektu“**, ktoré sú financované z rozpočtu Objednávateľa ako verejného obstarávateľa (ďalej ako „Dielo“) a záväzok Objednávateľa zaplatiť Zhotoviteľovi dohodnutú cenu za riadne a včasné vykonanie Diela v súlade s touto Zmluvou. Podrobný opis predmetu zákazky tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy.
- 2.2 Dielo pozostáva zo stavebných prác podľa Zhotoviteľom naceneneho výkazu výmer v súlade s položkovým rozpočtom Diela, ktorý tvorí Prílohu č. 2 tejto zmluvy.
- 2.3 Súčasťou vykonania je tiež vypracovanie všetkých konštrukčných a dielenských dokumentácií, revízie, skúšky, úradné skúšky a merania vrátane zabezpečenia protokolov o ich vykonaní, ktoré je potrebné vykonať pred protokolárnym odovzdaním Diela Objednávateľovi, ako aj komplexné vyskúšanie Diela, ktoré sa zaväzuje zabezpečiť na vlastné náklady Zhotoviteľa.
- 2.4 Zhotoviteľ týmto berie na vedomie a súhlasí, že všetky stavebné práce resp. celé Dielo sa bude realizovať počas trvalej prevádzky Objednávateľa, v správe ktorého sa nachádza majetok, na ktorom sa bude realizovať Dielo na základe tejto Zmluvy. Dôvod, rozsah a predpokladanú alebo skutočnú dobu obmedzenia plynulosti prevádzky je Zhotoviteľ povinný vždy prerokovať s Objednávateľom vopred.
- 2.5 Zhotoviteľ zrealizuje všetky stavebné práce v súlade s podmienkami vydanými príslušným stavebným úradom, podľa platných STN, STN EN a technických a technologických predpisov, zabezpečí revízne správy v tých prípadoch, kde to vyžaduje Vyhláška č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia, v znení neskorších predpisov.
- 2.6 Materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečené Zhotoviteľom musia byť dokladované certifikátmi zhody podľa zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečené Zhotoviteľom, ktoré certifikáty zhody nebudú mať, resp. nebudú zodpovedať zmluvným a požadovaným skúškam, musí Zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť certifikovanými. Z tohto titulu vzniknuté škody v plnej miere znáša Zhotoviteľ.

## Čl. III Miesto a termín vykonania Diela

- 3.1 Miestom vykonania Diela je: **„BORINKA – ALZHEIMERCENTRUM“ Zariadenie sociálnych služieb Nitra, Dolnočermánska 62, 949 01 Nitra.**

- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo v termíne **do 2 mesiacov odo dňa prevzatia staveniska podľa čl. IV ods. 4.2 Zmluvy**, v súlade s príslušnými platnými STN, STN EN, technickými a technologickými predpismi (ďalej ako „**Termín plnenia**“), pričom jednotlivé stavebné práce sa zaväzuje vykonať v termínoch podľa podrobného časového harmonogramu prác, ktorý v origináli tvorí Prílohu č. 3 tejto Zmluvy (ďalej len „**Harmonogram prác**“). Za správnosť a úplnosť Harmonogramu prác zodpovedá v plnej miere Zhotoviteľ.
- 3.3 Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje v nasledovných dohodnutých termínoch:
- a) prevziať od Objednávateľa stavenisko **v termíne do 10 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy**, a to podľa čl. IV bod 4.1. a 4.2.
  - b) začať vykonávať Dielo najneskôr **v termíne do 5 pracovných dní odo dňa prevzatia staveniska** na základe písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska podľa čl. IV ods. 4.2 tejto Zmluvy,
  - c) uvoľniť stavenisko vrátane odpratania vzniknutého odpadu **ku dňu Preberacieho konania Diela Objednávateľovi podľa čl. VII tejto Zmluvy**.
- 3.4 Zhotoviteľ nie je oprávnený začať vykonávať Dielo skôr ako je ustanovené v ods. 3.3 písm. b) tejto Zmluvy. V prípade porušenia tohto ustanovenia je Objednávateľ oprávnený uložiť Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu v zmysle čl. XIII ods. 13.5 tejto Zmluvy.
- 3.5 Zmluvné strany sa výslovne dohodli a Zhotoviteľ berie na vedomie, že Termín plnenia Diela, ako aj termíny obsiahnuté v Harmonograme prác tejto Zmluvy a termíny v ods. 3.3 tejto Zmluvy, sú pre Zhotoviteľa a pre vykonanie Diela záväzné a sú dohodnuté ako najneskoršie prípustné termíny pre vykonanie Diela, t. j. Zhotoviteľ stanovené termíny nesmie prekročiť s výnimkou omeškania spôsobeného tzv. vyššou mocou (neočakávané prírodné javy) a vydania príkazov a zákazov vládnych alebo miestnych správnych orgánov, ak neboli vyvolané okolnosťami na strane Zhotoviteľa.
- 3.6 Zhotoviteľ je povinný bez meškania ústne, a zároveň **najneskôr do 24 hodín písomne**, oboznámiť Objednávateľa so vznikom akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu Diela s potenciálnym dôsledkom omeškania s Termínom plnenia Diela Zhotoviteľom, ako aj o prerušení a pozastavení stavebných prác a následne to vyznačí v stavebnom denníku.
- 3.7 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením tejto Zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť plniť z dôvodu prekážok vzniknutých na strane Objednávateľa. V tomto prípade má Zhotoviteľ právo na predĺženie Termínu plnenia Diela o obdobie, počas ktorého existovala prekážka na strane Objednávateľa. Všetky prekážky vzniknuté na strane Objednávateľa budú zapísané v stavebnom denníku.
- 3.8 V záujme právnej istoty Zmluvné strany berú na vedomie, že predĺženie Termínu plnenia Diela, a to z akéhokoľvek dôvodu vrátane dôvodu na strane Objednávateľa, nemá za následok akúkoľvek zmenu Ceny Diela podľa čl. IX tejto Zmluvy.

#### **Čl. IV.**

##### **Spôsob vykonania Diela**

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje nezačať so stavebnými prácami pred odovzdaním staveniska. Práce zahájia až po písomnej výzve a po odovzdaní staveniska Objednávateľom. Zhotoviteľ je povinný postupovať podľa čl. III ods. 3.3. písm. b) Zmluvy.

- 4.2 Objednávateľ je povinný odovzdať Zhotoviteľovi stavenisko na základe písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska a určí body možného napojenia elektrickej energie, pitnej a úžitkovej vody a Objednávateľ je dňom odovzdania a prevzatia staveniska oprávnený fakturovať Zhotoviteľovi odobratú el. energiu, pitnú a úžitkovú vodu, a prípadné iné. Deň podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska sa považuje za deň riadneho odovzdania staveniska Zhotoviteľovi.
- 4.3 V prípade nesplnenia danej povinnosti zo strany Zhotoviteľa je Objednávateľ oprávnený stavenisko Zhotoviteľovi neodovzdať.
- 4.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo riadne a včas v Termíne plnenia v súlade s:
- a) so zadáním (ďalej aj ako „Výkaz výmer“)
  - b) opisom predmetu zákazky (Príloha č.1 tejto zmluvy),
  - c) špecifikáciou rozsahu Diela uvedenou v tejto Zmluve (čl. II Zmluvy) a v jej prílohách,
  - d) položkovým rozpočtom Zhotoviteľa (Príloha č. 2 tejto Zmluvy),
  - e) právnymi predpismi (stavebnými, technickými, bezpečnostnými a inými) a technickými normami, ktoré sa na vykonanie Diela vzťahujú
- tak, aby Dielo spĺňalo všetky požiadavky príslušných právnych predpisov a technických noriem, bolo vykonané vo vysokom štandarde stavebno-montážnych prác, technologických postupov a všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu.
- 4.5 Zhotoviteľ je pri realizácii Diela podľa tejto Zmluvy povinný vykonávať všetky úkony súvisiace s vykonávaním Diela s vynaložením náležitej odbornej starostlivosti.
- 4.6 Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní Diela postupovať samostatne, avšak je viazaný aj:
- a) ústnymi alebo písomnými pokynmi, ktoré sú Zhotoviteľovi udelené v priebehu vykonávania Diela, ako aj so zápsmi oprávnených zástupcov Objednávateľa, za oprávnených zástupcov Objednávateľa sú určení: Ing. Jozefína Vlčková, Ing. Marta Lopašková (ďalej ako **„Oprávnený zástupca Objednávateľa“**),
- 4.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať stavebné práce potrebné na vykonanie Diela v rozsahu podľa čl. II tejto Zmluvy.
- 4.8 Zhotoviteľ je povinný na vyzvanie kedykoľvek informovať Objednávateľa o priebehu vykonávaných prác. Zhotoviteľ je zároveň povinný informovať Objednávateľa o všetkých okolnostiach, ktoré sa týkajú plnenia jeho záväzkov z tejto Zmluvy, a to bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o nich dozvedel.
- 4.9 Zhotoviteľ, resp. subdodávateľ/lia je/sú povinný/ní vykonať Dielo osobne, resp. prostredníctvom skúsených, odborne spôsobilých osôb, ktoré sú Zhotoviteľom zamestnané, alebo ktoré sú v obdobnom pracovnoprávnom vzťahu so Zhotoviteľom a ktoré sú personálne, technicky, resp. organizačne zdatné na plnenie jednotlivých úloh v rámci realizácie Diela Zhotoviteľom, pričom však v plnom rozsahu Zhotoviteľ zodpovedá za tieto osoby.
- 4.10 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, protipožiarne opatrenia a opatrenia proti škodám, ktoré by mohli vzniknúť na majetku Zhotoviteľa a Objednávateľa. Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré spôsobia jeho pracovníci na majetku Objednávateľa.
- 4.11 Zhotoviteľ je povinný počas vykonávania Diela zabezpečovať kontrolné skúšky použitých materiálov, ako aj stavebných častí Diela, podľa STN a STN EN. Materiály a stavebné časti, ktoré nevyhoveli kvalitatívnym skúškam, Zhotoviteľ odstráni bezodkladne na vlastné náklady.

- 4.12 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vykonávaní Diela použiť dostatok pracovných síl a mechanizmov tak, aby sa Zhotoviteľ nedostával do omeškania s plnením termínov a kvalitatívnych podmienok podľa tejto Zmluvy.
- 4.13 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotovovať pravidelnú fotodokumentáciu v elektronickej forme na CD z priebehu realizácie Diela (fotografie, videozáznam), ktorá bude tvoriť povinnú prílohu faktúry v súlade s čl. X Zmluvy.
- 4.14 Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje, že pri vykonávaní Diela sa bude usilovať o maximálne zníženie prašnosti a hlučnosti v mieste jeho vykonávania.
- 4.15 V prípade, ak si to práce vyžadujú, je Zhotoviteľ povinný vypracovať a zabezpečiť všetky podklady potrebné k získaniu povolenia k čiastočnej uzávierke cesty, prípadne úplnej uzávierke cesty so zabezpečením obchádzkovej trasy potrebnej pre realizáciu diela. Zodpovedá za správnosť osadenia a údržbu zvislého dopravného značenia uzávierky, prípadne obchádzky počas realizácie stavebných prác na dotknutej ceste.
- 4.16 Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady vytýčenie všetkých podzemných inžinierskych sietí, ktoré sa nachádzajú na stavenisku alebo v jeho okolí. Súčasne Zhotoviteľ zodpovedá za prípadné poškodenie inžinierskych sietí počas realizácie prác na Diele.
- 4.17 Zhotoviteľ je povinný používať všetky primerané prostriedky k tomu, aby nedošlo k poškodeniu inžinierskych sietí, ciest umožňujúcich spojenie so staveniskom alebo vedúcim k stavenisku dopravou Zhotoviteľa alebo ktorýmkoľvek z jeho subdodávateľov. Zhotoviteľ musí vyhľadávať také trasy, vybrať a používať také vozidlá a mechanizmy a obmedziť a rozložiť náklad tak, aby každá doprava na stavenisko a zo staveniska, ktorou dochádza k presunu materiálov, strojného zariadenia Zhotoviteľa, bola vykonávaná tak, aby nevznikli zbytočné škody na týchto inžinierskych sieťach, cestách a mostoch. Vzniknuté vady a poškodenia je Zhotoviteľ povinný bez meškania odstrániť na vlastné náklady uvedením do pôvodného stavu.
- 4.18 Náklady na zariadenie staveniska a skladovanie odpadov, ktoré sú výsledkom činnosti zhotoviteľa, je povinný zhotoviteľ uvádzať v položkovom rozpočte ako vedľajšie rozpočtové náklady.
- 4.19 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi všetku požadovanú súčinnosť potrebnú pre riadne a včasné vykonanie Diela podľa tejto Zmluvy.
- 4.20 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na mieste vykonávania Diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí a odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti **ku dňu Preberacieho konania Diela.**
- 4.21 Oprávnený zástupca Objednávateľa je oprávnený dať pracovníkom Zhotoviteľa príkaz prerušiť prácu, ak stavbyvedúci nie je dosiahnuteľný a ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovania Diela, život alebo zdravie pracujúcich na Diele, Dielo nie je realizované v požadovanej kvalite alebo hrozia iné vážne škody. Prerušenie realizácie diela z dôvodu nedodržiavania BOZP má za následky predĺženie termínu plnenia diela, čím si bude Objednávateľ uplatňovať zmluvnú pokutu v zmysle článku XIII. tejto zmluvy.
- 4.22 Zhotoviteľ bude informovať Objednávateľa o priebehu prác na pravidelných poradách – kontrolných dňoch, ktoré bude Zhotoviteľ organizovať podľa potreby, ale **najmenej raz za 1 mesiac.** Presný termín si dohodnú Zmluvné strany vopred.
- 4.23 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly overovania súvisiaceho s dodávaním stavebných prác, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti tejto Zmluvy a poskytnúť všetku potrebnú súčinnosť.

## Čl. V

### Stavebný denník

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník v súlade s ustanovením § 46d zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Povinnosť viesť stavebný denník končí protokolárnym odovzdaním Diela Objednávateľovi. V priebehu pracovného času musí byť stavebný denník na stavbe trvalo prístupný. Stavebný denník vedie stavbyvedúci.
- 5.2 Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie Zmluvy, najmä:
- a) Harmonogram prác a údaje o odchýlkach od Harmonogramu prác,
  - b) časový postup prác,
  - c) prípadné prerušenie stavebných prác z dôvodu, že Zhotoviteľ nemôže pokračovať v prácach pre okolnosti, ktoré sú na jeho strane, v takom prípade Zhotoviteľ zdokumentuje v stavebnom denníku stav rozpracovanosti Diela,
  - d) zápisy o vykonaných skúškach,
  - e) záznamy Oprávneného zástupcu Objednávateľa
  - f) požiadavky Oprávneného zástupcu Objednávateľa na odstránenie zistených väd
  - f) škody na stavbe
  - g) práce subdodávateľa/ov
  - h) prípadné zmeny vo funkcii stavbyvedúceho.
- 5.3 Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu Zmluvy, ale slúžia ako podklad pre prípadné vyhotovenie dodatkov k Zmluve.

## Čl. VI

### Využitie subdodávateľov

- 6.1 Zhotoviteľ nesmie poveriť vykonaním Diela ako celku inú osobu.
- 6.2 Zoznam subdodávateľov s uvedením mena a priezviska, obchodného mena alebo názvu, adresy pobytu alebo sídla, identifikačného čísla (IČO) alebo dátumu narodenia, ak IČO nebolo pridelené, podielu zákazky formou subdodávky, ktorý má subdodávateľ realizovať, predmetu subdodávky - stručného opisu práce subdodávateľa, ako aj s uvedením mena, priezviska, dátumu narodenia, adresy pobytu osoby oprávnenej konať za subdodávateľa, bude prílohou č. 4 tejto zmluvy.
- 6.3 Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi/foch, a to bez zbytočného odkladu, **najneskôr do 5 pracovných dní** odkedy sa o zmene údajov dozvedel.
- 6.4 Pravidlá pre zmenu subdodávateľa/fov a povinnosť Zhotoviteľa oznámiť zmenu subdodávateľa:
- 6.4.1 Zhotoviteľ je povinný Objednávateľovi predložiť písomné oznámenie o zmene subdodávateľa, ktoré bude obsahovať minimálne: podiel zákazky, ktorý má Zhotoviteľ v úmysle zadať subdodávateľovi, meno a priezvisko, obchodné meno alebo názov, adresa pobytu alebo sídlo, identifikačné číslo alebo dátum narodenia, ak nebolo pridelené identifikačné číslo, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Zároveň musí byť v oznámení uvedené

zdôvodnenie zmeny subdodávateľa spolu s vyznačením položiek Rozpočtu, ktoré bude nový subdodávateľ realizovať

6.4.2 V prípade ak objednávateľ schváli zmenu subdodávateľa, zmluvné strany sa zaväzujú uzatvoriť dodatok k zmluve.

6.4.3 Objednávateľ môže odmietnuť návrh na subdodávateľa písomným oznámením Zhotoviteľovi zaslaným do 7 kalendárnych dní odo dňa doručenia oznámenia o zmene subdodávateľa.

6.4.4 Subdodávateľ môže začať vykonávanie časti Diela iba po jeho písomnom odsúhlasení Objednávateľom resp. po márnom uplynutí lehoty podľa bodu 6.5.3. V prípade, ak subdodávateľ začne vykonávať časť Diela bez splnenia uvedenej podmienky alebo napriek odmietnutiu subdodávateľa Objednávateľom, má Objednávateľ právo prerušiť vykonávané práce, prípadne žiadať ich odstránenie na náklady Zhotoviteľa a tiež odstúpiť od zmluvy. Zhotoviteľ v takomto prípade nemá nárok na predĺženie času plnenia podľa čl. III ods. 3.7 tejto Zmluvy, úhrady za takto vykonané práce a ani úhrady za ich odstránenie.

6.5 Zhotoviteľ prehlasuje, že on, jeho zamestnanci alebo jeho subdodávatelia sú držiteľmi všetkých potrebných oprávnení a kvalifikácií požadovaných na výkon daných stavebných prác.

6.6 Pri výkone Diela prostredníctvom subdodávateľa/ŕov je Zhotoviteľ plne zodpovedný za riadne a včasné vykonanie Diela, akoby ho vykonával sám. Činnosť subdodávateľa/ŕov sa posudzuje ako činnosť Zhotoviteľa, vrátane zodpovednosti za prípadne vzniknutú škodu.

6.7 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby žiaden subdodávateľ nepoveril ďalšieho subdodávateľa na výkon prác a služieb na časti Diela jemu zadanej Zhotoviteľom (uvedené sa nevzťahuje na dodávku zariadení alebo materiálov, prípadne na montáž zariadenia).

## Čl. VII

### Odovzdanie a prevzatie Diela

7.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať Objednávateľa na **prevzatie Diela najmenej 10 kalendárnych dní vopred** (ďalej len „**Preberacie konanie Diela**“). O odovzdaní a prevzatí Diela sa spíše Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela, ktorý bude podpísaný oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán (ďalej len „**Protokol**“). Jeho kópiu, vrátane príloh, dostanú všetky strany zúčastnené na Preberacom konaní Diela.

7.2 Zhotoviteľ je povinný **najneskôr 5 pracovných dní** pred plánovaným termínom odovzdania a prevzatia Diela odovzdať Objednávateľovi túto dokumentáciu:

- a) stavebný denník,
- b) finančné doučtovanie stavby k termínu Preberacieho konania Diela,
- c) certifikáty výrobkov, záručné listy výrobkov, doklad o úspešne vykonaných všetkých záväzných meraniach a skúškach predpísaných osobitnými predpismi a záväznými normami počas stavby a po jej ukončení,
- d) doklad o spôsobe nakladania s odpadmi v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- e) dokumentácia priebehu diela (fotografie, videozáznamy),
- f) doklad o funkčných skúškach v zmysle platných noriem.

7.3 Náklady spojené so zabezpečením vyššie uvedenej dokumentácie znáša Zhotoviteľ.

7.4 Ak Zhotoviteľ nepredloží požadovanú dokumentáciu v stanovenej lehote, je Objednávateľ oprávnený neuskutočniť Preberacie konanie Diela a vyúčtovať Zhotoviteľovi vzniknuté režijné náklady.

- 7.5 Dielo môže byť Zhotoviteľom odovzdané a Objednávateľom prevzaté aj v prípade, ak v Protokole budú uvedené vady, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke Diela, so stanovením záväzného termínu ich odstránenia.
- 7.6 Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok podľa čl. II tejto Zmluvy riadnym vykonaním a odovzdaním Diela v dohodnutej kvalite a v dohodnutom Termíne plnenia za zmluvne dohodnutú cenu na základe Protokolu, ktorého prílohu budú tvoriť všetky doklady potrebné k riadnemu odovzdaniu a užívaniu Diela Objednávateľom uvedené v ods.7.2 Zmluvy.
- 7.7 Za riadne vykonané Dielo sa považuje Dielo po jeho kompletnom vyhotovení podľa dohodnutého rozsahu uvedeného v čl. II Zmluvy a po odstránení všetkých väd a nedorobkov.

## Čl. VIII

### Možnosť odmietnuť prevziať Dielo

- 8.1 Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť prevzatie Diela z dôvodu nedodržania STN, STN EN, technicko – kvalitatívnych podmienok, materiálových listov a vzorových listov pri realizácii Diela.
- 8.2 Objednávateľ má právo Dielo neprevziať najmä v prípade, ak vady Diela budú takého charakteru, že užívanie Diela alebo akejkoľvek jeho príslušnej časti, ktorá je predmetom preberania, bude ohrozené alebo podstatne zhoršené oproti zmluvne dohodnutému Dielu.
- 8.3 Pre potreby tejto Zmluvy a výkladu jej ustanovení sa vadou rozumie odchýlka v kvalite, kvantite a parametroch Diela, ktoré sú určené všeobecne záväznými technickými normami a príslušnými právnymi predpismi a ostatných parametrov v zmysle bodu 4.4.

## Čl. IX

### Cena Diela

- 9.1 Cena za vykonanie Diela v rozsahu podľa čl. II tejto Zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou Ministerstva financií SR č. 87/1996 Z. z. a je doložená zhotoviteľom nacenovým výkazom výmer na jednotlivé položky, pričom každá rozpočtová položka sa uvádza s presnosťou na dve desatinné miesta (ďalej ako „Rozpočet“) a ktorý tvorí Prílohu č. 2 k tejto Zmluve.
- 9.2 Cena za vykonanie celého Diela v rozsahu podľa čl. II tejto Zmluvy je Rozpočtom Zhotoviteľa stanovená nasledovne:
- Cena bez DPH : 49 543,45 EUR
- DPH 20% : 9 908,69 EUR
- Celková cena Diela spolu s DPH : **59 452,14 EUR**
- (slovom: Päťdesiatdeväťtisícštyristopäťdesiatdva Eur, štrnásť centov) (ďalej ako „Cena Diela“).
- 9.3 Zmluvné strany berú na vedomie, že Cena Diela je dohodnutá ako **konečná a maximálna cena za vykonanie Diela** okrem ods. 9.11 tejto Zmluvy, v ktorej sú už obsiahnuté všetky náklady Zhotoviteľa nevyhnutné k riadnemu a včasnému vykonaniu Diela podľa tejto Zmluvy a jej príloh, a je platná, konečná a nemenná počas celej doby vykonávania Diela.
- 9.4 S ohľadom na ods. 9.3 tejto Zmluvy Zhotoviteľ prehlasuje, že v konečnej Cene Diela sú už zahrnuté všetky Zhotoviteľom predpokladané náklady stavebných prác a všetkých súvisiacich prác a činností a materiálov potrebných na vykonanie Diela počas celej doby vykonávania Diela,

vrátane nákladov na prevádzku a údržbu staveniska, dovoz materiálov, strojov a zariadení na stavenisko, vypratanie staveniska, náklady na zásobovanie staveniska vodou a elektrickou energiou, DPH, cla, poistenia a iných poplatkov, poplatkov za odborné skúšky, atesty, merania a certifikáty, za zameranie podzemných sietí, dopravné náklady, náklady na zabezpečenie dopravnej situácie, bezpečnostné opatrenia na vypracovanie všetkých revízií vyhradených technických zariadení, všetky dočasné práce a zariadenia, stavebné mechanizmy a nástroje, dočasné stavebné materiály, lešenie a všetko ostatné nevyhnutné na správne vykonanie prác, náklady vzniknuté Zhotoviteľovi pri vzniku škody a pri odvracaní hroziacich škôd, náklady na likvidáciu odpadov, ktoré vzniknú pri realizácii Diela, náklady na telefón, energie vrátane všetkých médií potrebných ku komplexným skúškam a náklady, ktoré vzniknú mimo bežný pracovný čas, cez víkendy a v noci. Náklady na ne, pokiaľ nie sú osobitne vymenované v Rozpočte, sú obsiahnuté v ocenených položkách. Jednotkové ceny sú pevné, pokrývajú všetky náklady a výdavky za uvedenú položku, i keď to nie je v opise položky podrobne špecifikované. Za správnosť kalkulácie zodpovedá Zhotoviteľ. Z uvedeného dôvodu Zhotoviteľ nemá titulom vykonania Diela okrem konečnej Ceny Diela nárok na akúkoľvek inú odmenu alebo iné peňažné či nepeňažné plnenie od Objednávateľa.

- 9.5 Zhotoviteľ prehlasuje, že je na základe Rozpočtu (ktorý tvorí prílohu tejto Zmluvy) schopný zrealizovať Dielo v plnom rozsahu uvedenom v čl. II tejto Zmluvy, v Termíne plnenia a v požadovanej kvalite za konečnú Cenu Diela dohodnutú v ods. 9.2 tejto Zmluvy.
- 9.6 Zhotoviteľ nemá nárok na zmenu Ceny diela z dôvodu väd, rozdielu medzi súpisom prác. Alebo opomenutí povinností Zhotoviteľa.
- 9.7 Položkový rozpočet prác spracovaný Zhotoviteľom slúži k preukázaniu objemu vykonaných prác a kvalitatívneho obsahu stavebných prác.
- 9.8 Položky stavebných prác a dodávok, v ktorých nie sú uvedené jednotkové ceny, sa Objednávateľom pri zhotovovaní Diela neuhradia a budú sa považovať za zahrnuté v iných cenách.
- 9.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nezrealizované práce a dodávky odsúhlasené Objednávateľom, budú z Ceny Diela odpočítané, a to v cene, v akej sú zahrnuté do Rozpočtu.
- 9.10 Zmluvné strany sa dohodli, že zmena Ceny Diela je možná iba v prípade, ak z dôvodu zmeny právnych predpisov upravujúcich výšku sadzby DPH dôjde k zmene aktuálnej sadzby DPH.
- 9.11 Za naviac práce s právom Zhotoviteľa na ich zaplatenie sa nebudú považovať také práce a výkony, ktoré Zhotoviteľ pri spracovaní svojej ponuky mal z pohľadu svojej odbornosti zakalkulovať do Ceny Diela v rozsahu celého Diela. Takéto práce a výkony je Zhotoviteľ povinný vykonávať ako súčasť plnenia podľa tejto Zmluvy na vlastné náklady.
- 9.12 Za práce naviac sa nepovažujú práce, ktoré Zhotoviteľ opomenul zahrnúť do kalkulácie Zhotoviteľa alebo neboli uvedené v Rozpočte a Zhotoviteľ na ne neupozornil pred podpisom tejto Zmluvy, hoci so zadaným Dielom bezprostredne súvisia, alebo práce uložené správnymi orgánmi ako dôsledok nekvalitného prevedenia prác.

## **Čl. X**

### **Platobné podmienky**

- 10.1 Cena Diela bude zo strany Objednávateľa uhradená na základe daňového dokladu – faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle objednávatelovi po skončení realizácie stavby v zmysle odseku 10.5 a 10.6.
- 10.2 Faktúru Zhotoviteľ doručí v dvoch vyhotoveniach na adresu Objednávateľa, inak sa faktúra nepovažuje za doručenú.

- 10.3 Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu podľa § 74 ods. 1 zákona NR SR č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a špecifikáciu ceny.
- 10.4 **Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia.** Pre účely tejto Zmluvy sa za deň úhrady považuje deň odoslania príslušnej finančnej sumy z účtu Objednávateľa na účet Zhotoviteľa.
- 10.5 Zhotoviteľ vystaví faktúru až po odsúhlasení zisťovacieho protokolu a súpisu vykonaných prác. Povinnou prílohou faktúry bude Zmluvnými stranami potvrdený súpis vykonaných prác spolu so zisťovacím protokolom o vykonaných prácach a príslušná fotodokumentácia na CD nosiči podľa čl. IV ods. 4.13 tejto Zmluvy. Súpis vykonaných prác musí byť zostavený prehľadne, dodržiavať poradie a označenie položiek v súlade s Prílohou č. 1 tejto Zmluvy.
- 10.6 Povinnou prílohou faktúry vystavenej podľa odseku 10.1 písm a) je podpísaný Protokol z Preberacieho konania Diela v origináli.
- 10.7 Objednávateľ vykoná pred prevodom finančných prostriedkov vecnú a formálnu kontrolu faktúry. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti vyžadované právnymi predpismi a náležitosti deklarované v tejto Zmluve, Objednávateľ vráti faktúru Zhotoviteľovi na jej doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením riadnej faktúry Objednávateľovi.
- 10.8 Ak sú v Protokole vytýkané vady Diela, ktoré síce nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke Diela, avšak Zhotoviteľ sa zaviazal na ich odstránenie v záväznom termíne uvedenom v Protokole, Zmluvné strany sa dohodli a Zhotoviteľ výslovne súhlasí s tým, že Objednávateľ postupne na základe faktúry Zhotoviteľa uhradí 95% z fakturovanej sumy Ceny Diela, pričom zostávajúcich 5% bude Zhotoviteľovi vyplatených až po preukázaní splnenia kvalitatívnych parametrov Diela a odstránení všetkých väd a nedorobkov uvedených v Protokole a po potvrdení ich odstránenia Objednávateľom a Osobou vykonávajúcou dozor.
- 10.9 Objednávateľ je oprávnený odoprieť úhradu v zmysle faktúry do okamihu odstránenia všetkých väd zistených pri preberaní Diela, resp. jeho časti. Z takéhoto konania Objednávateľa nemôžu vzniknúť na jeho strane následky ako v prípade omeškania s plnením povinnosti úhrady ceny diela a Zhotoviteľ nie je oprávnený v takom prípade požadovať akékoľvek nároky z titulu omeškania na strane Objednávateľa.

## **Článok XI. Poistenie Diela**

- 11.1 Zhotoviteľ je povinný dojednať minimálne v hodnote Ceny Diela nasledovné druhy poistenia pre obdobie počas celého Termínu plnenia Diela (pre každý druh poistenia osobitne, t. j. nie súhrnne, platí povinnosť dojednania poistenia minimálne v hodnote Ceny Diela):
- 11.1.1 poistenie proti poškodeniu alebo zničeniu majetku iných osôb spôsobené konaním alebo nedbalosťou Zhotoviteľa,
  - 11.1.2 poistenie proti usmrteniu alebo zraneniu osôb spôsobené konaním Zhotoviteľa alebo jeho nedbalosťou,
  - 11.1.3 poistenie proti poškodeniu Diela a materiálov počas vykonávania Diela.
  - 11.1.4 poistenie proti živelným škodám a atmosférickým zrážkam a iným atmosférickým vplyvom
  - 11.1.5 poistenie zodpovednosti Zhotoviteľov, Zhotoviteľa a subdodávateľov medzi sebou (tzv. krížová zodpovednosť)

- 11.2 Poistné zmluvy a poistné osvedčenie predloží Zhotoviteľ Objednávateľovi, najneskôr v posledný pracovný deň predchádzajúci dňu odovzdania staveniska.
- 11.3 Úpravy (zmeny) podmienok poistenia môžu byť vykonané buď so súhlasom Objednávateľa alebo ako výsledok všeobecných zmien zavedených poisťovacou spoločnosťou, s ktorou je poistná zmluva dojednaná, podmienky vyžadované touto zmluvou sú pre Zhotoviteľa záväzné bez ohľadu na iné okolnosti na jeho strane alebo na strane poisťovacej spoločnosti.
- 11.4 V prípade, že Termín plnenia Diela bude predĺžený, je zo strany Zhotoviteľa potrebné poistnú zmluvu predĺžiť, tak aby bolo zabezpečené kontinuálne poistenie Diela počas celej doby jeho vykonávania (realizácie).
- 11.5 Zmenu, resp. doplnenie poistnej zmluvy je potrebné premietnuť do dodatku k Zmluve, ktorého uzatvorenie je Zhotoviteľ povinný najneskôr 30 pracovných dní vopred (t.j. pred vypršaním doby trvania realizácie diela podľa pôvodnej zmluvy, príp. pred uplynutím pôvodne predpokladanej doby poistenia) iniciovať.

## Čl. XII

### Zodpovednosť za vady a záruka

- 12.1 Zhotoviteľ zodpovedá za vady v zmysle § 560 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 12.2 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo vykoná podľa podmienok tejto Zmluvy a že pri odovzdaní a počas celej záručnej doby bude mať Dielo všetky vlastnosti uvedené v tejto Zmluve.
- 12.3 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi a počas trvania záručnej doby.
- 12.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím vecí a podkladov prevzatých od Objednávateľa, ak Zhotoviteľ ani po vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo ak na ne písomne upozornil Objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 12.5 Záručná doba za celé dielo je **60 mesiacov** a začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia Diela na základe Protokolu podľa čl. VII tejto Zmluvy.
- 12.6 Ak sa na Diele vyskytne vada počas záručnej doby, má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa niektorý z nárokov podľa § 436 a nasl. Obchodného zákonníka, najmä je oprávnený požadovať bezodplatné odstránenie zistenej vady a Zhotoviteľ je povinný vadu na Diele bezodplatne odstrániť.
- 12.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady alebo nedorobky Diela bez zbytočného odkladu v čo možno najkratšom termíne, **najneskôr do 3 kalendárnych dní** od prevzatia písomného uplatnenia oprávnenej reklamácie Objednávateľa resp. vykonaného záznamu v Protokole z Preberacieho konania Diela. Ak si odstránenie vady objektívne vyžaduje dlhšie časové rozpätie, Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi termín odstránenia vady so zdôvodnením, pričom s dlhšou lehotou musí Objednávateľ súhlasiť, inak sa uplatní lehota na odstránenie vady v zmysle predchádzajúcej vety. V prípade, ak Zhotoviteľ vady neodstráni v uvedenej lehote, má Objednávateľ právo vady odstrániť na náklady Zhotoviteľa treťou osobou.
- 12.8 Záručná doba neplynie v čase, kedy Objednávateľ nemohol Dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ.
- 12.9 Ak Zhotoviteľ neodpovie písomne Objednávateľovi na doručенú reklamáciu vady Diela do 7 kalendárnych dní alebo vadu neodstráni v lehote uvedenej v ods. 12.7 tohto článku Zmluvy, považuje sa takéto konanie za súhlas Zhotoviteľa s oprávnenosťou takto reklamovanej vady. V tomto prípade, má Objednávateľ právo odstrániť vady a nedorobky na náklady Zhotoviteľa

prostredníctvom tretej osoby.

### Čl. XIII.

#### Zmluvné pokuty a sankcie

- 13.1 V prípade porušenia záväzkov Zhotoviteľa z tejto Zmluvy má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvných pokút uvedených v tejto Zmluve.
- 13.2 V prípade omeškania s prevzatím staveniska ani v dodatočne písomne stanovenom termíne zo strany Objednávateľa si Objednávateľ môže voči Zhotoviteľovi uplatniť zmluvnú pokutu **vo výške 0,20%** z Ceny Diela za každý začatý deň omeškania.
- 13.3 V prípade porušenia záväzku Zhotoviteľa zhotoviť Dielo (alebo jeho časť) v Termíne plnenia Diela stanoveného touto Zmluvou má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty **vo výške 1%** z Ceny Diela za každý začatý deň omeškania, a to až do úplného dokončenia Diela, resp. jeho častí.
- 13.4 V prípade, ak je Zhotoviteľ v omeškaní so začatím stavebných prác na Diele oproti termínom stanoveným v Harmonograme prác podľa čl. III ods. 3.2, má Objednávateľ právo uplatniť si u Zhotoviteľa nárok na zmluvnú pokutu **vo výške 0,25%** z Ceny diela za každý začatý deň omeškania.
- 13.5 V prípade, ak Zhotoviteľ poruší čl. III ods. 3.4 tejto Zmluvy, má Objednávateľ právo uplatniť si u Zhotoviteľa nárok na zmluvnú pokutu **vo výške 10%** z Ceny Diela.
- 13.6 Ak Zhotoviteľ bez zavinenia Objednávateľa nesplní, resp. poruší svoju ktorúkoľvek povinnosť vyplývajúcu z tejto Zmluvy podstatným spôsobom, opakovane alebo úmyselne napriek predchádzajúcemu písomnému upozorneniu zo strany Objednávateľa a jeho požiadavke na nápravu vzniknutého stavu, má Objednávateľ právo na zmluvnú pokutu **vo výške 0,15%** z Ceny Diela za každé jednotlivé porušenie Zmluvy, ak nie je dohodnuté v tejto Zmluve inak.
- 13.7 V prípade porušenia záväzku Zhotoviteľa odstrániť vady a nedorobky zistené v Preberacom konaní Diela alebo záručné vady Diela v stanovených termínoch, má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty **vo výške 0,25%** z Ceny Diela za každú vadu a/alebo nedorobok (uplatnenú v rámci reklamácie) za každý začatý deň omeškania oproti dohodnutému termínu pre odstránenie vád, a to až do úplného odstránenia vád.
- 13.8 V prípade porušenia povinností Zhotoviteľa uvedených v čl. VI ods. 6.1 tejto Zmluvy má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu **vo výške 10%** z Ceny Diela.
- 13.9 V prípade porušenia povinností Zhotoviteľa podľa čl. VI ods. 6.4 a ods. 6.5 tejto Zmluvy má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu **vo výške 0,25%** z Ceny Diela za každý jednotlivý prípad porušenia.
- 13.10 Ak sa Zhotoviteľ dostane do omeškania s vypratáním staveniska resp. s odstránením zariadenia, prebytočného materiálu, odpadu v lehote podľa čl. III ods. 3.3 písm. c) tejto Zmluvy zaplatí Objednávateľovi zmluvnú pokutu **vo výške 0,20%** z Ceny Diela za každý aj začatý deň omeškania až do jeho riadneho vypratania.
- 13.11 V prípade, ak si Zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť v zmysle čl. III ods. 3.6 Zmluvy a bezodkladne neinformuje Objednávateľa o dôvodoch prerušenia alebo pozastavenia prác a dôvody prerušenia alebo pozastavenia prác nebudú objektívneho charakteru, resp. Zhotoviteľ mohol svojou činnosťou predchádzať vzniku týchto dôvodov, má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu **vo výške 10%** z Ceny Diela.
- 13.12 V prípade, ak Zhotoviteľ nedodržuje technologické postupy a neplní kvalitatívno-technické parametre a podmienky zhotovenia diela, ktoré boli stanovené Zmluvou, internými predpismi

Objednávateľ a s ktorými bol Zhotoviteľ oboznámený, platnými technickými normami a všeobecne záväznými právnymi predpismi, má Objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty **vo výške 0,20%** z Ceny Diela za každé porušenie svojej povinnosti.

- 13.13 V prípade, ak Zhotoviteľ nezabezpečil odpady pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom (čl. IV ods. 4.21, 4.23 a čl. VII ods. 7.2 písm. e) Zmluvy), zaplatí Objednávateľovi zmluvnú pokutu **vo výške 0,20%** z Ceny Diela za každý jednotlivý prípad porušenia. Zaplatením zmluvnej pokuty sa Zhotoviteľ nezbaví povinnosti nahradiť Objednávateľovi prípadnú škodu, ktorá Objednávateľovi vznikla v dôsledku porušenia tejto povinnosti Zhotoviteľa.
- 13.14 V prípade nesplnenia niektorej z povinností Zhotoviteľa podľa čl. XIV ods. 14.5 Zmluvy, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu **vo výške 0,50%** z Ceny Diela za každé takéto nesplnenie povinnosti.
- 13.15 Zmluvné pokuty podľa tohto článku Zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť Objednávateľovi **v lehote do 7 kalendárnych dní** odo dňa ich písomného uplatnenia Objednávateľom.
- 13.16 Zmluvné strany prehlasujú, že výška dohodnutých zmluvných pokút podľa tohto článku Zmluvy je primeraná, v súlade so zásadami poctivého obchodného styku a bola dohodnutá s prihliadnutím na význam zabezpečovaných povinností.
- 13.17 Objednávateľ zaplatí Zhotoviteľovi úrok z omeškania v zmysle všeobecne záväzného platného právneho predpisu z dlžnej sumy v prípade jeho omeškania so zaplatením faktúry, a to za každý deň omeškania.
- 13.18 Zaplatením zmluvnej pokuty a úrokov z omeškania nie je dotknuté právo ktorejkoľvek Zmluvnej strany na náhradu škody v jej plnej výške nad rámec a popri zmluvnej pokute.
- 13.19 Zhotoviteľ zodpovedá za porušenie svojich povinností vyplývajúcich mu z tejto Zmluvy a je povinný nahradiť Objednávateľovi škodu tým spôsobenú, okrem prípadu, ak bolo porušenie povinností spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť.
- 13.20 Zhotoviteľ zodpovedá aj za prípadné škody a uplatnené sankcie orgánov a organizácií, ktoré počas realizácie Diela podľa tejto Zmluvy spôsobí.

## Čl. XIV

### Odstúpenie od Zmluvy

- 14.1 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy, ak dôjde k podstatnému porušeniu Zmluvy zo strany Zhotoviteľa. Za podstatné porušenie Zmluvy sa považuje:
- a) ak Zhotoviteľ pred začatím vykonania Diela bez výzvy Objednávateľa alebo kedykoľvek počas trvania realizácie Diela na výzvu Objednávateľa nepreukáže Objednávateľovi, že má uzatvorené poistné zmluvy podľa čl. XI tejto Zmluvy,
  - b) ak Zhotoviteľ v rozpore s ustanoveniami Zmluvy nezačal alebo zastavil vykonávanie Diela, alebo inak prejavil svoj úmysel nepokračovať v plnení Zmluvy, a to napriek predchádzajúcej písomnej výzve Objednávateľa na začatie/pokračovanie v realizácii Diela **najneskôr v lehote 14 kalendárnych dní** po doručení písomnej výzvy Zhotoviteľovi
  - c) ak Zhotoviteľ opakovane alebo úmyselne porušuje svoje povinnosti podľa tejto Zmluvy takým spôsobom, ktorý neumožňuje vecnú a časovú realizáciu Diela, a to napriek predchádzajúcej písomnej výzve Objednávateľa na nápravu,
  - d) začatie vykonávania Diela pred odovzdaním staveniska podľa čl. IV ods. 4.1 tejto Zmluvy.
- 14.2. Odstúpenie od Zmluvy sa musí uskutočniť písomne a jeho účinky nastávajú jeho dorúčením Zhotoviteľovi na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán zo Zmluvy s výnimkou záväzkov Zhotoviteľa

podľa tohto článku a čl. XIII Zmluvy.

- 14.3 Odstúpenie od Zmluvy má následky stanovené príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, pokiaľ sa Zmluvné strany písomne nedohodnú inak.
- 14.4 Zmluvné strany sa dohodli, že aplikácia ustanovenia § 351 ods. 2 Obchodného zákonníka je pri odstúpení od Zmluvy podľa tohto článku Zmluvy vylúčená, t. j. Zhotoviteľ bude v prípade odstúpenia Objednávateľa od Zmluvy fakturovať Objednávateľovi len skutočne, preukázateľne a riadne vykonané stavebné práce podľa súpisu položiek odsúhlasených Objednávateľom.
- 14.5 Po odstúpení od Zmluvy je Zhotoviteľ povinný:
- a) Počínať si tak, aby sa zabránilo škode bezprostredne hroziacej Objednávateľovi nedokončením Diela, príp. minimalizovať straty a za týmto účelom vykonať všetky potrebné opatrenia;
  - b) odovzdať Objednávateľovi všetky potrebné podklady potrebné na dokončenie Diela, ako aj podklady, ktoré Zhotoviteľ získal v rozsahu Objednávateľom poskytnutej súčinnosti a podklady potrebné pre prevádzkovanie Diela a v súvislosti s ním, vrátane manuálov, certifikátov, protokolov, revízií a pod.;
  - c) získal v rozsahu Objednávateľom poskytnutej súčinnosti a podklady potrebné pre prevádzkovanie Diela a v súvislosti s ním, vrátane manuálov, certifikátov, protokolov, revízií a pod.;
  - d) informovať Objednávateľa o všetkých skutočnostiach nevyhnutných pre riadne a kvalitné dokončenie Diela.
- 14.6 V prípade ukončenia zmluvného vzťahu z dôvodu odstúpenia od Zmluvy v súlade s týmto článkom, Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za vady a nedorobky a preberá záruku za vykonanú časť Diela v súlade s čl. XII tejto Zmluvy.

## **Čl. XV**

### **Ochrana osobných údajov**

- 15.1 Zmluvné strany dodržiavajú pri spracúvaní osobných údajov ustanovenia Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov, ďalej len „Nariadenie“) a zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon“). Podľa tejto Zmluvy sa obe Zmluvné strany považujú za prevádzkovateľov vo vzťahu k osobným údajom kontaktných osôb a ďalších spolupracujúcich osôb uvedených v tejto Zmluve alebo potrebných na plnenie tejto Zmluvy.
- 15.2 Zmluvné strany spracúvajú tieto osobné údaje kontaktných osôb: meno, priezvisko, titul, e-mailová adresa, telefónne číslo, firemná adresa, pracovná pozícia/funkcia, podpis; Zmluvné strany prehlasujú, že majú právny základ na poskytnutie (prenos) osobných údajov a dotknutá osoba bola informovaná o poskytnutí osobných údajov druhej Zmluvnej strane. Vyhlásenie o spracúvaní osobných údajov obsahuje náležitosti vyžadované Nariadením resp. Zákonom.
- 15.3 Na základe žiadosti Zmluvnej strany sa zaväzuje druhá Zmluvná strana kedykoľvek preukázať poskytnutie informácií o spracúvaní osobných údajov vrátane prenosu osobných údajov v zmysle vyššie uvedených ustanovení.

## **Čl. XVI**

### **Spoločné a záverečné ustanovenia**

- 16.1 Závazkový vzťah Zmluvných strán vzniknutý na základe tejto Zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka v zmysle ustanovenia § 261 ods. 2 Obchodného zákonníka.
- 16.2 Objednávateľ a Zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené v Zmluve zmluvným partnerom nespístupia tretím osobám bez jeho predchádzajúceho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto Zmluvy.
- 16.3 Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať jedine formou písomných a očíslovaných dodatkov, odsúhlasených a riadne podpísaných oboma Zmluvnými stranami a za podmienok ustanovených v ustanovení § 18 ods. 1 a 3 Zákona o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.
- 16.4 Zmluva je vyhotovená v šiestich exemplároch, z ktorých po podpísaní obdrží Objednávateľ štyri a Zhotoviteľ dve vyhotovenia.
- 16.5 Zhotoviteľ vyhlasuje, že súhlasí s podmienkami určenými Objednávateľom v tejto Zmluve.
- 16.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 16.7 Zmluvné strany berú na vedomie, že predmetná Zmluva je povinne zverejňovaná Zmluva v zmysle §5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany berú na vedomie, že ak by nedošlo k zverejneniu tejto Zmluvy v lehote do 3 mesiacov od jej uzavretia, platí, že k uzavretiu Zmluvy nedošlo zo zákona.
- 16.8 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je:
  - Príloha č. 1 – Opis predmetu zákazky
  - Príloha č. 2 – Položkový rozpočet Zhotoviteľa
  - Príloha č. 3 – Harmonogram prác
  - Príloha č. 4 - Zoznam subdodávateľov
- 16.9 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory vyplývajúce z tejto Zmluvy obligátne formou zmieru prostredníctvom štatutárnych zástupcov Zmluvných strán. V prípade, že sa spor nevyrieši zmiernou, je oprávnená hociktorá zo Zmluvných strán požiadať o rozhodnutie sporu príslušný súd v SR podľa ustanovení zák. č. 160/2015 Z. z. Civilný sporový poriadok v znení neskorších predpisov.
- 16.10 Akúkoľvek vzájomnú korešpondenciu si budú Zmluvné strany doručovať písomne, a to osobne, kuriérom alebo poštou na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy. V prípade zmeny adresy niektorej zo Zmluvných strán je táto Zmluvná strana predmetnú zmenu druhej Zmluvnej strane povinná bezodkladne oznámiť; dovtedy platí adresa uvedená v záhlaví tejto Zmluvy. Odoprenie prevzatia a neprevzatie zásielky v úložnej dobe sa považuje za jej doručenie, a to dňom odopretia alebo na tretí deň od uloženia zásielky na pošte počas úložnej doby, a to aj v prípade, ak sa adresát o nej nedozvedel.

- 16.11 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony v celom rozsahu, zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné, zmluvná voľnosť nie je obmedzená, ďalej že táto Zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Trenčianske Bohuslavice dňa: 30.9.2024

V Nitre, dňa: .....14.10.2024

*Za zhotoviteľa*  
**Pavol Kaša konateľ**

*Za objednávateľa*  
**Ing. Jozefína Vlčková,**  
*riaditeľka*

## **PRÍLOHA Č. 1 Opis predmetu zákazky**

### **„Oprava ležatých rozvodov teplej úžitkovej a cirkulačnej vody v suteréne ubytovacieho objektu“**

Ubytovací objekt je päťpodlažná budova, čiastočne podpivničená. Ležaté rozvody teplej úžitkovej a cirkulačnej vody sa nachádzajú v suteréne ubytovacieho objektu zariadenia sociálnych služieb. Rozvody vody sú pôvodné z roku 1963 z materiálov bežne používaných.

Opravu ležatých rozvodov teplej úžitkovej a cirkulačnej vody v suteréne ubytovacieho objektu sa rieši nevyhovujúci technický stav rozvodov vody. Poruchy, ktoré v posledných rokoch permanentne vznikajú sú spôsobené opotrebovaním potrubia prevádzkou, potrubia v miestach porúch majú koróziou stenčenú stenu a dochádza k úniku vody. Predmetom stavby je oprava ležatých rozvodov teplej úžitkovej a cirkulačnej vody v suteréne ubytovacieho objektu pozostávajúca z výmeny potrubia teplej úžitkovej a cirkulačnej vody od zdroja v kotolni (suterén budovy) až po posledný stúpačkový ventil, zároveň s izoláciou potrubia. Ležaté rozvody teplej úžitkovej a cirkulačnej vody v suteréne sa napoja na existujúce stúpačky.

Práce sa budú realizovať za plného chodu prevádzky ZSS.

# REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód:  
**Stavba:** **BORINKA - ALZHEIMERCENTRUM ZSS Nitra - Oprava ležatých rozvodov teplej  
úžitkovej a cikulačnej vody v suteréne ubytovacieho objektu**

JKSO:  
Miesto:

KS:  
Dátum:

Objednávateľ:

IČO:  
IČ DPH:

Zhotoviteľ: PKS-MONT s.r.o.  
Trenčianske Bohuslavice 198 91307

IČO: 44024631  
IČ DPH: SK2022542830

Projektant:

IČO:  
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:  
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH 49 543,45

|              | Sadzba dane | Základ dane | Výška dane |
|--------------|-------------|-------------|------------|
| DPH základná | 20,00%      | 0,00        | 0,00       |
| znižená      | 20,00%      | 49 543,45   | 9 908,69   |

Cena s DPH v EUR 59 452,14

Projektant Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ Zhotoviteľ

## REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 0  
Stavba: BORINKA - ALZHEIMERCENTRUM ZSS Nitra - Oprava ležatých rozvodov teplej  
úžitkovej a cikulačnej vody v suteréne ubytovacieho objektu  
Miesto: Dátum:  
Objednávateľ: Projektant:  
Zhotoviteľ: Spracovateľ:

| Kód                        | Popis                    | Cena bez DPH [EUR] | Cena s DPH [EUR] |
|----------------------------|--------------------------|--------------------|------------------|
| <b>Náklady z rozpočtov</b> |                          | <b>49 543,45</b>   | <b>59 452,14</b> |
| 01                         | Výmena ležatých rozvodov | 49 543,45          | 59 452,14        |

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:  
BORINKA - ALZHEIMERCENTRUM ZSS Nitra - Oprava ležatých rozvodov teplej  
úžitkovej a cikulačnej vody v suteréne ubytovacieho objektu

Objekt:  
01 - Oprava ležatých rozvodov teplej úžitkovej a cirkulačnej vody v  
suteréne ubytovacieho objektu

JKSO:  
Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:  
PKS-MONT s.r.o. Trenčianske Bohuslavice 198 91307

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:  
16.09.2024

IČO:  
IČ DPH:

IČO: 44024631  
IČ DPH: SK2022542830

IČO:  
IČ DPH:

IČO:  
IČ DPH:

|              |             |             |            |
|--------------|-------------|-------------|------------|
| Cena bez DPH |             |             |            |
|              | Základ dane | Sadzba dane | Výška dane |
| DPH základná | 0,00        | 20,00%      | 0,00       |
| znižená      | 49 543,45   | 20,00%      | 9 908,69   |
| Cena s DPH   | v EUR       |             | 59 452,14  |

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:Pečiatka

Dátum a podpis:Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:Pečiatka

Dátum a podpis:Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: BORINKA - ALZHEIMERCENTRUM ZSS Nitra - Oprava ležatých rozvodov teplej  
úžitkovej a cikulačnej vody v suteréne ubytovacieho objektu

Objekt: 01 - Oprava ležatých rozvodov teplej úžitkovej a cirkulačnej vody v  
suteréne ubvtovacieho objektu

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: PKS-MONT s.r.o. Trenčianske Bohuslavice 198 91307

Dátum: 16.09.2024

Projektant:

Spracovateľ:

| Kód dielu - Popis                       | Cena celkom [EUR] |
|-----------------------------------------|-------------------|
| Náklady z rozpočtu                      | 49 543,45         |
| PSV - Práce a dodávky PSV               | 43 038,45         |
| 713 - Izolácie tepelné                  | 1 779,45          |
| 722 - Zdravotechnika - vnútorný vodovod | 41 259,00         |
| OST - Ostatné                           | 6 505,00          |

# ROZPOČET

Stavba:

BORINKA - ALZHEIMERCENTRUM ZSS Nitra - Oprava ležatých rozvodov teplej  
úžitkovej a cirkulačnej vody v suteréne ubytovacieho objektu

Objekt:

**01 - Oprava ležatých rozvodov teplej úžitkovej a cirkulačnej vody v  
suteréne ubytovacieho objektu**

Miesto:

Dátum: 16.09.2024

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: PKS-MONT s.r.o. Trenčianske Bohuslavice 198 91307

Spracovateľ:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

## Náklady z rozpočtu

**49 543,45**

D PSV

Práce a dodávky PSV

**43 038,45**

D 713

Izolácie tepelné

**1 779,45**

|    |   |                |                                                                                                    |    |         |        |        |
|----|---|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|--------|--------|
| 1  | K | 713482121.S    | Montáž trubic z PE, hr.15-20 mm,vnút.priemer do 38 mm                                              | m  | 159,000 | 2,10   | 333,90 |
| 2  | M | 283310002900.S | Izolačná PE trubica dxhr. 22x13 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotníckej | m  | 36,000  | 1,30   | 46,80  |
| 3  | M | 283310003100.S | Izolačná PE trubica dxhr. 28x13 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotníckej | m  | 46,000  | 1,40   | 64,40  |
| 4  | M | 283310003300.S | Izolačná PE trubica dxhr. 35x13 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotníckej | m  | 77,000  | 1,90   | 146,30 |
| 5  | K | 713482122.S    | Montáž trubic z PE, hr.15-20 mm,vnút.priemer 39-70 mm                                              | m  | 59,000  | 2,30   | 135,70 |
| 6  | M | 283310003500.S | Izolačná PE trubica dxhr. 42x13 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotníckej | m  | 30,000  | 2,93   | 87,90  |
| 7  | M | 283310003800.S | Izolačná PE trubica dxhr. 54x13 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotníckej | m  | 29,000  | 3,55   | 102,95 |
| 8  | K | 713482123.S    | Montáž trubic z PE, hr.15-20 mm,vnút.priemer 71-95 mm                                              | m  | 82,000  | 3,00   | 246,00 |
| 9  | M | 283310004100.S | Izolačná PE trubica dxhr.76x13 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotníckej  | m  | 68,000  | 3,75   | 255,00 |
| 10 | M | 283310004200.S | Izolačná PE trubica dxhr. 89x13 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotníckej | m  | 14,000  | 5,50   | 77,00  |
|    | K | 713400821.S    | Odstránenie tep. izolácie z potrubia                                                               | m2 | 75,000  | 3,66   | 274,50 |
| 11 | K | 998713101.S    | Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m                                          | t  | 0,020   | 450,00 | 9,00   |

D 722

Zdravotníckej - vnútorný vodovod

**41 259,00**

|    |   |                |                                                                              |    |        |        |           |
|----|---|----------------|------------------------------------------------------------------------------|----|--------|--------|-----------|
| 12 | K | 722220866.1    | Demontáž armatúry závitovej s dvomi závitmi do G 3, - 0,01118t               | ks | 37,000 | 22,00  | 814,00    |
| 13 | K | 722161006      | Vodovodné potrubie z nerezových rúrok spájaných lisovaním 22x1,2 Viega INOX  | m  | 36,000 | 65,00  | 2 340,00  |
| 14 | K | 722161009      | Vodovodné potrubie z nerezových rúrok spájaných lisovaním 28x1,2 Viega INOX  | m  | 46,000 | 72,00  | 3 312,00  |
| 15 | K | 722161012.1    | Vodovodné potrubie z nerezových rúrok spájaných lisovaním 35 Viega INOX      | m  | 77,000 | 83,00  | 6 391,00  |
| 16 | K | 722161015.1    | Vodovodné potrubie z nerezových rúrok spájaných lisovaním 42x1,5 Viega INOX  | m  | 30,000 | 94,00  | 2 820,00  |
| 17 | K | 722161018.1    | Vodovodné potrubie z nerezových rúrok spájaných lisovaním 54x2 Viega INOX    | m  | 29,000 | 105,00 | 3 045,00  |
| 18 | K | 722161021.S    | Vodovodné potrubie z nerezových rúrok spájaných lisovaním 76,1x 2 Viega INOX | m  | 68,000 | 160,00 | 10 880,00 |
| 19 | K | 722161024.1    | Vodovodné potrubie z nerezových rúrok spájaných lisovaním 88,9x2 Viega INOX  | m  | 14,000 | 212,00 | 2 968,00  |
| 20 | K | 722221020.S    | Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G3/4"                    | ks | 15,000 | 10,00  | 150,00    |
| 21 | M | 551110005100.S | Guľový uzáver pre vodu 3/4", niklovaná mosadz                                | ks | 15,000 | 14,00  | 210,00    |
| 22 | K | 722221020.S    | Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 1                      | ks | 13,000 | 29,00  | 377,00    |
| 23 | M | 551110005100.S | Guľový uzáver pre vodu 1", niklovaná mosadz                                  | ks | 13,000 | 31,00  | 403,00    |
| 24 | K | 722221025.S    | Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 5/4                    | ks | 3,000  | 30,00  | 90,00     |
| 25 | M | 551110005200.S | Guľový uzáver pre vodu 5/4", niklovaná mosadz                                | ks | 3,000  | 35,00  | 105,00    |

| PČ | Typ | Kód            | Popis                                                                                     | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
| 26 | K   | 722221030.S    | Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 6/4                                 | ks | 3,000    | 59,00        | 177,00            |
| 27 | M   | 551110005900.S | Guľový uzáver pre vodu 6/4", niklovaná mosadz                                             | ks | 3,000    | 80,00        | 240,00            |
| 28 | K   | 722221035.S    | Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 2                                   | ks | 2,000    | 65,00        | 130,00            |
| 29 | M   | 551110006000.S | Guľový uzáver pre vodu 2", niklovaná mosadz                                               | ks | 2,000    | 136,00       | 272,00            |
| 30 | K   | 722221045.S    | Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 3                                   | ks | 1,000    | 70,00        | 70,00             |
| 31 | M   | 551110014400.S | Guľový uzáver pre vodu 3", niklovaná mosadz                                               | ks | 1,000    | 185,00       | 185,00            |
| 32 | K   | 722190901      | Uzatvorenie alebo otvorenie vodovodného potrubia, vypustenie a napustenie vody do systému | ks | 35,000   | 50,00        | 1 750,00          |
| 33 | K   | 722290226.S    | Tlaková skúška vodovodného potrubia závitového do DN 50                                   | m  | 189,000  | 2,25         | 425,25            |
| 34 | K   | 722290229.S    | Tlaková skúška vodovodného potrubia závitového nad DN 50 do DN 100                        | m  | 111,000  | 2,25         | 249,75            |
|    | K   | 722130805.S    | Demontáž potrubia z ocelových rúrok závitových do DN 80, -0,01102t                        | m  | 300,000  | 11,20        | 3 360,00          |
| 35 | K   | 998734101      | Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky do 6 m                                         | t  | 0,250    | 220,00       | 55,00             |
| 36 | K   | 998722101.S    | Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky do 6 m                                 | t  | 0,800    | 550,00       | 440,00            |

|    |   |       |                                                                                                    |          |        |          |          |
|----|---|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------|----------|----------|
| D  |   | OST   | Ostatné                                                                                            | 6 505,00 |        |          |          |
| 37 | K | R-001 | Zhotovenie prepoja nových rozvodov s pôvodnými stupačkami                                          | ks       | 34,000 | 85,00    | 2 890,00 |
| 38 | K | R-002 | Zhotovenie prepoja nových rozvodov na hlavný prívod TÚV v budove                                   | ks       | 1,000  | 320,00   | 320,00   |
| 39 | K | R-003 | Búracie práce a rôzne stavebné úpravy, vr. odvozu a poplatku za uloženie vybúranej suti na skládku | súb.     | 1,000  | 1 120,00 | 1 120,00 |
| 40 | K | R-004 | Závesný systém / objímky, závitové tyče, matky, šroby, podložky, profily, kotvy a pod./            | súb.     | 1,000  | 1 205,00 | 1 205,00 |
| 41 | K | R-005 | Začistenie otvorov po búraní a vyčistenie priestorov po búraní                                     | súb.     | 1,000  | 970,00   | 970,00   |

ZÁKAZKA : Oprava ležatých rozvodov teplej úžitkovej a cirkulačnej vody v suteréne ubytovacieho objektu „BORINKA – ALZHEIMERCENTRUM“ Zariadenie sociálnych služieb  
Nitra

Harmonogram prác

| Popis prác                                                             | 1<br>týždeň | 2<br>týždeň | 3<br>týždeň | 4<br>týždeň | 5<br>týždeň | 6<br>týždeň | 7<br>týždeň | 8<br>týždeň |
|------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Dodávka a príprava materiálu                                           | X           |             |             |             |             |             |             |             |
| Osadenie konzol /závesov na potrubie/ a vytvorenie nových otvorov      | X           |             |             |             |             |             |             |             |
| Montáž rozvodov TUV a cirkulačného potrubia                            | X           | X           |             |             |             |             |             |             |
| Montáž prípojok po stúpačkové potrubie                                 |             | X           |             |             |             |             |             |             |
| Vykonanie tlakovej skúšky potrubia                                     |             | X           |             |             |             |             |             |             |
| Prepojenia rozvodov ku stúpačkovému potrubiu                           |             | X           | X           |             |             |             |             |             |
| Vykonanie kompletnej tlakovej skúšky, izolácia, spustenie do prevádzky |             |             | X           |             |             |             |             |             |
| Demontáž pôvodného potrubia, odvoz odpadov na skládku                  |             |             | X           |             |             |             |             |             |
| Vypratanie staveniska                                                  |             |             |             | X           |             |             |             |             |

Dňa 30.9.2024

Pavol Kašša - konateľ spoločnosti

**PRÍLOHA Č. 4 Zoznam subdodávateľov**

Podpisom tejto zmluvy zhotoviteľ vyhlasuje, že na realizácii predmetu zákazky:

☐ sa nebudú podieľať subdodávatelia a celý predmet uskutoční vlastnými kapacitami,

☒ sa budú podieľať nasledovní subdodávatelia:

**Zoznam subdodávateľov**

| P. č. | Subdodávateľ<br>(obchodné meno, sídlo) | Osoba oprávnená<br>konat' za<br>subdodávateľa | IČO      | Predmet<br>subdodávky | Podiel<br>subdodávky<br>v % |
|-------|----------------------------------------|-----------------------------------------------|----------|-----------------------|-----------------------------|
| 1     | Ondriška Pavol                         | Ondriška Pavol                                | 44226209 | Montážne práce        | 18                          |
| 2     | Kašša Pavol                            | Pavol Kašša                                   | 30873355 | Montážne práce        | 7                           |