
ZMLUVA O UZAVRETÍ BUDÚCEJ KÚPNEJ ZMLUVY

Č. BK/775/2024/BVS

medzi

Obec Častkov

ako Budúcim predávajúcim

a

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

ako Budúcim kupujúcim

Táto **ZMLUVA O UZAVRETÍ BUDÚCEJ KÚPNEJ ZMLUVY Č. BK/775/2024/BVS** (ďalej len **Zmluva**) sa uzatvára podľa § 289 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

- (1) **Obec Častkov, Častkov č. 35, 906 04 Častkov, Slovenská republika, IČO: 00 309 494, DIČ: 2021063682, IČ DPH: nie je platcom DPH, konajúca prostredníctvom: Mgr. Eva Černeková, starostka (ďalej len Budúci predávajúci), a**
- (2) **Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 35 850 370, DIČ: 2020263432, IČ DPH: SK2020263432, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri vedenom Mestským súdom Bratislava III, Oddiel Sa, Vložka č. 3080/B, konajúca prostredníctvom: Ing. Ladislav Kizak, predseda predstavenstva a Ing. Marián Havel, člen predstavenstva (ďalej len Budúci kupujúci)**

(Budúci predávajúci a Budúci kupujúci ďalej jednotlivo len ako **Strana** alebo spoločne ako **Strany**).

VZHLADOM NA TO, ŽE:

- (A) Budúci predávajúci je stavebníkom Infraštruktúry, ktorej financovanie zabezpečuje prostredníctvom dotácií poskytnutých mu Ministerstvom životného prostredia Slovenskej republiky z Environmentálneho fondu, a za tým účelom už Budúci predávajúci aj uzatvoril s Ministerstvom životného prostredia SR ako poskytovateľom dotácie Dotačnú zmluvu;
- (B) podmienkou poskytnutia finančných prostriedkov z Environmentálneho fondu je okrem iného aj preukázanie zabezpečenia najmenej 5 % nákladov Budúceho predávajúceho z iných zdrojov;
- (C) vzhľadom na rozsah realizovanej Infraštruktúry Budúci predávajúci nemá dostatočné finančné prostriedky nevyhnutne potrebné pre preukázanie zabezpečenia najmenej 5 % nákladov z vlastných zdrojov;
- (D) Budúci kupujúci prejavil záujem poskytnúť Budúcemu predávajúcemu prefinancovanie spoluúčasti Budúceho predávajúceho predstavujúcej sumu, ktorú musí Budúci predávajúci zabezpečiť pre účely realizácie Infraštruktúry z iných zdrojov, a to za podmienky, že takto uhradené finančné prostriedky Budúceho kupujúceho budú predstavovať budúcu kúpnu cenu, uhradenú Budúcim kupujúcim preddavkovo, za ktorú po stanovenej lehote následne Budúci predávajúci prevedie vlastnícke právo k Infraštruktúre na Budúceho kupujúceho;
- (E) Strany majú záujem upraviť si vzájomné práva a povinnosti v súvislosti s budúcim prevodom vlastníckeho práva k Infraštruktúre z Budúceho predávajúceho na Budúceho kupujúceho;
- (F) budúci prevod vlastníckeho práva k Infraštruktúre za vopred dohodnutú Kúpnu cenu a uzatvorenie tejto Zmluvy schválilo obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 24.09.2024 uznesením č. 98/2024.

STRANY SA DOHODLI NASLEDOVNE:

1. DEFINÍCIE A VÝKLAD

1.1 Definície

V Zmluve majú výrazy, ktoré sa začínajú s veľkým počiatočným písmenom nasledujúci význam:

Cena Naviac prác znamená sumu, ktorá bude predstavovať výšku nákladov Budúceho predávajúceho za realizované Naviac práce na Infraštruktúre, avšak maximálne do výšky 5 % predpokladaných celkových nákladov na realizáciu Infraštruktúry uvedených v Rozpočte, t.j. Cena Naviac prác môže byť určená najviac vo výške 95.851,79,- EUR, pričom do Ceny Naviac prác sa nebudú započítavať náklady na vzniknuté Naviac práce, realizované Budúcim predávajúcim bez súhlasu Budúceho kupujúceho.

Dotačná zmluva znamená Zmluvu o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie č. 230369 08U01 zo dňa 13. 12. 2023, na základe ktorej Budúci predávajúci získal na realizáciu Infraštruktúry finančné prostriedky vo výške 2.848.933,- EUR.

Infraštruktúra znamená verejný vodovod, pozostávajúci z nasledovných častí:

SO 05 Vodovod Častkov

rad 1	profil: DN 150	materiál: TvLT	v dĺžke: 1366,7 m,
rad 1	profil: DN 100	materiál: TvLT	v dĺžke: 490,3 m,
rad 1-1	profil: DN 100	materiál: TvLT	v dĺžke: 677,0 m,
rad 1-2	profil: DN 100	materiál: TvLT	v dĺžke: 106,0 m,
rad 1-3	profil: DN 100	materiál: TvLT	v dĺžke: 41,0 m,
rad 1-4	profil: DN 100	materiál: TvLT	v dĺžke: 72,0 m,
rad 1-5	profil: DN 100	materiál: TvLT	v dĺžke: 212,0 m,

budovaný v rámci stavby „*Senica – Holíč, prepojenie vodovodu 2. etapa, Senica – Radošovce*“ a „*Senica – Holíč, prepojenie vodovodu 2. etapa – 2. časť*“ v súlade so Stavebným povolením.

V súlade s ustanovením § 3 ods. 4 písm. e) Zákona sa vodovodné prípojky nepovažujú za verejný vodovod ani jeho súčasť, preto vodovodné prípojky nebudú predmetom prevodu na základe tejto Kúpnej zmluvy.

Kolaudačné rozhodnutie znamená právoplatné kolaudačné rozhodnutie povoľujúce užívanie Infraštruktúry vydané príslušným stavebným úradom v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov, pričom ak bude vydaných viac kolaudačných rozhodnutí povoľujúcich užívanie jednotlivých častí Infraštruktúry, Kolaudačné rozhodnutie zahŕňa všetky tieto kolaudačné rozhodnutia.

Kúpna cena znamená kúpnu cenu za prevod Infraštruktúry, predstavujúcu súčet Zálohovej platby 1 vo výške 95.851,79,- EUR a prípadne Zálohovej platby 2 (t.j. Kúpna cena môže byť určená maximálne vo výške 191.703,58,- EUR), pričom takto určená výška Kúpnej ceny bude v príslušnej Kúpnej zmluve predstavovať v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) a ods. 16 Zákona č. 138/1991 Zb. zníženie kúpnej ceny oproti všeobecnej hodnote Infraštruktúry stanovenej znaleckým posudkom, vypracovaným v čase uzatvárania Kúpnej zmluvy, a to z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

Kúpna zmluva znamená kúpnu zmluvu, na základe ktorej Budúci predávajúci prevedie vlastnícke právo k Infraštruktúre v nej špecifikovanej na Budúceho kupujúceho za dohodnutú Kúpnu cenu.

Naviac práce znamenajú práce súvisiace s realizáciou Infraštruktúry, ktoré vyjdú najavo dodatočne ako nové neočakávané a nepredvídateľné skutočnosti, ktoré neboli predpokladané v Rozpočte, potreba ich vykonania vznikla neočakávane v priebehu realizácie Infraštruktúry a ktorých vznik bude mať za následok zvýšenie nákladov uvedených v Rozpočte.

Návrh Kúpnej zmluvy znamená znenie Kúpnej zmluvy, ktoré je možné meniť len v súlade s podmienkami uvedenými v článku 2. ods. 2.2 (*Doplnenie a zmeny Návrhu Kúpnej zmluvy*) Zmluvy a ktoré je uvedené v prílohe 1 Zmluvy.

Rozpočet znamená rozpočet celkových predpokladaných nákladov súvisiacich s výstavbou Infraštruktúry, ktorý bol zo strany Zhotoviteľa Infraštruktúry stanovený vo výške 1.917.035,82,- EURA s DPH.

Obchodný zákonník znamená zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

Oprávnená strana znamená Budúceho predávajúceho a má význam pridelený jej v článku 2. ods. 2.1 (*Závazok uzatvoriť Kúpnu zmluvu*) Zmluvy písm. (a) bod (1) Zmluvy.

Pozemky znamenajú všetky pozemky, na ktorých sa bude Infraštruktúra po jej zrealizovaní skutočne nachádzať, resp. na ktoré bude zasahovať jej pásma ochrany, a ku ktorým je Budúci predávajúci povinný majetkovo-právne vysporiadať vzťahy s ich vlastníkmi vrátane pozemkov vo vlastníctve samotného Budúceho predávajúceho.

Právo tretej osoby znamená s výnimkou práva vznikajúceho tretej osobe zo zákona alebo na základe zákona vzhľadom na povahu Infraštruktúry každé z nasledovných práv tretej osoby, viažuce sa na Infraštruktúru:

- (a) záložné právo s výnimkou záložného práva zriadeného v prospech Banky, v prípade, ak vznikne,
- (b) podzáložné právo,
- (c) zádržné právo,
- (d) zabezpečenie podmieneným, nepodmieneným alebo zabezpečovacím prevodom práva,
- (e) právo zodpovedajúce vecnému bremenu,
- (f) výhradu vlastníckeho práva,
- (g) predkupné právo,
- (h) obmedzenie vlastníka Infraštruktúry v disponovaní s Infraštruktúrou, alebo
- (i) zákaz nakladania alebo predbežné opatrenie.

Stavebné povolenie znamená stavebné povolenie určujúce záväzné podmienky realizácie výstavby Infraštruktúry č. VH-H1-63/857/2004-BRU, vydané dňa 14. 10. 2004 Obvodným úradom životného prostredia v Senici, odborom zložiek životného prostredia, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 03. 11. 2004, vydané pôvodnému investorovi Infraštruktúry – Budúcemu kupujúcemu, ktorý svoje práva a povinnosti vyplývajúce mu z tohto stavebného povolenia postúpil na Budúceho predávajúceho na základe Zmluvy o postúpení práv a povinností stavebníka č. OST/37/2018/BVS zo dňa 02. 02. 2018.

Spory znamenajú akékoľvek spory vyplývajúce z tejto Zmluvy, vrátane sporov týkajúcich sa existencie, platnosti, účinnosti a ukončenia Zmluvy a **Spor** znamená ktorýkoľvek z nich.

Strany znamenajú Budúceho predávajúceho a Budúceho kupujúceho a **Strana** znamená ktoréhokoľvek z nich.

Účet Budúceho predávajúceho znamená účet Budúceho predávajúceho vedený

en v súlade
nej zmluvy)

Výzva znamená písomnú výzvu Oprávnenej strany na uzatvorenie Kúpnej zmluvy, adresovanú Zaviazanej strane v zmysle ustanovení Zmluvy.

i výstavbou
17.035,82,-

Zálohová platba znamená každú, Budúcim kupujúcim uhradenú sumu, predstavujúcu sumu (i) z dotácie poskytnutej Budúcemu predávajúcemu na základe Dotačnej zmluvy, ktorú musí Budúci predávajúci zabezpečiť pre účely realizácie Infraštruktúry z iných zdrojov a (ii) prípadnú sumu predstavujúcu Cenu Naviac prác.

neskorších
v článku 2.

Zálohová platba 1 znamená sumu vo výške 95.851,79,- EUR vyplývajúcu z Budúcemu predávajúcemu poskytnutej dotácie na základe Dotačnej zmluvy, ktorú je Budúci predávajúci povinný zabezpečiť pre účely realizácie Infraštruktúry z iných zdrojov, a ktorá zodpovedá hodnote 5 % sumy uvedenej v Rozpočte ako celkové predpokladané náklady Budúceho predávajúceho na realizáciu Infraštruktúry.

realizovaní
i je Budúci
pozemkov

Zálohová platba 2 znamená Cenu Naviac prác, ktorú Budúci kupujúci uhradí Budúcemu kupujúcemu na základe zálohovej faktúry vystavenej za podmienok uvedených v článku 2. ods. 2.4. (*Kúpna cena*) písm. (c) Zmluvy.

ia alebo na
etej osoby,

Zákon znamená zákon č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.

prípade, ak

Zákon č. 138/1991 Zb. znamená zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

im práva,

Zaviazaná strana znamená Budúci kupujúci a má význam pridelený jej v článku 2. ods. 2.1 (*Závazok uzatvoriť Kúpnu zmluvu*) písm. (a) bod (2) Zmluvy.

realizácie
Obvodným
nadobudlo
Budúcemu
povolenia
povinností

Zhotoviteľ znamená spoločnosť HAES s.r.o. so sídlom Predmierska 404, 023 54 Turzovka, IČO: 45 419 981, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sro, Vložka č. 52497/L.

kajúcich sa
ch.

Zmluva o dielo znamená Zmluvu o dielo č. VO_08/2023 zo dňa 02. 10. 2023, ktorá bola uzavretá medzi Budúcim predávajúcim ako objednávateľom a Zhotoviteľom, na základe ktorej sa Zhotoviteľ zaviazal pre Budúceho predávajúceho vykonať dielo, ktorým je realizácia (resp. výstavba) Infraštruktúry.

a znamená

Zmluva o zabezpečení odborného výkonu prevádzky verejného vodovodu znamená zmluvu uzatvorenú v zmysle § 15 ods. 3 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov, na základe ktorej bude Budúci kupujúci do dňa uzatvorenia Kúpnej zmluvy zabezpečovať odborný výkon prevádzky Infraštruktúry, a ktorú sa Strany dohodli uzatvoriť do tridsiatich (30) dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti Kolaudačného rozhodnutia v súlade s podmienkami, dohodnutými Stranami v Zmluve o uzatvorení budúcej zmluvy o odbornom výkone prevádzky verejného vodovodu č. BZOP 4/40301/2023/BVS zo dňa 15. 03. 2023.

'rima banka

1.2

Výklad

Pokiaľ nie je v Zmluve uvedené inak, akýkoľvek odkaz v Zmluve na:

Budúceho predávajúceho a Budúceho kupujúceho sa bude vykladať tak, že zahŕňa všetkých ich právnych nástupcov a akékoľvek osoby, na ktoré Budúci predávajúci alebo Budúci kupujúci postúpil v súlade s touto Zmluvou všetky svoje práva vyplývajúce zo Zmluvy alebo ich časť a ktoré prijali všetky záväzky Budúceho predávajúceho alebo Budúceho kupujúceho vyplývajúce zo Zmluvy alebo ich časť.

1.3 Menové symboly

EUR a euro označujú zákonnú menu Slovenskej republiky.

1.4 Odkazy

Pokiaľ nie je v Zmluve uvedené inak, akýkoľvek odkaz v Zmluve na:

- (a) všeobecne záväzný právny predpis, zákon alebo právny predpis sa bude vykladať ako odkaz na zákon alebo všeobecne záväzný právny predpis v ich platnom a účinnom znení,
- (b) Zmluvu, akúkoľvek inú zmluvu alebo dokument sa bude vykladať ako odkaz na túto Zmluvu, inú zmluvu alebo dokument v ich platnom a účinnom znení, a
- (c) článok, odsek alebo prílohu sa bude vykladať ako odkaz na článok, odsek alebo prílohu Zmluvy.

1.5 Nadpisy a prílohy

Nadpisy článkov, odsekov a príloh slúžia výlučne pre uľahčenie orientácie a pri výklade Zmluvy sa nepoužívajú. Prílohy tejto Zmluvy tvoria jej neoddeliteľnú súčasť.

2. PREDMET ZMLUVY

2.1 Záväzok uzatvoriť Kúpnu zmluvu

- (a) Predmetom Zmluvy je záväzok Budúceho predávajúceho a záväzok Budúceho kupujúceho v určenej dobe a za podmienok stanovených v Zmluve spoločne uzavrieť Kúpnu zmluvu, na základe ktorej bude na Budúceho kupujúceho prevedené vlastnícke právo k Infraštruktúre, pričom:
 - (1) Strana, ktorá v súlade s podmienkami dohodnutými v Zmluve zašle Výzvu druhej Strane, bude mať postavenie oprávnenej strany v zmysle § 290 ods. 1 Obchodného zákonníka, a
 - (2) Strana, ktorej bude Výzva v súlade s podmienkami dohodnutými v Zmluve doručená, bude mať postavenie zaviazanej strany v zmysle § 290 ods. 1 Obchodného zákonníka.
- (b) Strany sa dohodli, že:
 - (1) Zmluva zakladá medzi nimi zmluvu o budúcej kúpnej zmluve v zmysle § 289 Obchodného zákonníka, pričom predmetom príslušnej Kúpnej zmluvy má byť predaj danej Infraštruktúry a povinnosť uzavrieť Kúpnu zmluvu majú obe Strany, pričom táto trvá dovtedy, kým nedôjde k prevodu celého rozsahu Infraštruktúry na Budúceho kupujúceho (okrem prípadu, ak by Zmluva bola ukončená skôr v súlade s článkom 4. ods. 4.2 (*Odstúpenie od Zmluvy*) Zmluvy, a
 - (2) Návrh Kúpnej zmluvy je ten, ktorý je pripojený k Zmluve ako príloha 1 (*Návrh Kúpnej zmluvy*).

2.2 Doplnenie a zmeny Návrhu Kúpnej zmluvy

Strany sa týmto dohodli, že doplnenie a zmena Návrhu Kúpnej zmluvy je možná len v dôsledku:

- (a) doplnenia predmetu Kúpnej zmluvy, t.j. Infraštruktúry, ktorej sa Kúpna zmluva týka a jeho bližšej špecifikácie podľa realizačnej projektovej dokumentácie pre výstavbu Infraštruktúry a podľa skutočného stavu, ktorý bude v tom čase existovať a ktorý bude v súlade so zmenami vopred odsúhlasenými Budúcim kupujúcim spôsobom určeným v tejto Zmluve,
- (b) doplnenia výšky Kúpnej ceny za prevádzanú Infraštruktúru vypočítanej v súlade s článkom 2. ods. 2.4 (*Kúpna cena*) Zmluvy,
- (c) doplnenia chýbajúcich častí, ktoré sú v Návrhu Kúpnej zmluvy uvedené ako „[.]“ a pri ktorých to vyplýva, resp. bude vyplývať z povahy veci,
- (d) zmeny všeobecne záväzných právnych predpisov alebo technických noriem vzťahujúcich sa na príslušnú Kúpnu zmluvu (napr. zmena čísla právneho predpisu a pod.),
- (e) zmeny údajov vzťahujúcich sa k Infraštruktúre (zakreslenie v katastrálnych mapách, geometrických plánoch podľa skutočného porealizačného vyhotovenia Infraštruktúry, a pod.) za predpokladu, že tieto zmeny boli zo strany Budúceho kupujúceho vopred odsúhlasené spôsobom určeným v tejto Zmluve,
- (f) zmeny a spresnenia údajov, ktorých obsah je nezávislý od vôle Strán (napr. čísla bankových účtov a pod.),
- (g) v dôsledku zmeny v identifikačných údajoch Strán (napr. zmena obchodného mena, sídla, oprávneného zástupcu, postúpenie práv a povinností Budúceho kupujúceho vyplývajúcich zo Zmluvy na tretiu osobu a pod.),
- (h) opravy zjavných chýb v písaní a počítaní (napr. odkazy na iné ustanovenia článkov, odsekov a pod.),
- (i) zmeny spôsobu určenia Kúpnej ceny na základe písomnej dohody Strán,
- (j) skutočností súvisiacich so zriadením vecných bremien na Pozemkoch v prospech Budúceho kupujúceho; ak nebudú v čase uzatvárania Kúpnej zmluvy vecné bremená v prospech Budúceho kupujúceho zriadené spôsobom dohodnutým medzi Stranami v článku 6. (*Zriadenie vecných bremien*) Zmluvy, sú Strany oprávnené upraviť článok 6. (*Zriadenie vecných bremien*) obsiahnutý v Návrhu Kúpnej zmluvy podľa v tom čase aktuálneho skutkového a právneho stavu,
- (k) iných skutočností, ktoré nastanú po uzatvorení tejto Zmluvy alebo ktoré budú dohodnuté medzi Stranami.

2.3 Podmienky uzatvorenia Kúpnej zmluvy

- (a) Oprávnená strana sa zaväzuje najneskôr v lehote dvoch (2) mesiacov po kumulatívnom splnení podmienok, špecifikovaných v tomto pismene nižšie, zaslať Zaviazanej strane Výzvu na uzatvorenie príslušnej Kúpnej zmluvy spolu s návrhom Kúpnej zmluvy, v znení zhodnom s pripojeným textom Návrhu Kúpnej zmluvy, resp. s textom doplneným a/alebo zmeneným v súlade s článkom 2. ods. 2.2 (*Doplnenie a zmeny Návrhu Kúpnej zmluvy*) Zmluvy, a to keď

(a1) uplynie lehota 8 (ôsmich) rokov odo dňa nadobudnutia veci a/alebo vecných a/alebo majetkových práv z prostriedkov dotácie do svojho vlastníctva, počas ktorých Budúci predávajúci nie je oprávnený v zmysle Dotačnej zmluvy previesť vlastnícke právo k Infraštruktúre na tretiu osobu,

(a2) budú majetkovo-právne vysporiadané vzťahy ku všetkým Pozemkom, na ktorých sa nachádza Infraštruktúra, resp. na ktoré zasahuje jej pásmo ochrany, a to v súlade s článkom 6. (*Zriadenie vecných bremien*) tejto Zmluvy.

Skôr doručená Výzva Oprávnenej strany na uzatvorenie príslušnej Kúpnej zmluvy sa považuje za nerealizovanú.

- (b) Zaviazaná strana, ktorej bude doručený návrh Kúpnej zmluvy podľa predchádzajúceho písmena (a) tohto odseku 2.3. (*Podmienky uzatvorenia Kúpnej zmluvy*) Zmluvy, sa v takomto prípade zaväzuje bez zbytočného odkladu návrh Kúpnej zmluvy odsúhlasiť, prípadne oznámiť Oprávnenej strane svoje návrhy na doplnenia a/alebo zmeny Kúpnej zmluvy navrhované v súlade s článkom 2. ods. 2.2 (*Doplnenie a zmeny Návrhu Kúpnej zmluvy*) Zmluvy.
- (c) Strany sa zaväzujú viesť vzájomné rokovania ohľadne zmien a doplnení návrhu Kúpnej zmluvy podľa článku 2. ods. 2.2 (*Doplnenie a zmeny Návrhu Kúpnej zmluvy*) Zmluvy tak, aby táto bola uzatvorená a nadobudla účinnosť najneskôr do troch (3) mesiacov odo dňa doručenia Výzvy Zaviazanej strane.
- (d) Strany sa zároveň dohodli, že ak Budúci predávajúci ako Oprávnená strana nezašle Budúcemu kupujúcemu ako Zaviazanej strane Výzvu na uzatvorenie Kúpnej zmluvy spolu s jej návrhom v súlade s písmenom (a) tohto odseku 2.3. (*Podmienky uzatvorenia Kúpnej zmluvy*) Zmluvy, je Budúci kupujúci oprávnený do dvoch (2) mesiacov po márnom uplynutí tejto lehoty zaslať Budúcemu predávajúcemu Výzvu na uzatvorenie Kúpnej zmluvy spolu s jej návrhom, pričom týmto okamihom sa Budúci kupujúci stáva Oprávnenou osobou a Budúci predávajúci Zaviazanou osobou. Kúpna zmluva však musí byť uzatvorená najneskôr do troch (3) mesiacov odo dňa doručenia Výzvy Zaviazanej strane.

2.4 Kúpna cena

- (a) Strany berú na vedomie, že dohodnutá výška Kúpnej ceny za prevod Infraštruktúry je stanovená dohodou Strán, a bude určená ako súčet Budúcim kupujúcim uhradených Zálohových platieb (t.j. Zálohovej platby 1 a prípadne Zálohovej platby 2), pričom Kúpna cena bude Budúcim kupujúcim uhradená vo forme zálohových platieb pred nadobudnutím vlastníckeho práva Budúcim kupujúcim k Infraštruktúre, t. j. vopred ešte pred uzatvorením Kúpnej zmluvy. Výšku Kúpnej ceny je možné meniť len písomnou dohodou oboch Strán.
- (b) Strany sa dohodli, že Budúci kupujúci uhradí Budúcemu predávajúcemu Zálohovú platbu 1 bezhotovostným prevodom na Účet Budúceho predávajúceho do tridsiatich (30) dní odo dňa doručenia zálohovej faktúry na úhradu Zálohovej platby 1 Budúcemu kupujúcemu do podateľne v sídle Budúceho kupujúceho vo výške 95.851,79,- EUR (slovom: deväťdesiatpäťtisícosemstopäťdesiatjeden eur a sedemdesiatdeväť eurocentov), a to za predpokladu, že

- (b1) Budúci predávajúci vystaví a odošle Budúcemu kupujúcemu zálohovú faktúru do pätnástich (15) dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy v zmysle článku 4. ods. 4.1. (*Platnosť a účinnosť Zmluvy*) písm. (a) Zmluvy, a súčasne
- (b2) doručená zálohová faktúra bude obsahovať všetky náležitosti v zmysle platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- (c) V prípade vzniku Naviac prác a určení Ceny Naviac prác sa Budúci kupujúci zaväzuje uhradiť Zálohovú platbu 2 bezhotovostným prevodom na Účet Budúceho predávajúceho v lehote do tridsiatich (30) dní odo dňa doručenia zálohovej faktúry na úhradu Zálohovej platby 2 Budúcemu kupujúcemu do podateľne v sídle Budúceho kupujúceho, a to za predpokladu, že
- (c1) Budúci predávajúci vystaví a odošle Budúcemu kupujúcemu zálohovú faktúru do pätnástich (15) dní odo dňa, kedy mu bude zo strany Zhotoviteľa Infraštruktúry doručená konečná vyúčtovacia faktúra za realizáciu Infraštruktúry, a súčasne
- (c2) doručená zálohová faktúra bude obsahovať všetky náležitosti v zmysle platných všeobecne záväzných právnych predpisov a jej prílohou bude aj konečná vyúčtovacia faktúra od Zhotoviteľa Infraštruktúry.
- (d) Budúci predávajúci bude povinný po uzatvorení Kúpnej zmluvy vystaviť konečnú vyúčtovaciu faktúru, v ktorej budú zohľadnené Budúcim kupujúcim uhradené Zálohové platby za prevod vlastníckeho práva k Infraštruktúre v zmysle článku 2. ods. 2.2. (*Kúpna cena a platobné podmienky*) písm. (c) Kúpnej zmluvy, a to do pätnástich (15) dní odo dňa nadobudnutia účinnosti Kúpnej zmluvy. Vyúčtovacia faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle platných právnych predpisov, a musí byť doručená do podateľne v sídle Budúceho kupujúceho. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti, je Budúci kupujúci oprávnený vrátiť ju Budúcemu predávajúcemu na prepracovanie resp. doplnenie.
- (e) Vzhľadom na skutočnosť, že v súlade s písmenom (a) tohto odseku 2.4. (*Kúpna cena*) Zmluvy bude Kúpna cena Budúcim kupujúcim uhradená formou preddavkov (Zálohovej platby 1 a prípadne Zálohovej platby 2 za Infraštruktúru v celej výške Kúpnej ceny na Účet Budúceho predávajúceho vopred pred podpisom Kúpnej zmluvy, Strany podpisom tejto Zmluvy berú na vedomie, že záväzok Budúceho kupujúceho uhradiť Budúcemu predávajúcemu za prevod vlastníckeho práva k Infraštruktúre Kúpnu cenu na základe Kúpnej zmluvy už v dôsledku jeho splnenia v danom čase zanikne, a teda na základe Kúpnej zmluvy už Budúci kupujúci nebude povinný Budúcemu predávajúcemu uhradiť žiadnu ďalšiu platbu v súvislosti s Kúpnou cenou a s prevodom vlastníckeho práva k Infraštruktúre.

- (f) Strany sa ďalej dohodli, že ak počas realizácie Infraštruktúry vyjdú najavo Naviac práce, Budúci predávajúci je povinný predložiť Budúcemu kupujúcemu na posúdenie rozpočet nákladov prác a služieb, ktoré neboli predpokladané v Rozpočte a potreba ich vykonania neočakávane vznikla v priebehu realizácie Infraštruktúry). Naviac práce je Budúci predávajúci oprávnený realizovať až po ich písomnom odsúhlasení Budúcim kupujúcim, za ktorého je oprávnený posúdiť potrebu Naviac prác a s tým súvisiacu zmenu Rozpočtu zástupca Budúceho kupujúceho ako technický dozor; Budúci kupujúci je povinný sa k Naviac prácam vyjadriť najneskôr do štrnástich (14) kalendárnych dní od obdržania Oznámenia o naviac prácach predložených Budúcim predávajúcim Budúcemu kupujúcemu; v rovnakej lehote je povinný vyjadriť sa aj k prípadným úpravám Naviac prác, ktoré boli Budúcim predávajúcim upravené podľa podmienok a pripomienok Budúceho kupujúceho. Pre vylúčenie pochybností sa však Strany dohodli, že zmeškanie vyššie uvedenej lehoty na vyjadrenie Budúceho kupujúceho k Naviac prácam nemá za následok ich automatické odsúhlasenie.
- (h) V období od zistenia nových skutočností o potrebe vykonania Naviac prác, ktoré neboli predpokladané v projektovej dokumentácii a zohľadnené v Rozpočte, až do dňa písomného odsúhlasenia Naviac prác v súlade s touto Zmluvou, nie je Budúci predávajúci oprávnený zistené Naviac práce realizovať; ak Budúci predávajúci zrealizuje Naviac práce bez súhlasu Budúceho kupujúceho, náklady na tieto Naviac práce bude znášať Budúci predávajúci sám a tieto sa nebudú započítavať do Zálohovej platby 2 (t.j. nebudú súčasťou Kúpnej ceny).
- (i) Pre vylúčenie pochybností Budúci predávajúci podpisom tejto Zmluvy berie na vedomie a zaväzuje sa, že v prípade, ak náklady Budúceho predávajúceho, vynaložené na Naviac práce, budú presahovať Cenu Naviac prác, ktorá spolu so Zálohovou platbou 1 bude tvoriť Kúpnu cenu, (ďalej len „Ostatné náklady“) celková výška Kúpnej ceny za Infraštruktúru sa nemení (t.j. bude stále určená len vo výške predstavujúcej súčet Zálohovej platby 1 a Ceny Naviac prác ako Zálohovej platby 2) a Budúci predávajúci nie je oprávnený požadovať od Budúceho kupujúceho navýšenie výšky Kúpnej ceny o sumu predstavujúcu Ostatné náklady, ale tieto je Budúci predávajúci povinný znášať sám a uhradiť ich z vlastných zdrojov.
- (j) Strany sa súčasne dohodli, že na prevod vlastníckeho práva k Infraštruktúre bude aplikovaný postup podľa § 9a ods. 15 písm. f) a ods. 16 Zákona č. 138/1991 Zb., t.j. pôjde o prevod majetku Budúceho predávajúceho z dôvodu hodného osobitného zreteľa za Kúpnu cenu, ktorá bude predstavovať zníženie kúpnej ceny oproti výške všeobecnej hodnoty Infraštruktúry stanovenej znaleckým posudkom, vypracovaným v čase uzatvárania Kúpnej zmluvy, a to v súlade so schválenými zásadami hospodárenia Budúceho predávajúceho.

2.5. Podmienky realizácie Infraštruktúry

- (a) Budúci predávajúci sa zaväzuje zabezpečiť, aby Infraštruktúra bola realizovaná v plnom rozsahu v súlade s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, STN a v zmysle projektovej dokumentácie vopred schválenej a odsúhlasenej Budúcim kupujúcim, kľadačským plánom, ako aj za podmienok uložených Budúcemu predávajúcemu v Stavebnom povolení a na základe podmienok Budúceho kupujúceho a zároveň budúceho prevádzkovateľa stanovených v priebehu realizácie Infraštruktúry.

- (b) Budúci predávajúci sa zaväzuje poskytnúť povereným zástupcom Budúceho kupujúceho primeranú súčinnosť a umožniť mu riadny výkon technického dozoru, ako aj rešpektovať prípadné pripomienky poverených zástupcov Budúceho kupujúceho, súvisiace s realizáciou Infraštruktúry v prípade, ak Budúci predávajúci nerealizuje Infraštruktúru v zmysle projektovej dokumentácie alebo v zmysle jej zmien schválených v súlade s touto Zmluvou. Strany sa ďalej dohodli, že pri realizácii Infraštruktúry sa Budúci predávajúci môže odchýliť od projektovej dokumentácie výlučne s predchádzajúcim písomným súhlasom Budúceho kupujúceho a len v odsúhlasenom rozsahu. Budúci kupujúci sa zaväzuje, že bezdôvodne neodmietne udeliť Budúcemu predávajúcemu súhlas s odchýlkami pri realizácii Infraštruktúry a ďalej sa zaväzuje, že pri realizácii Infraštruktúry poskytne Budúcemu predávajúcemu, ako aj Zhotoviteľovi, vybranému zo strany Budúceho predávajúceho, súčinnosť nevyhnutne potrebnú na splnenie povinností Budúceho predávajúceho ako aj na realizáciu Infraštruktúry, a to najneskôr do siedmich (7) pracovných dní odo dňa, kedy bude Budúci kupujúci o jej poskytnutí písomne alebo prostredníctvom e-mailu požiadaný. Budúci kupujúci sa zaväzuje zabezpečiť plnenie uvedených povinností aj vo vzťahu k svojim povereným zástupcom a zamestnancom.
- (c) Budúci predávajúci sa zaväzuje dodržať pri realizácii Infraštruktúry nasledovné podmienky:
- (1) zvolávať kontrolné dni najmenej jedenkrát do mesiaca za účasti zodpovedných zamestnancov Budúceho kupujúceho,
 - (2) na realizáciu Infraštruktúry môžu byť použité len materiály uvedené v projektovej dokumentácii vrátane jej zmien vopred odsúhlasených Budúcim kupujúcim,
 - (3) pri zakrývaní vykonaných stavebných prác vyzvať technický dozor Budúceho kupujúceho na preverenie zakrývaných prác; výzva musí byť písomná formou zápisu v stavebnom denníku; ak sa technický dozor Budúceho kupujúceho bez uvedenia dôvodu nedostaví na zakrytie vykonaných stavebných prác v termíne uvedenom vo výzve, je Budúci predávajúci oprávnený vykonať zakrytie vykonaných stavebných prác i bez prítomnosti technického dozoru Budúceho kupujúceho; pre vylúčenie pochybností platí, že dôvod, ktorý je Budúci predávajúci povinný akceptovať ako dôvod nedostavenia sa na zakrytie vykonaných stavebných prác, musí byť objektívny, t.j. taký, ktorý by bránil komukoľvek v účasti na zakrytí vykonaných stavebných prác;
 - (4) technický dozor Budúceho kupujúceho je oprávnený dať Budúcemu predávajúcemu príkaz prerušiť práce, pokiaľ zodpovedný stavbyvedúci nie je dosiahnuteľný a ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej Infraštruktúry, jej okolia, život alebo zdravie osôb pracujúcich na stavbe alebo ak hrozia iné vážne hospodárske škody, avšak prerušenie prác môže trvať len po dobu nevyhnutnú na nápravu;
 - (5) zabezpečiť účasť stavbyvedúceho na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré vykonáva technický dozor Budúceho kupujúceho a bez meškania vykonať opatrenia na odstránenie reklamovaných väd a odchýlok od projektovej dokumentácie;

-
- (6) zabezpečiť smerové a výškové zameranie uloženého potrubia v otvorenej ryhe vrátane prepojov na jestvujúci verejný vodovod pozdĺž trasy potrubia v určujúcich miestach potrubia, najmä, nie však výlučne, v miestach smerových a výškových lomov potrubia, armatúr a tvaroviek; zameranie terénu nad potrubím po konečnej povrchovej úprave vrátane povrchových znakov potrubia;
- (7) prizvať príslušných zamestnancov Budúceho kupujúceho za účelom kontroly pokládky Infraštruktúry, na prevzatie jednotlivých etáp výstavby nadobúdanej Infraštruktúry od Zhotoviteľa (napr. uloženie potrubia, zásyp potrubia, preplach a dezinfekcia potrubia, tlakovú skúšku, funkčnú skúšku armatúr, overenie funkčnosti vyhládavacieho vodiča, montáž zabezpečovacích plomb) a k účasti na preberacom konaní Infraštruktúry, vrátane predkolaudačných prehliadok pripravených zariadení, funkčných skúšok s možnosťou uviesť do zápisnice zistené chyby, nedorobky a odchýlky od odsúhlasenej projektovej dokumentácie; oznámenie o začatí preberacieho konania Infraštruktúry od Zhotoviteľa musí byť Budúcemu kupujúcemu doručené najneskôr sedem (7) kalendárnych dní vopred, a to elektronicky na adresu: pričom preberacie konanie sa musí uskutočniť najneskôr do 30 dní po ukončení povrchových úprav nad Infraštruktúrou;
- (8) tridsať (30) dní pred začatím realizácie jednotlivých prác na Infraštruktúre predložiť zástupcom Budúceho kupujúceho na vedomie harmonogram prác, technologické postupy a certifikáty použitých materiálov (fotokópie).
- (d) Budúci predávajúci sa ďalej zaväzuje:
- (1) umožniť zástupcom Budúceho kupujúceho:
- (1.1) počas realizácie Infraštruktúry vstup na Infraštruktúru a jej kontrolu za prítomnosti Budúceho predávajúceho,
- (1.2) vykonať zápisy o zistených chybách do stavebného denníka a v lehote troch (3) pracovných dní reagovať na tieto zápisy,
- (2) najneskôr dva (2) pracovné dni pred začatím preberacieho konania Infraštruktúry od Zhotoviteľa predložiť technickému zástupcovi Budúceho kupujúceho, uvedeného v článku 8. (*Doručovanie písomností*) písm. (e) Zmluvy, nasledovné dokumenty, vzťahujúce sa k Infraštruktúre, a to odovzdaním ich originálov (resp. úradne overených fotokópií) v príslušnom počte vyhotovení:
- (2.1) geodetické zameranie skutkového stavu Infraštruktúry v súradnicovom systéme JTSK, vo výškovom systéme BpV, a to v analógovej podobe v origináli s odtlačkom pečiatky a podpisom oprávnenej osoby a v digitálnej forme na CD nosiči,
- (2.2) projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia Infraštruktúry, a to v analógovej forme v origináli s odtlačkom pečiatky a podpisom oprávnenej osoby a v digitálnej forme na CD nosiči,
- (2.3) protokol o tlakovej skúške, protokol o rozbere vody,
- (2.4) záznam z funkčnej skúšky armatúr, protokol o overení funkčnosti vyhládavacieho vodiča, záznam z kontroly súborov dgn,
- (2.5) atesty a certifikáty použitého materiálu, záručné listy, návody na obsluhu,

(2.6) doplnok k prevádzkovému poriadku,

(3) spolu s Výzvou na uzatvorenie Kúpnej zmluvy v zmysle článku 2. ods. 2.3. (*Podmienky uzatvorenia Kúpnej zmluvy*) písm. (a) Zmluvy predložiť Budúcemu kupujúcemu nasledovné dokumenty, vzťahujúce sa k Infraštruktúre, a to odovzdaním ich originálov (resp. úradne overených fotokópií):

(3.1) Kolaudačné rozhodnutie a právoplatné rozhodnutie o určení pásma ochrany Infraštruktúry, vydané príslušným orgánom, vrátane ich zmien a dodatkov (originály), a to v listinnej podobe, pričom v prípade vydania Kolaudačného rozhodnutia a/alebo rozhodnutia o určení pásma ochrany príslušným úradom v elektronickej podobe, sa za splnenie tejto povinnosti považuje predloženie príslušného rozhodnutia transformovaného z elektronickej podoby do listinnej podoby zaručenou konverziou v súlade s § 35 a nasl. zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (zákon o e-Governmente) v spojení s Vyhláškou Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky č. 70/2021 Z. z. o zaručenej konverzii,

(3.2) prehľadnú situačnú mapu, z ktorej je zrejmé trasovanie Infraštruktúry,

- (4) zabezpečiť u Zhotoviteľa Infraštruktúry včasné odstránenie zistených väd a nedorobkov, a to aj pokiaľ ide o chyby zistené pri preberacom konaní Infraštruktúry od Zhotoviteľa; do času riadneho odstránenia väd a nedorobkov, s výnimkou tých, ktoré nebránia riadnemu prevádzkovaniu Infraštruktúry, vrátane väd zistených pri preberacom konaní, nie je Budúci predávajúci oprávnený vyzvať Budúceho kupujúceho na uzatvorenie Kúpnej zmluvy a prevzatie Infraštruktúry;
- (5) poskytnúť Budúcemu kupujúcemu nevyhnutnú súčinnosť v súvislosti s uzavretím Kúpnej zmluvy a v súvislosti s odovzdaním a prevzatím Infraštruktúry,
- (6) pripraviť na odovzdanie Budúcemu kupujúcemu Infraštruktúru v riadnom technickom (prevádzkyschopnom) a technologickom stave,
- (7) požadovať u Zhotoviteľa, aby v Zmluve o dieło poskytol Zhotoviteľ záručnú dobu pre Infraštruktúru v trvaní piatich (5) rokov.

3. ZÁVÄZKY A SANKCIE

3.1 Negatívne záväzky Budúceho predávajúceho

Budúci predávajúci sa zaväzuje, že počas trvania právneho vzťahu založeného Zmluvou bez predchádzajúceho písomného súhlasu Budúceho kupujúceho:

- (a) Infraštruktúru (i) nepredá, (ii) nedaruje, (iii) nezamení, (iv) nevloží ako vklad do imania právnickej osoby alebo do majetku subjektu, ktorý nie je právnickou osobou, a ani (v) inak nescudzí,

- (b) Infraštruktúru (i) neprenajme, (ii) nezaťaží záložným právom (iii) nezaťaží predkupným právom a (iv) nezaťaží právom zodpovedajúcim vecnému bremenu s výnimkou vecného bremena v súlade s článkom 6. (*Zriadenie vecných bremien*) Zmluvy a (v) nezaťaží iným právom tretej osoby,
- (c) Infraštruktúru neznečistí takým odpadom a nebude ju používať takým spôsobom, ktorý by mohol spôsobiť ekologické znečistenie alebo poškodenie,
- (d) nepodnikne akékoľvek kroky, ktoré by akýmkoľvek spôsobom znemožnili alebo ohrozili uzatvorenie Kúpnej zmluvy podľa Zmluvy, a
- (e) nespôsobí nič, čo by znamenalo neplatnosť, nepravdivosť, porušenie, resp. zavádzajúci charakter jeho vyhlásení a ubezpečení uvedených nižšie v Zmluve.

3.2 Pozitívne záväzky Budúceho predávajúceho

Budúci predávajúci sa zaväzuje:

- (a) na vyžiadanie dodať Budúcemu kupujúcemu všetky dokumenty alebo informácie súvisiace s Infraštruktúrou, ktoré má k dispozícii a ktoré sú nevyhnutné pre účely uzavretia Kúpnej zmluvy, najmä dokumenty osvedčujúce nadobudnutie vlastníckeho práva k Infraštruktúre,
- (b) poskytnúť Budúcemu kupujúcemu primeranú súčinnosť pri uskutočňovaní úkonov súvisiacich so Zmluvou a/alebo s Kúpnu zmluvou,
- (c) najneskôr ku dňu uzavretia Kúpnej zmluvy pripraviť všetky dokumenty potrebné k prevodu vlastníckeho práva k Infraštruktúre na Budúceho kupujúceho.

3.3 Negatívne záväzky Budúceho kupujúceho

Budúci kupujúci sa zaväzuje, že do uzatvorenia Kúpnej zmluvy:

- (a) nepodnikne akékoľvek kroky, ktoré by smerovali k prevodu vlastníckeho práva k Infraštruktúre z Budúceho kupujúceho na tretiu osobu alebo k jej akémukoľvek zaťaženiu akoukoľvek ťarchou, a
- (b) nespôsobí nič, čo by znamenalo neplatnosť, nepravdivosť, porušenie, resp. zavádzajúci charakter jeho vyhlásení a ubezpečení uvedených nižšie v Zmluve.

3.4 Pozitívne záväzky Budúceho kupujúceho

Budúci kupujúci sa zaväzuje:

- (a) na vyžiadanie dodať Budúcemu predávajúcemu všetky dokumenty alebo poskytnúť informácie súvisiace s Infraštruktúrou, ktoré má k dispozícii a ktoré sú nevyhnutné pre účely uzavretia Kúpnej zmluvy a v súvislosti s realizáciou Infraštruktúry plniť riadne všetky ďalšie svoje povinnosti a poskytovať ďalšiu súčinnosť,
- (b) poskytnúť Budúcemu predávajúcemu primeranú súčinnosť pri uskutočňovaní úkonov súvisiacich so Zmluvou a/alebo s Kúpnu zmluvou.

3.5 Sankcie

- 7
- (a) V prípade, ak Budúci kupujúci poruší ktorýkoľvek zo svojich záväzkov uvedených v článku 2. ods. 2.3 (*Podmienky uzatvorenia Kúpnej zmluvy*) Zmluvy alebo v článku 3. ods. 3.3 (*Negatívne záväzky Budúceho kupujúceho*) Zmluvy alebo v článku 3. ods. 3.4 (*Pozitívne záväzky Budúceho kupujúceho*) a Budúci kupujúci tento svoj záväzok nesplní alebo jeho porušenie neodstráni ani do tridsiatich (30) dní odo dňa, kedy ho na nesplnenie alebo porušenie písomne upozornil Budúci predávajúci, Budúci predávajúci je v každom takom prípade oprávnený uplatniť si voči Budúcemu kupujúcemu nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 2.000,- EUR (slovom: dvetisíc eur), a to bez ohľadu na zavinenie, pričom Budúci kupujúci je povinný zmluvnú pokutu zaplatiť do tridsiatich (30) dní odo dňa doručenia písomnej výzvy Budúceho predávajúceho na jej zaplatenie.
 - (b) V prípade, ak Budúci predávajúci poruší ktorýkoľvek zo svojich záväzkov uvedených v článku 2. ods. 2.3 (*Podmienky uzatvorenia Kúpnej zmluvy*) Zmluvy alebo v článku 3. ods. 3.1 (*Negatívne záväzky Budúceho predávajúceho*) tohto článku Zmluvy alebo v článku 3. ods. 3.2 (*Pozitívne záväzky Budúceho predávajúceho*) Zmluvy a Budúci predávajúci tento svoj záväzok nesplní alebo jeho porušenie neodstráni ani do tridsiatich (30) dní odo dňa, kedy ho na nesplnenie alebo porušenie písomne upozornil Budúci kupujúci, Budúci kupujúci je v každom takom prípade oprávnený uplatniť si voči Budúcemu predávajúcemu nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 2.000,- EUR (slovom: dvetisíc eur), a to bez ohľadu na zavinenie, pričom Budúci predávajúci je povinný zmluvnú pokutu zaplatiť do tridsiatich (30) dní odo dňa doručenia písomnej výzvy Budúceho kupujúceho na jej zaplatenie.
 - (c) V prípade vzniku nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok príslušnej Strany na náhradu škody, a to vo výške prevyšujúcej dohodnutú zmluvnú pokutu, ako ani nárok na odstúpenie od Zmluvy podľa článku 4. ods. 4.2. (*Odstúpenie od Zmluvy*) Zmluvy.

4. PLATNOSŤ A ÚČINNOSŤ ZMLUVY

4.1 Platnosť a účinnosť Zmluvy

- (a) Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch Strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, nakoľko sa jedná o Zmluvu povinne zverejňovanú podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Nakoľko povinnosť zverejniť predmetnú Zmluvu sa vzťahuje na obidve Strany, pre nadobudnutie účinnosti Zmluvy bude rozhodujúci dátum jej prvého zverejnenia.
- (b) Strany sa dohodli, že Zmluvu nie je možné ukončiť výpoveďou.

4.2 Odstúpenie od Zmluvy

- (a) Budúci predávajúci je oprávnený od Zmluvy odstúpiť (pričom podpisy na takom odstúpení musia byť notársky osvedčené), ak:

-
- (1) ktorékoľvek z vyhlásení a ubezpečení Budúceho kupujúceho uvedených v článku 5. ods. 5.2 (*Vyhlásenia a ubezpečenia Budúceho kupujúceho*) Zmluvy, sa ukáže nepravdivé, neúplné, skreslené alebo zavádzajúce a Budúci kupujúci neodstráni negatívne následky nepravdivosti, neúplnosti, skreslenosti, alebo zavádzajúceho charakteru svojich vyhlásení a ubezpečení ani do tridsiatich (30) dní odo dňa, kedy ho na nepravdivosť, neúplnosť, skreslenosť, alebo zavádzajúci charakter vyhlásení a ubezpečení Budúceho kupujúceho písomne upozornil Budúci predávajúci,
 - (2) pred dňom uzatvorenia Kúpnej zmluvy a následného prevodu vlastníckeho práva k Infraštruktúre na Budúceho kupujúceho bol vyhlásený konkurz na Budúceho kupujúceho alebo povolená reštrukturalizácia Budúceho kupujúceho,
 - (3) Budúci kupujúci poruší ktorýkoľvek zo svojich záväzkov uvedených v článku 2. ods. 2.3 (*Podmienky uzatvorenia Kúpnej zmluvy*) Zmluvy alebo v článku 3. ods. 3.3 (*Negatívne záväzky Budúceho kupujúceho*) Zmluvy alebo v článku 3. ods. 3.4 (*Pozitívne záväzky Budúceho kupujúceho*) Zmluvy a Budúci kupujúci tento svoj záväzok nesplní alebo jeho porušenie neodstráni ani do tridsiatich (30) dní odo dňa, kedy ho na nesplnenie alebo porušenie písomne upozornil Budúci predávajúci,
 - (4) Budúci kupujúci neuhradí Budúcemu predávajúcemu príslušnú zálohovú faktúru ani v náhradnej lehote tridsiatich (30) dní odo dňa doručenia písomnej výzvy Budúceho predávajúceho na jej uhradenie.
- (b) Budúci kupujúci je oprávnený od Zmluvy odstúpiť (pričom podpisy na takom odstúpení musia byť notársky osvedčené), ak:
- (1) ktorékoľvek z vyhlásení a ubezpečení Budúceho predávajúceho uvedených v článku 5. ods. 5.1 (*Vyhlásenia a ubezpečenia Budúceho predávajúceho*) Zmluvy sa ukáže nepravdivé, neúplné, skreslené, alebo zavádzajúce a Budúci predávajúci neodstráni negatívne následky nepravdivosti, neúplnosti, skreslenosti, alebo zavádzajúceho charakteru svojich vyhlásení a ubezpečení ani do tridsiatich (30) dní odo dňa, kedy ho na nepravdivosť, neúplnosť, skreslenosť, alebo zavádzajúci charakter vyhlásení a ubezpečení Budúceho predávajúceho písomne upozornil Budúci kupujúci,
 - (2) pred dňom uzatvorenia Kúpnej zmluvy a následného prevodu vlastníckeho práva k Infraštruktúre na Budúceho kupujúceho bude Budúci predávajúci v nútenej správe,
 - (3) Budúci predávajúci poruší ktorýkoľvek zo svojich záväzkov uvedených v článku 2. ods. 2.3 (*Podmienky uzatvorenia Kúpnej zmluvy*) Zmluvy alebo v článku 3. ods. 3.1 (*Negatívne záväzky Budúceho predávajúceho*) Zmluvy alebo v článku 3. ods. 3.2 (*Pozitívne záväzky Budúceho predávajúceho*) Zmluvy a Budúci predávajúci tento svoj záväzok nesplní alebo jeho porušenie neodstráni ani do tridsiatich (30) dní odo dňa, kedy ho na nesplnenie alebo porušenie písomne upozornil Budúci kupujúci,

- (4) v lehote do tridsaťšesť (36) mesiacov od začiatku realizácie Infraštruktúry nedôjde k povoleniu užívania Infraštruktúry, a teda v tejto lehote nenadobudne Kolaudačné rozhodnutie právoplatnosť.
- (c) Strany sa dohodli, že odstúpením od Zmluvy ktorejkoľvek zo Strán, zaniká platnosť a účinnosť Zmluvy, a to s účinkami ex nunc.
- (d) Odstúpenie od Zmluvy je účinné okamihom doručenia písomného oznámenia o odstúpení, v ktorom musí byť jednoznačne uvedený dôvod odstúpenia vyplývajúci zo Zmluvy, Strane porušujúcej túto Zmluvu.

4.3 Náhrada škody

Odstúpením od Zmluvy nezaniká nárok príslušnej Strany na náhradu škody, ktorá bola spôsobená druhou Stranou porušením jej povinnosti zo Zmluvy a ani nárok príslušnej Strany na zaplatenie zmluvnej pokuty v zmysle Zmluvy.

4.4 Vrátenie plnení Strán

V prípade, ak ktorákoľvek Strana od tejto Zmluvy odstúpi, zaväzuje sa Budúci predávajúci vrátiť Budúcemu kupujúcemu všetky ním už uhradené Zálohové platby, a to v lehote tridsiatich (30) odo dňa doručenia oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhej Strane.

5. VYHLÁSENIA A UBEZPEČENIA

5.1 Vyhlásenia a ubezpečenia Budúceho predávajúceho

Budúci predávajúci vyhlasuje skutočnosti a ubezpečuje Budúceho kupujúceho, že:

- (a) je osobou oprávnenou platne uzatvoriť Zmluvu a Kúpnu zmluvu, uplatňovať svoje práva a plniť svoje záväzky vyplývajúce zo Zmluvy a Kúpnej zmluvy,
- (b) uzatvorenie Zmluvy Budúcim predávajúcim ani plnenie jeho záväzkov z nej vyplývajúcich nebude mať za následok porušenie všeobecne záväzného právneho predpisu, rozhodnutia orgánu verejnej správy, jeho vnútorného predpisu a ani zmlúv, ktorými je viazaný,
- (c) so žiadnou tretou osobou neuzatvoril zmluvu, ktorou by Infraštruktúru (i) predal, (ii) daroval, (iii) zamenil, (iv) vložil ako vklad do základného imania právnickej osoby alebo do majetku subjektu, ktorý nie je právnickou osobou, alebo (v) inak scudzil,
- (d) nezamlčal žiadnu podstatnú skutočnosť (okolnosť), ktorá by objektívne mohla mať vplyv na rozhodnutie Budúceho kupujúceho uzatvoriť túto Zmluvu a Kúpnu zmluvu (a následne nadobudnúť vlastnícke právo k Infraštruktúre),
- (e) je pripravený a schopný riadne a včas splniť všetky svoje záväzky zo Zmluvy a z Kúpnej zmluvy,
- (f) ku dňu uzavretia Zmluvy nie je v kríze ani v úpadku a ani mu úpadok nehrozí.

5.2 Vyhlásenia a ubezpečenia Budúceho kupujúceho

Budúci kupujúci vyhlasuje skutočnosti a ubezpečuje Budúceho predávajúceho, že:

-
- (a) je osobou oprávnenou platne uzatvoriť Zmluvu a Kúpnu zmluvu, uplatňovať svoje práva a plniť svoje záväzky vyplývajúce zo Zmluvy a Kúpnej zmluvy, a
 - (b) uzatvorenie Zmluvy Budúcim kupujúcim ani plnenie jeho záväzkov z nej vyplývajúcich nebude mať za následok porušenie všeobecne záväzného právneho predpisu, rozhodnutia orgánu verejnej správy, jeho vnútorného predpisu a ani zmlúv, ktorými je viazaný,
 - (c) nezamlčal žiadnu podstatnú skutočnosť (okolnosť), ktorá by objektívne mohla mať vplyv na rozhodnutie Budúceho predávajúceho uzatvoriť túto Zmluvu a Kúpnu zmluvu (a následne previesť vlastnícke právo k Infraštruktúre),
 - (d) je pripravený a schopný riadne a včas splniť všetky svoje záväzky zo Zmluvy a z Kúpnej zmluvy,
 - (e) ku dňu uzavretia Zmluvy nie je v kríze ani v úpadku a ani mu úpadok nehrozí.

5.3 Opakovanie vyhlásení a ubezpečení

- (a) Všetky vyhlásenia a ubezpečenia uvedené vyššie v odseku 5.1 (*Vyhlásenia a ubezpečenia Budúceho predávajúceho*) Zmluvy a v odseku 5.2 (*Vyhlásenia a ubezpečenia Budúceho kupujúceho*) Zmluvy sa budú považovať za zopakované v deň zaslania Výzvy a v deň uzatvorenia Kúpnej zmluvy,
- (b) Strany sú si vedomé skutočnosti, že uzatvorili Zmluvu v dôvere v tieto vyhlásenia a ubezpečenia a že by Zmluvu v prípade nepravdivosti, nepresnosti, neúplnosti alebo zavádzajúceho charakteru týchto vyhlásení a ubezpečení neuzatvorili,
- (c) každá Strana sa zaväzuje zabezpečiť pravdivosť, úplnosť, nemennosť a správnosť všetkých svojich vyhlásení uvedených v článku 5. (*Vyhlásenia a ubezpečenia*) Zmluvy.

6. ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN

- (a) Budúci predávajúci sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť pred uzatvorením Kúpnej zmluvy, resp. najneskôr súčasne s jej uzatvorením v prípade pozemkov vo vlastníctve Budúceho predávajúceho, majetkovo-právne vysporiadanie vzťahov ku všetkým pozemkom, na ktorých sa po realizácii bude Infraštruktúra skutočne nachádzať resp. na ktoré bude zasahovať pásma ochrany Infraštruktúry (ďalej len „**Zaťažené pozemky**“ alebo jednotlivo len „**Zaťažný pozemok**“), a to zriadením vecného bremena v prospech Budúceho kupujúceho zo strany vlastníkov dotknutých Pozemkov vrátane pozemkov vo vlastníctve Budúceho predávajúceho.
- (b) Budúci kupujúci sa zaväzuje poskytnúť Budúcemu predávajúcemu nevyhnutnú súčinnosť, o ktorú bude požiadaný k tomu, aby Budúci predávajúci mohol splniť svoj záväzok podľa tohto článku 6. (*Zriadenie vecných bremien*) písm. (a) Zmluvy a uzavrieť s vlastníckmi Zaťažených pozemkov zmluvy o zriadení vecného bremena a vykonať ďalšie potrebné úkony, na základe ktorých dôjde k zriadeniu vecných bremien. Strany sa dohodli, že do doby, kým nebudú majetkovo-právne vysporiadané vzťahy ku všetkým Zaťaženým pozemkom, nie je Budúci kupujúci povinný uzatvoriť Kúpnu zmluvu v omeškaní s plnením uvedených povinností sa predlžujú všetky lehoty uvedené v Zmluve, v ktorých má Budúci predávajúci plniť svoje povinnosti súvisiace s uzavretím Kúpnej zmluvy.

- (c) Obsahom vecného bremena bude povinnosť vlastníkov Zaťažených pozemkov ako povinných z vecného bremena strpieť na Zaťažených pozemkoch:
- (1) uloženie, umiestnenie, zriadenie, vedenie a prevádzkovanie Infraštruktúry,
 - (2) užívanie, údržbu, opravu, kontrolu, úpravu, odstránenie, rekonštrukciu, modernizáciu Infraštruktúry,
 - (3) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami Budúceho kupujúceho ako oprávneného z vecného bremena alebo ním povereným osobám na/cez Zaťažené pozemky v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon činností uvedených v písmene a) a b) tohto bodu Zmluvy,
 - (4) pásma ochrany Infraštruktúry,
- a to v prospech Budúceho kupujúceho ako oprávneného z vecného bremena, pričom Zaťažené pozemky budú zaťažené v mieste trasovania Infraštruktúry v rozsahu predmetného vodovodného potrubia podľa príslušného geometrického plánu, vopred odsúhlaseného zodpovedným zástupcom divízie distribúcie vody Budúceho kupujúceho, ktorého vyhotovenie na vlastné náklady zabezpečí Budúci predávajúci (ďalej len ako „Vecné bremeno“).
- (d) Akékoľvek náklady spojené so zriadením Vecného bremena (najmä, nie však výlučne, nákladov na vyhotovenie geometrického plánu, na vyhotovenie znaleckého posudku pre účely určenia výšky odplaty za zriadenie Vecného bremena v prípade, že zriadenie Vecného bremena bude odplatné a odplaty za zriadenie Vecného bremena) bude znášať v plnom rozsahu Budúci predávajúci, pričom Budúci kupujúci sa zaväzuje poskytnúť Budúcemu predávajúcemu a/alebo tretej osobe ako vlastníkovi dotknutého Zaťaženého pozemku súčinnosť potrebnú na zriadenie Vecného bremena.
- (e) Vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú, pričom Budúci kupujúci nebude povinný znášať náklady spojené so zriadením Vecného bremena s výnimkou poplatkov za návrh na vklad Vecného bremena do katastra nehnuteľností.

7. DÔVERNOSŤ INFORMÁCIÍ

- (a) Každá zo Strán sa zaväzuje, že kedykoľvek po dni uzatvorenia Zmluvy, ako i po jej ukončení bez predchádzajúceho súhlasu druhej Strany nevyužije, neposkytne ani neoznámí akejkoľvek tretej osobe, s výnimkou svojich splnomocnených zástupcov, právnikov, audítorov, ktorí budú overovať účtovnú závierku príslušnej Strany, materskej spoločnosti, dcérskej spoločnosti alebo spoločnosti, ktorá ovláda materskú spoločnosť, alebo v súlade so zákonom alebo požiadavkou správneho alebo regulačného orgánu, alebo iného orgánu, ktorému podlieha v zmysle právnych predpisov alebo zmluvne, akékoľvek dôverné informácie, o ktorých sa dozvedela v súvislosti s plnením Zmluvy, a že uchová v tajnosti všetky technické, obchodné alebo iné informácie, ktoré prípadne získa, alebo ktoré sa v budúcnosti dozvie od druhej Strany, a to vrátane informácií týkajúcich sa podnikateľskej činnosti alebo iných záležitostí druhej Strany.
- (b) Okrem vyššie uvedeného, ktorákoľvek Strana má právo poskytnúť takéto informácie:
- (1) na účely súdneho, rozhodcovského, správneho, alebo iného konania, ktorého je účastníkom, a ktoré sa vedie v súvislosti so Zmluvou,

- (2) osobe, ktorá pre takú Stranu spracúva dáta, a to v rozsahu nevyhnutnom na riadne spracovávanie dát,
 - (3) osobe, ktorá pre takú Stranu obstaráva archiváciu Zmluvy, a to v rozsahu nevyhnutnom na riadnu archiváciu Zmluvy, a
 - (4) inej osobe, ktorej to vyplýva zo všeobecne záväzných právnych predpisov.
- (c) Každá zo Strán vynaloží všetko potrebné úsilie, aby zabránila neoprávnenému zverejneniu alebo úniku akýchkoľvek dôverných informácií o vyššie uvedených záležitostiach tretím osobám.

8. DORUČOVANIE PÍSOMNOSTÍ

- (a) Výzva, všetky oznámenia a žiadosti podľa Zmluvy, ak budú urobené v písomnej forme, budú doručené osobne, kuriérom, faxom alebo doporučenou poštou.
- (b) Takéto písomné oznámenia, žiadosti a zasielané dokumenty sa budú považovať za doručené:
- (1) momentom odovzdania adresátovi alebo momentom odmietnutia prevzatia zo strany adresáta (v prípade osobného doručenia a doručenia kuriérom),
 - (2) uplynutím piateho (5.) kalendárneho dňa od ich riadneho odoslania na kontaktné miesta dohodnuté v zmysle písmena (e) tohto článku 8. (*Doručovanie písomností*) Zmluvy (v prípade doručovania doporučenou poštou) bez ohľadu na to, či ich adresát prevzal, a to aj vtedy, ak sa adresát o ich obsahu nedozvedel.
- (c) Oznámenia, žiadosti a dokumenty doručené v pracovný deň v čase mimo bežnej pracovnej doby (8:00 až 17:00) alebo kedykoľvek počas dňa, ktorý nie je na území Slovenskej republiky pracovným dňom, budú považované za doručené nasledujúci pracovný deň.
- (d) Tam, kde sa Strany v zmysle tejto Zmluvy dohodli na elektronickom doručovaní písomností, tieto sa doručujú na e-mailové adresy kontaktných osôb, uvedených v písmene (e) tohto článku 8. (*Doručovanie písomností*) Zmluvy alebo na e-mailové adresy, oznámené druhej Strane v súlade s písmenom (g) tohto článku 8. (*Doručovanie písomností*) Zmluvy, pričom takto doručovaná písomnosť sa považuje za doručeníu uložením do elektronickej schránky, t.j. okamihom, odkedy je elektronická správa objektívne dostupná prijímateľovi v elektronickej schránke.
- (e) Písomné oznámenia, žiadosti a dokumenty, ktoré majú byť druhej Strane doručené, ako i iná komunikácia v zmysle Zmluvy budú, pokiaľ Strana neoznámila druhej Strane iné kontaktné údaje v lehote a spôsobom uvedeným v písmene (g) tohto článku 8. (*Doručovanie písomností*) Zmluvy, takejto Strane doručované na nasledovné kontaktné miesta:

Budúci predávajúci:

adresa:

do rúk:

tel.:

e-mail:

Obec Častkov

Častkov č. 35, 906 04 Častkov, Slovenská republika

Mgr. Eva Černeková, starostka obce Častkov

Budúci kupujúci:
do rúk vo veciach právnych:

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

vedúca odboru vodohospodárskych stavieb

tel.:
e-mail:

do rúk vo veciach technických:
za divíziu distribúcie vody:

špecialista divízie distribúcie vody

tel.:
e-mail:

za technický dozor:

odd. pre rozvoj vodárenskej
infraštruktúry a vzťahov

tel.:
e-mail:

- (f) Oznámenia, žiadosti a dokumenty, doručované podľa Zmluvy budú vyhotovené v slovenskom jazyku.
- (g) Akúkoľvek zmenu v kontaktných osobách (zmena osoby, jej e-mailovej adresy alebo telefónneho čísla) sa príslušná Strana zaväzuje bezodkladne, najneskôr však do piatich (5) pracovných dní odo dňa vzniku danej skutočnosti, oznámiť druhej Strane, v opačnom prípade sa doručuje na pôvodne oznámené e-mailové adresy a úkon sa považuje za riadne doručený aj za predpokladu, že sa správa vráti ako nedoručená; zodpovednosť za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti príslušnou Stranou bude spôsobená druhej Strane tým nie je dotknutá.

9. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

9.1 Jazyk a rovnopisy

- (a) Zmluva sa vyhotovuje v slovenskom jazyku. V prípade akéhokoľvek prekladu zo slovenského jazyka do akéhokoľvek iného jazyka zostáva verzia Zmluvy v slovenskom jazyku rozhodujúca.
- (b) Zmluva sa vyhotovuje v štyroch (4) rovnopisoch, pričom Budúci predávajúci obdrží dva (2) rovnopisy a Budúci kupujúci dva (2) rovnopisy.

9.2 Dodatky a postupiteľnosť

- (a) Zmluva sa môže v akomkoľvek rozsahu meniť výlučne na základe písomných dodatkov k nej podpísaných oprávnenými zástupcami oboch Strán.
- (b) Strany majú právo postúpiť/previesť svoje práva/pohľadávky/závazky vyplývajúce zo Zmluvy na tretiu osobu výlučne so súhlasom druhej Strany.

9.3 Rozhodné právo a oddeliteľnosť

- (a) Zmluva a jej výklad sa riadi právnymi predpismi Slovenskej republiky, primárne ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- (b) V prípade rozporu medzi ustanoveniami Zmluvy a dispozitívnymi ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov platia ustanovenia Zmluvy.

- (c) Ak je, alebo sa stane niektoré z ustanovení Zmluvy v akomkoľvek ohľade protiprávnym, neplatným alebo nevykonateľným, nebude tým dotknutá ani oslabená zákonnosť, platnosť či vykonateľnosť zostávajúcich ustanovení Zmluvy, okrem prípadov, ak je z dôvodu dôležitosti povahy alebo inej okolnosti týkajúcej sa takého neplatného ustanovenia zrejmé, že dané ustanovenie nemôže byť oddelené od ostatných príslušných ustanovení. Strany sa zaväzujú zabezpečiť uskutočnenie všetkých krokov, ktoré budú potrebné na to, aby bolo dohodnuté ustanovenie s podobným účinkom, ktoré neplatné ustanovenie tejto Zmluvy v súlade s príslušným právnym predpisom nahradí.

9.4 Riešenie Sporov

- (a) Akékoľvek Spory bude riešiť príslušný slovenský súd.
- (b) Strany potvrdzujú a súhlasia, že príslušný slovenský súd je najvhodnejší a najvýhodnejší na riešenie Sporov a zaväzujú sa nespochybníť jeho právomoc.

9.5 Dodatočné ubezpečenie

Každá Strana potvrdzuje druhej Strane, že:

- (a) konzultovala, alebo mala možnosť konzultovať obsah, význam a dôsledky každého ustanovenia Zmluvy, vrátane svojich účtovných a právnych poradcov, ktorých považovala za vhodných, a
- (b) uzatvorila Zmluvu s plným pochopením jej podmienok a že ktorákoľvek Strana v rámci rokovania o Zmluve ani pri jej uzatvorení neprevzala na seba akýkoľvek fiduciárny ani iný implicitný záväzok navzájom, ani voči tretej osobe.

9.6 Záverečné vyhlásenie

Strany vyhlasujú, že si text Zmluvy pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a že tento vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, bez akýchkoľvek omylov, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi, ktoré k nej pripájajú.

9.7 Ochrana osobných údajov

- (a) Osobné údaje sú v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „**Zákon o ochrane osobných údajov**“) údaje týkajúce sa identifikovanej fyzickej osoby alebo identifikovateľnej fyzickej osoby, ktorú možno identifikovať priamo alebo nepriamo, najmä na základe všeobecne použiteľného identifikátora, iného identifikátora, ako je napríklad meno, priezvisko, identifikačné číslo, lokalizačné údaje alebo online identifikátor, alebo na základe jednej alebo viacerých charakteristík alebo znakov, ktoré tvoria jej fyzickú identitu, fyziologickú identitu, genetickú identitu, psychickú identitu, mentálnu identitu, ekonomickú identitu, kultúrnu identitu alebo sociálnu identitu (ďalej len „**Osobné údaje**“).

- η
- (b) Pokiaľ budú Strany v súvislosti s uzatvorením a plnením tejto Zmluvy spracúvať aj Osobné údaje fyzických osôb z prostredia druhej Strany, sú povinné dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy o ochrane Osobných údajov, najmä Nariadenie Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) (ďalej len „GDPR“) a Zákon o ochrane osobných údajov, ako aj iné zákony, nariadenia a štandardy, a to vždy v ich v aktuálnom znení.
- (c) Na strane Budúceho kupujúceho je možné kontaktovať osobu zodpovednú za Osobné údaje na e-mailovej adrese: gdpr@bvsas.sk. V rozsahu, v akom je potrebné Zmluvu alebo nadväzujúce podklady, vrátane v nich uvedených Osobných údajov fyzických osôb, evidovať a uchovávať na účely daňovej, účtovnej alebo podobnej evidencie alebo tieto Osobné údaje inak spracúvať na účely daňových, účtovných, BOZP a/alebo podobných predpisov, napr. na účely doručenia faktúry príslušnému pracovníkovi druhej Strany, je zodpovedajúce uchovávanie a ďalšie spracúvanie Osobných údajov nevyhnutné na splnenie príslušnej zákonnej povinnosti Strany [podľa čl. 6 ods. 1 písm. c) GDPR]. Strany spracúvajú uvedené Osobné údaje [podľa čl. 6 ods. 1 písm. f) GDPR], napr. za účelom komunikácie s príslušnými pracovníkmi druhej Strany súvisiacej s plnením Zmluvy.
- (d) Strana je povinná zabezpečiť, aby boli vykonané všetky príslušné preventívne opatrenia na zaistenie bezpečnosti a predchádzanie poškodeniu, strate alebo zničeniu Osobných údajov. Pokiaľ sa Osobné údaje jednej Strany stanú dostupnými pre neoprávnenú osobu alebo ich takáto osoba získa, druhá Strana je povinná bezodkladne upovedomiť dotknutú Stranu o danom neoprávnenom prístupe a postupovať v súčinnosti s dotknutou Stranou pri výkone akýchkoľvek opatrení s cieľom zmierniť následky straty alebo neoprávneného prístupu k Osobným údajom. V stanovených prípadoch je Strana povinná vykonať všetky príslušné opatrenia na zabezpečenie, aby všetci jej zástupcovia, obchodní partneri a subdodávatelia konali v súlade s týmto ustanovením pri každom spracovaní Osobných údajov, ktoré sú súčasťou Zmluvy.

9.8 Prílohy

Príloha 1 – Návrh Kúpnej zmluvy

Príloha 2 – Rozpočet

30-09-2024

Obec Častkov 11.10.2024
ako Budúci predávajúci

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.
ako Budúci kúpni

Meno: Mgr. Eva Černeková
Funkcia: starostka obce

Meno: Ing. Ladislav Kizak
Funkcia: predseda predstavenstva

Meno: Ing. Marián Havel
Funkcia: člen predstavenstva

Príloha 1

Zmluvy o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy medzi obcou Častkov ako Budúcim predávajúcim a spoločnosťou Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. ako Budúcim kupujúcim

Návrh Kúpnej zmluvy

Táto KÚPNA ZMLUVA č. KP/.../.../BVS (ďalej len **Zmluva**) sa uzatvára podľa § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov medzi nasledovnými zmluvnými stranami v deň uvedený nižšie:

- (1) **Obec Častkov**, Častkov č. 35, 906 04 Častkov, Slovenská republika, IČO: 00 309 494, DIČ: 2021063682, IČ DPH: nie je platcom DPH, konajúca prostredníctvom: [•], starosta (ďalej len **Predávajúci**), a
- (2) **Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.**, so sídlom Prešovská 48, 826 46 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 35 850 370, DIČ: 2020263432, IČ DPH: SK2020263432, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri vedenom Mestským súdom Bratislava III, Oddiel Sa, Vložka č. 3080/B, konajúca prostredníctvom: [•], predseda predstavenstva a [•], člen predstavenstva (ďalej len **Kupujúci**),

VZHLADOM NA TO, ŽE:

- (A) Strany uzavreli Budúcu zmluvu, na základe ktorej sa zaviazali za podmienok v nej uvedených uzavrieť túto Zmluvu,
- (B) Predávajúci je výlučným vlastníkom Infraštruktúry a má záujem ju odplatne previesť na Kupujúceho ako subjekt verejného práva v zmysle § 3 ods. 2 Zákona, a
- (C) Kupujúci má záujem stať sa výlučným vlastníkom Infraštruktúry,

STRANY SA DOHODLI NASLEDOVNE:

1. DEFINÍCIE A VÝKLAD

1.1 Definície

V Zmluve majú výrazy s veľkým počiatočným písmenom nasledujúci význam:

Budúca zmluva znamená Zmluvu o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy č. BK/775/2024/BVS týkajúca sa prevodu vlastníckeho práva k Infraštruktúre z Predávajúceho na Kupujúceho, ktorá bola uzatvorená medzi Predávajúcim a Kupujúcim dňa [•].

Dotačná zmluva znamená Zmluvu o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie č. 230369 08U01 zo dňa 13. 12. 2023, na základe ktorej Budúci predávajúci získal na realizáciu Infraštruktúry finančné prostriedky vo výške 2.848.933,- EUR.

Infraštruktúra znamená verejný vodovod ako je tento pojem definovaný v Budúcej zmluve, t.j. nasledovnú infraštruktúru vo výlučnom vlastníctve Predávajúceho, pozostávajúcu z:

SO 05 Vodovod Častkov

rad I

profil: DN 150

materiál: TvLT

v dĺžke: 1366,7 m,

rad 1	profil: DN 100	materiál: TvLT	v dĺžke: 490,3 m,
rad 1-1	profil: DN 100	materiál: TvLT	v dĺžke: 677,0 m,
rad 1-2	profil: DN 100	materiál: TvLT	v dĺžke: 106,0 m,
rad 1-3	profil: DN 100	materiál: TvLT	v dĺžke: 41,0 m,
rad 1-4	profil: DN 100	materiál: TvLT	v dĺžke: 72,0 m,
rad 1-5	profil: DN 100	materiál: TvLT	v dĺžke: 212,0 m,

vybudovanú Predávajúcim v rámci stavby „Senica – Holíč, prepojenie vodovodu 2. etapa, Senica – Radošovce“ a „Senica – Holíč, prepojenie vodovodu 2. etapa – 2. časť“ na základe Povolení.

Záznam z kontroly súborov *.dgn bol Kupujúcim vykonaný pod. číslom [•] zo dňa [•]

V súlade s ustanovením § 3 ods. 4 písm. e) Zákona sa vodovodné prípojky nepovažujú za verejný vodovod ani jeho súčasť, preto vodovodné prípojky nie sú predmetom prevodu na základe tejto Zmluvy.

Kúpna cena znamená sumu vo výške [•] EUR (slovom: [•] eur) vypočítanú ako súčet všetkých Kupujúcim uhradených Zálohových platieb, stanovenú na základe dohody Strán a zníženú oproti všeobecnej hodnote Infraštruktúry určenej Znaleckým posudkom v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) a ods. 16 Zákona č. 138/1991 Zb., pričom má význam uvedený v článku 2. ods. 2.2 (*Kúpna cena a platobné podmienky*) Zmluvy.

Obchodný zákonník znamená zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

Povolenia znamenajú:

- stavebné povolenie určujúce záväzné podmienky realizácie výstavby Infraštruktúry č. VH-H1-63/857/2004-BRU, vydané dňa 14. 10. 2004 Obvodným úradom životného prostredia v Senici, odborom zložiek životného prostredia, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 03. 11. 2004, vydané pôvodnému investorovi Infraštruktúry – Kupujúcemu, ktorý svoje práva a povinnosti vyplývajúce mu z tohto stavebného povolenia postúpil na Predávajúceho na základe Zmluvy o postúpení práv a povinností stavebníka č. OST/37/2018/BVS zo dňa 02. 02. 2018.
- kolaudačné rozhodnutie povoliujúce užívanie Infraštruktúry, vydané [•], dňa [•], ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa [•],
- rozhodnutie o určení pásma ochrany Infraštruktúry číslo [•], vydané [•], dňa [•], ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa [•],

a ich kópie tvoria prílohu I Zmluvy.

Právo tretej osoby znamená s výnimkou práva vznikajúceho tretej osobe zo zákona alebo na základe zákona vzhľadom na povahu Infraštruktúry každé z nasledovných práv tretej osoby, viažuce sa na Infraštruktúru:

- záložné právo, v prípade, ak vznikne,
- podzáložné právo,
- zádržné právo,
- zabezpečenie podmieneným, nepodmieneným alebo zabezpečovacím prevodom práva,
- právo zodpovedajúce vecnému bremenu,
- výhradu vlastníckeho práva,

- (g) predkupné právo,
- (h) obmedzenie vlastníka Infraštruktúry v disponovaní s Infraštruktúrou, alebo
- (i) zákaz nakladania alebo predbežné opatrenie.

Pozemky znamenajú pozemky, na ktorých sa nachádza Infraštruktúra, a to nasledovné pozemky:

- (a) parcelné číslo [•], o výmere [•] m², druh pozemku [•],
- (b) parcelné číslo [•], o výmere [•] m², druh pozemku [•],
- (a) parcelné číslo [•], o výmere [•] m², druh pozemku [•],
- (b) parcelné číslo [•], o výmere [•] m², druh pozemku [•],
- (c) parcelné číslo [•], o výmere [•] m², druh pozemku [•],

nachádzajúcich sa v katastrálnom území [•], obec [•], okres [•].

Spory znamenajú akékoľvek spory vyplývajúce z tejto Zmluvy, vrátane sporov týkajúcich sa existencie, platnosti, účinnosti a ukončenia Zmluvy a **Spor** znamená ktorýkoľvek z nich.

Strany znamenajú Predávajúceho a Kupujúceho a **Strana** znamená ktoréhokoľvek z nich.

Účet Predávajúceho znamená účet Predávajúceho vedený v spoločnosti [•] IBAN: [•] , BIC: [•]

Zákon znamená zákon č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.

Zákon č. 138/1991 Zb. znamená zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Zálohová platba znamená každú, Kupujúcim už uhradenú sumu, predstavujúcu súčet sumy z dotácie poskytnutej Predávajúcemu na základe Dotačnej zmluvy, ktorú bol Predávajúci povinný zabezpečiť pre účely realizácie Infraštruktúry z iných zdrojov a sumy predstavujúcej prípadnú Cenu navyše prác za podmienok dohodnutých Stranami v zmysle Budúcej zmluvy.

Znalecký posudok znamená znalecký posudok č. [•] zo dňa [•], vypracovaný znalcom z odboru stavebníctvo [•], ktorý bol vyhotovený na náklady Predávajúceho za účelom stanovenia všeobecnej hodnoty Infraštruktúry.

1.2 Výklad

Pokiaľ nie je v Zmluve uvedené inak, akýkoľvek odkaz v Zmluve na:

Predávajúceho a Kupujúceho sa bude vykladať tak, že zahŕňa všetkých ich právnych nástupcov a akékoľvek osoby, na ktoré Predávajúci alebo Kupujúci postúpil v súlade so Zmluvou všetky svoje práva vyplývajúce zo Zmluvy alebo ich časť a ktoré prijali všetky záväzky Predávajúceho alebo Kupujúceho vyplývajúce zo Zmluvy alebo ich časť.

1.3 Menové symboly

EUR a euro označujú zákonnú menu Slovenskej republiky.

1.4 Odkazy

Pokiaľ nie je v Zmluve uvedené inak, akýkoľvek odkaz v tejto Zmluve na:

- (a) všeobecne záväzný právny predpis, zákon alebo právny predpis sa bude vykladať ako odkaz na zákon alebo všeobecne záväzný právny predpis v ich platnom a účinnom znení,
- (b) Zmluvu, akúkoľvek inú zmluvu alebo dokument sa bude vykladať ako odkaz na túto Zmluvu, inú zmluvu alebo dokument v ich platnom a účinnom znení, a
- (c) článok, odsek alebo prílohu sa bude vykladať ako odkaz na článok, odsek alebo prílohu tejto Zmluvy.

1.5 Nadpisy a prílohy

Nadpisy článkov a odsekov slúžia výlučne pre uľahčenie orientácie a pri výklade Zmluvy sa nepoužívajú. Prílohy Zmluvy tvoria jej neoddeliteľnú súčasť.

2. PREDMET ZMLUVY

2.1 Prevod vlastníckeho práva

- (a) Predmetom Zmluvy je prevod výlučného vlastníckeho práva k Infraštruktúre z Predávajúceho na Kupujúceho.
- (b) Za podmienok uvedených v Zmluve prevádza Predávajúci Infraštruktúru do výlučného vlastníctva Kupujúceho a Kupujúci sa zaväzuje Infraštruktúru prevziať.
- (c) Kupujúci vyhlasuje, že sa s umiestnením a stavom Infraštruktúry dôkladne oboznámil, je mu zrejmý jej právny a faktický stav a je mu dobre známa aj celá dokumentácia týkajúca sa Infraštruktúry, ktorú mu Predávajúci predložil v súvislosti s uzavretím tejto Zmluvy.
- (d) Strany sa dohodli, že spolu s Infraštruktúrou neprechádzajú ani sa neprevádzajú na Kupujúceho podľa tejto Zmluvy akékoľvek peňažné alebo iné záväzky Predávajúceho voči tretím osobám, ktoré vyplývajú alebo súvisia s Infraštruktúrou. Pre odstránenie pochybností, Kupujúci podpisom Zmluvy nepreberá akýkoľvek záväzok Predávajúceho a ani nepristupuje k akémukoľvek záväzku Predávajúceho voči tretím osobám, pričom za tieto zostáva zodpovedný sám Predávajúci.

2.2 Kúpna cena a platobné podmienky

- (a) V súlade s článkom 2. ods. 2.4 (*Kúpna cena*) Budúcej zmluvy Strany na základe vzájomnej dohody stanovili Kúpnu cenu za Infraštruktúru ako súčet všetkých Kupujúcim uhradených Zálohových platieb, t. j. v celkovej výške [•] EUR (slovom: [•]), pričom dohodnutá výška Kúpnej ceny predstavuje zmysle § 9a ods. 15 písm. f) a ods. 16 Zákona č. 138/1991 Zb. zníženie kúpnej ceny oproti všeobecnej hodnote Infraštruktúry, ktorá bola stanovená Znaleckým posudkom, a to z dôvodov hodných osobitného zreteľa. Kúpna cena pozostáva z nasledovných častí:
 - (1) kúpnej ceny vo výške [•] EUR (slovom: [•]) za prevod radu 1 DN 150,
 - (2) kúpnej ceny vo výške [•] EUR (slovom: [•]) za prevod radu 1 DN 100,
 - (3) kúpnej ceny vo výške [•] EUR (slovom: [•]) za prevod radu 1-1,
 - (4) kúpnej ceny vo výške [•] EUR (slovom: [•]) za prevod radu 1-2,
 - (5) kúpnej ceny vo výške [•] EUR (slovom: [•]) za prevod radu 1-3,

- (6) kúpnej ceny vo výške [•] EUR (slovom: [•]) za prevod radu 1-4,
- (7) kúpnej ceny vo výške [•] EUR (slovom: [•]) za prevod radu 1-5.
- (b) Strany sa súčasne v súlade s článkom 2. ods. 2.4 (*Kúpna cena*) Budúcej zmluvy dohodli, že Kupujúci uhradí Predávajúcemu Kúpnu cenu za Infraštruktúru vopred preddavkovo, a to na základe zálohových faktúr vystavených Predávajúcim, pričom v čase podpisu tejto Zmluvy už bola Kúpna cena zo strany Kupujúceho Predávajúcemu uhradená v plnej výške.
- (c) Predávajúci je však povinný vystaviť vyúčtovaciu faktúru, v ktorej budú zohľadnené všetky Kupujúcim uhradené Zálohové platby za prevod vlastníckeho práva k Infraštruktúre, a to do pätnástich (15) dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy v zmysle článku 5. ods. 5.1. (*Platnosť a účinnosť Zmluvy*) písm. (a) Zmluvy. Vyúčtovacia faktúra musí obsahovať všetky náležitosti účtovného dokladu v zmysle platných právnych predpisov, a musí byť doručená do podateľne v sídle Kupujúceho.
- (d) V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti podľa písmena (c) tohto odseku 2.2 (*Kúpna cena a platobné podmienky*) Zmluvy, je Kupujúci oprávnený vrátiť ju Predávajúcemu na prepracovanie resp. doplnenie.
- (e) Vzhľadom na skutočnosť, že Kúpna cena už bola Kupujúcim uhradená formou Zálohových platieb v celej výške Kúpnej ceny na Bankový účet Predávajúceho, Strany podpisom tejto Zmluvy berú na vedomie, že záväzok Kupujúceho uhradiť Predávajúcemu za prevod vlastníckeho práva k Infraštruktúre Kúpnu cenu zanikol v dôsledku jeho splnenia, a teda na základe tejto Zmluvy už nie je Kupujúci povinný Predávajúcemu uhradiť žiadnu ďalšiu platbu v súvislosti s Kúpnu cenou a s prevodom vlastníckeho práva k Infraštruktúre.

3. ODOVZDANIE INFRAŠTRUKTÚRY

- (a) Keďže Kupujúci do času uzatvorenia tejto Zmluvy zabezpečuje odborný výkon prevádzky Infraštruktúry na základe Zmluvy o zabezpečení odborného výkonu prevádzky verejného vodovodu č. ZOP [•] uzatvorenej Stranami dňa [•] (ďalej len **ZOP**), pričom Kupujúci disponuje všetkou potrebnou dokumentáciou týkajúcou sa Infraštruktúry a súčasne je mu ako prevádzkovateľovi Infraštruktúry známy jej technický stav, Strany sa dohodli, že po podpise tejto Zmluvy nedôjde k fyzickému odovzdaniu Infraštruktúry Kupujúcemu na základe odovzdávacieho protokolu, podpísaného oprávnenými zástupcami obidvoch Strán, ale vlastnícke právo k Infraštruktúre sa z Predávajúceho prevádza a aj zodpovednosť za škodu a nebezpečenstvo náhodného zničenia Infraštruktúry prechádza z Predávajúceho na Kupujúceho dňom nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy v zmysle článku 5. ods. 5.1. (*Platnosť a účinnosť Zmluvy*) tejto Zmluvy.
- (b) Strany sa ďalej dohodli, že dňom nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy v zmysle článku 5. ods. 5.1 (*Platnosť a účinnosť Zmluvy*) tejto Zmluvy (t. j. dňom prevodu vlastníckeho práva k Infraštruktúre z Predávajúceho na Kupujúceho), zaniká (zrušuje sa) v celom rozsahu aj ZOP, a to v dôsledku zmeny v osobe vlastníka Infraštruktúry a tejto dohody o kúpe Infraštruktúry Kupujúcim.

4. VYHLÁSENIA A UBEZPEČENIA

4.1 Vyhlásenia a ubezpečenia Predávajúceho

(a) Predávajúci vyhlasuje skutočnosti a ubezpečuje Kupujúceho, že:

- (1) právny a technický stav Infraštruktúry je v súlade s Povoleniami a Projektovou dokumentáciou vrátane jej prípadných dodatočných zmien odsúhlasených zo strany Kupujúceho a Infraštruktúra je v riadnom a prevádzkyschopnom stave v súlade s platnými technickými (EN/STN) normami a všeobecne záväznými právnymi predpismi,
- (2) je osobou oprávnenou platne uzatvoriť Zmluvu, uplatňovať svoje práva a plniť svoje záväzky vyplývajúce zo Zmluvy,
- (3) má vyrovnané všetky splatné záväzky spojené s výstavbou a údržbou Infraštruktúry alebo preukázateľne uskutočnil právne kroky smerujúce k spochybneniu uplatnených nárokov tretích strán v súvislosti s výstavbou a údržbou Infraštruktúry,
- (4) uzatvorenie Zmluvy Predávajúcim ani plnenie jeho záväzkov z nej vyplývajúcich nebude mať za následok porušenie všeobecne záväzného právneho predpisu, rozhodnutia orgánu verejnej správy, jeho vnútorného predpisu a ani zmlúv, ktorými je viazaný,
- (5) je jediným a výlučným vlastníkom Infraštruktúry,
- (6) má k Infraštruktúre riadny a platný titul nadobudnutia vlastníckeho práva a je spôsobilý a oprávnený ju predat' Kupujúcemu,
- (7) nemá vedomosť o tom, že by bol ako dlžník alebo povinný účastníkom konkurzného ani exekučného konania, reštrukturalizačného konania, konania o výkon súdneho, rozhodcovského alebo správneho rozhodnutia a ani si nie je vedomý skutočností, pre ktoré by niektoré z uvedených konaní hrozilo (a neboli mu doručené akékoľvek podklady alebo podania, ktoré by vyvracali čokoľvek z uvedeného a zároveň Predávajúci nič z vyššie uvedeného sám neinicioval) a ani nemá vedomosť, že by hrozilo konanie o určenie vlastníckeho práva alebo exekučné konanie týkajúce sa Infraštruktúry,
- (8) nemá vedomosť o existencii akéhokoľvek úradného rozhodnutia (či už také, ktoré nadobudli právoplatnosť, alebo ktoré by mohli nadobudnúť právoplatnosť v budúcnosti), ani o tom, že začalo alebo hrozí začatie konania, ktoré by mohli viesť k vydaniu takého rozhodnutia, ktoré by mohlo (i) viesť k odňatiu vlastníckeho práva Kupujúceho k Infraštruktúre, (ii) viesť ku vzniku akéhokoľvek Práva tretích osôb k Infraštruktúre, alebo (iii) obmedziť oprávnenie Kupujúceho nakladať s Infraštruktúrou alebo (iv) z ktorého by pre Kupujúceho mohla vyplývať povinnosť vynaložiť také finančné či iné prostriedky v súvislosti s vlastníctvom Infraštruktúry, ktoré by boli nad rámec prostriedkov, ktoré je Kupujúci bežne povinný vynakladať v súvislosti s vlastníctvom obdobnej infraštruktúry,

- (9) na Infraštruktúre nespočívajú zjavné vady a táto nie je zaťažená akýmkoľvek Právom tretej osoby,
 - (10) so žiadnou tretou osobou neuzatvoril zmluvu, ktorou by Infraštruktúru (i) predal, (ii) daroval, (iii) zamenil, (iv) vložil ako vklad do základného imania právnickej osoby alebo do majetku subjektu, ktorý nie je právnickou osobou, alebo (v) inak scudzil,
 - (11) nemá vedomosť o tom, že by Infraštruktúra bola zaťažená akoukoľvek environmentálnou záťažou nad štandard pre danú lokalitu a daný čas,
 - (12) vo vzťahu k Infraštruktúre neexistujú akékoľvek nedoplatky daní alebo iných úradných dávok,
 - (13) je pripravený a schopný riadne a včas splniť všetky svoje záväzky zo Zmluvy,
 - (14) ku dňu uzavretia Zmluvy nie je v kríze ani v úpadku a ani mu úpadok nehrozí,
 - (15) zabezpečí akékoľvek právne úkony potrebné k riadnemu prevodu vlastníckeho práva k Infraštruktúre na Kupujúceho,
 - (16) nezamlčal žiadnu podstatnú skutočnosť (okolnosť), ktorá by objektívne mohla mať vplyv na rozhodnutie Kupujúceho uzatvoriť túto Zmluvu (nadobudnúť vlastnícke právo k Infraštruktúre),
 - (17) bolo ukončené monitorovacie obdobie v zmysle Dotačnej zmluvy a prevod vlastníckeho práva k Infraštruktúre z Predávajúceho na Kupujúceho je možný,
 - (18) prevod vlastníckeho práva k Infraštruktúre schválilo obecné zastupiteľstvo uznesením č. [•] zo dňa [•].
- (b) Predávajúci týmto vyhlasuje, že všetky vyššie uvedené vyhlásenia a ubezpečenia sú pravdivé a zaväzuje sa Kupujúcemu nahradiť škodu a náklady súvisiace s uplatnením nároku na náhradu škody, ktoré Kupujúcemu vzniknú v príčinnej súvislosti s nepravdivosťou uvedených vyhlásení a ubezpečení Predávajúceho v Zmluve.
- (c) Ak sa ktorékoľvek z vyhlásení a ubezpečení Predávajúceho uvedených v tomto odseku 4.1 (*Vyhlásenia a ubezpečenia Predávajúceho*) pism. (a) tohto článku Zmluvy ukáže nepravdivé, neúplné, skreslené alebo zavádzajúce, Kupujúci je oprávnený uplatniť si u Predávajúceho nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa článku 5. ods. 5.5 (*Sankcie*) pism. (a) Zmluvy.

4.2 Vyhlásenia a ubezpečenia Kupujúceho

- (a) Kupujúci vyhlasuje skutočnosti a ubezpečuje Predávajúceho, že:
- (1) je osobou oprávnenou platne uzatvoriť Zmluvu, uplatňovať svoje práva a plniť svoje záväzky vyplývajúce zo Zmluvy,
 - (2) uzatvorenie Zmluvy Kupujúcim ani plnenie jeho záväzkov z nej vyplývajúcich nebude mať za následok porušenie všeobecne záväzného právneho predpisu, rozhodnutia orgánu verejnej správy, jeho vnútorného predpisu a ani zmlúv, ktorými je viazaný, a

- (3) poskytne nevyhnutnú súčinnosť v súvislosti s odovzdaním Infraštruktúry Predávajúcim Kupujúcemu,
 - (4) je pripravený a schopný riadne a včas splniť všetky svoje záväzky zo Zmluvy,
 - (5) ku dňu uzavretia Zmluvy nie je v kríze ani v úpadku a ani mu úpadok nehrozí.
- (b) Kupujúci týmto vyhlasuje, že všetky vyššie uvedené vyhlásenia a ubezpečenia sú pravdivé a zaväzuje sa Predávajúcemu nahradiť škodu a náklady súvisiace s uplatnením nároku na náhradu škody, ktoré Predávajúcemu vzniknú v príčinnej súvislosti s nepravdivosťou uvedených vyhlásení a ubezpečení Kupujúceho v Zmluve.
- (c) Ak sa ktorékoľvek z vyhlásení a ubezpečení Kupujúceho uvedených v tomto odseku 4.2 (*Vyhlásenia a ubezpečenia Kupujúceho*) písm. (a) tohto článku Zmluvy ukáže nepravdivé, neúplné, skreslené alebo zavádzajúce, Predávajúci je oprávnený uplatniť si u Kupujúceho nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa článku 5. ods. 5.5 (*Sankcie*) písm. (b) Zmluvy.

4.3 Pravdivosť vyhlásení

Strany sú si vedomé skutočnosti, že uzatvorili Zmluvu v dôvere v tieto vyhlásenia a ubezpečenia a že by Zmluvu v prípade nepravdivosti, nepresnosti, neúplnosti alebo zavádzajúceho charakteru týchto vyhlásení a ubezpečení neuzatvorili.

5. PLATNOSŤ A ÚČINNOSŤ ZMLUVY

5.1 Platnosť a účinnosť Zmluvy

- (a) Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, nakoľko sa jedná o Zmluvu povinne zverejňovanú podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Nakoľko povinnosť zverejniť predmetnú Zmluvu sa vzťahuje na obidve Strany, pre nadobudnutie účinnosti Zmluvy bude rozhodujúci dátum jej prvého zverejnenia.
- (b) Strany sa dohodli, že Zmluvu nie je možné ukončiť výpoveďou ani odstúpiť od Zmluvy z iných ako zákonných dôvodov alebo z iných dôvodov, ako sú uvedené v tejto Zmluve.

5.2 Odstúpenie od Zmluvy

- (a) Predávajúci je oprávnený od Zmluvy odstúpiť (pričom podpisy na takom odstúpení musia byť notársky osvedčené) zo zákonných dôvodov alebo ak ktorékoľvek z vyhlásení a ubezpečení Kupujúceho uvedených v článku 4. ods. 4.2 (*Vyhlásenia a ubezpečenia Kupujúceho*) Zmluvy sa ukáže nepravdivé, neúplné, skreslené, alebo zavádzajúce a Kupujúci vadu neodstráni ani v lehote dodatočných šesťdesiatich (60) dní od prijatia písomnej výzvy Predávajúceho presne špecifikujúcej vadu.

- (b) Kupujúci je oprávnený od Zmluvy odstúpiť (pričom podpisy na takom odstúpení musia byť notársky osvedčené) zo zákonných dôvodov alebo ak ktorékoľvek z vyhlásení a ubezpečení Predávajúceho uvedených v článku 4. ods. 4.1 (*Vyhlásenia a ubezpečenia Predávajúceho*) Zmluvy sa ukáže nepravdivé, neúplné, skreslené alebo zavádzajúce a Predávajúci vadu neodstráni ani v lehote dodatočných šesťdesiatich (60) dní od prijatia písomnej výzvy Kupujúceho presne špecifikujúcej vadu.
- (c) Odstúpenie od Zmluvy je účinné okamihom doručenia písomného oznámenia o odstúpení, v ktorom musí byť jednoznačne uvedený dôvod odstúpenia vyplývajúci zo Zmluvy, Strane porušujúcej túto Zmluvu, a to s účinkami ex nunc.

5.3 Náhrada škody

Odstúpením od Zmluvy nezaniká nárok Strany na náhradu škody, ktorá bola spôsobená druhou Stranou porušením jej povinností zo Zmluvy a ani nárok Strany na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa Zmluvy.

5.4 Vrátenie plnení strán

V prípade, ak ktorákoľvek Strana od Zmluvy odstúpi, Predávajúci sa zaväzuje vrátiť Kupujúcemu Kúpnu cenu (ak už bola prijatá Predávajúcim) a Kupujúci sa zaväzuje vrátiť Predávajúcemu Infraštruktúru (ak už bola prevzatá) najneskôr do tridsiatich (30) dní od doručenia oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhej Strane.

5.5 Sankcie

- (a) V prípade, ak ktorékoľvek z vyhlásení a ubezpečení Kupujúceho uvedených v článku 4. ods. 4.2 (*Vyhlásenia a ubezpečenia Kupujúceho*) Zmluvy sa ukáže nepravdivé, neúplné, skreslené alebo zavádzajúce a Kupujúci vadu neodstráni ani v lehote dodatočných šesťdesiatich (60) dní od prijatia písomnej výzvy Predávajúceho, Predávajúci je oprávnený uplatniť si u Kupujúceho nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 2.000,- EUR (slovom: dvetisíc eur), za každé takéto nepravdivé alebo porušené vyhlásenie alebo ubezpečenie, pričom Kupujúci sa zaväzuje zmluvnú pokutu zaplatiť do tridsiatich (30) dní odo dňa doručenia písomnej výzvy Predávajúceho Kupujúcemu na jej zaplatenie.
- (b) V prípade, ak ktorékoľvek z vyhlásení a ubezpečení Predávajúceho uvedených v odseku 4.1 (*Vyhlásenia a ubezpečenia Predávajúceho*) Zmluvy sa ukáže nepravdivé, neúplné, skreslené, alebo zavádzajúce a Predávajúci vadu neodstráni ani v lehote dodatočných šesťdesiatich (60) dní od prijatia písomnej výzvy Kupujúceho presne špecifikujúcej vadu, Kupujúci je oprávnený uplatniť si u Predávajúceho nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 2.000,- EUR (slovom: dvetisíc eur), za každé takéto nepravdivé alebo porušené vyhlásenie alebo ubezpečenie, pričom Predávajúci sa zaväzuje zmluvnú pokutu zaplatiť do tridsiatich (30) dní odo dňa doručenia písomnej výzvy Kupujúceho Predávajúcemu na jej zaplatenie.
- (c) V prípade vzniku nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok príslušnej Strany na náhradu škody, a to vo výške prevyšujúcej dohodnutú zmluvnú pokutu.

6. DÔVERNOSŤ

6.1 Dôvernosť

- (a) Každá zo Strán sa zaväzuje, že kedykoľvek po dni uzatvorenia Zmluvy, ako i po jej ukončení bez predchádzajúceho súhlasu druhej Strany nevyužije, neposkytne ani neoznami akejkolvek tretej osobe, s výnimkou svojich splnomocnených zástupcov, právnikov, audítorov, ktorí budú overovať účtovnú závierku príslušnej Strany, materskej spoločnosti, dcérskej spoločnosti alebo spoločnosti, ktorá ovláda materskú spoločnosť, alebo v súlade so zákonom alebo požiadavkou správneho alebo regulačného orgánu, alebo iného orgánu, ktorému podlieha v zmysle právnych predpisov alebo zmluvne, akékoľvek dôverné informácie, o ktorých sa dozvedela v súvislosti s plnením Zmluvy, a že uchová v tajnosti všetky technické, obchodné alebo iné informácie, ktoré prípadne získa, alebo ktoré sa v budúcnosti dozvie od druhej Strany, a to vrátane informácií týkajúcich sa podnikateľskej činnosti alebo iných záležitostí druhej Strany.
- (b) Okrem vyššie uvedeného, ktorákoľvek Strana má právo poskytnúť takéto informácie:
 - (1) na účely súdneho, rozhodcovského, správneho, alebo iného konania, ktorého je účastníkom, a ktoré sa vedie v súvislosti so Zmluvou,
 - (2) osobe, ktorá pre takú Stranu spracúva dáta, a to v rozsahu nevyhnutnom na riadne spracovávanie dát,
 - (3) osobe, ktorá pre takú Stranu obstaráva archiváciu Zmluvy, a to v rozsahu nevyhnutnom na riadnu archiváciu Zmluvy, a
 - (4) inej osobe, ktorej to vyplýva zo všeobecne záväzných právnych predpisov.
- (c) Každá zo Strán vynaloží všetko potrebné úsilie, aby zabránila neoprávnenému zverejneniu alebo úniku akýchkoľvek dôverných informácií o vyššie uvedených záležitostiach tretím osobám.

7. DORUČOVANIE PÍ SOMNOSTÍ

- (a) Všetky oznámenia a žiadosti podľa Zmluvy, ak budú urobené v písomnej forme, budú doručené osobne, kuriérom, faxom alebo doporučenou poštou.
- (b) Takéto písomné oznámenia, žiadosti a zasielané dokumenty sa budú považovať za doručené:
 - (1) momentom odovzdania adresátovi alebo momentom odmietnutia prevzatia zo strany adresáta (v prípade osobného doručenia a doručenia kuriérom),
 - (2) uplynutím piateho (5.) kalendárneho dňa od ich riadneho odoslania na kontaktné miesta dohodnuté v zmysle písmena (c) tohto článku 7. (*Doručovanie písomností*) Zmluvy (v prípade doručovania doporučenou poštou) bez ohľadu na to, či ich adresát prevzal, a to aj vtedy, ak sa adresát o ich obsahu nedozvedel.
- (c) Oznámenia, žiadosti a dokumenty doručené v pracovný deň v čase mimo bežnej pracovnej doby (8:00 až 17:00) alebo kedykoľvek počas dňa, ktorý nie je na území Slovenskej republiky pracovným dňom, budú považované za doručené nasledujúci pracovný deň.

(d) Tam, kde sa Strany v zmysle tejto Zmluvy dohodli na elektronickom doručovaní písomností, tieto sa doručujú na e-mailové adresy kontaktných osôb, uvedených v písmene (e) tohto článku 7. (*Doručovanie písomností*) Zmluvy alebo na e-mailové adresy, oznámené druhej Zmluvnej strane v súlade s písmenom (g) tohto článku 7. (*Doručovanie písomností*) Zmluvy, pričom takto doručovaná písomnosť sa považuje za doručenie uložením do elektronickej schránky, t.j. okamihom, odkedy je elektronická správa objektívne dostupná prijímateľovi v elektronickej schránke.

(e) Písomné oznámenia, žiadosti a dokumenty, ktoré majú byť druhej Strane doručené, ako i iná komunikácia v zmysle Zmluvy budú, pokiaľ Strana neoznámila druhej Strane iné kontaktné údaje písomným oznámením v lehote a spôsobom uvedeným v písmene (g) tohto článku 7. (*Doručovanie písomností*) Zmluvy, takejto Strane doručované na nasledovné kontaktné miesta:

Budúci predávajúci: Obec Častkov
adresa: Častkov č. 35, 906 04 Častkov, Slovenská republika
do rúk: [•], starosta obce Častkov
tel.: [•]
e-mail: [•]

Budúci kupujúci: Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.
do rúk vo veciach právnych: [•], vedúci odboru vodohospodárskych stavieb
tel.: [•]
e-mail: [•]

do rúk vo veciach technických:
za divíziu distribúcie vody: [•]
tel.: [•]
e-mail: [•]

za technický dozor: [•]
tel.: [•]
e-mail: [•]

(f) Oznámenia, žiadosti a dokumenty, doručované podľa Zmluvy budú vyhotovené v slovenskom jazyku.

(g) Akúkoľvek zmenu v kontaktných osobách (zmena osoby, jej e-mailovej adresy alebo telefónneho čísla) sa príslušná Strana zaväzuje bezodkladne, najneskôr však do piatich (5) pracovných dní odo dňa vzniku danej skutočnosti, oznámiť druhej Strane, v opačnom prípade sa doručuje na pôvodne oznámené e-mailové adresy a úkon sa považuje za riadne doručený aj za predpokladu, že sa správa vráti ako nedoručená; zodpovednosť za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti príslušnou Stranou bude spôsobená druhej Strane tým nie je dotknutá.

8. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

8.1 Jazyk a rovnopisy

- (a) Zmluva sa vyhotovuje v slovenskom jazyku. V prípade akéhokoľvek prekladu zo slovenského jazyka do akéhokoľvek iného jazyka zostáva verzia Zmluvy v slovenskom jazyku rozhodujúca.
- (b) Zmluva sa vyhotovuje v štyroch (4) rovnopisoch. Kupujúci dostane dva (2) rovnopisy a dva (2) rovnopisy dostane Predávajúci.

8.2 Dodatky a postupiteľnosť

- (a) Zmluva sa môže v akomkoľvek rozsahu meniť výlučne na základe písomných dodatkov k nej podpísaných oprávnenými zástupcami oboch Strán.
- (b) Strany majú právo postúpiť/previesť svoje práva/pohľadávky/závázky vyplývajúce zo Zmluvy na tretiu osobu výlučne so súhlasom druhej Strany.

8.3 Rozhodné právo a oddeliteľnosť

- (a) Zmluva a jej výklad sa riadi právnymi predpismi Slovenskej republiky, primárne ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- (b) V prípade rozporu medzi ustanoveniami Zmluvy a dispozitívnymi ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov, platia ustanovenia Zmluvy.
- (c) Ak je, alebo sa stane niektoré z ustanovení Zmluvy v akomkoľvek ohľade protiprávnym, neplatným alebo nevykonateľným, nebude tým dotknutá ani oslabená zákonnosť, platnosť či vykonateľnosť zostávajúcich ustanovení Zmluvy, okrem prípadov, ak je z dôvodu dôležitosti povahy alebo inej okolnosti týkajúcej sa takého neplatného ustanovenia zrejmé, že dané ustanovenie nemôže byť oddelené od ostatných príslušných ustanovení. Strany sa zaväzujú zabezpečiť uskutočnenie všetkých krokov, ktoré budú potrebné na to, aby bolo dohodnuté ustanovenie s podobným účinkom, ktoré neplatné ustanovenie tejto Zmluvy v súlade s príslušným právnym predpisom nahradí.

8.4 Riešenie Sporov

- (a) Akékoľvek Spory bude riešiť príslušný slovenský súd.
- (b) Strany potvrdzujú a súhlasia, že príslušný slovenský súd je najvhodnejší a najvýhodnejší na riešenie Sporov a zaväzujú sa nespochybníť jeho právomoc.

8.5 Dodatočné ubezpečenie

Každá Strana potvrdzuje druhej Strane, že:

- (a) konzultovala alebo mala možnosť konzultovať obsah, význam a dôsledky každého ustanovenia Zmluvy, vrátane svojich účtovných a právnych poradcov, ktorých považovala za vhodných, a
- (b) uzatvorila Zmluvu s plným pochopením jej podmienok a že ktorákoľvek Strana v rámci rokovaní o Zmluve ani pri jej uzatvorení neprevzala na seba akýkoľvek fiduciárny ani iný implicitný záväzok navzájom, ani voči tretej osobe.

8.6 Záverečné vyhlásenie

Strany vyhlasujú, že si text Zmluvy pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a že tento vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, bez akýchkoľvek omylov, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi, ktoré k nej pripájajú.

8.7 Ochrana osobných údajov

- (a) Osobné údaje sú v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „**Zákon o ochrane osobných údajov**“) údaje týkajúce sa identifikovanej fyzickej osoby alebo identifikovateľnej fyzickej osoby, ktorú možno identifikovať priamo alebo nepriamo, najmä na základe všeobecne použiteľného identifikátora, iného identifikátora, ako je napríklad meno, priezvisko, identifikačné číslo, lokalizačné údaje alebo online identifikátor, alebo na základe jednej alebo viacerých charakteristík alebo znakov, ktoré tvoria jej fyzickú identitu, fyziologickú identitu, genetickú identitu, psychickú identitu, mentálnu identitu, ekonomickú identitu, kultúrnu identitu alebo sociálnu identitu (ďalej len „**Osobné údaje**“).
- (b) Pokiaľ budú Strany v súvislosti s uzatvorením a plnením tejto Zmluvy spracúvať aj Osobné údaje fyzických osôb z prostredia druhej Strany, sú povinné dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy o ochrane Osobných údajov, najmä Nariadenie Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) (ďalej len „**GDPR**“) a Zákon o ochrane osobných údajov, ako aj iné zákony, nariadenia a štandardy, a to vždy v ich v aktuálnom znení.
- (c) Na strane Budúceho kupujúceho je možné kontaktovať osobu zodpovednú za Osobné údaje na e-mailovej adrese: gdpn@bvsas.sk. V rozsahu, v akom je potrebné Zmluvu alebo nadväzujúce podklady, vrátane v nich uvedených Osobných údajov fyzických osôb, evidovať a uchovávať na účely daňovej, účtovnej alebo podobnej evidencie alebo tieto Osobné údaje inak spracúvať na účely daňových, účtovných, BOZP a/alebo podobných predpisov, napr. na účely doručenia faktúry príslušnému pracovníkovi druhej Strany, je zodpovedajúce uchovávanie a ďalšie spracúvanie Osobných údajov nevyhnutné na splnenie príslušnej zákonnej povinnosti Strany [podľa čl. 6 ods. 1 písm. c) GDPR]. Strany spracúvajú uvedené Osobné údaje [podľa čl. 6 ods. 1 písm. f) GDPR], napr. za účelom komunikácie s príslušnými pracovníkmi druhej Strany súvisiacej s plnením Zmluvy.
- (d) Strana je povinná zabezpečiť, aby boli vykonané všetky príslušné preventívne opatrenia na zaistenie bezpečnosti a predchádzanie poškodeniu, strate alebo zničeniu Osobných údajov. Pokiaľ sa Osobné údaje jednej Strany stanú dostupnými pre neoprávnenú osobu alebo ich takáto osoba získa, druhá Strana je povinná bezodkladne upovedomiť dotknutú Stranu o danom neoprávnenom prístupe a postupovať v súčinnosti s dotknutou Stranou pri výkone akýchkoľvek opatrení s cieľom zmierniť následky straty alebo neoprávneného prístupu k Osobným údajom. V stanovených prípadoch je Strana povinná vykonať všetky príslušné opatrenia na zabezpečenie, aby všetci jej zástupcovia, obchodní partneri a subdodávatelia konali v súlade s týmto ustanovením pri každom spracovaní Osobných údajov, ktoré sú súčasťou Zmluvy.

8.8 Prílohy

Príloha 1 – Povolenia (fotokópie)

Obec Častkov
ako Predávajúci

Meno: [•]

Funkcia: starosta obce

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.
ako Kupujúci

Meno: [•]

Funkcia: predseda predstavenstva

Meno: [•]

Funkcia: člen predstavenstva

Príloha 1

*Kúpnej zmluvy medzi obcou Častkov ako Predávajúcim a spoločnosťou Bratislavská vodárenská
spoločnosť, a.s. ako Kupujúcim*

Povolenia (fotokópie)

Príloha 2

*Zmluvy o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy medzi obcou Častkov ako Budúcim predávajúcim
a spoločnosťou Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. ako Budúcim kupujúcim*

Rozpočet

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 1
Stavba: Senica - Holíč, prepojenie vodovodu, 2. etapa, 2. časť SO 05 Vodovod Častkov

JKSO:
Miesto: k.ú. Častkov

KS:
Dátum: 2. 5. 2023

Objednávateľ:
Obec Častkov

IČO: 35850370
IČ DPH: SK2020263432

Zhotoviteľ:
HAES, s.r.o.

IČO:
IČ DPH:

Projektant:

IČO: 47989017

IČ DPH:

Spracovateľ:
HAES, s.r.o.

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			1 597 529,85
DPH základná zľadená	Sadzba dane 20,00%	Základ dane 0,00	Výška dane 0,00
	20,00%	1 597 529,85	319 505,97
Cena s DPH v EUR			1 917 035,82

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 1

Stavba: Senica - Holíč, prepojenie vodovodu, 2. etapa, 2. časť SO 05 Vodovod Častkov

Miesto: k.ú. Častkov

Dátum: 2. 5. 2023

Objednávateľ: Obec Častkov

Projektant:

Zhotoviteľ: HAES, s.r.o.

Spracovateľ:

HAES, s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov			
1	Vodovod	1 597 529,85	1 917 035,82
2	Vodovodné prípojky	1 277 026,58	1 532 431,90
3	El. prípojka NN k ATS1	298 595,30	358 314,36
4	El. prípojka NN k ATS2	10 199,56	12 239,47
5	Ostatné náklady	8 365,88	10 039,06
		3 342,53	4 011,04

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba.

Senica - Holíč, prepojenie vodovodu, 2. etapa, 2. časť SO 05 Vodovod Častkov

Objekt

1 - Vodovod

JKSO

Miesto k.ú. Častkov

Objednávateľ

Obec Častkov

Zhotoviteľ

HAES, s.r.o.

Projektant

Spracovateľ

HAES, s.r.o.

Poznámka

KS:

Dátum 2.5.2023

IČO

35850370

IČ DPH

SK2020263432

IČO

IČ DPH

IČO

47989017

IČ DPH

IČO

IČ DPH

Cena bez DPH

1 277 026,58

DPH základná
znižená

Základ dane

0,00

1 277 026,58

Sadzba dane

20,00%

20,00%

Výška dane

0,00

255 405,32

Cena s DPH

v EUR

1 532 431,90

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis

Pečiatka

Dátum a podpis

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis

Pečiatka

Dátum a podpis

Pečiatka

ROZPOČET

Stavba:

Senica - Holíč, prepojenie vodovodu, 2. etapa, 2. časť SO 05 Vodovod Častkov

Objekt

1 - Vodovod

Miesto

k.ú. Častkov

Objednávateľ

Obec Častkov

Zhotoviteľ

HAES, s.r.o.

Dátum

2. 5. 2023

Projektant

Spracovateľ

HAES, s.r.o.

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	---------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

1 277 026,58

D HSV

Práce a dodávky HSV

1 256 958,41

D 1

Zemné práce

368 997,50

1	K	110011010	Vytyčenie trasy vodovodu	km	2 979	79 30	236,23
2	K	113106121	Rozoberanie dlažby z betónových alebo kamenin dlaždíc, dosiek alebo tvaroviek -0 13800t	m2	12 000	1 42	17 04
3	K	1131062411	Likvidácia cestného panela /štartovacia jama/ -0 40800t	m2	6 000	1 50	9 00
4	K	113107131	Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy do 150 mm -0 22500t	m2	9 760	17 43	170 12
5	K	113107141	Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 asfaltového hr. vrstvy do 50 mm, -0 12500t	m2	5 920	2 58	15 27
6	K	113107242	Odstránenie krytu asfaltového v ploche nad 200 m2 hr. nad 50 do 100 mm -0 25000t	m2	2 796 360	1 12	3 131 92
7	K	113151214	Odstránenie asfaltového podkladu alebo krytu frézovaním, v ploche nad 500 m2 pruh nad 750 mm hr. 50 mm -0 12700t	m2	3 881 475	1 81	7 025 47
8	K	113205111	Vytŕhanie hrub betónových chodníkových ležatých -0 23000t	m	65 000	3 22	209 30
9	K	113307272	Odstránenie podkladu v ploche nad 200 m2 z kameniva hrubého drveného, hr. 100 do 200 mm -0 23500t	m2	4 067 730	1 05	4 271 12
10	K	11330723	Odstránenie podkladu v ploche nad 200 m2 z betónu prostého hr. vrstvy do 150 mm -0 22500t	m2	4 059 240	3 61	14 653 86
11	K	113307241	Odstránenie asfaltového podkladu v ploche nad 200 m2 asfaltového hr. vrstvy do 50 mm -0 12500t	m2	1 922 760	0 84	1 615 12
12	K	115101101	Odvedenie vody potrubím pri priemere potrubia DN do 100	m	90 000	9 07	816 30
13	K	11511201	Čerpanie vody na dopravnú výšku do 10 m s priemerným prietokom litrov za minútu nad 100 do 500 l	hod	360 000	3 45	1 242 00
14	K	11511311	Pohotovostná záložná čerpacej súpravy pre výšku do 10 m s prietokom litrov za minútu nad 100 do 500 l	deň	65 000	2 30	149 50
15	K	11901411	Dočasne za stenie podzemného potrubia DN do 200	m	85 200	12 99	1 106 75
16	K	119001412	Dočasne za stenie podzemného potrubia DN 200-500	m	32 400	16 07	520 67
17	K	119001422	Dočasne za stenie káblov a káblových tratí do 6 káblov	m	22 600	9 87	223 06
18	K	12011101	Pripätok k enám výkopov za staženie výkopu v blízkosti podzemného vedenia alebo výbušnín (10 % z celkovej kubatury výkopu)	m3	464 298	12 95	6 012 66
19	K	121101113	Odstránenie ornice s premiestnením na hromady so zloženie na vzdialenosť do 100 m a do 10000 m3	m3	1 208 285	0 71	857 88
20	K	131201202	Výkop zapaženej jamy v hornine 3, nad 100 do 1000 m3	m3	126 912	8 57	1 087 64
21	K	131201209	Pripätok za epivosť pri hĺbení zapažených jám a zárezov s urovnaním dna v hornine 3	m3	126 912	1 29	163 72
22	K	131301201	Výkop zapaženej jamy v hornine 4 do 100 m3	m3	31 727	41 03	1 301 76
23	K	131301202	Pripätok za lepivosť pri hĺbení zapažených jám a zárezov s urovnaním dna v hornine 4	m3	31 727	1 92	60 92
24	K	132201101	Výkop rýh do šírky 600 mm v hornine 3 do 100 m3	m3	59 871	25 19	1 508 15
25	K	132201109	Pripätok k cene za lepivosť pri hĺbení rýh šírky do 600 mm zapažených i nezapažených s urovnaním dna v hornine 3	m3	59 871	7 12	426 28

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
26	K	132201203	Výkop ryhy šírky 600-2000mm horn.3 nad 1000 do 10000m3	m3	3 527,603	6,71	23 670,22
27	K	132201209	Priplatok k cenám za lepiivosť pri hĺbení ryh š. nad 600 do 2 000 mm zapaž. i nezapažených, s urovnaním dna v hornine 3	m3	3 527,603	0,85	2 998,46
28	K	132301101	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn. 4 do 100 m3	m3	14,968	48,11	720,11
29	K	132301109	Priplatok za lepiivosť pri hĺbení ryh šírky do 600 mm zapažených i nezapažených s urovnaním dna v hornine 4	m3	14,968	11,04	165,25
30	K	132301202	Výkop ryhy šírky 600-2000mm horn. 4 100-1000 m3	m3	881,901	17,52	15 450,91
31	K	132301209	Priplatok za lepiivosť pri hĺbení ryh š. nad 600 do 2 000 mm zapažených i nezapažených, s urovnaním dna v hornine 4	m3	881,901	1,81	1 596,24
32	K	141701102	Pretláčanie rúry v hornine tr. 1-4 v hĺbky od 6 m dĺžky do 35 m vonkajšieho priemeru nad 200 do 500 mm	m	9 000	190,00	1 710,00
33	M	14231111001	Oceleová chránička 324x10mm	m	9 090	123,00	1 118,07
34	M	286GM2	Gumová manžeta 324/160	ks	2 020	34,00	68,68
35	K	151101101	Paženie a rozopretie stien ryh pre podzemné vedenie, príložné do 2 m	m2	10 165,994	1,50	15 248,99
36	K	151101111	Odstránenie paženia ryh pre podzemné vedenie, príložné hĺbky do 2 m	m2	10 165,994	0,50	5 083,00
37	K	151201102	Paženie ryh pre podzemné vedenie, záťažné hĺbky do 4 m	m2	1 294 873	7,00	9 064,11
38	M	5938121300	Čestný panel 15 IZD 120/100, dĺ.3000xš.2000xh.150mm	ks	1 010	237,82	240,20
39	K	151201103	Paženie ryh pre podzemné vedenie, záťažné hĺbky do 8m	m2	61,500	9,50	584,25
40	K	151201112	Odstránenie paženia ryh pre podzemné vedenie, záťažné hĺbky do 4 m	m2	1 294 873	2,18	2 822,82
41	K	151201113	Odstránenie paženia ryh pre podzemné vedenie, záťažné hĺbky do 8 m	m2	61,500	3,48	214,02
42	K	162401142	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr. 1-4, nad 1000 do 10000 m3 na vzdialenosť do 2000 m - medziskládka	m3	4 642 982	1,50	6 964,47
43	K	162501142	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr. 1-4 nad 1000 do 10000 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	4 156 697	1,90	7 897,72
44	K	162501143	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr. 1-4, nad 1000 do 10000 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	41 566 970	0,16	6 650,72
45	K	167102102	Nakladanie neufahnutého výkopku z hornin tr. 1-4 nad 1000 do 10000 m3	m3	4 642 982	0,85	3 946,53
46	K	171201203	Uloženie sypaniny na skládky nad 1000 do 10000 m3	m3	4 156 697	0,46	1 912,08
47	K	171209002	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	8 313,394	10,00	83 133,94
48	K	174101003	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, ryh, zárezov alebo okolo objektov nad 1000 do 10000 m3	m3	2 618 296	2,50	6 545,74
49	M	5834532300	Širokodrva 0. 63 z	t	4 014 252	15,00	60 213,78
50	M	5838065200	Kameň lomový neupravený tr. 1 triedený	t	36 569	27,38	1 001,26
51	K	175101101	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornin 1 až 4 bez prehodovania sypaniny	m3	1 356 877	13,27	18 005,76
52	M	5833116600	Kamenivo ťažené drobné 0.4	t	2 578 066	16,00	41 249,06
53	K	180405114	Založenie trávniku výšvom zmesi ornice a semena v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	250 000	2,66	665,00
54	M	0057211200	Trávové semeno - parková zmes	kg	12 500	4,54	56,75
55	K	181301102	Rozprestretie ornice v rovine, plocha do 500 m2, hr. do 150 mm	m2	72 230	1,83	132,18
56	K	181301115	Rozprestretie ornice v rovine, plocha nad 500 m2, hr. do 300 mm	m2	3 994 000	0,76	3 035,44
D 2 Zakladanie							11 084,90
57	K	2125321111	Odvodnenie a stabilizácia dna ryhy kamenivom frakcie 32-63 mm hr. 150mm, zhutnené na ID 0,85	m3	490 050	22,46	11 006,52
58	K	273362421	Výstuž monolitického betónového podstavca pre ATS zo zvr. siete KARI, priemer drôtu 6/6 mm, veľkosť oka 100x100 mm	m2	4 665	5,38	25,10
59	K	275351217	Debnenie betónového podstavca, zhotovenie-tradičné	m2	2 464	16,37	40,34
60	K	275351218	Debnenie betónového podstavca, odstránenie-tradičné	m2	2 464	5,25	12,94

C	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	D	3	Zvislé a kompletne konštrukcie				
61	K	334323148	Monolitický betónový podstavec trieda betnu C30/35	m3	0 547	114,84	62,82
	D	4	Vodorovné konštrukcie				13 771,91
62	K	4515411111	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty v otvorenom výkope z kameniva fr 0-16 mm /ATS/	m3	4 589	38,00	174,38
63	K	451572111	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty v otvorenom výkope z kameniva drobného ťaženého 0-4 mm	m3	322 026	38,00	12 236,99
64	K	4515721111	Podsyp z kameniva fr 0 4mm - vid PD pre križovanie	m3	15,625	20,29	317,03
65	K	452311131	Dosky bloky sedlá z betónu v otvorenom výkope fr C 12/15	m3	4 684	77,64	363,67
66	K	452351101	Debnenie v otvorenom výkope dosiek sedlových lôžok a blokov pod potrubie, stoky a drobné objekty	m2	56 092	12,12	679,84
	D	5	Komunikácie				276 308,73
67	K	566901111	Upravenie podkladu po prekopoch pre inž. siete so zhutnenou vrstvou štrkodry fr 0-32 zhutnit na ID 0 90 PS	m3	813 464	22,00	17 896,21
68	K	566905111	Upravenie podkladu po prekopoch pre inžinierske siete so zhutnením podkladovým betónom	m3	0 912	68,00	62,02
69	K	573231111	Postrek asfaltový spojovací bez posypu kamenivom z cestnej emulzie v množstve od 0 50 do 0,80 kg/m2	m2	4 725 040	0,50	2 362,52
70	K	573911113	Postrek spojovací emulzný z asfaltu s posypom z kameniva 0 30 kg/m2	m2	3 881 475	0,50	1 940,74
71	K	577141112	Betón asfaltový nemodifik I tr strednozrnný AC 11 O alebo hrubozrnný AC 16 L po zhutnení hr 50 mm	m2	3 881 475	15,60	60 551,01
72	K	577141212	Betón asfaltový nemodifik II tr jemnozrnný AC 8 O strednozrnný AC 11 O alebo hrubozrnný AC 16 L po zhutnení hr 50 mm	m2	5,920	16,80	99,46
73	K	577151213	Betón asfaltový nemodifik II tr jemnozrnný AC 8 O, strednozrnný AC 11 O alebo hrubozrnný AC 16 L po zhutnení hr 60 mm	m2	2 796,360	18,90	52 851,20
74	K	577161114	Betón asfaltový nemodifik I tr strednozrnný AC 11 O alebo hrubozrnný AC 16 L po zhutnení hr 70 mm	m2	1 922,760	21,60	41 531,62
75	K	581121111	Kryt cementobetónový cestných komunikácií skupiny III a IV, hr 150 mm	m2	13,280	24,00	318,72
76	K	581132111	Kryt cementobetónový cestných komunikácií skupiny I a II hr 200 mm	m2	4 053,320	24,30	98 495,68
77	K	596911214	Kladenie bet. dlaždíc hr 10 cm kom. pre peších vel. dlaždíc do 0,25 m2 do lôžka do 20 m2	m2	12,000	12,06	144,72
78	M	5922763000	Tvárnica betónová doska obklad TBM 2-50 50x50x10 10% dodávky nového obkladu	ks	5 100	10,75	54,83
	D	8	Rúrové vedenie				294 530,56
79	K	851241121	Montáž potrubia z rúr liatinových tlakových hrdlových s integrovaným tesnením v otvorenom výkope DN 80	m	14,000	5,10	71,40
80	M	5525111000	Rúra z tvárnej liatiny s jednokomorovým hrdlom TvLT 80	m	14,140	40,11	567,16
81	M	552ZS	Pružný násuvný zakusovací zámkový spoj určený do jednokomorového hrdla DN80	ks	4,060	41,24	167,43
82	K	851261121	Montáž potrubia z rúr liatinových tlakových hrdlových s integrovaným tesnením v otvorenom výkope DN 100	m	1 591,500	5,13	8 164,40
83	M	5525111500	Rúra z tvárnej liatiny s jednokomorovým hrdlom TvLT 100	m	1 582,771	41,33	65 415,93
84	M	552ZS1	Pružný násuvný zakusovací zámkový spoj určený do jednokomorového hrdla DN100	ks	99,470	44,58	4 434,37
85	M	55251115001	Rúra z tvárnej liatiny s dvojkomorovým hrdlom TvLT 100	m	24 644	58,06	1 430,83
86	M	552ZS2	Pružný násuvný zakusovací zámkový spoj určený do dvojkomorového hrdla DN100	ks	7,105	62,54	444,35
87	M	552ZS3	Pružný násuvný spoj určený do jednokomorového hrdla DN100 /gumové tesnenie/	ks	456 750	3,54	1 616,90
88	K	851311121	Montáž potrubia z rúr liatinových tlakových hrdlových s integrovaným tesnením v otvorenom výkope DN 150	m	1 361,400	6,98	9 502,57
89	M	5525112500	Rúra z tvárnej liatiny s jednokomorovým hrdlom TvLT 150	m	1 329,665	72,00	95 735,88

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
90	M	552ZS4	Pružný násuvný zakusovací zámkový spoj určený do ednokomorového hrdla DN150	ks	90,335	30,78	2 780,51
91	M	55251125001	Rúra z tvárnej liatiny s dvojkomorovým hrdlom TvLT 150	m	45,349	95,00	4 308,16
92	M	552ZS5	Pružný násuvný zakusovací zámkový spoj určený do dvojkomorového hrdla DN150	ks	13,195	57,91	764,12
93	M	552ZS6	Pružný násuvný spoj určený do ednokomorového hrdla DN150 / gumové tesnenie	ks	380,625	5,05	1 922,16
94	K	852242121	Montáž potrubia z rúr liat. prírubných abnormál. dĺžok jednotlivo do 1 m DN 80	ks	44 000	21,92	964,48
95	M	5525032670	Prírubová rúra z tvárnej liatiny FF80/200	ks	35,350	29,46	1 041,41
96	M	5525032710	Prírubová rúra z tvárnej liatiny FF80/400	ks	3 030	35,24	106,78
97	M	5525032740	Prírubová rúra z tvárnej liatiny FF80/600	ks	4 040	58,27	235,41
98	M	5525032750	Prírubová rúra z tvárnej liatiny FF80/700	ks	2 020	60,16	121,52
99	K	857242121	Montáž liatin tvarovky jednoosovej na potrub z rur prírubových DN 80	ks	61 000	18,25	1 113,25
100	M	5525850000	Prírubová tvarovka s hrdlom E80	ks	2 020	58,71	118,59
101	M	5525032170	Prírubová tvarovka s hladkým koncom F80	ks	2 020	45,42	91,75
102	M	5525581000	Zaslepovacia príruha X80	ks	1 010	9,89	9,99
103	M	5525572000	Prírubové koleno s pátkou N80	ks	40,400	12,56	507,42
104	M	5525568000	Prírubové koleno bez pátky Q80	ks	10 100	9,89	99,89
105	M	552503278	Prírubová rúra z tvárnej liatiny FF80 1300	ks	1 010	64,12	64,76
106	M	55250327802	Prírubová rúra z tvárnej liatiny FF80 1400	ks	3 030	65,14	197,37
107	M	55250327851	Prírubová rúra z tvárnej liatiny FF80 2400	ks	1 010	79,51	80,31
108	M	55250327852	Prírubová rúra z tvárnej liatiny FF80/2500	ks	1 010	84,29	85,13
109	K	85261121	Montáž liatin tvarovky jednoosovej na potrub z rur hrdlových DN 100	ks	22 000	16,80	369,60
110	M	5525036670	Hrdlové koleno K100 11,25°	ks	5,050	106,90	539,85
111	M	5525036690	Hrdlové koleno K100 22,5°	ks	4 040	99,53	402,10
112	M	5525036710	Hrdlové koleno K100 30°	ks	4,040	97,16	392,53
113	M	5525036730	Hrdlové koleno K100 45°	ks	2 020	106,81	215,76
114	M	5525081800	Hrdlové koleno K100 90°	ks	4 040	170,49	688,78
115	K	857262121	Montáž liatin tvarovky jednoosovej na potrub z rur prírubových DN 100	ks	25 000	19,72	512,72
116	M	5525850200	Prírubová tvarovka s hrdlom E100	ks	6 060	57,62	349,18
117	M	55258502001	Prírubová tvarovka s dvojkomorovým hrdlom E100	ks	2 020	47,87	96,70
118	M	5525032180	Prírubová tvarovka s hladkým koncom F100	ks	10 100	46,18	466,42
119	M	55250321801	Prírubová tvarovka s hladkým koncom pre 2k m hrdlo F100	ks	2 020	44,41	89,71
120	M	5525581200	Zaslepovacia príruha X100	ks	6 060	11,04	66,90
121	K	857264121	Montáž liatin tvarovky odbočnej na potrub z rur prírubových DN 100	ks	14 000	23,71	331,94
122	M	5525035620	Hrdlová tvarovka s prírubovou odbočkou A100/80	ks	2 020	109,84	221,88
123	M	5525038610	Prírubová tvarovka s prírubovou odbočkou T100 100	ks	1 010	120,39	121,59
124	M	5525038590	Prírubová tvarovka s prírubovou odbočkou T100 80	ks	11 110	114,17	1 268,43
125	K	857311121	Montáž liatin tvarovky jednoosovej na potrub z rur hrdlových s integrovaným tesnením DN 150	ks	24 000	21,93	526,32
126	M	5525036840	Hrdlové koleno K150/11,25°	ks	11,110	166,62	1 851,15
127	M	5525036850	Hrdlové koleno K150/22,5°	ks	2 020	161,02	325,26
128	M	5525036880	Hrdlové koleno K150/30°	ks	1 010	97,16	98,13
129	M	5525036900	Hrdlové koleno K150/45°	ks	10 100	173,66	1 753,97
130	K	857312121	Montáž liatin tvarovky jednoosovej na potrub z rur prírubových DN 150	ks	10 000	28,29	848,70
131	M	5525850600	Prírubová tvarovka s hrdlom E150	ks	4 040	120,25	485,81
132	M	5525031860	Prírubová tvarovka s dvojkomorovým hrdlom EU 150	ks	4 040	176,71	713,91
133	M	5525032200	Prírubová tvarovka s hladkým koncom F150	ks	12 120	52,35	634,48
134	M	55250322001	Prírubová tvarovka s hladkým koncom pre dvojkomorové hrdlo F150	ks	4 040	55,39	223,78
135	M	5525034690	Prírubová prechodová tvarovka FFR 150/100	ks	2 020	67,19	135,72
136	M	5525034310	Prírubové koleno s pátkou FFK 150/11,25°	ks	1 010	110,23	111,33
137	M	5525037970	Prírubové koleno s pátkou N 150	ks	3 030	155,01	469,68
138	K	857314121	Montáž liatin tvarovky odbočnej na potrub z rur prírubových DN 150	ks	21 000	32,45	681,45

	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
139	M	5525035740	Hrdlová tvarovka s prírubovou odbočkou A150/80	ks	5,050	211,28	1 066,96
140	M	5525038700	Prírubová tvarovka s prírubovou odbočkou T150/80	ks	12,120	161,77	1 960,65
141	M	5525038710	Prírubová tvarovka s prírubovou odbočkou T150/100	ks	3,030	152,32	461,53
142	M	5525038730	Prírubová tvarovka s prírubovou odbočkou T150/150	ks	1,010	158,35	159,93
143	K	891241111	Montáž vodovodného posúvača s osadením zemnej súpravy (bez poklopov) DN 80	ks	30,000	19,30	579,00
144	M	4222370600	Prírubový mäkkotesniaci uzáver stavebná dĺžka F4 Š80	ks	30,300	91,87	2 783,66
145	M	4229123000	Zemná uzáverová súprava DN80	ks	30,300	35,08	1 062,92
146	K	891247111	Montáž vodovodnej armatúry na potrubí hydrant podzemný (bez osadenia poklopov) DN 80	ks	28,000	8,79	246,12
147	M	42273650761	Podzemný hydrant DN 80 konštrukčná výška 1000 mm H80	ks	28,280	239,83	6 782,39
148	K	891261111	Montáž posúvača s osadením zemnej súpravy (bez poklopov) DN 100	ks	9,000	24,22	217,98
149	M	4222370900	Prírubový mäkkotesniaci uzáver stavebná dĺžka F4 Š100	ks	9,090	8,22	74,72
150	M	4229124000	Zemná uzáverová súprava DN100	ks	9,090	45,42	412,87
151	K	891311111	Montáž vodovodného posúvača s osadením zemnej súpravy (bez poklopov) DN 150	ks	7,000	28,67	200,69
152	M	4222371500	Prírubový mäkkotesniaci uzáver stavebná dĺžka F4 Š150	ks	7,070	8,22	58,12
153	M	4229126000	Zemná uzáverová súprava DN150	ks	7,070	47,90	338,65
154	K	892241111	Ostatné práce na rúrovom vedení tlakové skúšky vodovodného potrubia DN do 80	m	14,000	0,59	8,26
155	K	892271111	Ostatné práce na rúrovom vedení tlakové skúšky vodovodného potrubia DN 100 alebo 125	m	1 598,300	0,59	943,00
156	K	892273111	Preplach a dezinfekcia vodovodného potrubia DN do 125	m	1 612,300	2,50	4 030,75
157	K	892351111	Ostatné práce na rúrovom vedení tlakové skúšky vodovodného potrubia DN 150 alebo 200	m	1 366,700	0,76	1 038,69
158	K	892353111	Preplach a dezinfekcia vodovodného potrubia DN 150 alebo 200	m	1 366,700	3,90	5 330,13
159	K	892372111	Zabezpečenie koncov vodovodného potrubia a pri tlakových skúškach DN do 300 mm	ks	10,000	164,27	1 642,70
160	K	8933530011	Osadenie prefabrikovanej šachty hranate, pôdorysnej plochy nad 4 2 m ² hĺbky do 3 0 m	ks	2,000	79,72	159,44
161	M	592PŠ1	Železobetónová vodotesná prefabrikovaná šachta zhotovená z vodostavebného betónu v zmysle prílohy E 05 21	ks	1,000	2 989,35	2 989,35
162	M	592PŠ2	Železobetónová vodotesná prefabrikovaná šachta zhotovená z vodostavebného betónu v zmysle prílohy E 05 23	ks	1,000	3 553,04	3 553,04
163	M	592ZD1	Železobetónová prefabrikovaná stropná doska hr 250mm zhotovená z vodostavebného betónu trieda zataženia D 400 v zmysle prílohy E 05 21	ks	1,000	129,12	129,12
164	M	592ZD2	Železobetónová prefabrikovaná stropná doska hr 250mm zhotovená z vodostavebného betónu trieda zataženia D 400 v zmysle prílohy E 05 23	ks	1,000	144,00	144,00
165	M	592VK1	Vstupný komín - železobetón prefabrikát v 600 hr steny 150 mm	ks	2,000	165,52	331,04
166	M	592VK2	Montážny komín - železobetón prefabrikát v 600 hr steny 150 mm s osadeným rámom laticového poklopu	ks	2,000	233,79	467,58
167	K	894401111	Osadenie betonového diela pre šachty rovna alebo prechodova skruž TBS	ks	5,000	19,99	99,95
168	M	5922442220	Skruž rovná 100/100/9 vrátane podkladu zo štrkového lôžka betónu vyspádovaného do vsaku a odvodňovacej jímky	ks	5,050	63,99	323,15
169	K	899103111	Osadenie poklopu laticového a oceňového vrátane rámu hmotn. nad 100 do 150 kg	ks	2,000	20,76	41,52
170	M	552421P	Laticový poklop pre svetlý otvor 1100x1100 mm trieda zataženia D400 - rám poklopu zapustit do bet. komínu	ks	2,000	559,00	1 118,00
171	K	899401112	Osadenie poklopu laticového posúvačového	ks	46,000	21,59	993,14
172	M	4229135200	Laticový uzáverový poklop	ks	46,000	21,15	972,90
173	K	899401113	Osadenie poklopu laticového hydrantového	ks	28,000	45,23	1 266,44
174	M	4229150018	Laticový hydrantový poklop	ks	28,000	80,71	2 259,88
175	K	899623141	Obetónovanie potrubia, alebo munva stôk bet. prostým v otvorenom výkope betón tr. C 12/15	m ³	1,964	72,78	142,94
176	K	899643111	Debnenie pre obetónovanie potrubia v otvorenom výkope	m ²	4,200	12,51	52,54

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
177	K	899713111	Orientačná tabuľka na vodovodných a kanalizačných radoch na stĺpiku oceľovom alebo betónovom alebo na murive	ks	140 000	6,69	936,60
178	M	316T1	Tabuľka na označenie podzemného hydrantu tvaru trojbokého hranola červenej farby 200x140mm, umiestnené písmeno bielej farby - H	ks	28,280	5,00	141,40
179	M	316T2	Tabuľka na označenie vzdialenosti podzemného hydrantu, 70x140mm	ks	28,280	5,00	141,40
180	M	316T3	Tabuľka na označenie poradového čísla podzemného hydrantu, 70x140mm	ks	28,280	5,00	141,40
181	M	316T4	Tabuľka pre označenie hydrantu v zmysle STN 75 5025	ks	28,280	5,00	141,40
182	M	316T5	Orientačná tabuľka v zmysle STN 75 5025 k p. súvačom	ks	28 280	5,00	141,40
183	K	899721111	Vyhľadavac vodič na potrubí DN do 150 mm	m	3 100 000	1,10	3 410,00
184	M	3410350192	CY 4mm ² Kábel pre pevné uloženie, medený STN	m	3 131,000	0,60	1 878,60
185	K	899912132	Montáž k znej objímky RACI montovaná na potrubie DN 150	ks	302 000	7,62	2 301,24
186	M	2865230012	Objímka klzňa RACI A 36, HDPE, typ A, výška 36 mm, vonkajší priemer rúry 55 - 260 mm	ks	118 755	15,70	1 864,45
187	M	2865230013	Objímka klzňa RACI A 50, HDPE, typ A, výška 50 mm, vonkajší priemer rúry 55 - 260 mm	ks	74,740	17,54	1 310,94
188	M	2865230020	Objímka klzňa RACI B 50, HDPE, typ B, výška 50 mm, vonkajší priemer rúry 55 - 260 mm	ks	112 110	21,80	2 444,00
189	K	ATSTČ	Automatická tlaková stanica - zostava - technologická časť	kpl	2 000	64,06	128,12
190	M	286ATS1	Automatická tlaková stanica Grundfos v zmysle prílohy E 05.22 bod 1	ks	1,010	7 450,00	7 524,50
191	M	286ATS2	Automatická tlaková stanica Grundfos v zmysle prílohy E 05.24 bod 1	ks	1,010	5 995,00	6 054,95
192	M	3194900270	Redukčná príruha XR50/100	ks	1 010	102,69	103,62
193	M	3194900271	Redukčná príruha XR-N100/2 5"	ks	2,020	64,05	129,38
194	M	319418100	Vsuvka 2 5"	ks	1 010	35,18	35,53
195	M	3194900288	Redukčná príruha XR N 80 2"	ks	1 010	41,67	42,09
196	M	3194900288	Prírubová rúra FF 50 300	ks	1 010	109,55	110,65
197	M	389V1	Vodomer Sensus WP DYNAMIC DN 50 Q=1 B 54 l/s	ks	2 020	265,99	537,30
198	M	389V2	Fakturačný vodomer Qn6	ks	1 010	128,91	130,20
199	M	389UK	Ukládňovací kus	ks	4,040	64,05	258,76
200	M	4228421022	Filter DN 50	ks	2,020	165,67	334,65
201	M	4228382000	Klapka spätná DN50	ks	2,020	22,92	46,30
202	M	5518010520	Gu-oxy uzáver DN50	ks	4 040	22,67	91,59
203	M	5525032420	Prírubová rúra FF 50 200	ks	2 020	86,15	174,02
204	M	5525034590	Prírubová prechodka FFR 100/50	ks	1 010	35,18	35,53
205	M	31991 5221	Montážna vložka DN 80	ks	1 010	28,09	28,37
206	M	31991 5207	Montážna vložka DN 100	ks	2 020	40,51	81,83
207	M	422PU1	Prírubový uzáver DN100 ovládaný ručným kolom	ks	2 020	122,51	247,47
208	M	422U1	Uzáver Š100 s ručným kolesom	ks	1 010	23,54	23,78
209	M	55250 46101	Prírubový prechod FFR 100/80	ks	1 010	36,54	36,91
210	M	5525032930	Prírubová tvarovka FF 100 1000	ks	2 020	44,71	90,31
211	M	5525033780	Prírubová liatinová rúra FF80 1000	ks	1 010	63,17	63,80
212	M	422PT1	Prestupové tesnenie DISA typ LS500 /počet segment - v 5/	ks	1 010	50,99	51,50
213	M	422PT2	Prestupové tesnenie DISA typ LS500 /počet segment - v 6/	ks	2 020	64,12	129,52
214	M	422PT3	Prestupové tesnenie DISA typ LS265 /počet segment - v 7/	ks	2 020	71,27	143,97
215	K	VP1	Montáž + dodávka vetracieho potrubia PVC 110 s konečného PC vetracou h. av. cou. ATS	kpl	2 000	162,50	325,00
216	K	VP1	Montáž tesnení do prírubového spoja DN80	ks	200 000	1,31	262,00
217	M	552PS	Tesnenie do prírubového spoja DN 80	ks	203 000	1,40	284,20
218	K	VP-2	Montáž tesnení do prírubového spoja DN100	ks	75 000	1,37	102,75
219	M	552PS1	Tesnenie do prírubového spoja DN 100	ks	76,125	1,74	132,46
220	K	VP3	Montáž tesnenia do prírubového spoja DN150	ks	50 000	2,09	104,50
221	M	552PS2	Tesnenie do prírubového spoja DN 150	ks	50,750	4,54	230,41

D 9

Ostatné konštrukcie a práce-buranie

272 366,44

Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
222	K 915711111	Vodorovné značenie krytu striekané farbou deliacich čiar šírky 125 mm	m	1 187 100	0 42	498,58
223	K 915712111	Vodorovné značenie krytu striekané farbou vodiacich ružkov šírky 250 mm	m	2 374 200	0 53	1 258 33
224	K 917762111	Osadenie chodníka obrubníka betonového s oporou z betónu prostého tr. C 10/12,5 do lôžka	m	65 000	7 62	495 30
225	M 5921745000	Obrubník betónový A 1-15 100x15x30	ks	65,650	4 91	322 34
226	K 9197161111	Oceľová výstuž cementobet. krytu TEVYCED letis. plôch zo zvar. sietí KARI hmotnosť do 7,9 kg/m2	t	16 831	1 937 87	32 616 29
227	K 919720122 S	Geomreža pre vysluženie asfaltových vrstiev komunikácií zo sklenených vlákien, pozdĺžna pevnosť v ťahu nad 50 do 100 kN/m	m2	1 922 760	3 50	6 729 66
228	M 693210003430 S	Geomreža sklolaknitá s PP geotextiliou, pevnosť v ťahu pozdĺžne/priečne 50/50 kN/m, šírka 1 9x100 m pre vysluženie asfaltových vrstiev vozoviek	m2	2 620 724	2 50	6 551 81
229	K 919735111	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky do 50 mm	m	1 201 900	2 00	2 403 80
230	K 919735112	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky nad 50 do 100 mm	m	10 126 000	2 30	23 289 80
231	K 919736111	Rezanie betonového krytu alebo podkladu tr. do C 12/15 hr. do 100 mm	m	6 000	2 50	15 00
232	K 919736112	Rezanie betonového krytu alebo podkladu hr. nad 100 do 150 mm	m	10 159 200	5 00	50 796 00
233	K 931994172	Tesnenie dlačnej škáry betónovej konštrukcie bitumenovým a asfaltovým izolačným pásom š. do 500 mm	m	2 670 600	7 60	20 296 56
234	K 9319941721	Tesnenie dlačnej škáry asfaltovej konštrukcie bitumenovým a epoxovým pásom	m	1 214 700	4 50	5 466 15
235	K 953171023	Osadenie kovového poklopu liatinového alebo oceľového vrátane rámu hmotnosť do 150 kg	ks	2 000	13 90	27 80
236	M 552KP	Kompozitný poklop 600x900, trieda zaťaženia D400	ks	2 000	756 00	1 512 00
237	K 91156009	Jadrové vrtý diamantovými korunkami do Ø 100 mm do stien železobetónových -0 00019t	cm	30 000	0 65	19 50
238	K 91156119	Jadrové vrtý diamantovými korunkami do Ø 225 mm do stien železobetónových -0 00095t	cm	15 000	1 52	22 80
239	K 97105602	Jadrové vrtý diamantovými korunkami do Ø 250 mm do stien železobetónových -0 00118t	cm	30 000	1 65	49 50
240	K 91982213	Vodorovná doprava sutiny so zložením a hrubým urovňaním na vzdialenosť do 1 km	t	3 322 127	1 29	4 285 54
241	K 91982219	Prípatok k cene za každý ďalší aj začaty 1 km nad 1 km	t	39 865 524	0 18	7 175 79
242	K 97908 212	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu sutiny	t	3 322 127	3 67	12 192 21
243	K 91989212	Poplatok za skladovanie - recyklácia	t	3 322 127	29 00	96 341 68
D 99		Presun hmôt HSV				19 835,55
244	K 998225111 S	Presun hmôt pre pozemnú komunikáciu a letisko s krytom asfaltovým akejkoľvek dĺžky objektu	t	12 830 372	1,30	16 679 48
245	K 998276101 S	Presun hmôt pre rurové vedenie hĺbené z rur z plastu hmotnosť a jeho sklolamin v otvorenom výkope	t	150 289	21 00	3 156 07
O PSV		Práce a dodávky PSV				3 799,71
D 711		Izolácie proti vode a vlhkosti				2 191,87
246	K 711112001	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti penetračným náterom za studena	m2	92 000	0 23	21 16
247	M 111PN	Penetračný náter Nafuflex 2K v pomere 1:10	m2	92 920	4 54	421,86
248	K 7111120011	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a vode penetračným náterom za studena	m2	83 000	0 25	20 75
249	M 111N2K	Hydroizolácia zdvojitou zloženou modifikovanou bitumen-kaučukovou emulziou (4kg/m2) - Nafuflex 2K	t	0 335	1 939,60	649,77
250	K 7111120012	Zhotovenie izolácie vnútorných stien a stropu šachty penetračným náterom	m2	75 500	1 07	80 79
251	M 111PNI	Penetračný náter Betonflair Uniprimer (120ml/m2)	m2	76 255	3 02	230,29
252	K 71111SP	Osadenie a dodávka spojovacej pasky Nafuflex DBS 120 pre automatickú tlakovú stanicu	m	46 000	2 09	96 14
253	K 7111311021	Zhotovenie geotextílie alebo tkaniny na plochu vodorovnú alebo zvislú	m2	83 000	0 36	29 88
254	M 6936651300	Geotextília netkaná polypropylénová Tatralex PP 300	m2	95 450	1 07	102,13
255	K 7111311061	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti novou fóliou položenou voľne	m2	83 000	2 83	234 89

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
256	M	6288000640	Nopová fólia proti vlhkosti s radónovou ochranou PLUS 500, výška nopu 8 mm	m2	95,450	3,02	288,26
257	K	998711101	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	t	0,656	24,32	15,95
D 767 Konštrukcie do hlinokové kovové							1 327,51
258	K	7678331001	Montáž rebríka do muriva v šachte	m	5,300	19,29	102,24
259	M	553R1	Kompozitný rebrík dl 2,65m s protišmykovou úpravou stupadiel + odnímateľné madlo /ATS/	m	5,300	230,75	1 222,98
260	K	998767101	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	t	0,066	34,65	2,29
D 783 Dokončovacie práce - nátery							280,33
261	K	7838912201	Presvetľovací náter bielej farby Nafufil BS RAL (2x130 ml/m2)	m2	151,000	1,72	259,72
262	K	7838912202	Náter - označenie prekážky - čierno žlté pásy so sklonom 45° (náter Nafufil BS)	m2	4,540	4,54	20,61
D M Práce a dodávky M							16 268,46
D 23-M Montáže potrubia							16 268,46
263	K	2302001011	Montáž pozdĺžne delených chráničiek D x t 219 x 10,0	m	32,000	1,01	32,32
264	M	1422129112	Oceľová chránička 219x10 mm	m	32,320	89,00	2 876,48
265	M	286GM1	Gumová manžeta 220/110	ks	8,080	30,00	242,40
266	K	230200102	Montáž pozdĺžne delených chráničiek D x t 324 x 10	m	26,500	180,56	4 784,84
267	M	14231111001	Oceľová chránička 324x10mm	m	26,765	123,00	3 292,10
268	M	286GM2	Gumová manžeta 324/160	ks	6,060	34,00	206,04
269	K	230200118	Nasunutie potrubnej sekcie do oceľovej chráničky DN 100	m	26,000	30,12	783,12
270	K	230200120	Nasunutie potrubnej sekcie do oceľovej chráničky DN 150	m	35,500	31,77	1 127,84
271	K	230220011	Montáž orientačného stĺpika	ks	68,000	5,99	407,32
272	M	404OS	Orientačný stĺpik červenej farby vrátane bet. patky	ks	28,000	37,00	1 036,00
273	M	404OS1	Orientačný stĺpik bielej modrej farby vrátane bet. patky	ks	40,000	37,00	1 480,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba

Senica - Holíč, prepojenie vodovodu, 2. etapa, 2. časť SO 05 Vodovod Častkov

Objekt

2 - Vodovodné prípojky

JKSO

Miesto

k.ú. Častkov

Objednávateľ

Obec Častkov

Zhotoviteľ

HAES s.r.o.

Projektant

Spracovateľ

HAES s.r.o.

Poznámka

KS

Dátum

2. 5. 2023

IČO

35850370

IČ DPH

SK2020263432

IČO

IČ DPH

IČO

47989017

IČ DPH

IČO

IČ DPH

Cena bez DPH

298 595,30

DPH základná
znižená

Základ dane

0,00

298 595,30

Sadzba dane

20,00%

20,00%

Výška dane

0,00

59 719,06

Cena s DPH

v EUR

358 314,36

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis

Pečiatka

Dátum a podpis

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis

Pečiatka

Dátum a podpis

Pečiatka

ROZPOČET

Stavba

Senica - Holíč, prepojenie vodovodu, 2. etapa, 2. časť SO 05 Vodovod Častkov

Objekt

2 - Vodovodné pripojky

Miesto

k.ú. Častkov

Dátum

2. 5. 2023

Objednávateľ

Obec Častkov

Projektant

Zhotoviteľ

HAES, s.r.o.

Spracovateľ

HAES, s.r.o.

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							298 595,30
o HSV							296 190,54
D 1							117 289,39
1	K	110011010	Vytýčenie trasy vodovodu	km	1 866	79,30	147,97
2	K	113106121	Rozoberanie dlažby z betónových alebo kamenin dlaždíc, dosiek alebo tvaroviek -0 13800t	m2	14 400	1,42	20,45
3	K	113106241	Rozoberanie vozovky a plochy z panelov so škárami zaliatymi asfaltovou alebo cementovou maltou 0,40800t	m2	4 200	1,26	5,29
4	K	113106612	Rozoberanie zámkovej dlažby všetkých druhov v ploche nad 20 m2, -0 26000t	m2	169 400	2,23	377,76
5	K	113107231	Odstránenie krytu v ploche nad 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy do 150 mm -0,22500t	m2	245 080	3,61	884,74
6	K	113107241	Odstránenie krytu v ploche nad 200 m2 asfaltového, hr vrstvy do 50 mm, -0,12500t	m2	210 760	0,84	177,04
7	K	113107242	Odstránenie krytu asfaltového v ploche nad 200 m2 hr nad 50 do 100 mm, -0 25000t	m2	449 900	1,12	503,89
8	K	113205111	Vyrábanie obrúb betónových chodníkových ležatých 0,23000t	m	126 000	3,22	405,72
9	K	113307121	Odstránenie podkladu v ploche do 200 m2 z kameniva hrubého dreveného, hr. do 100 mm -0 13000t	m2	169 400	5,46	924,92
10	K	113307222	Odstránenie podkladu v ploche nad 200 m2 z kameniva hrubého dreveného hr 100 do 200 mm 0,23500t	m2	918 010	1,05	963,91
11	K	113307231	Odstránenie podkladu v ploche nad 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy do 150 mm -0 22500t	m2	783 530	3,61	2 828,54
12	K	113307141	Odstránenie podkladu asfaltového v ploche do 200 m2, hr. vrstvy do 50 mm, -0 12500t	m2	122 870	2,58	317,00
13	K	115101201	Čerpanie vody na dopravu výšku do 10 m s priemerným prítokom litrov za minútu nad 100 do 500 l	hod	155 000	3,45	534,75
14	K	115101301	Pohotovosť záložnej čerpacej súpravy pre výšku do 10 m, s prítokom litrov za minútu nad 100 do 500 l	deň	25 000	2,30	57,50
15	K	119001411	Dočasné zaistenie podzemného potrubia DN do 200	m	109 700	12,99	1 425,00
16	K	119001412	Dočasné zaistenie podzemného potrubia DN 200-500	m	127 000	16,07	2 040,89
17	K	119001422	Dočasné zaistenie káblov a káblových trati do 6 káblov	m	108 400	9,87	1 069,91
18	K	120001101	Priplatok k cenám výkopov za sťahovanie výkopu v blízkosti podzemného vedenia alebo vybušník (10% z celkovej kubatúry výkopu)	m3	132 339	12,95	1 713,79
19	K	121101111	Odstránenie ornice s vodor. premiestn. na hromady so zložením na vzdialenosť do 100 m a do 100m3	m3	60 705	0,83	50,39
20	K	132201102	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn 3 nad 100 m3	m3	1 058 712	13,44	14 229,09
21	K	132201109	Priplatok k cene za lepivosť pri hĺbení ryh šírky do 600 mm zapážených i nezapažených s urovnaním dna v hornine 3	m3	1 058 712	7,12	7 538,03
22	K	132301102	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn 4 nad 100 m3	m3	264 677	24,17	6 397,24
23	K	132301109	Priplatok za lepivosť pri hĺbení ryh šírky do 600 mm zapážených i nezapažených s urovnaním dna v hornine 4	m3	264 677	11,04	2 922,03
24	K	141721112	Riadené horizont. vŕtanie v hornine hr 1-4 pre pretlač PE rúr, hĺbky do 6m, vonk. pne. cez 83 do 90mm	m	71 000	40,00	2 840,00
25	M	2860017850	Chránička z polyetylénu HDPE PE100 63x3 8mm	m	77 603	3,80	294,89

PČ	Typ	Kod	Popis	MJ	Množstvo	J cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
26	K	151101101	Paženie a rozopretie stien rýh pre podzemné vedenie, príložené do 2 m	m2	5 385 000	1,50	8 077,50
27	K	151101111	Odstránenie paženia rýh pre podzemné vedenie príložené hĺbky do 2 m	m2	5 385 000	0,50	2 692,50
28	K	162401142	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4 nad 1000 do 10000 m3 na vzdialenosť do 2000 m - mediskladka	m3	1 323,389	1,50	1 985,08
29	K	162501122	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4 nad 100 do 1000 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	930,032	1,90	1 767,06
30	K	162501123	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	9 300,320	0,25	2 325,08
31	K	167102102	Nakladanie neufahnutého výkopku z horniny tr.1-4 nad 1000 do 10000 m3	m3	1 323,389	0,84	1 111,65
32	K	171201202	Uloženie sypaniny na skládky nad 100 do 1000 m3	m3	930,032	0,52	483,62
33	K	171209002	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	1 860 064	10,00	18 600,64
34	K	174101002	Zásyp sypaninou so zhrutnením jám šachtiet, rýh zarezov alebo okolo objektov nad 100 do 1000 m3	m3	862,357	2,70	2 328,36
35	M	5834532300	Štrkodry 0-63 z	t	891,100	15,00	13 366,50
36	K	175101101	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 bez prehodenia sypaniny	m3	319,938	13,27	4 245,58
37	M	5833116600	Kamenivo ťažené drobné 0-4	t	607,882	16,00	9 726,11
38	K	180405114	Založenie trávniká výsevom zmesi ornice a semena v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	404,700	2,66	1 076,50
39	M	0057211200	Trávové semeno - parková zmes	kg	20 235	4,54	91,87
40	K	181301102	Rozprestretie ornice v rovine plocha do 500 m2 hr do 150 mm	m2	404,700	1,83	740,60
D 4			Vodorovné konštrukcie				5 557,50
41	K	451572111	Lôžko pod potrubie stoky a drobné objekty v otvorenom výkope z kameniva drobného ťaženého 0-4 mm	m3	107,700	38,00	4 092,60
42	K	451577777	Podklad pod dlažbu v ploche vodorovnej alebo v sklone do 1:5 hr 30mm z kameniva fr 0-4mm	m2	169,400	2,85	483,91
43	K	452311131	Dosky, bloky sedla z betónu v otvorenom výkope tr.C 12/15	m3	3,700	77,64	287,27
44	K	452351101	Debnenie v otvorenom výkope dosiek sedlových lôžok a blokov pod potrubie stoky a drobné objekty	m2	60,125	12,12	728,72
D 5			Komunikácie				45 812,28
45	K	566901111	Upravenie podkladu po prekopoch pre inž. siete so zhrutnenou vrstvou štrkodry fr 0-32 - zhrutniť na ID 0,90 PS	m3	176,570	22,00	3 884,54
46	K	566901111	Upravenie podkladu po prekopoch pre inž. siete s mechanicky spevneným kamenivom hr 150mm - MSK 31 5 GB	m3	0,630	25,00	15,75
47	K	566905111	Upravenie podkladu po prekopoch pre inžinierske siete so zhrutnením podkladovým betónom	m3	7,204	68,00	489,87
48	K	573231111	Postrek asfaltový spojovací bez posypu kamenivom z cestnej emulzie v množstve od 0,50 do 0,80 kg/m2	m2	783,530	0,50	391,77
49	K	577141212	Betón asfaltový nemodifik II tr jemnozrnný AC 8 O, strednozrnný AC 11 O alebo hrubozrnný AC 16 L, po zhrutnení hr 50 mm	m2	210,760	16,80	3 540,77
50	K	577151213	Betón asfaltový nemodifik II tr jemnozrnný AC 8 O, strednozrnný AC 11 O alebo hrubozrnný AC 16 L, po zhrutnení hr 60 mm	m2	449,900	18,90	8 503,11
51	K	577161114	Betón asfaltový nemodifik I tr strednozrnný AC 11 O alebo hrubozrnný AC 16 L po zhrutnení hr 70 mm	m2	122,870	21,60	2 653,99
52	K	581121111	Kryt cementobetónový cestných komunikácií skupiny III, a IV., hr 150 mm	m2	398,200	24,00	9 556,80
53	K	581132111	Kryt cementobetónový cestných komunikácií skupiny I, a II., hr 200 mm	m2	572,770	24,30	13 918,31
54	K	584121111	Osadenie cestných panelov zo železového betónu + dobetónovanie cestným betónom CB STN EN 206-1 - C30/37 - XF4	m2	4,200	5,58	23,44
55	M	5938121300	Cestný panel 15 IZO 120/100, dl.3000xš.2000xhr 150mm /50% z celkovej plochy/	ks	1,010	140,39	141,79
56	K	596911212	Kladenie zámkovej dlažby hr 8 cm pre peších nad 20 m2	m2	169,400	12,06	2 042,96

C	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
57	M	5922902040	Zámková dlažba hr 80mm /10% dodávky nové dlaže/	m2	17,279	14,07	243,12
58	K	597761111	Rigol dláždený do lôžka z betónu prostého tr. C 8/10 z betónových dosiek akékoľvek veľkosti	m2	14,400	23,63	340,27
59	M	5922763000	Tvárnica betónová doska obklad. TBM 2-50 50x50x10 /10% dodávky nového obkladu/	ks	6,120	10,75	65,79
D 8 Rúrové vedenie							50 842,62
60	K	871161121	Montáž potrubia z tlakových rúrok polyetylénových vonkajšieho priemeru 32 mm	m	1 832,500	0,23	421,48
61	M	2861132410	Vodovodné potrubie z polyetylénu LDPE PN 10 32x4 4mm	m	2 002,923	0,61	1 221,78
62	M	2861122551	Zaslepovacie viečko potrubia PE 32	ks	184,730	3,86	713,06
63	K	871211121	Montáž potrubia z tlakových rúrok polyetylénových vonkajšieho priemeru 63 mm	m	719 600	0,64	460,54
64	M	2861132440	Vodovodné potrubie z polyetylénu LDPE PN 10 63x8 6 mm	m	36,616	2,31	84,58
65	M	2861122553	Zaslepovacie viečko potrubia PE 63	ks	3,045	3,86	11,75
66	M	2860017850	Chránička z polyetylénu HDPE PE100 63x3 8mm	m	749,907	1,83	1 372,33
67	K	871241121	Montáž potrubia z tlakových rúrok polyetylénových vonkajšieho priemeru 90 mm	m	16,500	0,75	12,38
68	M	2860017870	Chránička z polyetylénu HDPE PE100 90x5 4mm	m	17,985	3,48	62,59
69	K	891269111	Montáž navrtávacieho pásu s ventilom J1 1 MPa na potr. z rúr liat., ocel., plast., DN 100	ks	125,000	40,97	5 121,25
70	M	4227531052	Navrtávací pás 110/32	ks	123,220	40,55	4 996,57
71	M	4229126113	Zemná súprava pre navrtávací pás	ks	123,220	74,94	9 234,11
72	M	4227531054	Navrtávací pás 110/63	ks	3,030	47,43	143,71
73	M	4229126114	Zemná súprava pre navrtávací pás	ks	3,030	74,94	227,07
74	K	891319111	Montáž navrtávacieho pásu s ventilom J1 1 MPa na potr. z rúr liat., ocel., plast., DN 150	ks	60,000	41,91	2 514,60
75	M	4227531057	Navrtávací pás 160/32	ks	60,600	47,43	2 874,26
76	M	4229126113 1	Zemná súprava pre navrtávací pás	ks	60,600	74,94	4 541,36
77	K	892233111	Preplach a dezinfekcia vodovodného potrubia DN od 40 do 70	m	1 866 000	1,30	2 425,80
78	K	892241111	Ostatné práce na rurovom vedení tlakové skúšky vodovodného potrubia DN do 80	m	1 866 000	0,58	1 082,28
79	K	899401111	Osadenie poklopu liatinového ventilového	ks	185 000	14,79	2 736,15
80	M	5524218000	Liatinový poklop pre vodovodnú prípojku + plombovateľný zámok zemnej supravý	ks	186 850	38,00	7 100,30
81	K	899713111	Orientačná tabuľka na vodovodných a kanalizačných radoch na stĺpiku oceľovom alebo betónovom alebo na murive	ks	185 000	6,69	1 237,65
82	M	316T4	Tabuľka na označenie vodovodnej prípojky v zmysle STN 75 5025	ks	186 850	5,00	934,25
83	K	899721131	Označenie vodovodného potrubia modrou výstražnou foliou	m	1 795 000	0,64	1 148,80
84	M	2830010600	Signalizačná fólia modrej farby	m	1 821 925	0,09	163,97
D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie							72 890,60
85	K	917762111	Osadenie chodníka obrubníka betónového s oporou z betónu prostého tr. C 10/12 5 do lôžka	m	126 000	7,62	960,12
86	M	5921745000	Obrubník betónový A 1-15 100x15x30	ks	127 260	4,91	624,85
87	K	9197161111	Oceľová vystuž cementobet. krytu TEVYCED letis plôch zo zvar. sietí KARI hmotnosť do 7 9 kg/m2	l	6 700	1 936,53	12 974,75
88	K	919720122 5	Geomreža pre vystuženie asfaltových vrstiev komunikácií zo sklenených vlákien pozdĺžna pevnosť v ťahu nad 50 do 100 kN/m	m2	122 870	3,50	430,05
89	M	693210003430 S	Geomreža sklovláknitá s PP geotextiliou pevnosť v ťahu pozdĺžne/priečne 50/50 kN/m šx1 1 9x100 m pre vystuženie asfaltových vrstiev vozoviek	m2	244 065	2,50	610,16
90	K	919735111	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky do 50 mm	m	1 213 200	2,00	2 426,40
91	K	919735112	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky nad 50 do 100 mm	m	1 636 000	2,30	3 762,80
92	K	919736111	Rezanie betónového krytu alebo podkladu tr. do C 12/15 hr. do 100 mm	m	209 600	2,50	524,00
93	K	919736112	Rezanie betónového krytu alebo podkladu hr. nad 100 do 150 mm	m	3 530 800	5,00	17 654,00
94	K	931994172	Tesnenie dilatáčnej škáry betónovej konštrukcie bitumenovým a asfaltovým izolačným pásom š do 500 mm	m	1 201 200	7,60	9 129,12

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
95	K	979071121	Očistenie vybúraných dlažbových kociek drobných, s pôvodným vyplnením škár kamenivom ťaženým	m2	3,267	1,01	3,30
96	K	979082213	Vodorovná doprava sutiny so zložením a hrubým urovnaním na vzdialenosť do 1 km	t	658,667	1,29	849,68
97	K	979082219	Príplatok k cene za každý ďalší aj začatý 1 km nad 1 km	t	7 904,004	0,18	1 422,72
98	K	979087212	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu sutín	t	658,667	3,67	2 417,31
99	K	979089212	Poplatok za skladovanie - recyklácia	t	658,667	29,00	19 101,34
D 99			Presun hmôt HSV				3 798,15
100	K	998225111 S	Presun hmôt pre pozemnú komunikáciu a letisko s krytým asfaltovým akejkoľvek dĺžky objektu	t	2 661,463	1,30	3 459,90
101	K	998276101 S	Presun hmôt pre rurové vedenie hĺbené z rur z plast hmôt alebo sklolamin v otvorenom výkope	t	16 107	21,00	338,25
D M			Práce a dodávky M				2 404,76
D 23-M			Montáže potrubia				2 404,76
102	K	2302001171	Nasunutie potrubnej sekcie do HDPE chráničky DN do 80	m	757,100	3,10	2 347,01
103	K	2302001181	Nasunutie potrubnej sekcie do ocelevej chráničky DN do 100	m	16,500	3,50	57,75

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Senica - Holíč, prepojenie vodovodu, 2. etapa, 2. časť SO 05 Vodovod Častkov

Objekt:

3 - El. prípojka NN k ATS1

JKSO:

Miesto: k ú Častkov

Objednávateľ:

Obec Častkov

Zhotoviteľ:

HAES, s r o

Projektant:

Spracovateľ:

HAES, s r o

Poznámka:

KS:

Dátum: 2. 5. 2023

IČO:

35850370

IČ DPH:

SK2020263432

IČO:

IČ DPH:

IČO:

47989017

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

10 199,56

DPH základná
znižená

Základ dane

0,00

10 199,56

Sadzba dane

20,00%

20,00%

Výška dane

0,00

2 039,91

Cena s DPH

v EUR

12 239,47

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis

Pečiatka

Dátum a podpis

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis

Pečiatka

Dátum a podpis

Pečiatka

ROZPOČET

Stavba

Senica - Holíč, prepojenie vodovodu, 2. etapa, 2. časť SO 05 Vodovod Častkov

Objekt

3 - El. prípojka NN k ATS1

Miesto

k.ú. Častkov

Dátum 2. 5. 2023

Objednávateľ

Obec Častkov

Projektant

Zhotoviteľ

HAES, s.r.o.

Spracovateľ

HAES, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							10 199,56
D M Práce a dodávky M							10 199,56
D 1_SO 06 NN kábel							5 825,38
1	K	21001	Skríňa SPP 1C	ks	1 000	351,00	351,00
2	K	21002	Elektromerový rozvádzač ER P1	ks	1 000	2 988,00	2 988,00
3	K	21003	AYKY 4Bx25	m	36 000	3,68	132,48
4	K	21004	CYKY 4Bx10	m	5 000	6,98	34,90
5	K	21005	Podružný materiál	ks	2 000	150,00	300,00
6	K	21006	Uzemnenie	ks	3 000	190,00	570,00
7	K	21007	Montážne práce	hod	32 000	20,00	640,00
8	K	21008	Vnútorná elektroinštalácia šachty	sub	1 000	680,00	680,00
9	K	21009	Doprava montáž	km	60 000	2,15	129,00
D 2_SO 07 NN - zemné práce							2 450,18
10	K	21010	Vytýčenie trasy v zastavanom teréne	m	30 000	1,21	36,30
11	K	21011	Podlaženie vozovky	m	10 000	198,65	1 986,50
12	K	21012	Vykop ryhy 35 x 80 v asfaltovom chodníku	m	3 000	8,97	26,91
13	K	21013	Vykop a zához kab. ryhy 35 x 80 v zelenom	m	13 000	5,65	73,45
14	K	21014	Odvod zeminy do 10km s naložením a zložením	m3	0 920	54,21	49,87
15	K	21015	Vykop a zához jamy	m3	2 500	6,87	17,18
16	K	21016	Pieskové lôžko (35x15cm)	m	13 000	4,12	53,56
17	K	21017	Kabrová korugovaná chránička DN75	m	12 000	6,35	76,20
18	K	21018	Vysťažná fólia	m	13 000	1,55	20,15
19	K	21019	Krytie tehou	ks	43 330	2,54	110,06
D 3_PS Inž. inž. erska činnosť							1 924,00
20	K	21020	Revízia	sub	2 000	550,00	1 100,00
21	K	21021	Porealizačné geodetické zameranie	sub	0 800	155,00	124,00
22	K	21022	Zabezpečenie odstávky "B" prikaz	sub	2 000	350,00	700,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba

Senica - Holíč, prepojenie vodovodu, 2. etapa, 2. časť SO 05 Vodovod Častkov

Objekt

4 - El. prípojka NN k ATS2

JKSO

Miesto: k ú Častkov

Objednávateľ

Obec Častkov

Zhotoviteľ

HAES, s r o

Projektant

Spracovateľ

HAES, s r o

Poznámka

KS

Dátum: 2. 5. 2023

IČO

35850370

IČ DPH

SK2020263432

IČO

IČ DPH

IČO

47989017

IČ DPH

IČO

IČ DPH

Cena bez DPH

8 365,88

DPH základná
znižená

Základ dane

0,00

8 365,88

Sadzba dane

20,00%

20,00%

Výška dane

0,00

1 673,18

Cena s DPH

v EUR

10 039,06

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis

Pečiatka

Dátum a podpis

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis

Pečiatka

Dátum a podpis

Pečiatka

ROZPOČET

Stavba:

Senica - Holíč, prepojenie vodovodu, 2. etapa, 2. časť SO 05 Vodovod Častkov

Objekt:

4 - El. prípojka NN k ATS2

Miesto: k.ú. Častkov

Dátum: 2.5.2023

Objednávateľ: Obec Častkov

Projektant

Zhotoviteľ: HAES, s.r.o.

Spracovateľ: HAES, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							8 365,88
o M Práce a dodávky M							8 365,88
o 1 SO 06 NN kábel							8 365,88
1	K	21001	Skriňa SPP 1C	ks	1 000	351 00	351 00
2	K	21002	Elektromerový rozvádzač ER P1	ks	1 000	2 988 00	2 988 00
3	K	21003	AYKY 4Bx25	m	26 000	3 68	95 68
4	K	21004	CYKY 4Bx10	m	5 000	6 98	34 90
5	K	21005	Podružný materiál	ks	2 000	150 00	300 00
6	K	21006	Uzemnenie	ks	2 500	190 00	475 00
7	K	21007	Montážne práce	hod	32 000	20 00	640 00
8	K	21008	Vnútorná elektroinštalácia šachty	sub	1 000	680 00	680 00
9	K	21009	Doprava montáž	km	60 000	2 15	129 00
o 2 SO 07 NN - zemné práce							748 30
10	K	21010	Vytýčenie trasy v zastavanom teréne	m	40 000	1 21	48 40
11	K	21011	Výkop ryhy 35 x 80 v asfaltovom chodníku	m	15 000	8 97	134 55
12	K	21012	Výkop a zához kab. ryhy 35 x 80 v zeleňom	m	8 000	5 65	45 20
13	K	21013	Odvoz zeminy do 10km s naložením a zložením	m3	1 840	54 21	99 75
14	K	21014	Pieskové lôžko (35x15cm)	m	23 000	4 12	94 76
15	K	21015	Káblková korugovaná chrán. čka DN75	m	15 000	6 35	95 25
16	K	21016	Výstražná fólia	m	23 000	1 55	35 65
17	K	21017	Krytie tehlo	ks	76 670	2 54	194 74
o 3 PS Inžinierska činnosť							1 924 00
18	K	21018	Revízia	sub	2 000	550 00	1 100 00
19	K	21019	Porealizačné geodetické zameranie	sub	0 800	155 00	124 00
20	K	21020	Zabezpečenie odstávky B. prikaz	sub	2 000	350 00	700 00

RYCÍ LIST ROZPOČTU

stavba

Senica - Holíč, prepojenie vodovodu, 2. etapa, 2. časť SO 05 Vodovod Častkov

Objekt:

5 - Ostatné náklady

JKSO

Miesto: k ú Častkov

Objednávateľ

Obec Častkov

Zhotoviteľ

HAES, s r o

Projektant:

Spracovateľ

HAES, s r o

Poznámka

KS

Dátum: 2. 5. 2023

IČO:

35850370

IČ DPH

SK2020263432

IČO:

IČ DPH

IČO:

47989017

IČ DPH

IČO:

IČ DPH

Cena bez DPH

3 342,53

DPH základná
znižená

Základ dane

0,00

3 342,53

Sadzba dane

20,00%

20,00%

Výška dane

0,00

668,51

Cena s DPH

v EUR

4 011,04

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis

Pečiatka

Dátum a podpis

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis

Pečiatka

Dátum a podpis

Pečiatka

ROZPOČET

Stavba

Senica - Holíč, prepojenie vodovodu, 2. etapa, 2. časť SO 05 Vodovod Častkov

Objekt

5 - Ostatné náklady

Miesto

k.ú. Častkov

Dátum: 2. 5. 2023

Objednávateľ

Obec Častkov

Projektant

Zhotoviteľ

HAES, s.r.o.

Spracovateľ HAES, s.r.o.

PO	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							3 342,53
o. OST							3 342,53
1	K	OST01	Vytýčenie inžinierskych sietí pred realizáciou stavby	kpl	1 000	211,25	211,25
2	K	OST02	Projekt dočasného dopravného značenia	kpl	1 000	190,13	190,13
3	K	OST03	Koordinácia PD + BOZP podľa vyhl. 396/2006	kpl	1 000	570,38	570,38
4	K	OST07	Povolenie na zvláštne užívanie podzemnej komunikácie	kpl	1 000	147,88	147,88
5	K	OST08	Správne poplatky	kpl	1 000	380,25	380,25
6	K	OST09	Archeologický výskum	kpl	1 000	596,35	596,35
7	K	OST10	Náhrada za škody spôsobené na poľnohospodárskych plodinách	kpl	1 000	63,38	63,38
8	K	OST11	Geodetické po realizáciu zameranie stavby	kpl	1 000	438,65	438,65
9	K	OST12	Projekt skutočného vyhotovenia stavby	kpl	1 000	195,00	195,00
10	K	OST13	Prevádzkový poriadok stavby	kpl	1 000	190,13	190,13
11	K	OST16	Pasportizácia stavby	kpl	1 000	147,88	147,88
12	K	OST19	Dočasné dopravné značenie	kpl	1 000	211,25	211,25