

DODATOK č. 3
k ZMLUVE O DIELO
č.: 3822207

uzatvorená podľa § 261 ods. 2 a § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov v znení Dodatku č. 1 a č. 2 (ďalej len „Dodatok č. 3“)

Článok I.
ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ:

Názov: Mesto Piešťany
Sídlo: Nám. SNP č. 1475/3, 921 45 Piešťany
Štát: Slovenská republika
Zastúpený: Mgr. Peter Jančovič, PhD., primátor mesta
IČO: 00612031
DIČ: 2020537893
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.
IBAN: SK87 0200 0000 0000 3402 8212
BIC – kód banky: SUBASKBX
Zástupca objednávateľa vo veciach
a/ technických: Ing. Terézia Fridrichová
b/ zmluvných: Mgr. Monika Mackovjaková
Osoba zodpovedná za verejné obstarávanie: Ingrid Ličková

(ďalej ako „objednávateľ“)

1.2. Zhotoviteľ:

Názov: Insvet s.r.o.
Sídlo: Slovenská 19, 040 01 Košice
Zápis: v obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel Sro, vložka
č. 21266/V
IČO: 43 999 298
DIČ: 202 254 2082
IČ DPH: SK 202 254 2082
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa
IBAN: SK30 0900 0000 0004 4832 7255
SWIFT: GIBASKBX
telefónne číslo: 0908893153
e-mail: weissova@insvet.sk

(ďalej ako „zhotoviteľ“)

Objednávateľ a zhotoviteľ sa pre účely tohto Dodatku č. 3 označujú ďalej spoločne aj ako
„zmluvné strany“.

ČLÁNOK II.
VÝCHODISKOVÉ ÚDAJE

- 2.1** Zmluvné strany uzatvorili dňa 30.11.2022 Zmluvu o dielo č. 3822207, predmetom ktorej je poskytnutie služby: „Rekonštrukcia a dostavba objektu Lesoprojekt na ZpS – vypracovanie

projektovej dokumentácie“, ktorá nadobudla účinnosť dňa 01.12.2022 v znení Dodatku č. 1 uzatvoreného dňa 27.01.2023, ktorý nadobudol účinnosť dňa 28.01.2023 a Dodatku č. 2 uzatvoreného dňa 24.05.2023, ktorý nadobudol účinnosť dňa 26.05.2023 (ďalej len Zmluva).

- 2.2 Zmluvné strany uzatvárajú tento Dodatok č. 3 k Zmluve po vzájomnej dohode v súlade s článkom XII. ods. 12.5 Zmluvy, v súlade s článkom V. ods. 5.4.2 a 5.4.4 Zmluvy a v súlade s § 18 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov z dôvodu prepracovania projektovej dokumentácie pre vydanie stavebného povolenia uvedenej v čl. III. ods. 3.8 Zmluvy a nadväzujúcej projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby uvedenej v čl. III. ods. 3.9 Zmluvy. Zmena tejto projektovej dokumentácie spočíva zo zníženia počtu lôžok z pôvodne pre 45 klientov (vychádzajúc zo štúdie dispozično – prevádzkového riešenia uvedenej v čl. III. ods. 1.13.1 Zmluvy) na počet lôžok pre 30 klientov, nakoľko objednávatel' plánuje požiadať o poskytnutie nenávratného finančného prostriedku z Programu Slovensko (NFP), Integrovannej výzvy: Budovanie sociálnej infraštruktúry a pri pôvodnom počte klientov nie sú splnené atribúty na poskytnutie NFP.

V nadväznosti na prepracovanie projektovej dokumentácie je nevyhnutné zmeniť aj termíny plnenia predmetu zmluvy uvedené v čl. IV. ods. 4.1.3 a 4.1.4 Zmluvy.

ČLÁNOK III. PREDMET DODATKU

- 3.1 V článku III. PREDMET ZMLUVY sa dopĺňa odsek 3.3.2.1, ktorý znie nasledovne:
- „3.3.2.1 prepracovanie projektovej dokumentácie pre vydanie stavebného povolenia stavby „Rekonštrukcia a dostavba objektu Lesoprojekt na ZpS“ na počet lôžok pre 30 klientov pre potreby podania žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného prostriedku z Programu Slovensko (NFP), Integrovannej výzvy: Budovanie sociálnej infraštruktúry“*
- 3.2 V článku III. PREDMET ZMLUVY sa v odseku 3.3.3 za slovom „zmluve“ dopĺňa nasledovné:
- „a v zmysle ponuky zhotoviteľa za prepracovanie projektovej dokumentácie stavby „Rekonštrukcia a dostavba objektu Lesoprojekt na ZpS“ na počet lôžok pre 30 klientov“*
- 3.3 v článku IV. ČAS PLNENIA sa dopĺňa odsek 4.1.3.1, ktorý znie nasledovne:
- „4.1.3.1 Termín začatia realizácie časti diela – prepracovanie projektovej dokumentácie pre vydanie stavebného povolenia stavby „Rekonštrukcia a dostavba objektu Lesoprojekt na ZpS“ (počet lôžok pre 30 klientov):*
- dňom nadobudnutia účinnosti Dodatku č. 3*
- v článku IV. ČAS PLNENIA sa mení odsek 4.1.4 nasledovne:
- „4.1.4 Termín ukončenia realizácie časti diela – vypracovanie projektovej dokumentácie pre vydanie stavebného povolenia stavby „Rekonštrukcia a dostavba objektu Lesoprojekt na ZpS“: do 18.10.2024*
- v článku IV. ČAS PLNENIA sa dopĺňa odsek 4.1.4.1, ktorý znie nasledovne:

„4.1.4.1 Termín ukončenia realizácie časti diela – prepracovanie projektovej dokumentácie pre vydanie stavebného povolenia stavby „Rekonštrukcia a dostavba objektu Lesoprojekt na ZpS“ (počet lôžok pre 30 klientov):

do 11.11.2024

3.4 v článku IV. ČAS PLNENIA sa mení odsek 4.1.5 nasledovne:

„Termín začatia realizácie časti diela – vypracovanie projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby „Rekonštrukcia a dostavba objektu Lesoprojekt na ZpS“ – počet lôžok pre 30 klientov:

dňom nasledujúcim po dni prevzatia prepracovanej projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie stavby „Rekonštrukcia a dostavba objektu Lesoprojekt na ZpS“ (počet lôžok pre 30 klientov) objednávateľom“

3.5 v článku IV. ČAS PLNENIA sa mení ods. 4.1.6 nasledovne:

„Termín ukončenia realizácie časti diela – vypracovanie projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby „Rekonštrukcia a dostavba objektu Lesoprojekt na ZpS“ (počet lôžok pre 30 klientov):

do 15.01.2025“

3.6 v článku V. CENA ZA DIELO sa mení ods. 5.2 nasledovne:

„5.2 Celková maximálna cena za dielo podľa čl. III. tejto zmluvy predstavuje sumu:

cena bez DPH 73 000 EUR

20 % DPH 14 600 EUR

cena vrátane DPH 87 600 EUR

slovom: Osemdesiatsedemtisícšesťsto EUR

5.2.1 z toho za časť diela - vypracovanie projektovej dokumentácie pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby vrátane geodetického zamerania územia (polohopisné a výškopisné zameranie), zamerania jestvujúcich inžinierskych sietí v riešenom území, statického posúdenia je cena vo výške:

bez DPH 17 000 EUR

20 % DPH 3 400 EUR

vrátane DPH 20 400 EUR

(slovom: Dvadsaťtisícštyristo EUR)

5.2.1.1 z toho za vypracovanie projektovej dokumentácie pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby je cena vo výške:

bez DPH 10 000 EUR

20 % DPH 2 000 EUR

vrátane DPH 12 000 EUR

(slovom: Dvanásťtisíc EUR)

5.2.1.2 z toho za geodetické zameranie územia (polohopisné a výškopisné zameranie) vrátane zamerania jestvujúcich inžinierskych sietí v riešenom území je cena vo výške:

bez DPH 2 000 EUR

20 % DPH 400 EUR

vrátane DPH 2 400 EUR

(slovom: dvetisícštyristo EUR)

5.2.1.3 z toho za statické posúdenie je cena vo výške:

bez DPH	5 000 EUR
20 % DPH	1 000 EUR
vrátane DPH	6 000 EUR
(slovom: Šesťtisíc EUR)	

5.2.2 za časť diela – vypracovanie projektovej dokumentácie pre vydanie stavebného povolenia podľa ods. 3.3.2 je cena vo výške:

bez DPH	20 000 EUR
20 % DPH	4 000 EUR
vrátane DPH	24 000 EUR
(slovom: Dvadsaťštyritisíc EUR)	

5.2.3 za časť diela – prepracovanie projektovej dokumentácie pre vydanie stavebného povolenia stavby „Rekonštrukcia a dostavba objektu Lesoprojekt na ZpS“ na počet lôžok pre 30 klientov podľa ods. 3.3.2.1 je cena vo výške:

bez DPH	10 000 EUR
20 % DPH	2 000 EUR
vrátane DPH	12 000 EUR
(slovom: Dvanásťtisíc EUR)	

5.2.4 za časť diela – vypracovanie projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby je cena vo výške:

bez DPH	26 000 EUR
20 % DPH	5 200 EUR
vrátane DPH	31 200 EUR
(slovom: Tridsaťjedentisícdivesto EUR)	

3.7 V článku VI. PLATOBNÉ PODMIENKY A FAKTURÁCIA sa dopĺňa odsek 6.2.1, ktorý znie nasledovne:

„6.2.1 Podkladom pre úhradu ceny za prepracovanie projektovej dokumentácie pre vydanie stavebného povolenia stavby „Rekonštrukcia a dostavba objektu Lesoprojekt na ZpS“ na počet lôžok pre 30 klientov podľa ods. 3.3.2.1 bude faktúra, vystavená zhotoviteľom po riadnom dokončení a odovzdaní tejto prepracovanej projektovej dokumentácie v dohodnutom termíne podľa čl. IV. ods. 4.1.4.1 objednávateľovi podľa čl. IV. ods. 4.4.1 tejto zmluvy.“

3.8 V článku XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA sa dopĺňa odsek 12.2.2, ktorý znie nasledovne:

„12.2.2 Príloha č. 2 - Ponuka zhotoviteľa za prepracovanie projektovej dokumentácie stavby „Rekonštrukcia a dostavba objektu Lesoprojekt na ZpS“ na počet lôžok pre 30 klientov“

3.9 Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú týmto Dodatkom č. 3 nezmenené v platnosti.

ČLÁNOK IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

4.1 Tento Dodatok č. 3 je vyhotovený v piatich rovnopisoch majúcich povahu originálu, z ktorých štyri si ponechá objednávateľ a jeden zhotoviteľ.

4.2 Tento Dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle

§ 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov.

- 4.3 Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok č. 3 uzatvorili slobodne, vážne a bez omylu, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, text tohto dodatku si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho podpisujú.
- 4.4 Neoddeliteľnou súčasťou Dodatku č. 3 je Príloha č. 1 - Ponuka zhotoviteľa za prepracovanie projektovej dokumentácie stavby „Rekonštrukcia a dostavba objektu Lesoprojekt na ZpS“ na počet lôžok pre 30 klientov, ktorá zároveň tvorí prílohu č. 2 Zmluvy.

v Piešťanoch, dňa 14.10.2024

v Košiciach, dňa 26.09.2024

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....
Mesto Piešťany
Mgr. Peter Jančovič, PhD.
primátor mesta

.....
Insvet s.r.o.
Ing. Svetlana Weissová
konateľ spoločnosti

Cenová ponuka na prepracovanie PD

„Rekonštrukcia a dostavba objektu Lesoprojekt na zariadenie pre seniorov

Obchodné meno: Insvet s.r.o,

Adresa podnikania: Slovenská 19, 040 01 Košice

IČO: 43 999 298

P.Č.	Názov položky	Cena v EUR bez DPH	DPH 20%	Cena v EUR celkom s DPH
1.	Prepracovanie projektovej dokumentácie pre vydanie stavebného povolenia: Zmena bude pozostávať zo zníženia počtu lôžok na 30 klientov. Vo vypracovanej PD pre stavebné povolenie sa nebude meniť statika stavby, ani konštrukčné riešenie budovy. Prehodnotia sa iba lôžka v jednotlivých izbách	10000	2000	12000
2.	Vypracovanie projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby dojednaná cena = 16000 eur bez DPH Navýšenie ceny za RP	10000	2000	12000
	cena predmetu zákazky (prepracovanie PD)	20000	4000	24000

Ing. Svetlana Weissová - konateľ

V Košiciach, dňa 3.09.2024

.....
Meno a podpis uchádzača alebo osoby
oprávnenej konať za uchádzača