

ROTAX-ARCH spol. s r. o., Fidlikova 3, 066 01 Humenné

Ústredie práce sociálnych vecí a rodiny
Špitálska 8
812 67 Bratislava

Vec: Súhlas prenajímateľa s dočasným užívaním

Z dôvodu, že dňa 19.03.2024 došlo k zmene vlastníka nehnuteľnosti nachádzajúcej sa **na Námestí Slobody č. 26/10 v Humennom**, zapísanej v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 5306, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Humenné, okres Humenné, obec Humenné, katastrálne územie Humenné v podiele 1/1, a to: administratívna budova, súp. č. 26, na parcele č. 1638 - zastavané plochy a nádvoria, nedošlo včas k podpísaniu novej Zmluvy o nájme nebytových priestorov medzi našou spoločnosťou ako novým vlastníkom a Ústredím práce, sociálnych vecí a rodiny Vám dávame súhlas prenajímateľa ROTAX-ARCH spol. s r. o. s dočasným užívaním priestorov nachádzajúcich sa vo vyššie uvedenej nehnuteľnosti.

Konkrétne sa jedná o kancelárske priestory nachádzajúce na 2.NP a 3. NP spolu o výmere 140,65 m², a to: kancelária č. 3.10 o výmere 16,75 m²,

kancelária č. 2.11 o výmere 36,10 m²,

kancelária č. 2.12 o výmere 37,60 m²,

kancelária č. 2.19 o výmere 25,90 m²,

kancelária č. 2.20 o výmere 24,30 m²

a k nim prislúchajúce zariadenia.

Vzhľadom na to, že nájomné za prenajaté priestory Vami bolo uhradené na základe vystavených faktúr predošlému prenajímateľovi do konca apríla 2024, súhlas dávame na dobu od 01.05.2024 do dňa účinnosti novej Zmluvy o nájme nebytových priestorov.

Finančné vysporiadanie za obdobie od 01.05.2024 do dňa účinnosti novej Zmluvy o nájme nebytových priestorov bude riešené Dohodou o urovnaní.

S pozdravom

V Humennom dňa 29.04.2024

JUDr. Peter Nizký
konateľ