

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená v súlade s § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

Predávajúci:

Obchodné meno:

Obec Vígl'ašská Huta - Kalinka

Sídlo: V.H.Kalinka 73, 96225 Slatinské Lazy

IČO: 00320391

DIČ: 2021318772

Za ktorú koná: Ing. Štefan Fojtík

Bankové spojenie: VÚB banka a.s.

IBAN: SK73 0200 0000 0000 0662 4412

(ďalej aj ako „predávajúci“)

Kupujúci:

Meno a priezvisko: Stanislav Polóny

Trvalý pobyt: Pribinova 644/51, Zvolen

Dátum narodenia: xxxxxx

Rodné číslo: xxxxxx

(ďalej aj ako „kupujúci“)

(predávajúci a kupujúci spolu ďalej aj ako „zmluvné strany“)

Článok I

Predmet zmluvy

1. Predávajúci je výlučný vlastník predmetu: **Plechová garáž** (ďalej len „predmet kúpy“).
2. Predávajúci sa touto zmluvou zaväzuje previesť vlastnícke právo k predmetu kúpy na kupujúceho a kupujúci sa zaväzuje prevziať od predávajúceho predmet kúpy a zaplatiť predávajúcemu kúpnu cenu vo výške a spôsobom podľa článku III. tejto zmluvy.
3. Predávajúci vyhlasuje, že predmet kúpy nie je zaťažený záložným právom, zaťažený právami tretích osôb, pričom predávajúci je v plnom rozsahu vlastníckych práv oprávnený s predmetom kúpy nakladať.

Článok II

Technický stav predmetu kúpy

1. Predávajúci prehlasuje, že oboznámil kupujúceho s technickým stavom predmetu zmluvy a že žiadne skryté vady, o ktorých musel vedieť, kupujúcemu nezatajil.
2. Kupujúci prehlasuje, že pozná technický stav predmetu zmluvy a berie na vedomie, že miera opotrebenia zodpovedá veku hnuťného majetku a dohodnutej cene.
3. Vlastnícke právo k predmetu kúpy prechádza z predávajúceho na kupujúceho prevzatím predmetu kúpy. Dňom prevzatia predmetu kúpy prechádzajú na kupujúceho všetky práva a povinnosti, ako aj nebezpečenstvo náhodnej škody a náhodného zhoršenia predmetu kúpy.

Článok III

Kúpna cena

1. Kúpna cena predmetu kúpy bola zmluvnými stranami dohodnutá v sume 400,- EUR, slovom: štyristo eur s DPH (ďalej len ako „**kúpna cena**“), ktorá je nemenná a konečná.
2. Kúpnu cenu predmetu kúpy podľa tohto článku zmluvy kupujúci zaplatí v prospech predávajúceho bezhotovostne na bankový účet predávajúceho uvedený v úvode zmluvy pri označení predávajúceho, alebo do pokladnice obce v hotovosti a to ihneď alebo do 2 dní od uzavretia tejto zmluvy.
3. Kúpna cena sa považuje podľa tejto zmluvy za zaplatenú pripísaním finančných prostriedkov na bankový účet predávajúceho alebo v hotovosti do pokladnice obce.
4. Ak kúpna cena predmetu kúpy nebude bez objektívnych príčin kupujúcim v celosti zaplatená do 2 dní od uzavretia tejto zmluvy, má predávajúci právo od zmluvy odstúpiť. Odstúpenie je účinné okamihom jeho oznámenia kupujúcemu.

Článok IV

Zodpovednosť za vady predmetu kúpy

1. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že predávajúci odovzdá predmet kúpy do užívania kupujúcemu pri podpise tejto zmluvy.
2. V prípade, ak sa na veci vyskytnú vady, zmluvné strany sa dohodli, že kupujúci sa vzdáva akejkolvek reklamácií, nakoľko pec je v neznámom technickom stave.

Článok V

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch (2) exemplároch, po jednom vyhotovení pre každú zmluvnú stranu.
2. Zmluvné strany môžu vykonať zmeny tejto zmluvy po dohode iba písomným dodatkom.
3. Práva a povinnosti zmluvných strán sa riadia slovenským právnym poriadkom, špeciálne, príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
5. Táto zmluva je uzavretá a nadobúda účinnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami.

Predávajúci: dňa 25.09.2024 vo V.H.Kalinke

.....

Kupujúci: dňa 25.09.2024 vo V.H.Kalinke

.....