

Zmluva o zverení majetku do správy

č. /2024

Zmluvné strany:

Vlastník: Mesto Kežmarok
Zastúpený: PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA, primátor mesta
Sídlo: Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok
IČO: 00 326 283
DIČ: 2020697184
IČ DPH: Mesto Kežmarok nie je platcom DPH
SK 2020697184 – zdaniteľná osoba registrovaná pre daň podľa § 7a
zákona č.222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších
predpisov
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s. pobočka Kežmarok
IBAN: SK93 5600 0000 0016 0036 3002
/ďalej len ako vlastník alebo odovzdávajúci /

Správca: Spojená škola, Dr. Daniela Fischera 2, Kežmarok, rozpočtová
organizácia mesta Kežmarok, zriadená mestom Kežmarok zriaďovacou
listinou zo dňa 30.07.2024
Zastúpený: Mgr. Zlatica Scherfel, M.A., poverená riadením školy
Sídlo: Dr. Daniela Fischera 2 , 060 01 Kežmarok
IČO: 56408358
DIČ: 2122311235
Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej
banky
Číslo účtu, IBAN: SK6811110000006619120003
/ďalej len ako správca alebo preberajúci /

uzatvárajú túto zmluvu :

I.

Mesto Kežmarok je výlučným vlastníkom nehnuteľného majetku a to :

Inv.č.	Názov majetku	Obstarávacía cena	Zostatková cena
1/03/1	Budovy - MŠ Cintorínska	94 654,06	0,00
1/03/2	Budovy – MŠ Cintorínska -TZ ŠJ	18 200,00	12 804,00
1/03/3	Budovy – MŠ Cintorínska -TZ ŠJ	4 598,00	3 218,00
1/2021/K	Pódium	8 047,04	4 248,04
2	Sklad náradia	7 500,00	2 953,00
8/03/1	Pozemky	773,75	773,75
Spolu :		133 772,85	23 756,79

II.

Vlastník zveruje a správca berie do správy nehnuteľný majetok uvedený v čl. I za účelom jeho užívania na plnenie úloh v rozsahu činností uvedených v zriaďovacej listine. Majetok sa zveruje do správy na dobu neurčitú, a to bezodplatne.

III.

Obstarávacia hodnota odovzdávaného majetku predstavuje sumu 133 772,85 eur , slovom jedenstotridsaťtritisícsemdesiedemdesiatdva eur a osemdesiatpäť centov. Zostatková cena odovzdávaného majetku predstavuje sumu 23 756,79 eur. Dátum nadobudnutia vlastníctva nehnuteľného majetku odovzdávajúcim, obstarávacia a zostatková cena, zdroje financovania ku dňu zverenia do správy sú uvedené v Zozname majetku, ktorý tvorí prílohu č.3 tejto zmluvy.

IV.

1. Správca sa zaväzuje obhospodarovať a spravovať majetok mesta Kežmarok zverený mu do správy v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta Kežmarok schválenými Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku.
2. Správca sa zaväzuje užívať spravovaný majetok primerane jeho povahe a určeniu, udržiavať ho v riadnom a prevádzkyschopnom technickom stave tak, aby nedochádzalo k jeho znehodnocovaniu, a aby sa čo najviac predĺžila jeho užívateľnosť a nakladať s ním v súlade s platnými právnymi predpismi.
3. Opravy a údržby zvereného majetku zabezpečí správca na vlastné náklady.
4. Správca je povinný v objektoch odovzdaných do správy zabezpečovať dodržiavanie najmä predpisov o požiarnej ochrane a dodržiavanie predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.
5. Správca je povinný uchovávať:
 - inventarizačné zápisnice,
 - doklady týkajúce sa zvereného majetku,
 - uzatvorené zmluvy týkajúce sa zvereného majetku,
 - ostatné písomnosti týkajúce sa zvereného majetku.
6. Správca sa zaväzuje, že všetky škody a závady , ktoré by počas doby správy vznikli na majetku, ktorý je predmetom tejto zmluvy ich používaním alebo zneužívaním, dá odstrániť na svoje náklady a tiež sa zaväzuje nahradiť škody, ktoré by spôsobil sám alebo osoby s ním spojené alebo vo vzťahu k správcovi.

V.

1. Správca vyhlasuje, že je oboznámený so súčasným technickým stavom preberaného majetku a v takomto stave ho preberá.
2. Správca preberá majetok v prevádzkyschopnom stave.
3. Poistenie predmetu správy vykoná správca majetku.

VI.

1. Zmluvu o zverení majetku do správy je možné ukončiť v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta Kežmarok.
2. Po skončení správy sa správca zaväzuje, že odovzdá nehnuteľný majetok nepoškodený a v pôvodnom stave s prihliadnutím na bežné opotrebovanie.
3. V prípade zveľadenia predmetu správy opravou, prípadne generálnou opravou, si správca nebude nárokovať úhradu vynaložených nákladov.

VII.

Zverenie nehnuteľného majetku v celkovej obstarávacej hodnote 133 772,85 eur do správy rozpočtovej organizácie mesta Kežmarok Spojená škola, Dr. Daniela Fischera 2, Kežmarok, schválené uznesením č. 162/2024 zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Kežmarku konaného dňa 07.10.2024.

VIII.

1. Zmluva o zverení majetku do správy je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých 2 vyhotovenia obdrží vlastník a 2 vyhotovenia správca.
2. Zmluvu je možné meniť, resp. doplniť po dohode zmluvných strán formou očíslovaných dodatkov k nej.
3. Účastníci zmluvy sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvy obidvoma zmluvnými stranami. Účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
5. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
6. Zmluva o zverení majetku do správy bola účastníkmi prečítaná, schválená a na znak toho, že obsahuje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu i vlastnoručne podpísaná.

V Kežmarku dňa

Vlastník:
Mesto Kežmarok

Správca:
Spojená škola, Dr. Daniela Fischera 2,
Kežmarok

.....
PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

.....
Mgr. Zlatica Scherfel, M.A.
poverená riadením školy

Zoznam majetku so stavom pohybov v období od 01.01.1969 do 30.09.2024
Platná mena EUR

Inv. číslo	Názov majetku	Dát. zar.	Obst. cena	Zaradenie	Tech. zhod.	TZ mimo ROS	Zniž. ceny	Účt. odpisy za obdobie	Zost. cena účt.
Pracovisko:									
2	Sklad náradia	01.10.2012	7 500.00	7 500.00	0.00	0.00	0.00	4 579.00	2 921.00
1/03/3	Budovy - MŠ Cint. - Technické zhodnotenie ŠJ	19.12.2018	4 598.00	4 598.00	0.00	0.00	0.00	1 400.00	3 198.00
1/03/1	Budovy - Materská škola Cintorínska	01.01.1969	94 654.06	94 654.06	0.00	0.00	0.00	94 654.06	0.00
1/03/2	Budovy - MŠ Cint. - Technické zhodnotenie ŠJ	25.10.2018	18 200.00	18 200.00	0.00	0.00	0.00	5 472.00	12 728.00
1/2021/K	Pódium	03.11.2021	8 047.04	8 047.04	0.00	0.00	0.00	3 911.00	4 136.04
8/03/1	Pozemky	01.01.1971	773.75	773.75	0.00	0.00	0.00	0.00	773.75
SPOLU:			133 772.85	133 772.85	0.00	0.00	0.00	110 016.06	23 756.79
			133 772.85	133 772.85	0.00	0.00	0.00	110 016.06	23 756.79

Výhotovil: Vyhotočil: Mgr. Zuzana Hýpká
Telefón :
Poznámka: Poznámka: