

SMLOUVA O NÁJMU LED SVĚTELNÉ VÁNOČNÍ VÝZDOBY

uzavřená podle §2201 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. mezi níže uvedenými účastníky

PRONAJÍMATEL

obchodní firma:

sídlo: MK - mont illuminations s.r.o.
IČ: se sídlem Průmyslová 6, 431 51 Klášterec nad Ohří
25424769 DIČ: CZ 25424769
jednatel: Miroslav Kalina, jednatel společnosti
bankovní spojení: Komerční banka Kadaň, číslo účtu 43-942890297/0100

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 17687.

NÁJEMCE

obec/městys/město: Obec Častá
sídlo: Hlavná 168, 900 89 Častá, Slovensko
IČ:00304701 DIČ (vyplní jen plátcí DPH):SK2020662061- není plátcí
jednatel ve věc. smluvních: PhDr.Mgr. František Kašický, PhD., MBA, LL.M - starosta email, tel.: starosta@casta.sk , + 421 904 452 375
jednatel ve věc. technických: Ing. Zuzana Polčíčová email, tel.: uclo@casta.sk , 421 336 400 158
jednatel v nepřítomnosti: email, tel.:

Dle nařízení (EU) 2016/679 o ochraně osobních údajů GDPR Vás informujeme, že podpisem této smlouvy dáváte souhlas, že Vaše údaje budou v naší firmě zpracovány v souladu se zákonem.

PŘEDMĚT PRONÁJMU

LED světelná vánoční výzdoba	skupina	počet sad	cena sady bez DPH
	LED A	1	(13.000,- Kč) 520,- EUR /sada ročně bez DPH
	LED AD		
	LED AV		
	LED B		
	LED BD		
	LED BV		
	LED C		
celkem cena pronájmu			(13.000,- Kč) 520,- EUR ročně bez DPH

slovy: pět set dvacet EUR ročně bez DPH

Uvedené ceny jsou orientační, skutečná částka bude vyčíslena dle aktuálního kurzu EUR - CZK v den fakturace.

PROHLÁŠENÍ

Souhlasíme a bereme na vědomí nutnou montáž úchytlů a konektorů elektro na sloupky veřejného osvětlení
Konektory a úchyty jsou již nainstalovány z předchozích let.

MONTÁŽ - DEMONTÁŽ

Montáž - demontáž vánoční výzdoby ANO / NE * Souhlasíme s cenou, která bude stanovena dle skutečných nákladů.

Doba trvání nájmu: 1 rok počínaje 1. července roku uzavření smlouvy do 30. června následujícího kalendářního roku bez ohledu na datum uzavření smlouvy.
Podpisem této smlouvy zároveň nájemce prohlašuje, že se seznámil se smluvními podmínkami uvedenými na druhé straně smlouvy, že s nimi souhlasí a že byl seznámen s technickými a bezpečnostními podmínkami provozu světelné výzdoby.

V

Klášterec nad Ohří dne

V obci Častá dne 9.10.2024

pronajímatel

nájemce

 mkmont.cz

MK - mont illuminations s.r.o.
Průmyslová 6 (zóna Verner)
431 51 Klášterec nad Ohří
Czech Republic

www.mkmont.cz
tel. +420 474 316 731
info@mkmont.cz
www.vanocnivyzdoba.cz

IČ: 25424769 | DIČ: CZ25424769
Obchodní rejstřík Ústí nad Labem odd. C vložka 1768
KBCU 19 8161960737/0100
IBAN: CZ2601000000198151980237 BIC: KOMBCZPP

EN ISO 9001
EN ISO 14001
systém řízení kvality
a environmentálního managementu

SMLOUVNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Sjednaná cena nájemného je splatná vždy do 31. července příslušného kalendářního roku na účet pronajímatele uvedený v hlavičce této smlouvy na základě vystaveného daňového dokladu pronajímatelem. Cena v sobě zahrnuje i služby spojené s revizí výzdoby, dopravu a uskladnění. V případě sjednání i montáž a demontáž výzdoby.

Úhrada za dodání držáků a elektro přípojek na stojácích veřejného osvětlení je splatná dle vystaveného daňového dokladu, který pronajímatel vystaví po jejich instalaci a převzetí nájemcem. Smluvní strany se dohodly na vyloučení možnosti provedení jednostranného zápočtu na úhradu ceny nájemného.

POVINNOSTI PRONAJÍMATELE

Pronajímatel je povinen dodat a udržovat v provozuschopném stavu předmět nájemní smlouvy v dohodnutých termínech, kterými se rozumí:

- | | |
|--|--------------------------------------|
| - montáž držáků a elektro přípojek na umístění výzdoby v místě nájemce | dle dohody |
| - doprava výzdoby -> dovoluujeme si Vás požádat o přítomnost jedné osoby na pomoc při vyndání dekorů z auta | |
| - montáž (pokud je sjednána) | 01. 09. - 20. 11. |
| - demontáž (pokud je sjednána) | 01. 11. - 30. 11. |
| - odvoz výzdoby k opravě, údržbě a uskladnění -> dovoluujeme si Vás požádat o přítomnost jedné osoby na pomoc při nakládání dekorů do auta | 05. 01. - 20. 01. následujícího roku |
| | 01. 02. - 31. 03. následujícího roku |

Pronajímatel na své náklady zajišťuje běžnou údržbu, revize a uskladnění výzdoby. Pronajímatel se zavazuje na každý rok dodat jiný dekor výzdoby v nasmílovaném objemu, pokud není s nájemcem dohodnuto jinak.

Nezapomeňte, že je tu možnost si každoročně do 31.8. vybrat dekory!

https://www.vanocnivyzdoba.cz/fotky44406/Ke_stazeni/Pronajem_dekoru_2023.pdf

POVINNOSTI NÁJEMCE

Nájemce je povinen umožnit pronajímateli volný přístup k instalované výzdobě nebo na místa, kde se má instalovat, event. odinstalovat. Za tímto účelem sdělí pronajímateli vždy min. 3 týdny před termínem konání prací, kdy bude místo přístupné.

Pro účely smluvní komunikace nájemce určí konkrétní osobu, která bude jeho jménem jednat s pronajímatelem ve věcech smluvních a ve věcech technických. Tato osoba je pro účely této smlouvy schopna platně zavazovat nájemce a jednat jeho jménem a její určení je zároveň chápáno jako její zmocnění k jednáním shora uvedeným.

Nájemci vznikne vlastnické právo k dodaným držákům a elektro přípojkám po úplném zaplacení jejich ceny.

Nájemce se zavazuje užívat předmět nájmu řádně a v souladu s jeho povahou a určením (nezasahovat mechanicky bez souhlasu pronajímatele) tak, aby nedošlo k jeho poškození, ztrátě nebo zničení. Pokud dojde k poškození výzdoby nájemcem nad rámec běžného opotřebení, vyrozumí nájemce pronajímatele o této skutečnosti a pronajímatel zajistí opravu na náklady nájemce. Pokud dojde k poškození třetí osobou (vandalismus) nebo odcizení, musí nájemce ihned ohlásit škodu na Policii České republiky.

SPOLEČNÁ USTANOVENÍ

Pro případ prodloužení se splněním smluvního závazku dle této smlouvy kteroukoliv smluvní stranou je dohodnuta smluvní pokuta ve výši 0,1% denně z roční ceny nájmu, zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok poškozené strany na náhradu škody.

Prodloužení jedné smluvní strany se splněním svého smluvního závazku zakládá právo druhé smluvní strany posečkat se splněním svého závazku do doby splnění závazku druhou stranou, aniž by její nečinnost měla za následek její prodloužení.

UKONČENÍ SMLOUVY

Smlouvu lze vypovědět za poplatek v hodnotě 33% ze zbývajících hodnoty pronájmu do konce platnosti smlouvy. Výpověď je třeba podat písemnou formou, minimálně dva měsíce předem a to nejpozději k 31.8. příslušného kalendářního roku.