

ZMLUVA O DIELO č.

uzavretá podľa ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Zmluva“)
uzavretá medzi

Objednávateľ:

Slovenská technická univerzita v Bratislave

Vazovova 5, 812 43 Bratislava

Organizačná jednotka :

Fakulta elektrotechniky a informatiky

Ilkovičova 3, 841 04 Bratislava

IČO 00397687

IČ DPH SK2020845255

V zastúpení: Dr. h. c. prof. h. c. prof. Dr. Ing. Oliver Moravčík, rektor

(ďalej len „Objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Ground SK, s.r.o.

Budovateľská 10, 821 04 Bratislava

IČO 52 659 054

IČ DPH SK2121112730

zastúpená: Tomáš Pokorný

OR MS BAIII, odd. Sro, vložka 144529/B

IBAN: SK23 7500 0000 0040 2809 6516

email: ground@ground-sk.eu

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Čl. I

Predmet Zmluvy

1. Zhotoviteľ je povinný
 - (i) na základe tejto Zmluvy a Objednávateľom prijatej ponuky Zhotoviteľa zo dňa 10.07.2024 ako úspešného uchádzača vo verejnom obstarávaní (ďalej len „Ponuka“) v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní, ktorá je prílohou tejto Zmluvy; a
 - (ii) podľa výkazu výmer ktoré tvoria prílohu tejto Zmluvy, a
 - (iii) v súlade s prípadnými pokynmi Objednávateľa na jeho vlastné náklady a nebezpečenstvo vykonať riadne a včas pre Objednávateľa objednané dielo, a to:
Rekonštrukcia priestorov FEI STU, Ilkovičova 3, 841 04 Bratislava – stavebné úpravy chodby, 4. poschodie, blok E (ďalej len „Dielo“).
2. Dodávateľ ku dňu podpisu tejto Zmluvy potvrdzuje, že všetky miestne a technické podmienky realizácie Diela sú mu známe z osobnej obhliadky miesta vykonania Diela, tieto podmienky odborne posúdil a na základe uvedeného uzavrel túto Zmluvu.
3. Objednávateľ je povinný za riadne vykonané a prevzaté Dielo zaplatiť Zhotoviteľovi dohodnutú cenu.

Čl. II

Miesto a čas vykonania Diela

1. Miestom vykonania Diela je FEI STU, Ilkovičova 3, 841 04 Bratislava, blok E. Zhotoviteľ je povinný zahájiť práce najneskôr do 7 dní od účinnosti tejto Zmluvy a Zhotoviteľ je povinný dohodnuté Dielo vykonať najneskôr do 90 dní od účinnosti tejto Zmluvy.
2. Ak sa Zhotoviteľ dostane s plnením lehôt podľa tejto Zmluvy do omeškania, má Objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z ceny Diela za každý deň omeškania a/alebo právo odstúpiť od Zmluvy.

Čl. III

Cena za Dielo

1. Cena za Dielo, ktorá vychádza z Ponuky a z v nej uvedeného rozpočtu, bola zmluvnými stranami dohodnutá v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách pevne na sumu vo výške 64.699,39 EUR + DPH vo výške podľa aktuálnych právnych predpisov.
2. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že v cene uvedenej v ods. 1 tohto článku Zmluvy sú zahrnuté všetky práce a náklady nevyhnutné a priamo alebo nepriamo súvisiace s riadnym a včasným vykonaním Diela.
3. Objednávateľ je povinný uhradiť Zhotoviteľovi zálohovú faktúru vo výške 40% z ceny Diela za podmienky: potvrdenia čiastkového vykonania Diela podľa stavebného denníka do 45 dní od nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.
4. Cenu za Dielo je Objednávateľ povinný uhradiť Zhotoviteľovi na základe faktúry s vyúčtovaním poskytnutej zálohy podľa ods. 3 tohto článku Zmluvy, ktorá bude obsahovať zákonné náležitosti a prílohy podľa tejto Zmluvy, po tom, čo Objednávateľ riadne vykonané Dielo protokolárne prevezme a súčasne Zhotoviteľ riadne odstráni

prípadné vady a nedorobky Diela. Splatnosť faktúr je 30 dní odo dňa ich doručenia Objednávateľovi. Povinnou prílohou konečnej faktúry je Preberací protokol podpísaný Objednávateľom.

Čl. IV

Osobitné dojednaní

1. Zhotoviteľ je povinný na vlastnú zodpovednosť a náklady zabezpečiť akékoľvek ďalšie potrebné povolenia/potvrdenia/súhlasy a/alebo vyjadrenia nevyhnutné pre riadne a zákonné vykonanie Diela a udržiavať ich v platnosti počas celej doby trvania tejto Zmluvy.
2. Zhotoviteľ je povinný na vlastnú zodpovednosť a náklady počas vykonávania Diela zabezpečiť a trvale dodržiavať všetky predpisy BOZP a PO.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na mieste vykonania Diela a Zhotoviteľ je povinný priebežne odstraňovať na vlastné náklady a nebezpečenstvo odpad, ktorý vznikol pri vykonaní Diela, a to v súlade s platnými právnymi predpismi.
4. Zhotoviteľ je povinný viesť o všetkých prácach vykonaných na základe tejto Zmluvy Stavebný denník. Zmluvné strany berú na vedomie, že Stavebným denníkom nemožno meniť podmienky tejto Zmluvy.
5. V prípade, ak je Zhotoviteľ napriek výzve Objednávateľa nečinný alebo koná v rozpore s touto Zmluvou a/alebo pokynmi Objednávateľa, je Objednávateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť.
6. Zhotoviteľ je oprávnený poveriť vykonaním Diela inú osobu výlučne s písomným súhlasom Objednávateľa. Pri vykonaní Diela inou osobou má Zhotoviteľ zodpovednosť, akoby Dielo vykonával sám.
7. Zhotoviteľ je povinný spolu s Dielom odovzdať Objednávateľovi všetky certifikáty, potvrdenia, atesty a výsledky o skúškach Diela nevyhnutné k riadnemu užívaniu, resp. kolaudácii Diela.
8. Súčinnosť, ktorú je Objednávateľ povinný poskytnúť Zhotoviteľovi pri plnení tejto Zmluvy pozostáva výhradne z poskytnutia: elektrickej a vodovodnej prípojky, odovzdania a prebratia staveniska a účasti na dohodnutých kontrolných dňoch.
9. Písomná forma komunikácie medzi zmluvnými stranami sa na účely tejto Zmluvy považuje za zachovanú aj v prípade emailovej komunikácie prebiehajúcej prostredníctvom adries uvedených v záhlaví tejto zmluvy. Emailová správa sa považuje za doručení, ak adresát potvrdil jej prevzatie. Korešpondencia zasielaná poštou sa považuje za doručení 3. (tretí) deň po jej preukázateľnom odoslaní na adresu dotknutej zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy, alebo na neskoršiu adresu, oznámenú písomne druhej zmluvnej strane, a to aj v prípade, ak sa adresát o predmetnej korešpondencii nedozvedel.

Čl. V

Zodpovednosť za vady a záruka

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo je zhotovené podľa tejto Zmluvy v prvej akostnej triede, je plne funkčné a že po stanovenú dobu /záručnú dobu/ bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve, inak vlastnosti obvyklé účelu využitia Diela.
2. Záručná doba na Dielo je v súlade s § 562 Obchodného zákonníka 5 rokov a začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia Diela Objednávateľom. Zmluva je platná až do skončenia záručnej doby.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vady Diela odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení reklamácie Objednávateľom, najneskôr však do 10 dní od uplatnenia reklamácie.

Čl. VI

Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník nasledujúci deň po dni jej zverejnenia podľa § 5a Zákona o slobodnom prístupe k informáciám.
2. Zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, tri pre objednávatel'a a jeden pre zhotoviteľa .
3. Túto Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou postupne číslovaných písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
4. Prípadné práce nad rámec tejto Zmluvy budú vykonané na základe písomného dodatku k Zmluve alebo na základe osobitnej zmluvy.
5. Zmluvné strany si túto Zmluvu prečítali, vyhlasujú, že jej ustanoveniam rozumejú, že Zmluva vyjadruje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, čo potvrdzujú svojimi podpismi na Zmluve.

V Bratislave, dňa

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Slovenská technická univerzita v Bratislave
Dr. h. c. prof. h. c. prof. Dr. Ing. Oliver Moravčík
rektor

Ground SK, s.r.o.
Tomáš Pokorný
konateľ

Odberateľ: Slovenská technická univerzita v Bratislave,
Projektant:
Dodávateľ: Ground SK, s.r.o.

Spracoval: Tomáš Pokorný
JKSO :
Dátum: 8.7.2024

Stavba : FEI STU Bratislava 2024
Objekt : Pavilón E
Časť : chodba 4.poschodie

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Súf v tonách		DPH %
									Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	
			PRÁCE A DODÁVKY HSV										
			6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE										
1	014	612403399	Zaplnenie rýh v stenách maltou	8,000	m2	22,40		179,20					
2	014	612409991	Začistenie omietky okolo okien a podláh	10,300	m	4,10		42,23					
3	011	612411011	Príprava podkladu, prednástreš Rikombi Grund pod omietky stien RIGIPS regulácia nasiakavosti náterom	134,100	m2	1,30		174,33					
4	014	612421411	Oprava vnútorných vápenných omietok stien hrubých 30-50%	67,050	m2	7,90		529,70					
5	011	612464135	Vnút. omietka ušľachtilá minerálna stien hr. do12 mm	67,050	m2	10,70		717,44					
6	011	612481118	Potiahnutie vnút. stien sklovláknitým pletivom vtláčeným do tmelu	67,050	m2	14,30		958,82					
			6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu:										
			9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE										
7	013	967031132	Prísekanie rovného ostenia v murive tehlovom na MV, MVC	11,280	m2	7,40		83,47					
8	013	968061125	Vyvesenie alebo zavesenie drev. krídiel dvier do 2 m2	6,000	kus	5,00		30,00					
9	013	968061126	Vyvesenie alebo zavesenie drev. krídiel dvier nad 2 m2	5,000	kus	5,00		25,00					
10	013	968072455	Vybúranie kov. dvemých zárubní do 2 m2	10,800	m2	18,00		194,40					
11	013	968072456	Vybúranie kov. dvemých zárubní nad 2 m2	14,000	m2	9,00		126,00					
12	013	974031122	Vysekanie rýh v tehlovom murive hl. do 3 cm š. do 7 cm	21,000	m	5,70		119,70					
13	013	978013161	Očistenie vnút. omietok stien váp. vápenocem. do 50 %	134,100	m2	2,60		348,66					
14	013	979011111	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za prvé podlažie	9,464	t	14,20		134,39					
15	013	979011121	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za každé ďalšie podlažie	37,856	t	5,90		223,35					
16	002	979017111	Zvislé premiestnenie sute k miestu nakładky nosením do 3,5 m	9,464	t	18,00		170,35					
17	013	979081111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	9,464	t	15,00		141,96					

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Súf v tonách		DPH %
									Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	
18	013	979081121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	236,600	t	1,50		354,90					
19	013	979082111	Vnútroštavenisková doprava sute a vybúraných hmôt do 10 m	9,464	l	15,00		141,96					
20	013	979082121	Vnútrošt doprava sute a vybúraných hmôt každých ďalších 5 m	31,837	l	2,50		79,59					
21	312	979086213	Nakladanie vybúraných hmôt	9,464	t	24,00		227,14					
22	272	995117130	Zmesí betónu, leháč, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako v 170106 uvedené, 17 01 07 (O)	5,089	t	50,00		254,45					
23	272	995120130	Objemný odpad	4,375	t	100,00		437,50					
24	014	998991111	Presun hmôt pre opravy v objektoch výšky do 25 m	5,010	t	35,00		175,35					
			9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:										
			PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:										
			PRÁCE A DODÁVKY PSV										
			76 - KONŠTRUKCIE										
			766 - Konštrukcie stolárske										
25	766	766	Konštrukcie stolárske-interier.prvky, vstavané skrine, predb.cena	1,000	EUR/sub	19 900,00		19 900,00					
26	766	766661122	Montáž dvier kompl. otvár. do zárubne 1-kridl. nad 0,8m	5,000	kus	23,40		117,00					
27	MAT	6116D1402	Dvere MASONITE Klasik - A - 80-90	5,000	kus	190,00		950,00					
28	MAT	6116D2103	Zárubňa - hr.steny 26-35 cm - DYHOVANÉ, šír.stav.otv.do 100 cm	5,000	kus	165,00		825,00					
29	766	766661132	Montáž dvier kompl. otvár. do zárubne 2-kridl. do 1,45m	6,000	kus	34,90		209,40					
30	MAT	6116D1403	Dvere MASONITE Klasik - A - 125-145	6,000	kus	210,00		1 260,00					
31	MAT	6116D2111	Zárubňa - hr.steny 26-35 cm - DYHOVANÉ, šír.stav.otv.do 175 cm	6,000	kus	185,00		1 110,00					
32	766	766825811	Demontáž drev. vstavaných skriň 1-kridlových	26,000	kus	75,00		1 950,00					
33	766	766825821	Demontáž drev. vstavaných skriň 2-kridlových	14,000	kus	80,00		1 120,00					
34	766	766826100	Montáž bokov drev. vstavaných skriň	10,000	kus	30,00		300,00					
35	766	998766203	Presun hmôt pre konštr. stolárske v objektoch výšky do 24 m	35,000	%	1,50		52,50					
			766 - Konštrukcie stolárske spolu:										
			767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné										
36	767	767581802	Demontáž podhládov, lamely	64,376	m2	11,40		733,89					
37	767	767582800	Demontáž podhládov, roštov	64,370	m2	11,60		746,69					
38	767	767583711	Montáž podhládov lamelových, závesných ťahiel	64,370	m2	12,20		785,31					
39	767	767584343	Montáž podhládov kazetových, AKUMIN, nad 20 m2	64,370	m2	27,80		1 789,49					

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Súť v tonách		DPH %
									Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	
40	MAT	553010012	Stavebné prvky prísušstvo pre podhľady -kazety predb.cena	179,000	kus	29,80		5 334,20					
41	MAT	553000113	Rektifikačný záves	257,000	kus	2,30		591,10					
42	MAT	553000114	Oceľové hmoždinky	257,000	kus	0,25		64,25					
43	767	767584801	Demontaž podhládov, telies žiarivkových	12,000	kus	7,80		93,60					
44	767	767585102	Montáž podhládov pomocných konštrukcii, skrutkovaním	57,240	m	3,20		183,17					
45	MAT	553000111	Závesná kov. konštr.-hlavný profil	107,280	m	5,10		547,13					
46	MAT	553000112	Závesná kov. konštr.-pričný profil	109,420	m	5,10		558,04					
47	767	767585111	Montáž podhládov pomocných konštrukcii, žiarivkových telies	14,000	kus	24,60		344,40					
48	767	767585113	Montáž podhládov pomocných konštrukcii, okrajové lišty	53,640	m	8,30		445,21					
49	MAT	553042931	Prísušstvo stavebné ostatné - do 1 kg	20,000	kg	5,10		102,00					
50	767	767585116	Montáž podhládov pomocných konštrukcii, zhotovenie rohov. styku	4,000	kus	3,40		13,60					
51	767	767891911	Opravy doplnkov, výmena lišt hliníkových, skrutkovaných	12,800	8m	2,70		34,56					
52	767	767995103	Montáž atypických stavebných doplnk konštrukcii do 20 kg, predb.cena	60,000	kg	5,20		312,00					
53	MAT	553000020	Oceľové konštrukcie - predbežná cena	60,000	kg	9,70		582,00					
54	767	998767203	Presun hmôt pre kovové stav. doplnk. konštr. v objektoch výšky do 24 m	70,000	%	1,50		105,00					
			767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné spolu:										
			76 - KONŠTRUKCIE spolu:										
			77 - PODLAHY										
			771 - Podlahy z dlaždíc keramických										
55	771	771471113	Montáž soklov keram rovných do malty do 12cm	55,140	m	7,50		413,55					
56	MAT	597370015	Dlažba keramická predb.cena	83,700	m2	38,70		3 239,19					
57	771	771575109	Montáž podláh z dlaždíc keram. rež. hlad. 300x300 do tmelu	64,370	m2	27,30		1 757,30					
58	771	771589795	Pripl. za škárovanie bielym cementom pri mont. podláh mozaik	64,370	m2	1,20		77,24					
59	771	771591191	Pripl. k podlahám za diagonálne kladenie dlažby	64,370	m2	1,60		102,99					
60	771	998771203	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 24 m	70,000	%	1,50		105,00					
			771 - Podlahy z dlaždíc keramických spolu:										
			776 - Podlahy povlakové										
61	775	776511820	Odstránenie povlakových podláh lepených s podložkou	64,370	m2	7,80		502,09					

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesia, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Suť v tonách		DPH %
									Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	
62	775	776990111	Vyrovnanie podkladu samonivelačnou stierkou hr 3 mm 15 Mpa	64,370	m2	17,60		1 132,91					
63	775	776990191	Pripl. k vyrovnaníu podkladu samonivel stierkou 15 Mpa ZKD 1mm	64,370	m2	7,50		482,78					
64	775	998776202	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky do 12 m	36,000	%	1,50		54,00					
			776 - Podlahy povlakové spolu:										
			77 - PODLAHY spolu:										
			78 - DOKONČOVACIE PRÁCE										
			783 - Nátery										
65	783	783103811	Odstránenie náterov z ocel. konštr. fahkých C, CC oškrabanim	22,000	m2	3,10		68,20					
66	783	783125230	Nátery ocel. konštr. fahk. C, CC syntetické jednon.+2x email	22,000	m2	3,70		81,40					
67	783	783401812	Odstránenie náterov z kov. potrubia do DN 100mm	107,280	m	1,40		150,19					
68	783	783424340	Nátery synt. potrubia do DN 50mm dvojnás. 1x email +zákl.	107,280	m	5,70		611,50					
			783 - Nátery spolu:										
			784 - Maľby										
69	784	784402802	Odstránenie maľieb v miestnostiach výšky do 5 m oškrabanim	134,100	m2	2,40		321,84					
70	784	784441020	Maľba latex. 1 farebná dvojnásobná v miest. do 5m	134,100	m2	6,70		898,47					
			784 - Maľby spolu:										
			78 - DOKONČOVACIE PRÁCE spolu:										
			PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:										
			PRÁCE A DODÁVKY M										
			999 - MCE ostatné										
71	900	921.111	Elektromontáž - administratívne priestory - dodávka materiálu	64,370	m2 UP	55,00		3 540,35					
72	900	921.112	Elektromontáž - administratívne priestory - montáž	64,370	m2 UP	59,00		3 797,83					
73	921	990210293	Presun hmôt pre M 21 výška 24 m	60,997	%	1,50		91,50					
			999 - MCE ostatné spolu:										
			PRÁCE A DODÁVKY M spolu:										
			PRÁCE A DODÁVKY INE										
			43 - Špecializované stavebné práce										
			Lešnárske práce										

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesa, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Suf v tonách		DPH %
									Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	
74	SKP	43992021101	Lešenie priest. ľah. bez podl. do 2kPa v. do 10m použ. 1 mes.	96,660	m3	2,50		241,65					
			Lešeniarske práce spolu:										
			43 - Špecializované stavebné práce spolu:										
			PRÁCE A DODÁVKY INÉ spolu:										
			Rozpočet celkom:					64 699,39					