

Dodatok č. 1

k zmluve o nájme obecného bytu, zo dňa 29.11.2023

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: **Obec Imeľ, Námestie J. Blaskovicsa 507/11, 946 52 Imeľ**
v zastúpení Ing. František Tyukos – starosta obce
Sídlo: Nám. J. Blaskovicsa 507/11, 946 52 Imeľ
IČO: 003 064 79
DIČ: 202 102 9307
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko – Komárno
Číslo účtu: 0801194001/5600
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:
Meno a priezvisko
Rodné číslo:
Trvalý pobyt:
Číslo OP:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:

Dušan Marec,

(ďalej len „nájomca“)

V súlade s ustanovením § - u 685 a násl. Občianskeho zákonníka, ustanoveniami *Všeobecne záväzné nariadenie obce Imeľ č.2/2011 o podmienkach nájmu bytov v Bytovom nájomnom dome 18 b. j. Imeľ, Školská 933/6* zo dňa 04.02.2011 uzatvárajú :

Dodatok č.1

Zmluva o nájme obecného bytu, zo dňa 29.11.2023 sa mení Dodatkom č. 1. zo dňa 20.09.2024 – nasledovne:

1. Dodatkom č. 1 sa mení článok č. III. Nájomné a úhrady za plnenia poskytované s užívaním bytu, a to odst. č. 3. písm. a), b), c). Zmluvy o nájme obecného bytu, zo dňa 29.11.2023

Nové znenie článku III. odst. 3. písm. a), b), c).

Nájomca je povinný platiť mesačne nájomné podľa čl. III, odst. 3, písm. a, b, c , spolu vo výške 110,-€ určenej uznesením OZ v Imeli č. 214/2024 zo dňa 17.09.2024.

a/ nájomné vo výške 103,-€

b/ zálohová platba – príspevok za elektrickú energiu a vodu v spoločných priestoroch mesačne vo výške 2,-€ /elektrina = 1,-€, voda = 1,-€/

c/ zálohová platba za vodné stočné – mesačne vo výške 5,-€

Tento dodatok č. 1 k Zmluve o nájme obecného bytu, zo dňa 29.11.2023 nadobúda účinnosť 01.10.2024.

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme obecného bytu zo dňa 29.11.2023 zostávajú nezmenené.

Dodatok č.1 k zmluve o nájme obecného bytu, zo dňa 29.11.2023 je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jeden exemplár.

V Imeli, dňa 20.09.2024



Ing. František Tyukos - starosta obce
Prenajímateľ



Dušan Marec
Nájomca