

## A. Sprievodná správa

### 1. Identifikačné údaje

Názov stavby: Revitalizácia centrálnej časti obce Poniky  
Miesto stavby: Poniky  
Investor: Obec Poniky, Malá Stráňa 32, Poniky  
Parcela:  
Hlavný projektant: architektúra, s.r.o., J. R. Poničana 841/104, 962 23 Očová  
Stupeň PD: Projekt pre stavebné povolenie

### Základné údaje o stavbe

#### 1. stručný opis stavby z hľadiska účelu a funkcie, požiadavky na urbanistické, architektonické a výtvarné riešenie s uvedením navrhovaných kapacít

Navrhovaná revitalizácia riešeného územia vychádza z investorského zámeru prebudovať existujúce územie ktorým je zatravnená plocha veľa potoka pri obecnom úrade, škole a kostole - centrum obce na oddychovú zónu. Návrh predpokladá vytvorenie promenádnej spevnenej plochy - širokého chodníka s drobným mobiliárom na jednej zo strán potoka - od škôlky. Na strane od škôlky je tento od existujúcej trávnej plochy oddelený gabiónovým murivom s max. výškou 500 mm. Existujúce kovové zábradlie bude demontované a bude nahradené dubovým ochranným zábradlím /s možnosťou drevorezby na jednotlivých hlavičkách stĺpov/. Navrhovaná promenádna spevnená plocha bude vymedzená na hornej strane existujúcou spevnenou plochou pred obecným úradom a na druhej strane novým dreveným mostíkom prepájajúcim strany potoka na pešom prieťahu spájajúcom miestne kostoly. Existujúce kamenné brehy potoka budú opravené, vyškárované a na ich hornom okraji bude zdemontovaný veniec a nahradený novým na ktorom budú uložené prídlažby vytvárajúce jeho hornú časť. Medzi spevnenú plochu a prídlažbu na hornom leme murív toku je navrhnutý odvodňovací žlab s mrežou na zachytenie a odvedenie povrchovej vody ktorá vnikala do murív potoka a poškodzovala ich. Nový navrhovaný mostík na pešom prieťahu je navrhnutý na železobetónových nosných stenách a plošných základoch. Konštrukcia samotného mosta je navrhnutá dubová, z hranolov 200/200 mm po á. 800 mm na ktoré budú uložené dubové fošne tesne na tupo vo dvoch vrstvách. Ochranné zábradlie mostíka je drevené - dubové. Chodník spájajúci časti obce pri kostoloch ďalej pokračuje k miestnej komunikácii terénnym schodiskom. Schody sú navrhnuté ako blokové schody /napr. flair - PREMAC/, jednotlivé podesty chodníka sú dláždené, lemované obrubníkom š. 100 mm. Od existujúcej miestnej komunikácie je riešené územie navrhnuté vymedziť prídlažbou k ceste a cestným obrubníkom, ktorý je na mieste vstupov do riešeného územia znížený zo 120 na 20 mm. Od miestnej komunikácie je na strane riešenej plochy ďalej navrhnutá aj živý plot s výškou cca 1000 mm na viacerých miestach prerušený pre možnosť vstupu resp. výstupu. Existujúca zatravnená plocha bude revitalizovaná a vysiatá trávou a na strane za gabiónovým pásom doplnená štyrmi solitérnymi stromami - Lipa malolistá.

Akcent navrhovaného územia:

Nad riečišťom toku je navrhnutá kaskáda z drevených vydlabaných polguliáčov /dub/ zavesených k brehom potoka kovovými retiazkami cez ktoré bude pretekať voda načerpaná z potoka čerpadlom.

#### Konštrukčné usporiadanie spevnených plôch.

Navrhovaný chodník je zo skupiny dlaždených vozoviek na podkladných vrstvách z nestmeleného kameniva, nasledovnej konštrukčnej skladby:

- betónová dlažba - 60 mm
- štrkodrva fr. 0-4 mm - 40 mm
- štrkodrva fr. 16-32 mm - 250 mm
- upravená a zhutnená zemná pláň 40 Mpa

Zásyp spár po uložení dlažby kamenivom dreveným fr. 0-4 mm.

Bezpečnostné dopadové plochy jednotlivých herných zostáv v zelenej ploche zóny budú do hĺbky 400 mm vyplnené riečnym štrkom.

#### Odvodnenie.

Odvodnenie povrchu vlastnej spevnenej plochy bude zaistené pozdĺžnym a priečnym sklonom krytu voľne do terénu.

Kapacitné údaje navrhovanej stavby:

#### Starostlivosť o životné prostredie

Navrhovaný zámer svojím rozsahom nepodlieha hodnoteniu, resp. zisťovaciemu konaniu vplyvu na životné prostredie. Ornica, ktorú bude treba odstrániť na časti stavenisku bude použitá na finálne úpravy okolia stavby po zrealizovaní zámeru. Počas procesu výstavby ako aj pri užívaní stavby sa nepredpokladá výrazný zásah okolitého životného prostredia.

Pri stavebných prácach bude dochádzať k vzniku nasledovných druhov odpadov zatriedených v zmysle vyhlášky č. 365/2015 Z.z. pod kódmi:

17 01 01 betón /cca 1 m<sup>3</sup>/  
17 01 07 zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a iné ako uvedené v 17 01 06 /cca 1,5 m<sup>3</sup>/

Stavebná suť a betóny budú využité zabudovaním do násypových vrstiev. Vykopaná zemina bude uložená na pozemku investora.

V dôsledku prevádzky je predpoklad vzniku nasledovných odpadov zatriedených v zmysle vyhlášky č. 365/2015 Z.z. pod kódmi:

20 03 01 zmesový komunálny odpad

Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení

Pri realizácii stavebných prác je potrebná aby dodávateľ zabezpečil dodržiavanie všetkých súvisiacich predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci hlavne pri zemných prácach, montážnych prácach ako aj doprave stavebných materiálov. Pred zahájením zemných a búracích prác je potrebné prizvať majiteľov všetkých inžinierskych sietí pre ich presné vytýčenie, aby nedošlo k ich poškodeniu.

2. Prehľad východiskových podkladov

Ako podklad pre spracovanie projektu bol použitý snímok z mapy katastra nehnuteľností a katastrálny podklad poskytnutí investorom stavby.

3. Členenie stavby na prevádzkové súbory a stavebné objekty

S.O.01 Revitalizácia centrálnej časti obce Poniky

4. Vecné a časové väzby stavby na okolitú výstavbu, súvisiace investície

V blízkosti navrhovanej stavby sa nepredpokladá iná výstavba, miesto stavby sa nachádza v dostatočnej vzdialenosti od existujúcej zástavby. Navrhovaná stavba nijako zásadne neovplyvní okolitú zástavbu.

5. Prehľad užívateľov a prevádzkovateľov

Investor

6. Termíny začatia a dokončenia stavby, lehota výstavby

|                  |         |
|------------------|---------|
| Začiatok stavby  | 07/2017 |
| Ukončenie stavby | 10/2017 |

7. Skúšobná prevádzka a doba jej trvania vo vzťahu k dokončeniu a kolaudácii stavby

Neuvažuje sa so skúšobnou prevádzkou

8. Údaje o prípadnom postupnom uvádzaní časti stavby do prevádzky (užívania), alebo o prípadnom predčasnom prevádzkovaní (užívaní) stavby

Neuvažuje sa

9. Celkové náklady stavby

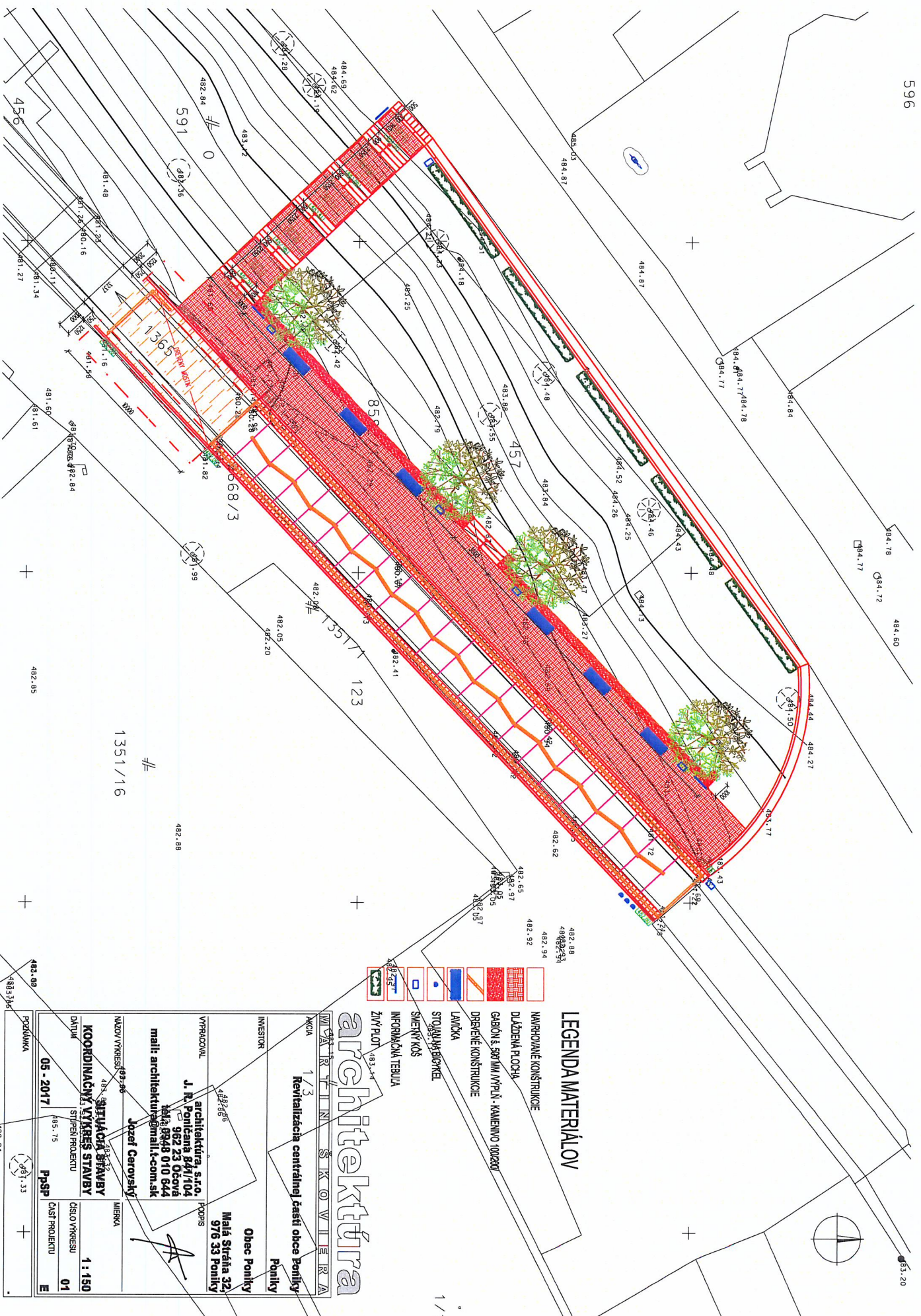
55 000,- €

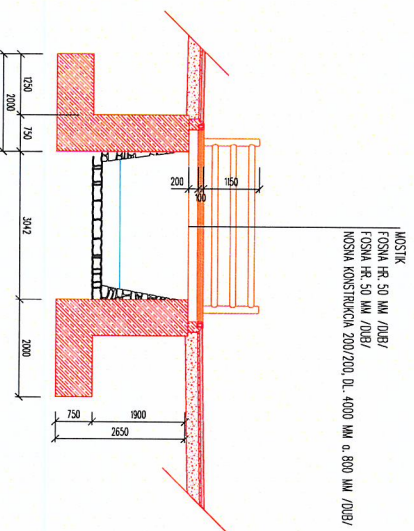
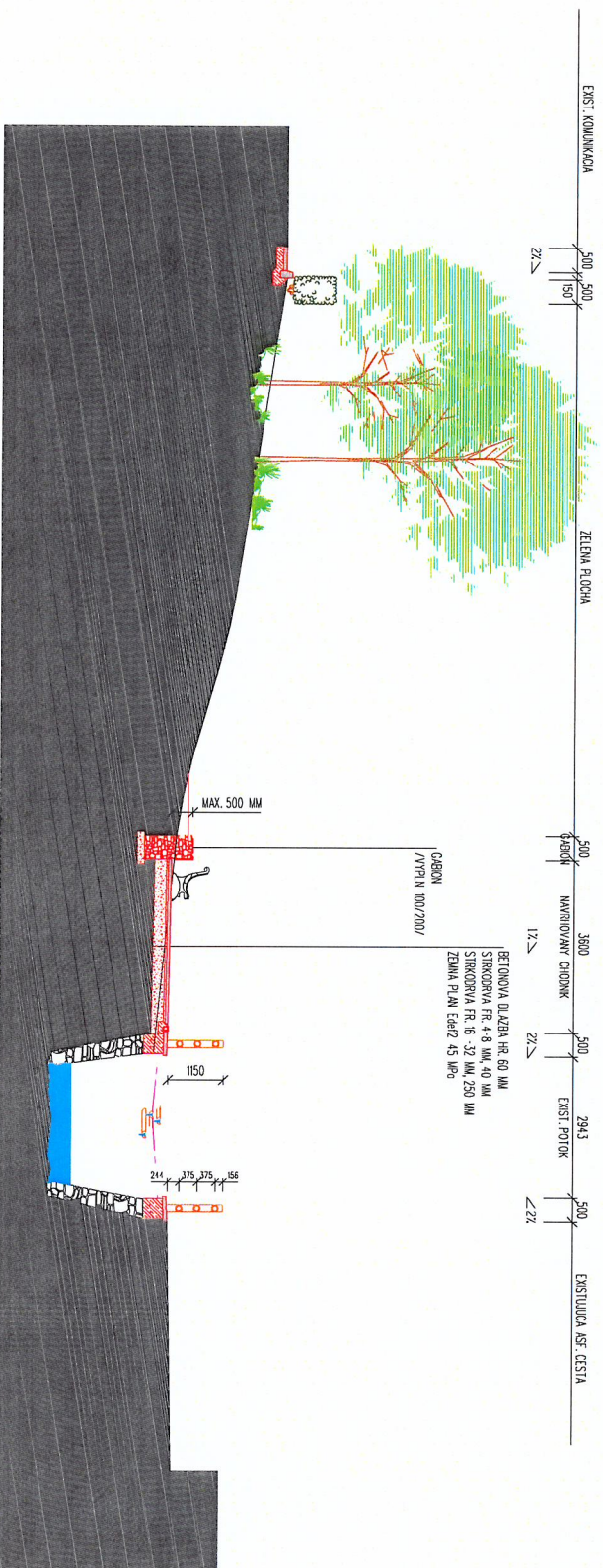
architektúra s.r.o.

J. R. Poničana 841/104  
962 23 Očová

Ing. arch. Martin Škoviera

+ 421 [0] 948 010 644  
[architektura@mail-t-com.sk](mailto:architektura@mail-t-com.sk)





- LEGENDA MATERIÁLOV**
- NAVRHOVANÉ KONŠTRUKCIE
  - EXISTUJÚCI TEŠEN / KONŠTRUKCIE
  - PROSTÝ BETÓN
  - ŽELEZOBETÓN
  - ZA VÝROBOK DLAŽBA, PRÍDLAŽBA, OBRUBNÍKY
  - ŠTRKOVÝ NÁSTYP

**architektúra**

**Revitalizácia centrálnej časti obce Poniky**

**Poniky**

**Obec Poniky**

**architektúra, s.r.o.**

**J. R. Ponická 84/104**

**962 23 Ocová**

**tel.: 0948 010 844**

**mail: architektura@mail-t-com.sk**

**05 - 2017**

**Psp**

**02**

**E**

