

DODATOK Č. 1
KU KÚPNEJ ZMLUVE
uzavretej dňa 30.10.2023
uzavretá podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka
medzi účastníkmi zmluvy

Predávajúci:

Obec Konrádovce

sídlo: Konrádovce č. s. 108 , 980 32
zastúpená: Štefan Magyar, starosta obce
IČO : 00318868
bankové spojenie: VÚB banka., pobočka Rimavská Sobota
číslo účtu IBAN: SK71 0200 0000 0000 1872 5392

d ďalej aj ako „Predávajúci“

Kupujúci:

Aneta Ficeková , rodená Ficeková

rodné číslo:

narodená:

bytom: ul. S. Iuceka 238/147, 99 001 Veľký Krtíš

d ďalej aj ako "Kupujúci", spoločne s Predávajúcim aj ako „zmluvné strany“

Čl. I.
Predmet dodatku

Zmluvné strany na základe rozhodnutia Okresného úradu Rimavská Sobota, katastrálny odbor o prerušenie konania č. V 2705/2023, zo dňa 06.12.2023 sa vzájomne dohodli, že za účelom odstránenia vytknutých nedostatkov kúpnej zmluvy (ďalej len ako „Zmluva“) uzatvorenej dňa 30.10.2023, v rámci konania o povolení vkladu do katastra nehnuteľností pod vyššie uvedeným číslo, uzavru tento dodatok č. 1 k Zmluve (ďalej len ako „Dodatok“)

Predmetom tohto dodatku je zmena v čl. I. Predmet zmluvy

1.) Pôvodný čl. I. Zmluvy, ktorý znie:

1. Predávajúci je vlastníkom – stavby rodinný dom, súpisné číslo 128 stojaci na „C“ KN č. 336/27 (Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 128 nie je evidovaný na liste vlastníctva), zapísaná na LV č. 154 k. ú. obec Konrádovce, okres Rimavská Sobota pod

B1 na meno predávajúceho v spoluvlastníckom podiele $\frac{1}{2}$ a pod B2 na meno predávajúceho v spoluvlastníckom podiele (ďalej len „Predmet prevodu“)

sa mení nasledovne:

2. Predávajúci je vlastníkom – stavby rodinný dom, súpisné číslo 128 stojaci na „C“ KN č. 336/27 (Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 128 nie je evidovaný na liste vlastníctva), zapísaná na LV č. 154 k. ú. Obec Konrádovce, okres Rimavská Sobota pod B1 na meno predávajúceho v spoluvlastníckom podiele $\frac{1}{2}$ a pod B2 v spoluvlastníckom podiele $\frac{1}{2}$, **spolu v podiele 1/1-ina.** (ďalej len „Predmet prevodu“)

Ostatné znenie Zmluvy zostáva nezmenené a týmto Dodatkom nedotknuté.

Čl. III.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli, Dodatok neuzatvárajú v tiesni ani za jednostranne nápadne nevýhodných podmienok a na znak svojej slobodnej, vážnej a určitej zmluvnej vôle Dodatok vlastnoručne podpisujú.
2. Dodatok bol vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, všetky s platnosťou originálu, po jednom vyhotovení pre účastníkov zmluvy a dve vyhotovenia pre katastrálny odbor Okresného úradu Rimavská Sobota.

Predávajúci:

Kupujúci:

V Konrádovciach dňa 13.12.2023

V Konrádovciach dňa 13.12.2023

.....
Obec Konrádovce
Štefan Magyar – starosta obce

.....
Aneta Ficeková