

DODATOK č. 1
k ZMLUVE O BUDÚCEJ ZMLUVE O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA
V PROSPECH TRETEJ OSOBY č. 667/2024-KE zo dňa 15.8.2024

(ďalej len ako „Dodatok č. 1“ v príslušnom gramatickom tvare)

uzatvorený podľa § 151n a nasl. ust. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov
(ďalej ako „Občiansky zákonník“ v príslušnom gramatickom tvare) medzi zmluvnými stranami:

1/ Budúci povinný z vecného bremena:

Slovenská republika, v mene ktorej koná správca:

Obchodné meno: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK,
štátny podnik
Sídlo: Karloveská 2, 841 04 Bratislava – mestská časť Karlova Ves
Právna forma: štátny podnik
Zastúpený: Ing. Jozef Moravčík, generálny riaditeľ
IČO: 36 022 047
DIČ: 2020066213
IČ DPH: SK 2020066213
Bankové spojenie:
IBAN:
Zapísaný: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III,
Oddiel Pš, vložka č. 427/B

Názov a adresa organizačnej zložky podniku, ktorej sa právny úkon týka a súčasne adresa na doručovanie písomností:

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik
Povodie Hornádu, odštepny závod
Ďumbierska 14, 041 59 Košice – mestská časť Sever

(ďalej len „budúci povinný z vecného bremena“)

a

2/Budúci investor:

Obchodné meno: STAVEBNINY BOYSI s.r.o.
Sídlo: Torysa 332, 082 76 Torysa
Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným
IČO: 44938438
DIČ: 2022877791
IČ DPH: SK2022877791
Konajúci prostredníctvom: Anton Angelovič
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Prešov, Oddiel Sro, vložka
číslo 22001/P

Bankové spojenie:

IBAN:

(ďalej len „budúci investor“).

uzatvárajú nasledujúcu zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby – budúceho oprávneného z vecného bremena:

Obchodné meno: Východoslovenská distribučná, a. s.
Sídlo: Mlynská 31, 042 91 Košice
Právna forma: akciová spoločnosť
IČO: 36 599 361
DIČ: 2022082997
IČ DPH: SK 2022082997

Konajúci prostredníctvom: JUDr. Samuel Szunyog, vedúci odboru Vlastnícky a komunikačný manažment
Ing. Vladimíra Matláková, špecialista – vlastnícke vzťahy
Zapísaný: Obchodný register Mestského súdu Košice, Oddiel Sa, vložka
číslo 1411/V
Bankové spojenie:
IBAN:
(ďalej len „**tretia osoba**“ alebo „**budúci oprávnený z vecného bremena**“ a spolu s budúcim
povinným z vecného bremena a budúcim investorom ďalej len „**zmluvné strany**“).

Preambula

Zmluvné strany v zmysle Článku VI. odsek 10. Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby č. 667/2024-KE zo dňa 15.8.2024 (ďalej len „**zmluva**“) uzatvárajú tento Dodatok č. 1, ktorým sa zmluva mení a dopĺňa nasledovne:

Článok I. Predmet Dodatku č. 1

1. Doterajšie znenie **Článku I. odsek 1. zmluvy sa vymazáva a nahrádza sa nasledovným znením:**
1. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, vykonáva v zmysle zákona č. 111/1990 Zb. o štátnom podniku v znení neskorších predpisov a zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov, správu majetku štátu – nasledovných nehnuteľností, ktorých výlučným vlastníkom je Slovenská republika a to:
 - parcela registra KN „E“ **parcelné číslo 2000** o výmere 18 031 m², druh pozemku vodná plocha, spoluvlastnícky podiel 1/1, katastrálne územie Torysa, obec Torysa, okres Sabinov, zapísaná na LV č. 1602, vedenom Okresným úradom Sabinov, katastrálnym odborom,
 - parcela registra KN „E“ **parcelné číslo 5051** o výmere 5 246 m², druh pozemku orná pôda, spoluvlastnícky podiel 1/1, katastrálne územie Brezovica, obec Brezovica, okres Sabinov, zapísaná na LV č. 612, vedenom Okresným úradom Sabinov, katastrálnym odborom,(ďalej len „**budúce zat'azené nehnuteľnosti**“).

Článok II. Záverečné ustanovenia Dodatku č. 1

1. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že tento Dodatok č. 1 podlieha zverejneniu podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a s jeho zverejnením vyjadrujú súhlas.

3. Ostatné ustanovenia zmluvy číslo 667/2024-KE zo dňa 15.8.2024, ktoré nie sú týmto Dodatkom č. 1 dotknuté, zostávajú bezo zmien a v platnosti.
4. Všetky práva a povinnosti zmluvných strán neupravené týmto Dodatkom č. 1, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka o tomto zmluvnom type a súvisiacimi právnymi predpismi Slovenskej republiky v ich platnom znení.
5. Tento Dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
6. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, dva (2) rovnopisy si ponechá budúci oprávnený z vecného bremena, jeden (1) rovnopis si ponechá budúci povinný z vecného bremena a jeden (1) rovnopis si ponechá budúci investor.
7. Písomnosti zmluvných strán sa doručujú na adresu uvedenú v záhlaví tohto Dodatku č. 1 a považujú sa za doručené, ak boli adresátom prevzaté alebo boli vrátené odosielateľovi ako nedoručiteľné a adresát svojím konaním alebo opomenutím zmaril doručenie písomnosti, v takomto prípade sa písomnosť považuje za doručенú uplynutím tretieho dňa odo dňa jej odoslania. Účinky doručenia nastanú aj vtedy ak adresát doručenie písomnosti odmietol, a to dňom odmietnutia.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú v plnom rozsahu spôsobilé k uvedeným právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich vôľa vyjadrená v tomto Dodatku č. 1 je vážna, slobodná a určitá, že prejavy vôle všetkých zmluvných strán sú dostatočne zrozumiteľné. Na znak súhlasu zmluvných strán s celým obsahom tohto Dodatku č. 1 ho všetky zmluvné strany podpisujú.

V Bratislave, dňa:

V Toryse, dňa:

Budúci povinný z vecného bremena:
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY
PODNIK, štátny podnik

Budúci investor:
STAVEBNINY BOYSI s. r. o.

.....
Ing. Jozef Moravčík
generálny riaditeľ

.....
Anton Angelovič
konateľ

Súhlas tretej osoby – budúceho oprávneného z vecného bremena s týmto Dodatkom č.1:

V Košiciach, dňa:

Budúci oprávnený z vecného bremena:
Východoslovenská distribučná, a. s.

.....
JUDr. Samuel Szunyog
vedúci odbor
Vlastnícky a komunikačný manažment

.....
Ing. Vladimíra Matláková
špecialista – vlastnícke vzťahy